

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Az EBR 649 558 azonosító számú Vis maior pályázathoz (Szilvási út, 3642 hrsz.) kapcsolódó további önerő biztosítása

Iktatószám: 339/2026

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Vér Viktória műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz 1. melléklet 2.3.17. pont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: -

A határozatot kapják: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az már a Tisztelt Képviselő-testület előtt ismert a 3642. helyrajzi számú 7300 Komló, Szilvási gyűjtőút Berek u. 14. szám feletti agyaglejtő 80 m-es szakaszán két helyen is markáns suvádsági mozgások jelentkeztek az aszályt követő esőzések hatására. A megmozdult agyaglejtő az út burkolatán hosszanti övrepedéseket okozott, a burkolat a völgyoldalon lesüllyedt, a szegély eldeformálódott, a rézsűn lévő fák elbillentek. A káreseményt egyértelműen a suvádsági felszínmozgás okozta és a nagy forgalmú közúton a repedések folyamatosan tágnak.

Az önkormányzat a károk felmérését követően - a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: Korm. rendelet) megfelelően, 2025. március 3. napján vis maior igénybejelentést nyújtott be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumnak, a fenti helyszínen bekövetkezett károk helyreállítására.

A bejelentést követően 2025. március 11. napján a Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottsága helyszíni szemlét tartott és a 2025. március 17. napján kelt szakértői véleményük alapján támogatták önkormányzatunk vis maior kérelmét. A jogszabály alapján 2026. március 26. napján a területileg illetékes vármegyei kormányhivatal által koordinált bizottság is megtartotta helyszíni szemlét, amely bizottság a benyújtott kérelmet nem javasolta támogatni.

Ezt követően a Képviselő-testület 37/2025. (III.20.) számú határozata alapján - 9.000.000.-Ft összegű önerő biztosítása mellett - 81.000.000.- Ft összegű támogatási igény benyújtására került sor a Korm. rendelet szerinti határidőre (2025. április 10.). Továbbá a határozat alapján megrendelésre került a pályázat benyújtásához szükséges szakértői vélemény és helyreállítási terv. Tekintettel arra, hogy a szakértői vélemény a vis maior támogatás iránti kérelem kötelező eleme és annak tételes költségvetése képezi az alapját a helyreállítások bekerülési költségének, illetve az igényelt támogatás mértékének.

A 2025. október 1. napján kelt miniszteri döntés alapján a Támogató 89,99%-os támogatási intenzitás mellett 64.250.000.- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesítette önkormányzatunkat. A támogatói okirat szerint a pályázatot és az ahhoz kapcsolódó beruházást 2026. szeptember 30. napjáig szükséges megvalósítani.

Így a Képviselő-testület által a 121/2025. (X.7.) számú határozatában biztosított 9.000.000.-Ft-os önerő és az elnyert 64.250.000.-Ft összegű támogatás áll rendelkezésre a projekt megvalósítására, mindösszesen 73.250.000.-Ft összegben.

Ebből az önerő terhére 508.000.- Ft felhasználásra került 2025. évben a Aquastop Kft. részére a szakértői vélemény elkészítésére. A 2026. évi költségvetési rendeletben ennek megfelelően a maradvék 72.742.000.-Ft került betervezésre kiadási előirányzatként. Ebből 4.572.000.-Ft tervezésre került felhasználásra a GeoTeszt Környezetgazdálkodási és Kultúrmérnöki Szolgáltató Kft-vel kötött szerződés alapján. 2.667.000.-Ft pedig a beadott pályázattal összhangban műszaki ellenőrzésre került elkülönítésre. Ezekkel a tételekkel a kivitelezésre felhasználható szabad előirányzat 65.503.000.-Ft-ra csökkent.

A tervezői szerződés alapján elkészült a kiviteli tervdokumentáció, amely a Támogató részéről jóváhagyásra került. Ezt követően az önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottsága az 59/2026. (VI.4.) számú határozata alapján beszerzési eljárást indított a kivitelező kiválasztására vonatkozóan. Az ajánlattételi határidő 2026. június 16. napja volt, amely határidőig a felkért öt vállalkozás közül három nyújtott be ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot az Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.) adta nettó 58.924.650.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 74.834.306.-Ft összegben.

Tekintettel arra, hogy ez az összeg meghaladja a pályázat keretében a beruházásra rendelkezésre álló fedezet, így a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság abban az esetben hirdetheti ki a nyertes vállalkozót, amennyiben a hiányzó összeg biztosításáról a Képviselő-testület támogatólag dönt.

Felújítási feladatunk megvalósításához így további 9.331.306.-Ft összegű önerő biztosítása szükséges.

A felújítás összköltsége a fentiek figyelembevételével 82.581.306.-Ft-ra módosul és a 2026. évi költségvetésben biztosítandó felújítási előirányzat 72.742.000.-Ft-ról 82.073.306.-Ft-ra módosul. Így a jogszabályban elvárt és eredetileg vállalt 10%-os önerő arányánál jóval magasabb 18.331.306.-Ft összeg 22,2%-os arányú önerőt kell biztosítanunk a megvalósításhoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével a határozati javaslatban foglaltakat hagyja jóvá!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta „Az EBR 649 558 azonosító számú Vis maior pályázathoz (Szilvási út, 3642 hrsz.) kapcsolódó további önerő biztosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 2026. évi költségvetés *Városi felújítási keret* terhére – a pályázati forrásból rendelkezésre álló bruttó 64.250.000.-Ft összegben felül - összesen bruttó 9.331.306.-Ft összegű saját forrást biztosít az EBR 649 558 azonosító számú Vis maior (Szilvási út, 3642 hrsz.) pályázat megvalósításához.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a pályázat összköltsége 73.250.000.-Ft-ról 82.581.306.-Ft-ra, a tárgyévi kaidási előirányzat pedig 72.742.000.-Ft-ról 82.073.306.-Ft-ra módosul. Továbbá a felújításhoz biztosított önerő az elnyert támogatás figyelembevételével 9.000.000.-Ft-ról 18.331.306.-Ft-ra módosul.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy ezen összegek a műszaki ellenőr díjazásának módosításával, illetve az ott esetlegesen felszabaduló forrás kivitelezésére történő utólagos átcsoportosításával módosulhatnak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság által kihirdetett nyertes ajánlattevővel a szerződéseket aláírja.
5. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének soron következő módosításakor az előirányzatok tervezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2026. június 22.

Polics József
polgármester