

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2021. augusztus 18-án /szerda/ 15.00 órákor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet 204.

Napirendi pontok:

- 1) Önkormányzati lakások bérbeadása
Előadó: Somogyiné Taksonyi Viktória ügyintéző

- 2) Apostolow Izabella közterület-használati engedély kérelme
Előadó: Gerst József ügyintéző

- 3) Popcorn Hrudinszky Kft. közterület-használati engedély kérelme
Előadó: Gerst József ügyintéző

Komló, 2021. augusztus 16.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelesül:

Köbelev



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. augusztus 18-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Tanácskozájában megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendeket a jelzett sorrendben javasolja tárgyalni.

Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

1. Önkormányzati lakások bérbeadása

dr. Barbarics Ildikó: Milyen állapotúak ezek a lakások?

Bors Afrodite: Két lakás felújítás alatt áll, 4 lakás az előző pályázatból maradt, ezek már fel vannak újítva. A többi lakás átlagos.

Ferenczi Tamás: Elég kicsi lakásokról van szó.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

30/2021. (VIII.18.) JÜKB határozata

Önkormányzati lakások bérbeadása

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta az önkormányzati lakások bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság az alábbi kiutalásra váró bérlakásokat szociális helyzet alapján, pályázati célból rendeli kiutalni:

1. Kazinczy F. u. 1/D. I/2.	összkomfortos	1 szobás	31,09 m ²
2. Kazinczy F. u. 7. I/3.	félkomfortos	1 szobás (garzon)	17,84 m ²
3. Kazinczy F. u. 9. I/3.	félkomfortos	1 szobás (garzon)	18,06 m ²
4. Kazinczy F. u. 11. III/5.	félkomfortos	1 szobás	32,68 m ²
5. Kazinczy F. u. 13. fsz. 4.	félkomfortos	1 szobás	34,19 m ²
6. Kazinczy F. u. 14. I/4	félkomfortos	1 szobás	32,88 m ²
7. Kazinczy F. u. 14. I/1.	félkomfortos	1 szobás	32,75 m ²
8. Körtvélyes u. 11. IV/15.	összkomfortos	1,5 szobás	39,82 m ²
9. Anna-akna 3. fsz. 1.	komfort nélküli	1 szobás	30,85 m ²
10. Anna-akna 3. fsz. 4.	komfort nélküli	1 szobás	24,12 m ²
2. A Bizottság felkéri a címzetes főjegyzőt hogy az 1. pontban felsorolt lakások tekintetében a szükséges eljárást folytassa le, és készítse elő a bizottsági döntéseket.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. Apostolow Izabella közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Az augusztus 20-i programokhoz kapcsolódik a közterület-használati engedély kérelem. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

31/2021. (VIII.18.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 13016-3/2021. ügyiratszámú „**Apostolow Izabella – közterület-használati engedély ügye**” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Apostolow Izabella 7300 Komló, Petőfi u 2/a szám alatti lakos (továbbiakban: Engedélyes) **részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér 548. hrsz. alatti területén 9 m² nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

A közterület-használat:

- **Célja:** „Komlói 2021. augusztus 20.” ünnepi rendezvény területén mobil asztalról történő árusítás
- **Engedély hatálya:** 2021. augusztus 20. napján (péntek) 10⁰⁰ – 22⁰⁰ óráig
- **A közterület-használat módja:** árusításra szolgáló berendezések - hűtőpult, asztalok, székek, sörsátor - kitelepítése

A közterület használatáért négyzetméterenként 1.170,- Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra **10.530,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a rendezvény napjáig kell befizetni Komló Városi Önkormányzat Városüzemeltetési Gondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára **késedelmi pótlék mentesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. **A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!**
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál megjelölt rendezvényt szabad megtartani.
3. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról a rendezvény után, 22⁰⁰– 23⁰⁰ óráig gondoskodni.
4. A rendezvény a gyalogos és gépjármű forgalmat nem akadályozhatja.
5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 11) a./ pontjában – kiemelt terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

Komló, 2021. augusztus 18.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- | | |
|---|---------------|
| 1. Engedélyes: Apostolow Izabella 7300 Komló, Petőfi u 2/a. | hivatali kapu |
| 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága Komló, Kossuth L. u. 19. | hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők | Helyben |
| 4. Irattár | |
- Közterületi engedély-nyilvántartás:/2021

3. Popcorn Hrudinszky Kft. közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Szintén az augusztus 20-i ünnepekhez kapcsolódik a kérelem.
Kérdés, kiegészítés van-e?

Ferenczy Tamás: Két területet is kért a kérelmező. Úgy látja, hogy más a két terület díjtétele.

Gerst József: Így igaz, az alkalmi árusításért 1.170,-Ft-ot kell fizetni m²-enként, míg a légvár üzemeltetésért csak 160,-Ft-ot m²-enként.

Több hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

32/2021. (VIII.18.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 13144-3/2021. ügyiratszámú „**Popcorn Hrudinszky Kft. – közterület-használati engedély ügye**” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

HATÁROZAT

Popcorn Hrudinszky Kft. (képviseli: Hrudinszky Gyula, Komló, Pécsi út 55., továbbiakban: Engedélyes)

részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér 548. hrsz. alatti területén 17 m², illetve 2x15 m² nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.

A közterület-használat:

- **Célja:** „Komló 2021. augusztus 20.” ünnepi rendezvény területén árusítás és légvár üzemeltetése
- **Engedély hatálya:** 2021. augusztus 20. napján (péntek) 10⁰⁰ – 22⁰⁰ óráig
- **A közterület-használat módja:** árusításra szolgáló berendezés – büfécoksi, elősátor – kitelepítése (17 m²), légvár kihelyezése (2x15 m²)

A közterület használatáért – alkalmi árusításért 1.170,- Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett területre és időtartamra (17 m² x 1.170 Ft/m²/nap) 19.890,- Ft, illetve légvár üzemeltetéséért (30 m² x 160,- Ft/m²/nap = 4.800,- Ft azaz - **összesen:** 19.890,- Ft + 4.800,- Ft = **24.690,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a rendezvény napjáig kell befizetni Komló Városi Önkormányzat Városüzemeltetési Gondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára **késedelmi pótlék mentesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

8. A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!

9. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál megjelölt rendezvényt szabad megtartani.

10. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról a rendezvény után, 22⁰⁰ – 23⁰⁰ óráig gondoskodni.

11. A rendezvény a gyalogos és gépjármű forgalmat nem akadályozhatja.

12. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.

13. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.

14. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 7) a) illetve 11) c) pontjában – kiemelt terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

Komló, 2021. augusztus 18.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- | | |
|---|---------------|
| 1. Engedélyes: Popcorn Hrudinszky Kft. Komló, Pécsi út 55. | hivatali kapu |
| 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága Komló, Kossuth L. u. 19. | hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők | Helyben |
| 4. Irattár | |
- Közterületi engedély-nyilvántartás:/2021

dr. Barbarics Ildikó: megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

K. m. f.



dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Lóbe

