

K I V O N A T

a Képviselő-testület 2026. május 11-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

28/2026. (V.11.) sz. határozata

Komló, Kossuth Lajos utca 95/1. szám alatti társasház (OTP és Lottózó) telkéből területvásárlás

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta „Komló, Kossuth Lajos utca 95/1. szám alatti társasház (OTP és Lottózó) telkéből területvásárlás” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Komló Város Önkormányzat a 3611 hrsz.-ú közterület telek-kiegészítéseként megvásárolja a Komló, Kossuth L. u. 95/1. sz. alatti társasház közös tulajdonban álló 3609 hrsz.-ú telkének az épület körül elhelyezkedő – a földmérés során pontosítandó – kb. 242 m² nagyságú területének 50730/58117 hányadát (**kb. 211 m²**) a Bank Center No 1. Kft.-től (1051 Budapest, Nádor u. 16.) **100 Ft/m² + ÁFA** vételáron.
- 2.) Komló Város Önkormányzat a 3611 hrsz.-ú közterület telek-kiegészítéseként megvásárolja a Komló, Kossuth L. u. 95/1. sz. alatti társasház közös tulajdonban álló 3609 hrsz.-ú telkének az épület körül elhelyezkedő – a földmérés során pontosítandó – kb. 242 m² nagyságú területének 7387/58117 **hányadát (kb. 31 m²)** a Szerencsejáték Zrt.-től (1015 Budapest, Csalogány u. 30-32.). **2000 Ft/m² + ÁFA** vételáron.
- 3.) A Képviselő-testület a vételár és kapcsolódó költségek legfeljebb mindösszesen 500.000 Ft fedezetét a pályázati forrás terhére biztosítja.
- 4.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a telekalakítás lebonyolításáról, majd az adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés elkészítéséről és a társasházi alapító okirat módosításáról.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2027. március 31.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester