

E L Ő T E R J E S Z T É S

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. március 20-án

tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Az EBR 649558 azonosító számú Vis maior pályázat benyújtása és a kapcsolódó önerő biztosítása (Szilvási út)

Iktatószám: 19314/2025

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Breitenbach József műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz 1. melléklet 2.3.17. pont

A döntés meghozatalához szükséges szavazati arány (a megfelelő aláhúzendő):

egyszerű - minősített

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: -

A határozatot kapják: -

Tisztelt Képviselő-testület!

A 3642. hrsz-ú. Szilvási gyűjtőút Berek u. 14. feletti agyaglejtőn lévő 80 m-es szakaszán két helyen is markáns suvadási mozgások jelentkeztek az aszályt követő esőzések hatására. A megmozdult agyaglejtő a közút burkolatán hosszanti övrepedéseket okozott, a burkolat a völgy- oldalon lesüllyedt, a szegély eldeformálódott, a rézsűn lévő fák elbillentek.

A káreseményt egyértelműen a suvadásos felszínmozgás okozta. A nagyforgalmú közúton a repedések folyamatosan tágnak, a közlekedés balesetveszélyes.

Az Önkormányzat a károk felmérését követően - *a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendeletnek* (a továbbiakban: Korm. rendelet) megfelelően, 7 napon belül - 2025. március 3-án vis maior igénybejelentést nyújtott be a Közigazgatási és területfejlesztési minisztériumnak, a fenti helyszínen bekövetkezett károk helyreállítására.

A bejelentést követően, 2025. március 11-én a Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottsága helyszíni szemlét tartott, a szakértői véleményük elkészült és ebben leírtak szerint a vis maior kérelmet támogatják.

A területileg illetékes vármegyei kormányhivatal által koordinált bizottság jogszabály alapján előírt helyszíni vizsgálatot végez, amelyre a bejelentést követően 30 napon belül van lehetősége. Az előzetes helyszíni vizsgálat jegyzőkönyvében foglaltak szerint kerül sor a pályázat beadására.

A pályázat Korm. rendelet szerinti határidőre (2025. április 10.) történő benyújtásához a szakértői vélemény és helyreállítási terv elkészítésére van szükség. A szakértői vélemény a vis maior támogatás iránti kérelem kötelező eleme, annak tételes költségvetése képezi az alapját a helyreállítások bekerülési költségének, illetve az igényelt támogatás mértékének.

A munkánkat eddig is hatékonyan segítő vállalkozást kértük fel a szakvélemény és a helyreállítási terv elkészítésére. Az AQUASTOP Kkt. és Dr. Hidasi János szakértő készíti el a szükséges dokumentumokat. A közelgő beadási határidőre tekintettel rendelkezésre álló rövid idő miatt javaslom, hogy a testület tekintszen el a beszerzési eljárás lefolytatásától.

A helyreállítások előzetes teljes költségigénye:

	(nettó)
szakértői vélemény és helyreállítási terv:	400.000.-Ft
kiviteli terv, kivitelezés költsége és műszaki ellenőr:	70.466.142.-Ft
Összesen nettó:	70.866.142.-Ft
ÁFA 27 %	19.133.858.-Ft
Bruttó:	90.000.000.-Ft

A helyreállítási munkák elvégzéséhez főszabály szerint 30 %-os önerőt kell biztosítani, azonban a Korm. rendelet 5. § (2) bek. c) pontja alapján azon önkormányzatok esetében, ahol az előző évek során több vis maior esemény történt - a pályázatban foglalt indoklás mellett - lehetséges mindössze 10 % saját forrás biztosítása is. Figyelembe véve a magas helyreállítási költséget, javaslom ezen 10 %-os önerő biztosításával a pályázat benyújtását.

Jelen esetben szakértői költségbecslés alapján a helyreállítások teljes költségigénye bruttó 90.000.000.-Ft, az igényelhető támogatás: 81.000.000.-Ft, míg a szükséges önerő mértéke: 9.000.000.- Ft. Amennyiben a bíráló szervezet nagyobb mértékű önerő mellett nyújt vis maior támogatást, úgy a helyreállítási munkák megfelelő finanszírozása érdekében újabb előterjesztést nyújtok be a Tisztelt Képviselő-testület ülésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével hagyja jóvá a vis maior támogatás iránti igény benyújtását és biztosítsa az ahhoz szükséges önerőt.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta az EBR 649 558 azonosító számú vis maior igénybejelentéssel kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Komló Város Önkormányzat vis maior támogatási igényt nyújt be az alábbiak szerint:

- Igénylesazonosító: 649 558
- A káresemények megnevezése: Komló, Szilvási út 80 méter hosszon károsodott, felszínmozgás, suvadás okozta a kárt.
- Helye: Komló, Szilvási út. (3642 hrsz.)

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	9.000.000.- Ft	10
Biztosító kártérítése	---	---
Egyéb forrás	---	---
Vis maior támogatási igény	81.000.000.- Ft	90
Források összesen	90.000.000.- Ft	100

A károk helyreállításának (költségbecslés alapján) tervezett összköltsége **90.000.000,- Ft**, amelynek fedezetét Komló Város Önkormányzat **részben tudja** biztosítani.

2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem Komló Város Önkormányzat tulajdonát képezi.

3. A károsodott építmény Komló Város Önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja:

- a. közút és a mellette lévő lejtő (Komló, Szilvási út. 3642 hrsz.)

4. Komló Város Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlan a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

5. A Képviselő-testület utólag jóváhagyja, hogy a pályázat beadásáig rendelkezésre álló idő rövidségére tekintettel a beszerzési szabályzat alkalmazásának mellőzésével az AQUASTOP Kkt.-tól (Cg.01-03-024700, székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 21.; adószám: 28033350241) bruttó 508.000-Ft vállalási összegért került megrendelésre a pályázat benyújtásának alapját képező szakértői vélemény és helyreállítási terv.

6. A helyreállítás kivitelezésére a Közigazgatási és területfejlesztési minisztérium döntését követően várhatóan a 2025-ös évben kerül sor, így az 5. pont szerinti költségeket is magába foglaló saját forrás összegét a Képviselő-testület a 2025. évi költségvetés 11. sz. melléklet

„Támfal vízelvezetés havária” előirányzat terhére biztosítja 9.000.000.-Ft összegben.

7. A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor az előirányzatváltozás átvezetéséről gondoskodjon..

Határidő: 2025. június 30.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott vis maior támogatás iránti igénybejelentést benyújtsa és azzal kapcsolatban a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2025. április 10.
Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2025. március 17.

Polics József
polgármester