

**Komló Város Önkormányzat**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől**

**MEGHÍVÓ**

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

**2021. november 24-én /szerda/ 16.00 órákor**

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet Nagyterem**

**Napirendi pontok:**

- 1) A Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó kiegészítő forrás biztosítása  
Előadó: Kordé János Márk                      műszaki ügyintéző
  
- 2) Autóbuszváró felépítmények vásárlására forrás biztosítása  
Előadó: Horváth Kata                              irodavezető
  
- 3) A 2413/63 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos vásárlási szándék  
Előadó: Horváth Kata                              irodavezető
  
- 4) KEHOP-2.1.11 kódszámú Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérése problémák feltárása című pályázat benyújtása  
Előadó: Mestyán Csaba                              Szakmai tanácsadó
  
- 5) KEHOP-2.1.11. kódszámú pályázat előkészítésével kapcsolatos beszerzések eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Mestyán Csaba                              szakmai tanácsadó
  
- 6) B.O.S. Mediker Bt. hirdető- és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Gerst József                                      ügyintéző
  
- 7) Hovorka Béláné üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Gerst József                                      ügyintéző
  
- 8) Liliana 2011 Kft. mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Gerst József                                      ügyintéző
  
- 9) Schneider Daniella üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)  
Előadó: Gerst József                                      ügyintéző
  
- 10) Bohuny Tibor Zsolt Advent 2021. rendezvényen árusítási tevékenység közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)

- Előadó: Gerst József ügyintéző
- 11)** Popcorn Hrudinszky Kft. Advent 2021. rendezvény közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)
- Előadó: Gerst József ügyintéző
- 12)** Pappné Balogh Viktória közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)
- Előadó: Gerst József ügyintéző
- 13)** Apostolow Isabella közterület-használati engedély ügye (csak bizottsági tárgyalás)
- Előadó: Gerst József ügyintéző

Komló, 2021. november 19.

Dr. Barbarics Ildikó  
elnök sk.

Kiadmány hitelemül:

*Róza Ildikó*



J E L E N L É T I Í V

J o g i ,   ü g y r e n d i   é s   k ö z b e s z e r z é s i   b i z o t t s á g  
2 0 2 1 .   n o v e m b e r   2 4 - i   ü l é s é r ől

**dr. Barbarics Ildikó**

.....

**dr. Pál Gabriella**

.....

**Ferenczy Tamás**

.....

**Polics József**

.....

**dr. Müller József**

.....

**Horváth Kata**

.....

**Mestyán Csaba**

.....

**Gerst József**

.....

**Kersity Antal**

.....

**Kordé János Márk**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



# J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. november 24-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Nagytermében megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívóban nem szereplő, napirendi pont felvételét „A kiemelt fejlesztési területté nyilvánított Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó területeket érintő településrendezési eszköz módosítás – partnerségi eljárás lezárása, tárgyalásos eljárás megindítása” című előterjesztést 14. pontként tárgyalni. Az előterjesztés kiküldetésre került. Valamint indítványozza, hogy először az 5) majd utána a 4) pontban szereplő napirend kerüljön tárgyalásra, mert logikailag így épül fel a két előterjesztés. Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

## 1) A Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó kiegészítő forrás biztosítása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés, kérdés?

Ferenczy Tamás: Mikorra várható a projekt végleges befejezése?

Kordé János: A végleges befejezés december 31-ig kell hogy megtörténjen, az elszámolás pedig március 31. Ezeknek a feladatoknak is addig el kellene készülniük, február 28-ig meg kell kapjuk a használatbavételi engedélyt.

Ferenczy Tamás: Az inkubátorház telítettsége hogy áll? Van-e érdeklődés?

Kordé János: A közeljövőben fog megtörténni a licitkiírás. Érdeklődők vannak, 5 átlagos méretű iroda van, és az azokhoz kapcsolódó vizesblokk, illetve teakonyha.

dr. Müller József: Licitkiírás tervezet házon belül már egyeztetésen van, rövidesen ki lesz írva a licit.

Ferenczy Tamás: A forrás tekintetében ezzel már lezáródik a plusz igény?

Kordé János: Bízunk benne, hogy ezzel lezáródik.

dr. Müller József: A pótmunkákra a 190 M Ft, ami még hiányzik, arról még nincs hivatalos döntés, jelenleg minisztériumi szinten fel van terjesztve, amit remélünk, hogy meg fogjuk kapni.

dr. Barbarics Ildikó: Jelen pótmunka fizetési határideje a teljesítés időpontjától függetlenül 2022. március 31. Ennek mi az oka?

Kordé János: Ahhoz, hogy használatbavételi engedélyt kaphassunk, szükséges ennek a munkának az elvégzése, így a teljesítés határideje december 31. lesz, viszont csak a jövő évi költségvetésben lesz erre forrás.

Ferenczy Tamás: A műhelyépület és a játszóház építése hogy áll, a belső munkálatokat már az új bérlő fogja végezni? Van már bérlő?

Kordé János: A műhelyépület és a játszóház építése már a végén tart. Liciten már kiválasztásra került a bérlő, és igen ő fogja kialakítani a belső tereket.

dr. Barbarics Ildikó: A határozat elfogadható, azonban egy új 6. határozati ponttal szeretnénk kiegészíteni. Visszautalva a 273/2020. (XII.7.) számú határozat 5. pontjára, ami kimondja, hogy Komló Város Önkormányzat ügyvédi megbízás útján kívánja érvényesíteni a Szűcs Controll Kft-vel szemben a hibás tervezői teljesítésből eredő károk megtérülését. Arra való tekintettel, hogy ez az előterjesztés is tartalmazza, hogy a felmerülő költségek jelentős része tervezői felelősségre vonást vonhat maga után. Nyilvánvalóan tudjuk, hogy ez az összeg ahhoz az összeghez képest valamivel jelentéktelenebb, de pont ehhez kapcsolódóan indítványozzuk, hogy a 6. pont - miszerint Komló Város Önkormányzata a 273/2020.(XII.7.) sz. határozatának 4. pontjában foglalt kártérítés iránti igénye érvényesítését ügyvédi megbízás útján jogi úton kívánja érvényesíteni - kiterjeszti a jelen költségnövekmények tervezői felelősséget érintő részére is. Így valamennyi igényt együtt lehetne érvényesíteni. Javaslom a bizottságnak ezzel a kiegészített 6. határozati ponttal fogadja el a határozati javaslatot.

Szavazás: a bizottság a kiegészített határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

## **2) Autóbuszváró felépítmények vásárlására forrás biztosítása**

dr. Barbarics Ildikó: Hogy jött ki a határozati javaslatban szereplő összeg?

dr. Müller József: Erre sajnos nem tud választ adni, az előterjesztés készítője a másik bizottságon van. Nagyon bonyolult ez az előterjesztés, több verzió is szóba került. Ez egy nagyon speciális feladat, és sajnos az árak szinte naponta emelkednek.

dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

## **3) A 2413/63 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos vásárlási szándék**

dr. Barbarics Ildikó: A Bányavagyon-hasznosító Nonprofit Közhasznú Zrt. tulajdonában van a megvásárolni kívánt ingatlan. A tulajdonosnak liciteljárást kell lefolytatnia. Nyilván nem lesz más licitáló az önkormányzaton kívül, ezért javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

## **4) KEHOP-2.1.11 kódszámú pályázat előkészítésével kapcsolatos beszerzési eljárások eredménye**

Mestyán Csaba: Az ajánlatok beérkeztek, a határozati javaslatban feltételes eredményhirdetés szerepel, attól függően, hogy a képviselő-testület biztosítja-e a szükséges forrást.

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

#### **84/2021. (XI.24.) JÜKB határozata**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XII. 5.) rend 1. sz. melléklet III.A) 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Komló Város Önkormányzat a „KEHOP-2.1.11. kódszámú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó beszerzési eljárásokat **eredményesnek** nyilvánítja, és az alábbi gazdasági szereplőket hirdeti ki az eljárások nyerteseként:
  - a) KEHOP-2.1.11 számú felhíváshoz kapcsolódó pályázat **tervezési feladatainak ellátása** - Balog Vízépítési Tervező Iroda Kft. (7636 Pécs, Akácfa köz 11.): **bruttó 3.359.150,- Ft**
  - b) KEHOP-2.1.11 számú felhíváshoz kapcsolódó pályázat **Megvalósíthatósági tanulmányának elkészítése** - MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (7621 Pécs, Megye u. 7/1): **bruttó 1.460.500,- Ft**
  - c) KEHOP-2.1.11 számú felhíváshoz kapcsolódó pályázatban szereplő kivitelezés **közbeszerzési eljárásának lebonyolítása** - dr. Szabó-Gothard Máté (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.): **bruttó 700.000,- Ft**
2. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a képviselő-testület biztosítja a szükséges pénzügyi forrást, úgy a szerződéseket az önkormányzat képviseletében kösse meg.

**Határidő:** 2021.11.30.

**Felelős:** Polics József polgármester

- 5) **KEHOP-2.1.11 kódszámú Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérése problémák feltárása című pályázat benyújtása**

dr. Barbarics Ildikó: Itt visszaköszönnek azok az összegek, amik az előző napirendi pontnál szerepeltek és elfogadtunk.

Mestyán Csaba: Az idei víziközmű bérleti díjban még van annyi forrás, hogy ezeket a kiadásokat fedezni tudjuk. Ha a pályázat nyer, akkor ezek az összegek visszatérülnek.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

- 6) **B.O.S. Mediker Bt. hirdető- és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély ügye**

dr. Barbarics Ildikó: Reklámtábla kihelyezésről van szó, javaslom támogassuk a határozati javaslatot.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### **85/2021. (XI.24.) JÜKB határozata**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 16676-2/2021. ügyiratszámú „B.O.S. Mediker Bt. hirdető- és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

## **H A T Á R O Z A T**

**B.O.S. Mediker Bt.** (7300 Komló, Alkotmány u. 42., adósz.: 20023993-2-02, képviseli: dr. Tamkovits Éva ügyvezető) részére engedélyt ad a **Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Körtvélyes utca – Nagyszántó utca közötti zöldsávban az 1521/68 hrsz. alatti közterületből fix hirdető- és reklámtábla kihelyezés céljára 1 m2 nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

**A közterület-használat:**

- **Célja:** fix hirdető- és reklámtábla kihelyezés
- **Engedély hatálya:** 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig, vagy visszavonásig.
- **A közterület-használat módja:** fix hirdető- és reklámtábla kihelyezés

A közterület használatáért 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra **1.170,- Ft/hó** díjat állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

**Egész éves díja egyösszegben fizetendő: 12 hó x 1.170,- Ft, azaz 14.040,- Ft mindösszesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

**A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról naponta gondoskodni.
2. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
3. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló csekkszelvénnyel vagy átutalás igazolásával együtt érvényes.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáratja, vagy visszavonása esetén engedélyes



köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.

5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
6. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja a közterület-használati engedélyt megvonom.
7. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 4) pontjában megszabott mértékű (egyéb terület) közterület-használati díjat kell fizetni, továbbá az R. 10. § (1) bekezdése alapján „*a legfeljebb 3 m<sup>2</sup> tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetén egyösszegben kell megfizetni.*”

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését, valamint *Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 3/2021.(I.28.) számú rendelete* 45. § (1) bekezdés cb) pontját.

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. november 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Engedélyes: B.O.S. Mediker Bt. (7300 Komló, Alkotmány u. 42.) | Hivatali kapu |
| 2. Városgondnokság   | Hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelet   | Helyben       |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás:                           | ...../2021    |

### 7) Hovorka Béláné üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye

dr. Barbarics Ildikó: Üzleti előlépcső, állateledel bolthoz, támogassuk a határozati javaslatot.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### 86/2021. (XI.24.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 16860-2/2021. ügyiratszámú „Hovorka Béláné üzleti előlépcső közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

## H A T Á R O Z A T

**Hovorka Béláné (7300 Komló, Vértanúk u. 1., adószám:43148774-2-22) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Vértanúk u. 1. sz. alatti üzlet előtti 3754. hrsz. alatti közterületből üzleti előlépcső céljára 1 m<sup>2</sup> nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

**A közterület-használat:**

- **Célja:** üzleti előlépcső
- **Engedély hatálya:** 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig, vagy visszavonásig.
- **A közterület-használat módja:** építési engedély szerint kiépített üzleti előlépcső

A közterület használatáért 850,- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra **850,- Ft/hó** díjat állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

**Egész éves díja egyösszegben fizetendő: 12 hó x 850,- Ft, azaz 10.200,- Ft mindösszesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

**A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
2. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
3. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló csekkszelvénnel vagy átutalás igazolásával együtt érvényes.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejártá, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb

engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

6. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja a közterület-használati engedélyt megvonom.
7. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.*

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 13) pontjában megszabott mértékű (egyéb terület) közterület-használati díjat kell fizetni, továbbá az R. 10. § (1) bekezdése alapján *„a legfeljebb 3 m<sup>2</sup> tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetén egyösszegben kell megfizetni.”*

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.*

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. november 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| 1. Engedélyes: Hovorka Béláné          | Komló, Vértanúk u. 1. |
| 2. Városgondnokság                     | Hivatali kapu         |
| 3. Közterület-felügyelet               | Helyben               |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás: | ...../2021            |

### 8) **Liliana 2011 Kft. mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély**

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

## 87/2021. (XI.24.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 16434-2/2021. ügyiratszámú „Liliana 2011 Kft. mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

### H A T Á R O Z A T

**Liliana 2011 Kft.** (Komló, Városház tér 6-7., adósz.: 13152389-2-02, képviseli: Kengyel Liliána) részére engedélyt ad a **Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság** arra, hogy a **Komló, Városház tér 6-7. sz. alatti üzlete előtti 3600/2 hrsz. alatti közterületből mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés céljára 1 m2 nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

#### **A közterület-használat:**

- **Célja:** mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés
- **Engedély hatálya:** 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig, vagy visszavonásig.
- **A közterület-használat módja:** mobil hirdető- és reklámtábla kihelyezés

A közterület használatáért 1.460,- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra **1.460,- Ft/hó** díjat állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

**Egész éves díja egyösszegben fizetendő: 12 hó x 1.460,- Ft, azaz 17.520,- Ft mindösszesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

#### **A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. *Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 3/2021.(I.28.) számú rendelete 32. § (1) bekezdés c) pontja szerint "A" alakú, egy- vagy kétoldalas mobil megállító reklámtábla, üzlethelyiségenként legfeljebb 1 db A1 méretű, az üzletet befoglaló épület homlokzatsíkjától legfeljebb 1,5 távolságra, a gyalogos forgalmat nem akadályozó módon helyezhető el.*
2. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról naponta gondoskodni.
3. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
4. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló csekkszelvénnel vagy átutalás igazolásával együtt érvényes.
5. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.

6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
7. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja a közterület-használati engedélyt megvonom.
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.)* számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.  
Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használataért az R. 1. sz. melléklete 4) pontjában megszabott mértékű (kiemelt terület-városközpont) közterület-használati díjat kell fizetni, továbbá az R. 10. § (1) bekezdése alapján „*a legfeljebb 3 m<sup>2</sup> tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetén egyösszegben kell megfizetni.*”

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését, valamint *Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 3/2021.(I.28.)* számú rendelete 32. § (1) bekezdés c) pontját.

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. november 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Engedélyes: Liliana 2011 Kft.       | Komló, Városház tér 6-7. |
| 2. Városgondnokság                     | Hivatali kapu            |
| 3. Közterület-felügyelet               | Helyben                  |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás: | ...../2021               |

### 9) Schneider Daniella üzleti előlépcső közterület-használati engedély ügye

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

## 88/2021. (XI.24.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 16785-2/2021. ügyiratszámú „Schneider Daniella üzleti előlépcső közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

### H A T Á R O Z A T

**Schneider Daniella** (7300 Komló, Köztársaság u. 9.) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Berek utca 1/C. sz. alatti üzlete előtti 2438/1 hrsz. alatti közterületből üzleti előlépcső céljára 1 m<sup>2</sup> nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.

**A közterület-használat:**

- **Célja:** üzleti előlépcső 1 db
- **Engedély hatálya:** 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig, vagy visszavonásig.
- **A közterület-használat módja:** építési engedély szerint kiépített üzleti előlépcső

A közterület használatáért 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra 1.170,- Ft/hó díjat állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

**Egész éves díja egyösszegben fizetendő: 12 hó x 1.170,- Ft, azaz 14.040,- Ft mindösszesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

**A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
2. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
3. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló csekkszelvénnel vagy átutalás igazolásával együtt érvényes.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáratja, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
6. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja a közterület-használati engedélyt megvonom.

7. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.*

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 13) pontjában megszabott mértékű (kiemelt terület-városközpont) közterület-használati díjat kell fizetni, továbbá az R. 10. § (1) bekezdése alapján *„a legfeljebb 3 m<sup>2</sup> tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetén egyösszegben kell megfizetni.”*

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.*

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. november 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Engedélyes: Schneider Daniella      | Komló, Köztársaság u. 9. |
| 2. Városgondnokság                     | Hivatali kapu            |
| 3. Közterület-felügyelet               | Helyben                  |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás: | ...../2021               |

### **10) Bohuny Tibor Zsolt Advent 2021. rendezvényen árusítási tevékenység közterület-használati engedély ügye**

dr. Barbarics Ildikó: A következő négy előterjesztés az Adventi ünnepekhez kapcsolódik, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**89/2021. (XI.24.) JÜKB határozata**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 16934-2/2021. ügyiratszámú „Bohuny Tibor Zsolt Advent 2021. rendezvényen árusítási tevékenység közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

## H A T Á R O Z A T

**Bohuny Tibor Zsolt Komló, Zrínyi M. u. 12. szám alatti lakos, továbbiakban: engedélyes) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér 548 hrsz. alatti közterületből 2 m<sup>2</sup> nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

### **A közterület-használat:**

- **Célja:** méz, mézeskalács, ajándéktárgyak árusítása
- **Engedély hatálya:** 2021. november 27. szombat napjától – 2021. december 19. vasárnapig
- **A közterület-használat módja:** Komlói Városház téren Advent 2021. rendezvényen termékárusítás, a rendező által egyeztetett árusítóhelyen

A közterület használatáért 730,- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával (730,- Ft/m<sup>2</sup>/hó x 2 m<sup>2</sup> x 2 hó) az engedélyezett időtartamra **2.920,- Ft** díjat állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, de legkésőbb az árusítás megkezdéséig kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

### **A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. **A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!**
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt áruk, termékek forgalmazhatók.
3. Az árusítás befejeztével az árusításra szolgáló berendezést a közterületről el kell szállítani.
4. Az árusítás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
5. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az árusítás befejeztével gondoskodni.
6. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni. Az engedély csak a díj befizetését igazoló csekkszelvénnyel együtt érvényes.
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáratja, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
9. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom.



10. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.*

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 2) pontjában megszabott mértékű (kiemelt terület-városközpont) közterület-használati díjat kell fizetni.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.*

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. november 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |       |                          |
|--|-------|--------------------------|
| 1. Engedélyes: Bohuny Tibor            | Zsolt | Komló, Zrínyi M. u. 12., |
| 2. Városgondnokság                     |       | Hivatali kapu            |
| 3. Közterület-felügyelet               |       | Helyben                  |
| 4. Közterületi engedély-nyilvántartás: |       | ...../2021               |

### 11) **Popcorn Hrudinszky Kft. Advent 2021. rendezvény közterület-használati engedély ügye**

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**90/2021. (XI.24.) JÜKB határozata**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 16942-2/2021. ügyiratszámú „Popcorn Hrudinszky Kft. Advent 2021. rendezvényen árusítási tevékenység közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

## H A T Á R O Z A T

**Popcorn Hrudinszky Kft.** (7300 Komló, Pécsi út 55., adószám: 11294254-1-02, képviseli: Hrudinszky Gyula) továbbiakban: engedélyes részére engedélyt ad a **Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság** arra, hogy a **Komló, Városház tér 548 hrsz. alatti közterületből 2 m<sup>2</sup> nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

### A közterület-használat:

- **Célja:** popcorn, kürtőskalács, vattacukor árusítása
- **Időtartama (időpontja):**
  - 2021. november 26., 27, 28. péntek, szombat, vasárnap napokon
  - 2021. december 3., 4., 5. péntek, szombat, vasárnap napokon
  - 2021. december 10., 11., 12. péntek, szombat, vasárnap napokon
  - 2021. december 17., 18., 19. péntek, szombat, vasárnap napokon (4 x 3 = 12 nap)  
14.00 órától - 20.00 óráig
- **A közterület-használat módja:** Komlói Városház téren Advent 2021. rendezvényen termékárusítás, a rendező által egyeztetett árusítóhelyen

A közterület használatáért négyzetméterenként 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra (1.170 Ft/m<sup>2</sup>/nap x 12 nap x 2 m<sup>2</sup>) **28.080,- Ft** díjat állapítok meg, melynek a helyfoglalásig a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára meg kell érkeznie.

### Helyfoglalás csak a befizetett csekk bemutatása után történhet meg!

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

### A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. **A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!**
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt áruk, termékek forgalmazhatók.
3. Az árusítás befejeztével az árusításra szolgáló berendezést a közterületről el kell szállítani.
4. Az árusítás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
5. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az árusítás befejeztével gondoskodni.
6. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni. **Az engedély csak a díj befizetését igazoló csekkszelvényvel együtt érvényes.**
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
9. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a

közterület-használati engedélyt megvonom.

10. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. november 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
Hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |     |   |               |
|-----|---|---------------|
| 1.  | Popcorn Hrudinszky Kft. (Komló, Pécsi u. 55.)   | Hivatali kapu |
| 2.  | Rendező: Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem                               | Hivatali kapu |
| 3.  | Komló Város Önkormányzat Városgondnokság  | Hivatali kapu |
| 4.  | Közterület-felügyelők   | Helyben       |
| 5.  | Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya                                  | Hivatali kapu |
| 6.  | Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Állategészségügyi és Élelmiszer-ellenőrző Osztálya | Hivatali kapu |
| 7.  | Városi Rendőrkapitányság  | Hivatali kapu |
| 8.  | OMSZ Komlói Állomása  | Hivatali kapu |
| 9.  | Simonné Döme Ildikó marketing ügyintéző   | Helyben       |
| 10. | Közterületi engedély-nyilvántartás: .../2021.   |               |

### 12) Pappné Balogh Viktória közterület-használati engedély ügye

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### **91/2021. (XI.24.) JÜKB határozata**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 16941-2/2021. ügyiratszámú „Pappné Balogh Viktória Advent 2021. rendezvényen árusítási tevékenység közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

## **H A T Á R O Z A T**

**Pappné Balogh Viktória** egyéni vállalkozó (7304 Mánfa, Kaposvári út 20., adósz.:69637865-1-22) továbbiakban: engedélyes részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér 548 hrsz. alatti közterületből 2 m<sup>2</sup> nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.

#### **A közterület-használat:**

- **Célja:** lángos, hamburger, pecsenyehúsok, töltött lepény, bejgli, tea árusítás
- **Időtartama (időpontja):**

2021. november 26., 27., 28.	péntek, szombat, vasárnap napokon
2021. december 3., 4., 5.	péntek, szombat, vasárnap napokon
2021. december 10., 11., 12.	péntek, szombat, vasárnap napokon
2021. december 17., 18., 19.	péntek, szombat, vasárnap napokon (4 x 3 = 12 nap) 14.00 órától - 20.00 óráig
- **A közterület-használat módja:** Komlói Városház téren Advent 2021. rendezvényen termékárusítás, a rendező által egyeztetett árusítóhelyen

A közterület használatáért négyzetméterenként 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra (1.170 Ft/m<sup>2</sup>/nap x 12 nap x 2 m<sup>2</sup>) **28.080,- Ft** díjat állapítok meg, melynek a helyfoglalásig a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára meg kell érkeznie.

#### **Helyfoglalás csak a befizetett csekk bemutatása után történhet meg!**

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

#### **A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. **A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!**
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt áruk, termékek forgalmazhatók.
3. Az árusítás befejeztével az árusításra szolgáló berendezést a közterületről el kell szállítani.
4. Az árusítás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
5. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról az árusítás befejeztével gondoskodni.
6. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni. **Az engedély csak a díj befizetését igazoló csekkszelvényvel együtt érvényes.**
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejártja, vagy visszavonása esetén engedélyes

köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.

8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
9. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom.
10. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.  
Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. november 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
Hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

1. Pappné Balogh Viktória 7304 Mánfa, Kaposvári út 20. Hivatali kapu
2. Rendező: Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem Hivatali kapu
3. Komló Város Önkormányzat Városgondnokság Hivatali kapu
4. Közterület-felügyelők Helyben
5. Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya Hivatali kapu
6. Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Állategészségügyi és Élelmiszer-ellenőrző Osztálya Hivatali kapu
7. Városi Rendőrkapitányság Hivatali kapu
8. OMSZ Komlói Állomása Hivatali kapu
9. Simonné Döme Ildikó marketing ügyintéző Helyben
10. Közterületi engedély-nyilvántartás: .../2021.

### 13) Apostolow Izabella közterület-használati engedély ügye

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

#### 92/2021. (XI.24.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 16940-2/2021. ügyiratszámú „Apostolow Izabella Advent 2021. rendezvényen árusítási tevékenység közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

### H A T Á R O Z A T

**Apostolow Izabella** egyéni vállalkozó (7300 Komló, Petőfi u 2/a, adósz.: 62188030-21-22) továbbiakban: engedélyes részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér 548 hrsz. alatti közterületből 2 m<sup>2</sup> nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.

#### A közterület-használat:

- **Célja:** üdítő és alkoholos italok árusítása
- **Időtartama (időpontja):**

2021. november 26., 27, 28.	péntek, szombat, vasárnap napokon
2021. december 3., 4., 5.	péntek, szombat, vasárnap napokon
2021. december 10., 11., 12.	péntek, szombat, vasárnap napokon
2021. december 17., 18., 19.	péntek, szombat, vasárnap napokon (4 x 3 = 12 nap)

14.00 órától - 20.00 óráig
- **A közterület-használat módja:** Komlói Városház téren Advent 2021. rendezvényen termékárusítás, a rendező által egyeztetett árusítóhelyen

A közterület használatáért négyzetméterenként 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett időtartamra (1.170 Ft/m<sup>2</sup>/nap x 12 nap x 2 m<sup>2</sup>) **28.080,- Ft** díjat állapítok meg, melynek a helyfoglalásig a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára meg kell érkeznie.

#### Helyfoglalás csak a befizetett csekk bemutatása után történhet meg!

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

#### A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt áruk, termékek forgalmazhatók.
3. Az árusítás befejeztével az árusításra szolgáló berendezést a közterületről el kell szállítani.
4. Az árusítás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
5. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az árusítás befejeztével gondoskodni.

6. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni. **Az engedély csak a díj befizetését igazoló csekkszelvénnyel együtt érvényes.**
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
9. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom.
10. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes megfelel *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.) számú rendelet (továbbiakban: R.) II. fejezet 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek.*  
Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.*

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

Komló, 2021. november 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
Hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| 1. | Apostolow Izabella 7300 Komló, Petőfi u 2/a.   | Hivatali kapu |
| 2. | Rendező: Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és<br>Hangversenyterem                               | Hivatali kapu |
| 3. | Komló Város Önkormányzat Városgondnokság   | Hivatali kapu |
| 4. | Közterület-felügyelők  | Helyben       |
| 5. | Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya                                     | Hivatali kapu |
| 6. | Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Állategészségügyi és<br>Élelmiszer-ellenőrző Osztálya | Hivatali      |

- |     |   |               |
|-----|---|---------------|
|     | kapu  |               |
| 7.  | Városi Rendőrkapitányság                      | Hivatali kapu |
| 8.  | OMSZ Komlói Állomása                          | Hivatali kapu |
| 9.  | Simonné Döme Ildikó marketing ügyintéző       | Helyben       |
| 10. | Közterületi engedély-nyilvántartás: .../2021. |               |

**14) A kiemelt fejlesztési területté nyilvánított Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó területeket érintő településrendezési eszköz módosítás – partnerségi eljárás lezárása, tárgyalásos eljárás megindítása**

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás, kiegészítés nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

dr. Barbarics Ildikó megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

**K. m. f.**

**dr. Barbarics Ildikó**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési**  
**bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:

