

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. október 7-én

tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Közvilágítási létesítmények üzemeltetésével,
karbantartásával kapcsolatos feladatok átvétele

Iktatószám: 25481/2025

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Nagy Katinka műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági bizottság	SzMSz 1. melléklet 2.3.10.

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: Bareith Péter intézményvezető, Komló Város Önkormányzat
Városgondnoksága

A határozatot kapja: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága a korábbi évekhez hasonlóan 2025. február 18-án beszerzési eljárást indított „Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén közvilágítási létesítmények üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos tevékenységek ellátása (2025.04.01-2027.03.31)” tárgyban. Az eljárás nyertesével, azaz a Lunag Kft-vel 2025. március 25-én, két évre megkötésre került az Üzemeltetési és karbantartási szerződés.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal levélben tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy Komló város közigazgatási területén található közvilágítási létesítmények karbantartás ellátásra vonatkozó megbízásra, kizárólag Komló Város Önkormányzata jogosult, a Városgondnokság kizárólag saját eszközökkel saját foglalkoztatottal láthatná el a feladatot. Ennek értelmében a márciusban megkötött szerződés vonatkozásában Szerződésátruházási megállapodás megkötése szükséges, oly módon, hogy maga a feladatellátás technikailag a Városgondnokság feladatkörében maradna, viszont az üzemeltetéssel és karbantartással kapcsolatos megrendelő Komló Város Önkormányzata lesz. A megállapodás - tekintettel arra, hogy a számlák kiállítására havonta utólag kerül sor a teljesítés igazolását követően – így 2025. október 1- i visszamenő hatállyal kerülne megkötésre, melynek értelmében a 2025. októberi számlát, már az önkormányzat finanszírozná.

A számlák pénzügyi fedezetének biztosítására javaslom, hogy Komló Város Önkormányzat vonja el Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 2025. évi költségvetésében e célra betervezett 4.995.677,- Ft-ból a még fel nem használt 1.635.443,- Ft-ot.

Az elvont előirányzat tárgyévben fel nem használt maradványa a hiány csökkentésére fordítandó.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a „Közvilágítási létesítmények üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok átvétele” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal észrevételének figyelembevételével a Képviselő-testület a közvilágítás üzemeltetés és karbantartás feladatot - az intézmény technikai közreműködésének fenntartása mellett – elvonja a Városgondnokságtól oly módon, hogy intézmény helyett mellékelt megállapodás tervezet szerint belép Megrendelőként 2025.10.01-től.
2. A feladat változással egyidejűleg az intézmény költségvetésébe betervezett 2025. évi 4.995.677,- Ft előirányzataból a fel nem használt 1.635.443,- Ft-ot elvonja azzal, hogy annak terhére biztosítja az önkormányzat a 2025.10-12. havi átvállalt fizetési kötelezettség fedezetét.
3. Az elvont előirányzat maradványa a tárgyévi működési hiány csökkentésére szolgál.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és utasítja a Városgondnokság vezetőjét a mellékelt megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Polics József polgármester, Bareith Péter intézményvezető

5. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változások átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2025. október 6.

Polics József
polgármester

Szerződésátruházási megállapodás

amely létrejött egyrészről

Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

Székhely: 7300 Komló, Kossuth L. u. 19.

Elérhetőség: +36-72-739-229, intvez@kvgondnoksag.hu

Adószám: 15555953-2-02

Pénzforgalmi számlaszám: 11731063-15555953

Képviselő: Bareith Péter intézményvezető,

mint szerződésből kilépő fél, a továbbiakban **Kilépő fél**,

másrészről

Komló Város Önkormányzat

Székhely: 7300 Komló, Városház tér 3.

Elérhetőség: +36-72-584-000

Adószám: 15724100-2-02

Pénzforgalmi számlaszám: 11731063-15331524

Képviselő: Polics József polgármester

mint szerződésbe belépő fél, a továbbiakban **Belépő fél**,

harmadrészről

Lunag Kft.

Székhely: 7693 Pécs, Szabadszomszéd u. 5.

Cégjegyzékszám: 02-09-081817

Adószám: 25387234-2-02

Pénzforgalmi számlaszám: 18400010-10000521-10139405

Képviselő: Szabó Gábor ügyvezető

Elérhetőség: telefon: +36-30-416-1370, e-mail: szabo.gabor@lunag.hu

mint szerződésben maradó fél, a továbbiakban: **Üzemeltető**

együttes említésük esetén, mint Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

- 1.) Felek rögzítik, hogy Kilépő Fél és Üzemeltető között 2025. 03. 25. napján *Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén közvilágítási létesítmények üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos tevékenységek ellátása (2025.04.01-2027.03.31.)* tárgyában, 0198/00168/2025. iktatószámú Üzemeltetési és karbantartási szerződés jött létre (a továbbiakban: **Szerződés**), mely Szerződés jelen szerződésátruházási megállapodás aláírásakor is hatályos, mind Kilépő Fél, mind Biztosító részére jogokat és kötelezettségeket állapít meg.
- 2.) Felek jelen szerződésátruházási megállapodás aláírásával az 1.) pontban megjelölt Szerződést közös megegyezéssel akként módosítják, hogy a **Szerződésben Kilépő Fél helyét Belépő Fél veszi át**. Jelen megállapodás hatályba lépését követően az 1.) pontban megjelölt Szerződés szerződője Üzemeltető mellett a továbbiakban Belépő Fél lesz.
- 3.) Belépő Fél jelen megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy az 1.) pontban megjelölt Szerződés tartalmát, az abból eredő mind a Kilépő Felet, mind az Üzemeltetőt megillető jogokat és kötelezettségeket jelen megállapodás aláírása előtt megismerte, azokat magára - mint az 1.) pontban megjelölt Szerződésbe Belépő Félre - nézve kötelezőnek ismeri el.

4.) Belépő Fél jelen megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy az 1.) pontban megjelölt Szerződés fenntartásához érdeke fűződik, a Szerződés vonatkozásában szerződéskötési érdeke fennáll.

5.) Kilépő Fél tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás 6.) pont szerinti hatályba lépését követően az 1.) pontban megjelölt Szerződésből eredő jogok nem illetik, kötelezettségek nem terhelik.

6.) Felek rögzítik, hogy jelen szerződés-átruházási megállapodás 2025. 10. 01. napján lép hatályba. Felek továbbá rögzítik, hogy a Kilépő fél és az Üzemeltető között létrejött, fent hivatkozott Szerződés a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

7.) Felek a Szerződés 9.3 pontját (**9. Vállalkozási díj, határidő és fizetési feltételek**) az alábbiak szerint módosítják, a módosított szövegrész dőlt betűvel szedve:

9.3. Üzemeltető a számlát egy példányban, *Komló Város Önkormányzat* nevére, *székhelyét (7300 Komló, Városház tér 3.)* és adószámát (15724100-2-02) feltüntetve kell kiállítani. Üzemeltető az általa kiállítandó elektronikus számlát a ***penzugy.ph@komlo.hu*** e-mail címre köteles megküldeni.

8.) Komló Város Önkormányzat Városgondnokság vállalja, hogy a teljesítés igazolásához szükséges, adott hónapban elkészült karbantartási munkákról szóló összefoglalóját a *nagykatinka@komlo.hu* e-mail címre megküldi.

9.) Komló Város Önkormányzat Városgondnokság vállalja, hogy minden tárgyhót követő 5. napjáig írásban értesíti a Komló Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési- és Fejlesztési Irodáját az előző hónapban történt hibaelhárításról és annak részleteiről.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerződésátruházására vonatkozó 6:208-211.§ rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást, mely három egymással szó szerint megegyező példányban készült és kettő számozott oldalt tartalmaz, a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Kelt:

.....
Kilépő fél
képviselő: Bareith Péter
intézményvezető

.....
Belépő fél
képviselő: Polics József
polgármester

.....
Üzemeltető
képviselő: Szabó Gábor
ügyvezető