1.1. Általános építési használat szerint:

Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa:

megtartandó / tervezett

- belterületi határ
- közigazgatási határ
- megszűnő belterületi határ

Közlekedés

megtartandó / tervezett

- gyorsforgalmi út
- országos mellékút, gyűjtőút
- helyi gyűjtőút
- országos vasútvonal
- kerékpárút

Művi értékvédelem

- nyilvántartott régészeti lelőhely
- régészeti érdekű terület határa
- művi értékvédelem alatt álló építmény és védőövezete

Táj és természetvédelem

- Natura 2000 természetmegőrzési terület
- Natura 2000 madárvédelmi terület
- országos ökológiai hálózat
- kiváló termőhelyi adottságú erdőterület
- országos vízminőség-védelmi terület
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület
- földtani veszélyforrás területének övezete
- ex lege védett barlang
- helyi természetvédelmi terület határa
- helyi természetvédelmi terület határa
- helyi jelentőségű védett természeti emlék
- helyi kegyeleti védett terület

Közművek

- elektromos távvezeték
- távfűtés

Egyéb tervi elemek

- korábbi szénbányászat kiüregelt közzetterének határa
- "KOMLÓ II-Andezit" védnevű bányatelek
- betömedékelt aknák

Komló 0297 hrsz. telephely veszélyességi övezeteinek görbéi

- Belső övezet
- Középső övezet
- Külső övezet
- LAT görbe

Intézmények

- igazgatási központ (pl.önkorm. hivatal, bíróság)
- oktatási központ (pl. óvoda, iskola)
- művelődési központ (pl. színház, könyvtár)
- kórház
- kereskedelmi központ
- kiránduló központ
- szabadidő központ
- sport központ
- strand
- termál strand
- kemping
- temető

KÖZLEKEDÉS (jelek)

- jelentős közhasználatú parkolóhely (a férőhelyszám rögzíthető)
- autóbuszpályaudvar
- vasútállomás

KÖZMŰVEK, HÍRADÁS (jelek)

- vízmű
- víztározó (pl.: víztorony, medence)
- fűtőmű
- adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- kommunális szilárdhulladék-lerakó és kezelőhely
- szennyvíztisztítómű
- villamos transzformátor állomás

JELMAGYARÁZAT

1.2. Sajátos építési használat szerinti beépítésre szánt területek

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

1.2.1. Lakóterület

- nagyvárosias lakóterület
- kisvárosias lakóterület
- kertvárosias lakóterület
- falusias lakóterület

1.2.2. Vegyes terület

- településközponti. vegyes terület
- központi vegyes terület

1.2.3. Gazdasági terület

- egyéb ipari gazdasági terület
- kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület

1.2.4. Üdülőterület

- üdülőházas üdülőterület
- hétvégiházas üdülőterület

1.2.5. Különleges terület

- különleges terület (büntetővégrehajtási)
- különleges terület (sport)
- különleges terület (hulladék, -szennyvíz kezelés)
- különleges terület (strandfürdő)
- különleges terület (egészségügyi)
- különleges terület (állatmenhely)

BEÉP. NEM SZÁNT TERÜLETEK

- különleges terület (sport)
- különleges terület (napelempark)
- különleges terület (temető)
- különleges terület (bányaterület)
- különleges terület (kemping)
- védelmi célú erdőterület
- gazdasági célú erdőterület
- egészségügyi-turisztikai erdőterület
- zöldterület, közpark
- rét, legelőterület
- általános mezőgazdasági terület (szántó)
- kertes mezőgazdasági terület
- vízgazdálkodási terület
- vasúti terület

JÓVÁHAGYVA A 177/2010. (XII.17.) HATÁROZATTAL
1/2018. (I.11.), 34/2019. (IV.25.), 88/2021. (III.31.),175/2021.(VI.9.),32/2023. (III.8.), 59/2024. (V.23.), .../2025. (...) határozattal módosítva

TÁRSTERVEZŐK:	ERDEDI TERVET KÉSZÍTETTE: PÉCSÉPTERV PÉCSÉPTERV IRODA • 7631 PÉCS PF 213 • TEL: 72 / 517-910 FAX: 72 / 517-911 • E-MAIL: PECSEPTERV@PECSEPTERV.HU	RAJZSZÁM: T - 1
	VEZETŐTERVEZŐ: CSABA GYULA TT-1-02-0034 / MUNKATÁRS: CSABA DERS TT-1-02-0637 / MUNKATÁRS: KISZELY SZABOLCS	
	2023. ÉVI MÓDOSÍTÁSOKAT KÉSZÍTETTE: 5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT. 7635 PÉCS, DONÁTUSI ÚT 81. TEL.: 30-271-5016. EMAIL: 5TERVKFT@GMAIL.COM	
	VEZETŐ TERVEZŐ: KOVÁCS PÉTER TT-02-0656	JELSZÁM: 547 / 2015
	HELYSZÍN: **KOMLÓ**	TERVFÁZIS: TRT
	TERV MEGNEVEZÉSE: SZERKEZETI TERV	LÉPTÉK: 1 : 10 000
		KELT: 2025.04.

Készült az állami alapadatok felhasználásával

T-1