

**Komló Város Önkormányzat**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől**

**MEGHÍVÓ**

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

**2021. augusztus 04-én /szerda/ 15.00 órakor**

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet 204.**

**Napirendi pontok:**

- 1.) EBR 530 179 azonosító számú vis maior pályázathoz kapcsolódó szakértő kiválasztása  
beszerzési eljárás eredményhirdetése

Előadó: Breitenbach József                      műszaki ügyintéző

- 2.) Komló, Nagyrét utca (1520/11 hrsz) rézsű károsodás helyreállítása tárgyú közbeszerzési eljárás  
megindítása

Előadó: Mestyán Csaba                      szakmai tanácsadó

Komló, 2021. augusztus 2.

Dr. Barbarics Ildikó  
elnök sk.

Kiadmány hiteléül:

*Röbe*





## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. augusztus 4-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Tanácskozójában megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. dr. Pál Gabriella betegsége okán igazoltan távol.

A meghívóban szereplő napirendeket a jelzett sorrendben javasolja tárgyalni. Valamint javasolja egy 3. napirendi pont felvételét, mely most került kiosztásra, címe:

3. A BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz tartozó Kaptár program Ajánlattételi felhívásához kapcsolódó határozat módosításának visszavonása

Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. EBR 530 179 azonosító számú vis maior pályázathoz kapcsolódó szakértő kiválasztása – beszerzési eljárás eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés, kérdés van-e?

Breitenbach József: A határozati javaslat 3. pontjában a szerződéses összeg 700.000,-Ft. Menet közben annyi történt, hogy előzetesen 4 helyszínrre kértük az árajánlatot, de közben egy helyszín tekintetében nem fogadták el a pályázatunkat. Így 3 helyszínrre tudunk beadni vis maior pályázatot.

Ferenczi Tamás: Melyik helyszínrre nem fogadták el és miért?

Breitenbach József: A Juhász Gyula utcai helyszínrre nem fogadják el, azzal indokolták, hogy az építési terület. Mivel mindegyik helyszínrre külön adták az ajánlattevők az ajánlatot, ezért csökkenthető a szerződéses összeg 525.000,-Ft-ra, így a határozatban ezt kell szerepeltetni.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja a határozati javaslat elfogadását a szerződéses összeg 525.000,Ft-ra való csökkentésével.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

### 27/2021. (VIII.4.) JÜKB határozata

#### **Vis maior támogatás iránti kérelem benyújtásához szükséges szakértői vélemény elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése**

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „EBR 530 179 azonosító számú vis maior pályázathoz kapcsolódó szakértő kiválasztása beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| - REICHERT KFT. (7664 Berkesd, Kossuth L. u. 30.)      | ajánlata érvényes. |
| - Németh Gábor e. v.(7728 Somberek, Kossuth L u. 139.) | ajánlata érvényes. |
| - RIVERPLAN KFT. (7627 Pécs, Csárda u. 32.)            | ajánlata érvényes. |

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a Németh Gábor egyéni vállalkozó (7728 Somberek, Kossuth L u. 139.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2021. augusztus 5.  
Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Németh Gábor egyéni vállalkozóval (7728 Somberek, Kossuth L u. 139.), mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 525 000.-Ft + 0% ÁFA (alanyi adómentes), azaz bruttó 525 000.-Ft összeggel megkösse.

Határidő: 2021. augusztus 6.  
Felelős: Polics József polgármester

## **2. Komló, Nagyrét utca (1520/11 hrsz) rézsű károsodás helyreállítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?

Mestyán Csaba: Közel 120 m hosszban kerül megerősítésre a rézsű gabionfalas megoldással. Készülne egy övárak a telkek fölött, a jövőben a telkek beépítésekor az út melletti árok burkolásával lenne teljesen biztonságos a víz levezetése.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

### **28/2021. (VIII.4.) JÜKB határozata**

#### **Komló, Nagyrét utca (1520/11 hrsz) rézsű károsodás helyreállítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XII. 5.) rend 1. sz. melléklet III.A) 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Komló Város Önkormányzat a „Komló, Nagyrét utca (1520/11 hrsz) rézsűkárosodás helyreállítása” tárgyú közbeszerzési eljárásnak a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárásrend szerinti indítását az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívás szerint jóváhagyja.

Az Önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kéri fel ajánlattételre a közbeszerzési eljárás keretében:

- 1) SOLTÚT Kft. (6320 Solt, Kecskeméti u. 34.)
- 2) D-R Közmuépítő Kft. (6500 Baja, Venyige utca 25.)
- 3) STRABAG ÉPÍTŐ Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. [Infopark „D”])

4) Bólyi Faiskola Kft. (7754 Bóly, Hősök tere 17.)

5) FORMATÍV ÚT - és Mélyépítő Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 13.)

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról, valamint a tárgyi közbeszerzési eljárásnak az önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervébe történő felvételéről intézkedjen.

**Határidő:** 2021. augusztus 9.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

### 3. A BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz tartozó Kaptár program Ajánlattételi felhívásához kapcsolódó határozat módosításának visszavonása

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?

Polics József: Megérkezett a közbeszerzési szakértő véleménye, melyben leírja, hogy a korábbi módosítás miatt nem megfelelő. Ezért javasolja az eredeti, első ízben a bizottság által jóváhagyott ajánlattételi felhívás jóváhagyását.

A közbeszerzési szakértő szabatosan, jogi nyelven leírja, hogy miért nem jó a JÜK bizottság által beterjesztett módosító javaslat, a levelében kimondottan csak a szakmai dologról beszél. A műszaki ellenőr, mint a megrendelő embere a szakmaiságnak az első oszlopa, a megrendelőt ő fogja tájékoztatni.

dr. Barbarics Ildikó: Egy sokkal szélesebb körű, magasabb szintű kapcsolattartó munkát szeretünk volna, a cél az volt. Az előterjesztésben szerepel, hogy ez további hiánypótlást generál, úgy gondolja, ez ettől függetlenül is lesz hiánypótlás, ez nem egy plusz időhúzás, mindig felmerülnek újabb kérdések. Egy ilyen beruházásnál mindig van hiánypótlás, nemcsak ez okozná ezt a problémát. Az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő szakmai összefoglaló, kétség kívül sokkal részletesebb, mint a projektvezető, és ahogy hallottuk, hogy évek során alakult ki az a bevett és elfogadott gyakorlat, de azt javasolja, hogy teljesen ne vessük el ezt a dolgot, a magasabb szintű összefogásra és irányításra gondol. Ennek egyedüli célja a beruházások hatékonyságának és eredményességének az elősegítése lett volna, de látja, hogy szakmai előírások tekintetében az általa benyújtott módosítás sokkal szegényesebb, mint az átküldött anyag. Ennek birtokában és ismeretében javaslom, a leírtak elfogadását, menjen úgy beruházás, hogy kevesebb problémával találkozzunk.

A határozat tervezet 1-es pontjában javasolja, hogy kerüljön bele, hogy az **eredeti** előterjesztés 1. számú melléklete. Az **eredeti** szó kerüljön bele.

Polics József: Amikor én hiánypótlásról beszélek, akkor a KFF hiánypótlására gondolok, te pedig az egész rendszerre gondolsz, hogy lesznek kérdések, lesznek hiánypótlások. Ha most elküldjük ezt így ahogy a módosításokkal javasoltátok, akkor a KFF-től vissza jön a hiánypótlás, hogy ez nem elegendő egészítse ki. Fogalmi és egyéb meghatározásokkal nagyon vigyázni kell. Csak az időt húzzuk vele.

Minden héten minden beruházásnál van kooperáció, ahol ott van a műszaki ellenőr, a tervező, a kivitelező. El kell jönni ezekre a kooperációkra, akkor minden fontos információt meg lehet kapni, kérdéseket lehet feltenni.

dr. Vaskó Ernő: Mi itt a hivatalon belül próbálunk folyamatosan olyan műszaki szakembereket keresni, akik segítsék a munkánkat. Érti, hogy mi volt a módosítás célja. A külső munkatársak is egyre rosszabbak, házon belül pedig nincs annyi, olyan képzettségű ember, hogy ekkora



beruházásokat vigyünk. Tudjuk, hogy nagyon sok hiba van, mindent megteszünk, hogy minél kevesebb legyen. Nagyon nehéz helyzetben vagyunk.

Több hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó, javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az eredeti szó kerüljön bele.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozzá:

### 29/2021. (VIII.4.) JÜKB határozata

#### **A BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz tartozó Kaptár programhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások megindítása**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a 22/2021. (VII.28.) számú határozatához kapcsolódó módosítását visszavonja és az eredeti határozatát továbbra is fenntartja az alábbiak szerint:

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz kapcsolódóan a „Kaptár program megvalósítása, új kulturális – művészeti központ kialakítása” című kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárás megindítását és annak ajánlattételi felhívását az **eredeti** előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában jóváhagyja.

**Határidő:** 2021. augusztus 9.

**Felelős:** Polics József polgármester

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz kapcsolódó „Kaptár program megvalósítása, új kulturális – művészeti központ kialakítása” című eszközbeszerzés közbeszerzési eljárás megindítását és annak ajánlattételi felhívását az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti formában jóváhagyja.

**Határidő:** 2021. augusztus 9.

**Felelős:** Polics József polgármester

5. A Bizottság felkéri az Aljegyzőt, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárások közzétételéről az Önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervében gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

dr. Barbarics Ildikó: megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

K. m. f.

  
**dr. Barbarics Ildikó**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési**  
**bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:



