Helyiséglista					
Honszint neve	Helyiség szám	Helyiség neve	Padlóburko...	Mért nettó terület	Számított légm3
01 emelet					
	1.01	Közlekedő	greslap	159,98	431,18
	1.02	Teakonyha	greslap	22,55	60,88
	1.03	Előtér	parketta	4,42	11,94
	1.04	Fürdő	greslap	5,34	14,41
	1.05	Szoba	parketta	20,19	54,39
	1.06	Tak. Szer.	greslap	1,19	3,21
	1.07	Előtér	parketta	4,65	12,56
	1.08	Szoba	parketta	20,94	55,82
	1.09	Fürdő	greslap	4,96	13,38
	1.10	Előtér	parketta	4,65	12,56
	1.11	Szoba	parketta	20,96	55,89
	1.12	Fürdő	greslap	4,99	13,46
	1.13	Előtér	parketta	4,62	12,46
	1.14	Szoba	parketta	21,00	55,98
	1.15	Fürdő	greslap	4,99	13,46
	1.16	Előtér	parketta	4,62	12,46
	1.17	Szoba	parketta	21,03	56,07
	1.18	Fürdő	greslap	4,84	13,06
	1.19	Előtér	parketta	4,64	12,51
	1.20	Szoba	parketta	21,03	56,07
	1.21	Fürdő	greslap	4,84	13,05
	1.22	Előtér	parketta	4,79	12,92
	1.23	Szoba	parketta	21,03	56,07
	1.24	Fürdő	greslap	4,70	12,69
	1.25	Előtér	parketta	4,62	12,47
	1.26	Szoba	parketta	21,07	56,18
	1.27	Fürdő	greslap	4,89	13,19
	1.28	Előtér	parketta	4,78	12,92
	1.29	Szoba	parketta	22,66	61,06
	1.30	Fürdő	greslap	5,35	14,45
	1.31	Előtér	parketta	5,91	15,95
	1.32	Szoba	parketta	23,40	63,05
	1.33	Fürdő	greslap	4,62	12,47
	1.34	Tak. Szer.	parketta	3,91	10,55
	1.35	Előtér	parketta	4,35	11,76
	1.36	Szoba	parketta	20,78	55,97
	1.37	Fürdő	greslap	4,38	11,82
	1.38	Előtér	parketta	4,84	12,96
	1.39	Szoba	parketta	20,81	56,07
	1.40	Fürdő	greslap	4,47	12,08
	1.41	Előtér	parketta	4,53	12,22
	1.42	Szoba	parketta	21,01	56,61
	1.43	Fürdő	greslap	4,35	11,75
	1.44	Előtér	parketta	4,58	12,35
	1.45	Szoba	parketta	21,10	56,85
	1.46	Fürdő	greslap	4,20	11,34
	1.47	Előtér	parketta	4,57	12,34
	1.48	Szoba	parketta	21,10	56,85
	1.49	Fürdő	greslap	4,23	11,43
	1.50	Előtér	parketta	3,76	10,16
	1.51	Szoba	parketta	21,18	57,07
	1.52	Fürdő	greslap	4,41	11,91
	1.53	Előtér	parketta	3,78	10,19
	1.54	Szoba	parketta	21,34	57,49
	1.55	Fürdő	greslap	4,53	12,22
				706,46 m²	1 900,21 m³

MEGJEGYZÉSEK-ÁLTALÁNOS

A kivitelezés megkezdése ill. termékek megrendelése előtti helyszíni és terv szerinti méretek és mennyisiégek ellenőrzése a generálkivitelező felelőssége!
Kivitelező felelőssége a tervek megépíthetőségét a helyszínt megvizsgálva ellenőrízni, a tervek megépíthetőségének vizsgálatához szükséges bontásokat elvégezni, a takart szerkezetek, vezetékek megvalósulási tervnek való megfelelősségét ellenőrizni!
Amennyiben a meglévő állapot eltér a tervektől, Tervező felé ezt jelezni szükséges és az eltérések megoldását Tervezővel egyeztetni, jóváhagyatni kell!
Jelen tervlap az Építész Kiviteli Tervdokumentáció egyéb tervlapjaival, Építész Műszaki leírással és az egyéb szakági tervdokumentációkkal együtt kezelendő!
Fővállalkozó az alvállalkozóit értesítse minden részletről!
A kivitelezés megkezdése előtt amennyiben hiányoság és/vagy ellentmondás fedezhető fel a terveken, az érintett Tervezőkkel egyeztetni szükséges!
A dokumentációban rögzített megoldáoktól csak a Vezető Tervező, illetve lényeges kérdésekben a Szakági Tervezőkkel történő együttes hozzájárulásával lehet eltérni!
Jelen tervek a költségvetés kiírással együtt kezelendőek, bármilyen eltérés esetén a tervek mérvadóak!

MEGJEGYZÉSEK-PALLÉRTERV

Ezen alaprajz az alábbiakat tartalmazza:
- Válaszfalak kitűzése és típusuk
- Nyílászárók konszignációs jelei, méreteit és kitűzését
- Meglévő maradó szerkezetek, elemek
- Szaniterek

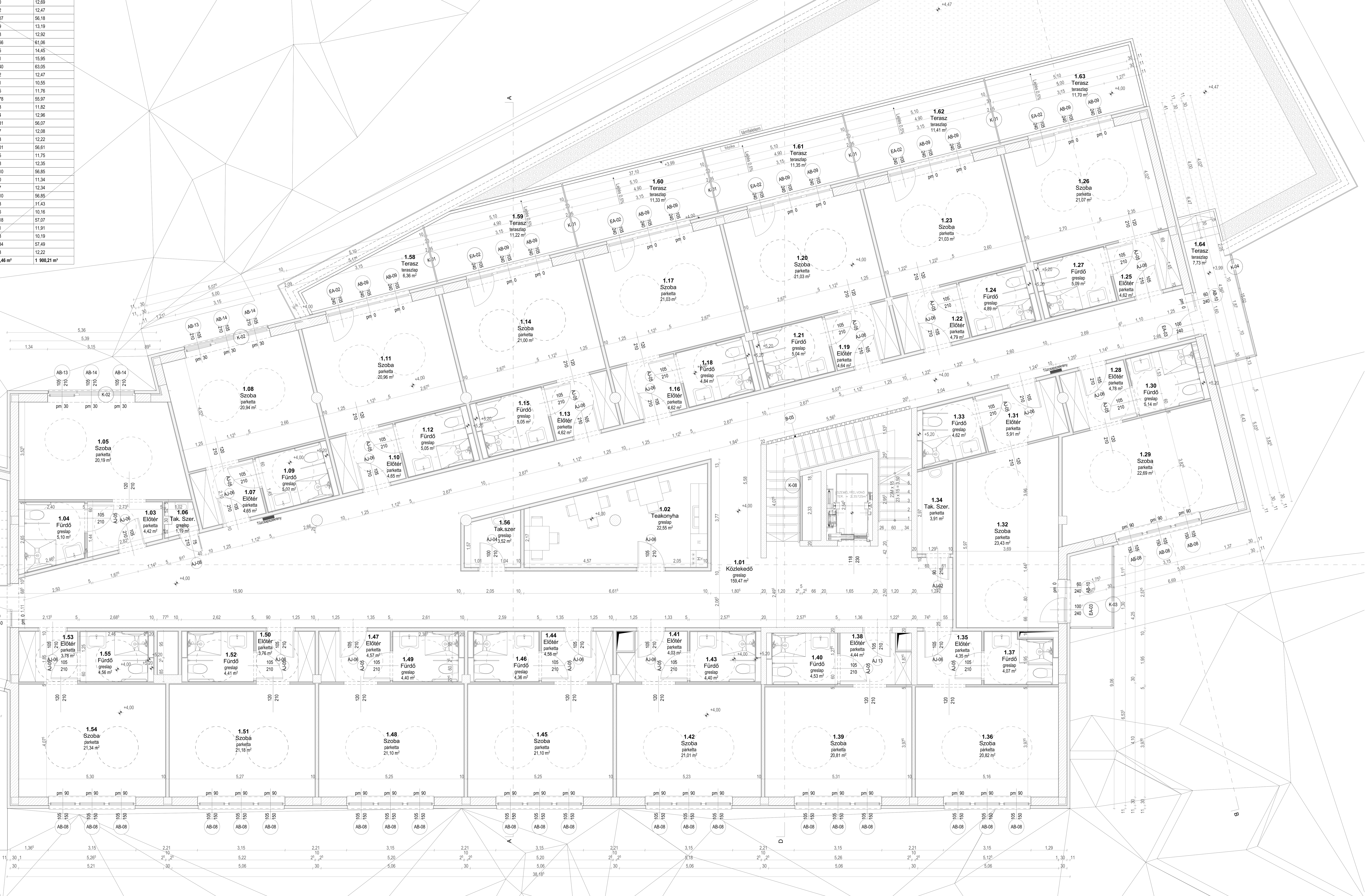
A falak kitűzésénél a terveken jelölt illeszkedéseket Is tengelyeket kell figyelembe venni. Amennyiben a kótázott méret ellent mond akkor az illesztési követelmény a mérvadó.
A falakat kivitelezés előtt a födémen ki kell tűzni, é a vázkerámia válaszfalakat a födémről kell indítani.
Általános esetben a válaszfalak az emeleti födém alsó szintjéhez épülnek, az ettől eltérő esetet a terven külön jelezzük.
Minden új válaszfal, előtétfal a konszignációs jelnek megfelelő, a jelmagyarázatban bemutatott és a műszaki leírásban meghatározott rétegrenddel épül. Gipszkarton esetén a száraz technológia és a gyártó előírása alapján.
A vizes helyiségekben a burkolatok alatt ahol a felületet csapóvíz érheti, ill. a szerelvények áttörésénél, kent szigetelést kell alkalmazni a gyártó előírási ill. a szabványok szerint. A kent szigetelést min. 2 rtg.-ben, 2 mm vastagságban kell felhordani, lugálló üvegszövetháló beágyazással.

MEGJEGYZÉSEK-PALLÉRTERV

A mozgó részeknél, dilatációknál, hajlatoknál rugalmas szalag erősítéssel flexibilis fugázással (Mapei Mapelastic + Mapeband), a lábazatnál a padlóról a falra feljahtott sarokerősítéssel.
Vizesblokk falaiban a nehéz tárgyak rögzítéséhez (pl. mosdó) megerősített fogadószerkezetet kell beépíteni.
Ahol a meglévő falakban védőcsövek elhelyezése, falak áttörése szükésges, a fővállalkozó felelős a falhorony kialakításáért, javításááért és a falfelületek terveknek megfelelő befejezéséért. Ezek a terveken külön nem szerepelnek!
A gépészeti és elektromos vezetékek szükséges új fal és födém áttöréseit a szakági tervek és a helyszíni feltárások alapján kell kialakítani.
Megmaradó falfelület esetén, a bontandó falburkolatok eltávolítása során számolni kell az alatta lévő réteg sérülésével melyet a sérülés mértékétől függően vissza kell építeni. A meglévő falfelületeken lévő esetleges sérülések mindenhol javítandóak, hogy a kiírt felületkezelés, burkolat fogadásra alkalmas legyen.
Az ajtókhoz a fal típusának és az ajtó méretének megfelelő áthidaló szerkezetet kell készíteni.
Az ajtók részletes kialakítsát, a belső ajtó konszignáció tartalmazza.

MEGJEGYZÉSEK-PALLÉRTERV

Minden nyíló ajtót, padlóra szerelt ütközővel kell elláni.
Az új nyílászárók méreteit a DIN szabványnak megfelelően kell értelmezni. A falnyílásokat a ténylegesen megrendelt nyílászárók gyártó által megadott méretei szerint kell kialakítani.
A tervezett függönyfalat a meglévő épületszerkezethez (gerenda, födém) kell rögzíteni, a gyártó előírásai szerint.
A függönyfal és az ablak részletes kialakítását a Külső nyílászáró konszignáció tartalmazza.
A felhasznált üveg csak a biztonsági előírásoknak megfelelő edzett üveg lehet, a vasalatok pedig mindenhol szálcsiszolt acél felületüek.
A gipszkarton válaszfalakat megerősített bordavázzal kell kialakítani ott, ahol nehéz tárgy felakasztása várható. A gipszkarton falak sarkainál fém élvédő profil használandó glettelve, csiszolva. A gipszkarton falak felületei és élei mindenütt legyenek függőlegesek.
A helyiség ajtaja a konszignációnak megfelelő tűzállósági minősítéssel rendelkezzen, illetve legyen ajtóbehúzó szerkezettel felszerelve. A helyiség határoló felületeiben kialakított áttöréseket tűzgátló módon kell szigetelni, tömíteni.



Projekt megnevezése:
Komlói Bányász Sportkör, Sportcentrum fejlesztése
7300 Komló, Pécsi út 44.

Megrendelő:
Komló Város Önkormányzata
7300 Komló, Városház tér 3.

Tervező: **Magyar Energia Centrum Kft.**
1111 Budapest, Egry József u.1.
tel.: +36/70 625 25 66
e-mail: iroda@mec.co.hu
web: www.mec.co.hu

Építészet:
Damokos László építész vezető tervező
BÉK: É1 01-0802/24
mobil: +36/70-609-1748
Futár Dóra építész tervező
DDÉK: É 17-1514/23
mobil: +36-70-625-2563
Rádics Tamás építész tervező
BÉK: É 01-4939/23
mobil: +36-70-429-3292
Stágel Soma építész tervező
BÉK: É 01-6023/22
mobil: +36-70625-2561
Tartószerkezet:
Bertalan Csaba
tervezési jogosultság: T és HT 01-12505/23
mobil: +36-30-226-8985
Épületgépészet:
Szilágyi László
tervezési jogosultság: G és TE 15-01011/22
mobil: +36-30-750-0037
Épületvillamosság:
Vrabély Imre
tervezési jogosultság: V és TÉ 03-0519/21
mobil: +36-30-945-9413
Tűzvédelem:
Glöckl Antal
tervezési jogosultság: TUÉ 19-0956/22
mobil: +36-20-243-7072

Épület megnevezése:
Komló Sportszálló
7300 Komló, Pécsi út 44. hrsz.:1245

Rajz megnevezése:
1. Emelet Pallérterv

Tervfajta:	Dátum:
Kivitelezési terv	2022. 03. 30.
Lépték: M=1:50	Rajzszám: K-A.02