

Deákné dr. Korláth Anita  
Önálló Bírósági Végrehajtó  
7626 Pécs, Koller utca 7. Fsz. 3.  
HIV. kapu: 0158VHKRID: 760805164  
Cékgapu: 32347405  
Kinevezési okirat száma:  
SZTFH/3284-72/2023.



Tel.: 72/233-160 M  
Fogadónap: Hétfő, Sze.  
Jogi képviselőknek: Kedd 8.00-12.00  
Telefonos felfogadás: Hétfő-Péntek 8.00-12.00  
e-mail: vh.0158@mbvk.hu  
Letéti számlaszám: 11731001-23149247  
Vállalkozói számlaszám: 11731001-23126325

Elektronikusan aláírta:



Végrehajtói ügyszám(ok): 158-P.MKV.0007/2024/2233-0540.V.0176/2024  
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Komlói Polgármesteri Hivatal  
7300 Komló, Városház tér 3.



## HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Arburg Hungária Műanyag Fröccsöntőgép Kft. végrehajtást kérőnek,  
RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT adós ellen megindult a(z) Pécsi Törvényszék Bíróság számú határozata alapján a(z) Pécsi Törvényszék Bíróság a(z) 0200-51.Vh.9/2024/8 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, PERKÖLTSÉG címen fennálló 10 256 520 Ft és járulékaik iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
Arburg Hungária Fröccsöntőgép Kft.	RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT	0540.V.0176/2024	Első és Másodfokú perköltség	10 256 520 - Ft
OTP Bank Nyrt.	RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT	0540.V.0373/2024	KÖLCSÖN	235 480 984 - Ft
NAV ÉSZAK-BUDAPESTI ADÓIGAZGATÓSÁG	RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT	0540.V.0374/2024	ADÓTARTOZÁS	1 164 760 334 - Ft
Merkantil Bank Zrt.	RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT	0540.BV.0003/2024	bekapcsolódás	30 730 028 - Ft
Merkantil Bank Zrt.	RÁK ANTENNA GYÁRTÓ KFT	0540.V.0647/2024	ZÁLOGJOGOSULT BEKAPCSOLÓDÁSA	30 423 705 - Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 7300 Komló Anna akna 1/F

megtekintési ideje: 2026.01.14. (szerda) 08:30-09:00

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Az alábbi gyártósor technológiai egységként került árverezésre az alábbiak szerint:
(14.) Labtech LFW-100/L4 kalibráló fürdő gyártási év: 2018, gyári szám: LFW-1802-116, becsértéke: 4 736 000 Ft
(15.) Labtech LW-100/L2 hűtő kád gyártási év: 2018, gyári szám: LFW-1802-117,, becsértéke: 4 736 000 Ft
(16.) Labtech LCAT elhúzó egység gyártási év: 2018, gyári szám: LCAT-1802-118,, becsértéke: 4 736 000 Ft
(17.) Labtech LTWU 2 állomásos felcsévlő egység gyártási év:2018, gyári szám: LTWU-1802-119, becsértéke: 4 736 000 Ft
(18.) Labtech LFA-60 nagysebességű átmeneti tár gyártási év: 2018, LFA-1802-120, becsértéke: 4 736 000 Ft

Kikiáltási ára: 23 680 000 Ft  
Licitküszöb: 474 000 Ft  
Végrehajtói letéti számla száma: OTP Dél-dunántúli r., Pécs, 11731001-23149247

Az árverés helye: 7300 Komló Anna akna 1/F  
Az árverés időpontja: 2026.01.14., 09:00

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési

jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árvevő személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvevhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árvevés megkezdéséig – az árvevés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árvevésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árvevzésének sorrendjét. Ha az árvevésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árvevésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árvevésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árvevők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárát a megvevett ingóság előárvevése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árvevést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árvevő nem vehet tovább részt az árvevésben. Ha a további árvevés során az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árvevő ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árvevésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árvevésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árvevési vevő figyelmét, hogy a megvevett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árvevés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

### Megkeresem

**az, illetékes Polgármesteri Hivatal, hogy saját honlapján, valamint az OBH-t, hogy a bíróságok központi honlapján tegye közzé, valamint a bírósági árvevési csarnok hirdetőtábláján 158-P.MKV.0007/2024/2233-0540.V.0176/2024 árvevési hirdetményt függessze ki. A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a bírósági árvevési csarnok hirdetőtábláján, valamint a Polgármesteri Hivatal, és az illetékes ingatlanügyi hatóság, valamint a bíróságok központi honlapján a hirdetményt az árvevést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevést megelőző 5. napig kell kifüggesztve illetve hozzáférhetővé tétel tartani, ezt követően a hirdetmény eltávolításáról illetve törléséről gondoskodni kell. Bírósági árvevési csarnok hirdetőtábláján a kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevés napját megelőzően hozzám megérkezzen.**

**A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevés közírárré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.**

**Jelen árvevési hirdetményt kézbesítem a feleknek, egyéb érdekelteknek valamint az illetékes jegyzőt az árvevési hirdetmény megküldésével értesítem az árvevésről.**

*Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Pécs, 2025.12.12.

Tisztelettel:

**Dr. Nagy Viktor**  
önálló bírósági végrehajtó-helyettes