

**Komló Város Önkormányzat**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől**

**MEGHÍVÓ**

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

**2021. október 14-én /csütörtök/ 15.30 órakor**

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emelet Kistanácskozó

**Napirendi pontok:**

- 1) EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok /Szászvár/ beszerzési eljárásának megindítása (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Urbán Eszter ügyintéző
- 2) EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázathoz kapcsolódó eszközök beszerzése /Egyházaskozár/ megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Urbán Eszter ügyintéző
- 3) BSZ–Pálma Virág Kft. közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Gerst József ügyintéző
- 4) Az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítása (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Horváth Kata irodavezető
- 5) „KBSK Sportcentrum fejlesztés – tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Fazekas Réka ügyintéző
- 6) „Bétai elkerülő út építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Mestyán Csaba ügyintéző
- 7) Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó rehabilitációs szakmérnök kiválasztása (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Kordé János ügyintéző

Komló, 2021. október 11.

Dr. Barbarics Ildikó  
elnök sk.

Kiadmány hitelűl

*Réka Ildikó*





## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. október 14-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti Kistanácskozójában megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívó szerinti napirendek tárgyalását. Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

- 1) **EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok /Szászvár/ beszerzési eljárásának megindítása**

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### 67/2021. (X.14.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok /Szászvár/ beszerzési eljárásának megindítása megnevezésű ajánlattételi felhívást megvitatta, és azt az I. számú melléklet szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel a beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- a) **Teleki Tibor egyéni vállalkozó 7349 Szászvár, Arany J. u. 13.**
- b) **Mini Tüzép 7355 Nagymányok, Liszt Ferenc utca 679 hrsz.**
- c) **1001 Aprócikk Barkács és festékbolt 7349 Szászvár, Kiss György u. 2.**

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

**Határidő:** 2021. október 14.

**Felelős:** Polics József polgármester

- 2) **EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázathoz kapcsolódó eszközök beszerzése /Egyházaskozár/ megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése**

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### 68/2021. (X.14.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság az EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázathoz kapcsolódó eszközök beszerzése /Egyházaskozár/ tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló TF Center Kft. 7300 Komló, Pécsi út 1. hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2021. október 15.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

### 3) BSZ–Pálma Virág Kft. közterület-használati engedély ügye

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### 69/2021. (X.14.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 15745-2/2021. ügyiratszámú „BSZ-PÁLMA Virág Kft. közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

### H A T Á R O Z A T

A BSZ – PÁLMA Virág Kft. (Komló, Városház tér 18., Képviseli: Soós Bernadett ügyvezető, továbbiakban: engedélyes) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér 18. sz. alatti virágüzlete előtti 3600/2 hrsz.-ú közterületből 8 m<sup>2</sup> nagyságú területet árubemutató állvány elhelyezésére használjon az alábbi feltételek betartásával.

#### A közterület-használat:

- **Célja:** „Halottak Napja – Mindenszentek” virág árusítás, valamint árubemutató állványról
- **Engedély hatálya:** 2021. október 18. – 2021. november 1.
- **A közterület-használat módja:** Komló Városház tér 18. virágüzlet előtt mobil árubemutató állvány kihelyezése az üzlet nyitvatartási ideje alatt

A közterület használatáért 730,- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával (730,- Ft/m<sup>2</sup>/hó x 8 m<sup>2</sup>) az engedélyezett időtartamra 5.840,- Ft díjat állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, de legkésőbb az árusítás megkezdéséig kell befizetni a Komló Városi Önkormányzat Városüzemeltetési Gondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját

követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

**A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt áruk, termékek forgalmazhatók.
2. Árusítás kizárólag az üzlete nyitvatartásával azonos időben történhet, és az árusítás befejeztével az árusításra szolgáló berendezést a közterületről naponta el kell szállítani.
3. **Az árusítás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.**
4. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. **Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló csekkszelvénnel vagy átutalás igazolásával együtt érvényes.**
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
9. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja a közterület-használati engedélyt megvonom.
10. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.*

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 2) pontjában megszabott mértékű (kiemelt terület-városközpont) közterület-használati díjat kell fizetni.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.*

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. október 7.



dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Engedélyes: BSZ – PÁLMA Virág Kft.  | Hivatali kapu |
| 2. Városgondnokság                     | Hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelet               | Helyben       |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás: | ...../2021    |

**4) Az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítása**

Horváth Kata: Az előterjesztés ugyanaz, mint a múltkor, csak a határidőket módosítottuk értelem szerint.

dr. Barbarics Ildikó: A korábban kötött médiát illető vállalkozási szerződéseket áttekintettem, ami tartalmazza a fontosabb közéleti eseményeken a folyamatos jelenléte, a város lakosainak a tájékoztatását, azt gondolom, hogy a honlap és az újság üzemeltetése ezeket a lehetőségeket magában hordozza, a feladatok ellátását illetően egyfajta kötelezés is van a szerződő félnek, azzal kapcsolatban, hogy ezeket a feladatokat ellássa. Vannak bizonyos előírások, de ebben az esetben elsősorban nem előírás, hanem egyfajta elvárás azt illetően, hogy legyen tájékoztatás, de azt gondolom, hogy ezeken a médiumokon keresztül ez abszolút biztosítva van. Szórólap kinyomtatása helyett hirdetések feladása, a munkafolyamatok fotózása, egyebek, de egyébként a műszaki ellenőrnek az a feladata, hogy ezeket egyéb módon, nem csak írásban dokumentálja. Ezekkel a fotókkal a honlap üzemeltetőjét tudja tájékoztatni ezáltal megfelelő lakossági tájékoztatást tudnak biztosítani.

Azt pedig kifejezetten visszautasítom, hogy az lenne a szándékunk, hogy bárkire is szájjárat rakjunk, vagy hogy a lakosságot ne tájékoztassuk kellőképpen. Mélységesen sértő, és visszautasítom mindazokat, amik a bama cikkében megjelentek, ezekkel kapcsolatosan, mert úgy gondolom, hogy a nyilvánosság biztosítását minden esetben támogattuk, megfelelő keretek között, amit kellőképpen minden egyes esetben visszautasítottunk, hogy ezekkel kampányszerűen éljenek, ezt most is visszautasítjuk. Az előző alkalommal amikor a szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre került, úgy gondoltam, hogy erről adott esetben egyeztetni fogunk, mert akkor az egyéb konfliktusok elkerülhetőek lennének. A cikkek, amik megjelentek ezen témakörben, csak olaj a tűzre, de úgy gondolom, hogy a megkötött két vállalkozási szerződés és a szakmailag megkövetelt feladatok ellátása a műszaki ellenőrtől, biztosítania kell azt, hogy a lakosság kellő mértékben tájékoztatva legyen.

Azt javaslom vegyük le napirendről az előterjesztést, jövő év elején adott esetben tárgyalhatunk róla.

dr. Pál Gabriella: Vannak pályázatok, ahol a nyilvánosság biztosítása kötelező, ennél a projektnél nem volt ez kötelező.

dr. Müller József: Van itt is kötelező nyilvánosság, nem az a formalizált Uniós pályázatokhoz kapcsolódó, de itt is van kötelező, a támogatói okiratokban ez meg is jelenik, csak nem olyan szigorúan, mint az uniós pályázatoknál.

Polics József: A bizottság dönt, a döntés felelősségét mindenki vállalja magára, a hanganyagokat is ki lehet adni, hogy mindenki tájékozódjon objektíven. Úgy gondolja a kettős mérce érvényesül, a kisbattyáni út és a bétai elkerülő út beruházások, amelyek ugyanehhez a támogató rendszerhez kapcsolódnak, miben különböznek a Kaptár és a látogatóközpont beruházástól? Abban különbözik, hogy az egy egyszerűbb beruházás. Az pedig, hogy a műszaki ellenőrnek mi a dolga, azt ne magyarázza meg senki. A nyilvánosság nem csak a nyilvánosság, inkább archiválásnak, dokumentálásnak mondanám. A Kaptár a bizottság döntése alapján már folyik, ki fogja ezt dokumentálni? Igen, a mai támogatási szerződésekben ez benne van és igen nyilvánosságnak hívja, de ez sokkal több annál. Ha Önök ezt nem tartják fontosnak, amikor a Kaptár már az ajánlatok értékelésének a fázisában van, az in house beszerzések már megtörténtek. A „Dinó” közbeszerzés most fog indulni. A műszaki ellenőrnek nem az a dolga, hogy ledokumentálja, hogy mi a nulla állapot. De ha Önök a közös megegyezéssel történt megállapodásnak ezt a részét is rendezettnek tekintik, az az Önök felelőssége. Az pedig, hogy a sajtó milyen, ha engem megkérdeznek én őszintén elmondok mindent, le lehet venni napirendről, ez az Önök felelőssége. Nem mindegy, hogy mi lesz egy volt párház épületéből, nem mindegy, hogy mi lesz az utóélete.

Ferenczy Tamás: Polgármester úr kérdezted, hogy mi az oka annak, hogy a Kisbattyáni és bétai út beruházásnál mehet a nyilvánosság, itt pedig nem. Ennek az volt az oka, hogy a Kisbattyáni út beruházásnál már ment a nyilvánosság, már elkezdődött, és az volt a kérés, hogy akik ezt elnyerték, már költöttek rá, már megjelentek cikkek, csomó olyan kommunikációs feladatot végeztek, ami egy kicsit kellemetlen helyzetbe hozta volna akár a testületet, akár valamennyiünket, hogy ezek után azt mondjuk, hogy mégse legyen. Ennek az egyik oka ez volt, ezért fogadtuk el, nem azért, mert különbséget látunk. A kommunikáció és a honlap ennek a résznek meg kell hogy feleljen, a kiírásban szereplő 11 ezer szórólapra véleményem szerint ebben az esetben nincs szükség, ahogy a 30 db óriás plakátra sem. Ezek ugyanúgy megtudnak jelenni a Komlói Újságban is, a Kirakatban, amely 11 ezer példányban jelenik meg. Van még egy újság, amely 17 ezer példányban jelenik meg. Ezek nem azt bizonyítják, hogy mi a kommunikáció ellen vagyunk, csak ez a pénz esetleg más területen is elkölthető lenne. Te mondod mindig, hogy minden forintot meg kell fogni. Semmi rossz szándék nincs bennünk, esetleg hasznosabb dologra lehet költeni ezt a 2,5 – 3 M Ft-ot.

dr. Barbarics Ildikó: Igen a kettős mérce ebben is megjelenik, van amikor számít az a 2,5 M Ft, és van amikor nem. Azt gondolom, hogy az teljesen helyt álló, hogy a jelenlegi állapotban az újságnak igen is az a feladata, hogy a lakosságot kellőképpen tájékoztassa. Ez elő van írva feladatul. Mit akarnánk mi eltitkolni a lakosság elől, ez egyszerűen nevetséges. Minden forrás és forma adott, hogy a tájékoztatás meglegyen, ezért javaslom, hogy a mai ülés napirendjéről vegyük le az előterjesztést.

Polics József: Csak egy pontosítás annak érdekében, hogy az én lelkem nyugodt legyen, a kisbattyáni útnál kezdődött el egyedül a beruházás. Akkor amikor ez az alapkérdés született, akkor éppen az értékelés és az indulás fázisában volt a beruházás. Se a bétai út, se a kaptár, se a látogatóközpont beruházás még nem kezdődött el. Ne hasonlítsuk össze az újság formátumban való megjelenést és egy tájékoztatást, amikor azt kérdezik tőlem, hogy például mi ez a „dínó”. Hisz még az Önök képviselője is tőlem kérdezi. Ezért kell egy normális tájékoztatást tenni, hogy mi lesz itt, hisz az idegenforgalmunk sehol sincs. Ez Önöknél nem fontos, nálam ez fontos. Ha erre nem lesz forrás biztosítva, senki ne várjon el teljeskörű tájékoztatást. Tudom, hogy mennyi kellene lépcsőre, világításra és egyebekre.

dr. Barbarics Ildikó: Ez nem azért van mert ez nekünk nem fontos. Vannak médiumok, akiknek nem természetes, hogy a másik oldalt is megkérdezzék.

Nyilvánvalóan fontos a dinópark, a lakosságot nem az fogja érdekelni, hogy éppen hogy áll a munka, hanem az ezzel kapcsolatos komplex tájékoztatás, ehhez pedig minden lehetőség megvan.

dr. Pál Gabriella: Azzal kapcsolatban, hogy azok a beruházások akkor még nem kezdődtek meg, de mi azt a tájékoztatást kaptuk, hogy az ezzel kapcsolatos nyilvánosság biztosítási feladatok viszont már történtek, mi akkor gyakorlatilag kényszer helyzetben voltunk, mert már elvégzett feladatokról kaptunk tájékoztatást.

dr. Barbarics Ildikó: Akkor most azt javaslom vegyük le napirendről, kérem szavazzunk.

Szavazás: 3 igen szavazattal a bizottság le vette napirendről az előterjesztést.

#### **5) „KBSK Sportcentrum fejlesztés – tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése**

dr. Müller József: Most lett kiosztva az összegezés, ezt kell a bizottságnak jóváhagynia. Ezzel válik jogerőssé az eredményhirdetés, innen indul a 10 napos szerződéskötési moratórium és október 25. körül alá lehet írni a 3 szerződést a 3 részajánlati kör esetében. A rendelkezésre álló fedezet is rendben van, itt durván bruttó 75 M Ft az amit megítélt a támogató, és a három résszel durván 65 M Ft kerül felhasználásra.

dr. Barbarics Ildikó: A különbözettel mit tudunk tenni?

Polics József: Hagytunk egy részt az esetleges tervezői plusz munkákra, a másik részébe beletettünk hivatali bért, a harmadik részét egyéb kategóriába hagytuk, a testület a közbeszerzőre biztosított majdnem 1 MFtot, az az elején úgy volt, hogy nem lehet része, de mégis lehetővé teszi, ezért az a pénz onnan fel fog szabadulni, így próbáljuk felhasználni a bruttó 76 M Ft-ot.

Ferenczy Tamás: Mit takar a hivatali bér?

Polics József: A projektben résztvevő műszakis, pénzügyes, valamint jogi szakember bérének a 20 %-át erre rá lehet könyvelni, ez megengedett, ezáltal a hivatali bérkeret csökkenthető. Ezzel a munkavállaló is és a munkáltató is jól jár.

Horváth Kata: Van még egy költség, ami a telekalakításhoz kapcsolódik, amit szintén ebből a többletből kell finanszírozni, így nem a hivatalt terheli a költség.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

#### **70/2021. (X.14.) JÜKB határozata**

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság jóváhagyja a „**KBSK Sportcentrum fejlesztés – tervezési szolgáltatás**” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bontási jegyzőkönyvet és az összegezés tervezetét, továbbá meghozza az eljárást lezáró döntést.

**Határidő:** 2021. október 13.

**Felelős:** Polics József polgármester

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „KBSK Sportcentrum fejlesztés – tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás **1. részajánlati körében** lefolytatott



eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legkedvezőbb ajánlatot adó **Magyar Energia Centrum Kft. (1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. ép. 1. em. 2.)** ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás 1. részajánlati körének nyerteseként.

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „KBSK Sportcentrum fejlesztés – tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás **2. részajánlati körében** lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legkedvezőbb ajánlatot adó **EngTerv Plusz Kft. (2143 Kistarcsa, Bercsényi utca 14.)** ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás 2. részajánlati körének nyerteseként.
4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „KBSK Sportcentrum fejlesztés – tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás **3. részajánlati körében** lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legkedvezőbb ajánlatot adó **Sunfarm Kft. (7300 Komló, Iskola utca 49.)** ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás 3. részajánlati körének nyerteseként.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményéről a 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) idevonatkozó rendelkezései szerint tájékoztassa az ajánlattevőket.

**Határidő:** 2021. október 15.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

5. Komló Város Önkormányzat a Kbt. idevonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével a nyertes ajánlattevőkkel a vállalkozási szerződéseket megkötöti, az alábbiak szerint:

1. részajánlati kör esetében a Magyar Energia Centrum Kft-vel nettó 45.550.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 57.848.500,- Ft összeggel,
2. részajánlati kör esetében az EngTerv Plusz Kft-vel nettó 3.930.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.991.100,- Ft összeggel,
3. részajánlati kör esetében a Sunfarm Kft-vel nettó 1.885.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.393.950,- Ft összeggel.

**Határidő:** 2021. október 31.

**Felelős:** Polics József polgármester

#### 6) „Bétai elkerülő út építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Polics József: Bruttó 300 M Ft a megtakarítás, bízunk benne, hogy így végig mehetünk a beruházáson.

dr. Barbarics Ildikó: Ha lesz pótmunka akkor arra felhasználható? Vagy mi lesz a megtakarítással?

Polics József: A megtakarítás reményei szerint mehet a Kaptár beruházáshoz. Természetesen ehhez majd kormányzati engedély kell, csak akkor mehetek oda kérni, ha már mind a 4 közbeszerzés lezajlik, és látjuk, hogy hol van mínusz és hol plusz. Azt látjuk már biztosan, hogy ennél már megtakarítás van.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### 71/2021. (X.14.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XII. 5.) rend 1. sz. melléklet III.A) 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza.

6. Komló Város Önkormányzat a „Bétai elkerülő út építése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
7. A bizottság a polgármester által 2021.10.05-én hozott közbenső döntésében foglaltak alapján tudomásul veszi, hogy a **Sztráda92 Építőipari és Szolgáltató Kft.**, valamint a **G-Plan Építő Kft. érvénytelen** a jegyzőkönyvben felsorolt indokok alapján.
8. A bizottság a közbeszerzési eljárás egyes részei vonatkozásában az alábbi ajánlattevőket hirdeti ki az eljárás nyerteseként:

1. rész: **SWIETELSKY Magyarország Kft.** (1016 Budapest Mészáros Utca 13.);  
vállalkozási szerződés összege: **nettó 743.272.831,- Ft + ÁFA, bruttó 943.956.495,- Ft**

2. rész: **SWIETELSKY Magyarország Kft.** (1016 Budapest Mészáros Utca 13.);  
vállalkozási szerződés összege: **nettó 185.209.824,- Ft + ÁFA, bruttó 232.216.476,- Ft**

A bizottság felkéri a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel Komló Város Önkormányzat nevében a vállalkozási szerződéseket a fenti összegekkel a BMÖGF/997-1/2020 iktatószámú Támogatói okirat terhére kösse meg.

**Határidő:** 2021. október 31.

**Felelős:** Polics József polgármester

#### **7) Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó rehabilitációs szakmérnök kiválasztása**

Polics József: A pályázati kiírás alapján szükséges rehabilitációs szakmérnök alkalmazása, az ehhez szükséges forrás biztosításáról az elmúlt testületi ülésen döntöttünk.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**72/2021. (X.14.) JÜKB határozata**

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság a Juhász Gyula utcai beruházáshoz tartozó rehabilitációs szakmérnök kiválasztásához kapcsolódó feltételes beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- |                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Kstb Plusz Bt.                   | (5600 Békéscsaba, Damjanich utca 20.) |
| 2. Gamaterv Mérnökiroda Bt.         | (7140 Bátaszék, Flórián. u. 2/C)      |
| 3. Dr. Laki Tamás egyéni vállalkozó | (7635 Pécs, Erdész u. 81.)            |

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2021. október 18.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

dr. Barbarics Ildikó megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

K. m. f.



**dr. Barbarics Ildikó**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési**  
**bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:

