

# ELŐTERJESZTÉS

**Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2024. február 21-én**

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Tájékoztatás a Komlói Fűtőerőmű Zrt. összevont alapítói, igazgatósági és felügyelőbizottsági üléseiről

Iktatószám: 906/2024.

Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Plangár-Végh Edina ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 3.3.10. alpont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

**Meghívott:**  
Mayerhoff Attila igazgatósági elnök

Komlói Fűtőerőmű Zrt.  
7300 Komló, Bem J. u. 24.

**Határozatot kapják:**

Ld.: meghívottak

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló Komlói Fűtőerőmű Zrt. (a továbbiakban: Társaság) 2023. október 2. és 2023. december 11. napján összevont Alapítói, Igazgatósági és Felügyelőbizottsági ülést tartott, mely üléseken az alábbi napirendeket tárgyalta:

### **Napirendi pontok a 2023. október 2-i bizottsági ülésen:**

1. Beszámoló a 2023. II. negyedévi gazdálkodásról és a 2023. II.-IV. negyedévi prognózis
2. Tájékoztatás a 2022/23-as és a 2023/24-es távhőármegállapítási ciklus helyzetéről
3. A 2023/24-es gázévre vonatkozó portfólió kezelési szerződés jóváhagyása
4. BIS Hungary Kft. ajánlatának és szerződésének jóváhagyása
5. Egyebek

### **Napirendi pontok a 2023. december 11-i bizottsági ülésen:**

1. Beszámoló a 2023. III. negyedévi gazdálkodásról és a 2023. IV. negyedévi prognózis
2. Szolgáltatás finanszírozó egészségbiztosítási ajánlat
3. Egyebek

Az összevont üléseken alapítói határozat nem született, az összevont alapítói, igazgatósági és felügyelőbizottsági üléseken készült jegyzőkönyveket tájékoztatás céljából terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

A fent hivatkozott ülések jegyzőkönyvei jelen előterjesztés 1. sz. és 2.sz. mellékletét alkotják

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javaslatának figyelembevételével a határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

### **Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleménye alapján – megtárgyalta „*Tájékoztatás a Komlói Fűtőerőmű Zrt. összevont alapítói, igazgatósági és felügyelőbizottsági üléseiről*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a 2023. október 02. napján, valamint a 2023. december 11. napján megtartott Komlói Fűtőerőmű Zrt. összevont alapítói, igazgatósági és felügyelőbizottsági ülésről kapott tájékoztatást.

**Határidő:** 2024. február 21.

**Felelős:** Polics József polgármester

**Komló, 2024. február 12.**

**Polics József  
polgármester**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**A KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zrt. ÖSSZEVONT ALAPÍTÓI, IGAZGATÓSÁGI ÉS  
FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI ÜLÉSÉRŐL**

**Ülés időpontja: 2023. október 2.**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

,amely készült a **Komlói Fűtőerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (Cg: 02-10-060315; székhely: 7300 Komló, Bem u. 24.) Igazgatóság elnöke által összehívott, **2023. október 2-án 13:30 órakor** a Komlói Fűtőerőmű Zrt. I. emeleti tárgyalójában (7300 Komló, Bem J.u.24.) megtartásra került **összevont Alapítói, Igazgatósági és Felügyelőbizottsági üléséről.**

### Jelen vannak:

Polics József	Komló Város Önkormányzat 100 % — Tulajdonos, polgármester
Mayerhoff Attila	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — Igazgatóság Elnöke
Jégl Zoltán	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — Igazgatósági tag
dr. Pál Gabriella	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — Felügyelőbizottság Elnöke
Gerencsér Ágnes	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — Felügyelőbizottsági tag
Imre Ferenc	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — Felügyelőbizottsági tag
Berbás Hajnalka	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — gazdasági igazgató
Szalmári-Noviczki Ildikó	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — jegyzőkönyvvezető

**Mayerhoff Attila** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az Igazgatóság és a Felügyelőbizottság részéről a tagok megfelelő létszámban jelen vannak, az ülés 100 %-ban határozatképes. A jelenlévők egyhangúlag megszavazzák Mayerhoff Attilát levezető elnöknek, és Szalmári-Noviczki Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek. A mai napon kiegészítés került kiküldésre az 1-es és 2-es napirendi pontokhoz, az energiaügyi miniszter 20/2023. (IX. 29.) EM rendeletének (távhőármegállapítás) megjelenése miatt. A levezető elnök ismerteti az ülés napirendi pontjait.

### **Napirendi pontok:**

1. Beszámoló a 2023. II. negyedévi gazdálkodásról és a 2023. III-IV. negyedévi prognózis
2. Tájékoztatás a 2022/23-as és 2023/24-es távhőármegállapítási ciklus helyzetéről  
Kiegészítés a 2023. október 02-ai ülés 1-es és 2-es napirendi pontjaihoz
3. A 2023/24-es gázévre vonatkozó portfóliókezelési szerződés jóváhagyása
4. BIS Hungary Kft. ajánlatának és szerződésének jóváhagyása
5. Egyebek

### **1. NAPIRENDI PONT: BESZÁMOLÓ A 2023. II. NEGYEDÉVI GAZDÁLKODÁSRÓL ÉS A 2023. III-IV. NEGYEDÉVI PROGNÓZIS**

**Mayerhoff Attila:** A Hőértékesítés a II. negyedévben jelentősen eltér a tervhez képest. Ez indokolható a szokásosnál hidegebb április hónappal. A fűtési időszak elhúzódása miatt a biomassza kazán május 09-ig üzemelt. A többlet hőtermelés miatt a tüzelőanyag felhasználási arányok is megváltoztak a tervhez képest, a biomassza részaránya nőtt a földgázé viszont csökkent. *Villamosenergia-termelés*ünk nagyon mininális szinten mozog, a gázmotorok teszt jelleggel működnek. A szerződésben foglaltaknak megfelelően a garantált eredményt a társaság megkapja. A rendszerszintű szolgáltatásoknak 27,6 millió forint pozitív eredményhatása volt. A 2023-as üzleti tervben májustól szeptemberig 1 motoros rendelkezésre állással terveztünk, azonban az Alteo kérte a 2 gázmotoros rendelkezésre állás biztosítását. Emiatt a földgázlekötési kapacitásunk növelésére volt szükség, melynek költségét a Alteo átvállalta. A *hőértékesítés árbevétele* meghaladta a tervezett értéket. A növekmény oka a többlet hőértékesítés, illetve az április 1-jétől hatályba lépett új külön kezelt intézményi hődíj volt. Táv hő

támogatásunk is módosult, mely az egyéb bevételeknél jelenik meg, 47,8 millió forinttal haladta meg a tervezett értéket. Az egyéb tevékenységek árbevétele is jelentős növekedést mutat, a Komló Sport Kft. által megfizetett bérleti díjaknak köszönhetően. Tervkészítéskor ezzel a tétellel nem számoltunk. Nagy volumenű tétel a tüzelőanyagokon kívüli anyagköltségeknél a biomassza kazán membránfal cseréjének javítási költsége, melyet 12 év eltelte után szükséges volt elvégezni. Az Egyéb ráfordításoknál szerepel a gázkereskedő által kivetett kötbérek összege. Április és május hónapban a szerződött gázfelhasználás 60 %-át nem fogyasztottuk el, ami alulvételezési kötbérfizetés kötelezettséget vont maga után, az MVM Next Zrt. kötbérterhelő levelei szerint összesen 61,4 millió forint értékben. Kiterhelő levelüket „megfellebbeztük” azzal az indoklással, hogy álláspontunk szerint csak a zobák-aknai telephely tényleges havi fogyasztását vették figyelembe, a Bem utca telephelyét nem. Kértük, hogy mindkét telephely fogyasztását vegyék figyelembe. Itt jelenik meg a Komló-Sport Kft. részére folyósított támogatás is.

A 2023. III-IV. negyedév prognózisban a gázmotoros rendelkezésre állást 2 motorosra módosítottuk. A Hivatal közzétette az árfolyamértéket, így ismertté vált a földgáz molekula ára is október 1-jétől, amely 71,41 Ft/kWh értékről 30,626 Ft/kWh-ra módosul.

A 2023. október 1-től érvényes, jogszabályban kihirdetett támogatást is figyelembe vettük.

A 2023. évi várható adózás előtti eredmény 200,4 millió forint.

**Több hozzászólás nem lévén a résztvevők a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést és kiegészítést tudomásul vették.**

## **2. NAPIRENDI PONT: TÁJÉKOZTATÁS A 2022/23-AS ÉS A 2023/24-ES TÁVHŐÁRMEGÁLLAPÍTÁSI CIKLUS HELYZETÉRŐL**

**Mayerhoff Attila:** A 2022/2023-as távhőtámogatási ciklusra vonatkozóan a biomassza és a földgáz tüzelőanyag arányát éves viszonylatban 77/23 % arányban állapította meg a MEKH. A Hivatal 2022. október és 2023. május közötti időszakra vonatkozó elemzésében megállapította, hogy a tényleges biomassza/földgáz tüzelőanyag aránya 95/5 %. Számításaik szerint ez alapján 1388 millió forint többlettámogatásban részesült társaságunk, amelyből 182 millió Ft abból adódik, hogy a támogatás megállapításban ténylegesnél magasabb biomassza árat ismertek le. 1206 millió Ft pedig a tüzelőanyag arányok megváltozása miatt adódik. Az energiahivatal a vizsgálatába 2022. október-2023. május közötti időszakot vonta be, a további időszakot sajnos nem, ami azért lényeges, mert a fűtési időszakom kívül a biomassza/földgáz aránya 0/100%, ugyanakkor a támogatást továbbra is aszerint kapjuk, hogy a tüzelőanyagok aránya 77/23%. Visszajelzésünkben kimutattuk, hogy a számításukban nem az eredeti támogatáslevezetésben szereplő biomassza árat alkalmazták, ill. jeleztük, hogy vizsgálatot a teljes támogatási ciklusra ki kell terjeszteni. Ezt figyelembe véve a többlettámogatásunk 888 millió forintra módosulna. Szeptember 27-én telefonos megbeszélést folytattam a MEKH illetékes fősztályvezetőjével, akitől azt a tájékoztatást kaptam, hogy megkapták válaszukat, amelyet figyelembe vettek. A támogatással kapcsolatos végső döntést az Energiaügyi Minisztérium hozta meg, amelynek lényege, hogy a többlettámogatást több cikluson keresztül veszik vissza úgy, hogy a fix támogatást csökkentik. A most induló támogatási ciklusnál is éves szintre vonatkoztatott 75/25% biomassza/földgáz tüzelőanyag arány van beállítva, amely továbbra is valószínűleg 85/15 % -on fog megvalósulni, ha a gázmotorok nem fognak üzemelni.

**Kiegészítés a 2023. október 02-ai ülés I. és II. napirendi pontjaihoz**

**Mayerhoff Attila:** Az előterjesztés még előzetes információk alapján készült, azonban szeptember 29-én a Magyar Közlönyben kihirdetésre kerültek a 2023/24-es távhőszabályozási ciklusra a távhőszolgáltatói támogatás és a külön kezelt intézményekre vonatkozó távhődíjak.

Október 1-jétől a fix összegű távhőszolgáltatói támogatás 62 454 804.- Ft/hó, a fajlagos lakossági értékesítés után járó támogatás: 4 360.- Ft/GJ és a kki-k hődíja: 7 755.- Ft/GJ.

Az előterjesztésekben szereplő előzetes értékekhez képest a fix összegű támogatás módosult, 29 %-kal csökkent, amely 12 hónapra vetítve 308 millió forint támogatáskiesést jelent. Itt jelenik meg az előző ciklus többlettámogatásának visszavétele.

**Polics József:** Megismerve a tavalyi távhőszolgáltatási támogatási metodikát jól kitükröződött, hogy túltámogatásban fog részesülni a társaság. A fő aggály az volt, hogy az energia hivatal által bekért adatszolgáltatásunk alapján ezt milyen módon fogja majd visszakérni. Örömről szolgál, hogy figyelembe vették a társaság észrevételeit és a visszafizetendő összeg is jócskán lecsökkent és a befolyt összeget több támogatási cikluson keresztül kell visszafizetnünk. Sajnos az energiapiacra kialakult kaotikus helyzetben pontos prognózist adni nem lehet, nagyon nem mindegy, hogy a biomassza/földgáz aránya miként alakul. A többi szolgáltatókhoz képest a távhő támogatottsága jó. A pályázat önrészt érinti-e a csökkentett támogatottság?

**Mayerhoff Attila:** Természetesen a megkapott támogatás összege a társaság számláján van, sőt 29 millió forint kamatbevételt tudunk realizálni, folyószámlahitel nélkül. Az MVM Next Zrt. február hónaptól augusztus végéig nem küldte meg gáz számláit, ez igen kedvező volt számunkra cash-flow szempontjából. Az esetleges pályázat esetleges önrészenek biztosítása könnyebben megvalósítható, hogy a folyósított támogatás a számlánkon van.

**Berbás Hajnalka:** Csak pár távhőszolgáltatót érint az Energia Hivatal 2022/23-as időszakra vonatkozó elemzésének „negatív” eredménye, nem az egész távhőszektort. Ott jelentkezik ez a helyzet, ahol a földgáz mellett más alternatív tüzelőanyagot is használnak. A pontos üzemmenetet 100 %-osan megmondani nem lehet, hiszen nagymértékben függ a tüzelőanyag áráról. Társaságunk télen közel 100 %-ban csak az alternatív tüzelőanyaggal állítja elő a szükséges energiát, földgázzal csak a nyári időszakban üzemel. Ezzel az országban egyedüliek vagyunk.

**Több hozzászólás nem lévén a résztvevők a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést és kiegészítést tudomásul vették.**

**3. NAPIRENDI PONT: A 2023/24-ES GÁZÉVRE VONATKOZÓ PORTFÓLIÓKEZELÉSI SZERZŐDÉS JÓVÁHAGYÁSA**

**Mayerhoff Attila:** Földgázbeszerzési szerződés tekintetében a 2023/24-es gázévre a távhőtermelők földgázellátásának biztosításáról szóló 114/2023. (IV.5.) Kormányrendelet szerint kerül sor. Társaságunknak a Bem utcai telephelyre alapellátási szerződést kötött, mivel kapcsolt energiatermelő egységgel rendelkezünk. A gázszolgáltató az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. csak a virtuális kereskedési pontig, ún. MGP pontig biztosítja a szerződött mennyiséget. Az MGP pontról az elosztói végpontig, azaz a Bem utcai földgázfogadóig történő eljuttatására. ill. a kapcsolt termeléshez szükséges földgáz biztosítására ún. portfóliókezelési szerződést kellett kötni. Ez rendszer, szerződéses struktúra a távhőszektorban még nem volt, minden szereplő számára teljesen új dolog volt. A portfóliókezelési szerződés megkötésére vonatkozó ajánlati kiírás elkészítésébe bevontuk az ENERGIQ Kft.-t.

Két ajánlattevő (MVM Next Energiakereskedelmi ill. Wattler Kft.) adott be ajánlatot, ezeket összehasonlítva az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata került elfogadásra. Az ajánlatokat a különböző, nehezen számszerűsíthető paraméterek, feltételek miatt nehéz összehasonlítani. Az objektív értékek szerint az MVM Next ajánlata bizonyult kedvezőbbnek, mivel a megajánlott teljesítménydíja 1 322 452 Ft/hó, szemben a Wattler Kft. 1 712 756 Ft/hó díjával. A forgalomarányos rendszerhasználati díja is valamivel kedvezőbb (MVM Next: 804,74 Ft/kWh, Wattler Kft.: 804,88 Ft/kWh.) További előnye az MVM Next-nek, hogy az alapszerződést is ezzel a társasággal kötöttük, így lényegében a teljes portfóliónk egy kereskedő alá tartozik.

Több hozzászólás nem lévén felkérte az Igazgatóságot, hogy hozza meg határozatát a 3. napirendi ponttal kapcsolatban.

**11/2023. (X.02.) Igazgatósági határozat**

**Az Igazgatóság egyhangúlag jóváhagyja az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel a 2023/24-es gázévre vonatkozó portfóliókezelési szerződést.**

**4. NAPIRENDI PONT: BIS HUNGARY KFT. AJÁNLATÁNAK ÉS SZERZŐDÉSÉNEK JÓVÁHAGYÁSA**

**Mayerhoff Attila:** A nyári karbantartás során derült fény arra, hogy a biokazánban lévő hőmérő zsákok erőteljesen elhasználódtak, négy esetben tömörtelessé váltak. A kazán membránfal cseréjét végző BIS Hungary Kft.-től kértünk be ajánlatot 8 db hőmérőzsák legyártására és beépítésére. A Kft. 5,9 millió forint + ÁFA áron vállalta el a munkavégzést.

Több hozzászólás nem lévén felkérte az Igazgatóságot hozza meg határozatát a 4. napirendi ponttal kapcsolatban.

**12/2023. (X.02.) Igazgatósági határozat**

**Az Igazgatóság egyhangúlag elfogadja a BIS Hungary Kft. ajánlatát a biokazán hőmérőzsákjainak gyártására és beépítésére és jóváhagyja a vállalkozási szerződés megkötését.**

**5. NAPIREND: EGYEBEK**

**Mayerhoff Attila:** Az OTP Nyrt.-vel aláírásra került a Baross Gábor hitelprogrammal kapcsolatos szerződés, mely a pályázathoz kapcsolódik; a kormányzati engedély és a pályázat pozitív elbírálásának megléte hatálybaléptető feltétele a folyósításnak.

Komlói Fűtőerőmű Zrt.

Megjelent egy gázkorlátozásról szóló új jogszabály, amely felülírja az eddigi gyakorlatot. Október 3-án lesz ezzel kapcsolatban egy tájékoztatás. Az új szabályozással kapcsolatos adatszolgáltatásokat meg kell tenni.

Társaságunk üzemelteti az Arany János utcai társasház gázkazánját, a tüzelőanyag beszerzését is mi végezzük. Szeptember 9-től ez a fogyasztási hely átkerült az egyetemes szolgáltatás keretébe.

A Tanuszkodásban úszásoktatást végző oktatókkal is sikerült megegyezni, rendszerbe foglaltuk a velük között szerződéseket.

Jelenlévők nem tettek új javaslatot, észrevételt így a levezető elnök megköszönte a részvételt az ülést bezárta.

K.m.f



Mayerhoff Attila  
Levezető elnök



Polics József  
Tulajdonosi képviselő



Jégl Zoltán  
Igazgatóság tagja



dr. Pál Gabriella  
FEB Elnöke



Szatmári-Noviczki Ildikó  
jegyzőkönyvvezető



Gerencsér Ágnes  
FEB tag



KOMLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Tárgyszám	
alk.: 2024 JAN. 22	szám: 1725
alk.: 2024 JAN. 22	szám: 900-2
alk.:	alk.: P-V.E

## JEGYZŐKÖNYV

A KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zrt. ALAPÍTÓI, IGAZGATÓSÁGI ÉS FELÜGYELŐ  
BIZOTTSÁGI ÜLÉSÉRŐL

Ülés időpontja: 2023. december 11.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

,amely készült a **Komlói Fűtőerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (Cg: 02-10-060315; székhely: 7300 Komló, Bem u. 24.) Igazgatóság elnöke által összehívott, **2023. december 11-én 13:30 órakor** a Komlói Fűtőerőmű Zrt. I. emeleti tárgyalójában (7300 Komló, Bem J.u.24.) megtartásra került **Alapítói, Igazgatósági és Felügyelőbizottsági üléséről.**

### Jelen vannak:

Polics József	Komló Város Önkormányzat – 100 % - Alapító, polgármester
Mayerhoff Attila	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — Igazgatóság Elnöke
Ferenczy Tamás	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — Igazgatósági tag
Jégl Zoltán	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — Igazgatósági tag
dr. Pál Gabriella	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — FEB Elnök
Gerencsér Ágnes	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — FEB tag
Imre Ferenc	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — FEB tag
Berbás Hajnalka	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — gazdasági igazgató
Szatmári-Noviczki Ildikó	Komlói Fűtőerőmű Zrt. — jegyzőkönyvvezető

**Mayerhoff Attila** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az Alapító, az Igazgatóság és a Felügyelőbizottság részéről a tagok megfelelő létszámban jelen vannak, az ülés 100 %-ban határozatképes. A jelenlévők egyhangúlag megszavazzák Mayerhoff Attilát levezető elnöknek, és Szatmári-Noviczki Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek. A levezető elnök ismerteti az ülés napirendi pontjait és kéri annak elfogadását.

### **Napirendi pontok:**

1. Beszámoló a 2023. III. negyedévi gazdálkodásról és a 2023. IV. negyedévi prognózis
2. Szolgáltatásfinanszírozó egészségbiztosítási ajánlat
3. Egyebek

**1. NAPIRENDI PONT: BESZÁMOLÓ A 2023. III. NEGYEDÉVI GAZDÁLKODÁSRÓL ÉS A 2023. IV. NEGYEDÉVI PROGNÓZIS**

**Mayerhoff Attila:** Köszönti az ülésen megjelenteket. A hőenergia értékesítés a tervezett mennyiségtől 14,3%-kal maradt el; ezért villamosenergia-termelésünk is csekély mértékű volt az alacsony gázmotoros üzem miatt. Lényegében a garantált eredményt kapja meg a társaság. 331,7 millió forint volt ebben a negyedévben a távhőszolgáltatói támogatás befolyt összege. A 2023. III. negyedév eredménye 257,6 millió forint veszteség, amelynek oka, hogy a támogatás megállapításban erre az időszakra is az egész támogatási ciklusra beállított biomassza/földgáz tüzelőanyag arány szerepel, a valóságban azonban ebben az időszakban kizárólag földgáz tüzeléssel üzemeltünk. A támogatás megállapításkor már látható volt, hogy a nyári üzem jelentős veszteséget fog okozni, míg a fűtési időszakban nyereséget fogunk elérni. A negyedik negyedév aktualizálása megtörtént az októberi tényadatokkal, ill. a most már ismert új távhőszolgáltatói támogatással. Ezek alapján a társaság várható *adózás előtti eredménye 240,7 millió forint*, mely nem tartalmazza a tavaly évi kb. 600 millió forint nagyságrendű elhatárolást. Cash-flow szempontjából még mindig megfelelő a helyzetünk. 2024-re folyószámlahitel felvételével nem tervezünk.

**Polics József:** A távhőtámogatás visszafizetendő pontos összege ismert már? Kamatot számítanak-e fel?

**Mayerhoff Attila:** A 2022/23-as támogatási ciklusra megállapított többlettámogatás nagyságrendileg 900 millió forint jut, amit a MEKH szóbeli tájékoztatása alapján 3 éven, 3 támogatási cikluson keresztül kell visszafizetni. A támogatási ciklus októbertől októberig tart, lesz két teljes év és egy háromnegyed év. Az előzetesen megküldött fix támogatási összeg és a ténylegesen kihirdetett fix támogatási összeg közötti különbség éves szintre vetítve 309 millió Ft-tal kevesebb, így nagyságrendileg teljesül a 3 év alatti visszafizetés. Kamatot nem számítanak fel. A MEKH az október 1-jével indult támogatási ciklusban is a korábban is alkalmazott biomassza/földgáz tüzelőanyag arányt alkalmazta, ezért elképzelhető, hogy ebben a támogatási ciklusban is lesz többlet támogatás.

**Berbás Hajnalka:** A többlettámogatást vissza kell fizetnie a társaságnak, mely kb. 900 millió forint. Nem egyösszegben, hanem a fix támogatás összegét csökkentetik 30 %-kal, 3 éven keresztül. Társaságunk télen közel 100 %-ban csak az alternatív tüzelőanyaggal állítja elő a szükséges energiát, földgázzal csak a nyári időszakban üzemel 100 %-osan. A többlettámogatás visszafizetésénél kamatot nem számítanak fel.

**Jégl Zoltán:** Várható-e büntetés ebben az évben földgázfelhasználás vonatkozásában?

**Mayerhoff Attila:** A jelenlegi szerződések szerint féléves időszak fogyasztását vizsgálják. Számításaink szerint csekély túllépés várható, számottevő pótdíj fizetéssel nem számolunk.

**Több hozzászólás nem lévén a résztvevők a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést és kiegészítést tudomásul vették.**

**2. NAPIRENDI PONT: SZOLGÁLTATÁSFINANSZÍROZÓ EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI AJÁNLAT**

**Mayerhoff Attila:** A Medcover Zrt. szolgáltatásfinanszírozási egészségbiztosítási ajánlattal kereste meg társaságunkat. Az 1 főre eső éves nettó díja 108.960.- Ft/fő, társaságunk létszámát figyelembe véve. A szerződés 1 évre szólna, adóvonzatokkal együtt 12 millió forint költséget jelent 2024 évre vetítve. Ilyen jellegű szolgáltatás bevezetését a helyi szakszervezet vezetősége már korábban felvetette, bevezetését támogatja. Cafetéria keretünk összegének változatlanul hagyása mellett javasolom bevezetését.

**Jégl Zoltán:** A Medicover szolgáltatás hogyan működik a gyakorlatban?

**Berbás Hajnalka:** Magánegészségügyi szolgáltatás kerül igénybevételre, díjmentesen az ország valamennyi Medicover intézményében. A csomag tartalmazza a teljes járóbeteg ellátást országosan, kb. 300 féle labor vizsgálatot, CT és MR diagnosztikai vizsgálatokat.

**Polics József:** Szűrésekre mindenkinek el kell menni, támogatja a szerződés megkötését és a szolgáltatás bevezetését.

**Ferenczy Tamás:** Az üzemorvosi szolgáltatás igénybevétele plusz juttatás? Negyedév eltelte után, a szolgáltatás bevezetésével kapcsolatban tájékoztatást kér.

**Mayerhoff Attila:** Az üzemorvosi szolgáltatás kötelezően alkalmazandó a cég részéről. A jelenleg igénybevenni kívánt szolgáltatás ennél jóval tágabb körre terjed ki.

Több hozzászólás nem lévén az Igazgatóság az alábbi határozatot hozza a 2. napirendi ponttal kapcsolatban.

**16/2023. (XII.11.) Igazgatósági határozat**

**Az Igazgatóság egyhangúlag elfogadja az előterjesztés szerinti szolgáltatásfinanszírozási egészségbiztosítási ajánlatot (Medicover White Prémium csomag) és felhatalmazza az igazgatóság elnökét a szerződés aláírására.**

**3. NAPIRENDI PONT: EGYEBEK**

**Mayerhoff Attila:** 2023. november 22-én 3000 tonna kibocsátási egységet vásároltunk 76,93 EUR/t áron, ami összességében 87,7 millió forintot tett ki, így a jelenlegi kvótaállományunk 6385 tonna. 2023. évi kibocsátásunk várhatóan 2300 tonna lesz. További tartalékképzés céljából újbóli vásárlást tervezünk 1000-1500 tonna mennyiségben az árak alakulásának függvényében.

Gázmotoros rendszerünk sikeres akkreditációja is a napokban lezajlott, a rendszerszintű szolgáltatásban továbbra is részt kívánunk venni, bejelentkezésünk megtörtént. Gázmotoros villamos energia értékesítési szerződésünk megújítása egyeztetés alatt van. Két féle gázszerződésünk van, egy alapellátási és egy portfólió kezelési. Legkardinálisabb kérdés a szerződésben a TOP sávokból való eltérés miatti kötbérek kezelése. A gázmotorra vonatkozó portfólió kezelési szerződésben alacsony gázmennyiség került lekötésre, mivel a gázszerződés megkötésének időpontjában még nem volt ismert a gázmotorok várható üzeme. Amennyiben a gázmotorok üzeme magasabb lesz és ez a nyári időszakban is fennáll, akkor a portfólió szerződés szerint túlvételezés lesz, az alapellátási szerződés szerint – mivel a gázmotor a földgázkazános termelést váltaná ki – alulvételezés lesz.

2024. 01.01-től módosul a víziközmű törvény, mely bennünket is érint a lakossági használati meleg víz vonatkozásában. Az eddigi gyakorlat alapján az épület(lakók) által felhasznált vizet a szolgáltató rezsicsökkentett áron számlázta ki társaságunk felé, 6 %-os kedvezménnyel. Január 1-jétől a víziközmű szolgáltató nem lakossági áron fogja kiszámlázni a lakossági használati melegvíz előállítás céljából szolgáltatott ivóvizet, de nekünk rezsicsökkentett áron kell továbbszámlázni a fogyasztó felé. A MEKH-nél jelenleg ez nem elismert költség, mivel nem tartozik az alaptevékenységhez. A szakma jelezte ezeket az anomáliákat a MEKH felé, és jelen állás szerint 2024. január 1-jével beépül a támogatás elszámolásába a hatósági ár a lakossági rezsicsökkentett ár közötti különbözet. Az erőműben felhasznált víz (pótvíz) ára is változni fog, drágább lesz. Saját felhasználásunk 8-10 em<sup>3</sup>/év; továbbszámlázott víz 70em<sup>3</sup>/év.

**Berbás Hajnalka:** Sajnos Komlón sem egységes a lakossági használati meleg víz hideg víz elszámolása. Vannak épületek melyek közvetlenül a vízműnek fizetik meg a melegvíz hidegvizét, a 150 hőközpontból kb. 61 hőközpont hideg vizét számlázza felénk a Baranya-Víz Zrt. Az egyéb fogyasztók víziközmű díja országosan 2024-től egységes lesz.

Jelenlévők nem tettek új javaslatot, észrevételt így a levezető elnök megköszönte a részvételt az ülést bezárta.

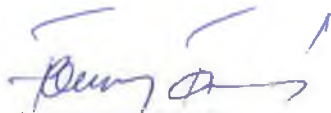
K.m.f.



Mayerhoff Attila  
Levezető elnök



Polics József  
polgármester



Ferenczy Tamás  
Igazgatóság tagja



dr. Pál Gabriella  
FEB Elnök



Imre Ferenc  
FEB tag



Szatmári-Noviczki Ildikó  
jegyzőkönyvvezető

