

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2021. október 26-án /kedd/ 16.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet Nagyterem

Napirendi pontok:

- 1) A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása
Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
- 2) Komló, Buszpályaudvar megközelítését szolgáló, Ázsia Center előtti járdaszakasz felújítása
Előadó: Kersity Antal városi főépítész és műszaki ügyintéző
- 3) Komló, Altáró u. 2 szám alatti, volt fürdőépület villamos rendszer kiépítéséhez forrás biztosítása
Előadó: Kordé János műszaki ügyintéző
- 4) Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó rehabilitációs szakmérnök kiválasztása – beszerzési eljárás eredményhirdetése – szóbeli előterjesztés (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Kordé János műszaki ügyintéző
- 5) A 488269 azonosítószámú belügyminisztériumi támogatáshoz kapcsolódóan a játszóterek fejlesztéseire vonatkozó szerződések megkötése (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Horváth Kata irodavezető
- 6) EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázathoz kapcsolódó helyiségbérlet /Egyházaskozár/ megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Urbán Eszter ügyintéző
- 7) EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Urbán Eszter ügyintéző
- 8) EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok /Szászvár/ megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Urbán Eszter ügyintéző

- 9) Berényi Istvánné mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: Gerst József ügyintéző

- 10) Ambrus Norbert üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: Gerst József ügyintéző

Komló, 2021. október 22.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelével:



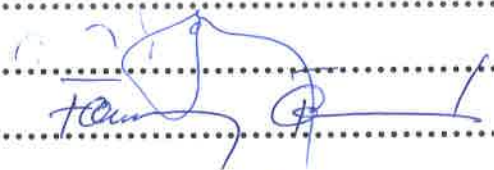
J E L E N L É T I Í V

J o g i, ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 1 . o k t ó b e r 2 6 - i ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó

dr. Pál Gabriella

Ferenczy Tamás



Polics József



dr. Müller József

.....

dr. Fulmer Kristóf

.....

Kersity Antal



Horváth Kata



Fazekas Réka

Fazk R

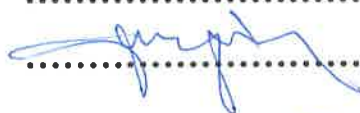
Urbán Eszter

.....

Kordé János

.....

Gerst József



BODAN MERCEDESZ



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. október 26-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Nagytermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Pál Gabriella levezető elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. dr. Barbarics Ildikó elnök betegsége miatt igazoltan van távol.

Polgármester úr előterjesztői jogán „Az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítása” tárgyú előterjesztés felvételét kéri a napirendek közé.

dr. Pál Gabriella nem javasolja az előterjesztés felvételét.

Szavazás: 2 igen szavazattal a bizottság nem javasolja az előterjesztés napirendre tűzését.

dr. Pál Gabriella javasolja a meghívó szerinti napirendek tárgyalását. Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1) A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Pál Gabriella javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

2) Komló, Buszpályaudvar megközelítését szolgáló, Ázsia Center előtti járdaszakasz felújítása

dr. Pál Gabriella: Tájékoztatást szeretne kérni, arról, hogy miért most és miért ebben az eljárásrendben történik a járdaszakasz felújítása?

Polics József: Ez a járdaszakasz nem része a buszpályaudvar felújítási beruházásnak, viszont nagyon rossz állapotú, balesetveszélyes és nagyforgalmú gyalogos közlekedést bonyolít le. A buszpályaudvar beruházás a végéhez közeledik. A környezet felújítását szintén nagyon fontosnak tartja.

dr. Pál Gabriella: Ez teljesen érthető és méltányolható. Természetesen ne csak a buszmegálló újuljon meg, hanem a környezete is. Balesetveszélyesnek és nagyon leromlott állapotúnak van minősítve ez a járdaszakasz, nyilván ez már az év elején is ilyen állapotú volt. Az a kérdés, hogy miért lett mellőzve az egyszerű beszerzési eljárás lefolytatása, azt is érti, hogy most már késő, de korábban miért nem ment a dolgok normális rendje szerint?

Polics József: Számomra későn derült ki, hogy ez a szakasz nem a beruházás része.

dr. Pál Gabriella: Az alapindok teljesen elfogadható, támogatható, de a jövőre nézve Komló Város Önkormányzatának a beszerzési szabályzata alapján ilyen esetekben egyszerű beszerzési eljárásban több ajánlatot kell bekérni és az eljárást lefolytatni.

Ferenczy Tamás: Nehezen tudom elképzelni, hogy polgármester úr nem tudta, hogy ez a járdaszakaszcsoz nincs benne a beruházási keretbe. Amellett vigyáznunk kell arra is, hogy a közpénzek felhasználásának legyen meg a hivatalos beszerzési útja, legyen beszerzési eljárás lefolytatva és legyen több ajánlat bekérve. Időben mennyi idő alatt lehet egy ehhez hasonló beszerzési eljárást lebonyolítani.

Horváth Kata: Kb 3 hét alatt lehet egy ilyen eljárást lefuttatni.

Ferenczy Tamás: A bizottság többször kérte, hogy a határozati javaslatban szereplő Kft. ne kerüljön meghívásra az eljárásoknál. Most azzal szembesülünk, hogy van egy olyan eljárás, ahol nincs meg a több ajánlattevő meghívása és az az egy Kft. szerepel, akit bizonyos okok miatt a JÜK bizottság azt mondta, hogy ne kerüljön meghívásra.

Polics József: A bizottság javasol, javasolhatja azt is, hogy legyen meghívva még több cég, de ezzel megy az idő.

dr. Pál Gabriella: Természetesen tudjuk, hogy szorít az idő, amit javasolunk, kérünk, azt a jövőre nézve mondjuk. Javasolom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

3) Komló, Altáró u. 2. szám alatti, volt fürdőépület villamos rendszer kiépítéséhez forrás biztosítása

dr. Pál Gabriella: Itt is ugyan az a kérdésem, hogy miért most és miért ebben az eljárásrendben történik?

Polics József: Itt is az idő szorít. A villamos munkák elvégzése feltétele a tűzjelző rendszer kiépítésének. Minden beruházásnál probléma, hogy kapunk-e időben tervdokumentációt, jók-e ezek a tervek. Ennél a háznál addig nem kapunk használatbavételi engedélyt, amíg a füstmentes lépcsőházhoz kapcsolódó tűzjelző rendszer kiépítése nem történik meg. Hiába építettük be már júliusban a nagy teljesítményű szellőztetőrendszert, ennek az elektromos megtáplálásához szükséges tervek most jutottak el hozzánk, és van egy ajánlatunk komlói vállalkozótól, aki ezt megcsinálja. Ez az oka annak, hogy miért most és miért ilyen módon történik a villamos rendszer kiépítése. Egyépként nem jellemző, hogy ilyen formában intézzük a beszerzéseket, de mentségünkre legyen, hogy be vagyunk időben szorulva, közel az év vége.

A 4. határozati ponthoz van egy kiegészítesem, a visszafizetési kötelezettségünk valójában a PI-ER Kft. miatt történik, ezt az összeget a PI-ER Kft. be fogja fizetni az önkormányzat számlájára, hisz van egy előszerződésünk a céggel. A PI-ER Kft a pályázathoz képest módosításokat hajtott végre, ami miatt nekünk visszafizetési kötelezettségünk van, az előszerződésben viszont benne van, hogy ebben az esetben, ha nekünk kárunk származik, akkor a cég köteles megtéríteni az önkormányzatnak.

dr. Pál Gabriella: Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolom az 5 határozati pont elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

4) Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó rehabilitációs szakmérnök kiválasztása – beszerzési eljárás eredményhirdetése

dr. Pál Gabriella: Kérdés, hozzászólás nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

73/2021. (X.26.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - GAMATERV Mérnökiroda Bt. (7140 Bátaszék, Flórián utca 2/c.) ajánlata érvényes.
 - Kstb Plusz Bt. (5600 Békéscsaba, Damjanich utca 20.) ajánlata érvényes.
 - Dr. Laki Tamás e.v. (7635 Pécs, Erdész utca 81.) ajánlata érvényes.
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a GAMATERV Mérnökiroda Bt. (7140 Bátaszék, Flórián utca 2/c) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2021. október 29.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat a nyertes ajánlattevővel, a GAMATERV Mérnökiroda Bt.-vel a vállalkozási szerződést nettó 400.000, - Ft, azaz bruttó 400.000, - Ft összeggel megkösse, a Képviselő-testület 241/2021. (IX.30.) számú határozata alapján a 2021. évi költségvetés 7. számú mellékletében szereplő „Pályázati, előkészítési, önerő és megelőlegezési keret” terhére.

Határidő: 2021. november 1.

Felelős: Polics József polgármester

5) A 488269 azonosítószámú belügyminisztériumi támogatáshoz kapcsolódóan a játszóterek fejlesztéseire vonatkozó szerződések megkötése

dr. Pál Gabriella: Itt is az egyszerű eljárási renddel találkozunk, itt az indok kézenfekvőnek tűnik, hogy ez egy nagyon speciális tevékenység, kivitelezési feladat. Jól látja?

Horváth Kata: Igen valóban, a beszerzési szabályzatnak a specialitásra vonatkozó részét alkalmaztuk. A beszerzési szabályzatunk megengedi, ha valami olyan speciális eszköz, speciális tevékenység, akkor arra vonatkozóan el lehet térni a beszerzési eljárástól. A játékok nagyon megdrágultak az elmúlt időszakban, ahogy más is. Van egy támogatási keret, amit erre a feladatra kaptunk, ebbe a keretbe be kell férni. Sokat dolgoztunk azon, hogy mi a legalkalmasabb,

legkihasználhatóbb játékelem, amit az egyes területekre tudunk telepíteni. Ezek olyan típusú játékok, amelyet speciálisan egy cég gyárt. Amiket találtunk még hasonlókat, azok vagy kevesebbet tudnak, vagy jóval drágábbak.

dr. Pál Gabriella: Ez érthető, köszöni a kiegészítést, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

- 6) **EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázathoz kapcsolódó helyiségbérlet (Egyházaskozár) megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése**

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Pál Gabriella javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

74/2021. (X.26.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság az **EFOP-1.5.2-16-2017-00028** számú, „**Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban**” című pályázathoz kapcsolódó helyiségbérlet /Egyházaskozár/ tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló **Szuppi Bt. 7347 Egyházaskozár, Béke u. 19.** hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2021. október 28.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

- 7) **EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése**

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Pál Gabriella javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

75/2021. (X.26.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság az **EFOP-1.5.2-16-2017-00028** számú, „**Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban**” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok beszerzése tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló **TF Center Kft. 7300 Komló, Pécsi út 1.** hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2021. október 28.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- 8) **EFOP-1.5.2-16-2017-00028 számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok /Szászvár/ megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése**

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Pál Gabriella javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

76/2021. (X.26.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság az **EFOP-1.5.2-16-2017-00028** számú, „**Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban**” című pályázat keretében önkéntes munka megvalósításához kapcsolódó anyagok /Szászvár/ beszerzése tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló **Teleki Tibor e.v. 7349 Szászvár, Arany J. u. 13.** hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2021. október 28.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- 9) **Berényi Istvánné mobil hirdető-és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély ügye**

dr. Pál Gabriella: Mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezéséhez kéri Berényi Istvánné a közterület-használati engedélyt. Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

77/2021. (X.26.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 11144-11/2021. ügyiratszámú „Berényi Istvánné mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Berényi Istvánné Komló, Dózsa Gy. u. 7. szám alatti lakos részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Kossuth L. u. 97. sz. alatti üzlete előtti 3608 hrsz. alatti közterületből mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés céljára 1 m² nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.

A közterület-használat:

- **Célja:** mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés
- **Engedély hatálya:** 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig, vagy visszavonásig.
- **A közterület-használat módja:** mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés

A közterület használatáért 1.460,- Ft/m²/hó díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra 1.460,- Ft/hó díjat állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, kell befizetni a Komló Városi Önkormányzat Városüzemeltetési Gondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

Egész éves díja egyösszegben fizetendő: 12 hó x 1.460,- Ft, azaz 17.520,- Ft mindösszesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótléket a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
2. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
3. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló csekkszelvényvel vagy átutalás igazolásával együtt érvényes.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
6. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja a közterület-használati engedélyt megvonom.
7. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.*

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 4) pontjában megszabott mértékű (kiemelt terület-városközpont) közterület-használati díjat kell fizetni, továbbá az R. 10. § (1) bekezdése alapján „*a legfeljebb 3 m² tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetén egyösszegben kell megfizetni.*”

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.*

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. október 26.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Engedélyes: Berényi Istvánné | Komló, Dózsa Gy. u. 7. |
| 2. Városgondnokság | Hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelet | Helyben |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás: |/2021 |

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címetes főjegyző

dr. Barbarics Ildikó s.k.
bizottság elnöke

Kiadmány hitelül:

10) Ambrus Norbert üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye

dr. Pál Gabriella: Ambrus Norbert az üzlete előtti előlépcsőhöz kéri a közterület-használati engedélyt. Kérdezi, hogy az engedély hatálya vagy 2025. december 31, vagy visszavonásig. Ennek mi az oka?

Gerst József: Alap esetben 5 évre adjuk a közterület használati engedélyt, 5 évente meg kell újítani, vagy visszavonásig ami azt jelenti, hogy 5 éven belül is vissza lehet vonni.

dr. Pál Gabriella: Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

78/2021. (X.26.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 11144-12/2021. ügyiratszámú „Ambrus Norbert üzleti előlépcső közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Ambrus Norbert (Komló, Kossuth L. u. 52.) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Kossuth L. u. 52. sz. alatti üzlete előtti 2438/1 hrsz. alatti közterületből üzleti előlépcső céljára 2 m² nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.

A közterület-használat:

- **Célja:** üzleti előlépcső 2 db
- **Engedély hatálya:** 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig, vagy visszavonásig.
- **A közterület-használat módja:** építési engedély szerint kiépített üzleti előlépcső

A közterület használatáért 1.170,- Ft/m²/hó díjtétel alkalmazásával (1170,- Ft/m²/hó x 2 m²) az engedélyezett időtartamra **2.340,- Ft/hó** díjat állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, kell befizetni a Komló Városi Önkormányzat Városüzemeltetési Gondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

Egész éves díja egyösszegben fizetendő: 12 hó x 2.340,- Ft, azaz 28.080,- Ft mindösszesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótléket a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

8. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról naponta gondoskodni.
9. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
10. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló csekkszelvényvel vagy átutalás igazolásával együtt érvényes.
11. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.

12. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
13. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja a közterület-használati engedélyt megvonom.
14. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

I N D O K O L Á S

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.*

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 13) pontjában megszabott mértékű (kiemelt terület-városközpont) közterület-használati díjat kell fizetni, továbbá az R. 10. § (1) bekezdése alapján „*a legfeljebb 3 m² tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetén egyösszegben kell megfizetni.*”

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.*

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. október 26.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezetője


A határozatról értesítést kapnak:

5. Engedélyes: Ambrus Norbert
6. Városgondnokság
7. Közterület-felügyelet
8. Közterületi engedély-nyilvántartás:

Komló, Kossuth L. u. 52.
Hivatali kapu
Helyben
...../2021

dr. Pál Gabriella megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

K. m. f.


dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Róke Ildikó

