Komló Város Önkormányzat
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

2026. október 01-jén /csütörtökön/ 14:15 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **II. em. 204. tárgyaló**

Napirendi pontok:

1.) **Komló Város Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszerének (ZÁF) és Fenntartható Energia és Klíma Akciótervének (SECAP) elfogadása**

Előadó:	Polics József	polgármester
	Vér Viktória	ügyintéző
	Vadász Viktória	projektmenedzser
Meghívott:	Orbók Szilárd	ügyvezető - triArchitect Kft

2.) **A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása**

Előadó:	Polics József	polgármester
Meghívott:	Pelcz Gábor	vezérigazgató

3.) **A lakáscélú hiteltörlesztési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó:	Polics József	polgármester
	dr. Vikor László	irodavezető

4.) **A 2014-2020 közötti európai uniós támogatási ciklusban elnyert pályázatokból megvalósult beruházások működtetésére, bevétel és költség elszámolására vonatkozó belső ellenőrzési jelentés kapcsán hozott 49/2026. (V.28.) és 79/2026. (VIII.13.) számú határozatok végrehajtása**

Előadó:	Polics József	polgármester
Meghívott:	Kaprényi Róbert	belső ellenőr
	Bareith Péter	intézményvezető

5.) **A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása**

Előadó:	Polics József	polgármester
	Plangár-Végh Edina	ügyintéző

6.) **A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása**

Előadó:	Polics József	polgármester
	Plangár-Végh Edina	ügyintéző

7.) **Villamosenergia közbeszerzéshez kapcsolódó fedezet biztosítása**

Előadó:	Polics József	polgármester
	Nagy Katinka	ügyintéző

8.) **Ódor Izabella r. alezredes kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése**
Előadó: Polics József polgármester
Plangár-Végh Edina ügyintéző

9.) **NEMZ-N-26-0087 azonosítószámú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő Mecsekfalui római katolikus templom állagmegóvása" című támogatási igényhez kapcsolódóan kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése**
Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka ügyintéző

10.) **NEMZ-N-25-0172 azonosítószámú „A helyi német nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekjánosi katolikus templom tornyának felújítása" című támogatási igényhez kapcsolódóan kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése**
Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka ügyintéző

11.) **NBER-KP-1-2026-1-000434 azonosítószámú „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása IV. ütem" című támogatási igényhez kapcsolódóan kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése**
Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka ügyintéző

ZÁRT ÜLÉS

12.) **Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői munkakörére vonatkozó döntés meghozatala**
Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Ujpál Vivien gazdasági vezető

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 3. és az 1. sz. (testületi hatáskör) napirendi pontokhoz kapcsolódó előterjesztések, továbbá a 9.), 10.) és 11.) sz. (bizottsági hatáskör) napirendi pontokhoz kapcsolódó előterjesztések pótlólag kerülnek kiküldésre.
Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Bizottságot, hogy a ***12.) Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői munkakörére vonatkozó döntés meghozatala***" című előterjesztés Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bek. b.) pontja alapján ***zárt ülésen tárgyalandó.***

Komló, 2026. szeptember 25.

KOMLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 50.

Schalpha Anett
elnök sk.

Kiadmány hiteléül:

JELENLÉTI ÍV
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság
2026. október 1-jei üléséről

Schalpha Anett	.....
dr. Barbarics Ildikó	.....
Dalmady Rebeka	.....
Polics József	.....
Róna Ágnes	.....
dr. Müller József	.....
Horváth Kata	.....
Aladics Zoltán	.....
Fritsiné Tímár Adrienn	.....
Plangár-Végh Edina	.....
Kissné Kovács Gréta	.....
Nagy Katinka	.....
Aubert Judit	.....
Vér Viktória	.....
Csók Éva	.....
Ujpál Vivien	.....
	.....
	.....
	.....
	.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság 2026. október 1-jén a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet 204. sz. tárgyalótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket, a rendkívüli ülést 14 óra 16 perckor megnyitom. Megállapítom, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. Dalmady Rebeka igazoltan hiányzik. A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.
Ügyrendi javaslatot teszek az 1.) "Komló Város Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszerének (ZÁF) és Fenntartható Energia és Klima Akciótervének (SECAP) elfogadása", a 10.) NEMZ-N-25-0172 azonosítószámú "A helyi német nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekjánosi katolikus templom tornyának felújítása" és a 11.) sz. NBER-KP-1-2026-1-000434 azonosítószámú "Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása IV. ütem" tárgyú napirendi pontok levételére. A napirendek számozása értelemszerűen változik.

Szavazás: A bizottság kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadta az ügyrendi javaslatot.

Szavazás: A bizottság kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. sz. napirend

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Van-e az előterjesztéshez kiegészítés vagy kérdés?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára

2. sz. napirend

A lakáscélú hiteltörlesztési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Polics József polgármester

dr. Barbarics Ildikó: Én igazából a hatásköri hivatkozásokat vizsgáltam az előterjesztésben és a rendelettervezetben. Az SZMSZ-t áttekintve megállapítom, hogy az átruházott hatáskörök nem kellően konkrétan vannak megfogalmazva, keresni kell őket. Megjegyzem, hogy jobban szeretem, ha direktebb a megfogalmazás, de egyébként nincs kifogásom.

Schalpha Anett: Van-e még hozzászólás vagy kiegészítés?

Más kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

3. sz. napirend

A 2014-2020 közötti európai uniós támogatási ciklusban elnyert pályázatokból megvalósult beruházások működtetésére, bevétel- és költségelszámolására vonatkozó belső ellenőrzési jelentés kapcsán hozott 49/2026. és 79/2026. számú határozatok végrehajtása

Előadó: Polics József polgármester

dr. Barbarics Ildikó: Eléggé részletes anyag került a bizottság elé. Úgy tudom, hogy a pénzügyi bizottság ülésén Dénes István képviselő kérdéseket tett fel, amelyeket megbeszéltek. Jól értem, hogy a testület tagjai kapnak anyagot az elvégzett munkákról, a pályázatok állásáról és a pénzügyi részletekről, mivel ezek rögzítésre és nyilvántartásba kerülnek?

Schalpha Anett: Az előterjesztésben szerepel, hogy évente kétszer kapunk teljes körű tájékoztatást. A pénzügyi bizottság ülésén Horváth Kata irodavezető Dénes István képviselő kérdésére szóban válaszolt, majd írásban is megküldte a választ, így már többszörös tájékoztatást történt.

dr. Barbarics Ildikó: És mi is megkaptuk az írásos választ?

Schalpha Anett: Ez csak Dénes István képviselő kérdésére vonatkozott.

Horváth Kata: Köszöntöm a Tisztelt Bizottságot! Megbízott Jegyző Úr kért meg, hogy küldjem el írásban Dénes István képviselőnek a pénzügyi bizottsági ülésen feltett kérdésére adott választ. A választ a bizottsági ülés után szóban is elmondtam a képviselőnek és a bizottsági elnöknek is.

dr. Barbarics Ildikó: A kérdés arra vonatkozott, hogy miből mennyi valósult meg.

Horváth Kata: Igen, a választ a bizottsági ülés után elmondtam, majd írásban is megküldtem. A Petőfi tér pályázat indikátoraival kapcsolatos kérdésre válaszoltam. Az előterjesztésben szereplő tájékoztatással kapcsolatban a pályázati beszámolót eddig is évente kétszer vittük a testület elé, most az intézkedési terv alapján a nyilvántartó adattábla is melléklete lesz.

Schalpha Anett: Már írásban, szóban és minden formában kapunk anyagot és tájékoztatást. Számomra az irodavezető szóbeli tájékoztatása ugyanolyan értékű, mintha írásban lenne, ezért velem külön módon nem kell foglalkozni a továbbiakban.

Róna Ágnes: Az iroda rendkívül elfoglalt és túlterhelt a sok közérdekű adatszolgáltatás miatt. Egyetértek azzal, hogy a szóban elhangzott információ ugyanolyan érvényes, mintha írásban lenne, és ezzel a saját munkánkat könnyítjük meg.

dr. Barbarics Ildikó: Az elhangzottak gondolom jegyzőkönyvbe kerülnek.

Horváth Kata: Természetesen, így van.

Schalpha Anett: Értem Jegyző Úr aggodalmát, de nem gondolja, hogy emiatt kell aggódni.

dr. Barbarics Ildikó: Az írásos válasz nem ugyanaz, mint amit szóban elmondtak és jegyzeteltek.

Horváth Kata: Tisztáznám, hogy bizottsági ülés után beszéltünk erről, mert a Polgármester Úr megválaszolta a kérdést, majd én kiegészítettem a képviselőnek a részletes információkkal és dokumentumokat is csatoltam hozzá.

Schalpha Anett: Van-e még további hozzászólási igény?

Más kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

4. sz. napirend

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Van-e a kiküldött anyaghoz kiegészítés, kérdés vagy hozzászólás?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

5. sz. napirend

A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Van-e a kiküldött anyaghoz kiegészítés, kérdés vagy hozzászólás?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

6. sz. napirend

Villamosenergia közbeszerzéshez kapcsolódó fedezet biztosítása
Előadó: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Van-e a kiküldött anyaghoz kiegészítés, kérdés vagy hozzászólás?

dr. Barbarics Ildikó: Az előterjesztést áttekintve látszik, hogy az összeg korábban valamivel kevesebb volt, de az áremelkedésre való felkészülés miatt került módosításra.

Más kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

7. sz. napirend

Ódor Izabella r. alezredes kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése
Előadó: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Van-e a kiküldött anyaghoz kiegészítés, kérdés vagy hozzászólás? Kérdezném, hogy szükséges véleményezni a kinevezést?

Plangár-Végh Edina: A rendőrségről szóló törvényben szerepel, hogy a rendőrkapitány kinevezése esetén a települési önkormányzat véleményét be kell szerezni, és a rendőrség jelezte. Ez pedig a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság hatáskörébe tartozik. Volt már ilyen gyakorlat.

dr. Barbarics Ildikó: Nem emlékszem erre a gyakorlatra.

Plangár-Végh Edina: Az elmúlt években már volt ilyen eset.

dr. Barbarics Ildikó: Utólag kell véleményezni?

Plangár-Végh Edina: Ódor Izabella rendőr alezredes jelenleg megbízott kapitány, a kinevezés novemberben lesz. A véleményt október 15-ig kell megküldeni.

Schalpha Anett: Felolvasnám a dandártábornok laudációját: "Ódor Izabella rendőr alezredes szakmai életútja során betöltött beosztásokban kiemelkedően magas szintű, gyakorlati ismereteken alapuló szakmai tudásra tett szert. A 30 éves rendőri pályafutásának túlnyomó részét a bűnügyi szakterületen tisztként töltötte. Vezetői tapasztalatai és bűnügyi szakterületen nyújtott eredményei, komlói helyismerete, kötődése, valamint a Komlói Rendőrkapitányság állományának iránta érzett tisztelete és elismerése egyértelműen alkalmassá teszik a helyi rendőrség vezetésére. A beosztás ellátásához szükséges végzettséggel rendelkezik, felkészültsége, szakmai tapasztalata, vezetői kompetenciája, eredményei és emberi tulajdonságai alkalmassá teszik a rendőrkapitányság vezetésére."
Ritkán hallani ilyen szép laudációt vezetésre készülő emberről. Kiemelném, hogy Ódor Izabella komlói, fiatal és lendületes. Bízunk benne, hogy személyében nagyon jó kapitányasszonya lesz Komlónak.A bizottság és a saját nevemben is jó munkát, jó egészséget, sok kitartást és lendületet kívánok Ódor Izabella rendőr alezredesnek. Szavazni kell a véleményről?

Plangár-Végh Edina: Igen, szükséges szavazni.

Szavazás: A bizottság kézfeltartással, 2 igen szavazattal támogatja Ódor Izabella r. alezredes kinevezését és az alábbi határozatot hozza:

106/2026. (X.1.) JÜKB határozat

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a - Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2024. (X.3.) sz. önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének 3.3.1. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva - megtárgyalta a „*Ódor Izabella r. alezredes kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése*" című előterjesztést és átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozza:

1.) A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megismerte a Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság vezetője, dr. Szijártó István r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, rendőrfőkapitány által küldött tájékoztatást és támogatja Ódor Izabella r. alezredes kinevezését a Komlói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői tisztségére.

2.) A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság utasítja a megbízott jegyzőt, hogy döntéséről a Baranya Vármegyei Rendőr-főkapitányság Humánigazgatási Szolgálatát tájékoztassa.

Határidő: 2026. október 15.
Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

8. sz. napirend

NEMZ-N-26-0087 azonosító számú, „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő Mecsekfalui római katolikus templom állagmegóvása" című támogatási igényhez kapcsolódóan kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése

Előadó: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Az előterjesztés az ülésen került kiosztásra, szeretnénk róla tájékoztatást kérni.

Horváth Kata: Az előző ülésen már egyeztettük, hogy a mai nap 10 óra volt az ajánlattételi határidő, és az 5 felkért cégből 3 benyújtotta az árajánlatát.

Schalpha Anett: Van-e a kiküldött anyaghoz kiegészítés, kérdés vagy hozzászólás?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

107/2026. (X.1.) JÜKB határozat

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a ***„NEMZ-N-26-0087 számú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekfalui római katolikus templom állagmegóvása"*** című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Autókar Kft	(7300 Komló, Sikondai út 57.)	nem adott ajánlatot
2. TERC-CO Kft.	(7355 Nagymányok, Petőfi S. u. 118.)	ajánlata érvényes
3. N&K Construct Kft	(7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 27.)	nem adott ajánlatot
4. Formen Profit Kft.	(1083 Budapest, Baross u. 103.)	ajánlata érvényes
5. BS Construct Kft	(7300 Komló, Zengő utca 17.)	ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az Formen Profit Kft-t (1083 Budapest, Baross u. 103.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasítja a megbízott jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

   Határidő: 2026. október 2.
   Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

4. A bizottság felhatalmazza Deák Róbert elnököt, hogy Komló Város Horvát Nemzetiségi Önkormányzat nevében az Formen Profit Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 12.593.248.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 15.993.425.-Ft összeggel a NEMZ-N-26-0087 azonosítószámú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekfalui római katolikus templom állagmegóvása" című pályázat terhére megkösse.

   Határidő: 2026. október 8.
   Felelős: Deák Róbert elnök

Schalpha Anett: Köszönöm a bizottság mai munkáját, az ülést 14 óra 29 perckor bezárom.

K. m. f.

Schalpha Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette: