

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Iktatószám: 25852/2025.

Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Plangár-Végh Edina ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SzMSz. 29. § (2) bekezdés
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság	SzMSz. 1. melléklet 3.3.4. és 3.3.10 pont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök – Komlói Fűtőerőmű Zrt.
mayerhoff@komloieromu.hu

A döntést kapja: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök – Komlói Fűtőerőmű Zrt.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 29/2025. (IX.30.) EM rendelet (továbbiakban: EM rendelet) módosította a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX.30.) NFM rendeletet.

Az EM rendelet 4. sz. melléklete települési bontásban tartalmazza a 2025. október 1-től alkalmazandó hődíjat, amelyet a külön kezelt intézmény a távhőszolgáltatásért a településen működő távhőszolgáltató részére fizet. Az EM rendelet alapján Komló városában a külön kezelt intézmények hődíja -a jelenlegi nettó 6343 Ft/GJ-ról - 5993 Ft/GJ-ra változik.

Az egyéb felhasználók hődíjának megállapítása a távhőszolgáltató hatáskörébe tartozik. Javaslom, hogy az egyéb felhasználók esetében is 2025. október 1-től 5993 Ft/GJ értéken kerüljön megállapításra a hődíj nettó értéke.

Az alapidíjakban változás nem történik.

Az EM rendelet nem vonatkozik a lakossági felhasználókra, így a központi szándéknak megfelelően a lakossági felhasználói körben Komló városában is a hatályos távhőszolgáltatási díjak maradnak változatlanul érvényben.

A javaslat elfogadása esetén Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. sz. mellékletének módosítása szükséges. A módosítást tartalmazó rendelettervezet jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét alkotja.

Tekintettel arra, hogy a rendelet-módosítás melléklete csak technikai jellegű szöveget tartalmaz, ezért - a rendelet elfogadása esetére - a 2025. október 1-től érvényes valamennyi távhő díjat az alábbi táblázat szemlélteti (a változók vastagon kiemelve):

A távhőszolgáltatás 2025. október 1-től érvényes díjai

SSz.			Hatósági ármegállapítás alá eső felhasználók			Nem hatósági ármegállapítás alá eső egyéb felhasználók	
			Lakossági	Külön kezelt intézmény* felhasználói hőközponttal	Külön kezelt intézmény* szolgáltatói hőközponttal	Felhasználói hőközponttal rendelkező	Szolgáltatói hőközponttal rendelkező
1.	Alapidíj	Ft/MW/év	-	7 037 700	7 735 800	7 389 585	8 122 590
		Ft/lm3/év	247,5	-	320	-	336
2.	Hődíj	Ft/GJ	3395	5993	5993	5993	5993
Megjegyzés: Az egyes díjtételek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.							
*A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 3. § w) pontjában definiált intézmény							

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 10. § a) pontja alapján az önkormányzat jegyzője megküldi előzetes véleményezésre a fogyasztóvédelmi hatóságnak és a felhasználói érdek-képviselőknek a távhőszolgáltatást érintő

képviselő-testületi előterjesztések tervezetét. Ennek megfelelően jelen előterjesztés az alábbi szervezetek részére került megküldésre véleményezés céljából:

- a Baranya megyei Fogasztóvédelmi Egyesületnek és
- a Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogasztóvédelmi Főosztály Fogasztóvédelmi Osztálynak.

A rövid határidőre figyelemmel, a beérkezett véleményekről várhatóan a képviselő-testületi ülésen tudok tájékoztatást adni a Tisztelt Képviselőknek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével tárgyalja meg, és döntsön a mellékelt rendelet-tervezet elfogadásáról!

Komló, 2025. október 22.

Polics József
polgármester

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete

a távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

- [1] A Rendelet célja a távhőszolgáltatás és a díjalkalmazás feltételeinek meghatározása.
[2] Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

E rendelet rendelkezései 2025. október 01. napjától alkalmazandóak.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2025. október 30.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

1. melléklet a .../2025. (X. 30.) önkormányzati rendelethez

1. A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat 2. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

2.	Hódíj	Ft/GJ	3395	5993	5993	5993	5993
----	-------	-------	------	------	------	------	------

Végső előterjesztői indokolás

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6. § (2) bekezdés b) pontja kimondja, hogy az önkormányzat képviselő-testülete rendeletben határozza meg a távhőszolgáltatási csatlakozási díjat, a távhőszolgáltatási csatlakozási díj fizetési feltételeit, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatásra vonatkozó, az 57/D. § (1) bekezdés szerinti miniszteri rendeletben nem szabályozott díjalkalmazási és díjfizetési feltételeket. Ennek alapján tehát az önkormányzat képviselő-testületének hatásköre az egyéb nem lakossági, azaz jellemzően a vállalkozókra vonatkozó díjalkalmazási és díjfizetési feltételek meghatározása.