

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2025. október 30-án**  
tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

Iktatószám: 591/2025.

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Riesz Virág ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

| Bizottság                                 | Hatáskör                          |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|
| Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság | SzMSz. 1. melléklet 3.3.10. pont. |

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendó):

**egyszerű - minősített**

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: -

A határozatot kapja: -

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dél-Kom Nonprofit Kft. az elmúlt időszakban több, tárgyalás tartása nélküli, írásbeli határozathozatali eljárást kezdeményezett, amelyek során leadott szavazatommal Komló Város Önkormányzatot, mint részvényest képviseltem. A döntéshozatalok során az alábbi tárgyú határozatok meghozatalában vettem részt:

- A Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Bíró Péternek a 2025. évi prémium feladatai meghatározása
- A Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, der. Leitol Csabának a 2025. prémium feladatai meghatározása

A határozati javaslatokra *igenlő* szavazataimat a választadásokra megadott időtávok rövidségére tekintettel a Képviselő-testület erre vonatkozó döntése nélkül adtam le, azonban mivel a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2024. (X 3.) önkormányzati rendelet a polgármestert erre kifejezetten nem jogosítja fel, így szükséges a döntések Képviselő-testület általi utólagos jóváhagyása.

Az általam aláírt szavazólapok jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében találhatóak.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ez előterjesztést tárgyalja meg és az illetékes bizottság véleményének figyelembevételével a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

### **Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a „*Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása*” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti határozati javaslatokat, amelyekre a polgármester taggyűlés tartása nélkül, írásbeli döntéshozatal során – Komló Város Önkormányzat képviselőjében – igenlő szavazatokat adott le.
2. A Képviselő-testület utólag jóváhagyja a polgármester által az 1. pontban szereplő határozati javaslatok tekintetében leadott – az előterjesztés mellékleteként csatolt szavazólapok szerinti - szavazatát.

**Komló, 2025. október 20.**

**Polics József**  
**polgármester**

## 1. sz. melléklet

**Dél-Kom Nonprofit Kft.**  
cégjegyzékszám: 02-09-064556  
székhely: H-7632 Pécs, Siklósi út 52.

### SZAVAZÓLAP

**Tag**

**Név: Komló Város Önkormányzata**

Képviseli: Polics József Polgármester

Székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3.

**Szavazatok aránya: 0,00084%**

**Törzsbetét: 100.000 Ft.**

**Törzstőke mértéke: 118.050.000,- Ft**

A Társaság tagjai a Felügyelőbizottság 4/2025.(09.26..) számú határozatának figyelembe vételével a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetőjének **Dr. Leitöl Csaba 2025. évi prémium feladatait** az alábbiak szerint határozzák meg:

1. Koncesszori szerződések megkötése a létesítményüzemeltetésekre vonatkozóan:

A Dél-Kom Nonprofit Kft. létesítményüzemeltetési (válogatómű, MBH, hulladékudvarok, átrakók), valamint a hulladéktalmatlanítási (Kökény lerakó) és hulladékhasznosítási (Kökény komposzttelep) tevékenységének illesztése 2025. évben a 2026. évi koncessziós közszolgáltatási rendszerbe. A cél akkor teljesül, ha Dél-Kom Nonprofit Kft. sikeresen részt vesz az elvárt előkészítési folyamatban és annak eredményeként 2026 évre a Koncesszorral szerződéseket köt a létesítmény üzemeltetési feladatok, a maradék hulladék ártalmatlanítási feladatok (hulladéklerakás) és a zöldhulladék hasznosítási feladatok (komposztálás) ellátására, amely szerződések biztosítják a Társaság ezen üzletágainak tovább működését a koncessziós rendszerben.

Határidő: 2025. december 31.

A kitűzött cél súlya: 50%

2. A válogatási maradék MOHU által elvárt szinten tartása és a felhalmozódott készlet csökkentése:

A kökényi válogatómű feladatellátásának átszervezése, a válogatási hatékonyság növelése, a MOHU elvárásainak megfelelő válogatási maradék (VM) arány (<50%) biztosítása, valamint a felhalmozott válogatatlan készletek mennyiségének csökkentése a 3. műszak bevezetésének megszervezése és elindítása. A cél akkor teljesül, ha a VM arány 2025 évben 50% alatt marad, illetve a 3. műszak sikeresen elindul és az indulást követően folyamatosan működik, a december 31.-ei feldolgozatlan készlet kevesebb mint 150 tonna lesz.

Határidő: 2025. december 31.

A kitűzött cél súlya: 30%

3. Lerakókapacitás bővítésének előkészítése:

A hulladéklerakási kapacitás fejlesztésének előkészítése, a szigetvári lerakó bővítéséhez szükséges „Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (EVD)” összeállításának koordinálása, az EVD Hatósági engedélyezési egyeztetések lefolytatása. A cél akkor teljesül, ha a beadott EVD a Hatóság által elfogadásra kerül, a Hatóság határozatában fejlesztést kizáró okot nem tár

fel, és előírja a környezetvédelmi engedélyezési eljárás folytatásának feltételeit.

Határidő: 2025. december 31.

A kitűzött cél súlya: 10%

4. A barcsi komposzt telep elindításának előkészítése:

A barcsi komposzt telep környezetvédelmi engedélyezési folyamatainak koordinálása a működtetés személyi és tárgyi feltételeinek megteremtése. A barcsi komposzttelep elindításával szállítási költségek megtakarítása, a zöldhulladék begyűjtésének területi bővítése, illetve 2026- tól a jelenlegi ellátási területen kívülről – a MOHU döntésének függvényében – 500t/év többletbeszállítás realizálása. A területi bővítés és a beszállítói körzet növelése együttesen az árbevétel növelését fogja eredményezni. A cél akkor teljesül, ha a működéshez szükséges környezetvédelmi engedélyek megszerzése sikeresen megtörténik, valamint a működtetés személyi és tárgyi feltételei rendelkezésre állnak.

Határidő: 2025. december 31.

A kitűzött cél súlya: 10%

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b>ELFOGADOM</b></p> <p>Dátum: 2025.....</p> <p>Aláírás:</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">Komló Város Önkormányzata</p> <p style="text-align: center;">képv: Polics József polgármester</p> | <p style="text-align: center;"><b>ELUTASÍTOM:</b></p> <p>Dátum: 2025.....</p> <p>Aláírás:</p> <p style="text-align: center;">_____<br/>Komló Város Önkormányzata</p> <p style="text-align: center;">képv: Polics József polgármester</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Dél-Kom Nonprofit Kft.**  
cégjegyzékszám: 02-09-064556  
székhely: H-7632 Pécs, Siklósi út 52.

## **SZAVAZÓLAP**

### **Tag**

**Név: Komló Város Önkormányzata**

Képviseli: Polics József Polgármester

Székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3.

**Szavazatok aránya: 0,00084%**

**Törzsbetét: 100.000 Ft.**

**Törzstőke mértéke: 118.050.000,- Ft**

A Társaság tagjai a Felügyelőbizottság 4/2025.(09.26.) számú határozatának figyelembe vételével a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Biró Péter 2025. évi prémium feladatait az alábbiak szerint határozzák meg:

1. Költségsökkentés a járműszám csökkentésével:

2024. évben a Dél-Kom Nonprofit Kft. hulladékbegyűjtési feladatait 70 db (2024. decemberi adat) portmentes tömörítő berendezéssel felszerelt járművel látta el. Feladat a szállítási tevékenység oly módon történő átszervezése, hogy a bővülő elkülönített hulladékgyűjtési feladatok mellett is a járműszám 2025. év decemberére 10 %-al csökkenjen. Egy szállítójármű éves, átlagos fenntartási költsége 2024. évben 5.600 eFt. A járműszám csökkentésével a jármű üzemeltetési költségek is arányosan csökkennek - 7 jármű esetén - várhatóan 39.200 eFt-al. A cél akkor teljesül, ha a 2025. decemberében az üzemben álló portmentes tömörítő berendezéssel felszerelt járművek száma maximum 63 db.

Határidő: 2025. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

2. Koncesszori alvállalkozói szerződés megkötése:

A társaság közszolgáltatás szervezési és szállítási tevékenységeinek illesztése a 2025. évben a 2026. évi koncessziós közszolgáltatási rendszerbe. A cél akkor teljesül, ha Dél-Kom Nonprofit Kft. sikeresen részt vesz az elvárt előkészítési folyamatban és annak eredményeként 2026 évre a Régiókoordinátorral, a MOHU-val szerződést köt a szolgáltatás szervezési, ügyfélszolgálati és szállítási feladatok ellátására, legalább a 2025. évi szolgáltatási feladatok mértékében, piacvesztés nélkül, amely szerződés biztosítja a Társaság tovább működését a koncessziós rendszerben.

Határidő: 2025. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

3. Sikeres kiberbiztonsági audit:

Magyarország kiberbiztonságát megalapozó 2024. évi LXIX. törvény kötelezéseket ír elő a Dél-Kom Nonprofit Kft. részére. A Dél-Kom Nonprofit Kft. a törvény szerinti kiberbiztonsági követelményeknek való megfelelés bizonyítására köteles 2025 évben a Törvény 23. § (1) bekezdése szerint illetékes kiberbiztonsági hatóság általi kiberbiztonsági auditot végeztetni. A

cél akkor teljesül, ha a 2025. december 31-ig a Dél-Kom Nonprofit Kft. a jogszabály által előírt Kiberbiztonsági auditnak megfelel.

Határidő: 2025. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

4. Többletbevétel elérése a házhoz menő zöldhulladék gyűjtés bővítésével:

A társaság által működtetett zöldhulladék gyűjtési rendszer fejlesztése a házhoz menő zöldhulladék gyűjtési terület bővítésével. A cél akkor teljesül, ha a kéthetente (évi 26 alkalom) történő (bővítve az évi 1-12 alkalmat) házhoz menő zöldhulladék gyűjtés területe 2025 év folyamán legalább 25.000 ingatlannal bővül, ami azt jelenti, hogy a 2024. év végi ily módon ellátott 103.402 ingatlan szám 2025. év végére 112.402 ingatlanszám fölé emelkedik. A bővítést követő évben a begyűjtött zöldhulladék mennyisége várhatóan 600.000 kg-al növekszik, ami 15.120 eFt begyűjtési többletbevételt eredményez.

Határidő: 2025. december 31.

A kitűzött cél súlya: 20%

| ELFOGADOM                                                                                                                                                                            | ELUTASÍTOM:                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dátum: 2025.....                                                                                                                                                                     | Dátum: 2025.....                                                                                 |
| Aláírás:<br><br> | Aláírás:<br> |
| Komló Város Önkormányzata                                                                                                                                                            | Komló Város Önkormányzata                                                                        |
| képv: Polics József polgármester                                                                                                                                                     | képv: Polics József polgármester                                                                 |