

E L Ő T E R J E S Z T É S
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 26-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi beszámolójának jóváhagyása

Iktatószám: 21874/2025.

Melléklet: 4 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Plangár-Végh Edina ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 3.3.10.

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott:
Mayerhoff Attila cégvezető

Komlói Városgazdálkodási Zrt.
7300 Komló, Bem József utca 24.

Határozatot kapják:
Ld.: meghívott

Tisztelt Képviselő-testület!

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2025. május 27. napján közgyűlést tartott, amelyen tárgyalta és a Felügyelőbizottság javaslatára elfogadta a társaság 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját és üzleti jelentését.

A közgyűlés jegyzőkönyvi kivonatát jelen előterjesztés 1. sz. melléklete, a 2024. évi beszámolót a 2. sz., a kiegészítő mellékletet a 3. sz., az üzleti jelentést a 4. sz. melléklet tartalmazza.

A társaság Közgyűlése az 1/2025. (05.27.) sz. határozatával a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi beszámolóját és üzleti jelentését elfogadta. A beszámoló szerint a mérlegfőösszeg 381.455. e Ft, míg az adózott eredmény 28.305. e Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleményének figyelembevételével tárgyalja meg a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos előterjesztést, és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta „A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi beszámolójának jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület - *mint a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. részvényeit 60,63 %-ban tulajdonló Komlói Fűtőerőmű Zrt. kizárólagos tulajdonosának tulajdonosi jogait gyakorló testület* - megismerte a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt 2025. május 27. napján tartott közgyűléséről, valamint a 2024. évi beszámolóról és annak mellékleteiről szóló tájékoztatást, amelyeket elfogad.
2. A Képviselő-testület megismerte a közgyűlés 1/2025. (05.27.) számú határozatát és jóváhagyólag tudomásul veszi a polgármester Komlói Fűtőerőmű Zrt. (és annak tulajdonos: Komló Város Önkormányzat) képviselőjében leadott közgyűlési szavazatát.
3. A Képviselő-testület felkéri a társaság ügyvezetését, hogy a társaság 2025. évi gazdálkodásáról legkésőbb 2026. június 30. napjáig tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Mayerhoff Attila cégvezető

Komló, 2024. június 13.

Polics József
polgármester

JEGYZŐKÖNYV KIVONAT

amely készült a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2025. május 27. napján 14.00 órakor 7300 Komló, Bem utca 24. szám alatt megtartott Közgyűlésének jegyzőkönyvéből.

Jelen vannak:

Polics József

Komló város polgármestere, a Komlói Fűtőerőmű Zrt 60 db 100.000.-Ft és 63 db 1.000.- Ft névértékű, névre szóló törzsrészcéggel rendelkezik, a szavazatainak száma: 6063

Biró Péter

„DÉL-KOM” Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. képviselője, a Kft. 30 db 100.000.-Ft és 937 db 1.000.- Ft névértékű, névre szóló törzsrészcéggel rendelkezik, a szavazatainak száma: 3937.

Meghívottak:

Elter Erika

Mayerhoff Attila

Tekker Tamás

Jurátovicsné Schwarcz Mónika

FEB elnök,

cégvezető,

igazgatóság elnöke,

számvetési vezető.

A Közgyűlés ezt követően tárgyalta, majd egyhangúlag meghozták az

1/2025.(05. 27) számú közgyűlési Határozatot,

mely szerint a Közgyűlés a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024.évi beszámolóját és üzleti jelentését a könyvvizsgálói jelentés és a Felügyelőbizottság javaslata figyelembevételével **381.455 e Ft mérlegfőösszeg és 28.305 adózott eredmény mellett fogadják el, azzal, hogy az eredmény az eredménytartalékba e kerül elszámolásra.**

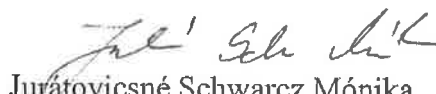
k.m.f.



Biró Péter levezető elnök



Mayerhoff Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő



Jurátovicsné Schwarcz Mónika
jegyzőkönyv-vezető

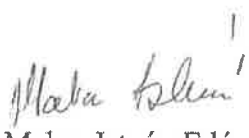
Jelentés

A Felügyelőbizottság a könyvvizsgáló jelentésének figyelembevételével javasolja a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. tagjainak, hogy a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évi mérlegbeszámolóját és üzleti jelentését 381.455 e Ft. mérlegfőösszeg és 28.305 e Ft adózott eredmény mellett fogadják el azzal, hogy a társaság Nonprofit jellegére tekintettel az eredmény eredménytartalékba kerül.

Komló, 2025.május 27.



Eter Erika
FEB Elnök



Dr.Makra István Edéné
FEB tag



Pálfi László
FEB tag

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt részvényeseinek

Az éves beszámoló könyvvizsgálatáról készült jelentés

Vélemény

Elvégeztük a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt („a Társaság”) 2024. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérleghől – melyben az eszközök és források egyező végösszege **381 455 E Ft**, az adózott eredmény **28 305 E Ft nyereség** –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt 2024. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a **Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt** 2024. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt** 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közze tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős

Kiadlyud

kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

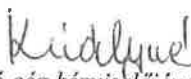
Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 50. paragrafusa, valamint annak felhatalmazása alapján kiadott 235/2023. (VI.16.) Korm. rendelet 1-3. paragrafusai („együtt: Előírások”) alapján az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzletági közötti tranzakciók árazásának keresztfinanszírozás mentességet biztosító alkalmazása, valamint a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.

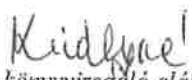
A előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.

- Véleményünk szerint a **Komló Városgazdálkodási Nonprofit Zrt**, mint integrált hulladékgazdálkodási vállalkozás mellékelt 2024. december 31-i fordulónapra vonatkozó éves beszámolója kiegészítő mellékletének 7. pontjában (28-34 oldalig) közzétett kimutatásait minden lényeges szempontból a számviteli törvénnyel és a számviteli szétválasztási szabályokkal (továbbiakban: „Szétválasztási szabályok”) összhangban készítették el.
- A fentieken túl a vizsgálatunk alapján nyilatkozunk kell arról, hogy a tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott Szétválasztási szabályok nem felelnek meg minden lényeges szempontból az Előírásoknak, valamint, hogy az alkalmazott Szétválasztási szabályok és az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása nem biztosítja minden lényeges szempontból a Társaság üzletági közötti keresztfinanszírozás mentességet. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

Pécs, 2025.05.08.


Könyvvizsgáló cég képviselőjének aláírása
Királyné Demcsák Ágnes Éva
Pannon Audit Kft
7636. Pécs, Kis u. 1.
Nyilvántartási szám: 001617

PANNON AUDIT
Könyvvizsgáló és Tanácsadó KFT.
7636 Pécs, Kis u. 1.
Adószám: 12470541-2-02
Bankszlsz: 50800111-11063850


Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása
Királyné Demcsák Ágnes Éva
Nyilvántartási szám: 005147

Statisztikai számjel 11003715 3821 573 02

Cégjegyzék száma 02-10-060036

Komlói Városgazdálkodási Nonprofit
Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

2024.év
Éves beszámoló

Komló, 2025.április 28.

41
a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.
Komlói Városgazdálkodási
Nonprofit Zrt.
7300 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 11003715-2-02
5.

Statisztikai számjel : 11003715 3821 573 02

Cégjegyzék száma: 02-10-060036

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(össz költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b		e	d	e
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	394 674		384 537
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	394 674	-	384 537
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-		-
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-		-
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-	-	-
7	III.	Egyéb bevételek	122 767		11 751
8		ebből: visszaírt értékvesztés			
9	5	Anyagköltség	66 434		51 090
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	80 168		69 008
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	12 791		11 468
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	486		393
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	3 968		4 903
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	163 847	-	136 862
15	10	Béreköltség	152 668		160 241
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	17 111		14 447
17	12	Bérfelárak	19 979		20 693
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	189 758	-	195 381
19	VI.	Értékesítési leírás	17 583		18 852
20	VII.	Egyéb ráfordítások	14 518		13 844
21		ebből: értékvesztés			
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	131 735	-	31 349

Komló, 2025.április 28.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Komló Városgazdálkodási

Nonprofit Zrt.

7300 Komló, Bem J. u. 24.

Adószám: 11003715-2-02

5.

Statistikai számjel : 11003715 3821 573 02

Cégjegyzék száma: 02-10-060036

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b		e	d	e
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2		8
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)		2	-	8
34	18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	62		-
39		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
42		ebből: értékelési különbözet			
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)		62	-	-
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)		- 60	-	8
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)		131 675	-	31 357
46	X. Adófizetési kötelezettség		10 928		3 052
47	X/1. Halasztott adókülönbözet				
48	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)		120 747	-	28 305

Komló, 2025.április 28.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

**Komló Városgazdálkodási
Nonprofit Zrt.**
7300 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 11003715-2-07
5.

Statisztikai számjel : 11003715 3821 573 02

Cégjegyzék száma: 02-10-060036

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	e	d	e
1	A. Befektetett eszközök	265 100	-	246 909
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	97	-	101
3	1 Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2 Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3 Vagyoni értékű jogok	97		101
6	4 Szellemi termékek			
7	5 Üzleti vagy cégérték			
8	6 Immateriális javakra adott előlegek			
9	7 Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	265 003	-	246 808
11	1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	39 940		38 176
12	2 Műszaki berendezések, gépek, járművek	114 783		99 233
13	3 Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 827		955
14	4 Tenyészállatok			
15	5 Beruházások, felújítások			
16	6 Beruházásokra adott előlegek			
17	7 Tárgyi eszközök érték helyesbítése	108 453		108 444
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	-	-	-
19	1 Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	2 Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3 Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5 Egyéb tartós részesedés			
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	7 Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8 Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9 Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28	10 Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	-	-	-

Komló, 2025.április 28.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.
**Komló Városgazdálkodási
Nonprofit Zrt.**
7300 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 11003715-2-02
5.

Statisztikai számjel : 11003715 3821 573 02

Cégjegyzék száma: 02-10-060036

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Sor- szám	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		adatok E Ft-ban
		Előző év	Előző év(ek) módosít-ásai	Tárgyév
a	b	e	d	e
30	B. Forgóeszközök	61 029	-	102 597
31	I. KÉSZLETEK	7 677	-	4 934
32	1 Anyagok	7 677		4 934
33	2 Befejezetlen termelés és félkész termékek			
34	3 Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
35	4 Késztermékek	-		-
36	5 Áruk			
35	6 Készletekre adott előlegek			
38	II. KÖVETELÉSEK	2 599	-	6 741
39	1 Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	814		377
40	2 Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
41	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban 3 lévő vállalkozással szemben	-		-
42	4 Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
43	5 Váltókövetelések			
44	6 Egyéb követelések	1 785		6 364
45	7 Követelések értékelési különbözete			
46	8 Származékos ügyeletek pozitív értékelési különbözete			
47	III. ÉRTÉKPAPÍROK	-	-	-
48	1 Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
49	2 Jelentős tulajdoni részesedés			
50	3 Egyéb részesedés			
51	4 Saját részvények, saját üzletrészek			
52	5 Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
53	6 Értékpapírok értékelési különbözete			
54	IV. PÉNZESZKÖZÖK	50 753	-	90 922
55	1 Pénztár, csekkek	335		422
56	2 Bankbetétek	50 418		90 500
57	C. Aktív időbeli elhatárolások	35 717	-	31 949
58	1 Bevételek aktív időbeli elhatárolása	33 730		30 127
59	2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 987		1 822
60	3 Halasztott ráfordítások			
61	Eszközök összesen	361 846	-	381 455

Komló, 2025.április 28.

43
a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Komló Városgazdálkodási
Nonprofit Zrt.
7300 Komló, Bem J. u. 24
Adószám: 11003715-2-02
5.

Statisztikai számjel : 11003715 3821 573 02

Cégjegyzék száma: 02-10-060036

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	e	d	e
62	D. Saját tőke	259 026	-	287 322
63	I. JEGYZETT TŐKE	10 000		10 000
64	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
65	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
66	III. TŐKETARTALÉK	26 631		26 631
67	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 42 912		77 835
68	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	36 107		36 107
69	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	108 453		108 444
70	1 Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	108 453		108 444
71	2 Valós értékelés értékelési tartaléka			
72	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	120 747		28 305
73	E. Céltartalékok	52 300	-	52 300
74	1 Céltartalék a várható kötelezettségekre	-		-
75	2 Céltartalék a jövőbeni költségekre	52 300		52 300
76	3 Egyéb céltartalék			
77	F. Kötelezettségek	32 359	-	23 978
78	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
79	1 Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással			
80	2 Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81	3 Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
82	4 Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
83	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	-	-	-
84	1 Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
85	2 Átváltoztatható kötvények			
86	3 Tartozások kötvénykibocsátásból			
87	4 Beruházási és fejlesztési hitelek			
88	5 Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-		-
89	6 Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
90	7 Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91	8 Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
92	9 Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
93	10 Halasztott adókötelezettség			

Komló, 2025.április 28.

a vállalkozás vezetője (képviselője)



Komló Városi Gazdálkodási
Nonprofit Zrt.
7360 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 11003715-2-02
S.

Statisztikai számjel : 11003715 3821 573 02

Cégjegyzék száma: 02-10-060036

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
94	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	32 359	-	23 978
95	1 Rövid lejáratú kölcsönök			
96	ebből: az átváltoztatható kötvények			
97	2 Rövid lejáratú hitelek	-		-
98	3 Vevőktől kapott előlegek			
99	4 Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	4 328		1 302
100	5 Váltótartozások			
101	6 Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással	-		-
102	7 Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
103	8 Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
104	9 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	28 031		22 676
105	10 Kötelezettségek értékelési különbözete			
106	11 Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
100	G. Passzív időbeli elhatárolások	18 161	-	17 855
101	1 Bevételek passzív időbeli elhatárolása	292		-
102	2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	17 869		17 855
103	3 Halasztott bevételek			
104	Források összesen	361 846	-	381 455

Komló, 2025.április 28.

43
a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.
**Komló Városgazdálkodási
Nonprofit Zrt.**
7300 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 11003715-2-02
5.

A KOMLÓI VÁROSGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT ZRT.

2024. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

A társaság alapadatai

<u>A társaság neve:</u>	<i>Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság</i>
<u>A társaság rövidített neve:</u>	<i>Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.</i>
<u>A társaság székhelye:</u>	<i>7300 Komló Bem József utca 24.</i>
<u>A társaság telephelyei:</u>	<i>7300 Komló, 089/2 hrsz. 7300 Komló, 3916 hrsz.</i>
<u>Működési forma:</u>	<i>Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság</i>
<u>Átalakulás időpontja:</u>	<i>2013. július 1.</i>
<u>Cégbíróági bejegyzés száma:</u>	<i>02-10-060036</i>
<u>Jogelőd:</u>	<i>Komlói Városgazdálkodási Zrt.</i>
<u>A társaság fő tevékenységi köre:</u>	<i>Nem veszélyes hulladék kezelése</i>
<u>A gazdálkodó szerv vezetője:</u>	<i>Mayerhoff Attila</i>
<u>A számvitelért felelős:</u>	<i>Jurátovicsné Schwarcz Mónika</i>
<u>Könyvvizsgálatot végzi:</u>	<i>Pannon Audit Kft Királyné Demcsák Ágnes</i>
<u>Beszámolót készítette:</u>	<i>Jurátovicsné Schwarcz Mónika</i>

Hitelesítésül a cég vezetője:



*Mayerhoff Attila
cégvezető*

**Komlói Városgazdálkodási
Nonprofit Zrt.
7300 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 11003715-2-02
S.**

TARTALOMJEGYZÉK

oldalszám

1.ÁLTALÁNOS JELLEGŰ KIEGÉSZÍTÉSEK	4
1.a. A főbb cégjellemzők és a tulajdonosi szerkezet	4
1.b. A társaság számviteli politikájának főbb vonásai	5
2. A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	6
2.a.Eszközök	7
A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	7
B. FORGÓESZKÖZÖK.	9
C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	12
2.b. Források	13
D. SAJÁT TŐKE	13
E. CÉLTARTALÉK	14
F. KÖTELEZETTSÉGEK	15
G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	16
3. EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	17
3.a. A bevételek alakulása	17
3.b. Ráfordítások alakulása	19
4. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK	22
4.a. A társasági adó	22
4.b. Létszám, bér és kereset adatok	23
4.c. Biztosíték és jelzálog	25
5. CASH FLOW-KIMUTATÁS	26
6. KÖRNYEZETVÉDELEM	27
7. KONCESSZORI ALVÁLLALKOZÓI MÉRLEG ÉS EREDMÉNYKIMUTATÁS	28
8. ÖSSZEFOGLALÁS	35

1. ÁLTALÁNOS JELLEGŰ KIEGÉSZÍTÉSEK

1.a. A főbb cégjellemzők és a tulajdonosi szerkezet

Cégbírószági bejegyzés alapján részvénytársaságunk 2013. július 1. napjától nonprofit zártkörűen működő részvénytársasággá alakult.

2016. II. negyedévéől a hulladékgazdálkodás szakmai irányítását, a díj kiszámlázását és beszédését, a közszolgáltatás finanszírozását az NHKV Zrt. látja el.

2017. március 31-én a Gemes GmbH a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-nek eladta a 120 db 100.000,- Ft névre szóló törzsrészvényét.

2017. július 1-től a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. már nem közszolgáltatóként látja el a hulladékszállítási feladatokat Komló és Hosszúhetény vonatkozásában. Az új közszolgáltató a Dél-Kom Nonprofit Kft., akinek megbízásából, mint alvállalkozó végezzük a tevékenységeket.

2018. év során a hulladékátrakó és hulladékudvar üzemeltetését is már az új közszolgáltató látja el.

A 2018. július 3-ai közgyűlésen a tulajdonosok a veszteségrendezés miatt a törzstőke 130 millió Ft-ról 10 millió Ft-ra történő leszállításáról döntöttek, melyet a cégbíróság 2018. október 26-án be is jegyzett.

2023. július 1-től a Dél-Kom N. Kft.-vel Régiókoordinátori közreműködői alvállalkozói szerződés jött létre. A hulladékgyűjtési tevékenység 2023. szeptember 30-ig 30 településen, majd 2023. október 1-től 11 településen folytatódott. 2024.évtől a szerződés módosításával meghosszabbodott az időszak 2024.12.31-ig. Jelenleg 21 településen végezzük a szerződéses tevékenységet.

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. tulajdonosai:

Komlói Fűtőerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Komló, Bem J. u. 24

A társaság irányítását biztosító befolyásolás mértéke **többségi**.

„DÉL-KOM” Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft., Pécs, Siklói út 52.

A társaság irányítását biztosító befolyásolás mértéke **jelentős**.

A társaság részvényeiből a tulajdonosok az alábbiak szerint részesednek:

		2018.10.25-ig	2024.12.31-én
Komlói Fűtőerőmű Zrt.	60,63 %	78.822.000,-Ft.	6.063.000,-Ft.
DÉL-KOM Nonprofit Kft.	39,37 %	51.178.000,-Ft.	3.937.000,-Ft.

Részvények, kötvények részletezése:

Megnevezés	Előző év		Tárgy év 2018.10.25-ig		Tárgy év 2024.12.31-én	
	Névérték Ft	Száma	Névérték Ft	Száma	Névérték Ft	Száma
Névre szóló dematerializált törzsrészvény	1.000	100	1.000	100	1.000	1.000
Névre szóló dematerializált törzsrészvény	100.000	1.299	100.000	1.299	100.000	90

Képviselőre jogosultak:

- Mayerhoff Attila cégvezető 7300 Komló, Iskola utca 36.
- Tekker Tamás Igazgatóság elnöke 7635 Pécs, Cserfa utca 6.

Kapcsolt vállalkozások:

- Komlóí Fűtőerőmű Zrt. Komló, Bem J. u. 24.

Jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozások:

- Dél-Kom Nonprofit Kft. Pécs, Siklósi út 52.
- Biokom Nonprofit Kft. Pécs, Siklósi út 52., mint a Dél-Kom Nonprofit Kft. többségi tulajdonosa

Konszolidálással nem érintett, mivel az anyavállalat (Biokom Nonprofit Kft. Pécs, Siklósi út 52.) számviteli politikájában úgy határozott, hogy:

A leányvállalatot nem kell az összevont (konszolidált) éves beszámolóba bevonni, ha a beszámoló e nélkül is megbízható és valós képet ad az anyavállalat és egyéb leányvállalatai vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről. Amennyiben több leányvállalat megfelel ennek az előfeltételnek, akkor együttesen kell elbírálni, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámolóból való kihagyásuk sem torzírtja az anyavállalat és egyéb leányvállalatai együtteséről kialakuló megbízható és valós összképet.

Ezt az anyavállalatnak az összevont (konszolidált) kiegészítő mellékletben indokolni kell.

Nem befolyásolják a konszolidált éves beszámoló megbízható és valós összképét azok a leányvállalatok és közös vezetésű vállalkozások, melyekben az anyavállalat által jegyzett tőke összege nem éri el az 5.000 e Ft-ot vagy a mérlegfőösszege nem haladja meg az anyavállalat mérlegfőösszegének az 5 %-át. Ezek a vállalkozások a konszolidációs kötelezettség alól mentesítésre kerülnek.

1.b. A társaság számviteli politikájának főbb vonásai

- célja a megbízható, valós beszámoló elkészítése
- az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel, fordulónapja december 31.
- könyvvizetés módja: kettős könyvvitel
- beszámoló formája: éves beszámoló és üzleti jelentés
- mérleg formája: Szv. Tv. 1.sz. melléklet „A” változata szerint
- eredmény-kimutatás: összköltségeljárással „A” változata szerint

- tulajdonosi döntés alapján 2018-tól az ingatlanokat a piaci érték alapján értékeljük a beszámolóban. Az ingatlanoknál a nettó érték és a piaci érték pozitív különbségét értékhelyesbítésként, a források között értékelési tartalékként számolja el a társaság. Amennyiben a piaci érték kevesebb, mint a nettó érték, akkor terven felüli értékcsökkenést számolunk el.
- jelentős összegű hiba, ha a hibahatás abszolút értéke meghaladja a mérleg főösszeg 2 %-át
- a valós képet ténylegesen befolyásoló hiba, ha a hibahatás abszolút összértéke a meglévő üzleti év saját tőkéjének összegét 20%-kal vagy annál nagyobb mértékben megváltoztatja
- amortizációs politika: a társaság a lineáris leírást alkalmazza, maradványértéket abban az esetben számol el, ha jelentős
- értékvesztést a számviteli politikában meghatározottak szerint számol el.

A Mérlegkészítés időpontja az üzleti év mérlegforduló napját követő 04. hónap 15. napja, azaz az üzleti évet követő április 15.

A Mérleg a számviteli törvény szerinti tagoláson túl további részletezést tartalmaz.

Tárgyi eszközeinkre értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számoljuk el lineáris módszer alkalmazásával. Az értékcsökkenési leírást havonta számoljuk el.

2023.07.01-től a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény és a 235/2023.(VI.16.) kormányrendelet figyelembevételével a Komlói Városgazdálkodási N. Zrt. az eszközöket, forrásokat, bevételeket, költségeket és ráfordításokat elsődlegesen, a tevékenységgel összefüggésben, a felmerüléskor közvetlenül számolja el a tevékenységekre. Azokat az eszközöket, forrásokat, költségeket, bevételeket és ráfordításokat, melyeket közvetlenül nem lehet hozzárendelni az egyes tevékenységekhez, azt a produktív normaórák arányában osztjuk fel, mivel az ajánlott mennyiségi felosztás nem értelmezhető bizonyos tevékenységeknél. A koncessziós alvállalkozói tevékenységnél a közszolgáltatói résztvételemény és az intézményi résztvételemény arányát a Dél-Kom N. Kft által kapott intézményi résztvételeményre vonatkozó szerződések adatai, tapasztalati számok és információk alapján, a fennálló szerződés szerint tudjuk meghatározni.

2. A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulása

1. Saját tőke aránya = $(\text{Saját tőke} / \text{Kötelezettségek (idegen tőke)}) \times 100$
2. Eladósodottsági mutató = $(\text{Kötelezettségek} / \text{Saját tőke}) \times 100$
3. Tőkeerősség = $(\text{Saját tőke} / \text{Mérleg főösszeg}) \times 100$
4. Likviditási mutató = $(\text{Forgóeszközök} / \text{Rövid lejáratú kötelezettségek}) \times 100$
5. Likviditási gyorsráta = $(\text{Forgóeszközök} - \text{Készlet} / \text{Rövid lejáratú köt.}) \times 100$
6. Tőkearányos jövedelmezőség = $(\text{Adózott eredmény} / \text{Saját tőke}) \times 100$
7. Árbevétel arányos jövedelmezőség = $\text{Adózott eredmény} / \text{nettó árbevétel} \times 100$
8. Eszközarányos jövedelmezőség = $(\text{Adózott eredmény} / \text{Eszközök összesen}) \times 100$

Megnevezés	Bázis %	Tárgy %	Index %
1. Saját tőke aránya	800,5	1.198,3	149,7
2. Eladósodottsági mutató	12,5	8,3	66,4
3. Tőkeerősség	71,6	75,3	105,2
4. Likviditási mutató	188,6	427,9	226,9
5. Likviditási gyorsráta	164,9	407,3	247,0
6. Tőkearányos jövedelmezőség	46,6	9,9	21,2
7. Árbevétel arányos jövedelmezőség	30,6	7,4	24,2
8. Eszközarányos jövedelmezőség	33,4	7,4	22,2

2.a. Eszközök

A mérleg eszközoldalának fő összetevői

Tételszám	Mérlegtételek	Bázis		Tárgy		Eltérés		Index %
		összeg eFt	résarány %	összeg eFt	résarány %	összeg eFt	résarány %	
A.	Befektetett eszközök	265.100	73,3	246.909	64,7	-18.191	-92,8	93,1
B.	Forgóeszközök	61.029	16,9	102.597	26,9	+41.568	212	168,1
C.	Aktív időbeli elhatárolás	35.717	9,8	31.949	8,4	-3.768	-19,2	89,5
Eszközök összesen:		361.846	100,0	381.455	100,0	+19.609	100,0	105,4

A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK a mérlegben az alábbi fő csoportokra vannak osztva:

- I. IMMATERIÁLIS JAVAK
- II. TÁRGYI ESZKÖZÖK
- III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK

A befektetett eszközök értékcsökkenését a bruttó érték után, a lineáris módszert alkalmazva számoljuk el.

Részvénytársaságunk 200 e Ft értékben állapította meg azt az értékhatárt, amely alatt a tárgyi eszközök értéke egy összegben, értékcsökkenési leírásként elszámolhatók.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományában bekövetkezett változások (e Ft-ban):
IMMATERIÁLIS JAVAK

Megnevezés	Szellemi termékek	Vagyoni értékű jogok
Bruttó érték változás		
Bruttó érték 2023.12.31.	2.645	1.683
2024. évi növekedés	0	129
2024. évi csökkenés	0	0
Bruttó érték 2024.12.31.	2.645	1.812
Értékcsökkenési változás		
ÉCS 2023.12.31.	2.645	1.586
2024. évi növekedés	0	125
2024. évi csökkenés	0	0
ÉCS 2024.12.31.	2.645	1.711
Könyv szerinti nettó érték		
2023.12.31	0	97
2024.12.31	0	101

TÁRGYI ESZKÖZÖK

Megnevezés	Ingatlan	Műszaki ber., gépek, járm.	Egyéb ber., felsz., járm.	Összesen
Bruttó érték változás				
Bruttó érték 2023.12.31	79.667	196.273	31.008	306.948
2024. évi növekedés	0	0	0	0
2024. évi csökkenés	0	10.735	328	11.063
Bruttó érték 2024.12.31	79.667	185.538	30.680	295.885
Értékcsökkenés változás				
ÉCS 2023.12.31.	39.727	81.490	29.181	150.398
2024.évi növekedés	1.764	15.550	872	18.186
2024.évi terven f.écs visszaírás	0	0	0	0
2024. évi csökkenés	0	10.735	328	11.063
ÉCS 2024.12.31.	41.491	86.305	29.725	157.521
Értékhelyesbítés értéke				
Értékhelyesbítés 2023.12.31	108.453			108.453
Értékhelyesbítés 2024.12.31	108.444			108.444
Könyv szerinti nettó érték				
2023.12.31	148.393	114.783	1.827	265.003
2024.12.31	146.620	99.233	955	246.808

I. IMMATERIÁLIS JAVAK értéke 2024. évben nettó 4 e Ft-tal növekedett.

II. TÁRGYI ESZKÖZÖK érték helyesbítés nélküli nettó értéke 18.186 e Ft-tal csökkent az előző évhez képest.

Az ingatlanok érték helyesbítése az értékbecslő által készített ingatlanforgalmi érték aktualizálása alapján 108.444 e Ft lett.

II/12. Műszaki berendezések, gépek járművek

2024. évben a műszaki berendezések, gépek, járművek között egy síkosságmentesítésben résztvevő gépjármű került értékesítésre, melynek a felújítása gazdaságtalan lett volna, valamint használaton kívüli eszközök kerültek selejtezésre.

II/1. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek

2024. évben jelentős beruházás nem volt. A tervezett gépjárműbeszerzés, amire a fejlesztési tartalékot képeztünk nem valósult meg.

Irodatechnikai eszközök (elhasználódott számítógépek, monitorok stb.), konténerek és egyéb termelésben nem közvetlenül részt vevő eszközök selejtezésére került sor.

II/15. Beruházások, felújításoknak 2024.12.31-én nem volt egyenlege.

B. FORGÓESZKÖZÖK

I. KÉSZLETEK

A készletek értékének alakulása (e Ft-ban)

Sorszám	Mérleg tételek	Bázis		Tárgy		Index
		Összeg eFt	Részarány %	Összeg eFt	Részarány %	%
29.	Anyagok	7.677	100,0	4.934	100,0	64,3
32.	Késztermékek	0	0	0	0	0
Készletek		7.677	100,0	4.934	100,0	64,3

Anyagkészletünket elszámoló áron tartjuk nyilván. A bevételezett anyag analitikát havonta egyeztetjük a beérkezett számlákkal. A bevételezés a tényleges beszerzési áron történik, a készlet felhasználás, értékesítés, stb. elszámoló áron történik.

Anyagkészletünk 2.743 e Ft-tal csökkent az elmúlt évhez képest.

Készleten tartjuk a síkosságmentesítési tevékenységünk elvégzéséhez szükséges szóróanyagot (509 e Ft), a hulladékgyűjtő edényeket (610 e Ft), a gépjárműhasználathoz szükséges olajokat, segédanyagokat és alkatrészeket (1.601 e Ft), valamint egyéb anyagokat.

Késztermék nincs készleten.

Készletek értéke a mérleg főösszeg arányában

Megnevezés	Bázis	Tárgy
Készletek aránya a mérleg főösszegéhez %-ban	2,1	1,3

II. KÖVETELÉSEK

Követelések értékének alakulása

Sor szám	Mérlegtételek	2023. év		2024. év		Eltérés bázistól
		összeg eFt	Résarány %	összeg eFt	Résarány %	
36.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	814	31,3	377	5,6	-437
37.	Követelések kapcs. váll. szemben	-	-	-	-	-
38.	Követelések jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban lévő vállalkoz.sz.	-	-	-	-	-
39.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkoz.sz.	-	-	-	-	-
40.	Váltókövetelések	-	-	-	-	-
41.	Egyéb követelés	1.785	68,7	6.364	94,4	4.579
Követelések összesen:		2.599	100,0	6.741	100,0	4.142

Követelésünk összességében **4.142 e Ft-tal növekedett** az elmúlt év hasonló időszakához képest.

Vevőkövetelésünk (kapcsolt, jelentős és egyéb részesedési viszonyban állók vevő tételeit is figyelembe véve) **437 e Ft-tal csökkent**. Jelentős mértékű növekedést mutat az egyéb követelések értéke, mivel az energiaellátók jövedelemadójának alanyiséga tisztázásra került, a koncessziós társaság minősül csak közszolgáltatónak, így a befizetett különadó egyéb követelésként jelenik meg a mérlegben.

Kintlévőségek nyilvántartás (e Ft)

Megnevezés / nap	hat.b.	0-90	91 - 180	181 - 360	1 éven túli	Összesen
Összesen	0	361	0	18	686	1.065

Értékvesztés

mértéke:

2%

10%

100%

Elszámolt

értékvesztés:

0

2

686

688

Elszámolt értékvesztés (eFt)

Megnevezés	Nyitó	Záró
	2023.12.31	2024.12.31
Összesen	885	688

2024. december 31-én a 90 napot meghaladó kintlévőségeink utáni értékvesztés egyenlege **688 e Ft**. A fogyasztók felé történő számlázás megszűnését követően az értékvesztés összege jelentősen lecsökkent és a régi tartozások elévülése miatt az elszámolt értékvesztést jelentősen csökkentette.

Kintlévőségek az alábbiak szerint alakultak (e Ft)

Kintlévőségek időtartama	2023.év	2024.év
0 - 30 nap	370	358
31 - 60 nap	0	0
61 - 90 nap	0	3
91 - 180 nap	430	0
181 - 360 nap	25	18
Éven túli	874	686
Összesen	1.699	1.065
Elévült követelések	0	
Elszámolt értékvesztés	-885	-688
Egyenleg	814	377

Kapcsolt jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követelések

Megnevezés	Bázis év (e Ft)	Tárgy év (e Ft)	Eltérés (e Ft)
Komlói Fűtőerőmű Zrt.	0	0	0
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
Dél-Kom Nonprofit Kft.	0	0	0
Biokom Nonprofit Kft.	0	0	0
Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0

II/6 Egyéb rövid lejáratú követeléseink 6.364 e Ft, amely 4.579 e Ft-tal több, mint az elmúlt év hasonló időszaka.

Egyéb rövid lejáratú követelések alakulása (e Ft)

F.szám	Megnevezés	Bázis év	Tárgy év	Eltérés (e Ft)
		2023.év	2024.év	
354	Egyéb előlegek	0	441	+441
36111	OMB előleg	290	105	-185
36117	Tartozik e.szállító	13	0	-13
4696	Helyi gépjármű adó	62	62	0
4776	Le nem vonható ÁFA	492	758	+266
4611	Különadó	0	4.998	+4.998
461	Társasági adó	928	0	-928
Összesen:		1.785	6.364	+4.579

**Követelések értéke
a mérleg főösszeg arányában**

Megnevezés	Bázis	Tárgy
Követelések aránya a mérleg főösszeghez %-ban	0,7	1,8

IV. PÉNZESZKÖZÖK

Pénzeszközök értékének alakulása

Sorszám	Mérlegtételek	2023.év		2024.év		Eltérés bázistól eFt
		összeg eFt	Részarány %	összeg eFt	Részarány %	
51	Pénztár, csekk	335	0,7	422	0,5	87
52	Bankbetétek	50.418	99,3	90.500	99,5	40.082
	Pénzeszközök	50.753	83,2	90.922	88,6	40.169

Megjegyzés: a részarány oszlopban a tételek értéke a pénzeszközök összes értékéhez, míg a pénzeszközök a forgóeszközök összesen adatához viszonyítottak.

A pénzeszközök értéke a bázishoz képest 79,1 %-al, azaz **40.169 e Ft**-tal növekedett az előző időszakhoz képest.

Pénzeszközök értéke a mérleg főösszeg arányában

Megnevezés	Bázis	Tárgy
Pénzeszközök aránya a forgóeszközökhöz viszonyítva %	83,2	88,6
Pénzeszközök aránya a mérleg főösszeghez viszonyítva %	14,0	23,8

C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS

Sorszám	Mérlegtételek	Bázis		Tárgy		Index
		Összeg eFt	Részarány %	Összeg eFt	Részarány %	%
53.	Aktív időbeli elhatárolás	35.717	9,9	31.949	8,4	89,5

Megjegyzés: az aktív időbeli elhatárolások értéke a részarány számításakor a mérleg főösszegéhez viszonyított.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása

Megnevezés	Bázis	Tárgyév	Változás
Telefonhasználat (saját)	57	105	+48
Törmelék elszáll. 12.hó Csóroll	22	0	-22
Dél-Kom többleshulladék elsz.	41	0	-41
Dél-Kom környező települések árbevétele 12.hó	32.460	29.763	-2.697
Konténer bérleti díjak 12.hó	42	30	-12
Bérleti díj 12.hó konténerek Városg.	309	0	-309
Kommunális hulladék (garázs) Városg.	500	0	-500
Egyéb (biztosítási kártérítés, Rock B. továbbbsz.ktg)	299	229	-70
Összesen:	33.730	30.127	-3.603

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

adatok eFt-ban

Megnevezés	Bázis	Tárgyév	Változás
Bérleti díj	49	57	+8
Biztosítási díjak	1.622	1.547	-75
Közüzem díjak	105	17	-88
Karbantartási havidíj	125	183	+58
Útdíj	86	0	-86
Munkába járás	0	18	+18
Összesen:	1.987	1.822	-165

2.b. Források

D. SAJÁT TŐKE

A mérleg forrás oldalának fő összetevői

Tétel-szám	Mérlegtételek	Bázis		Tárgy		Eltérés bázistól	
		összeg e Ft	részarány %	összeg e Ft	részarány %	eFt	%
D.	Saját tőke	259.026	71,6	287.322	75,3	28.296	+10,9
E.	Céltartalékok	52.300	14,5	52.300	13,7	-	-
F.	Kötelezettségek	32.359	8,9	23.978	6,3	-8.381	-25,9
G.	Passzív időbeli elhat.	18.161	5,0	17.855	4,7	-306	-1,7
Források összesen:		361.846	100,0	381.455	100,0	+19.609	+5,4

A saját tőke értékének alakulása

Tétel-szám	Mérlegtételek	Bázis		Tárgy		Eltérés bázistól	
		összeg e Ft	részarány %	összeg e Ft	részarány %	eFt	%
59	Jegyzett tőke	10.000	3,9	10.000	3,5	-	-
62	Tőketartalék	26.631	10,3	26.631	9,3	-	-
63	Eredménytartalék	-42.912	-16,6	77.835	27,1	+120.747	+281,4
64	Lekötött tartalék	36.107	13,9	36.107	12,6	-	-
65	Értékelési tartalék	108.453	41,9	108.444	37,7	-9	-
68	Adózott eredmény	120.747	46,6	28.305	9,8	-92.442	-76,6
Saját tőke összesen:		259.026	71,6	287.322	75,3	28.296	+10,9

Megjegyzés: a részarány oszlopban a tételek értéke a saját tőke összesen értékéhez, a saját tőke értéke pedig a források összesen adatához viszonyított aránya.

Értékelési tartalék

Tulajdonosi döntés alapján (2019.02.14.-i közgyűlési jkv.) az ingatlanokra vonatkozóan - a 2018.12.31-én felkért értébecslés alapján a valós értéken történő értékelés miatt 61.965 e Ft értékelési tartalék lett elszámolva. A 2024. év végi ingatlanforgalmi érték felülvizsgálatakor ez az érték **108.444 e Ft**-ra változott. Az értékhelyesbítés számszaki adatai az 1.sz. mellékletben szerepelnek.

E. CÉLTARTALÉKOK összege 52.300 e Ft.

Jövőbeni kötelezettségre 2023. évben nem képeztünk céltartalékot. A korábban az ISPA projektre képzett céltartalékot feloldottuk, mivel a Re-Kom N. Kft. felszámolása 2023. évben befejeződött. A céltartalék egyenlege **52.300 e Ft** maradt.

A céltartalékok értékének alakulása

Tétel-szám	Mérlegtételek	Bázis		Tárgy		Eltérés bázistól	
		összeg e Ft	részarány %	összeg e Ft	részarány %	eFt	%
70	Céltartalékok várható kötelezettségekre	-	-	-	-	-	-
71	Céltartalékok várható költségekre	52.300	100,0	52.300	100,0	0	-
72	Egyéb céltartalék	0	0	0	0	0	-
Céltartalékok összesen:		52.300	14,5	52.300	13,7	-	-

Megjegyzés: a részarány oszlopban a tételek értéke a céltartalék összesen értékéhez, a céltartalék összesen pedig a források összesen adatához viszonyított aránya.

F. KÖTELEZETTSÉGEK 23.978 e Ft, 8.381 e Ft-tal lett kevesebb, mint az elmúlt év hasonló időszakában.

II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

Hosszú lejáratú kötelezettségeink nem voltak 2024.évben.

III. RÖVIDLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

Tétel-szám	Mérlegtételek	Bázis		Tárgy		Eltérés bázistól	
		összeg e Ft	részar. %	összeg e Ft	részar. %	eFt	%
90	Rövidlejáratú hitelek	0	0	0	0	-	-
92	Kötelezettségek áruszáll. és szolgáltatásból	4.328	13,4	1.302	5,4	-3.026	-69,9
94	Rövid.lej. köt. kapcsolt váll. szemben	0	-	0	-	0	-

95	Rövid.lej. köt. jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0	-	0	-	0	-
96	Rövid.lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0	-	0	-	0	-
97	Egyéb rövidlej. kötelezettségek	28.031	86,6	22.676	94,6	-5.355	-19,1
Rövidlejárátú kötelezettségek összesen:		32.359	8,9	23.978	6,3	-8.381	-25,9

Megjegyzés: a részarány oszlopban a tételek értéke a rövid lejáratú kötelezettségek értékéhez, a rövid lejáratú kötelezettségek értéke pedig a források összesen adatához viszonyított.

III/83. Rövidlejárátú hiteleink nem voltak 2024.évben.

III/85. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)-kal szembeni kötelezettségünk 1.302 e Ft.

Ez az összeg a fordulónapon fennálló, le nem járt határidejű kötelezettségeinket tartalmazza.

Rövid lejáratú kötelezettség kapcsolt, jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban lévő és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Megnevezés	Bázis év (e Ft)	Tárgy év (e Ft)	Eltérés (e Ft)
Komlói Fűtőerőmű Zrt.	0	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
Dél-Kom Nonprofit Zrt.	0	0	0
Biokom Nonprofit Kft.	0	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek alakulása

F.szám	Megnevezés	Bázis év	Tárgy év	Eltérés eFt- ban
		2023.	2024.	
36114	Letiltás	272	359	+87
36116	Bérlet letiltás	3	3	-
47112	Munkabér átutalás	7.325	8.297	+972
4713	Betegszabadság	0	68	+68
4621	SZJA	1.558	2.420	+862
46311	Cégautóadó	43	43	-
4636	Szociális hozzájárulás	1.266	1.877	+611
4632	Innovációs hozzájárulás	287	64	-223
468	ÁFA	4.447	5.847	+1.400
4781	Egyéb kötelez. bankkártyás v.	20	19	-1
473	TB kötelezettség	1.799	2.334	+535

4611	Különadó	9.997	0	-9.997
469501	Iparüzési adó	462	87	-375
4714	Egyszerűsített foglalkoztatás	0	21	+21
473101	Egysz.fogl.eredő közteher	0	14	+14
476	Követel egyenlegű vevők	552	77	-475
46101	Társasági adó	0	1.146	+1.146
Összesen:		28.031	22.676	-5.355

Egyéb rövidlejáratú kötelezettségünk 5.355 e Ft-tal csökkent 2024.évre.

G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Tétel- szám	Mérlegtételek	Bázis		Tárgy		Eltérés bázistól	
		összeg e Ft	részarány %	összeg e Ft	részarány %	eFt	%
101	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	292	1,6	0	-	-292	-100,0
102	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.	17.869	98,4	17.855	100,0	-14	-0,1
Passzív időbeli elhatárolások összesen:		18.161	5,0	17.855	4,7	-306	-1,7

Megjegyzés: a passzív időbeli elhatárolások értéke a részarány számításakor a mérleg főösszegéhez viszonyított.

101. Bevételek passzív időbeli elhatárolása

Megnevezés	Bázis	Tárgy	Változás eFt-ban
Éves áram elszámolás (továbbszámlázott)Rock-Beat	268	0	-268
Többlethulladék jóváírás Dél-Kom	24	0	-24
Összesen:	292	0	-292

102. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

Megnevezés	Bázis	Tárgy	Változás eFt-ban
Bérleti díjak	27	13	-14
Telefonhasználat	108	150	+42
Dél-Kom Kökény, Komló lerakási díj	298	334	+36
Közvetített szolgáltatás	282	342	+60
KEOP használati díj RE-KOM 2016.	14.162	14.162	-
Közüzem díj	529	293	-236
Üzemanyag felhasználás	1.084	1.479	+395
Egyéb szolg. (örzés, körny.véd, ügyvédi képv., fogl.eü, stb.)	1.379	1.082	-297
Összesen:	17.869	17.855	-14

3. EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

3.a.A bevételek alakulása

Sor-szám	Mérlegtételek	Bázis		Tárgy		Eltérés	
		összeg eFt	résarány %	összeg eFt	résarány %	összeg eFt	%
1.	Belföldi ért. nettó árbev.	394.674	100,0	384.537	100,0	-10.137	-2,6
2.	Export ért. nettó árbev.						
3.	Értékesítés nettó árbev.	394.674	76,3	384.537	97,0	-10.137	-2,6
4.	Egyéb bevételek	122.767	23,7	11.751	3,0	-111.016	-90,4
5.	Kapott kamatok	2	100,0	8	100,0	+6	+300
6.	Kapott oszt. és rész.						
7.	Pénzügyi műv. egyéb bev.						
8.	Pénzügyi műv. bevétele	2	0	8	0	+6	+300
Bevételek összesen		517.443	100,0	396.296	100,0	-121.147	-23,4

Megjegyzés: a résarányt jelölő adatok számításánál 100%-nak az egy szinttel magasabb összegfokozat a meghatározó (pl. a belföldi értékesítés nettó árbevételét az értékesítés nettó árbevételével vetjük össze, míg az utóbbit az összes bevétellel.)

A bevételek összességében 121.147 e Ft-tal, 23,4 %-kal csökkentek a bázishoz képest.

I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTEL-nél a 2024. évi árbevétel 2,6 %-kal csökkent a 2023. évi árbevételhez képest.

Az alvállalkozói megbízásból származó árbevételünk 2024. évben a korábbi évhez képest 3,8 %-kal csökkent.

A síkosságmentesítési tevékenységünk árbevétele 2024. évben 48,3 %-kal növekedett.

Tevékenységek árbevételei

adatok eFt-ban

Sor-szám	Tevékenységek	Bázis év	Tárgyév	Eltérés	Eltérés %-ban
1.	Délkom alvállalkozói tevékenység	371.266	357.153	-14.113	-3,8
2.	Alvállalkozói eseti, többlet hulladék	340	33	-307	-90,3
3.	Eseti vegyes, törmelék száll, garázsos	10.004	10291	+287	+2,9
4.	Közterület tisztítás (síkosságmentesítés)	6.000	8.899	+2.899	+48,3
5.	Egyéb (fuvar, bérl.díj)	2.325	2.637	+312	+13,4
		389.935	379.014	-10.921	-2,8
6.	Anyageladás	535	677	+142	+26,5
7.	Közvetített szolgáltatás	4.204	4.847	+643	+15,3
Összesen:		394.674	384.537	-10.137	-2,6

Árbevétel alakulása kapcsolt, jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban lévő és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Megnevezés	Bázis év (e Ft)	Tárgy év (e Ft)	Eltérés (e Ft)
Komlói Fűtőerőmű Zrt.	127	138	+11
Árbevételek kapcsolt vállalkozással szemben	127	138	+11
Dél-Kom Nonprofit Zrt.	371.606	357.187	-14.419
Biokom Nonprofit Kft.	246	275	+29
Árbevételek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	371.852	357.462	-14.390

III.EGYÉB BEVÉTELEK 11.751 e Ft. Az elmúlt évhez viszonyítva **111.016 e Ft-tal csökkent.**

adatok eFt-ban

Sor-szám	Megnevezés	Bázis év	Tárgy év	Eltérés	Eltérés %-ban
1.	Ért. immat. javak, tárgyi eszközök	930	1.084	+154	+16,6
2.	Káreseményekkel kapcsolatos bevétel	1.658	555	-1.103	-66,5
3.	Késedelmi kamat bevétel	2	0	-2	-100,0
4.	Önkormányzati támogatás (Sikosságment.)	10.000	10.000	-	-
5.	0 nettó ért.tárgyi eszköz selejtezés utáni anyagbevételezés	60	0	-60	-100,0
6.	Követelésekre visszaírt értékvesztés	9	96	+87	+966,7
7.	Elévült kötelezettségek bevétele	136	0	-136	-100,0
8.	Költségvet.kapott támogatás (bértámogatás)	932	0	-932	-100,0
9.	ISPA használati díj (passzív elh.) REKOM felszámolás miatti egyéb bevétel	27.630	0	-27.630	-100,0
10.	ISPA jövőbeli ktgekre képz. céltartalék feloldása REKOM felszámolás miatt	81.383	0	-81.383	-100,0
11.	Egyéb bevételek	27	16	-11	-40,7
Összesen:		122.767	11.751	-111.016	-90,4

Egyéb bevétel alakulása kapcsolt, jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban lévő és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Megnevezés	Bázis év (e Ft)	Tárgy év (e Ft)	Eltérés (e Ft)
Komlói Fűtőerőmű Zrt.	0	0	0
Egyéb bevételek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
Dél-Kom Nonprofit Zrt.	0	0	0
Biokom Nonprofit Kft.	0	0	0
Egyéb bevételek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0

3.b. Ráfordítások alakulása

Összköltség eljárással készült eredmény kimutatás

Tétel-szám	Eredmény kimutatás tételei	Bázis		Tárgy		Eltérés	
		összeg eFt	részarány %	összeg eFt	részarány %	összeg eFt	%
1.	Anyagköltség	66.434	40,5	51.090	37,3	-15.344	-23,1
2.	Igénybevett szolgáltatás	80.168	48,9	69.008	50,4	-11.160	-13,9
3.	Egyéb szolg. értéke	12.791	7,8	11.468	8,4	-1.323	-10,3
4.	Eladott áruk beszerzési értéke	486	0,3	393	0,3	-93	-19,1
5.	Eladott szolg. értéke	3.968	2,4	4.903	3,6	+935	+23,6
6.	Anyagjellegű ráfordítás (1+2+3+4+5)	163.847	42,5	136.862	37,5	-26.985	-16,5
7.	Béreköltség	152.668	80,5	160.241	82,0	+7.573	5,0
8.	Szem jell. egyéb kifizetések	17.111	9,0	14.447	7,4	-2.664	-15,6
9.	Bérráulékok	19.979	10,5	20.693	10,6	+714	+3,6
10.	Szem. jell.ráford. (7+8+9)	189.758	49,2	195.381	53,5	+5.623	+3,0
11.	Értékcsökkenés	17.583	4,6	18.852	5,2	+1.269	+7,2
12.	Egyéb ráfordítások	14.518	3,8	13.844	3,8	-674	-4,6
13.	Üzemi ráfordítás (6+10+11+12)	385.706	100,0	364.939	100,0	-20.767	-5,4
14.	Fizetett kamatok	62	100,0	0		-62	-100,0
15.	Pü. befekt. leírása						
16.	Pü. műv. egyéb ráf.						
17.	Pü. műv. ráford. (14+15+16)	62	0	0		-62	-100,0
	Összesen(13+17+18)	385.768	100,0	364.939	100,0	-20.829	-5,4

Megjegyzés: a részarányt jelölő adatok az összes ráfordításhoz viszonyítottak

Költségeink összességében 5,4 %-kal, 20.829 e Ft-tal csökkentek 2023. évhez képest.

IV/05. Anyagköltségünk 23,1 %-kal, 15.344 e Ft-tal csökkent.

Anyagköltség alakulása

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Bázis év	Tárgyév	Eltérés	Eltérés %-ban
Anyagköltség (bevétel, egy. s.)	13.574	12.913	-661	-4,9
Üzemanyag	46.508	33.134	-13.374	-28,8
Nyomtatvány, irodaszer	368	522	+154	+41,8
Közüzemi díjak	5.984	4.521	-1.463	-24,4
Összesen:	66.434	51.090	-15.344	-23,1

IV/06. Igénybe vett szolgáltatások értéke 69.008 e Ft, amely 11.160 e Ft-tal csökkent 2023. évhez képest.

adatok e Ft-ban

Szolgáltatás megnevezése	Bázis év	Tárgy év	Változások %-ban
Hulladéklerakás és ártalmatlanítási díj	8.053	5.052	-37,3
Őrzési díj	9.101	8.824	-3,0
Hirdetés, reklám, propaganda	60	120	+100,0
Karbantart.,műsz. vizsg., átalány és szervízdíjak	50.957	42.362	-16,9
Körny.védelmi szakt.	1.668	1.800	+7,9
Bérleti díjak	518	572	+10,4
Posta és telefon	315	315	-
Könyvvizsgálói díj	840	840	-
Oktatás, továbbképzés	798	1.352	+69,4
Szállítási és rakodási ktg.	48	0	-100,0
Tagsági díjak (kamarai)	229	232	+1,3
Foglalkozás egészségügyi szolg.	258	226	-12,4
Jogi képviselő	750	600	-2,0
Utazás, kiküldetés	317	195	-38,5
Gk. távfelvétel- menetlevél szolg., műszaki vizsgáztatás	1.704	1.625	-4,6
Útdíj	1.313	1.528	+16,4
Egyebek (képv.-, szakértői-közl.eng.,díjak, szakkönyv, kez.ktg, csatornadíj, internet, 029 kotrása....)	3.239	3.365	+3,9
Összesen:	80.168	69.008	-13,9

IV/07. Egyéb szolgáltatások 11.468 e Ft 1.323 e Ft csökkenést mutat az előző évhez viszonyítva.

Egyéb szolgáltatások értéke

adatok e Ft-ban

Szolgáltatás megnevezése	Bázis év	Tárgy év	Változások %-ban
Illetékek, hatósági díjak	241	123	-49,0
Bankköltség	3.494	2.497	-28,5
Biztosítási díjak	9.056	8.848	-2,3
Összesen:	12.791	11.468	-10,3

V/10. Bérköltségünk 160.241 e Ft, 5 %-os növekedést mutat 2023.évhez képest.
Állománycsoportonkénti változását a létszám és béradatok táblázatban szemléltetjük.

V/11. Személyi jellegű egyéb kifizetések 14.447 e Ft, amely 15,6 %-kal, alacsonyabb, mint az elmúlt időszakban.

Személyi jellegű egyéb kifizetések

Megnevezés	Bázis év	Tárgy év	Eltérés eFt-ban	Változás %-ban
Betegszabadság	2.003	842	-1.161	-58,0
Munkáltatót terhelő táppénz	494	337	-157	-31,8
Cafetéria	13.075	11.735	-1.340	-10,2
Reprezentáció, telefon, egyéb adókö. jutt.	689	748	+59	+8,6
Adómentes személyi jell. juttatás (bizt., védő ital eszk.)	850	785	-65	-7,6
Összesen:	17.111	14.447	-2.664	-15,6

V/12. Bérjárulékok 20.693 e Ft, amely 3,6 %-kal, lett alacsonyabb, mint 2023. évben.

Megnevezés	Bázis év	Tárgy év	Eltérés eFt-ban	Változás %-ban
Egyszerűsített foglalk.közterhe	131	19	-112	-85,5
Szociális hozzájárulás	17.702	18.672	+970	+5,5
Cafetéria utáni SZJA	1.961	1.760	-201	-10,2
Egyes megh.jutt.utáni SZJA	185	242	+57	+30,8
Összesen:	19.979	20.693	+714	+3,6

VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

Egyéb ráfordítások alakulása

Megnevezés	Bázis év	Tárgy év	Eltérés e Ft-ban	Változás %-ban
Káreseményekkel kapcsolatos ráford.	1.699	1.344	-355	-20,9
Bírság, kártérítés	2.044	1.867	-177	-8,7
Különféle egyéb ráfordítások	3	11	+8	+266,7
Iparüzési adó	6.476	6.563	+87	+1,3
Gépjárműadó	2.185	1.974	-211	-9,7
Cégautóadó	172	172	0	-
Kamarai hozzájárulás	5	0	-5	-100,0
Működési célú pénzeszköz átadás	70	82	+12	+17,1
Innovációs járulék	971	984	+13	+1,3
Építmény-és telekadó	847	847	0	-
Elengedett köv. könyv szerinti értéke	46	0	-46	-100,0
Összesen:	14.518	13.844	-674	-4,6

Egyéb ráfordításaink 13.844 e Ft, amely 4,6 %-kal, azaz 674 e Ft-tal alacsonyabb, mint az elmúlt év hasonló időszaka.

4. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

4.a Társasági adó

Sor-szám	Megnevezés	eFt
	Adózás előtti eredmény	31.357
2429-03	Adóalapot csökkentő tételek összesen	18.162
1	Előző évek elhatárolt vesztesége	-
2	Céltartalék felhasználás	-
	Nagyértékű tárgyi eszközök ADÓ TV. SZERINTI ÉRTÉKCSÖKKENÉSE /Tao. tv.7.§ (1) d.;1.és2.sz.mell./	17.524
4	Kisértékű tárgyi eszk. ÉRTÉKCSÖKKENÉS Értékesített tárgyi eszközöknél az ÉRTÉKCSÖKKENÉS	542
	Összesen	18.066
6	414. Fejlesztési tartalék	-
14	Követelése visszaírt értékvesztése	96
2429-04	Adóalapot növelő tételek összesen	20.719
1	Céltartalék várható költségekre	-
	Számviteli tv szerinti Értékcsökkenés nagy értékű eszközök /Tao.8.§ (1) b.	18.310
2	Terven felüli értékcsökkenés	
	Kisértékű tárgyi eszk. ÉRTÉKCSÖKKENÉS	542
	Értékesített tárgyi eszközöknél az ÉRTÉKCSÖKKENÉS	-

	Összesen	18.852
3	Behajthatatlan követelés /Tao.tv. 8.§(1)d; 3.sz. mell./	-
	Összesen	-
4	Kártérítés, bírság (önell.pótlék nélkül)	1.867
6	Követelések értékvesztés /Tao.tv.8.§ (1)gy/	-
7	Behajthatatlan köv. nem minősülő követelés eleng. /Tao.tv.8.§(1)h)/	-
11	Önellenőrzési pótlék	-
	A társasági adó alapja	33.914
	A társasági adó összege 9%	3.052
	Látványcsapatsport támogatás kedv. 70%	-
	Társasági adó	3.052

Jövedelem- (nyereség-) minimum megállapítása

Sor-szám	Megnevezés	eFt
1.	Összes bevétel /Tao.tv.4§. 29. pont	396.296
2.	Összes bevételt csökkentő tételek együttes összege /Tao.tv.6§.(8)/	
3.	Összes bevételt növelő tételek együttes összege /Tao.tv.6§.(9)/	
4.	Korrigált összes bevétel	396.296
5.	Jövedelem-(nyereség-) minimum megállapítása (2%) /Tao.tv. 6§ (7)/	7.926
6.	Társasági adó (9%)	713
7.	Adókedvezmény /látvány-csapatsport tám. (6.sor 70%-a)/	-
8.	2024. évi adókötelezettség	713

Az adózás előtti eredményből a növelő és csökkentő tételekkel figyelembe vett társasági adó alapja eléri a jövedelem-nyereségminimum adóalapját, ezért a társasági adó mértéke **3.052 e Ft**-ban lett figyelembe véve.

4.b. Létszám, bér és kereset adatok

2024. évi járandósága

Név	Havi járandóság összege (Ft/hó)	Járandóság összesen (e Ft)
Tekker Tamás (Ig.elnöke)	-	-
Ferenczy Tamás (Ig.tag)	-	-
Jurinovits Miklós (Ig.tag)	-	-
Elter Erika (FEB elnök)	60.000,-	720
Perleczky Boglárka (FEB tag)	48.500,-	582
Hidegkuti Szabolcs (FEB tag)	48.500,-	582
Összesen:	157.000,-	1.884

**Magasabb vezetőik
bére, jövedelme
(cafetéria + betegszab.)**

adatok eFt-ban

Megnevezés	Összeg
Bér	27.330
Személyi jell. (Cafetéria+Betegsz.)	900
Szociális hj. adó (13%)	3.553
Cafetéria utáni adó	135
Összesen:	31.918

Megnevezés	A létszám alakulása			A bér alakulása					
	Létszám		Változás	Bér eFt			Bér Ft/fő/hó		
	2023.	2024.	%	2023.	2024.	%	2023.	2024.	%
Teljes munkaidős	29	25	-13,8	139.740	146.863	+5,1	401.552	489.543	+21,9
- fizikai	25	21	-16,0	107.142	107.713	+0,5	357.140	427.433	+19,7
- szellemi	4	4	-	32.598	39.150	+20,1	679.125	815.625	+20,1
Részmunkaidős fizikai	2	2	-	3.644	4.409	+21,0	151.833	183.708	+21,0
Részmunkaidős nem fizikai	3	3	-	6.460	7.024	+8,7	179.444	195.111	+8,7
Összesen	34	30	-11,8	149.844	158.296	+5,6	367.265	439.711	+19,7
Állományon kívüli	-			355					
Egyszerűsített foglalkoztatás	-			585	61				
Tiszteletdíj	3	3		1.884	1.884				
Összesen	37	33	-10,8	152.668	160.241	+5,0			

Személyi jellegű kifizetések (Betegszabadság, Cafetéria)

Megnevezés	eFt		Változás	Ft/fő/hó		Változás
	2023.	2024.	%	2023.	2024.	%
Teljes munkaidős	14.419	11.987	-16,78	41.434	41.923	+1,2
- fizikai	12.527	10.145	-17,9	41.756	40.258	-2,3
- szellemi	1.892	1.842	-10,6	39.417	38.375	-2,6
Részmunkaidős fizikai	434	365	-16,1	18.083	15.208	-15,9
Részmunkaidős nem fizikai	225	225	-	6.250	6.250	-
Összesen:	15.078	12.577	-16,6	36.956	34.936	-5,5

Keresetek alakulása (Bér+Betegszabadság+Cafetéria)

Megnevezés	Kereset eFt		Változás	Kereset Ft/fő/hó		Változás
	2023.	2024.	%	2023.	2024.	%
Teljes munkaidős	154.159	158.850	+3,4	442.986	531.466	+20,0
- fizikai	119.669	117.858	-1,4	398.897	467.691	+17,4
- szellemi	34.490	40.992	+18,3	718.542	854.002	+18,3
Részmunkaidős fizikai	4.078	4.774	+17,1	169.917	198.906	+17,1
Részmunkaidős nem fizikai	6.685	7.249	+8,4	185.694	201.361	+8,4
Összesen:	164.922	170.873	+3,6	404.217	474.647	+17,42
Állományon kívüli	355	0				
Egyéb	585	61				
Tiszteletdíj	1.884	1.884				
Összesen:	167.746	172.818	+3,0			

A Kiegészítő melléklet, a Főkönyvi számlákból készült Főkönyvi kivonat, illetve az az alapján készült Éves beszámolóban szereplő számadatokat, valamint azok elemzését tartalmazza.

4.c Biztosíték és zálogjog

Megnevezés	Partner	Összege e Ft	Zálogtárgy	Lejárat napja
Folyószámlahitel	K&H Bank	40.000	Komló, 089/2 hrsz	Határozatlan idejű

5. CASH FLOW KIMUTATÁS

CASH FLOW KIMUTATÁS 2024.DECEMBER 31.

	Megnevezés	Előző év	Tárgyév
I.	<i>Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (működési cash flow 1-13.orok):</i>	+34.508	+39.290
1.	Adózás előtti eredmény	+131.675	+31.357
2.	Elszámolt amortizáció	+16.900	+18.310
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairása	-9	-96
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	-81.383	-
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-930	-1.000
6.	Szállítói kötelezettség változása	+2.175	-3.026
7.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	+6.048	-5.363
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	-28.161	-306
9.	Vevőkövetelés változása	-264	+534
10.	Forgóeszközök (vevő és pénzeszközök nélkül)	+4.686	-1.836
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	-5.298	+3.768
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	-10.928	-3.052
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	-	-
II.	<i>Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)</i>	-15.922	+871
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-16.852	-129
15.	Befektetett eszközök eladása	+930	+1.000
16.	Kapott osztalék, részesedés		
III.	<i>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)</i>	-60	+8
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele		
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátás bevétele		
19.	Hitel és kölcsön felvétele		
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása		
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz	+2	+8
22.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)		
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése		
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetés		
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek		
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	-62	
27.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása		
IV.	Pénzeszközök változása (I.±II.±III.)	+18.526	+40.169

6. KÖRNYEZETVÉDELEM

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évben a Dél-Kom Nonprofit Kft. hulladékkezelő létesítményeibe, a Kökényi Hulladékkezelő Központba, illetve a komlói hulladékátrakó állomásra szállított hulladékkezelésre hulladékot, valamint 2023. július 1-től a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. bonyhád-cikói telephelyére, valamint a Kaposvári Hulladékkezelő Komplexumba is.

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. építési hulladék és nem veszélyes hulladékgyűjtési és -szállítási hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, és ezeket a tevékenységeket Komló-Mecsekjánosi telephelyén folytatta is.

2024. évben a begyűjtött települési vegyes hulladék 95 %-át a komlói hulladékátrakó állomásra szállította a társaság, a fennmaradó 5%-ot pedig a Kökényi Hulladékkezelő Központba.

2024. évben a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. az alábbi hulladékkezelési tevékenységeket végezte:

- Közszolgáltatói hulladékgazdálkodás keretébe tartozó hulladékok közül a települési vegyes hulladékot a Dél-Kom Nonprofit Kft. alvállalkozójaként begyűjtötte és a Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központba, illetve a Komlón üzemelő átrakó állomásra szállította. (Komlói átrakóra 7.325 tonna, Kökényi hulladékkezelő telepre 360 tonna)
- Lom hulladék közvetlenül a kökényi (750 tonna), a kaposvári (74 tonna) és a bonyhád-cikói (31 tonna) hulladékkezelő központba került.
- Csomagoló anyagok (PMFÜ) 458 tonna mennyiségben kerültek begyűjtésre
- Zöldhulladék szállítás Kökénybe: 521 tonna.
- Az építési törmelék hasznosítási engedély birtokában ~24 tonna építési törmeléket gyűjtöttünk be a lakosságtól és vállalkozóktól, valamint alvállalkozó igénybevételével ~38 tonna építési törmeléket szállítottak a pécsi Quartz Kft. telephelyére.

A fent felsorolt tevékenységet a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. az alábbi hulladékkezelő létesítményekben végezte:

- Hulladékátrakó állomás
- Regionális hulladékkezelő telepek
- Építési törmelékkezelés a telephelyen

A környezetbiztonságra, illetőleg az esetlegesen bekövetkező környezeti károkozásra kárelhárítási tervvel rendelkezünk.

A hulladékkezelést végző műszaki eszközöket, személyi feltételeit az alábbiakban adjuk meg

- A hulladék begyűjtését és szállítását 12 db szemétszállító autó végzi
 - A kisegítő tevékenységre sósórók, valamint darus konténerszállító autók állnak rendelkezésre.
 - A megfelelő vizsgálattal rendelkező gépkocsivezetők átlagos létszáma 7 fő volt 2024. évben
 - A gépjárművek karbantartását szakszervízben végeztetjük.

Rendkívüli esemény 2024-ben nem történt.

7. Koncesszori alvállalkozói éves beszámoló

A 2012. évi CLXXXV. törvény 50. §-a a koncessziós társaság, a koncesszori alvállalkozó, a 18/A. § (1) bekezdése szerinti hulladékégető mű, valamint a B3 alkategóriájú hulladéklerakó üzemeltetője (a továbbiakban e § alkalmazásában együtt: kötelezett) beszámolási és könyvviteli kötelezettségére, a beszámoló összeállítására, a könyvek vezetésére, valamint a nyilvánosságra hozatalra és közzétételre a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezéseit az e törvény szerinti eltérésekkel kell alkalmazni.

A kötelezett – a számviteli politika részeként – olyan számviteli szétválasztási szabályzatot dolgoz ki, és az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást vezet, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, valamint kizárja a keresztf finanszírozást.

Elkülönült nyilvántartási kötelezettsége a Komlói Városgazdálkodási N. Zrt.-nek, mint koncesszori alvállalkozónak a Dél-Kom N. Kft.-vel kötött, 2023.07.01-től életbe lépő, majd 2024.évre meghosszabbításra kerülő szerződés alapján a következő:

- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztévékenység,
- az ingatlanhasználó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztévékenység körébe nem tartozó települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási intézményi résztévékenység.

A Komlói Városgazdálkodási N. Zrt.-nek, mint kötelezettnek a szerződés szerinti tevékenységeket éves beszámolója kiegészítő mellékletében oly módon mutatja be, mintha azokat önálló vállalkozás keretében végezte volna. A tevékenység elkülönült bemutatása legalább önálló mérleget és eredménykimutatást jelent.

A számviteli szétválasztásra vonatkozó részletszabályokat az e törvény végrehajtására kiadott 235/2023 (VI.16.) kormányrendelet tartalmazza.

Társaságunk a koncesszori alvállalkozói tevékenységen kívül egyéb tevékenységet is végez, ezért a fenti kötelezettségnek megfelelően, az elkészült számviteli szétválasztási szabályzat alapján bemutatjuk a 2024.01.01-től 2024.12.31-ig terjedő időszakra vonatkozóan készült mérleget és eredménykimutatást.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

eFt

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közzszolgáltatói résztevékenység	Intézményi résztevékenység
a	b		
1	A. Befektetett eszközök	237.484	166
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	97	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	Vagyoni értékű jogok	97	0
6	Szellemi termékek	0	0
7	Üzleti vagy cégérték		
8	Immateriális javakra adott előlegek		
9	Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	237.387	166
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	36.719	25
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	95.445	67
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	919	1
14	Tenyészállatok		
15	Beruházások, felújítások	104.304	73
16	Beruházásokra adott előlegek		
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21	Egyéb tartós részesedés		
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	Egyéb tartósan adott kölcsön		
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

eFt

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közzolgáltatói résztevékenység	Intézményi résztevékenység
a	b		
26	B. Forgóeszközök	98.681	69
27	I. KÉSZLETEK	4.746	3
28	Anyagok	4.746	3
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek		
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
31	Késztermékek		
32	Áruk		
33	Készletekre adott előlegek		
34	II. KÖVETELÉSEK	6.484	5
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	363	0
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
38	Váltókövetelések		
39	Egyéb követelések	6.121	5
40	III. ÉRTÉKPAPÍROK		
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
42	Egyéb részesedés		
43	Saját részvények, saját üzletrészek		
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK	87.451	61
46	Pénztár, csekkek	406	0
47	Bankbetétek	87.045	61
48	C. Aktív időbeli elhatárolások	30.729	22
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	28.977	20
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1.752	2
51	Halasztott ráfordítások		
52	Eszközök összesen	366.893	257

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

eFt

Sor- szám	A tétel megnevezése	Közzolgáltatói résztevékenység	Intézményi résztevékenység
a	b		
53	D. Saját tőke	285.387	200
54	I. JEGYZETT TŐKE	9.618	7
55	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
57	III. TŐKETARTALÉK	25.614	18
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	74.864	53
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	34.729	24
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	104.304	73
61	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	36.258	25
62	E. Céltartalékok	50.304	35
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre	50.304	35
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre		
65	Egyéb céltartalék		
66	F. Kötelezettségek	23.062	16
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
71	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
73	Átváltoztatható kötvények		
74	Tartozások kötvénykibocsátásból		
75	Beruházási és fejlesztési hitelek		
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
77	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
78	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

eFt

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közszolgáltatói résztevékenység	Intézményi résztevékenység
a	b		
80	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	23.062	16
81	Rövid lejáratú kölcsönök		
82	ebből: az átváltoztatható kötvények		
83	Rövid lejáratú hitelek		
84	Vevőktől kapott előlegek		
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1.252	1
86	Váltótartozások		
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	21.810	15
90	G. Passzív időbeli elhatárolások	8.140	6
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása		
92	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	8.140	6
93	Halasztott bevételek		
94	Források összesen	366.893	257

A két tevékenységre vonatkozó megoszlás, a Dél-Kom N. Kft-től kapott adatok alapján lett kimutatva

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

eFt

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közzszolgáltatói résztvevékenység	Intézményi résztvevékenység
a	b		
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	356.937	250
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele		
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	356.937	250
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±		
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)		
7	III. Egyéb bevételek	741	1
8	ebből: visszaírt értékvesztés		
9	5 Anyagköltség	44.481	31
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	50.770	36
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	9.956	7
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke		
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	105.207	74
15	10 Bérköltség	152.415	107
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	14.274	10
17	12 Bérjárulékok	19.673	14
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	186.362	131
19	VI. Értékcsökkenési leírás	15.505	11
20	VI. Egyéb ráfordítások	12.863	9
21	ebből: értékvesztés		
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	37.741	26

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

eFt

Sor-szám	A tétel megnevezése	Közzolgáltatói résztevékenység	Intézményi résztevékenység
a	b		
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés		
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
27	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	8	0
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		
32	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	8	0
33	18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése		
34	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
35	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások		
36	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
37	20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
38	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		
39	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)		
40	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	8	0
45	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	37.749	26
46	XII. Adófizetési kötelezettség	1.491	1
47	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	36.258	25

Az Eredménykimutatás sorai az ágazati szinten kimutatott eredmény alapján kerültek kitöltésre. A közzolgáltatói és az intézményi résztevékenység megoszlását a Dél-Kom N. Kft-től kapott adatok alapján határoztuk meg.

8. Összefoglalva 2024. évben az alábbi fontosabb események történtek:

- A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. részvételével áthúzódó peres ügy nem volt.
- 2023.07.01-től a Dél-Kom Np. Kft-vel kötött Régiókoordinátori közreműködői alvállalkozói szerződéssel végezzük a hulladékgyűjtési tevékenységünket, mely 2024.évre is meghosszabbításra került. 21 településen végzünk gyűjtési, szállítási tevékenységet.

Független könyvvizsgáló adatai:

Név: Pannon Audit Kft, Királyné Demcsák Ágnes

Kamarai Tagsági szám: 005147

Könyvvizsgálói díj: 70.000,-Ft/hó

A könyvviteli feladatok elvégzéséért felelős személy adatai:

Név: Jurátovicsné Schwarcz Mónika

Regisztrációs szám: 195191

Komló, 2025.április 28.


Mayerhoff Attila
cégvezető

**Komlói Városgazdálkodási
Nonprofit Zrt.**
7300 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 11003715-2-02
5.

2024.12.31-i értékbecsülés alapján ingatlanok értékhelyesbítése

1 sz. melléklet

Hrsz.	Főkönyvi szám	Leltárszám	Megnevezés	Bruttó érték	Értéksökkenés	Nettó érték	Mennyiség	Értékbecsülés	Értékelési tartalék	Értékesztés, terven felüli ÉCS
089/2, 3915, 3916	II/10 122	122-003	Mecsekjános telephely	1 000 000	-	1 000 000	1.00	1 711 812	711 812	
089/2, 3915, 3916	II/10 1231	1231-006	Mjanosi cementraktar	275 449	162 455	112 994	1.00	471 517	358 523	
089/2, 3915, 3916	II/10 1231	1231-009	Koztiszta szoc.ep.	1 072 464	855 523	216 941	1.00	1 835 857	1 618 916	
089/2, 3915, 3916	II/10 1231	1231-011	Mjanosi portafülke	908 477	269 094	639 383	1.00	1 555 142	915 759	
089/2, 3915, 3916	II/10 1231	1231-013	Mjanosi ebedlo	562 000	364 229	197 771	1.00	962 038	764 267	
089/2, 3915, 3916	II/10 1231	1231-015	Mjanosi szerelomuhely	33 021 849	14 987 655	18 034 194	1.00	56 527 196	38 493 002	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-001	Kerteszetli hid Mjanosi	43 845	43 845	-	1.00	75 054	75 054	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-002	Gepszin II.Mjanosi	332 142	332 142	-	1.00	568 565	568 565	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-003	Taroloszin II.Mjanosi	1 126 924	694 614	432 310	1.00	1 929 082	1 496 772	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-004	Kocsimoso Mjanosi	105 698	90 432	15 266	1.00	180 935	165 669	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-005	Taroloszin IV Mjanosi	1 017 644	593 572	424 072	1.00	1 742 015	1 317 943	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-008	Sotarolo Mjanosi	3 129 133	1 115 578	2 013 555	1.00	5 356 487	3 342 932	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-018	Térvilágítás Mjanosi	920 000	920 000	-	1.00	1 574 867	1 574 867	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-019	Vasuti atjaro Mjanosi	428 000	428 000	-	1.00	732 656	732 656	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-023	Mjanosi bekotout	90 700	90 700	-	1.00	155 261	155 261	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-026	Betongarazs Mjanosi	24 000	21 544	2 456	1.00	41 083	38 627	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-027	Betongarazs	24 000	21 544	2 456	1.00	41 083	38 627	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-029	Mjanosi ut/muhelyhezvez/	461 000	461 000	-	1.00	789 145	789 145	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-030	Mjanosi futescso	1 907 000	1 907 000	-	1.00	3 264 425	3 264 425	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-031	Betongarzs Mjanosi	32 000	22 529	9 471	1.00	54 778	45 307	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-035	Mjánosi hid (feltjtása)	797 000	509 668	287 332	1.00	1 364 314	1 076 982	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-054	Mecsekjánosí ftés	976 800	547 382	429 418	1.00	1 672 098	1 242 680	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-055	Térvilágítás M.jánosít.hely	460 000	256 657	203 343	0.00	787 434	584 091	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-056	Tűzivíz.véz.+2db földf.tűzcsap	1 838 622	639 577	1 199 045	1.00	3 147 375	1 948 330	
089/2, 3915, 3916	II/10 1251	1251-057	Teleph.utak talajcs.,feltöltés	2 500 000	452 648	2 047 352	1.00	4 279 530	2 232 178	
089/2, 3915, 3916	II/10 126	126-002	20 KV-os vill.hál'zat	1 916 244	1 463 700	452 544	1.00	3 280 249	2 827 705	
Összesen				54 970 991	27 251 088	27 719 903	-	94 100 000	66 380 097	
3525/A/2, 3	V/01 1231	1231-016	Kossuth u.115.	22 406 607	13 720 324	8 686 283	1.00			
Összesen				22 406 607	13 720 324	8 686 283	-	47 000 000	38 313 717	
437/5	VI 122	122-006	Szászvári földter. 437/5 h.sz	1 500 000	-	1 500 000	1.00			
Összesen				1 500 000	-	1 500 000	-	5 250 000	3 750 000	
Mindösszesen				78 877 598	40 971 412	37 906 186	-	146 350 000	108 443 814	-
NEM ÉRTÉKHELYESBÍTETT										
Nem saját tulajdon	III/1 1251	1251-009	Szeméttelap vízbekötése	560 092	413 421	146 671	1.00			
Nem saját tulajdon	III/1 1251	1251-010	Megfigyelőlkút 2 db.	229 600	105 887	123 713	2.00			
Főkönyvi kivonattal egyező				79 667 290	41 490 720	38 176 570		146 350 000	108 443 814	-

ÜZLETI JELENTÉS

A KOMLÓI VÁROSGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT ZRT.

2024. ÉVI BESZÁMOLÓJÁHOZ

Tartalomjegyzék

1. Főbb cégjellemzők és a tulajdonosi szerkezet	3.
2. A társaság fő tevékenységi körei	3.
3. A társaság működési szerkezete	3.
4. A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit ZRT. gazdasági, pénzügyi, likviditási helyzetének bemutatása	3.
5. Tevékenységek és telephelyek bemutatása	4.
6. Anyaggazdálkodás	4.
7. Humán erőforrás-gazdálkodás	4.
8. Beruházások	5.
9. Árképzés	5.
10. Marketing	5.
11. Engedélyek	5.
12. Környezetvédelem	5.
Cégvezetői nyilatkozat, javaslat	9.

Üzemági eredmény kimutatás

1. Főbb cégjellemzők és tulajdonosi szerkezet

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. jogelődje a Komlói Városgazdálkodási Vállalat 1992. július 1-től egyszemélyes alapítású részvénytársasággá alakult, összes részvényeit Komló Város Önkormányzata vette át. Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 194/1999.XI.26 KTH sz. határozatával Szindikátusi Szerződést kötött a BIOKOM Kft.-vel.

Időközben aláírásra került a szindikátusi szerződés módosítása, amelyben a BIOKOM Kft. tulajdonát képező részvényeit a Dél-Kom Kft.-re ruházta, valamint Komló Város Önkormányzatától a Gemes GmbH kisebb tulajdonosi részt szerzett a részvénytársaságban.

2003. évben a Komlói VG Rt. tulajdonosai elhatározták, hogy tőkeemelést hajtatnak végre, amelynek következtében az önkormányzat visszaszerezte a többségi tulajdont. A tőkeemelés 2005. január 14. napjától érvényes. 2005. év folyamán Komló Város Önkormányzata a birtokában lévő részvényeket a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-be apportálta. 2017. március 31-én a Gemes GmbH a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-nek eladta a 120 db 100.000,- Ft-névre szóló törzsrészvényét.

A 2018. július 3-ai közgyűlésen a tulajdonosok a veszteségrendezés miatt a törzstőke 130 millió Ft-ról 10 millió Ft-ra történő leszállításáról döntöttek, melyet a cégbíróság 2018. október 26-án be is jegyzett, így a Komlói Fűtőerőmű Zrt. 60 db 100.000.-Ft és 63 db 1.000.- Ft névértékű, névre szóló törzsrészvénnyel, a „DÉL-KOM” Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Kft. 30 db 100.000.-Ft és 937 db 1.000.- Ft névértékű, névre szóló törzsrészvénnyel rendelkezik.

2. A társaság fő tevékenységi körei

- a. Nem veszélyes hulladékkezelés, nem veszélyes hulladék begyűjtés
- b. Komló Város Önkormányzatának kezelésében lévő belterületi utak síkosság mentesítése.

3. A társaság működési szerkezete

Társaságunk irányításának szerkezete:

- Közgyűlés
- Igazgatóság (3 fő)
- Felügyelőbizottság (3 fő)
- Könyvvizsgáló

Társaságunk termelésirányítási felépítése:

- Cégvezető
- Üzemvezető
- Fizikai állomány
- Adminisztráció

4. A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit ZRt. gazdasági, pénzügyi, likviditási helyzetének bemutatása

Társaságunk kötelezettségeit határidőben teljesíti. Adótartozásunk, valamint munkavállalóinkkal szembeni tartozásunk nincs. Határidőn túli szállítói tartozásunk nincs.

2024. december 31-én pénzkészletünk 90.922 e Ft, volt, melynek megoszlását a lenti táblázat szemlélteti.

A likviditás megőrzésére rendelkezésünkre áll 40 millió Ft folyószámlahitel.

Pénzeszközök értékének alakulása

Sorszám	Mérlegtételek	2023.év		2024.év		Eltérés bázistól eFt
		összeg eFt	Részarány %	összeg eFt	Részarány %	
46	Pénztár, csekk	335	0,7	422	0,5	+87
47	Bankbetétek	50.418	99,3	90.500	99,5	+40.082
	Pénzeszközök	50.753	100,0	90.922	100,0	+40.169

5. Tevékenységek és telephelyek bemutatása

Társaságunk székhelye Bem József utca 24.:

Itt történik a gazdasági irányítás, valamint az adminisztrációs tevékenység.

Komló-Mecsekjánosi telephely:

Főtevékenységünk üzemi telephelye. Itt tároljuk, innen indulnak a hulladékszállítási tevékenységünket végző járművek és innen történik a szükséges technikai irányításuk.

2017. július 01-től 2019. december 31-ig 44, 2020. január 1-től 2023.06.30-ig a Dél-Kom Nonprofit Kft. szolgáltatási területéből alvállalkozóként összesen 30 településen gyűjtöttük és szállítottuk a települési vegyes, szelektív, lom és zöldhulladékot a szerződésnek megfelelően. A kommunális hulladékot 2022. augusztus 12-től 2023. május 4-ig kizárólag Kökénybe tudtuk szállítani a komlói hulladékátrakó meghibásodása miatt, majd 2023. május 5-től ismét üzemelt az átrakó állomás. A lakossági szelektíven gyűjtött hulladék begyűjtése, a lakossági zöldhulladék gyűjtése és elszállítása is az alvállalkozói tevékenységhez kapcsolódik ezeken a településeken. Az alvállalkozói tevékenységhez tartozik a lomtalanítási feladatok ellátása is, melyet településtől függően évente egy vagy két alkalommal végzünk.

2023. II. félévében a hulladékgazdálkodási rendszer átalakulásával a szolgáltatási terület is átalakult. A Dél-Kom Nonprofit Kft.-vel kötött régiókoordinátori közreműködői alvállalkozási szerződés alapján, a hulladékgyűjtési és -szállítási tevékenység 2024.01.01-től év végéig 21 településen folytatódott.

A lakossági partnereinktől 1, 3, és 5 m³-es konténerekben az építési és bontási törmelékek elszállítását 2022. szeptember 22-től felfüggesztettük a gépjárművek nagyfokú karbantartási igénye miatt. Ezt a tevékenységet 2024. évben is alvállalkozó bevonásával láttuk el.

A városban gyűjtőpontokon elhelyezett 1100 l-es és 5 m³-es konténereket külön megállapodás alapján, a város tisztaságának fenntartása érdekében heti egyszeri járattal, illetve bejelentés alapján igény szerint üritettük.

Síkosságmentesítésben az év átlagon aluli feladatokat adott. Januártól elejétől február elejéig és november végétől december végéig az ügyeleti rendszerünket 1 db Renault típusú tehergépjárművel tartottuk fenn, valamint az időjárástól függően 1-2 személy látta el.

6. Anyaggazdálkodás

A kialakult ütemterv szerint végezzük tevékenységünket. Hulladékszállításhoz tartozó gépparkunk esetében jelentős felújítási munkákra kényszerülünk mind a felépítmények mind a tehergépkocsik általános motor és szerkezeti részeit figyelembe véve. Ezen karbantartási munkákkal tudjuk megfelelő biztonsággal a feladatunkat ellátni.

7. Humán erőforrás-gazdálkodás

Társaságunk a jogszabályi környezethez igazodva az egyes munkakörök betöltéséhez szükséges képzettséget folyamatosan követi. A járatban dolgozóknál továbbra is munkaidő keretben történik a bérek elszámolása. A sofőr munkavállalók létszáma 7 fő volt, a rakodói állomány 13 főből állt átlagosan 2024. évben.

8. Beruházások

2024. évben nem volt jelentős beruházás, kisebb irodatechnikai eszközök beszerzése vált szükségessé.

Az ingatlanok vonatkozásában 2024. év végén az értékbecslés aktualizálásra került, mely alapján 108.444 e Ft lett az értékhelyesbítés összege, mivel a piaci érték jelentősen meghaladta a nyilvántartási értéket.

Az alábbi két számítással mutatjuk be eszközeink állapotát:
(A két mutatót az értékhelyesbítés nélkül mutatjuk be.)

1) A tárgyi eszközök használhatósági foka

$$\frac{\text{Tárgyi eszközök nettó értéke}}{\text{Tárgyi eszközök bruttó értéke}} * 100 = \frac{138.364}{295.886} * 100 = 46,8\%$$

2) Tárgyi eszközök megújítási mértéke

$$\frac{\text{Tárgyiévi beruházások összege}}{\text{Tárgyi eszközök nettó értéke}} * 100 = \frac{0}{138.364} * 100 = 0 \%$$

9. Árképzés:

A síkosságmentesítési feladatok ellátásával kapcsolatban 2024. évben 8.899 e Ft árbevételünk volt, melyhez 10 millió Ft-os önkormányzati támogatás társult.

2024. évben az alvállalkozói díj mértéke 29.762.790,-Ft+áfa/hó volt.

10. Marketing

A helyi médiában a lomtalanítási időszakot megelőzően tájékoztatást adunk ki.

11. Engedélyek

2024. évben az alábbi hulladékkezelési engedélyekkel rendelkezett a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.:

- Országos hulladékszállítási és -gyűjtési engedély
- Telepengedélyek

A fenti tevékenységeket a Komlói-Mecsekjánosi telephelyeken folytatja.

12. Környezetvédelem

A Komlói Városgazdálkodási N. Zrt 2024 évben is a Dél-Kom Nonprofit Kft-vel kötött szerződés szerint folytatta a hulladékgyűjtési és szállítási tevékenységét. A Dél-Kom Nonprofit Kft. alvállalkozójaként, a megállapodásban rögzített gyűjtőkörzetekben végezte a hulladék gyűjtését és szállítását.

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. évben a Dél-Kom Nonprofit Kft. hulladékkezelő létesítményeibe, a Kőkényi Hulladékkezelő Központba, illetve a komlói hulladékátrakó állomásra szállított hulladékkezelésre hulladékot, valamint 2023. július 1-től a Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt. bonyhád-cikói telephelyére, és a Kaposvári Hulladékkezelő Komplexumba is.

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. építési hulladék és nem veszélyes hulladékgyűjtési és -szállítási hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, és ezeket a tevékenységeket Komlói-Mecsekjánosi telephelyén folytatta is.

2024. évben a begyűjtött települési vegyes hulladék 95 %-át a komlói hulladékátrakó állomásra szállította a társaság, a fennmaradó 5%-ot pedig a Kökényi Hulladékkezelő Központba.

Az építési törmelék kezelése saját, vagy alvállalkozó igénybevételével a Quartz Kft hulladékkezelő központjába került beszállításra.

Az egyes létesítményekbe szállított összes hulladékmennyiség és százalékos megoszlásuk az alábbiak szerint alakult:

	mennyiség kg	%
Átrakó	7 324 580	77,26
Cikó hulladékkezelő	30 760	0,32
Kökényi hulladékkezelő	2 088 600	22,03
QUARTZ KFT Pécs	36 240	0,39
Szekszárd komposzttelep	210	0,00
Összesen	9 480 390	100,00

A 2024 évben gyűjtött hulladékmennyiségek EWC kód kezelő és kezelt mennyiség szerinti eloszlása:

Hulladék EWC kód	Mennyiség (kg)	Átvevő típus	Kezelő neve	Kezelő telephely neve
150106/S	421380	E	Dél-Kom Nonprofit Kft.	Pécs-Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ
150107/S	36420	E	Dél-Kom Nonprofit Kft.	Pécs-Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ
170107/S	36240	D	QUARTZ Kft.	INERTHULLADÉK LERAKÓ
170802/S	370	D	Dél-Kom Nonprofit Kft.	Pécs-Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ
170904/S	1740	D	Dél-Kom Nonprofit Kft.	Pécs-Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ
200201/S	210	R	Alisca Terra Nonprofit Kft.	Zöldhulladék komposztáló
200201/S	521220	R	Dél-Kom Nonprofit Kft.	Pécs-Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ
200301/S	359740	E	Dél-Kom Nonprofit Kft.	Pécs-Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ
200301/S	7324580	E	Dél-Kom Nonprofit Kft.	Hulladékátrakó állomás
200307/S	74460	D	Kaposvári Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.	Kaposvári Komplex Hulladékkezelő Központ
200307/S	30760	D	VERTIKÁL Nonprofit Zrt.	Térségi kommunális hulladéklerakó
200307/S	749840	D	Dél-Kom Nonprofit Kft.	Pécs-Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központ
összesen	9556960			

Az összes begyűjtött hulladékból 521 tonna került hasznosításra és mintegy 8.000 tonna előkezelésre.

Hulladékforgalom alakulása 2024 évben EWC kódok szerint

Saját hulladék

Saját hulladék keletkezés

Hulladék	Megnevezés	Képződött (kg)
150202*/S	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törőkendők, védőruházat	15
160214/S	kiselejtezett berendezés, amely különbözik a 16 02 09-től 16 02 13-ig terjedő hulladéktípusoktól	270
160601*/S	ólomakkumulátorok	270

Hulladékhasznosítást a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. nem végzett 2024-ben.

Mindösszesen kezelt hulladék: 9.557 t (ez a mennyiség ~2.000 tonnával kevesebb, mint 2023. évben volt)

2024 évben az alábbi településeken keletkező hulladékokat szállítottuk el a komlói átrakó állomásra, illetve a hulladékkezelő telepekre

Sorszám	Hulladék EWC kód	Mennyiség (kg)	Eredet	Átadó neve
1	150106/S	1 686	L	Bakóca
2	150107/S	1 435	L	Bakóca
3	200301/S	45 602	L	Bakóca
4	200307/S	1 441	L	Bakóca
5	150106/S	5 826	L	Bodolyabér
6	150107/S	858	L	Bodolyabér
7	200301/S	54 601	L	Bodolyabér
8	200307/S	3 740	L	Bodolyabér
9	150106/S	783	L	Felsőegerszeg
10	150107/S	493	L	Felsőegerszeg
11	200301/S	21 622	L	Felsőegerszeg
12	200307/S	2 072	L	Felsőegerszeg
13	150106/S	6 179	L	Kárász
14	200301/S	64 945	L	Kárász
15	200307/S	4 420	L	Kárász
16	150106/S	509	L	Kisbeszterce
17	150107/S	317	L	Kisbeszterce
18	200301/S	13 799	L	Kisbeszterce
19	200307/S	191	L	Kisbeszterce
20	150106/S	238 300	L	Komló
21	170107/S	36 240	K	Komló
22	170802/S	370	K	Komló
23	170904/S	1 740	K	Komló
24	200201/S	276 100	L	Komló
25	200301/S	5 252 826	L	Komló
26	200307/S	632 460	L	Komló
27	150106/S	4 550	L	Köblény

28	200301/S	42 024	L	Köblény
29	200307/S	9 420	L	Köblény
30	150106/S	10 642	L	Liget
31	150107/S	1 571	L	Liget
32	200301/S	99 708	L	Liget
33	200307/S	10 600	L	Liget
34	150106/S	14 268	L	Magyaregregy
35	200301/S	159 224	L	Magyaregregy
36	200307/S	10 140	L	Magyaregregy
37	150106/S	3 717	L	Magyarhertelend
38	150107/S	2 301	L	Magyarhertelend
39	200301/S	146 411	L	Magyarhertelend
40	200307/S	16 920	L	Magyarhertelend
41	150106/S	27 563	L	Magyarszék
42	150107/S	4 066	L	Magyarszék
43	200201/S	740	L	Magyarszék
44	200301/S	201 759	L	Magyarszék
45	200307/S	26 860	L	Magyarszék
46	150106/S	5 114	L	Mánfa
47	150107/S	3 166	L	Mánfa
48	200201/S	51 289	L	Mánfa
49	200301/S	157 041	L	Mánfa
50	200307/S	17 380	L	Mánfa
51	150106/S	4 275	L	Mecsekpölöske
52	200301/S	103 441	L	Mecsekpölöske
53	200307/S	5 780	L	Mecsekpölöske
54	150106/S	5 046	L	Mindszentgodisa
55	150107/S	3 122	L	Mindszentgodisa
56	200301/S	136 639	L	Mindszentgodisa
57	200307/S	8 558	L	Mindszentgodisa
58	150106/S	7 608	L	Orfű
59	150107/S	4 710	L	Orfű
60	200201/S	126 391	L	Orfű
61	200301/S	310 980	L	Orfű
62	200307/S	39 840	L	Orfű
63	150106/S	4 805	L	Oroszló
64	150107/S	1 064	L	Oroszló
65	200301/S	46 519	L	Oroszló
66	200307/S	2 606	L	Oroszló
67	150106/S	629	L	Palé
68	150107/S	390	L	Palé
69	200301/S	10 332	L	Palé
70	200307/S	2 187	L	Palé
71	150106/S	72 787	L	Sásd
72	150107/S	12 076	L	Sásd
73	200201/S	66 700	L	Sásd
74	200301/S	728 656	L	Sásd
75	200307/S	48 680	L	Sásd
76	150106/S	5 703	L	Szalatnak
77	200201/S	210	L	Szalatnak
78	200301/S	59 840	L	Szalatnak

79	200307/S	7 780	L	Szalatnak
80	150106/S	560	L	Varga
81	150107/S	337	L	Varga
82	200301/S	14 719	L	Varga
83	200307/S	1 885	L	Varga
84	150106/S	830	L	Váznok
85	150107/S	514	L	Váznok
86	200301/S	13 632	L	Váznok
87	200307/S	2 100	L	Váznok
	Összesen	9 556 960		

A 2024. évben begyűjtött hulladék teljes mennyiségében a kezelő telepre került, a telephelyen nincs felhalmozott hulladék.

A környezetbiztonságra, illetőleg kárelhárításra vonatkozó tervvel rendelkezik a társaság.

A hulladékkezelést végző műszaki eszközeit, személyi feltételeit az alábbiakban adjuk meg:

- A hulladék begyűjtését és szállítását 12 szemétszállító autó végzi
- A kisegítő tevékenységre sósórók, valamint darus konténerszállító autók állnak rendelkezésre
- 2024. évben a gépjárművezetők átlagos létszáma 7 fő volt, akik a megfelelő vizsgával rendelkeznek.
- A gépjárművek karbantartását szakszervíz biztosítja.

Jelentési kötelezettségek:

Az OKIR rendszerben a 2024. évi jelentési kötelezettségeinknek eleget tettünk, amelyet vissza is igazoltak. (gépjármű műhely és építési törmelék hasznosítás HIR jelentés)

2025. évi feladatok:

- a folyamatos hulladékszállítás biztosítása,
- a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. által későbbiekben meghatározandó feltételeknek való megfelelés,

Rendkívüli esemény 2024-ban nem történt.

Cégvezetői nyilatkozat, javaslat:

A 2024. évi beszámolóban foglalt adatokat az alábbiak szerint javasolja elfogadásra:

- a magyar számviteli törvény szerint összeállított éves beszámoló
- az eszközök és források 381.455 e Ft-os egyező mérleg főösszeggel
- 28.305 e Ft-os mérleg szerinti eredménnyel, nyereséggel zártuk.

Komló, 2025. április 28.

Komlói Városgazdálkodási
Nonprofit Zrt.
7300 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 11003715-2-02
5.


Mayerhoff Attila
cégvezető

Komló Városgazdálkodási	2024.év							
	71111-71115	7114	71211	71212	7131	7141	721,723	
Bevételek	Délkom alvállalkozói tev.	Komló- Garázs	Eseti törmelék	Eseti vegyes	Biomassza	Síkosság mentesítés	Egyéb (ing bér, fuvar, anyageladás,	Összesen bevétel profitcentrum
Tevékenység bevétele	357 187	9 999	292	-	-	8 899	8 160	384 537
Járadékos bevételek	-	-	-	-	-	11 000	-	11 000
Járadékos bev.felosztása	742	5	0	-	-	4	-	751
Összes ágazati bevétel	357 929	10 004	292	-	-	19 903	8 160	396 288
Pénzügyi bevétel	8	-	-	-	-	-	-	8
Bevételek összesen	357 937	10 004	292	-	-	19 903	8 160	396 296
Költségnevek	Délkom alvállalkozói tev.	Komló- Garázs	Eseti törmelék	Eseti vegyes	Biomassza	Síkosság mentesítés	Egyéb (ing bér, fuvar, anyageladás,	Összesen bevétel profitcentrum
Anyagköltség	8 663	223	1	-	-	3 911	-	12 798
Üzemanyag fogyasztás	30 926	1 145	37	-	-	1 025	-	33 133
Áram költség	1 641	41	1	-	-	38	-	1 721
Víz költség	418	10	0	-	-	10	-	438
Gáz költség/Fűtés ktg	2 253	56	2	-	-	52	-	2 363
Egyéb segédanyag	113	1	0	-	-	1	-	115
Nyomtatvány	498	12	0	-	-	12	-	522
ANYAGKÖLTSÉG	44 512	1 488	41	-	-	5 049	-	51 090
Szállítás, rakodás	-	-	-	-	-	-	-	-
Bérleti díj	545	14	0	-	-	13	-	572
Karbantartás	30 291	1 369	2	-	-	10 700	-	42 362
Hirdetés, reklám	120	-	-	-	-	-	-	120
Postaktg	79	2	0	-	-	2	-	83
Telefonktg	224	4	0	-	-	4	-	232
Tagsági díjak	221	5	0	-	-	5	-	232
Folyóirat, szaklelőfiz.	25	1	0	-	-	1	-	26
Oktatás, továbbképzés	1 344	4	0	-	-	4	-	1 352
Utazás, kiküldetési	195	-	-	-	-	-	-	195
Könyvvizsgáló	801	20	1	-	-	19	-	840
Egyéb igénybevett szolg.	8 546	151	3	-	-	417	1	9 118
Órzási díj	8 414	208	6	-	-	196	-	8 824
Lerakási és ártalmatlanítási díj	-	4 978	74	-	-	-	-	5 052
Anyag jell.ráförd.	50 806	6 755	86	-	-	11 359	1	69 008
Hatósági díj	116	3	0	-	-	4	-	123
Bankktg	2 381	59	2	-	-	55	-	2 497
Vagyonbiztosítás	391	10	0	-	-	9	-	410
Kötelező bizt.	2 147	42	0	-	-	337	-	2 526
CASCO	4 483	130	1	-	-	675	-	5 289
Géptörés biztosítás	48	1	0	-	-	162	-	211
Váll.felelősség biztosítás	398	7	0	-	-	7	-	412
Anyag jell.egyéb ráf.	9 963	251	3	-	-	1 251	-	11 468
ELA BE	-	-	-	-	-	-	393	393
Közvetített szolg.	-	-	-	-	-	-	4 903	4 903
ANYAGJELLEGŰ RÁFORD.	105 282	8 494	131	-	-	17 659	5 297	136 862
Bérek költség	152 522	3 780	94	10	-	3 834	-	160 241
Személyi jellegű egyéb kts.	14 284	83	2	-	-	78	-	14 447
Bérráradékok	19 687	492	12	1	-	500	-	20 693
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFO	186 493	4 355	109	12	-	4 412	-	195 381
Értékesítőkkenési leírás	15 516	60	2	-	-	2 600	674	18 852
Közvetlen költs. összesen:	307 291	12 909	241	12	-	24 671	5 971	351 095
Aktivált saját teljesítmények	-	-	-	-	-	-	-	-
Saját term. készlet áll.vált.	-	-	-	-	-	-	-	-
Egyéb ráfordítás felosztása	6 186	193	5	-	-	388	200	6 972
Egyéb ráfordítás felosztása	6 686	95	3	-	-	89	-	6 872
Költségek összesen:	320 163	13 197	249	12	-	25 148	6 171	364 939
0	-	-	-	-	-	-	-	-
0	-	-	-	-	-	-	-	-
0	-	-	-	-	-	-	-	-
0	-	-	-	-	-	-	-	-
0	-	-	-	-	-	-	-	-
0	-	-	-	-	-	-	-	-
Összes ktg	320 163	13 197	249	12	-	25 148	6 171	364 939
ÜZEMI EREDMÉNY	37 766	-3 193	43	-12	-	-5 245	1 989	31 349
0	-	-	-	-	-	-	-	-
0	-	-	-	-	-	-	-	-
Fizetett kamat	-	-	-	-	-	-	-	-
Pénzügyi ráfordítás	-	-	-	-	-	-	-	-
Pénzügyi eredmény	8	-	-	-	-	-	-	8
EREDMÉNY adózás előtt	37 774	-3 193	43	-12	-	-5 245	1 989	31 357