

# ELŐTERJESZTÉS

## Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**2026. május 28-án  
tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Iktatószám: 1357/2026.

Mellékletek: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Kissné Kovács Gréta ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Meghívott: -

Határozatot kapja: -

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Beszámolómat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, valamint a részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenységéről, a polgármester és alpolgármester elmúlt ülés óta folytatott munkájáról, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbiak szerint terjesztem elő:

### **I.**

#### **Lejárt határidejű határozatok**

##### **43/2025. (IV.16.) MÁV Személyszállítási Zrt. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló és pénzügyi ütemezésről szóló megállapodás jóváhagyása**

A határozat értelmében a többletköltség a 2026. évi költségvetés összeállítása során betervezésre került.

##### **58/2025. (V.28.) Tanulmányi ösztöndíjakról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

A határozat értelmében a 2026. évi költségvetési rendelet összeállítása során betervezésre került az ösztöndíjrendszer pénzügyi fedezete a félévi tanulmányi eredmények és a költségvetési lehetőségek figyelembevételével. A felsőoktatásban tanulmányokat folytató hallgatók ösztöndíjtámogatása iránti új kérelmek benyújtási határideje - a második félév vonatkozásában - február 15. napja volt, melyre 3 felsőoktatásban tanulmányokat folytató hallgató nyújtott be pályázatot. Tekintettel arra, hogy a rendelet szerinti maximális keretszám (10 fő) már nem tette volna lehetővé minden arra érdemes hallgató támogatását, így a rendelet felülvizsgálatára került sor és a keretszám 15 főben került meghatározásra.

##### **88/2025. (VI.26.) Szolgálati gépkocsi beszerzése nyíltvégű lízing finanszírozás igénybevételével**

A határozat értelmében a szerződéskötés megtörtént, majd ezt követően a gépjármű használatba vétele.

##### **90/2025. (VII.07.) Energiahatékonysági intézkedési terv elkészítésére, EMIS rendszer működtetésére és villamosenergia beszerzés lefolytatására vonatkozó szakértő kiválasztásához kapcsolódóan fedezet biztosítása**

Komló Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének összeállítása során betervezésre került a középületekre vonatkozó energiahatékonysági intézkedési terv elkészítésére, EMIS rendszer működtetésére és villamosenergia beszerzés lefolytatására vonatkozó szakértő kiválasztásához kapcsolódó kiadás fedezet bruttó 1.752.600.- Ft összegben.

##### **131/2025. (XI.27.) Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő víziközművagyon Magyar Állam részére történő átruházása**

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő víziközművagyon Magyar Állam részére történő átruházására vonatkozó szerződés március 4. napján aláírásra került.

##### **151/2025. (XII.11.) Borbála Szobor állítása a 770 éves, egyben 75 éve várossá nyilvánított Komló és a bányászati tevékenység tiszteletére**

A határozat 2. pontja alapján az idejű költségvetési rendeleten belül, a 11. mellékletben (51. és 90. soron) szerepeltetésre kerültek – adott felhalmozási jogcímen – az elfogadott kiadások.

**152/2025. (XII.11.) A TOP Plusz-6.2.1-23-KM1-2025-00003 kódszámú, Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig című pályázat kapcsán a kerékpárút Komló, Templom tér és Ady Endre utca közötti nyomvonalának meghatározása**

A Kaszárnya-patak felszíni szakasza mentén található önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra tulajdonosi hozzájárulás nélkül ráépített szabálytalan lekerítések ügyében az ingatlan kiürítésére irányuló jogi eljárások megindítására a szükséges lépések, intézkedések megtörténtek, a szükséges ingatlanvásárlás folyamata megindításra került, a nyomvonalat érintő kisajátítási eljárások a Településrendezési eszköz megfelelő módosítása után indíthatók el.

**155/2025. (XII.11.) Eckhardt Antal és Eckhardt Roland Komló, Iskola u. 2552 hrsz.-ú ingatlan és 2550 hrsz.-ú ingatlan egy részének elbirtoklása**

A határozat értelmében az elbirtoklási szerződés aláírásra került. A Városgondnokság költségvetéséből kimaradt az árokburkolás anyagdíj betervezése, de a lapok kiszállítása megtörtént. A szolgalmi jogok bejegyzése folyamatban van.

**1/2026. (I.22.) A Komlói Fűtőerőmű Zrt. hitelfelvétele**

A határozat értelmében a hitelfelvétel kapcsán a tulajdonosi kötelezettségvállalásról szóló szerződés aláírásra került. A hitel felvétele megtörtént.

**2/2026. (I.22.) Szent Borbála Otthon Nonprofit Közhasznú Kft.-vel fennálló feladatellátási szerződés módosítása**

Komló Város Önkormányzat és a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft. között fennálló feladat-ellátási szerződés aláírására 2026. január 26. napján sor került.

**3/2026. (I.22.) A Komló Városi Óvoda óvodaigazgató illetményének megállapítása**

A döntés meghozatalával a határozat azonnal végrehajtásra is került.

**4/2026. (I.22.) A HUNG-2025/1260 azonosítószámú Évmilliók lábnyoma a Hét Domb városában című pályázathoz kapcsolódó döntések**

A beszerzési eljárások is lefolytatásra kerültek. Így mind a testületi határozatban, mind a beszerzésekben nyertes ajánlatot tevő vállalkozókkal a szerződések megkötése folyamatban.

**5/2026. (I.22.) Költségvetés tervezésével kapcsolatos döntések**

A költségvetéssel kapcsolatos döntések elfogadása előtt a tervezeten átvezetésre kerültek a módosítások.

**6/2026. (I.22.) A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása**

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása megtörtént.

**7/2026. (I.22.) A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása**

A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása megtörtént.

**8/2026. (I.22.) Javaslat a „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogram” elutasításáról**

A határozatban foglaltakról a megjelölt határidőn belül Kaposvár polgármesterének tájékoztatására sor került.

**9/2026. (I.22.) Kerékpárúthoz kapcsolódó területvásárlások**

C. J.-vel az előszerződés és a 6 tulajdonossal az adásvételi szerződés aláírásra került. Az Objektum Projekt Kft. -vel az előszerződés aláírása folyamatban van.

**10/2026. (I.22.) Tóth Ferenc, Komló város díszpolgára síremlékére költségfedezet biztosítása**

A határozat alapján a polgármester gondoskodott Tóth Ferenc, díszpolgár síremlékéhez kapcsolódó költségek biztosításáról. Az előirányzata 2026. évi költségvetésben szerepeltetésre került, a püspöki támogatás rendeleti átvezetése megtörtént.

**11/2026. (I.22.) „Komló Város Önkormányzatának intézményi és szünidei étkezés szolgáltatás ellátása” beszerzési eljárás fedezetének biztosítása a 2027-2029. évi költségvetésekben**

A határozatban leírtak szerint a koncessziós szerződés 2026.01.23-án aláírásra került.

**13/2026. (II.19.) Komló Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása**

A költségvetéssel kapcsolatos döntések elfogadása előtt a tervezeten átvezetésre kerültek a módosítások.

**14/2026. (II.19.) Gizella u. 6. sz. alatti 1976/113 hrsz.-ú ingatlan beépítési kötelezettsége**

A határozat értelmében a szerződés módosítás aláírásra került.

**15/2026. (II.19.) A Palliatív Humán Szolgáltató Központ szociális étkeztetés (népkonyha) szolgáltatásról szóló 2025. évi beszámolója**

A Képviselő-testület elfogadta a Palliatív Humán Szolgáltató Központ 2025. évi beszámolóját és a döntésről tájékoztatta a szervezetet.

**16/2026. (II.19.) Komló város 2026. évi tervezett rendezvény-naptára**

A határozat alapján a polgármester gondoskodott Komló város 2026. évi tervezett rendezvény-naptár honlapon történő megjelentetéséről.

**17/2026. (II.19.) Szavazatszámlláló bizottsági tagok választása**

A szavazatszámlláló bizottsági tagok eskütételére és a felkészítésükre a határozatban foglalt határidőig sor került.

**18/2026. (II.19.) A TOP Plusz-1.3.2-23-KM1-2025-00005 kódszámú, A 13–15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének fejlesztése című pályázat műszaki ellenőrzése kapcsán fedezet biztosítása**

A Képviselő-testület a határozat alapján a szükséges fedezetet biztosította, ezt követően az Aqua-Via Kft.-vel a megbízási szerződés 2026. február hó 24. napján aláírásra került.

**19/2026. (II.19.) Komlói Kaptár Művelődési Központ intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyére kiírt pályázat eredményének megállapítása**

Az intézményvezetői álláshelyhez kapcsolódó munkáltatói és adminisztratív teendők végrehajtására, valamint a kinevezéshez kapcsolódó szükséges bejelentésekre sor került.

**21/2026. (III.5.) Kenderföld-Somági Általános Iskolára vonatkozó ingatlanhasználati szerződés módosítása**

Az ingatlanhasználati szerződés 1. sz. módosításának aláírására 2026. március 18. napján sor került.

**23/2026. (III.5.) Baptista Tevékeny Szeretet Misszió által a pszichiátriai betegek, valamint a szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátásra vonatkozó ellátási szerződések módosítása**

A pszichiátriai betegek részére nyújtott nappali ellátásra, és a szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátásra vonatkozó szerződés 2026. március 6. napján aláírásra került.

**24/2026. (III.5.) Nem költségvetési szervek 2026. évi támogatása**

A 2026-os évre vonatkozóan 49 szervezettel kötöttünk támogatási megállapodást. A támogatási összegek a szervezetek részére kiutalásra kerültek április hónapban. A támogatási összegekkel 2027. január 15. napjáig kell elszámolniuk a szervezeteknek.

**25/2026. (III.5.) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyása**

A határozat értelmében a Képviselő-testület utólagosan jóváhagyta a Társulási Tanácsának 2025. november 27-i ülésén hozott 31 - 35/2025. (XI.27.) számú, valamint a 2026. február 19-i ülésén hozott 1 – 7/2026. (II.19.) számú határozatait. Az erről szóló döntések megküldésre kerültek a társulási ügyintéző részére.

## **II.**

### **A bizottságok elmúlt időszakban végzett tevékenysége**

**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság:**

**2026. február 17-i ülésén** megtárgyalta a Komlói Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. forduló tárgyalása tárgyú előterjesztést, az Étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatalát, és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 1/2015 (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítását, a Gizella u. 6. sz. alatti 1976/113 hrsz.-ú ingatlan beépítési kötelezettségét és a Szavazatszámoló bizottsági tagok választását.

**2026. február 17-i zárt ülésén** véleményezte a Komlói Kaptár Művelődési Központ intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyére kiírt pályázat eredményének megállapítását, és a Komlói Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői munkakörére vonatkozó döntések meghozatala tárgyú előterjesztést.

**2026. március 5-i rendkívüli ülésén** megvitatta a Nem költségvetési szervek 2026. évi támogatása, a Kenderföld-Somági Általános Iskolára vonatkozó ingatlanhasználati szerződés módosítása, a 2025. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat, valamint a Komlói Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet tervezete és A tanulmányi ösztöndíjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú napirendeket.

**2026. május 11-i rendkívüli ülésén** megtárgyalta a Helyi építési szabályzat módosítását megalapozó telepítési tanulmányterv elfogadása a belváros rekonstrukciója kapcsán tárgyú napirendet.

### **Humán bizottság:**

**2026. február 18-i** ülésén véleményezte a Komló Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. forduló tárgyalása, a Komló Város 2026. évi tervezett rendezvény-naptára, valamint a Palliatív Humán Szolgáltató Központ szociális étkeztetés (népkonyha) szolgáltatásról szóló 2025. évi beszámolója és az Étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatala, és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 1/2015 (II.20.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztéseket.

**2026. február 18-i zárt** ülésén megvitatta a Komlói Kaptár Művelődési Központ intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyre kiírt pályázat eredményének megállapítása tárgyú napirendet.

**2026. március 5-i rendkívüli** ülésén véleményezte a Komló Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet tervezete, A tanulmányi ösztöndíjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása, a Nem költségvetési szervek 2026. évi támogatása, valamint A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyása, a Kenderföld-Somági Általános Iskolára vonatkozó ingatlanhasználati szerződés módosítása és a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió által a pszichiátriai betegek, valamint a szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátásra vonatkozó ellátási szerződések módosítása tárgyú napirendeket.

### **Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság:**

**2026. február 17-i** ülésén megtárgyalta a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői munkakörére vonatkozó döntések meghozatala, az Étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatala és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 1/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Szavazatszámoló bizottsági tagok választása, a TOP\_Plusz-1.3.2-23-KM1-2025-00005 kódszámú A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének fejlesztése" című pályázat műszaki ellenőrzése kapcsán fedezet biztosítása és a Komló Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének első forduló tárgyalása tárgyú napirendeket.

**2026. február 17-i zárt** ülésén megvitatta Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői munkakörére vonatkozó döntések meghozatala tárgyú előterjesztést.

**2026. március 5-i rendkívüli** ülésén véleményezte a Kenderföld-Somági Általános Iskolára vonatkozó ingatlanhasználati szerződés módosítása, a Nem költségvetési szervek 2026. évi támogatása, A Komlói Kistérségi Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyása, valamint a 2025. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat, a Komló Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet tervezete és a Tanulmányi ösztöndíjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztéseket.

**2026. március 19-i rendkívüli** ülésén megtárgyalta a Nagyrét utca 1520/24 hrsz-ú ingatlan értékesítése és a TOP\_Plusz-1.3.2-23-KM0-2025-00004 és a TOP\_Plusz-6.2.1-23-KM1-2025-00002 kódszámú a Komló-Sikonda településrészhez kapcsolódó projektek kapcsán fedezet biztosítása tárgyú napirendeket.

## Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései

### **Humán bizottság átruházott hatáskörben:**

#### **2026. február 18-i ülésén**

*- megtárgyalta a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézmény „Muzeális Gyűjtemény és Látogatóközpont Használati Szabályzata és Könyvtárhasználati Szabályzat” módosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Humán Bizottság a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézmény Muzeális Gyűjtemény és Látogatóközpont Használati Szabályzatát és Könyvtárhasználati Szabályzatát jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal megismerte és azt elfogadta.
2. A Humán Bizottság felkérte a címzetes főjegyzőt, hogy az 1. pontban rögzített döntéséről a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézményvezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. február 27.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

*- megtárgyalta A 2025/2026-os nevelési év nyári nyitvatartási idejének megállapítása, valamint a 2026/2027-es nevelési év óvodai beiratkozás időpontjának megállapítása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1.) A Humán Bizottság a Komló Városi Óvoda éves nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozta meg:

<b>Óvoda neve</b>	<b>Zárás időpontja</b>
Komló Városi Óvoda	2026.06.29.-2026.07.24.
KVÓ Hunyadi U. Tagóvodája	2026.06.29.-2026.07.31.
KVÓ Mecsekjánosi Tagóvodája	2026.06.22.-2026.07.31.
KVÓ Szilvási Tagóvodája	2026.07.27.-2026.08.19.
KVÓ Gesztenyesi Tagóvodája	2026.07.06.-2026.08.14.
KVÓ Kőkönyösi Tagóvodája	2026.07.27.-2026.08.19.
KVÓ Körtvélyesi Tagóvodája	2026.06.29.-2026.07.24.

2.) A Humán Bizottság a 2026/2027-es nevelési év óvodai beiratkozás időpontját, illetve helyszínét az alábbiak szerint határozta meg:

Helyszín: Komló Városi Óvoda 7300 Komló, Tompa Mihály u. 2/1.

2026. április 20. (hétfő) 7:00 – 17:00 óra között	Komló Városi Óvoda
2026. április 20. (hétfő) 7:00 – 17:00 óra között	KVÓ Mecsekjánosi Tagóvodája
2026. április 21. (kedd) 7:00 – 17:00 óra között	KVÓ Körtvélyesi Tagóvodája
2026. április 22. (szerda) 7:00 – 17:00 óra között	KVÓ Kőkönyösi Tagóvodája
2026. április 22. (szerda) 7:00 – 17:00 óra között	KVÓ Hunyadi Utcai Tagóvodája
2026. április 23. (csütörtök) 7:00 – 17:00 óra között	KVÓ Gesztenyési Tagóvodája
2026. április 23. (csütörtök) 7:00 – 17:00 óra között	KVÓ Szilvási Tagóvodája

3.) A Humán Bizottság felkérte a címzetes főjegyzőt, hogy az óvodai beíratásról szóló hirdetemény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről 2026. március 20. napjáig gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. március 20.

**Felelős:** Polics József polgármester

### **2026. február 18-i zárt ülésén**

*- elbírálta az alábbi új lakásbérleti jogviszony kérelmeket:*

- A Humán Bizottság Sz. R., Komló, Kazinczy F. utca 6. fsz./4. szám alatti, 54,05 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás komfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését, 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, F. A., Komló, Kazinczy F. utca 9. 2./5. szám alatti, 32,42 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését, 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, B. E., Komló, Kazinczy F. utca 1/B. fsz./4. szám alatti, 48 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás összkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, O. N. és Ny. K., Komló, Anna akna 4. 1./4. szám alatti, 36,78 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás komfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, O. Gyné, Komló, Kazinczy F. utca 9. fsz./3. szám alatti, 31,89 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, O. J., Komló, Kazinczy F. utca 5. fsz./3. szám alatti, 32,32 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.

- A Humán Bizottság, O. L., Komló, Kazinczy F. utca 7. 1/1. szám alatti, 31,94 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, Csné D. T., Komló, Bányász utca 22. 1./2. szám alatti, 38,41 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás komfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, P. Ané, Komló, Pécsi út 38. 1./21. szám alatti, 52,69 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás komfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, J. O. és U. I., Komló, Zrínyi M. utca 20. fsz./2. szám alatti, 35,44 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás komfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, Sz. N., Komló, Eötvös L. utca 15. fsz./2. szám alatti, 37,80 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, O. B. és O. Bné, Komló, Kazinczy F. utca 9. 1./5. szám alatti, 32,48 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, D. L. I. és Dné K. K., Komló, Arany J. utca 12. 2./4. szám alatti, 51,49 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás komfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.

### **2026. március 5-i rendkívüli ülésén**

*- megtárgyalta a Komlói Kaptár Művelődési Központ 2025. évi beszámolója és 2026. évi Munkaterve és Szolgáltatási terve tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Humán Bizottság elfogadta a Komlói Kaptár Művelődési Központ 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és az intézmény 2026. évi Munkatervét és Szolgáltatási tervét.
2. A Humán Bizottság felkérte a címzetes főjegyzőt, hogy az 1. határozati pontban rögzített dokumentum elfogadásáról az érintett intézmény vezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. március 24.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

*- megtárgyalta a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2025. évi beszámolója és 2026. évi munkaterve tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Humán Bizottság megismerte és elfogadta a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2025. évi beszámolóját és 2026. évi munkatervét.

2. A Humán Bizottság felkérte a címzetes főjegyzőt, hogy az 1. határozati pontban rögzített dokumentumok elfogadásáról az érintett intézmény vezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. március 30.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

### **2026. március 18-i zárt ülésén**

*- megtárgyalta a Felsőoktatási tanulmányi ösztöndíj kérelmek elbírálása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Humán bizottság tudomásul vette a polgármester tájékoztatását, a 2025/2026 -os tanév második félévére vonatkozó megállapított támogatási összegeket a tanulmányi ösztöndíjrendszer 2025/2026-os tanév I. félévében bekerülő hallgatók, tanulók félévi kreditigazolásai alapján.
2. A Humán bizottság elbírálta a beérkezett tanulmányi ösztöndíj kérelmeket Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a tanulmányi ösztöndíjakról szóló 9/2025. (V.28.) számú rendelete alapján, és a pályázók részére az alábbi támogatási összegeket állapította meg a **2025/2026-os tanév második félévre** vonatkozóan:

	Tanuló neve	Felsőoktatási intézmény	Támogatás összege második félévre vonatkozóan (5 hónap)
1.	A. F.	PTE Természettudományi Kar – biológia-kémia tanár	200.000 Ft
2.	Sz. B.	PTE Közgazdaságtudományi Kar – vezetés és szervezés	250.000 Ft
3.	V. B.M.	PTE Bölcsész- és Társadalomtudományi Kar – angol nyelv és kultúra – történelem tanár	250.000 Ft

3. A Humán bizottság felhatalmazta a címzetes főjegyzőt, hogy gondoskodjon a 2. pontban meghatározott, támogatásban részesülő hallgatók tájékoztatásáról.

**Határidő:** 2026. március 26-ig

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

4. A Humán bizottság felhatalmazta a Polgármestert, hogy gondoskodjon a 2. pontban meghatározott, támogatásban részesítendő hallgatókkal történő tanulmányi szerződés megkötéséről Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a tanulmányi ösztöndíjakról szóló 9/2025. (V.28.) számú önkormányzati rendeletében rögzített előírásoknak megfelelően.

**Határidő:** 2026. március 31.

**Felelős:** Polics József polgármester

5. A Bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázók részére megállapított tanulmányi ösztöndíjak folyósításáról az alábbiak szerint:

- a február 1. és június 30. közötti 5 hónapra megállapított ösztöndíj első két havi összege április 15-ig egy összegben kerül átutalásra

**Határidő:** 2026. április 15.

**Felelős:** Polics József polgármester

- a szeptember 1. és január 31. közötti 5 hónapra megállapított ösztöndíj első két havi összege november 15-ig egy összegben kerül átutalásra

**Határidő:** 2026. november 15.

**Felelős:** Polics József polgármester

- a további hónapokban a folyósítás határideje a tárgyhót követő hónap 15. napja.

**Határidő:** minden tárgyhót követő 15. nap

**Felelős:** Polics József polgármester

*- elbírált az alábbi új lakásbérleti jogviszony kérelmeket:*

- A Humán Bizottság, K. B. Komló, Kazinczy F. utca 5. 2./3. szám alatti, 17,75 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos (garzon) önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, O. V. Komló, Kazinczy F. utca 8. 2./2. szám alatti, 32,49 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését nem engedélyezte megkötni a rendelet 14. § (7) bekezdése alapján.
- A Humán Bizottság, H. A. Komló, Arany J. utca 12. fsz./4. szám alatti, 51,58 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás komfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- 1. A Humán Bizottság, Kné F. M. Komló, Kazinczy F. utca 1/D. 1/1. szám alatti, 31,13 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás összkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 6 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, K. R. Komló, Kazinczy F. utca 1/D. 1./2. szám alatti, 31,09 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás összkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 9 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, T. D. Komló, Kazinczy F. utca 9. 3./4. szám alatti, 33,14 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.

- A Humán Bizottság, O. E. és J. J. Komló, Kazinczy F. utca 15. 1./4. szám alatti, 32,85 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, H. K. Komló, Kazinczy F. utca 3. 2./4. szám alatti, 33,23 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, K. N. és K. F. Komló, Engel A. utca 43. fsz./12. szám alatti, 21,28 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, Gy. Zné Komló, Kazinczy F. utca 13. fsz./2. szám alatti, 32,52 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, R. Csné Komló, Kazinczy F. utca 14. 1./1. szám alatti, 32,72 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, H. I. Komló, Kazinczy F. utca 14. 1/2. szám alatti, 33,28 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás (garzon) félkomfortos önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.
- A Humán Bizottság, P. A. Komló, Anna akna 3. fsz./4. szám alatti, 24,12 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás komfort nélküli önkormányzati bérlakásra vonatkozó újabb bérleti szerződését 12 hónap határozott időre engedélyezte megkötni.

### **Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben:**

#### **2026. február 10-i ülésén**

*- megtárgyalta a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosító számú „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó Fenntartható Városi Mobilitási Terv – SUMP készítés beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosító számú „**A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja**” című pályázathoz kapcsolódó Fenntartható Városi Mobilitási Terv – SUMP készítés– beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Mobilissimus Kft. (1093 Budapest, Lónyay utca 34. III. em. 20A.) ajánlata érvényes
  - Értékterv Mérnöki Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (2045 Törökbálint, Józsefhegyi u. 84.) ajánlata érvényes

- TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. 3. em.)  
ajánlata érvényes
- Ex Ante Tanácsadó Iroda Kft. (1025 Budapest, Vérhalom utca 33/a.)  
ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosító számú „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó Fenntartható Városi Mobilitási Terv – SUMP készítés – beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást az Ex Ante Tanácsadó Iroda Kft. (1025 Budapest, Vérhalom utca 33/a.) hirdette ki az eljárás nyertesének.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. február 10.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében az Ex Ante Tanácsadó Iroda Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel a szerződést nettó 5.500.000.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.985.000.-Ft összeggel a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosító számú „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című pályázat támogatásának terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. február 28.

**Felelős:** Polics József polgármester

*- megtárgyalta a TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KMI-2024-00001 azonosítószámú, Központi óvoda fejlesztése I. ütem című pályázathoz kapcsolódóan épületenergetikai szakértő kiválasztása beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KMI-2024-00001 azonosítószámú, Központi óvoda fejlesztése I. ütem című pályázathoz kapcsolódóan épületenergetikai szakértő kiválasztása” tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- a) Dr Lenkovics László (7624 Pécs, Édesanyák útja 13.) - ajánlata érvényes
- b) Horváth Gábor (7694 Hosszúhetény, Bencze J. u. 30.) - ajánlata érvényes
- c) Vincze György (7636 Pécs, Fenyér dűlő 6.) - ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján „TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KMI-2024-00001 azonosítószámú, Központi óvoda fejlesztése I. ütem című pályázathoz kapcsolódóan épületenergetikai szakértő kiválasztása” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást, Vincze György egyéni vállalkozót (7636 Pécs, Fenyér dűlő 6.) hirdette ki az eljárás nyertesének:

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. február 11.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében Vincze György egyéni vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel a tervezői szerződést bruttó 250.000,- Ft összeggel, a TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KM1-2024-00001 azonosítószámú „Komló központi óvoda fejlesztése - I. ütem” című pályázat támogatásának terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. február 16.

**Felelős:** Polics József polgármester

- megtárgyalta a TOP\_Plusz-1.3.2-23-KM1-2024-00001 A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása című pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság jóváhagyta a „Komló, 48-as tér rekonstrukciója” tárgyú közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bontási jegyzőkönyvet (1. számú melléklet) és az összegezés tervezetét (2. számú melléklet), továbbá meghozta az eljárást lezáró döntést.

**Határidő:** NFK tájékoztatását követő 3 munkanapon belül

**Felelős:** Polics József polgármester

2. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a „Komló, 48-as tér rekonstrukciója” tárgyú közbeszerzési eljárást – az összegezés tervezet V.1.1. pontja alapján – eredményesnek nyilvánította és a legkedvezőbb ajánlatot adó **Autókar Kft.** ajánlattevőt hirdette ki nyertesként, figyelemmel a bíráló bizottság írásbeli szakvéleményére.
3. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel (**Autókar Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 7300 Komló, Sikondai út 57.**) a kivitelezési szerződést **nettó 323.515.949,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 410.865.255,- Ft** összeggel aláírja, amelynek fedezete a pályázati forrásból rendelkezésre áll.
4. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményéről a 2015. évi CXLIII. törvény idevonatkozó rendelkezései szerint tájékoztassa az ajánlattevőket, akkor amikor a Nemzeti Fejlesztési Központ (NFK) az EPTK rendszeren keresztül az összegezést és az eljárást szabályosnak minősíti.

**Határidő:** NFK tájékoztatását követő 3 munkanapon belül

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

**2026. február 17-i** ülésén

- megtárgyalta az Önkormányzati lakások bérbeadása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

I. A Bizottság az alábbi kiutalásra váró bérlakásokat szociális helyzet alapján, pályázati célból rendelte kiutalni:

1. Anna- akna 3. fsz.3. (felújítandó)	komfort nélküli	1 szobás	30,46 m <sup>2</sup>
2. Kazinczy F. u. 1/D. fsz.4. (felújítandó)	összkomfortos	1 szobás	34,45 m <sup>2</sup>
3. Kazinczy F. u. 13. fsz.1. (felújítandó)	félkomfortos	1 szobás	34,30 m <sup>2</sup>
4. Kazinczy F. u. 13. III/4. (felújítandó)	félkomfortos	1 szobás	32,83 m <sup>2</sup>
5. Kazinczy F. u. 1/B. III/1. (felújítandó)	összkomfortos	2 szobás	48,00 m <sup>2</sup>
6. Engel Adolf u. 43. fsz.4. (felújítandó)	komfortos	1 szobás	43,57 m <sup>2</sup>
7. Kazinczy F. u. 7. III/3. (felújítandó)	félkomfortos(garzon)	1 szobás	18,18 m <sup>2</sup>
8. Kiss József u. 21. fsz.2. (felújítandó)	komfortos	1 szobás	40,09 m <sup>2</sup>
9. Kazinczy F. u. 1/D. fsz.5. (felújítandó)	összkomfortos	1 szobás	36,83 m <sup>2</sup>
10. Jó szerencsét u. 5. fsz.6. (felújítandó)	komfortos	2 szobás	50,55 m <sup>2</sup>
11. Hegyhát u. 10. IX/25. (felújítandó)	összkomfortos	2,5 szobás	59,00 m <sup>2</sup>

II. A lakások kiutalása az alábbiakban részletezett eljárási rendben történik:

- A lakáspályázatokat négy ügyfélfogadási napon (2 héten át hétfőn 8-17.30 óráig és szerdán 8-16.00 óráig) lehet benyújtani a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szociális irodáján.
- A Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat a jegyző megkeresésére - a beérkezett pályázatok alapján – elkészíti a környezettanulmányokat.
- A pályázathoz csatolandó, tartozás mentességet igazoló dokumentumokat a pályázó szerzi be.
- A pályázók a pályázni kívánt lakást a Városgondnokságtól átvehető lakáskulcsok által tekinthetik meg.

III. A Bizottság felkérte a jegyzőt, hogy az 1. pontban felsorolt lakások tekintetében a szükséges eljárást folytassa le, és készítse elő a bizottsági döntéseket.

**Határidő:** 2026. február 28.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

*- megtárgyalta a Szakemberlakás kiutalása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a Komló, Berek utca 10/A. IV. emelet 3. szám, 3584/15/A/46 hrsz. alatti 44,19 m<sup>2</sup> alapterületű egy szobás, összkomfortos kiutalásra váró önkormányzati lakást szakember letelepítése érdekében rendelte kiutalni.

2. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság egyetértett L. Zné 7300 Komló, Gagarin utca 21. 1. emelet 6. szám alatti lakos részére szakember letelepítése jogcímén a Komló, Berek utca 10/A. IV. emelet 3. szám, 3584/15/A/46 hrsz. alatti 44,19 m<sup>2</sup> alapterületű egy szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-nél létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával. A kérelmező a lakásba egyedül költözik.

**Határidő:** 2026. március 1.

**Felelős:** Bareith Péter intézményvezető – Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

- megtárgyalta a *Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének ellenőrzése tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Bizottság megállapította, hogy a helyi önkormányzati képviselők, valamint a bizottságok nem képviselő tagjai vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek törvényes határidőben eleget tettek.

- megtárgyalta a *Polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság – a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a polgármester 2026. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét jóváhagyta az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.
2. Felhatalmazta a bizottság elnökét, hogy az 1. számú mellékletet - a jóváhagyó döntésnek megfelelően - aláírja.

**Határidő:** 2026. február 28.

**Felelős:** Polics József polgármester

- megtárgyalta a *DIMOP Plusz -2.1.1-24-2025-00042 azonosítószerű pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *DIMOP Plusz -2.1.1-24-2025-00042* azonosítószerű pályázathoz kapcsolódóan a **közbeszerzési szakértő kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1.számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Dr. Komlódi András (7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.)
2. Dr. Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.)
3. Dr. Szabó-Gothard Máté (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.)
4. ITA Bonum Kft. (7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.)

2. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. március 30.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

- megtárgyalta a *TOP\_PLUSZ-1.3.2-23, TOP\_PLUSZ-6.2.1-23, valamint TOP\_PLUSZ-3.4.1-23 kódszámú pro-jektekhez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok csoportos beszerzési eljárásának megindítása tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság jóváhagyta a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23, TOP\_PLUSZ-6.2.1-23, valamint TOP\_PLUSZ-3.4.1-23 kódszámú felhívások keretében megvalósuló, az előterjesztésben részletezett projektekhez kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére irányuló csoportos beszerzési eljárás megindítását, valamint az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást az előterjesztés melléklete szerinti formában.

2. A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- a) AquaLex Kft. (7671 Bicsérd, Park utca 2/A)
- b) EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz utca 46/B.)
- c) Tempo-Consulting Kft. (2194 Tura, Erdész u. 8.)
- d) Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla király tér 5.)

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. február 19.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

#### **2026. március 5-i rendkívüli ülésén**

*- megtárgyalta A TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KMI-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KMI-2025-00004 „Komló–Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárások megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KMI-2025-00002 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Garten Stúdió Kft. (1012 Budapest, Pálya u 13.)
2. Urban Concept Tervező Kft. (1112 Budapest, Kápolna út 18.)
3. S-Tér Kft. (1091 Budapest, Üllői út 5., IV./2.)

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KMI-2025-00004 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (2. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

4. Garten Stúdió Kft. (1012 Budapest, Pálya u 13.)
5. Urban Concept Tervező Kft. (1112 Budapest, Kápolna út 18.)
6. S-Tér Kft. (1091 Budapest, Üllői út 5., IV./2.)

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a *TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KMI-2025-00002 és a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KMI-2025-00004 azonosítószámú* projektekre vonatkozóan a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. március 6.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

- *megtárgyalta a DIMOP Plusz -2.1.1-24-2025-00042 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a DIMOP Plusz -2.1.1-24-2025-00042 azonosítószámú *Energia menedzser rendszerek fejlesztése és bevezetése Komló Város Önkormányzat számára* című pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztásának eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az ITA Bonum Kft.-t (7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. március 30.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében az ITA Bonum Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó=bruttó 2.600.000.-Ft összeggel megkösse.

**Határidő:** 2026. március 16.

**Felelős:** Polics József polgármester

- *megtárgyalta Az EBR 649 559 azonosítószámú vis maior pályázat kapcsán elnyert 7300 Komló, Dugovics T. utca (3612 és 3324 hrsz.) helyreállítása pályázat megvalósítására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság „Az EBR 649 559 azonosító számú Vis maior pályázat keretében elnyert 7300 Komló, Dugovics T. utca (3612 és 3324 hrsz.) helyreállítása kapcsán beszerzési eljárás indítása” megnevezésű beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.
2. A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:
  1. SWIETELSKY Magyarország Kft. (7361 Kaposszekcső, Ipari Park; hrsz.563/1)
  2. Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.)

3. STRABAG Általános Építő Kft. (7628 Pécs, Eperfás út 6.)
4. P-R ÚTÉPÍTŐ Építőipari és Szolgáltató Kft.(7831 Pellérd, hrsz. 563.)
5. ROM Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.(7300 Komló, Anna akna 1.)

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. március 30.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

*- megtárgyalta A 6/2026.(I.22) JÜKB számú határozat módosítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. „NEMZ-N-25-0173 számú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekfalui katolikus templom felújítása” megnevezésű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- |                             |                                   |                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 1. Autókar Kft              | (7300 Komló, Sikondai út 57.)     | ajánlata érvényes |
| 2. Szedibau Építőipari Kft. | (7751 Szederkény, Ifjúság u. 36.) | ajánlata érvényes |
| 3. Formen Profit Kft.       | (1083 Budapest, Baross u. 103.)   | ajánlata érvényes |
| 4. BS Construct Kft         | (7300 Komló, Zengő utca 17.)      | ajánlata érvényes |

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az Autókar Kft-t (7300 Komló, Sikondai út 57.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. január 23.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében az Autókar Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó **3.791.420.- Ft + ÁFA**, azaz bruttó 4.815.103.-Ft összeggel NEMZ-N-25-0173 azonosítószámú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekfalui katolikus templom felújítása” című pályázat terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. március 6.

**Felelős:** Polics József polgármester

#### **2026. március 5-i rendkívüli ülésén**

*- megtárgyalta A TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló–Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárások eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- Garten Stúdió Kft. (1012 Budapest, Pálya u.13.) ajánlata érvényes
- Urban Concept Tervező Kft. (112 Budapest, Kápolna út 18.) ajánlata érvényes
- S-Tér Kft. (1091 Budapest, Üllői út 5., IV./2.) ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a S-tér Kft-t (1091 Budapest, Üllői út 5. IV/2.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- Garten Stúdió Kft. (1012 Budapest, Pálya u.13.) ajánlata érvényes
- Urban Concept Tervező Kft. (112 Budapest, Kápolna út 18.) ajánlata érvényes
- S-Tér Kft. (1091 Budapest, Üllői út 5., IV./2.) ajánlata érvényes

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Garten Stúdió Kft-t (1012 Budapest, Pálya u.13.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

5. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. március 23.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

6. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében az nyertes ajánlattevőkkel a szerződést megkösse az alábbiak szerint:

- a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázat kapcsán az S-tér Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel a tervezői feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 12.980.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 16.484.600.- Ft összeggel megkösse, amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges nettó 8.555.590.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 10.865.600.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.
- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázat kapcsán a Garten Stúdió Kft-t (1012 Budapest, Pálya u.13.) -vel, mint nyertes ajánlattevővel a tervezői feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 6.350.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 8.064.500.- Ft összeggel megkösse, amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén

a szerződéskötéshez szükséges nettó 4.145.276.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.264.500.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.

**Határidő:** 2026. március 31.

**Felelős:** Polics József polgármester

*- megtárgyalta A TOP\_Plusz-1.3.2-23, TOP\_Plusz-6.2.1-23, valamint TOP\_Plusz-3.4.1-23 kódszámú projektekhez kapcsolódó standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére irányuló beszerzési eljárások eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 Komló-Sikonda településrész turisztikai fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
  - Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
  - EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00003 „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetényig - I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
  - Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
  - EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes
4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást nem nyilvánította eredményesnek, ezért a beszerzési eljárás eredményhirdetésének újbóli tárgyalása szükséges.
5. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001 „Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
  - Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
  - EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes
6. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

7. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
- AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
  - Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
  - EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes
8. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
9. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2024-00001 „A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
- AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
  - Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
  - EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes
10. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
11. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 „Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének (Eszperantó tér) komplex rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
- AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
  - Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
  - EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes
12. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
13. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KM1-2024-00001 „Központi óvoda fejlesztése I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
- AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
  - Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
  - EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes

14. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
15. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00005 „A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
- AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
  - Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
  - EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes
16. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
17. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. március 23.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

18. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében - a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00003 „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetényig - I. ütem” című pályázat kivételével - a nyertes ajánlattevőkkel a szerződést megkösse az alábbiak szerint:
- a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 Komló-Sikonda településrész turisztikai fejlesztése” című pályázat kapcsán az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére vonatkozó szerződést nettó 175.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 222.250.- Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.
  - TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001 „Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem” című pályázat kapcsán az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére vonatkozó szerződést nettó 120.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 152.400.- Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.
  - a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2024-00001 „A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása” című pályázat kapcsán az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére vonatkozó szerződést nettó 175.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 222.250.- Ft összeggel megkösse a pályázati támogatás terhére megkösse.

- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 „Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének (Eszperantó tér) komplex rehabilitációja” című pályázat kapcsán az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére vonatkozó szerződést nettó 175.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 222.250.- Ft összeggel meg a pályázati támogatás terhére megkösse.
- a TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KM1-2024-00001 „Központi óvoda fejlesztése I. ütem” című pályázat kapcsán a Scarabeus Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére vonatkozó szerződést nettó 90.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 114.300.- Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.
- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00005 „A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének fejlesztése” című pályázat kapcsán az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére vonatkozó szerződést nettó 120.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 152.400.- Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.
- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komlói-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázat kapcsán az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére vonatkozó szerződést nettó 175.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 222.250.- Ft összeggel megkösse, amennyiben Komlói Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szóron következő rendkívüli ülésén a szerződéskötéshez szükséges nettó 175.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 222.250.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.

**Határidő:** 2026. április 30.

**Felelős:** Polics József polgármester

*- megtárgyalta a TOP\_Plusz-1.3.2-23, TOP\_Plusz-6.2.1-23, valamint TOP\_Plusz-3.4.1-23 kódszámú projektekhez kapcsolódó rehabilitációs szakmérnök kiválasztására irányuló csoportos beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság jóváhagyta a TOP\_Plusz-1.3.2-23, TOP\_Plusz-6.2.1-23, valamint TOP\_Plusz-3.4.1-23 kódszámú felhívások keretében megvalósuló, az előterjesztésben részletezett projektekhez kapcsolódó rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására irányuló csoportos beszerzési eljárás megindítását - a TOP\_Plusz-6.2.1-23-KM1-2025-00003 „Kerékpárút kialakítása Komlói várostól Hosszúhetény településig – I. ütem” kivételével, valamint az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást az előterjesztés melléklete szerinti formában.
2. A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy Komlói Város Önkormányzata az alábbi vállalkozásokat kérje fel beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:
  1. Dr. Laki Tamás egyéni vállalkozó (7635 Pécs, Szokó Tető köz 2.)
  2. Jóbi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.)
  3. Gamaterv Bt. (7140 Bátaszék, Flórián utca 2/C9)

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. március 23.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

*- megtárgyalta A TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KMI-2025-00002 azonosítószámú, „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódóan tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KMI-2025-00002 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. MAGYAR ENERGIA CENTRUM Kft. (1223 Budapest, Nagytétényi út 190.)
2. ARCHICUM ST Kft. (4431 Nyíregyháza, Állomás utca 39.)
3. DINAMO ÉPÍTÉSZCSOPORT Kft. (1139 Budapest, Petneházy utca 14.)

2. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KMI-2025-00002 azonosítószámú projektekre vonatkozóan a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. március 23.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

*- megtárgyalta A HUNG-2025/12620 azonosítószámú Évmilliók lábnyoma a Hét Domb városában című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság az TOP\_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú projekthez kapcsolódó „A HUNG-2025/12620 azonosítószámú Évmilliók lábnyoma a Hét Domb városában című pályázat megvalósítása” tárgyú beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívásokat (I-III. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérte fel a beszerzési eljárások keretében ajánlattételre:

A reklámanyagok készítése (leporellók, könyvjelzők készítése és egyéb nyomdai költségek) kapcsán:

- V-TESA Bt. (7720 Pécsvárad, Radnóti Miklós utca 11.)
- TQ Reklám Kft. (7630 Pécs, Engel János utca 4/1.)
- TF Center Kft. (7300 Komlói, Pécsi út 1.)

Az egyéb eszközök beszerzése (reklámtollak, roll-up, molinó, zászló, ajándéktárgyak és kültéri információs tábla) kapcsán:

- V-TESA Bt. (7720 Pécsvárad, Radnóti Miklós utca 11.)
- TQ Reklám Kft. (7630 Pécs, Engel János utca 4/1.)
- TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.)

Az imázsfilm készítése kapcsán:

- Kürti BT. (7815 Harkány, Furmint pincesor 8.)
- Erdősi Ádám ev. (7635 Pécs, Sólyom dűlő 7.)
- Szuhán Gábor- PixUp Stúdió (7624 Pécs, Ifjúság útja 7a)

2. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. március 23.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

### **2026. március 24-i rendkívüli ülésén**

- *megtárgyalta a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00003 „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetényig - I. ütem” című projekthez kapcsolódó standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00003 „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetényig - I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) ajánlata érvényes
- Scarabeus Kft. (7100 Szekszárd, Béla tér 5.) ajánlata érvényes
- EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz u. 46/B) ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (7671 Bicsérd, Park u. 2/A) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. március 25.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében az nyertes ajánlattevőkkel a szerződést megkösse az alábbiak szerint:

- a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00003 „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetényig - I. ütem” című pályázat kapcsán az AquaLex Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel standard éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatok elkészítésére vonatkozó szerződést nettó 148.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 187.960.- Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. április 30.

**Felelős:** Polics József polgármester

- megtárgyalta a TOP\_Plusz-6.2.1-23-KM1-2025-00003 kódszámú, „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetényig - I. ütem” című projekthez kapcsolódóan rehabilitációs szakmérnök kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság jóváhagyta a TOP\_Plusz-6.2.1-23-KM1-2025-00003 kódszámú, „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetényig - I. ütem” projekthez kapcsolódó rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására irányuló beszerzési eljárás megindítását, valamint az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást az előterjesztés melléklete szerinti formában.

2. A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy Komló Város Önkormányzata az alábbi vállalkozásokat kérje fel beszerzési eljárás keretében ajánlattétellel:

4. Dr. Laki Tamás egyéni vállalkozó (7635 Pécs, Szokó Tető köz 2.)
5. Jóbi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.)
6. Gamaterv Bt. (7140 Bátaszék, Flórián utca 2/C9)

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. március 25.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

- megtárgyalta az EBR 649 559 azonosító számú Vis maior pályázat keretében elnyert 7300 Komló, Dugovics T. utca (3612 és 3324 hrsz.) helyreállítása „című pályázat megvalósításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „EBR 649 559 azonosító számú Vis maior pályázat keretében elnyert 7300 Komló, Dugovics T. utca (3612 és 3324 hrsz.) helyreállítása „című pályázat megvalósításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét alábbiak szerint állapította meg:
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a SWIETELSKY Magyarország Kft.-t (7361 Kaposszekcső, Ipari Park; hrsz.563/1.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. március 25.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a SWIETELSKY Magyarország Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 3.779.870.- + ÁFA, azaz bruttó 4.800.435-Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. március 31.

**Felelős:** Polics József polgármester

**2026. április 2-i rendkívüli ülésén**

- megtárgyalta a TOP\_Plusz-3.4.1-23-KM1-2024-00001 Központi óvoda fejlesztése I. ütem című projekt keretében megvalósuló építési beruházáshoz kapcsolódó Komló, Tompa Mihály utcai óvoda fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KM1-2024-00001 azonosítószámú „Központi óvoda fejlesztése I. ütem” tárgyú támogatáshoz kapcsolódó „**Komló, Tompa Mihály utcai óvoda fejlesztése**” tárgyú közbeszerzési eljárásnak a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárásrend szerinti indítását az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívás szerint jóváhagyta.

A Bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról haladéktalanul gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. április 2.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

- megtárgyalta a TOP\_Plusz-1.3.2-23, TOP\_Plusz-6.2.1-23, valamint TOP\_Plusz-3.4.1-23 kódszámú projektekhez kapcsolódó rehabilitációs szakmérnök kiválasztására irányuló csoportos beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 Komló-Sikonda településrész turisztikai fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Gamaterv Mérnökiroda Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) ajánlata érvényes
  - Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Szkokó tető köz 2.) ajánlata érvényes
  - Jobi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.) ajánlata érvényes
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Gamaterv Mérnökiroda Bt-t (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Gamaterv Mérnökiroda Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) ajánlata érvényes
  - Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Szkokó tető köz 2.) ajánlata érvényes
  - Jobi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.) ajánlata érvényes
4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a

legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Gamaterv Mérnökiroda Bt-t (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

5. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2024-00001 „A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Gamaterv Mérnökiroda Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) ajánlata érvényes
  - Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Szkokó tető köz 2.) ajánlata érvényes
  - Jobi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.) ajánlata érvényes
6. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Gamaterv Mérnökiroda Bt-t (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
7. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 „Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének (Eszperantó tér) komplex rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Gamaterv Mérnökiroda Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) ajánlata érvényes
  - Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Szkokó tető köz 2.) ajánlata érvényes
  - Jobi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.) ajánlata érvényes
8. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Gamaterv Mérnökiroda Bt-t (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
9. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KM1-2024-00001 „Központi óvoda fejlesztése I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Gamaterv Mérnökiroda Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) ajánlata érvényes
  - Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Szkokó tető köz 2.) ajánlata érvényes
  - Jobi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.) ajánlata érvényes
10. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Gamaterv Mérnökiroda Bt-t (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
11. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00005 „A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Gamaterv Mérnökiroda Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) ajánlata érvényes

- Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Szkokó tető köz 2.) ajánlata érvényes
- Jobi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.) ajánlata érvényes

12. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komlói Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Gamaterv Mérnökiroda Bt-t (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

13. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 2.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

14. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komlói Város Önkormányzata nevében az nyertes ajánlattevőkkel a szerződést megkösse az alábbiak szerint:

- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 „Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének (Eszperantó tér) komplex rehabilitációja” című pályázat kapcsán a Gamaterv Mérnökiroda Bt-vel, mint nyertes ajánlattevővel rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 800.000.- Ft + 0 Ft ÁFA, azaz bruttó 800.000.- Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.
- a TOP\_PLUSZ-3.4.1-23-KM1-2024-00001 „Központi óvoda fejlesztése I. ütem” című pályázat kapcsán a Gamaterv Mérnökiroda Bt-vel, mint nyertes ajánlattevővel rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 580.000.- Ft + 0 Ft ÁFA, azaz bruttó 580.000.- Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.
- a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 „Komlói-Sikonda településrész turisztikai fejlesztése” című pályázat kapcsán a Gamaterv Mérnökiroda Bt-vel, mint nyertes ajánlattevővel rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 450.000.- Ft + 0 Ft ÁFA, azaz bruttó 450.000.- Ft összeggel megkösse, **amennyiben Komlói Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges bruttó 450.000.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.**
- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komlói-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázat kapcsán a Gamaterv Mérnökiroda Bt-vel, mint nyertes ajánlattevővel rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 450.000.- Ft + 0 Ft ÁFA, azaz bruttó 450.000.- Ft összeggel megkösse, **amennyiben Komlói Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges bruttó 450.000.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.**
- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00005 „A 13-15. századi országosan védett gótikus templomrom környezetének fejlesztése” című pályázat kapcsán a Gamaterv Mérnökiroda Bt-vel, mint nyertes ajánlattevővel rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 150.000.- Ft + 0 Ft ÁFA, azaz bruttó 150.000.- Ft összeggel megkösse, **amennyiben Komlói Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges bruttó 150.000.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.**

- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2024-00001 „A Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása” című pályázat kapcsán a a Gamaterv Mérnökiroda Bt- vel, mint nyertes ajánlattevővel rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 500.000.- Ft + 0 Ft ÁFA, azaz bruttó 500.000.- Ft összeggel megkösse, **amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges bruttó 500.000.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.**

**Határidő:** 2026. április 30.

**Felelős:** Polics József polgármester

*- megtárgyalta a TOP\_Plusz-6.2.1-23-KM1-2025-00003 kódszámú, „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetényig - I. ütem” című projekthez kapcsolódóan rehabilitációs szakmérnök kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I ütem című, TOP-Plusz-6.2.1-23-KM1-2025-00003 azonosítószámú című pályázathoz kapcsolódóan rehabilitációs szakmérnök kiválasztása beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Dr. Laki Tamás egyéni vállalkozó (7635 Pécs, Szokó Tető köz 2.) ajánlata érvényes
  - Jóbi Károly egyéni vállalkozó (7634 Pécs, Daru dűlő 29.) ajánlata érvényes
  - Gamaterv Bt. (7140 Bátaszék, Flórián utca 2/C) ajánlata érvényes
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a Gamaterv Bt. (7140 Bátaszék, Flórián utca 2/C) hirdette ki az eljárás nyertesének.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 2.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében a Gamaterv Bt-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó = bruttó 800.000.-Ft összeggel, a pályázati támogatás terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. április 15.

**Felelős:** Polics József polgármester

*- megtárgyalta a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „A Komló Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című*

*pályázathoz kapcsolódóan tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00002 azonosító számú „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - MAGYAR ENERGIA CENTRUM Kft. (1223 Budapest, Nagytétényi út 190.) ajánlata érvényes
  - ARCHICUM ST Kft. (4431 Nyíregyháza, Állomás utca 39.) ajánlata érvényes
  - DINAMO ÉPÍTÉSZCSOPORT Kft. (1139 Budapest, Petneházy utca 14.) ajánlata érvényes
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló - MAGYAR ENERGIA CENTRUM Kft. (1223 Budapest, Nagytétényi út 190.) vállalkozást a hirdette ki az eljárás nyerteseként bruttó 24.683.000.- Ft összeggel.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 8.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében a MAGYAR ENERGIA CENTRUM Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel a tervezői szerződést nettó 19.400.000.- Ft + ÁFA, azaz 24.683.000.- Ft összeggel megkösse, **amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges bruttó 1.384.300.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítsa.**

**Határidő:** 2026. április 30.

**Felelős:** Polics József polgármester

*- megtárgyalta A HUNG-2025/12620 azonosítószámú Évmilliók lábnyoma a Hét Domb városában című pályázathoz kapcsolódóan imázsfilm készítésére irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a HUNG-2025/12620 azonosítószámú *Évmilliók lábnyoma a Hét Domb városában* című pályázat megvalósításához kapcsolódó imázsfilm készítésének eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Szuhán Gábor ev. (7671 Bicsérd, Rózsa utca 40.)  
Bruttó ajánlati ár: 1.100.000.- Ft
  - Erdősi Ádám ev. (7635 Pécs, Súlyom dűlő 7.)  
Bruttó ajánlati ár: 1.250.000.- Ft
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló egyéni vállalkozást Szuhán Gábort (7671 Bicsérd, Rózsa utca 40.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 2.  
**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Szuhán Gáborral, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó=bruttó, azaz 1.100.000- Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. április 14.  
**Felelős:** Polics József polgármester

- *megtárgyalta A HUNG-2025/12620 azonosítószámú Évmilliók lábnyoma a Hét Domb városában című pályázathoz kapcsolódóan reklámanyagok készítésére irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a HUNG-2025/12620 azonosítószámú *Évmilliók lábnyoma a Hét Domb városában* című pályázat megvalósításához kapcsolódó reklámanyagok készítése eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- V-TESA Bt. (7720 Pécsvárad, Radnóti Miklós utca 11.)  
Bruttó ajánlati ár: 256.946.- Ft
- TQ Reklám Kft. (7630 Pécs, Engel János utca 4/1.)  
Bruttó ajánlati ár: 244.729.- Ft
- TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.)  
Bruttó ajánlati ár: 253.238.- Ft

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a TQ Reklám Kft.-t (7630 Pécs, Engel János utca 4/1.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 2.  
**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a TQ Reklám Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 178.651.- Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 244.729.-Ft összeggel a pályázat terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. április 14.  
**Felelős:** Polics József polgármester

- *megtárgyalta A HUNG-2025/12620 azonosítószámú Évmilliók lábnyoma a Hét Domb városában című pályázathoz kapcsolódóan egyéb eszközök és tárgyak beszerzésére irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a HUNG-2025/12620 azonosítószámú *Évmilliók lábnnyoma a Hét Domb városában* című pályázat megvalósításához kapcsolódó egyéb eszközök és tárgyak beszerzésének eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - V-TESA Bt. (7720 Pécsvárad, Radnóti Miklós utca 11.)  
Bruttó ajánlati ár: 1.088.730.- Ft
  - TQ Reklám Kft. (7630 Pécs, Engel János utca 4/1.)  
Bruttó ajánlati ár: 1.009.040.- Ft
  - TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.)  
Bruttó ajánlati ár: 1.102.583.- Ft
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a TQ Reklám Kft.-t (7630 Pécs, Engel János utca 4/1.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 2.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a TQ Reklám Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 736.599- Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 1.009.040.-Ft összeggel a pályázat terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. április 14.

**Felelős:** Polics József polgármester

### **2026. április 29-i rendkívüli ülésén**

*- megtárgyalta a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan geodéziai felmérő kiválasztására irányuló beszerzési eljárások eredmény hirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

Geodézia Kft.	(7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 9.)	ajánlata érvényes
Leemark Kft.	(7700 Mohács, Szabadság u. 24.)	ajánlata érvényes
Pécsi Geodéziai Kft.	(7622 Pécs, Légszeszgyár utca 17.)	nem adott ajánlatot
T-SURVEY Kft.	(7304 Mánfa, Fábíán Béla utca 7.)	ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a T-Survey Kft.-t. (7304 Mánfa, Fábíán Béla utca 7.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

Geodézia Kft.	(7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 9.)	ajánlata érvényes
Leemark Kft.	(7700 Mohács, Szabadság u. 24.)	ajánlata érvényes
Pécsi Geodéziai Kft.	(7622 Pécs, Légszeszgyár utca 17.)	ajánlata érvényes
T-SURVEY Kft.	(7304 Mánfa, Fábán Béla utca 7.)	ajánlata érvényes

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a T-Survey Kft-t. (7304 Mánfa, Fábán Béla utca 7.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

5. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 30.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

6. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében az nyertes ajánlattevőkkel a szerződést megkösse az alábbiak szerint:

- a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázat kapcsán a T-Survey Kft-vel (7304 Mánfa, Fábán Béla utca 7.), mint nyertes ajánlattevővel a geodéziai felmérési feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 1.170.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.485.900.- Ft összeggel önkormányzati önerő terhére megkösse.
- a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázat kapcsán a T-Survey Kft-vel (7304 Mánfa, Fábán Béla utca 7.), mint nyertes ajánlattevővel a geodéziai felmérési feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 300.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 381.000.- Ft összeggel önkormányzati önerő terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. május 11.

**Felelős:** Polics József polgármester

- *megtárgyalta a TOP\_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 kódszámú „Szociális célú városrehabilitáció Komlón” című pályázathoz kapcsolódó **közbeszerzési szakértő kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánította árajánlatok hiánya miatt. (1.sz. melléklet)
2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 30.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

3. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a TOP\_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás ismételt megindítását és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (2.számú melléklet) a határozati javaslat melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérte fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Dr. Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.)
2. Dr. Szabó-Gothard Máté (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.)
3. ITA Bonum Kft. (7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.)

4. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. április 30.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

*- megtárgyalta A Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása" pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása"* pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- a. Ládonyi Ákos Csaba (7623 Pécs, Ungvár utca 22.) – ajánlata érvényes
- b. Plan-Dent Kft. (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.) – ajánlata érvényes
- c. Intent Mérnöki Kft. (1183 Budapest, Besztercebánya utca 11.) – ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Plan-Dent Kft.-t (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. április 30.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a Plan-Dent Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a tervezői szerződést bruttó 2.540.000,- Ft összeggel, a Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-

Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása" című pályázat támogatásának terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. május 4.

**Felelős:** Polics József polgármester

**2026. május 11-i rendkívüli ülésén**

*- megtárgyalta a HUHR/2401/4.6/090 azonosítószámú, „NETGEO” című Interreg pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést s az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a HUHR/2401/4.6/090 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **közbeszerzési szakértő kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat beszerzési eljárás keretében az alábbi vállalkozásokat kérje fel ajánlattétellel:

1. Dr. Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.)
2. Dr. Szabó-Gothard Máté (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.)
3. ITA Bonum Kft. (7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.)

2. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy gondoskodjon az ajánlatkérési dokumentumok fenti vállalkozások részére történő megküldéséről.

**Határidő:** 2026. május 11.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

*- megtárgyalta a TOP\_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság - a TOP\_Plusz-1.3.2.-23-KMI-2025-00003 azonosítószámú „Szociális célú városrehabilitáció” című pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztásának eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást Dr. Szabó-Gothard Máté egyéni vállalkozót (7761 Kozármisleny, Viola utca 1/3.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. május 13.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Dr. Szabó- Gothard Mátéval, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést a pályázati támogatás terhére nettó=bruttó 950.000.-Ft összeggel megkösse.

**Határidő:** 2026. május 22.

**Felelős:** Polics József polgármester

*- megtárgyalta a TOP\_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP\_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 azonosítószámú *Szociális célú városrehabilitáció Komlón* című pályázat megvalósításához kapcsolódó tervező kiválasztása eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
  - Ládonyi Mérnöki Kft. (7623 Pécs, Ungvár utca 22.)  
Bruttó ajánlati ár: 7.556.500.- Ft
  - Plan-Dent Kft. (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.)  
Bruttó ajánlati ár: 6.731.000.- Ft
  - Intent Mérnöki Kft. (1183 Budapest, Besztercebánya utca 11.)  
Bruttó ajánlati ár: 17.145.000.- Ft
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Plan-Dent Kft.-t (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. május 12.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a Plan-Dent Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 5.300.000.- Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 6.731.000.-Ft összeggel a pályázat terhére megkösse.

**Határidő:** 2026. május 22.

**Felelős:** Polics József polgármester

### **Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság átruházott hatáskörben:**

#### **2026. február 17-i ülésén**

*- megtárgyalta a Vásárcsarnok 10. számú helyiség bérbeadása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság a Berek u. 14. sz. alatti 3561 hrsz.-ú Vásárcsarnokban lévő 10. számú, 67,9 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség induló bérleti díját **1502 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA-ban** határozta meg.
2. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság a Berek u. 14. sz. alatti 3561 hrsz.-ú Vásárcsarnokban található **üzlethelyiségek** 2026. évi induló havi bérleti díját **1502 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA** összegben határozta meg.
3. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság a Berek u. 14. sz. alatti 3561 hrsz.-ú Vásárcsarnokban található **raktárhelyiségek** 2026. évi induló havi bérleti díját **1105 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA** összegben határozta meg.
4. Komló Város Önkormányzata a licitek során az alábbiak szerint eltért a licitszabályzattól:
  - 4.1. A licitre történő jelentkezés és a részletes pályázati kiírás megküldése e-mail útján történt.
  - 4.2. A regisztráció a személyes adatok, illetve cég esetén a cégkivonat és az aláírási címpéldány e-mailen, a [vagyon@komlo.hu](mailto:vagyon@komlo.hu) e-mail címre történő megküldésével történik. Az adatok ellenőrzésére a szerződés aláírásakor került sor.
  - 4.3. A liciten való részvétel feltételeinek elfogadásáról szóló nyilatkozatot e-mailben kell megtenni, legkésőbb a kiírásban megadott határidőig.
  - 4.4. Amennyiben a licitre csak 1 pályázó regisztrál, akkor ő licit lebonyolítása nélkül, alapáron jogosult az ingatlan bérbevételére. Erről a licit napját megelőző munkanapon e-mailben értesíteni kell a pályázót.
5. A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a bérleti díj évente emelkedik a mindenkori infláció mértékével, illetve azt is, hogy a bérlőnek a bérleti díjon felül a helyiség rezsiköltségeit is fizetnie kell.
6. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy gondoskodjon a helyiségek liciten történő bérbeadásának kiírásáról.
7. A bizottság felhatalmazta Komló Város Önkormányzat Városgondnokság vezetőjét a bérleti szerződések aláírására.

**Határidő:** 2026. december 31.  
**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Bareith Péter intézményvezető

*- megtárgyalta a Szilvási garázstelkek értékesítése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság az önkormányzati tulajdonú **3758/8 hrsz.-ú 289 m<sup>2</sup> nagyságú „beépítetlen terület”** megnevezésű, **3758/5 hrsz.-ú 108 m<sup>2</sup> nagyságú „beépítetlen terület”** megnevezésű, és **3758/6 hrsz.-ú 80 m<sup>2</sup> nagyságú „beépítetlen terület”** megnevezésű ingatlanok értékesítésére licit eljárás lefolytatását rendeli el.

2. A bizottság az 1. pontban körülírt ingatlanok kikiáltási árát 15464 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA összegben határozta meg.
3. Az ingatlanok értékesítésének feltételei:
  - 3.1. Komló Város Önkormányzat az ingatlanokat teljes egészében értékesíti, részingatlant (tulajdoni hányadot) nem értékesít. Ez utóbbi alól kivételt jelent, ha többen egyidejűleg úgy vásárolnak meg tulajdoni hányadokat, hogy ezzel összességében a teljes ingatlan értékesítésre kerül.
  - 3.2. A 3758/5 és 3758/6 hrsz.-ú ingatlan beépítése során az alábbiakat be kell tartani:
    - az új épületet a meglévő, szomszédos garázsépülettel össze kell építeni,
    - az ingatlant nem lehet bekeríteni, az épületen kívüli területrésznek a továbbiakban is közterületként kell funkcionálnia,
    - a szomszédos garázsépületek északi falán lévő villanyóra szekrények áthelyezéséről – azok tulajdonosaival egyeztetve – gondoskodni kell.
  - 3.3. Vevőknek az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül a szabályozási tervben jelöl célra be kell építeniük az ingatlant.
  - 3.4. Amennyiben vevők ezt nem teljesítik, úgy az önkormányzat – függetlenül a beépítettség fokától és értékétől – a nettó eladási áron (kamat nélkül) jogosult visszavásárolni az ingatlanokat.
  - 3.5. A 3 év beépítési kötelezettség biztosítására az adásvételi szerződés aláírásának napjától számított 3 év 6 hónapra visszavásárlási jogot, valamint a beépítés megtörténteig elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az önkormányzat az eladott telekre.
  - 3.6. Amennyiben vevő a beépítési kötelezettségének a megadott határidőn belül nem tesz eleget, úgy a határidő lejártakor, majd azt követően a beépítés megtörténteig évente a nettó vételár 20 %-ának megfelelő (ezer forintra felfelé kerekített) összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, mely töredék év esetén időarányosan fizetendő.
  - 3.7. Amennyiben vevő – az önkormányzat hozzájárulásával – a beépítési kötelezettség teljesítése nélkül értékesíti az ingatlant (függetlenül attól, hogy a beépítési kötelezettség határideje lejárt-e vagy sem), meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles (a meghiúsulási kötbérbe beszámítandó a korábban már megfizetett késedelmi kötbér). A meghiúsulási kötbér összege az új vevő által megfizetendő vételár 50 %-a, de legalább az eredeti vevő és az önkormányzat között létrejött szerződésben kikötött nettó vételár 50 %-a (ezer forintra felfelé kerekítve). A meghiúsulási kötbért eladó (eredeti vevő) oly módon fizeti meg, hogy az új vevőtől befolyó bevételnek ezt a hányadát az önkormányzatra engedményezi.
  - 3.8. Vevő tudomásul vette, hogy az önkormányzat az eladott ingatlan vonatkozásában – a telekalakítás miatti legfeljebb 20 m<sup>2</sup>-es útkorrekció kivételével – semmiféle út- és

közműépítést nem vállal. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan esetleges további értékesítése esetén erről az új tulajdonost tájékoztatja.

- 3.9. Vevő a szerződés aláírásával elismerte, hogy az ingatlan közművesítési lehetőségeit megismerte, a rácsatlakozás lehetséges módozataival tisztában van, az ingatlant jelenlegi, megtekintett állapotában vásárolja meg.
4. Komló Város Önkormányzata az alábbiak szerint eltért a licitszabályzattól:
  - 4.1. A licitre történő jelentkezés és a részletes pályázati kiírás megküldése e-mail útján történt.
  - 4.2. A regisztráció a személyes adatok, illetve cég esetén a cégkivonat és az aláírási címpéldány e-mailen, a [vagyon@komlo.hu](mailto:vagyon@komlo.hu) e-mail címre történő megküldésével történik. Az adatok ellenőrzésére a szerződés aláírásakor került sor.
  - 4.3. A liciten való részvétel feltételeinek elfogadásáról szóló nyilatkozatot e-mailben kell megtenni, legkésőbb a kiírásban megadott határidőig.
  - 4.4. Amennyiben a licitre csak 1 pályázó regisztrál, akkor ő licit lebonyolítása nélkül, alapáron jogosult az ingatlan megvásárlására. Erről a licit napját megelőző munkanapon e-mailben értesíteni kell a pályázót.
5. Vevőknek a terület vételárán felül meg kell téríteniük a telekalakítással járó mindennemű költséget (összesen 644.250 Ft), az alábbi megosztás szerint:
  - 3758/8 hrsz.: 378.970,- Ft,
  - 3758/5 hrsz.: 151.590,- Ft,
  - 3758/6 hrsz.: 113.690,- Ft.
6. Vevőknek a terület vételárán felül meg kell téríteniük a 3881/55 hrsz.-ú ingatlanra (3758/8 hrsz. telekalakítás előtti helyrajzi száma) készült forgalmi értékbecslés díját (összesen 50.000 Ft), az alábbi megosztás szerint:
  - 3758/8 hrsz.: 29.400,- Ft,
  - 3758/5 hrsz.: 11.800,- Ft,
  - 3758/6 hrsz.: 8.800,- Ft.
7. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 14. § alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot elővásárlási jog illeti meg. Az adásvételi szerződés megkötésére csak az elővásárlásra jogosult (Magyar Állam) megkeresését és fenti jogszabályban előírt határidőn belül (35 nap) megtett nyilatkozatát követően kerülhet sor.
8. Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a vevők viselik.
9. A bizottság felkérte a jegyzőt, hogy intézkedjen az ingatlanok liciten történő értékesítése, az elővásárlásra jogosult megkeresése, majd az adásvételi szerződések elkészíttetése és a vételár, valamint az értékbecslési díj és telekalakítási költségek befizettetése iránt.

10. A bizottság felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

**Határidő:** 2026. május 15.  
**Felelős:** Polics József polgármester  
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

*- megtárgyalta a Komló, Altáró utca 2. szám alatti 2413/11/A/6 helyrajzi számú ingatlan bérbeadása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság a Komló, Altáró u. 2. sz. alatti 2413/11/A/6 hrsz.-ú, 1077,55 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan bérbeadása céljából licit eljárás lefolytatását rendelte el, amelyek nyertesével bérleti szerződést kíván kötni.
2. Az ingatlan induló bérleti díját a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság **100 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA/hó** összegben határozta meg.
3. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság jóváhagyta a mellékelt részletes pályázati kiírást és annak mellékletét képező bérleti szerződést.
4. Komló Város Önkormányzata az alábbiak szerint eltért a licitszabályzattól:
  - 4.1. A **licitléptéket** 50 Ft/m<sup>2</sup>/hó forint helyett **5 Ft/m<sup>2</sup>/hó** összegben állapította meg.
  - 4.2. A licitre történő jelentkezés és a részletes pályázati kiírás megküldése e-mail útján történt.
  - 4.3. A regisztráció a személyes adatok, illetve cég esetén a cégkivonat és az aláírási címpéldány e-mailen, a [vagyon@komlo.hu](mailto:vagyon@komlo.hu) e-mail címre történő megküldésével történik. Az adatok ellenőrzésére a szerződés aláírásakor kerül sor.
  - 4.4. A liciten való részvétel feltételeinek elfogadásáról szóló nyilatkozatot e-mailben kell megtenni, legkésőbb a kiírásban megadott határidőig.
  - 4.5. Amennyiben a licitre csak 1 pályázó regisztrál, akkor ő licit lebonyolítása nélkül, alapján jogosult az ingatlan bérbevételére. Erről a licit napját megelőző munkanapon e-mailben értesíteni kell a pályázót.
5. A bizottság hozzájárult, hogy Komló Város Önkormányzat Városgondnokság a bérleti szerződést megkösse azzal, hogy annak hatályosulásához a Bérő által a Városgondnokságnak címzetten közjegyző előtt egyoldalúan tett kiköltözési nyilatkozat bemutatása és szerződéshez csatolása szükséges.
6. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy gondoskodjon a helyiség liciten történő bérbeadásának kiírásáról.
7. A bizottság felhatalmazta Komló Város Önkormányzat Városgondnokság vezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2026. április 15.  
**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Bareith Péter intézményvezető

### **2026. március 5-i rendkívüli ülésén**

*- megtárgyalta a T. A. Z. 8375 helyrajzi számú legelő vásárlási kérelme tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság az önkormányzati tulajdonú **8375 hrsz.-ú 634 m<sup>2</sup> nagyságú „legelő”** művelési ágú ingatlant értékesítette **T. A. Z.** (7636 Pécs, Kenderföld u. 2. 3/12.) részére.
2. A bizottság az ingatlan vételárát **221.900,- Ft** (ÁFA mentes) összegben határozta meg.
3. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 14. § alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot elővásárlási jog illeti meg. Az adásvételi szerződés megkötésére csak az elővásárlásra jogosult (Magyar Állam) megkeresését és fenti jogszabályban előírt határidőn belül (35 nap) megtett nyilatkozatát követően kerülhet sor.
4. Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a kérelmező viseli.
5. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy intézkedjen az adásvételi szerződés elkészíttetése iránt.
6. A bizottság felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2026. május 15.

**Felelős:** Polics József polgármester  
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

### **III.**

#### **A részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenysége**

##### **Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat**

**2026. március 17-i** ülésén megtárgyalta a 2026. évi költségvetést, valamint a Kultúrház és templom felújítását. Egyebek napirendi ponton belül megvitatták a településrészen felmerülő problémákat, javítási munkálatokat.

**2026. március 31-i** ülésén döntött a „Kultúrház használati szerződése” tárgyú előterjesztésről és az alábbi határozatot hozta:

Komló Város Önkormányzat Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat használati szerződést köt a Mecsekfaluért Alapítvánnyal a Mecsekfalui Kultúrház használatára.

A részönkormányzat felhatalmazza az elnököt a használati szerződés aláírására.

**Határidő:** 2026. április 5.

**Felelős:** Schalpha Anett

##### **Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat**

**2026. március 16-i** ülésén megtárgyalta a 2026. évi költségvetés, valamint a Kultúrház, templom és kereszt felújítások tárgyú napirendeket. Egyebek napirendi ponton belül megvitatták a településrészen felmerülő problémákat, javítási munkálatokat.

## **Kisbattyán Településrészi Önkormányzat**

**2026. március 25-i** ülésén megtárgyalták a 2026. évi költségvetés és a településen szükséges „Felújítások” tárgyú napirendeket. Egyebek napirendi ponton belül megvitatták a településrészen felmerülő problémákat, javítási munkálatokat. Végül döntött - Kisép Kft. által kiállított selejtezési jegyzőkönyv alapján – a részönkormányzat raktárkészletén lévő 1 db P53-625D típusú fűnyíró eszköz selejtezéséről.

### **IV.**

#### **Polgármesterre átruházott hatáskörök**

2023. január 1-jével lépett hatályba a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52.§ (2) bekezdésének módosítása, melynek értelmében a jegyzőkönyvet, valamint a **polgármester**, a főpolgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke és a jegyző képviselő-testület által **átruházott hatáskörében meghozott** – hatósági döntésnek nem minősülő – **döntését** a jegyző kormányrendeletben meghatározottak szerint köteles megküldeni a kormányhivatalnak. Erre való tekintettel jegyzői utasítás (3/2023. (I.25.) sz. utasítás) készült a képviselő-testület átruházott hatáskörében eljáró polgármester által hozott, hatósági döntésnek nem minősülő határozatok egységes számozásáról.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2024.(X.3.) számú önkormányzati rendelete 2. mellékletének 2.10. bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő beruházás, építési munka, valamint rendeltetési mód változása esetén tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtétele szükséges.

Az utolsó beszámoló óta az alábbi határozatszámokkal született, elfogadó döntések a tulajdonosi hozzájárulás nyilatkozat tárgyában:

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgya</b>
10/2026	Dávidföldi kertek, 3912 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú telek villamos hálózatának kiépítése
11/2026	Komló, Altáró utca 7 hrsz.: 2413/71 ingatlan földgáz elosztó és leágazó vezeték terve
12/2026	7300 Komló belterület 3853 helyrajzi számú ingatlanon lévő távhővezeték, - és annak tartószerkezeteinek bontása
13/2026	Komló, Széchenyi u. 3. (hrsz.:2296) ingatlan középnyomású fölgázellátása, Gáz leágazó vezeték építés
14/2026	Komló, 1520/17 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú telek villamos hálózatának kiépítése
15/2026	Komló, Villa sor 13 SIKONDA VILLASOR Hrsz: 5947_21 csatlakozó terv
16/2026	Komló, Vörösmarty Garázssor 27 Hrsz: 2967 csatlakozó terv
17/2026	Komló, Radnóti Miklós utca Hrsz1162_30 csatlakozó terv
18/2026	Komló, Hrsz3678_4 csatlakozó terv
19/2026	KÖKA Kft. komlói andezitbánya bekötő út (285 hrsz.) javítása
20/2026	7300 Komló, belterület 2438/6 helyrajzi számú ingatlanon a BNY-055 számú távhő primer bekötővezeték, továbbá a BNY-21 tömbhőközpont és a Kossuth

	L. u. 46-52. sz. társasház közötti szekunder bekötővezetékek rekonstrukciós munkái
21/2026	Komló, Alkotmány utca Hrsz 3760_3 csatlakozó terv
22/2026	Komló, Nagyrét utca 11 Hrsz1520_17 csatlakozó terv

### Közterület-használati engedély kérelmek:

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
319-2/2026	Budapest–Bamako rendezvény közönségtalálkozójának szervezésére vonatkozó közterület-használati engedély	Budapest–Bamako rendezvény közönségtalálkozójának lebonyolítása	2026. január 17. (szombat) 10:00 12:00	A közterület-használatnál kapcsolatban díjat nem számított fel.
328-2/2026	Liliana 2011 Kft. közterület-használati engedélye	üzleti előlépcső 1 db	2026. január 1. – 2031. december 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 1635,- Ft/m <sup>2</sup> /hó díjtétel alkalmazásával évente 19.620.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1635 Ft x 1 m <sup>2</sup> x 12 hó = 19.620.-
330-2/2026	DINO'S HUNGARY Kft. közterület-használati engedélye	megállító tábla kihelyezése	2026. január 1. – 2031. december 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 2040,- Ft/m <sup>2</sup> /hó díjtétel alkalmazásával évente 24.480.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 2040 Ft x 1 m <sup>2</sup> x 12 hó=24.480.-
331-2/2026	Dr. Kissné Dr. Mátvás Magdolna közterület-használati engedélye	üzleti előlépcső 1 db	2026. január 1. – 2031. december 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 1185,- Ft/m <sup>2</sup> /hó díjtétel alkalmazásával évente 14.220.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1185 Ft x 1 m <sup>2</sup> x 12 hó = 14.220.-
457-2/2026	Szász István Lajos közterület-használati engedélye	5549-4/2022 számú határozatban foglaltakkal összefüggésben	2026. január 1. - 2026. június 31. napjáig	A közterület használatáért 405 Ft/m <sup>2</sup> /hó díjtétel alkalmazásával havonta 18.630 Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 405 Ft x 46 m <sup>2</sup> x 1 hó = 18.630.Ft
729-2/2026	Berényi Istvánné közterület-használati engedélye	Mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezése	2026. január 1. – 2031. december 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 2040,- Ft/m <sup>2</sup> /hó díjtétel alkalmazásával évente 24.480.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 2040 Ft x 1 m <sup>2</sup> x 12 hó=24.480.-
729-4/2026	Tájékoztatás közterület-használat <b>megszűnéséről</b>	-	-	-
835-2/2026	Ambrus Norbert közterület-használati engedélye	üzleti előlépcső 2 db	2026. január 1. – 2031. december 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 1635,- Ft/m <sup>2</sup> /hó díjtétel alkalmazásával évente

				39.240.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1635 Ft x 2 m2 x 12 hó = 39.240.-
836-2/2026	Botz, Ottó, S. Mediker Kereskedelmi Kft. közterület-használati engedélye	Fix hirdető- és reklámtábla kihelyezése	2026. január 1. – 2031. december 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 1635,- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával évente 19.620.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1635 Ft x 1 m2 x 12 hó=19.620.-
1062-2/2026	Kissné Kólya Klaudia közterület-használati engedélye	eper árusítása	2026. április 15. – 2026. június 15.	A közterület használatáért 2025. évi infláció mértékével emelt 3365.- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával 50.475-Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 3365.- x 5 m2 x 3 hó = 50.475 Ft
1131-4/2026	Kudor Adrienn közterület-használati engedélye	az üzlete előtti közterületen az üzletben kapható termékek bemutatása	2026. február 1. – 2031. január 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 1015,- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával évente 12.180.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1015 Ft x 1 m2 x 12 hó=12.180.-
1131-5/2026	Kudor Adrienn közterület-használati engedélye	Mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezése	2026. február 1. – 2031. január 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 2040,- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával évente 24.480.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 2040 Ft x 1 m2 x 12 hó=24.480.-
1560-2/2026	Babics Máriusz közterület-használati engedélye	építési törmelék ideiglenesen tárolása konténerbe helyezve	2026. február 11-13.	A közterület használatáért 1635,- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával 8.175-Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1635.- x 5 m2 x 1 hó = 8.175 Ft
1560-3/2026	közterület-használatra vonatkozó előírások megszegése	-	-	A komlói 1265 hrsz-ú közterületből 5 m2 nagyságú terület engedélyben foglalt feltételektől eltérő használatáért  8 175.-Ft (azaz nyolcezer százhetvenöt forint) közterület-használati díj megfizetésére kötelezem.
5025-2/2026	Bizsu Bt. közterület-használati engedélye	az üzlete előtti közterületen az üzletben kapható termékek bemutatása	2026. február 1. – 2031. január 31. közötti időszakra maximum 5 év időtartamig	A közterület használatáért 1015,- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával évente 12.180.- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1015 Ft x 1 m2 x 12 hó=12.180.-
5157-2/2026	Diák és Öntevékeny Körök Egyesület helyi közút nem közlekedési célú használatának engedélyezése	2026 másodperces futás lebonyolítása,	2026. május 17. napja (vasárnap)	A közterület-használattal kapcsolatban díjat nem számított fel.

5178-2/2026	Komlói Fekete Láng Érdekvédelmi Egyesület, valamint a Komló Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata TAVASZ Kulturális rendezvény tartásának közterület- használati engedélye	TAVASZ Kulturális rendezvény tartása (fellépők, körhinta, ugrálóvár)	2026. március 28. napján (szombat) 8:00 – 24:00	A közterület-használattal kapcsolatban díjat nem számított fel.
5185-2/2026	Súgólyuk Színjátszókat és Előadóművészeket Támogató Egyesület által szervezett XII. Komlói Amatőr Színházi Találkozó tartásának közterület- használati engedélye	XII. Komlói Amatőr Színházi Találkozó tartása	2026. március 23. 10:00 (hétfő) – március 29. 18:00 (vasárnap) közötti időszakban	A közterület-használattal kapcsolatban díjat nem számított fel.
5203-2/2026	KlauGer Events Kft. Nemzetközi Trophy túra helyi közút nem közlekedési célú használatának engedélyezése	Nemzetközi Trophy túra rendezvény lebonyolítása	2026. április 6-10. (hétfő-péntek)	A közterület-használattal kapcsolatban díjat nem számított fel.
5260-2/2026	Balogh András László közterület-használati engedélye	XII. Komlói Amatőr Színházi Találkozó rendezvény időartama alatt büfé üzemeltetése	2026. március 24. 10:00 (kedd) – március 29. 22:00 (vasárnap) közötti időszakban	Az árusítási tevékenység folytatására a közterület használatáért 1.635,- Ft/m <sup>2</sup> /nap díjtétel alkalmazásával 58.860- Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1.635 Ft x 6 m <sup>2</sup> x 6 nap=58.860.- Ft
5294-3/2026	Szerencsekonzert – Komló rendezvény lebonyolításához a helyi közút nem közlekedési célú használatának engedélyezése	a 2026. április 6. napján megrendezésre kerülő „Szerencsekonzert – Komló” elnevezésű rendezvény	2026. április 5. (vasárnap) 8:00 órától 2026. április 7. (kedd) 16:00 óráig;	A közterület-használattal kapcsolatban díjat nem számított fel.
5294-5/2026	Szerencsekonzert – Komló rendezvény időtartama alatt árusok közterület használati engedélye	Szerencsekonzert – Komló rendezvény időartama alatt büfék üzemeltetése	2026. április 6. (hétfő)	Az árusítási tevékenység folytatására a közterület használatáért 2025. évi infláció mértékével emelt 1705,- Ft/m <sup>2</sup> /nap díjtétel alkalmazásával 30.690 - Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1705 Ft x 18 m <sup>2</sup> x 1 nap=30.690 - Ft
5339-2/2026	Balidina Frutta Kft. Alkotmány utca 46. számú üzlete mellett kerthelyiség üzemeltetésének közterület- használati engedélye	vendéglátóipari előkert üzemeltetése	2026. április 1. – 2031. március 31.	A közterület használatáért 2025. évi infláció mértékével emelt 285,- Ft/m <sup>2</sup> /hó díjtétel alkalmazásával évente 25.650 Ft díjat állapítok meg, tekintettel arra, hogy október 1-től április 30-ig 0 Ft a közterület-használati díj. Részletezve: 285 Ft x 18 m <sup>2</sup> x 5 hó=25.650 Ft
5371-2/2026	Fest Food Kft. közterület- használati engedélye	XII. Komlói Amatőr Színházi Találkozó rendezvény időartama alatt büfé üzemeltetése	2026. március 26. (csütörtök) – március 29. (vasárnap) közötti időszakban	Az árusítási tevékenység folytatására a közterület használatáért 1.635,- Ft/m <sup>2</sup> /nap díjtétel alkalmazásával 58.860 - Ft díjat állapítok meg.

				Részletezve: 1.635 Ft x 9 m2 x 4 nap=58.860 - Ft
5438-2/2026	Ivicsz Pál közterület-használati engedélye	élőhal árusítása	2026. április 1. – 2026. december 31.	A közterület használatáért 3365.- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával 30.285.-Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 3365 Ft x 1 m2 x 9 hó = 30.285 Ft
5595-2/2026	Kalányos Jánosné közterület-használati engedélye	építési törmelék ideiglenesen tárolása konténerbe helyezve	2026. május hónap	A közterület használatáért 1705.- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával 8.525.-Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1705.- x 5 m2 x 1 hó = 8.525.- Ft
5596-2/2026	Németh Péter közterület-használati engedélye	építési törmelék ideiglenesen tárolása konténerbe helyezve	2026. április hónap	A közterület használatáért 1705.- Ft/m2/hó díjtétel alkalmazásával 8.525.-Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 1705.- x 5 m2 x 1 hó = 8.525.- Ft
5618-2/2026	Ádám Rudolf ev. Vízi Cirkusz közterület-használati engedélye	cirkuszi előadást reklámozó hirdetőtáblák kihelyezése	2026. április 10. (péntek) – április 16. (csütörtök) közötti időszakban	A közterület használatáért 110,- Ft/db/nap díjtétel alkalmazásával 24.640 - Ft díjat állapítok meg. Részletezve: 110 Ft x 32 db x 7 nap=24.640. - Ft

### **Határozati-javaslat:**

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja:

- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót,
- a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseit.

2. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

**Komló, 2026. május 11.**

**Polics József  
polgármester**



**Beszámoló a polgármester**  
**két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról**  
**(2026.02.16. – 2026.05.20.)**

- Szépkorúakat köszöntöttem.
- Vezetői egyeztetéseket tartottam.
- Költségvetési megbeszéléseket folytattam le.
- Rendkívüli testületi üléseket vezettem le.
- Vármegyei közgyűlésen vettem részt.
- Közmeghallgatást vezettem le.
- Nagyrét utca helyreállítási munkáiról egyeztettem.
- Farsangi bálokon vettem részt.
- A Komlói Bányásznapok és országos bányásznap előkészítő megbeszélésein voltam jelen.
- Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás taggyűlésén képviseltem a várost.
- A MÁVBUSZ vezetőivel tárgyaltam a helyi tömegközlekedés kérdésével kapcsolatban.
- A Szent Borbála szobor elhelyezéséről egyeztettem a szervezőkkel és a szobrászal.
- Lakossági fórumokat tartottam.
- Pécs-Baranyai Iparkamara gála estjén kitüntetést adtam át.
- Bamakó verseny komlói résztvevőit üdvözöltem hazatérésük alkalmából.
- A kerékpárút nyomvonalával érintett magánszemélyekkel egyeztettem.

- A „Kazinczy” iskola 60. évi születésnapjára ünnepséget és báljára vettem részt.
- A belváros fejlesztési elképzeléseiről egyeztettem az érintett ingatlan tulajdonosokkal.
- Nyul Zoltán helyettes államtitkárral tárgyaltam több fordulón a KBSK beruházásról.
- A futópályázatok tervezőivel több fordulón tárgyaltam.
- Czunyné Bertalan Judittal tárgyaltam a Versenyképes Járások Program elszámolásáról.
- Pogány-München repülőjárat újraindítására vettem részt.
- Volán megbeszélésen vettem részt.
- Honvéd próbán esküt vettem ki.
- Március 15-i ünnepi beszédemet mondtam el a megemlékezésen.
- KASZT sajtótájékoztatót tartottam.
- A pécsi egyházmegye vezetőivel tárgyaltam a templomok felújításáról.
- Mecsekfalui közösségi ház átadása történt meg Soltész Miklós államtitkár úr segítségével.
- A szavazatszámoló bizottság tagjainak esküjét vettem ki.
- A vasútvonal melletti gazdasági társaságokkal egyeztettem.
- Fonti5 táncsoport előadását tekintetem meg.
- Kodály iskola báljára vettem részt.
- Joó Istvánnal, a HIPA vezetőjével egyeztettem befektetői támogatásokról.

- Egyeztetésre hívtam dr. Kovács Áron országgyűlési képviselő urat, a várost és az önkormányzatot érintő legfontosabb kérdésekről tájékoztattam.
- Interreg pályázatok megbeszélésein voltam jelen.
- Részt vettem a nemzetiségi napon május elsején.
- Háziorvosokkal tárgyaltam.
- Ballagási ünnepségeken vettem részt.
- Komlói Polgárőr Egyesület tisztújításán vettem részt.
- Nemzeti Vízművek Önkormányzati Konzultációs Tanács ülésének városunk adott helyet, melyen képviseltem az Önkormányzatot, alelnöknek választottak.
- Ripszám Istvánnal a Mecsekerdő Zrt. vezérigazgatójával tárgyaltam együttműködési kérdésekről.
- Nemzetközi bölcsődei napon vettem részt Szászváron.
- A Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet közgyűlésén vettem részt.

Komló, 2026. május 21.



  
Polics József  
polgármester

**Beszámoló az alpolgármester**  
**két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról**  
**(2026.02.16. – 2026.05.20.)**

- Költségvetési megbeszéléseket folytattam le.
- Interreg NetGeo megyei megbeszélésén vettem részt.
- Komlói Bányásznappal kapcsolatos megbeszéléseket tartottam.
- NMI megbeszélésén vettem részt.
- Komló75 rendezvénysorozattal kapcsolatos megbeszéléseket tartottam.
- Regionális turisztikai megbeszélésén vettem részt Pogányban.
- KomlóVerzum kommunikációs, marketinges anyagainak összeállításával kapcsolatos megbeszéléseket tartottam.
- Közmeghallgatáson vettem részt.
- A Komlói Bányásznappal és országos bányásznappal előkészítő megbeszéléseim voltam jelen.
- Marketing Gyémánt díjátadón voltam Budapesten. 2 díjat vehettünk át a közreműködőkkel.
- A MÁVBUSZ vezetőivel tárgyaltam a helyi tömegközlekedés kérdésével kapcsolatban.
- A Szent Borbála szobor elhelyezéséről való megbeszélésén vettem részt.
- Lakossági fórumokon vettem részt.
- A „Kazinczy” iskola 60. évi születésnapjának ünnepségén és bálján vettem részt.

- A futó pályázatok tervezőivel több fordulóban való tárgyalásokon vettem részt.
- KomlóVerzumba a Halak, Hálók, Hagyományok kiállítást szerveztem, ezzel kapcsolatban megbeszélést tartottam.
- KASZT sajtótájékoztatón vettem részt
- Interreg pályázattal kapcsolatban Bujtor Lászlóval folytattam megbeszéléseket.
- Budapesten a KOKOSZ- Környezet-és Természetvédelmi Oktatóközpontok Országos Szövetsége- közgyűlésén bemutattam a várost, KomlóVerzumot. KomlóVerzum tagja lett.
- Március 15-i ünnepi megemlékezésen vettem részt.
- Halak, Hálók, Hagyományok kiállítást nyitottam meg a KomlóVerzumban.
- NetGeo megyei megbeszélésen vettem részt a KomlóVerzumban.
- Orfűn turisztikai megbeszélésen vettem részt.
- Szerencsekonzerttel kapcsolatos egyeztetéseken vettem részt.
- Rendkívüli testületi ülésen vettem részt.
- Pöndöly 30 éves jubileumi műsorán köszöntöttem az egyesületet a színházban.
- Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Kirendeltségen megbeszélést folytattam.
- Piaccal kapcsolatos megbeszélést tartottam.
- Megnyitottam és zártam az idei KASZT-t és részt vettem a programokon.

- KomlóVerzum születésnap program előkészületeit koordináltam, részt vettem az eseményen.
- Tour de Hongrie megbeszéléseken vettem részt, koordináltam, szerveztem a helyi szakasszal kapcsolatos teendőket.
- Mecsekfalui közösségi ház átadásán vettem részt.
- Malenkij robotot bemutató kiállítás megnyitóján vettem részt Pécsen.
- OMME Komlói Helyi Szervezet elnökének gratuláltam az egyesületi életben elvégzett kimagasló munkája érdekében kapott, kiváló méhész okleveléhez a Magyaregregyén megtartott méhészeti találkozón.
- Fonti5 tánccsoport előadását tekintetem meg.
- dr. Kovács Áron országgyűlési képviselő úrral való egyeztetésen vettem részt, ahol a várost és az önkormányzatot érintő legfontosabb kérdésekről esett szó.
- Május elsején megnyitottam a nemzetiségi napi rendezvényt.
- Ballagási ünnepségeken vettem részt.
- Virágos Komló- Virágos Körtvélyes megbeszélést folytattam.
- Ripszám Istvánnal a Mecsekerdő Zrt. vezérigazgatójával való megbeszélésen vettem részt.

Komló, 2026. május 21.



