

E L Ő T E R J E S Z T É S
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. május 28-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódóan fedezet biztosítása

Iktatószám: 594/2025. ... Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth Kata irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SzMSz 1. melléklet 2.3.18. pont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott:

-

A határozatot kapja:

-

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszter 20/2025. (II.28.) számú rendelete részletezi a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszerét. A program célja a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és falvak kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása. Ennek megoldása érdekében lehetőségük van a településeknek a térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztésére, a térségi közszolgáltatások, továbbá a településüzemeltetést érintő fejlesztési szándékokra támogatási kérelmet benyújtani.

A Képviselő-testület 36/2025. (III.20.) számú határozata alapján Komló Város Önkormányzata a 2025. és 2026. évre vonatkozóan az alábbi, fejlesztésekhez kapcsolódó támogatási kérelmeket nyújtotta be a Versenyképes Járások Program keretében:

- Térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó javítások, pótlások, cserék céljára 10.000.000.- Ft összeggel.
- Komló-Sikonda településrészen az 5913/3 helyrajzi számon parkoló felújítás céljára 18.416.900.- Ft összeggel.
- A Komlóverzum látogatóközponthoz kapcsolódó 2438/6 helyrajzi számon parkoló felújítás céljára 34.316.462.- Ft összeggel.
- Komló-Sikonda településrészen kerékpárpont kialakítás céljára 6.000.000.- Ft összeggel.
- A Komlóverzum látogatóközponthoz kapcsolódó 2438/6 helyrajzi számon parkoló felújítás céljára 10.000.000.- Ft összeggel.
- A Komló - Mini ZOO állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítás céljára 46.733.362.- Ft összeggel.

A Versenyképes Járások Program végrehajtásért a Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszter felelős, aki a jogosult önkormányzatok konzorciumai és társulásai által benyújtható fejlesztési igényekkel érintett járásokban véleményező, javaslattevő testületként Járási Fejlesztési Fórumot hoz létre. A fórum feladata, hogy a Versenyképes Járások Program során benyújtott igényeket véleményezze és javaslatot tegyen a miniszternek a járás egésze szempontjából általa leginkább szükségesnek tartott fejlesztések megvalósítására.

A fent részletezettek alapján a Járási Fejlesztési Fórum 2025. április hónapban meghozta javaslatát, és az önkormányzatunk által benyújtott támogatási igényeket támogató tartalmú javaslattal küldte tovább a főispán, valamint a miniszter felé. Az eljárásrend szerint a támogatási igényekre vonatkozó végső döntést 2025. május 26. napjáig hozza meg a miniszter és ezt követően 2025. június 10. napjáig rögzíthetők véglegesen a támogatott igények.

A Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó fejlesztések előkészítéséhez kapcsolódóan a Képviselő-testület Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottsága a 33/2025. (V.13.) számú határozata alapján feltételes beszerzési eljárást indított a gépjármű parkolókhöz kapcsolódó tervezők kiválasztása körében. Az eljárás megindítására azért került sor, hogy a 2025. évre tervezett, már meglévő parkolók megújítása, valamint a 2026. évre tervezett, a Mini ZOO mellett található új parkoló kialakítása kapcsán a teljes engedélyezési folyamat lefolytatása mielőbb megkezdődhessen.

Az eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívások értelmében a nyertes ajánlattevőkkel a tervezői szerződések megkötése abban az esetben történik meg, amennyiben a Képviselő-testület a jelen előterjesztéshez kapcsolódó határozatában forrást biztosít azok fedezetére.

A feltételes tervezői beszerzési eljárások kapcsán a beérkezett legkedvezőbb ajánlati árak az alábbiak:

- o Komló-Sikonda településrészen az 5913/3 helyrajzi számon parkoló felújítása kapcsán – koncepció terv készítése
nettó 260.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 330.200.-Ft összeggel az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.
- o A Komlóverzum látogatóközponthoz kapcsolódó 2438/6 helyrajzi számon parkoló felújításának I. és II. üteme kapcsán - koncepció terv készítése
nettó 380.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 482.600.- Ft összeggel az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.
- o A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása kapcsán – kiviteli, engedélyes tervdokumentáció készítése
nettó 5.500.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 6.985.000.- Ft összeggel a Plan-Dent Kft.

amely összesen nettó 6.140.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 7.797.800.- Ft fedezetet igényel.

Szándékaink és kérelmünk szerint az ellátandó feladatok pénzügyi forrása – pozitív támogatói döntés esetén – minden esetben az adott támogatási szerződéshez rendelt pályázati összeg lesz. Ezt a támogatási kérelmek elbírálásig meg kell előlegezni. Ezért javaslom, hogy a fentiekben részletezett bruttó 7.797.800.- Ft önerő megelőlegezésére az önkormányzat 2025. évi költségvetésében szereplő *Pályázat előkészítési, önerő és megelőlegezési keret* terhére biztosítsunk fedezetet azzal, hogy a támogatási szerződések megkötését és a támogatás folyósítását követően a felhasznált előirányzatot vissza kell pótolni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a „*Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódóan fedezet biztosítása*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetés *Pályázat előkészítési, önerő és megelőlegezési keret* terhére összesen legfeljebb bruttó 7.797.800.- Ft összegű önerőt biztosít az alábbi tervezői feladatokhoz kapcsolódó szerződések megkötésére:
 - Komló-Sikonda településrészen az 5913/3 helyrajzi számon parkoló felújítása kapcsán – koncepció terv készítésére bruttó 330.200.- Ft összeget,
 - A Komlóverzum látogatóközponthoz kapcsolódó 2438/6 helyrajzi számon parkoló felújításának I. és II. üteme kapcsán - koncepció terv készítésére bruttó 482.600.- Ft összeget,
 - A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása kapcsán – kiviteli, engedélyes tervdokumentáció készítésére bruttó 6.985.000.- Ft összeget.

A fedezet biztosítására azzal a kikötéssel kerül sor, hogy a pályázatokhoz kapcsolódó támogatási szerződések megkötését követően a tervezési szerződésekhez kapcsolódó felhasznált előirányzat az önkormányzat költségvetésében visszapótlásra kerül, amennyiben azok költsége a pályázatok keretében elszámolható lesz.

2. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása során az előirányzat változás átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a gépjármű parkolók tervezéséhez kapcsolódó szerződések aláírására.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2025. május 21.

Polics József
polgármester