

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

M E G H Í V Ó

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2019. december 17-én /kedd/ 16.00 órakor

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet Nagyterem

Napirendi pontok:

1. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló rendelet elfogadása

Előadó: dr. Pap-Györkös Adrienn jogi ügyintéző

2. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Előadó: dr. Pap-Györkös Adrienn jogi ügyintéző

3. Nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő együttműködési megállapodások jóváhagyása

Előadó: Székely Andrea ügyintéző

Meghívott: Orsós Ferenc elnök
Sarkadi László Alajos elnök
Rónáné Lusztig Ágnes elnök

4. Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezettel kapcsolatos döntések

Előadó: dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó

Meghívott: Feuerstahler Terézia igazgatóság elnöke

5. Komló város településrendezési terveinek 2019. évi 2. számú módosítása – településfejlesztési döntés

Előadó: dr. Baracsi Viktória főépítész

6. Közút nem közlekedési célú igénybevitelének engedélyezése

Előadó: Gerst József ügyintéző

7. Csaba Lászlóné Komló, Kossuth L. u. 48. sz. alatti üzleti előlépcső közterület-használati engedélyének visszavonása

Előadó: Gerst József ügyintéző

8. Tardi Tímea Komló, Kossuth L. u. 48. sz. alatti üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye

Előadó: Gerst József ügyintéző

9. Szakember letelepítés

Előadó: Tomán Veronika ügyintéző

Meghívott: Bogyay László intézményvezető

- 10.2020. évi I. félévi kitüntetési javaslatok

Előadó: dr. Barbarics Ildikó bizottsági elnök

- 11.Egyebek

Komló, 2019. december 14.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.


Kiadmány hitelélül:
Szőke Attiláné



J E L E N L É T I Í V

J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 1 9 . d e c e m b e r 1 7 - i ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó

.....
.....
.....

dr. Pál Gabriella

.....
.....
.....

Ferenczy Tamás

.....
.....
.....

dr. Müller József

.....
.....
.....

dr. Pap-Györkös Adrienn

.....
.....
.....

Székely Andrea

.....
.....
.....

dr. Baracsi Viktória

.....
.....
.....

dr. Viktor László

.....
.....
.....

Gerst József

.....
.....
.....

Tomán Veronika

.....
.....
.....

Bogyay László

.....
.....
.....

Breitenbach József

.....
.....
.....

Kordé János Márk

.....
.....
.....

Murber Zoltán

.....
.....
.....

Orsós Ferenc

.....
.....
.....

Rónáné Lusztig Ágnes

Sarkadi László

POLICS JÓZSEF

SIMON ANDRÁS

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2019. december 17-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Nagytermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja az 1. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló rendelet elfogadása és a 4. Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezettel kapcsolatos döntések című előterjesztéseket levenni a napirendről. 7 napirendi pontot pedig felvenni a tárgyalandó előterjesztések közé az alábbi sorrendben:

7. EBR 450853 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Könyvtár 2437 hrsz és önkormányzat épülete 549 hrsz) a kivitelező kiválasztása
8. EBR 450620 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Komló, Ady E. utcában árok és Komló, Mecsekfalva 1520/1 hrsz-ú kivett árok) a kivitelező kiválasztása
9. EBR 450620 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Komló, Kisfaludy utca 2397 hrsz-ú út szélének javítása és Komló, 335 hrsz-ú lépcső javítása) a kivitelező kiválasztása
10. EBR 401541 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Komló, Berek u. 3416 hrsz) a kivitelező kiválasztása
11. EBR 450853 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (3654 és 3550 hrsz) a kivitelező kiválasztása
12. A Templom téren található meglévő kapu újra színezése megnevezésű beruházáshoz tartozó feltételes beszerzés eredményhirdetése
13. Komló, Esze Tamás utca 15/A. (3658/1 hrsz.) sz-ú ingatlan középnyomású földgázellátása” tárgyú tervdokumentáció alapján tulajdonosi hozzájárulás megadása

című előterjesztéseket.

Szavazás: A napirendi pontok felvételével és a sorrenddel a bizottság egyhangúlag (3 igen) egyetértett.

Az utolsó két napirendet pedig

14. Szakember letelepítés
15. 2020. évi I. félévi kitüntetési javaslatok zárt ülés keretében javasolom tárgyalni.

Szavazás: A bizottság a zárt ülés tartásával egyhangúlag (3 igen) egyetértett.

1. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

dr. Barbarics Ildikó: A jelenlegi módosítás a bizottságok összetételét, munkarendjét szabályozza. A településrészi önkormányzatok, a sikondai településrészi önkormányzat kivételével megtartották lakossági fórumukat, ahol javaslatokat tettek a településrészi önkormányzatok tagjaira. A Sikondai településrészi önkormányzat a mai napon tartja a lakossági fórumot.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdezi ki tudja elfogadni a határozati javaslatot?

Szavazás: a bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 3 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

2. Nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő együttműködési megállapodások jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Köszönti a napirendi pont előadóját, valamint a meghívott nemzetiségi önkormányzatok elnökeit. Kérdezi az előadót van-e szóbeli kiegészítés?

Székely Andrea: Mindhárom nemzetiségi önkormányzat megtárgyalta és elfogadta az együttműködési megállapodást.

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés észrevétel nincs, javasolom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 3 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

3. Komló város településrendezési terveinek 2019. évi 2. számú módosítása – településfejlesztési döntés

dr. Barbarics Ildikó: Köszönti a napirendi pont előadóját. Kérdezi az előadót van-e szóbeli kiegészítés? Kérdezi a bizottsági tagokat van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

dr. Barbarics Ildikó: Az erőmű tulajdonát képező ingatlanon, garázs építésre telek és ennek megfelelő építési övezet kialakítását Krausz Zoltán kérte. Ezt nem az erőműnek kellett volna?

dr. Baracsi Viktória főépítész: Krausz Zoltán bérleti szerződést kötött az erőművel, ezért ő a kérelmező, de folyamatosan egyeztetés van az erőművel is.

Aki a határozati javaslatot el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 3 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

4. Közút nem közlekedési célú igénybevételének engedélyezése

dr. Barbarics Ildikó: Köszönti a napirendi pont előadóját. Kérdezi az előadót van-e szóbeli kiegészítés? Kérdezi a bizottsági tagokat van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

dr. Viktor László: A bizottság hatáskörébe került a közút nem közlekedési célú igénybevételének engedélyezése, valamint a közterület-használat engedélyezése. Az eljárás arra irányul, hogy egy közigazgatási határozatot hoz a hatáskörrel rendelkező hatóság, jelen esetben a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság. 8 napon belül kell dönteni, abban az esetben, ha a bizottság 8 napon belül nem ülésezik akkor az azt követő ülésen kell napirendre tűzni. A döntés ellen fellebbezéssel lehet élni a Képviselő-testület felé, ezért hívják önkormányzati hatósági ügynek. Ez a közigazgatási döntés a döntéshozó részéről aláírásra kell kerüljön. Jelen esetben a bizottság elnöke jogosult aláírni. Úgy is dönthet a bizottság, hogy a kiadmányozási jogot rám, mint a hatósági iroda vezetőjére átruházhatja. Ennek csak technikai okai vannak, a döntést a bizottság hozza.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolom a tisztelt bizottságnak, hogy a kiadmányozási jogot a Hatósági- és adóiroda vezetőjére ruházzuk át.

Kérem aki ezt el tudja fogadni kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta, azt, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megbízásából dr. Viktor László Hatósági- és adóiroda vezető legyen jogosult a közigazgatási döntések aláírására.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a bizottságnak, hogy a Marco Racing Team Kft. részére a közút nem közlekedési célú igénybevételének kérelmét fogadjuk el.

Szavazás: a bizottság a javaslattal egyhangúlag 3 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozza:

127/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 11004-3/2019. ügyiratszámú a „Közút nem közlekedési célú igénybevételének engedélyezése” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

HATÁROZAT

A MARCO RACING TEAM Kft. - képviseli: Markó Tibor Komló, Tavasz u. 3.- (továbbiakban: szervező) részére

engedélyezem,

hogy az **MRT Rallye Sprint Gála 2019** rendezvény lebonyolításához az alábbi közutakat használják:

- **Komló-Zobákpusztá – Béta - Vasas összekötő út** (0287/2,0355, 0366 hrsz.)

A közút használatának időpontja:

2019. december 28. (szombat) 08⁰⁰ órától 21⁰⁰ óráig

A közterület-használat módja:

A szervező által a vonatkozó sportszakmai előírások szerinti autósport rendezvény lebonyolítása.

E l r e n d e l e m

az önkormányzat kezelésében lévő Komló-Zobákpusztá – Béta - Vasas összekötő útnak a teljes útlezárását, szervezővel egyeztetve az alábbi feltételekkel:

- **A megkülönböztetett gépjárművek valamint a Béta aknai vállalkozások biztonságos áthaladását a szervezők kötelesek biztosítani.**
- **Szervezők az ideiglenes útlezárásról kötelesek az érintett vállalkozásokat, tulajdonosokat a helyszínen, 2019. december 20. napjáig kihelyezett táblák útján értesíteni.**

Az alábbi terelő utakat jelölöm ki a közúti forgalom részére:

Vasas – Hird – Hosszúhetény – Zobákpusztá

Jelen határozatommal megkeresem az önkormányzati utak kezelőjét, a Városgondnokságot (Komló, Kossuth L. u. 19.), hogy fentiek értelmében az ideiglenes forgalomkorlátozással járó feladatokat hajtsa végre.

A megfelelő KRESZ-táblákat

2019. december 28. (szombat) 8⁰⁰ óráig helyezze ki és 2019. december 28. (szombat) 21⁰⁰ óra után az ideiglenesen kihelyezett KRESZ-táblákat szüntesse meg.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

- 1. A rendezvény a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést a város egyéb pontjain nem akadályozhatja.**
2. Minden helyszínen a zöldfelületek, és a növényzet védelméről gondoskodni kell.
3. Szervező köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról 2019. december 29. (vasárnap) 12⁰⁰ óráig gondoskodni.
4. Szervező köteles a jelen engedélyt a helyszínen tartani és a közterület- felügyelet vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
- 5. A rendezvény után szervező köteles saját költségén a közterületet eredeti állapotba helyreállítani.**
- 6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól, illetve nem az illetékességi területünkhöz tartozó útszakaszok (Vasasi út) nem közlekedési célú igénybevételének engedélyezése alól.**
7. Amennyiben szervező a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett, de hivatalom hatósági és adóirodához benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Engedélyes (szervező) megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011. (VI.24.)* számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.

A közterület használatáért a R. 11. § (1) bekezdés 1) pontja szerint közterület-használati díjat nem kell fizetni.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését.

Határozatomat az Ákr. 9. §, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §. valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 26. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg.

A jogorvoslat lehetőségét és módját az Ákr. 112. §-a alapján biztosítottam.

A határozatról értesítést kapnak:

1. MARCO RACING TEAM Kft. - képviseli: Markó Tibor Komló, Tavasz u. 3.- és általa a lakosság illetve az érintett vállalkozások, tulajdonosok Hivatali kapu
2. Városgondnokság Hivatali kapu
3. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Baranya Megyei Területi Igazgatósága Hivatali kapu
4. Volánbusz Zrt. Komlói Üzeme Komló, Bem u. 14-18. Hivatali kapu

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 5. | Komló Városi Rendőrkapitányság Közlekedési Osztálya | Hivatali kapu |
| 6. | OMSZ Komló Mentőállomása | Hivatali kapu |
| 7. | Mecsekerdő Zrt. Árpádtetői Erdészete | Hivatali kapu |
| 8. | Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság | Helyben |
| 10. | Közterületi engedély-nyilvántartás: 68/2019 | |

5. Csaba Lászlóné Komló, Kossuth L. u. 48. sz. alatti üzleti előlépcső közterület-használati engedélyének visszavonása

dr. Barbarics Ildikó: Köszönti a napirendi pont előadóját. Kérdezi az előadót van-e szóbeli kiegészítés? Kérdezi a bizottsági tagokat van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

dr. Vikor László: Az üzlet korábbi használójának az előlépcső közterület használati engedélyét visszavonjuk, ebben kell a bizottságnak egy határozatot hozni.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a közterület-használati engedély visszavonását.

Szavazás: a bizottság a javaslattal egyhangúlag 3 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozza:

128/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 11082-2/2019. ügyiratszámú a „Csaba Lászlóné Komló, Kossuth L. u. 48. sz. alatti üzleti előlépcső közterület-használati engedélyének visszavonása” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Csaba Lászlóné Komló, Városház tér 19. szám alatti lakos (továbbiakban: engedélyes) részére kiadott 10909/2015. számú Komló, Kossuth L. u. 48. sz. előtti 2438/1 hrsz, alatti üzleti előlépcső közterület-használati engedélyét 2019. december 1. hatállyal

v i s s z a v o n o m .

Egyidejűleg kérem a Városgondnokságot, hogy engedélyes részére a megszűnést követő hónaptól arányosan számított és korábban megfizetett közterület-használati díjat részére visszafizetni szíveskedjenek.

Határozatomat ügyfél kérelmére alapoztam, figyelembe véve Komló Város Önkormányzati Képviselő - Testületének a közterület-használatáról szóló 19/2011.(VI.24.) Önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ökr.) 8. § (7) bekezdésében és 10. § (1) bekezdésében foglaltakat.

Határozatomat az Ákr. 9. §, a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 26. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg.

Határozatomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 81. § (2) bekezdése a) pontja alapján egyszerűsített formában adtam ki ellenérdekű ügyfél hiányában.

A határozatról értesítést kapnak:

- | | | |
|----|--|-------------------------|
| 1. | Csaba Lászlóné | Komló, Városház tér 19. |
| 2. | Városgondnokság Komló, Kossuth L. u. 19. | Hivatali kapun |
| 3. | Közterületi engedély-nyilvántartás: | 37/2013 |

6. Tardi Tímea Komló, Kossuth L. u. 48. sz. alatti üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye

dr. Barbarics Ildikó: Köszönti a napirendi pont előadóját. Kérdezi az előadót van-e szóbeli kiegészítés? Kérdezi a bizottsági tagokat van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

dr. Vikor László: Ebben az esetben egy új bérlőről van szó, aki kérelmet adott be meglévő üzleti előlépcső közterület-használatára.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a közterület-használati engedély megadását.

Szavazás: a bizottság a javaslattal egyhangúlag 3 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozza:

129/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 11082-3/2019. ügyiratszámú a „Tardi Tímea Komló, Kossuth L. u. 48. sz. alatti üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Tardi Tímea Komló Alkotmány u. 30. szám alatti lakos kérelmére a Komló, Kossuth L. u. 48. sz. előtti 2438/1 hrsz, alatti közterületből 2 m² nagyságú területen meglévő üzleti előlépcsőre a közterület-használati engedélyt

megadom.

A közterület-használat:

- Célja: üzleti előlépcső
- Időtartama: **2019. december 1. napjától - 2024. november 30. napjáig (5 év)**
- Módja: a 6070/1991.(VII.23.) sz. építési engedély szerint előlépcső

A közterület használatáért 1.126,- Ft/m²/hó + 27 % ÁFA díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra havonta **2.860,- Ft** díjat állapítok meg, melyet jelen évre e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül kell megfizetnie, továbbá – 2020 évtől - **az éves időszakra megállapított közterület-használati díjat tárgyév február 28. napjáig kell egyösszegben megfizetni** a Komló Városi Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számlájára **késedelmi pótlék mentesen.**

Fenti befizetési határidők elmulasztása esetén késedelmi pótlékot kell fizetni.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

A meghatározott havidíjakat évente az infláció mértékével emelni kell a KSH-nak az infláció mértékéről szóló jelentését követően.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

- 1.) Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
- 2.) Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-

felügyelet vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kéreésre bemutatni.
Az engedély csak a díj befizetését igazoló csekkszelvényvel együtt érvényes.

- 3.) A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
- 4.) Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
- 5.) Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének ismételten nem tesz eleget, a közterület-használati engedélyt megvonom.
- 6.) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- 7.) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható, jogutód részéről fel nem használható.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül Komló Város Képviselő-testületéhez címzett, de hatósági és adóirodán benyújtandó, 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

I N D O K O L Á S

Engedélyes megfelel Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 13) pontjában megszabott mértékű (kiemelt terület-városközpont) közterület-használati díjat kell fizetni. A következő évtől az R. 10. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati díjat tárgyév február 28-ig kell egyösszegben megfizetni a legfeljebb 3 m² tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetén is.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését.

Határozatomat az Ákr. 9. §, a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 26. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg.

A jogorvoslat lehetőségét és módját az Ákr. 112. §-a alapján biztosítottam.

A határozatról értesítést kapnak:

- | | | |
|--|--------------------------|---------------|
| 1. Engedélyes: Tardi Tímea | Komló Alkotmány u. 30. | Hivatali kapu |
| 2. Városgondnokság | Komló, Kossuth L. u. 19. | Hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők | Helyben | |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás: | | 69/2019 |

7. EBR 450853 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Könyvtár 2437 hrsz és önkormányzat épülete 549 hrsz) a kivitelező kiválasztása

dr. Barbarics Ildikó: Köszönti a napirendi pont előadóját. Kérdezi az előadót van-e szóbeli kiegészítés? Kérdezi a bizottsági tagokat van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Breitenbach József: A különböző időpontokban benyújtott vis maior pályázatok helyreállítási munkáihoz a kivitelezők kiválasztásáról van szó, mind az 5 pályázat tekintetében.

Kérdés, észrevétel, vélemény nem lévén, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 3 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozza:

130/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „EBR 450853 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Könyvtár 2437 hrsz. és önkormányzat épülete 549 hrsz.) a kivitelező kiválasztása” tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbiak szerint döntött.

A bizottság az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívást megvitatta és azt jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

1. **Németh Zoltán** (7300 Komló, Gagarin u. 21.)
2. **PÉTER'99 KFT.** (7300 Komló, Tácsics M. u. 6/d.)
3. **Vitoép Kft** (7300 Komló, Kossuth L. u.3.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi feltételes beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. december 20.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

8. EBR 450620 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Komló, Ady E. utcában árok és Komló, Mecsekszékfal 1520/1 hrsz-ú kivett árok) a kivitelező kiválasztása

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, vélemény nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

131/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „EBR 450620 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz - (Komló, Ady E. utcában árok és Komló, Mecsekfalu 1520/1 helyrajzi számú kivett árok) - a kivitelező kiválasztása” tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbiak szerint döntött.

A bizottság az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívást megvitatta és azt jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

1. **FORMATÍV ÚT Kft.** (7300 Komló, Kossuth L. u. 13.)
2. **Lakiber Kft.** (7300 Komló, Zichy M. u. 8.)
3. **PÉTER'99 KFT.** (7300 Komló, Tácsics M. u. 6/d.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi feltételes beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. december 20.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

9. EBR 450620 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Komló, Kisfaludy utca 2397 hrsz-ú út szélének javítása és Komló, 335 hrsz-ú lépcső javítása) a kivitelező kiválasztása

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, vélemény nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

132/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „EBR 450620 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz - (Komló, Kisfaludy utca 2397. hrsz-ú út szélének javítása és Komló, 335. hrsz-ú lépcső javítása) - a kivitelező kiválasztása” tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbiak szerint döntött.

A bizottság az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívást megvitatta és azt jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

1. **FORMATÍV ÚT Kft.** (7300 Komló, Kossuth L. u. 13.)
2. **Lakiber Kft.** (7300 Komló, Zichy M. u. 8.)
3. **PÉTER'99 KFT.** (7300 Komló, Táncsics M. u. 6/d.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi feltételes beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. december 20.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

10. EBR 401541 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (Komló, Berek u. 3416 hrsz) a kivitelező kiválasztása

dr. Barbarics Ildikó: Ennél a helyreállítási munkánál nem lett volna komlói vállalkozó?

Breitenbach József: Jellegeből adódóan ez egy speciális helyreállítási munka, itt nem találtunk rá kivitelezőt.

Kérdés, vélemény nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

133/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „EBR 401541 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó (Komló, Berek u. 3416 hrsz.) önkormányzati ingatlan helyreállítási munkáihoz a kivitelező kiválasztása” tárgyú előterjesztést megvitatta, és az alábbiak szerint döntött.

A bizottság az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívást megvitatta és azt jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

1. **Best Contrast 75 Kft.** (7677 Orfű, Lapsi u. 16.)
2. **Sztráda 92 Kft.** (7630 Pécs, Edison u. 3/A.)
3. **Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelmi Kft.** (7630 Pécs, Kisbalkány dűlő 5.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi feltételes beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. december 20.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

11. EBR 450853 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (3654 és 3550 hrsz) a kivitelező kiválasztása

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, vélemény nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

134/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „EBR 450853 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz (3654 és 3550 hrsz.) a kivitelező kiválasztása” tárgyú előterjesztést megvitatta, és az alábbiak szerint döntött.

A bizottság az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívást megvitatta és azt jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

1. **FORMATÍV ÚT Kft.** (7300 Komló, Kossuth L. u. 13.)
2. **Lakiber Kft.** (7300 Komló, Zichy M. u. 8.)
3. **PÉTER'99 KFT.** (7300 Komló, Táncsics M. u. 6/d.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi feltételes beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. december 20.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

12. A Templom téren található meglévő kapu újra színezése megnevezésű beruházáshoz tartozó feltételes beszerzés eredményhirdetése.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönti a napirendi pont előadóját. Kérdezi az előadót van-e szóbeli kiegészítés?

Úgy tudom, hogy ez a kapu már le lett festve, miért most kerül a bizottság elé:

dr. Müller József: Még a régi JÜK bizottság határozatával lett elindítva az akkori beszerzési szabályzat alapján a beszerzési eljárás október 10-én. Október 25-én érkeztek be az ajánlatok, és azóta ugye nem volt bizottsági ülés, ezért került most ide a bizottság elé az eredményhirdetés.

dr. Barbarics Ildikó: Most már van bizottság, működik, tudunk döntéseket hozni, ezért azt szeretnénk, ha az ilyen jellegű ügyekben először születne meg a döntés és csak azután folytatódna a munkálatok. Mi sem szeretnénk, ha a vállalkozó nem kapná meg az elvégzett munka után járó pénzét, de a jövőre nézve azt kérem, hogy a sorrendet mindenképpen tartsuk be. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Kérdezi a bizottsági tagokat van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

135/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi ügyrend és közbeszerzési bizottság „A templomtéren található meglévő kapu újra színezése megnevezésű beruházáshoz tartozó feltételes beszerzés eredményhirdetése” tárgyú előterjesztést megvitatta, és az alábbiak szerint döntött.

- 1.) A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) A bizottság a legkedvezőbb és érvényes ajánlatot tévő Kulcsrakész Kft-t (7630 Pécs, Panoráma u. 42.) hirdeti ki az eljárás nyertesének és felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést a nyertes céggel 805.000,- Ft+ ÁFA, bruttó 1.022.350,- Ft összeggel kösse meg.

Határidő: 2019. december 20.

Felelős: Polics József polgármester

13. Komló, Esze Tamás utca 15/A. (3658/1 hrsz.) sz-ú ingatlan középnyomású földgázellátása” tárgyú tervdokumentáció alapján tulajdonosi hozzájárulás megadása

dr. Barbarics Ildikó: Köszöntöm a napirendi pont előadóját. Van-e szóbeli kiegészítés?

Kérdés, hozzászólás nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

136/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megvitatta az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/a.) megbízásából (igénybejelentő: Pista Róbert) Rechné Ádám Csilla ev. tervező (7634 Pécs, Sirály u. 27.) által készített B-2019/139 munkaszámú, „Komló, Esze Tamás utca 15/A. (3658/1 hrsz.) sz-ú ingatlan középnyomású földgázellátása” tárgyú tervdokumentációval benyújtott tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatra irányuló kérést, és azt az alábbiak szerint jóváhagyja:

A tervezett kivitelezési munkáknak az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon történő elvégzéséhez a hozzájárulásunkat

m e g a d j u k

az alábbi feltételekkel:

1. Az építéssel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan, amelyre a hozzájárulás vonatkozik a következő:
3661 hrsz 3684 hrsz
Az építés során az esetlegesen érintett közművek kezelőinek az előírásait be kell tartani.
2. Közterület felbontásának megkezdése előtt az önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában a kivitelezőnek a közterület-felbontási engedélyt meg kell kérnie Komló Város Önkormányzat Városgondnokságától (7300 Komló, Kossuth L. u. 19., tel.: 72/739-229, e-mail: gyorko.gabor@kvgondnoksag.hu és/vagy kriszt.gabor@kvgondnoksag.hu). Az útburkolatoknak, valamint az érintett zöldterületeknek a helyreállítását a közterület-felbontási engedélyben meghatározottak szerint kell elvégezni.

3. Az elkészült gázvezeték geodéziai beméréséről készített helyszínrajzot „.dwg” formátumban, EOY helyes digitális formában a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési és -fejlesztési irodájának meg kell küldeni (e-mail cím: varosuzemeltetes.ph@komlo.hu)

A bizottság utasítja a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési és -fejlesztési iroda vezetőjét, hogy a határozat a kérelmező részére kiküldésre kerüljön.

Határidő: 2019. december 20.

Felelős: Horváth László irodavezető

14. Egyebek

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a tisztelt bizottságnak, hogy a kiadmányozási jogot a Hatósági- és adóiroda vezetőjére ruházzuk át.

Kérem aki ezt el tudja fogadni kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta, azt, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megbízásából dr. Vikor László Hatósági- és adóiroda vezető legyen jogosult a közigazgatási döntések aláírására.

137/2019. (XII.17.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság felhatalmazza dr. Vikor László Hatósági- és Adóiroda vezetőt, hogy a közút nem közlekedési célú igénybevételek engedélyezése, valamint a közterület-használat engedélyezése tárgyú ügyekben hozott közigazgatási döntéseket kiadmányozza.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a jelenlévők munkáját. Most pedig zárt ülésre kerül sor, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K. m. f.



dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság
elnöke


A jegyzőkönyvet készítette:
Szóke Attiláné

