

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. augusztus 14-én

tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Az EBR 649559 azonosító számú Vis maior pályázat benyújtása és a kapcsolódó önerő biztosítása (Dugovics T. u.)

Iktatószám: 22308/2025.

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Breitenbach József műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz 1. melléklet 2.3.17. pont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: -

A határozatot kapják: -

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. július 8-án történt nagymértékű esőzés kárt tett az alábbi önkormányzati tulajdonú építményben:

A Dugovics Titusz u. (3612 és a 3324 helyrajzi számú) közút burkolatát a lehullott nagy mennyiségű csapadék elmosta mély kimosódások keletkeztek kb. 195 fm hosszban.

Az Önkormányzat a károk felmérését követően - *a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól* szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: Korm. rendelet) megfelelően, 7 napon belül - 2025. július 11-én vis maior igénybejelentést nyújtott be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumnak, a fenti helyszínen bekövetkezett károk helyreállítására.

A területileg illetékes vármegyei kormányhivatal által koordinált bizottság a jogszabály alapján az előírt helyszíni vizsgálatot 2025. augusztus 6-án végezte el és az erről készült jegyzőkönyv szerint a bejelentést indokoltnak találta.

A pályázat Korm. rendelet szerinti határidőre (2025. augusztus 19.) történő benyújtásához a szakértői vélemény és helyreállítási terv elkészítésére van szükség. A szakértői vélemény a vis maior támogatás iránti kérelem kötelező eleme, annak tételes költségvetése képezi az alapját a helyreállítások bekerülési költségének, illetve az igényelt támogatás mértékének.

A munkánkat eddig is hatékonyan segítő vállalkozást kértük fel a szakvélemény és a helyreállítási terv elkészítésére. Dr. Károlyi Csaba igazságügyi szakértő készíti el a szükséges dokumentumokat. A közelgő beadási határidőre tekintettel rendelkezésre álló rövid idő miatt javaslom, hogy a testület tekintszen el a beszerzési eljárás lefolytatásától.

A helyreállítások előzetes teljes költségigénye:

	(nettó)
Műszaki szakértői vélemény és helyreállítási terv:	200.000.-Ft
Tender terv, kivitelezés költsége és műszaki ellenőrzés:	6.898.000.-Ft
Összesen nettó:	7.098.000.-Ft
ÁFA 27 %	1.916.460.-Ft
Bruttó:	9.014.460.-Ft

A helyreállítási munkák elvégzéséhez főszabály szerint 30 %-os önerőt kell biztosítani, azonban a Korm. rendelet 5. § (2) bek. c) pontja alapján azon önkormányzatok esetében, ahol az előző évek során több vis maior esemény történt - a pályázatban foglalt indoklás mellett - lehetséges mindössze 10 % saját forrás biztosítása is. Figyelembe véve a magas helyreállítási költséget, javaslom ezen 10 %-os önerő biztosításával a pályázat benyújtását.

Jelen esetben szakértői költségbecslés alapján a helyreállítások teljes költségigénye bruttó 9.014.460.-Ft, az igényelhető támogatás: 8.113.014.-Ft, míg a szükséges önerő mértéke: 901.446.- Ft. Amennyiben a bíráló szervezet nagyobb mértékű önerő mellett nyújt vis maior támogatást, úgy magasabb önerőről a Tisztelt Képviselő-testület külön előterjesztés alapján dönthet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével hagyja jóvá a vis maior támogatás iránti igény benyújtását és biztosítsa az ahhoz szükséges önerőt.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta az EBR 649 559 azonosító számú vis maior igénybejelentéssel kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1) A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy Komló Város Önkormányzat vis maior támogatási igényt nyújtson be az alábbiak szerint:

- Igénylésazonosító: 649 559
- A káresemény megnevezése: Komló, Dugovics Titusz u. 195 méter hosszon károsodott, közút burkolatát elmosta a lehullott nagy mennyiségű csapadék
- Helye: Komló, Dugovics Titusz u. (3612 és a 3324 hrsz.)

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	901.446.- Ft	10
Biztosító kártérítése	---	---
Egyéb forrás	---	---
Vis maior támogatási igény	8.113.014.- Ft	90
Források összesen	9.014.460.- Ft	100

A károk helyreállításának (költségbecslés alapján) tervezett összköltsége **9.014.460,- Ft**, amelynek fedezetét Komló Város Önkormányzat ***részben tudja*** biztosítani.

2) A Képviselő-testület rögzíti, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem Komló Város Önkormányzat tulajdonát képezi.

3) A károsodott építmény Komló Város Önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja:

- a. közút Komló, Dugovics Titusz u. (3612 és a 3324 hrsz.)

4) Komló Város Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlan a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

5) A Képviselő-testület utólagosan tudomásul veszi, hogy a pályázat beadásáig rendelkezésre álló idő rövidségére tekintettel a beszerzési szabályzat alkalmazásának mellőzésével, bruttó 254.000.-Ft vállalási összegért került megrendelésre Dr. Károlyi Csaba igazságügyi szakértő által készítendő, a pályázat benyújtásának alapját képező szakértői vélemény és helyreállítási terv. A fedezet a támogatási igény elbírálásáig az önkormányzat egyéb szolgáltatás előirányzata terhére rendelkezésre áll.

6) A helyreállítás kivitelezésére a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium döntését követően várhatóan a 2025-ös évben kerül sor, így a saját forrás összegét a Képviselő-testület a 2025. évi költségvetési rendelet 11. sz. melléklet „Támfal vízelvezetés havária” előirányzat terhére biztosítja 901.446.-Ft összegben.

7) A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor az előirányzatváltozás átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

8) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott vis maior támogatás iránti igénybejelentést benyújtsa és azzal kapcsolatban a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2025. augusztus 19.

Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2025. augusztus 11.

Polics József
polgármester