

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. május 11 -én

tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosító számú „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című pályázat kapcsán fedezet biztosítása

Iktatószám: 78/2026.

Melléklet: - db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Kersity Antal főépítész

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SzMSz 1. melléklet 2.3.18. pont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott:

A határozatot kapja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzat a 2021-2027 időszakra szóló TOP Plusz Városfejlesztési Programtervében (továbbiakban TVP) többek között fejlesztési szándékként szerepel a Fenntartható versenyképes városfejlesztés keretén belül a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja.

Ennek kapcsán benyújtott támogatási kérelemre pozitív támogatói döntés született, a Támogatási Szerződés a felek aláírását követően 2025. 10. 06. napján hatályba lépett TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosítószám alatt.

A Támogatási Szerződés 1. számú mellékletét képező projekt költségvetés projektelőkészítési költségeire három külön soron összesen bruttó 23.558.500.- forint áll rendelkezésre. Ezen projektelőkészítési költségsorból került finanszírozásra a pályázathoz kapcsolódó, az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. által készített koncepcióterv bruttó 304.800.- forint összegben, így a további projektelőkészítési költségekre fennmaradt bruttó 23.253.700.- forint.

A tervezési feladatok biztosítása érdekében a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság 34/2026. (IV.2.) számú határozata alapján tervezési feladatok ellátására irányuló beszerzési eljárásban a legkedvezőbb árajánlatot MAGYAR ENERGIA CENTRUM Kft. (1223 Budapest, Nagytétényi út 190.) vállalkozás adta bruttó 24.638.000.- Ft összeggel.

A projektek költségvetésében a projektelőkészítési tevékenységként megjelenő tervezési feladatokra a rendelkezésre álló keret (24.638.000-23.253.700=1.384.300) bruttó 1.384.300.-forinttal kevesebb, mint a legkedvezőbb árajánlatot adó MAGYAR ENERGIA CENTRUM Kft. ajánlata, így bruttó 1.384.300.- összegű kiegészítő forrást szükséges biztosítani a tervezői feladatok ellátására, annak érdekében, hogy a tervezési szerződés aláírásához szükséges fedezet rendelkezésre álljon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével - megtárgyalta a „A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosító számú A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja című pályázat kapcsán fedezet biztosítása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 2026. évi költségvetés *Városi felújítási keret* terhére – a pályázati forrásból rendelkezésre álló bruttó 23.253.700.-Ft összegben felül - összesen legfeljebb bruttó 1.384.300.-Ft, azaz bruttó egymillió háromszáznyolcvannégyezer háromszáz forint összegű forrást biztosít a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosító számú „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című projekt előkészítéséhez szükséges tervezői feladatok ellátására.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság által kihirdetett nyertes ajánlattevőkkel a szerződéseket aláírja.
3. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének soron következő módosításakor az előirányzatok tervezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2026. május 4.

Polics József
polgármester