

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2021. szeptember 16-án /csütörtök/ 16.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet 204.

Napirendi pontok:

- 1) A Kodály Zoltán Ének-zenei Katolikus Általános Iskola és Óvoda közút nem közlekedési célú igénybevétel kérelme (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Gerst József ügyintéző
- 2) Hajmási Sándor Komló, Mecsekfalu völgy Szabadidő Park közterület-használati engedély kérelme (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Gerst József ügyintéző
- 3) Juhász Gyula utcai beruházás káreseményének rendezéséhez kapcsolódó feltételes beszerzési eljárás megindítása (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Kordé János ügyintéző
- 4) Komló, 48-as téren (3837 hrsz.) tervezett új Kaptár épület helyén áthaladó bekötő áramvezeték kiváltásának munkálataihoz és ideiglenes áramvezeték véglegesítésének kivitelezéséhez kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Kordé János ügyintéző

Komló, 2021. szeptember 16.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelül:

E. Ke



J E L E N L É T I Í V

J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 1 . s z e p t e m b e r 1 6 - i ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó

dr. Pál Gabriella

Ferenczy Tamás

Polics József

dr. Müller József

Horváth Kata

Kordé János

Gerst József

dr. Vaszkó Ervő

dr. Vihor László

.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. szeptember 16-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó elnök távollétében dr. Pál Gabriella vezeti a bizottsági ülést.

dr. Pál Gabriella levezető elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. dr. Barbarics Ildikó igazoltan távol.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendek tárgyalását. Javaslatot tesz a napirendi pontok sorrendiségére vonatkozóan. A 3. és a 4. napirendi pontot javasolja 1. és 2. napirendként tárgyalni, és értelemszerűen az 1. és 2. napirend pedig 3. és 4. napirendként való tárgyalását javasolja. Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. Juhász Gyula utcai beruházás káreseményének rendezéséhez kapcsolódó feltételes beszerzési eljárás megindítása

dr. Pál Gabriella: A július 17-én történt nagy esőzés következtében lezúduló csapadék jelentős károkat okozva, a rézsút megbontotta. Vis maior pályázat lett benyújtva a kár helyreállítása érdekében. Ez a pályázat azonban elutasításra került, úgy tudja, hogy azért, mert folyamatban lévő beruházásról van szó. Az elutasító döntésben benne volt, hogy ez egy vis maior kár?

Polics József: A károk felmérését követően az önkormányzat a bekövetkezett károk helyreállítására benyújtotta az igényt, további három helyszín mellett a Belügyminisztérium felé. A bejelentést követően egy szakértői bizottság, aki a helyszíni szemlét megtartotta, a másik három helyszínt elfogadta vis maior eseménynek, ezt azonban nem tartotta vis maior kár eseménynek, arra hivatkozva, hogy folyamatban lévő beruházás, nem rendelkezik használatbavételi engedéllyel.

dr. Vaskó Ernő: Nem azt mondták, hogy ez nem vis maior esemény jogilag, hanem azt mondták, hogy a vis maior pályázat szempontjából ez nem támogatható. Magát az esetet nem vitatják, de mivel használatbavételi engedéllyel nem rendelkező mű volt, ezért a pályázat szempontjából nem támogatható.

Polics József: A Belügyminisztérium nem javasolja a támogatását, de maga a sok eső, vis maior esemény volt jogilag.

dr. Pál Gabriella: Ha nem vis maior esemény, úgy gondolja, hogy ebben az esetben a kivitelezőt terheli a felelősség.

Polics József: Mi azt szeretnénk volna, hogy a kivitelező a saját biztosítási rendszerén keresztül próbálja ezt a kártérítést érvényesíteni, ezt azonban visszautasította, ezt a művet ő a tervek szerint készítette el, ezért ő a továbbiakban ezzel nem kíván foglalkozni. De a probléma továbbra is probléma. Az állapotok tovább romlanak. Ha jön még egy nagyobb eső az egész mű lenn lesz az Altáróban. El kell jutnunk oda, hogy perelnünk kell a tervezőt, aki ugyan elkészítette az új módosított terveket, ami alapján szeretnénk a beszerzési eljárást lefolytatni. Ezzel a tervező beismeri tulajdonképpen, hogy rosszul csinálta az eredeti terveket. Ezt a kárt meg kell térítenie.

Ferenczy Tamás: Mennyibe fog kerülni ez a helyreállítás? Ezzel meg is oldódik a probléma?

Polics József: A tervezői költségbecslés alapján bruttó 1,3 M Ft. Nagy az esély arra, hogy ezzel megoldódik, ha nem akkor le kell fedni az egészet.

dr. Pál Gabriella: A kivitelező kimondta, hogy a biztosítója azért nem fizet mert vis maior helyzet volt?

dr. Vaskó Ernő: Nem, ezt így nem mondta. Mi tovább szándékozunk ebben menni, de a kárenyhítés a mi feladatunk. Arra nem hivatkozhatunk, ha lecsúszik az egész, hogy fizesse meg a teljes kárt. Hiszen akkor több 10 M Ft-os problémát hozhat.

dr. Pál Gabriella: Feltételes beszerzési eljárásról van szó, mert testületi döntés fogja ezt követni.

Polics József: Igen, azért kell sietnünk, mert ha csütörtökre bejönnek az ajánlatok, akkor a jövő heti testületi ülésre ezt be tudjuk vinni konkrét számmal a fedezet biztosítását.

dr. Pál Gabriella: Három vállalkozást kell felkérni, itt 4 vállalkozás szerepel, ezért az a javaslatom, hogy a Benkala Kft. ne legyen felkérve ajánlattételre.

Ferenczy Tamás: Egyetért azzal, hogy a Benkala Kft. ne legyen felkérve ajánlattételre.

dr. Vaskó Ernő: Ismerve a piaci helyzetet, nem nagyon van vállalkozás, aki ilyen kockázatos munkát vállalna, ezért javasolja még legalább egy ajánlattevő felkérését.

Polics József: Friesz László egyéni vállalkozó még végez ilyen irányú munkát.

dr. Pál Gabriella: Javasolja tehát a Benkala Kft. helyett 4. vállalkozásnak felkérni Friesz László egyéni vállalkozót.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

42/2021. (IX.16.) JÜKB határozata

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság a Juhász Gyula utcai beruházás káreseményének rendezéséhez tartozó kivitelező kiválasztásához kapcsolódó feltételes beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. N&K Construct Kft. (7396 Magyarszék, Petőfi S. u. 78.)
2. Wolfbau team Kft. (7630 Pécs, Kisbalokány dűlő 5.)
3. Friesz László ev. (7300 Komló, Körtvélyes u. 11.)
4. Germiko Bt. (7396 Magyarszék, Kossuth u. 29/a.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi feltételes beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2021. szeptember 17.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

2. Komló, 48-as téren (3837 hrsz) tervezett új Kaptár épület helyén áthaladó bekötő áramvezeték kiváltásának munkálataihoz és ideiglenes áramvezeték véglegesítésének kivitelezéséhez kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása

dr. Pál Gabriella: Van-e kiegészítés?

Polics József: A terület már tárgyalta, fedezetet biztosított, ez annak a folytatása.

dr. Pál Gabriella: Kérdés, további hozzászólás nem lévén, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

43/2021. (IX.16.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság a Komló, 48-as téren (3837 hrsz.) tervezett új Kaptár épület helyén áthaladó bekötő áramvezeték kiváltásának munkálataihoz és ideiglenes áramvezeték véglegesítésének kivitelezéséhez kapcsolódó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Rasszay Kristóf e. v. (7300 Komló, Kossuth L. u. 50.)
2. KIZSO Villamosipari Kft. (7300 Komló, Iskola u. 11.)
3. Noelektro Kft. (7300 Komló, Függetlenség u. 16.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2021. szeptember 17.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A Kodály Zoltán Ének-zenei Katolikus Általános Iskola és Óvoda közút nem közlekedési célú igénybevétel kérelme

dr. Pál Gabriella: Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

44/2021. (IX.16.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 15336-2/2021. ügyiratszámú „Kodály Zoltán Ének-zenei Katolikus Általános Iskola és Óvoda közút nem közlekedési célú igénybevétel kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

A Kodály Zoltán Ének-zenei Katolikus Általános Iskola és Óvoda (Komlói, Templom tér 1., továbbiakban: engedélyes) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komlói, Tánics Mihály utca felső szakasza és Dózsa György utca felső szakasza közötti 3641 hrsz. alatti közutat nem közlekedés céljára használja az alábbi feltételek betartásával.

A közterület-használat:

- **Célja:** „Hegyi futás” program megrendezése
- **Engedély hatálya:** 2021. szeptember 22. (szerda) napján 09.00 órától 13.00 óráig
- **A közterület-használat módja:** Komlói általános iskola tanulói részére futóverseny megtartása

Megkeresem a Komlói Városrendéséget (mint közterület kezelót), hogy a Komlói, Tánics Mihály utca felső szakasza és Dózsa György utca felső szakasza közötti útrész KRESZ előírásai szerinti lezárásáról gondoskodjon 2021. szeptember 22. (szerda) napján 09.00 óra és 13.00 óra közötti időpontban.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál megjelölt rendezvény tartható meg. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom.
3. A rendezvény befejeztével a berendezéseket, kellékeket a közterületről el kell szállítani.
4. A rendezvény a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést a lezárt terület kivételével nem akadályozhatja.
5. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az árusítás befejeztével gondoskodni.

6. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
9. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom.
10. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

I N D O K O L Á S

Engedélyes megfelel a *Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 19/2011. (VI. 24.) számú rendelete* (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § - ban előírt feltételeknek.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért R.) 11. § (1) bekezdés 1) pontja szerint közterület-használati díjat nem kell fizetni, tekintettel arra, hogy a rendezvény ingyenesen látogatható.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. §, a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* 36. §. valamint a *Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete* 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

Komló, 2021. szeptember 16.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- | | | |
|----|---|---------------|
| 1. | Kodály Zoltán Ének-zenei Katolikus Általános iskola és Óvoda
Komló, Templom tér 1. | hivatali kapu |
| 2. | Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága | hivatali kapu |
| 3. | Közterület-felügyelők | Helyben |

- | | | |
|----|---|---------------|
| 4. | Városi Rendőrkapitányság | hivatali kapu |
| 5. | OMSZ Komlói Állomása | hivatali kapu |
| 6. | Közterületi engedély-nyilvántartás:/2021 | |

4. Hajmási Sándor Komló, Mecsekfalu völgy Szabadidő Park közterület-használati engedély kérelme

dr. Pál Gabriella: Lecsó fesztiválon Hajmási Sándor italt szeretne árusítani, ehhez kér közterület-használati engedélyt. Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

45/2021. (IX.16.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 15315-2/2021. ügyiratszámú „Hajmási Sándor Komló, Mecsekfalu völgy Szabadidő Park közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Hajmási Sándor Komló, Mecsekfalu völgy 51. szám alatti lakos (továbbiakban: Engedélyes) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Mecsekfalu völgy 1636. hrsz. alatti Szabadidő Parkban 4 m² nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.

A közterület-használat:

- **Célja:** Mecsekfalui Lecsófesztivál rendezvény ideje alatt ital árusítás
- **Engedély hatálya:** 2021. szeptember 18. napján (szombat) 13⁰⁰ – 22⁰⁰ óráig
- **A közterület-használat módja:** árusításra szolgáló berendezés - hűtőpult, asztalok, székek, árnyékolók kitelepítése

A közterület használatáért négyzetméterenként 850,- Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra **3.400,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a rendezvény napjáig kell befizetni Komló Városi Önkormányzat Városüzemeltetési Gondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára **késedelmi pótlék mentesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

- 1. A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!**
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál megjelölt rendezvényt szabad megtartani.
3. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény után, 22⁰⁰ – 23⁰⁰ óráig gondoskodni.
4. A rendezvény a gyalogos és gépjármű forgalmat nem akadályozhatja.
5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 11) a./ pontjában – egyéb terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

Komló, 2021. szeptember 16.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezetője

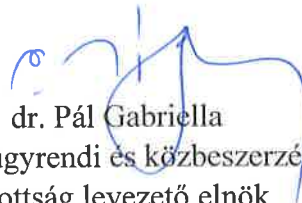
A határozatról értesítést kapnak:

1. Engedélyes: Hajmási Sándor Komló, Mecsekfalu völgy 51. hivatali kapu
2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága Komló, Kossuth L. u. 19. hivatali kapu
3. Közterület-felügyelők Helyben
4. Irattár

Közterületi engedély-nyilvántartás:/2021

dr. Pál Gabriella megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

K. m. f.


dr. Pál Gabriella
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság levezető elnök

A jegyzőkönyvet készítette:



