

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 16-án tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Cserma-alja természeti érték védeltségének fenntartása

Iktatószám: 20720-2/2025.

Melléklet: - 1.sz. rendeletervezet

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Vikor László hatósági és adóiroda vezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SzMSz. 1. melléklet 2.3.32. pont
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság	SzMSz. 1. melléklet 3.3.4. pont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: -

A rendeletet kapja: Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
intvez@kvgondnoksag.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal szakmai jelzése alapján vált szükségessé a Cserma-alja természeti értékkel kapcsolatos önkormányzati rendeletünk utólagos hatásvizsgálata, amely szerint megállapítást nyert, hogy a kezelési terv fejezetet be kell építeni a helyi jogszabályba a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 36. § (1) bekezdés alapján.

A Cserma-alján megtalálható idős tölgyeket, bükköket és vadkörtefákat érintetlenül hagyta az erdőművelés, a mellékelt rendelettervezetben leírt kezelési szabályok eddig is érvényesültek a Helyi jelentőségű védett természeti terület(ek) védettségének fenntartásáról szóló 30/2007. (XII.14.) önkormányzati rendelet – mely rendelet hatályon kívül helyezendő – alapján. Ennek megfelelően tartalmazza a jogszabálytervezet azt is, hogy csak gyérítő és egészségügyi vágások kerülhetnek a későbbi erdőgazdálkodási ütemtervekbe.

A megmaradt idős fák védelmét erősíti az a rendelkezés is, amely külön természetvédelmi hatósági engedélyhez köti azok kivágását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az illetékes bizottsági vélemények ismeretében döntsön az 1. számú mellékletben található rendelettervezetről.

Komló, 2025. április 9.

Polics József
polgármester

1. számú melléklet rendelet-tervezet

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete

A Cserma-alja természeti érték védettségének fenntartásáról

[1] A szabályozás célja, hogy a Cserma-alja helyi természeti érték 1983-ban kinyilvánított védettségét fenntartsa, és a rendelkezései lehetővé tegyék az ott megtalálható ritka faállomány megmaradását.

[2] Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában, és a 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Védetté nyilvánítás, annak indoka, célja

1. §

(1) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete védettnek nyilvánítja a Komló 0634/17, 0634/18, 0634/19 helyrajzi számok alatt található, 13,1 ha kiterjedésű, 232/I, 232/E és 232/B erdőrészletenként nyilvántartott Cserma-alja helyi természeti értéket (a továbbiakban: Cserma-alja).

(2) Az egykor legelőként hasznosított, mára beerdősült Cserma-alja őrzi azokat a természetvédelmi szempontból is jelentős értéket képviselő, több száz éves tölgyeket, bükköket és vadkörtefákat, amelyek delelőfaként is árnyékot biztosítottak. A Mecseken belül ilyen összetételben csak itt figyelhetjük meg ezen egyedeket. Jellemzően a gyertyánok teszik ki a Cserma-alja faállományát, amelyekkel az összhangot mindenkor fenn kell tartani.

(3) A védetté nyilvánítás további célja, hogy az utókor számára mindig legyen lehetőség arra, hogy a helyi tanulók, diákok a tanulmányi kirándulások keretein belül, a természetjáró érdeklődők a túrák során megismerhessék ezt az egyedi, egyben az elődeink helyi gazdálkodási feltételeit is visszatükröző természeti egységet.

2. Kezelési terv

2. §

(1) A Cserma-alján található tanösvény járhatóságát rendszeresen kell ellenőrizni és biztosítani.

(2) A gyertyánokon kívül megtalálható egyéb idős fafajok, így különösen a tölgyek, bükkök és vadkörtefák ismeretterjesztő információkat is tartalmazó táblás jelöléséről folyamatosan kell gondoskodni. Ezen fák kivágását kizárólag természetvédelmi hatósági engedély birtokában lehet elvégezni.

(3) A talajerózió megelőzését folyamatosan ellenőrizni kell, és ehhez biztosítani az aljnövényzet és a faállomány kellő egyensúlyát.

3. §

Cserma-alja területén kizárólag gyérítő és egészségügyi vágás engedélyezhető az erdőgazdálkodási ütemtervben meghatározottak szerint.

4. §

(1) Cserma-alja területén tilos minden olyan tevékenységet folytatni, létesítményt elhelyezni vagy üzemeltetni, amely a terület jellegét, állat- és növényvilágát zavarja vagy veszélyezteti.

(2) Cserma-alja területén „Természetvédelmi terület” feliratú, továbbá tájékoztató és figyelmeztető táblákat kell elhelyezni.

(3) Tűzrakás csak az arra kijelölt helyeken engedélyezett.

5. §

Hatályát veszti a Helyi jelentőségű védett természeti terület(ek) védettségének fenntartásáról szóló 30/2007. (XII. 14.) önkormányzati rendelet.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2025. április 16.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Végső előterjesztői indokolás

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal jelzése alapján a szabályozást ki kell egészíteni a kezelési tervet tartalmazó előírásokkal. Ezt a célt szolgálja az új önkormányzati rendelet, amely már eleget tesz a hatályos jogszabályszerkesztési követelményeknek is.