Komló Város Önkormányzat
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

2026. október 08-án /csütörtökön/ 13:30 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **II. em. 204. tárgyaló**

Napirendi pontok:

1.) **NBER-KP-1-2026-1-000434 azonosítószámú „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása IV. ütem" című támogatási igényhez kapcsolódóan kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése**
Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka ügyintéző

2.) ***TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00003* azonosítószámú *„Szociális célú városrehabilitáció Komlón"* című pályázathoz kapcsolódó nyilvánosság biztosítására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése**
Előadó: Polics József polgármester
Vér Viktória ügyintéző

3.) ***TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00003* azonosítószámú *„Szociális célú városrehabilitáció Komlón"* című pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése**
Előadó: Polics József polgármester
Vér Viktória ügyintéző

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 3.) sz. napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztés a bizottsági ülésen kerül kiosztásra.

Komló, 2026. október 7.

KOMLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 50.

Schalpha Anett
elnök sk.

Kiadmány hiteléül:

JELENLÉTI ÍV
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság
2026. október 8-i üléséről

Schalpha Anett	.....
dr. Barbarics Ildikó	.....
Dalmady Rebeka	.....
Polics József	.....
Róna Ágnes	.....
dr. Müller József	.....
Horváth Kata	.....
Nagy Katinka	.....
Vér Viktória	.....
	.....
	.....
	.....
	.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság 2026. október 8-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet 204. sz. tárgyalótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket, a rendkívüli ülést 13 óra 31 perckor megnyitom. Megállapítom, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. Dalmady Rebeka igazoltan hiányzik. A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.
Javaslatot teszek a 3.) számú, TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00003 azonosítószámú „Szociális célú városrehabilitáció Komlón" című pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú napirend levételére.

Szavazás: A bizottság kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Szavazás: A bizottság kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

Horváth Kata: Köszöntöm a Tisztelt Bizottságot. Annyit szeretnék hozzátenni, hogy a 3.) sz. napirendi pont nem is került kiküldésre, kiosztásos lett volna. A 7 felkért műszaki ellenőrből 2 adott ajánlatot. Az eredményhirdetés és az újraindítás került volna a bizottság elé, az újraindításban ugyanezek a szereplők lettek volna megjelölve, és arra gondoltunk, hogy inkább 1 héttel később, a következő bizottsági ülés időpontjára keresünk még más műszaki ellenőrőket, hogy nagyobb legyen a szórás, mert úgy látszik a hét is kevés.

1. sz. napirend

NBER-KP-1-2026-1-000434 azonosítószámú „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása IV. ütem" című támogatási igényhez kapcsolódóan kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése
Előadó: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Van-e az előterjesztéshez kiegészítés vagy kérdés?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

108/2026. (X.8.) JÜKB határozat

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a ***„NBER-KP-1-2026/1-000434 azonosítószámú támogatáshoz kapcsolódó „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása IV. ütem"*** című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Autókar Kft	(7300 Komló, Sikondai út 57.)	nem adott ajánlatot
2. TERC-CO Kft.	(7355 Nagymányok, Petőfi S. u. 118.)	ajánlata érvényes
3. N&K Construct Kft	(7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 27.)	nem adott ajánlatot
4. Formen Profit Kft.	(1083 Budapest, Baross u. 103.)	ajánlata érvényes
5. BS Construct Kft	(7300 Komló, Zengő utca 17.)	ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a

legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Formen Profit Kft-t (1083 Budapest, Baross u. 103.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasítja a megbízott jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

   Határidő: 2026. október 9.
   Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

4. A bizottság felhatalmazza Deák Róbert elnököt, hogy Komló Város Horvát Nemzetiségi Önkormányzat nevében a Formen Profit Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 1.791.061.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.274.647.-Ft összeggel *„NBER-KP-1-2026/1-000434 azonosítószámú támogatáshoz kapcsolódó „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása IV. ütem"* című pályázat terhére megkösse.

   Határidő: 2026. október 16.
   Felelős: Deák Róbert elnök

2. sz. napirend

***TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00003* azonosítószámú *„Szociális célú városrehabilitáció Komlón"* című pályázathoz kapcsolódó nyilvánosság biztosítására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése**

Előadó: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Van-e az előterjesztéshez kiegészítés vagy kérdés?

Horváth Kata: Annyi kiegészítést szeretnék hozzátenni, hogy a 4. határozati pontban szerepel, hogy „amennyiben a hiányzó 50.000-, Ft körüli fedezetet a Képviselő-testület a soron következő ülésén biztosítja", ez azt jelenti, hogy a projektben lévő költségvetésben nem áll rendelkezésre ennyi összeg, ez az 50.0000-, Ft-ot kellene pótolni. Próbálunk – megbízott jegyző úr tudtával - a pénzügyi irodavezető úrral egyeztetni, hogy 50.000-, Ft összeg miatt ne kelljen testületi döntést hozni.

Van-e még kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Más kérdés vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 2 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

109/2026. (X.8.) JÜKB határozat

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00003* azonosítószámú *„Szociális célú városrehabilitáció Komlón"* című pályázathoz kapcsolódó **nyilvánosság biztosítására** irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatott hozza:

5. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00003 *„Szociális célú városrehabilitáció Komlón"* című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
   - FERLING Kft. (7621 Pécs, Mária utca 8. 1.em.3.) ajánlata érvényes
   - HegyhátMédia Kft. (7300 Komló, Kossuth Lajos utca 21) ajánlata érvényes
   - PTI Communications Kft. (7623 Pécs, Koller utca 7/1.) ajánlata érvényes

6. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a PTI Communications Kft-t (7623 Pécs, Koller utca 7/1.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

7. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

   Határidő: 2026. október 09.
   Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

8. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében a PTI Communications Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel a nyilvánosság biztosítására vonatkozó szerződést nettó 360 400.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 457 708.- Ft összeggel megkösse, amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges nettó 42.005.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 53.346.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.

Schalpha Anett: Köszönöm a bizottság mai munkáját, az ülést 13 óra 36 perckor bezárom.

K. m. f.

KOMLÓ KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 50.

Schalpha Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette: