

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2021. december 8-án /szerda/ 15.30 órakor

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet Nagyterem

Napirendi pontok:

- 1) 2021. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat
Előadó: Aladics Zoltán irodavezető
Meghívott: Kalocsai-Tompa Eszter könyvvizsgáló
- 2) Az anyakönyvvezetői többlétszolgáltatásokról szóló új önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: dr. Viktor László hatósági és adóiroda vezető
- 3) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi autóbusz-közlekedési díjak megállapításáról szóló 10/1991. (V. 2.) rendeletének hatályon kívül helyezése, és a díjak határozatban történő meghatározása
Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
- 4) A helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra kiírt pályázati felhívás eredményhirdetése
Előadó: Horváth Kata irodavezető
- 5) Tájékoztatás a Komló Városi Sportközpont és Uszoda üzemvezetői (vezetői) álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás eredményéről
Előadó: Jágerné Haál Krisztina ügyintéző
Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök
- 6) A Komlói Fűtőerőmű Zrt-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosítása
Előadó: Kispálné Salamon Éva vagyon-nyilvántartó
Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök
- 7) Krisztina u. 15. sz. alatti 1976/124 hrsz.-ú lakótelek elidegenítéséhez hozzájárulás
Előadó: Kispálné Salamon Éva vagyon-nyilvántartó
- 8) Tájékoztató a Caadex Kft. részére jelzálogjog bejegyzéséhez hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról
Előadó: Kispálné Salamon Éva vagyon-nyilvántartó
- 9) Nem képviselő bizottsági tag visszahívása a Humán bizottságból
Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
- 10) Követelés elengedés (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Aladics Zoltán irodavezető

11) Tájékoztató a polgármester szabadságolási ütemtervétől való eltérésről és annak következményeiről (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: dr. Barbarics Ildikó elnök

12) A köztemető üzemeltetéséhez kapcsolódó kegyeleti közszolgáltatási szerződés kapcsán kiírt pályázat eredményhirdetése **ZÁRT ÜLÉS**

Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
Breitenbach József műszaki ügyintéző

Meghívott: Kaluzsa Tamás György ügyvezető
Bareith Péter intézményvezető

13) 2022. I. félévi kitüntetési javaslatok **ZÁRT ÜLÉS**

Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a „4) A helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra kiírt pályázati felhívás eredményhirdetése” és a „13) 2022. I. félévi kitüntetési javaslatok” c. előterjesztés a későbbiekben kerül kiküldésre.

A „12) A köztemető üzemeltetéséhez kapcsolódó kegyeleti közszolgáltatási szerződés kapcsán kiírt pályázat eredményhirdetése”, valamint a 13) „2022. I. félévi kitüntetési javaslatok” című előterjesztések az Mötv. rendelkezése, valamint a Képviselő-testület döntése értelmében zárt ülésen kerülhetnek tárgyalásra.

Komló, 2021. december 3.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelezül:



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. december 8-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Nagytermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. Ferenczy Tamás igazoltan van távol.

Javasolja a 4. napirendi pont levételét, valamint egy új napirendi pont felvételét „A 2020. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása” Az előterjesztés kiosztásra került.

Valamint indítványozza, hogy a napirendek alábbi sorrendben való tárgyalását:

1. 2021. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat
2. Tájékoztató a Komlói Városi Sportközpont és Uszoda üzemvezetői (vezetői) álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás eredményéről
3. A Komlói Fűtőerőmű Zrt-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosítása
4. Az anyakönyvvezetői többlétszolgáltatásokról szóló új önkormányzati rendelet elfogadása
5. Komlói Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi autóbusz-közlekedési díjak megállapításáról szóló 10/1991. (V.2.) rendeletének hatályon kívül helyezése, és a díjak határozatban történő meghatározása
6. Krisztina u. 15. sz. alatti 1976/124 hrsz-ú lakótelek elidegenítéséhez hozzájárulás
7. Tájékoztató a Caadex Kft. részére jelzálogjog bejegyzéséhez hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról
8. Nem képviselő bizottsági tag visszahívása a Humán bizottságból
9. Tájékoztató a polgármester szabadságolási ütemtervétől való eltéréseiről és annak következményeiről
10. A 2020. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása
11. A köztemető üzemeltetéséhez kapcsolódó kegyeleti közszolgáltatási szerződés kapcsán kiírt pályázat eredményhirdetése
12. 2022. I. félévi kitüntetési javaslatok
13. Követelés elengedés

Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

dr. Barbarics Ildikó indítványozza, hogy a 11., 12. és 13. napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja a bizottság. Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a 3 napirend zárt ülésen való tárgyalását egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1) 2021. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés, kérdés?

Aladics Zoltán: A könyvvizsgálói vélemény kiosztásra került. A jogszabályoknak megfelelő a rendeletmódosítás. Ugyanakkor nagyon sok a teendő még az év végéig. Összességében a hiány 700 M Ft. Ebből 195 M Ft elnyerésében reménykedünk a REKI-ből a Volános szerződéshez kapcsolódóan. A pályázat eredményéről nincs még tudomásunk, ez minden évben csak december

közepén, végén derül ki. Az ehhez kapcsolódó pénzügyi műveleteket valószínűleg az igazgatási szünetben kell majd lebonyolítani. Durván 500 M Ft az, amit még meg kell oldani, itt a forgatókönyv a szokásos, a költségvetés tervezése során mindig igyekszünk tartalékokat betervezni és az év végi hiány rendezésénél használjuk fel ezeket a tartalékokat. Sajnos az idei évben ezek a tartalékok nem lesznek elegendők. A korábbi években tudunk hitelt is felvenni, a fejlesztési igényekhez kapcsolódóan. A nagyberuházások költségvetése még az utolsó pillanatban is változik, ezért értelemszerűen hitelt sem tudunk felvenni. A költségvetési rendelet elfogadásakor az intézmények tekintetében 57 M Ft felfüggesztésre került. Jövő évben érdemleges bevételeink csak márciusban lesz, egész márciusig az állami finanszírozást ki kell egészítenünk, ezért csak minimális finanszírozást tudunk az intézményeknek adni. A közmunka és a bérlakás közműhátalék céltartalék visszatöltésre kerül. Reménykedünk abban, hogy bizonyos pályázati források beérkezése, a megelőlegezett összegek visszatérülése révén a likviditási helyzetünk még javulhat.

dr. Pál Gabriella: Volt arra példa az előző években, hogy a REKI támogatás nem, vagy nem olyan összegben érkezett meg, mint amit vártunk?

Aladics Zoltán: Igen volt olyan amikor csak a Volánhoz kapcsolódó összeg érkezett be.

dr. Barbarics Ildikó: A képviselők jövő évi terveit és annak felhasználási módját, hogyan miként tudják érvényesíteni, egyeztetni a felmerülő fejlesztési igényeket.

Aladics Zoltán: Igen a költségvetés tervezése érdekében azt kéri, hogy január elején lehetőleg minél hamarabb juttassák el a városüzemeltetési irodára a képviselők az igényeket, hogy azt az iroda dolgozói a 7. sz. mellékletben szerepeltetni tudják, amely a fejlesztési igényeket tartalmazza tételesen.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nem lévén mind a határozati javaslatot, mind a rendelettervezetet elfogadásra javasolja.

Szavazás: a bizottság a javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

Szavazás: a bizottság a rendelettervezetet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

2) Tájékoztatás a Komló Városi Sportközpont és Uszoda üzemvezetői (vezetői) álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás eredményéről

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészíteni való?

Mayerhoff Attila: Összesen 14 pályázat érkezett be, bizottság véleményezte a pályázatokat. A bizottság a meghallgatások során Balogh Bettina pályázót választotta, aki december 6-tól munkába is állt.

dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

3) A Komló Fűtőerőmű Zrt-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosítása

dr. Barbarics Ildikó: A KBSK Sportcentrum fejlesztése kapcsán szükséges több ingatlan összevonása, az ingatlanok egy részét vagyonkezelői jog terheli, ezért szükséges a vagyonkezelői szerződés módosítása, így javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

4) Az anyakönyvvezetői többlétszolgáltatásokról szóló új önkormányzati rendelet elfogadása

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a rendelet elfogadását.

Szavazás: a bizottság a rendeletet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

5) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi autóbusz-közlekedési díjak megállapításáról szóló 10/1991. (V.2.) rendeletének hatályon kívül helyezése, és a díjak határozatban történő meghatározása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

dr. Müller József: Technikai jellegű módosítás, a pályáztatás során jött elő, hogy nem lehet rendeletben meghatározni a díjakat, hanem a közszolgáltatási szerződés része, amit a képviselő-testület határozatban fogad el, ezért a rendelet hatályon kívül lesz helyezve, és ugyanazokat a díjakat, mert a veszélyhelyzet miatt egyépként nem lehet díjat emelni, határozatban és a közszolgáltatási szerződésben határozzuk meg.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

6) Krisztina u. 15. sz. alatti 1976/124 hrsz-ú lakótelek elidegenítéséhez hozzájárulás

dr. Barbarics Ildikó: Valószínűleg jóval többért tudja eladni, mint amennyiért annak idején megvásárolta.

Kispálné Salamon Éva: Az önkormányzatnak az eredeti szerződés szerinti jogai vannak.

dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

7) Tájékoztató a Caadex Kft. részére jelzálogjog bejegyzéséhez hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról

dr. Barbarics Ildikó: A licit kiírásban eredetileg ez szerepelt?

Kispálné Salamon Éva: Igen, valóban szerepelt, csak az adásvételi szerződésbe nem került bele, és ennél fogva a tulajdoni lapra sem, ezért kérte a cégvezető a hozzájárulásunkat a jelzálogjog bejegyzéséhez.

Több kérdés nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

8) Nem képviselő bizottsági tag visszahívása a Humán bizottságból

dr. Barbarics Ildikó Hegedüs Norbert visszahívása történt meg, aki az ide kötődő feladatait nem igazán tudta ellátni. Ebből adódóan határozatképességi nehézségek adódtak, ezért szükséges ezt a helyzetet rendezni. Két határozati változat van előttünk, az egyik szerint új tagot kellene választani, a másik verzió szerint pedig nem választunk új tagot, hanem ezentúl 7 főben határozzuk meg a bizottság létszámát. A bizottság elnökével egyeztettünk és a sikeresebb bizottsági munka érdekében a B. változatot javaslom elfogadásra.

dr. Pál Gabriella: A költségtakarékosság szempontja miatt is a B. változat az elfogadható.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslat B. változatát egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

9) Tájékoztató a polgármester szabadságolási ütemtervétől való eltérésről és annak következményeiről

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

94/2021. (XII.8.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság – az elnök előterjesztése alapján – megtárgyalta a „Tájékoztató a polgármester szabadságolási ütemtervétől való eltérésről és annak következményeiről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság megismerte a polgármester szabadságolási ütemtervétől való eltérésről és annak következményeiről szóló beszámolót, amelyet elfogad.
2. A Bizottság tudomásul veszi, egyben a veszélyhelyzeti jogrendre való tekintettel utólagosan jóváhagyja, hogy a polgármester a jóváhagyott szabadságolási ütemtervtől 2020-2021. évben jelentősen eltérve, a rendelkezésre álló szabadságának csak egy részét használta fel.
A Bizottság tudomásul veszi, hogy a polgármester a 2022. évben várhatóan 78 nap szabadságkerettel fog rendelkezni.

10) A 2020. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?

Horváth Kata: A 2019. évi pályázatnál a támogató megengedte a Covid helyzetre való tekintettel, hogy az elszámolást 3 hónappal meghosszabbítsuk. Sajnos a 2020. évi pályázatnál még nem kaptuk meg a hivatalos tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy az elszámolási határidőt meghosszabbíthatjuk, ezért szeretnénk még gyorsan az idei évben lefolytatni a beszerzési eljárást. Megpróbáljuk még az idei évben a kivitelezést befejezni. Ennek ellenére elmegy a megkeresés a támogató felé, a támogatási szerződés meghosszabbítása érdekében. Az elnyert forrásból az előzetesen kidolgozott költségterv alapján a Közösségek Háza 1. emeleti mosdójának felújítása valósítható meg. Egy

egyszerű beszerzési eljárás keretében szeretnénk a kivitelezőt kiválasztani az előterjesztés mellékletében szereplő ajánlattételi felhívás alapján.

Kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

95/2021. (XII.8.) JÜKB határozata

1. A 7300 Komló, 48-as tér 1. szám alatt található Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem Közösségek Háza intézményegység I. emeleti női és férfi WC csoport felújítási munkálataihoz kapcsolódó eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. PÉTER '99 Kft. (7300 Komló, Táncsics M. u. 6/d.)
2. Bareith Péter e.v. (7300 Komló, Székely Bertalan utca 56.)
3. Németh Zoltán e.v.(7300 Komló, Gagarin u. 21.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2021. december 8.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

A következő 3 napirend zárt ülés keretében kerül tárgyalásra, melyről külön jegyzőkönyv készül.

- 11) A köztemető üzemeltetéséhez kapcsolódó kegyeleti közszolgáltatási szerződés kapcsán kiírt pályázat eredményhirdetése
- 12) 2022. I. félévi kitüntetési javaslatok
- 13) Követelés elengedés

K. m. f.

dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

