

**Komló Város Önkormányzat**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől**

**MEGHÍVÓ**

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

**2021. július 28-án /szerda/ 15.00 órakor**

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet 204.

**Napirendi pontok:**

- 1.) Komlói Bányász Sportcentrum fejlesztése kapcsán a tervezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

Előadó: Horváth Kata irodavezető

- 2.) A BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz tartozó Kaptár programhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások megindítása

Előadó: Kordé János Márk műszaki ügyintéző

- 3.) Zanox produkció közterület-használati engedély ügye

Előadó: dr Vikor László irodavezető

Komló, 2021. július 26.

Dr. Barbarics Ildikó  
elnök sk.

Kiadmány hitelezéül:

*Róka*





## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. július 28-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Tanácskozájában megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendeket a jelzett sorrendben javasolja tárgyalni. Valamint javasolja egy 4. napirendi pont felvételét, mely most került kiosztásra, címe:

4. EBR 530 179 azonosító számú vis maior pályázathoz kapcsolódó szakértő kiválasztása – beszerzési eljárás megindítása

Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

### **1. Komlói Bányász Sportcentrum fejlesztése kapcsán a tervezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése**

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés, kérdés van-e?

Ferenczi Tamás: Ő már dolgozott nekünk?

dr. Müller József: Igen, ő az állandó közbeszerzési szakértőnk. Úgy látja, hogy az árat a nettó összeg 1 %-ára adta meg a szakértő, általában ennyi a közbeszerzési szakértői díj. Ez teljesen elfogadható.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozzá:

### 21/2021. (VII.28.) JÜKB határozata

### **Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése kapcsán a tervezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése**

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komlói Bányász Sportcentrum fejlesztése kapcsán a tervezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- Mihalovics Gábor e.v. (7636 Pécs, Neumann János utca 20.) ajánlata érvényes.
- Dr. Zoric Ildikó e.v. (7800 Siklós, Felszabadulás utca 38/A.) ajánlata érvényes.
- Dr. Szabó-Gothard Máté e.v. (7761 Kozármisleny, Viola utca 1/3.) ajánlata érvényes.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komlói Bányász Sportcentrum fejlesztése kapcsán a tervezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő feladatok

ellátására vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozót, Dr. Szabó-Gorhard Máté egyéni vállalkozót (7761 Kozármisleny, Viola utca 1/3.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2021. július 30.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

3. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat a nyertes ajánlattevővel, Dr. Szabó-Gorhard Máté egyéni vállalkozóval a megbízási szerződést nettó 570.000,-Ft, azaz bruttó 570.000,-Ft (nettó=bruttó) összeggel megkösse.

**Határidő:** 2021. augusztus 02.

**Felelős:** Polics József polgármester

## **2. A BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz tartozó Kaptár programhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások megindítása**

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?

dr. Müller József: Egy előterjesztésben van, de két közbeszerzési eljárásról van szó, az egyik az építési része, a másik pedig az eszközbeszerzés. A közbeszerzésekhez szükséges dokumentációt a közbeszerzési szakértő készítette. A beltéri dolgoknál nagyon részletesen fel lett sorolva a beszerzendő eszközök listája. Ezek nyílt eljárások lesznek. Amennyiben a bizottság jóváhagyja, akkor napokon belül elindul a közbeszerzés. Augusztus vége felé láthatunk majd számokat.

dr. Pál Gabriella: A bútorokon kívül a nyílászárók és a felsorolt tárgyak?

dr. Müller József: Így van. A teljes belső berendezés. A következő probléma majd az lesz, ha számokat látunk és túl nagy árakat látunk, akkor megint az lesz a gond, hogy nem lesz elég a pénz. Az építésnél biztos, hogy nem lesz elég a pénz, az óriási drágulás miatt. Ez már országos probléma. A törvényben az van, hogy a bontás után 60 napon belül eredményt kell hirdetni, amit egy alkalommal 60 nappal meg lehet hosszabbítani. Tehát 120 nap, ami a törvény által megengedett.

Ferenczi Tamás: Azt gondolja tudni kell nemet mondani.

dr. Barbarics Ildikó: A hosszabbításhoz kell a vállalkozó nyilatkozata? A Kaptár eddig a pillanatig mennyibe van nekünk?

dr. Müller József: Kell, de a vállalkozó mindig úgy árazza be, hogy tudja tartani. Soha nincs 60 napon belül eredményhirdetés. Az hogy eddig mennyibe kerül, azt meg lehet nézni pontosan, most nem tudná megmondani.

Fazekas Réka: A tervezési díj, a közbeszerzési díj, illetve a közművek kiváltása az, ami eddig felmerült költség.

Ferenczi Tamás: A közművek kiváltása az amúgy is szükséges volt. Ki volt a tervező?

dr. Müller József: Keresztes Béla volt a tervező.

Több hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**22/2021. (VII.28.) JÜKB határozata**

**A BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz tartozó Kaptár programhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások megindítása**

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz kapcsolódóan a „Kaptár program megvalósítása, új kulturális – művészeti központ kialakítása” című kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárás megindítását és annak ajánlattételi felhívását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában jóváhagyja.

**Határidő:** 2021. augusztus 2.

**Felelős:** Polics József polgármester

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz kapcsolódó „Kaptár program megvalósítása, új kulturális – művészeti központ kialakítása” című eszközbeszerzés közbeszerzési eljárás megindítását és annak ajánlattételi felhívását az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti formában jóváhagyja.

**Határidő:** 2021. augusztus 2.

**Felelős:** Polics József polgármester

3. A Bizottság felkéri az Aljegyzőt, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárások közzétételéről az Önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervében gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

**3. Zanox produkció közterület-használati engedély ügye.**

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés? Mennyi a közterület-használati díj?

dr. Müller József: A rendelet szerinti közterület-használati díj kerül kiszámításra. Amennyiben a bizottság elfogadja, akkor készül egy egyszerű határozat, amiben az szerepel, hogy a bizottság megismerte a szerződés tervezetét és azt elfogadja.

Ferenczi Tamás: Ki fogja ezt ellenőrizni, hogy valóban mennyi közterületet használnak?

dr. Müller József: Az iroda, illetve a közterület-felügyelők dolga ez.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom, hogy támogassuk a kérelmet.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:



## 23/2021. (VII.28.) JÜKB határozata

### **„Zanox produkció – közterület-használati engedély ügye”**

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a **Location Office Kft (1145 Budapest, Róna utca 174.) és a Benőfilm Kft (1171 Budapest, Emlék utca 4. sz. alatti)** között megkötésre kerülő, a mellékletben szereplő „Hatósági szerződés közterület-használatról” című dokumentumban foglaltakat megismerte és a szerződéstervezet 5.1 pontja alapján jóváhagyja.
2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a határozat 1. pontjában szereplő döntésről a Kérelmezőt értesítse.

**Határidő:** 2021. augusztus 2.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

### **4. EBR 530 179 azonosító számú vis maior pályázathoz kapcsolódó szakértő kiválasztása – beszerzési eljárás megindítása**

dr. Barbarics Ildikó: Most került kiosztásra a határozati javaslat. Kiegészítés van-e?

Breitenbach József: A július 17-i esőzések kapcsán károsodott önkormányzati ingatlanok helyreállítására adtunk be előzetesen vis maior igényt. Ahhoz, hogy ezt be tudjuk adni, szükséges szakértői vélemény, a szakértő a költségvetést is elkészíti, így tudjuk számszerűsíteni a károkat.

dr. Barbarics Ildikó: Milyen károkról van szó?

Breitenbach József: Két helyszínen útkár, egy járda és a negyedik helyszín pedig a csapadékvíz elvezető árok, illetve a környezete rongálódott meg.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

## 24/2021. (VII.28.) JÜKB határozata

### **Vis maior támogatás iránti kérelem benyújtásához szükséges szakértői vélemény elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárás megindítása**

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság jóváhagyja, hogy az önkormányzat a 2021. július 17 – i esőzések következtében károsodott önkormányzati ingatlanok:

1. 7300 Komló, Altáró utcai rézsű és csapadékvíz elvezető árok (2413/91 hrsz.)
2. 7300 Komló, Gesztenyési út (115 hrsz.)
3. 7300 Komló, Bocskai István u. (7777 hrsz.)
4. 7300 Komló, Cseresznyák dűlő (7141 hrsz.)

helyreállítására vonatkozó vis maior támogatás iránti kérelem benyújtásához (EBR 530179) szükséges szakértői vélemény elkészítéséhez az alábbi vállalkozásokat kérje fel a beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. REICHERT KFT. (7664 Berkesd, Kossuth L. u. 30.)
2. Németh Gábor egyéni vállalkozó (7728 Somberek, Kossuth L u. 139.)
3. RIVERPLAN KFT. (7627 Pécs, Csárda u. 32.)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy intézkedjen az ajánlatkérés fenti vállalkozások részére történő megküldéséről.

**Határidő:** 2021. július 29.  
**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

dr. Barbarics Ildikó: megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

K. m. f.

**dr. Barbarics Ildikó**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési**  
**bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:

