

E L Ő T E R J E S Z T É S
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 27-én
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Együttműködési megállapodás megkötése szivattyús energiatárolók (SZET-ek) volt bányaterületeken történő telepítése tárgyában

Iktatószám: 26192/2025.

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Kissné Kovács Gréta ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SzMSz. 1. melléklet 2.3.20. pont. és 2.3.22. pont
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság	SzMSz.1. melléklet 3.3.6 pont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott:

Verbőci József stratégiai igazgató - Mecseki SZET Mérnökiroda Kft.

A határozatot kapja:

Ld. meghívott

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt is ismert és több polgármesteri beszámolóban is említettem, a komlói és más mecseki mélyművelésű szénbányák felhagyott földalatti és külszíni létesítményeinek hasznosítása érdekében több egyeztetést folytattam, többek között részt vettem a Mecseki Szénklaszter megalakításában és tevékenységében is. Ezirányú egyeztetéseink és erőfeszítéseink során minisztériumi és szakértői tárgyalások tapasztalata alapján arra jutottunk, hogy az Energiaügyi Minisztérium állásfoglalása alapján nincsen lehetőség szenes, szénalapú projektek finanszírozására, kizárólag karbonmentes projektek nyerhetnek támogatást.

Szakértői csoport alakult Mecseki SZET Mérnökiroda Kft. néven, amelynek célja a fentiekben említett területek és létesítmények karbonmentes energiatermeléshez, tároláshoz kapcsolódó hasznosítása. A cég alapos munkával kidolgozta azt a SZET modellt, amely megvalósulása esetén 6 volt bányaterületen, az ott található aknák hasznosításával, Pelton turbina és generátor telepítésével, felszíni víztározó építésével 70-80%-os hatékonyságú, minimum 50 éves, de megfelelő karbantartás mellett akár ezt jelentősen meghaladó élettartamú, egyenként 200MWh kapacitású energiatároló rendszereket lehetne létesíteni, a jelenlegi számítások alapján nagyságrendileg 20 milliárd forintos beruházással. A koncepció lényege, hogy a volt bányakutakban és a hozzájuk több szinten található vágatrendszerekben található vizet napközben a „túltermelt” (fogyasztók által fel nem használt) zöldenergiával egy külszíni víztározóba pumpálnák fel szivattyúkkal, majd a fogyasztási csúcsidei időszakokban, tervezetten 8 órás üzemidőben a víz visszaáramoltatásával generátorokat üzemeltetnének, amelyekkel jelentős mennyiségű áramot tudnának előállítani.

Városunk területén három szóba jöhető helyszín található, az önkormányzati tulajdonban álló és napelempark üzemeltetése céljára bérbe adott volt Kossuth I-II. akna, valamint a magántulajdonban álló volt Zobák diagonális légakna területe.

A cég jelenleg az előkészítő anyagokon dolgozik, részletesebb vizsgálat szükséges a tervezett fejlesztések és beruházások megvalósíthatósága érdekében. Ebben kéri önkormányzatunk együttműködését. Terveket és sematikus rajzokat mellékeltek az általuk készített ismertető anyagokhoz, ezek alapján megfelelő támogatás mellett megvalósítható és támogatandó fejlesztésekre kerülhet sor városunk területén. Az előkészítő anyagok megtekinthetők ügyfélfogadási időben a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 1. em. 108. sz. irodájában.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a határozati javaslat és az annak mellékletét képező együttműködési megállapodás jóváhagyását.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta az *„Együttműködési megállapodás megkötése szivattyús energiatárolók (SZET-ek) volt bányaterületeken történő telepítése tárgyában”* című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Mecseki SZET Mérnökiroda Kft.-vel kötendő, a határozat 1. sz. melléklete szerinti megállapodást jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására és arra, hogy a megállapodásban foglaltak végrehajtása érdekében minden szükséges intézkedést megtegyen.

Határidő: 2025. december 15.

Felelős: Polics József polgármester

2. Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás végrehajtásának folyamatairól, a vizsgálati eredményekről és a tervezett beruházások alakulásáról a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztassa.

Határidő: folyamatos, 2029. június 30.

Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2025. november 11.

**Polics József
polgármester**

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

- amely –

létrejött egyrészről **Mecseki SZET Mérnökiroda Kft.** (cím:7629 Pécs, Komját Aladár u. 2. adószám: 32910616-2-02, képviseli: Verbóci József stratégiai vezető), a továbbiakban **Tervező**,

másrészről **Komló Város Önkormányzata** (cím 7300, Komló, Városház tér 3., törzskönyvi azonosító szám: 724100, adószám: 15724100-2-02, képviseli: Polics József polgármester) a továbbiakban **Önkormányzat**

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

I.

Előzmények

Együttműködő Felek több éve folytatnak közös tevékenységet a mecseki – Önkormányzat közigazgatási területét is érintő - mélyművelésű szénbányák felhagyott földalatti és külszíni létesítményeinek energiatermelési-, tárolási célú hasznosítása érdekében.

Együttműködő Felek az 1. pont szerinti egyeztetések során a kormányzati vélemények és állásfoglalások alapján megállapították, hogy szén alapú projektek támogatására nincsen lehetőség, kizárólag karbonmentes műszaki megoldások nyerhetnek pénzügyi támogatást, ennek hiányában a beruházások gazdaságosan nem megvalósíthatóak.

Tervező kidolgozta a SZET modellt, amely megvalósulása esetén több volt mecseki bányaterületen, az ott található aknáknak hasznosításával, Pelton turbina és generátor telepítésével, felszíni víztározó építésével 70-80%-os hatékonyságú, minimum 50 éves de megfelelő karbantartás mellett akár ezt jelentősen meghaladó élettartamú, egyenként 200MWh kapacitású energiátároló rendszereket lehetne létesíteni, a jelenlegi számítások alapján nagyságrendileg 20 milliárd forintos beruházással. A koncepció lényege, hogy a volt bányaknákban és a hozzájuk több szinten kapcsolódó vágatrendszerekben található vizet napközben a „túltermelt” (fogyasztók által fel nem használt) zöldenergiával egy külszíni víztározóba pumpálnák fel szivattyúkkal, majd a fogyasztási csúcsidei időszakokban, tervezetten 8 órás üzemidőben a víz visszaáramoltatásával generátorokat üzemeltetnének, amelyekkel jelentős mennyiségű áramot lehetne előállítani.

Önkormányzat közigazgatási területén három szóba jöhető helyszín található, az önkormányzati tulajdonban álló és napelempark üzemeltetése céljára bérbe adott volt Kossuth I-II. akna (komlói 0308/7 hrsz.), valamint a magántulajdonban álló volt Zobák (komlói 0244/3 hrsz.) diagonális légakna területe.

A tervezett beruházások pontos megvalósíthatóságának megalapozása, az előkészítő tanulmányok, tervek elkészítése érdekében további vizsgálatok és elemzések szükségesek az érintett területeken és létesítményekkel kapcsolatban. Ezen feladatok megfelelő végrehajtása érdekében együttműködő Felek jelen megállapodást kötik.

II. Megállapodás

1. Együttműködő Felek kijelentik, hogy az I. pontban részletesen kifejtettek végrehajtása érdekében jelen megállapodásban foglaltak szerinti tartalommal együttműködnek. Együttműködő Felek alapvető célja, hogy az Önkormányzat területén található, jelen megállapodás szerinti beruházással érintett, volt mélyművelésű bányaterületek és létesítményeik a XXI. század igényeinek megfelelő, gazdaságos, környezetkímélő, környezetbarát műszaki megoldások igénybevételével energiatermelési-, tárolási célú hasznosításra kerüljenek.

2. Együttműködő Felek az I. pont szerinti célok megvalósítása érdekében az alábbiakat vállalják:

A. Tervező vállalja:

- az általa kidolgozott koncepciótervekhez kapcsolódó további vizsgálatok elvégzését az érintett, Önkormányzat közigazgatási területén található ingatlanokon;
- a vizsgálatok alapján további gazdaságos, környezetbarát műszaki megoldások kidolgozását, megalapozását a vizsgálati anyagok alapján;
- a beruházások megvalósításához szükséges megalapozó dokumentáció elkészítését, annak érdekében, hogy azok megvalósításához szükséges források biztosítása, esetleges beruházók felkutatása és támogatása érdekében együttműködő Felek közösen eljárassanak;
- Önkormányzatot minden lényeges tényről, körülményről folyamatosan tájékoztatja, szorosan együttműködik a tervezett beruházások megvalósítása érdekében;
- a helyszíni tevékenységek megkezdése előtt Tervező egyeztet Önkormányzattal.

B. Önkormányzat vállalja:

- a SZET rendszerű erőmű beruházások műszaki előkészítését közvetlenül minden eszközével segíti;
- segítséget nyújt ahhoz, hogy a műszaki előkészítés során szükséges méréseket, vizsgálatokat, esetleges helyszíni bejárásokat Tervező szakemberei vagy megbízottjai akadályoztatásmentesen végezdhessék;
- tulajdonosként és a területfejlesztési, településrendezési eszközeivel, valamint az illetékes központi, állami támogató, engedélyező szervekkel fennálló kapcsolatain keresztül segíti és támogatja Tervező tevékenységét;
- a projekt előkészítése során az érintett területekkel kapcsolatos rendelkezésre álló dokumentumait megosztja Tervezővel, és közreműködik abban, hogy más megyei-, és állami szervek ugyanezen dokumentumokat is Tervező rendelkezésére bocsássák.

3. Együttműködő Felek kijelentik, hogy a tervezett beruházásokkal kapcsolatos pénzügyi-, és üzleti titok körébe tartozó információkat bizalmasan, zártan kezelik.

4. Tervező részéről: Név: Verbóci József
e-mail: verbocijozsef@gmail.com
telefon: 06-30/300-17-78

Önkormányzat részéről: Név: Polics József
e-mail: polgarmester@komlo.hu
telefon: 06-72/584-000

5. Együttműködő Felek kijelentik, hogy esetleges vitájukat, nézeteltéréseiket tárgyalásos úton rendezik.
6. Együttműködő Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják. Az aláírók kijelentik, hogy a megállapodás aláírására teljeskörű felhatalmazással rendelkeznek, Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapodást sz. határozatával jóváhagyta.

Komló, 2025. december

Mecseki SZET Mérnökiroda Kft.
Verbóci József stratégiai igazgató

Komló Város Önkormányzat
Polics József polgármester