

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2022. január 12-én /szerda/ 16.30 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. Kistanácskozó

Napirendi pontok:

- 1) A Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó mérnöki tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása
Előadó: Fazekas Réka műszaki ügyintéző
- 2) Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztése kapcsán a kivitelezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása tárgyú feltételes beszerzési eljárás megindítása
Előadó: Fazekas Réka műszaki ügyintéző
- 3) Az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítása
Előadó: Horváth Kata irodavezető

Komló, 2022. január 10.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hiteléül:



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2022. január 12-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti Kistanácskozójában megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

Javaslom egy új napirendi pont felvételét „BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú Kaptár épület berendezései tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése” Az előterjesztés kiküldésre került, javaslom 4. napirendi pontként tárgyalni.

Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

1) A Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó mérnöki tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e? Dolgoztunk már ezekkel a cégekkel? Mi a feladata tulajdonképpen a mérnöki tanácsadónak?

Horváth Kata: Közvetve mindenkivel dolgoztunk már. A tervek ellenőrzése lesz a feladat, az lenne a cél, hogy az elkészült terveket, mások is, mérnökök is véleményezzék, hogy ne a kivitelezés során merüljenek fel adott kérdések, problémák, természetesen ez sem 100 %-os garancia mindenre, elővigyázatosságból szeretnénk ezt megtenni. A támogatásból finanszírozható.

dr. Pál Gabriella: Ha a tervekkel probléma van, akkor azt a mérnöki tanácsadónak észre kell vennie, és számon is kérhető?

Polics József: A mi koncepciónk alapján készült el a terv, én inkább tervellenőrnek hívnám, a tervnek a megrendelő érdekei szerinti ellenőrzése, azért hogy minimalizáljuk a tervezésben előforduló hibákat, ezzel kiküszöbölve a kivitelezés során jelentkező pótmunkákat. A felülvizsgálatot minden szakágra kiterjedően kell elvégezni.

dr. Pál Gabriella: Az egész kivitelezés során végzi a munkáját a mérnöki tanácsadó?

Polics József: Nem, csak a tervezés során, addig amíg a kiviteli tervet el nem fogadtuk. Reményeink szerint kisebb lesz a valószínűsége annak, hogy pótmunkára lesz szükség.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

1/2022. (I.12.) JÜKB határozata

Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó mérnöki tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság jóváhagyja a KBSK Sportcentrum fejlesztése kapcsán a mérnöki tanácsadói feladatokra vonatkozó beszerzési eljárást és az ajánlattételi felhívást az előterjesztés melléklete szerinti formában.

1. A bizottság jóváhagyja továbbá, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel ajánlattételre, beszerzési eljárás keretében

Mérnöki tanácsadói feladatok ellátása

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| a) Presting Zrt. | (7634 Pécs, Pelikán d. 8.) |
| b) Bellai Mérnökiroda Zrt. | (7630 Pécs, Vendég u. 10.) |
| c) Bayer Bt. | (7635 Pécs, Kisdeindol tető 7.) |

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 12.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- 2) **Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztése kapcsán a kivitelezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása tárgyú feltételes beszerzési eljárás megindítása**

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészíteni való?

Horváth Kata: Feltételes beszerzési eljárást folytatunk le, a testület következő ülésén kell erre forrást biztosítani.

dr. Barbarics Ildikó: Körülbelül milyen összegről beszélünk, és mi lesz a fedezete?

dr. Müller József: A szakértőknek is van egy díjszabása, a közbeszerzési szakértőnek ugyanannyi munkája van egy nagyobb értékű közbeszerzéssel is, mint egy kisebbel. Itt egy kiírás lesz 3 részajánlattal, azt gondolom 2-4 M Ft közötti összeggel kell számolni. A testületi anyagba majd konkrét szám fog bekerülni.

Polics József: A fedezet az ez évi költségvetés fejlesztési bevétele lesz, pályázati keret terhére. A támogatást megkaptuk a tervezésre, le kell folytatnunk a feltételes közbeszerzési eljárást a kivitelezésre, azt fel kell terjesztenünk az EMMI-nek és nekik 90 napon belül döntést kell hozniuk a támogatás mértékéről. A tervezési közbeszerzést sem támogatta a támogatói okirat, a kivitelezési közbeszerzést sem támogatja, de ha csak ennyi lesz az önrészünk, annak örülhetünk, ezért nekünk ezt meg kell előlegezni.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nincs, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

2/2022. (I.12.) JÜKB határozata

Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztése kapcsán a kivitelezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása tárgyú feltételes beszerzési eljárás megindítása

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztése kapcsán a kivitelezési közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása” tárgyú feltételes beszerzési eljárást és annak ajánlattételi felhívását a határozati javaslat mellékletei szerinti formában jóváhagyja.

Jóváhagyja továbbá, hogy az önkormányzat az alábbi közbeszerzési szakértőket kérje fel ajánlattételre a feltételes beszerzési eljárás keretében:

- a) Mihalovics Gábor (7636 Pécs, Neumann János u. 20.)
- b) dr. Turi Ákos (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.)
- c) Dr. Szabó-Gothard Máté (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.)

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 17.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- 3) **Az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítása**

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nincs, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

3/2022. (I.12.) JÜKB határozata

Az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítása

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó beszerzési eljárást és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A bizottság a tárgyi előterjesztéshez kapcsolódó beszerzési eljárást és ajánlattételi felhívást (1. sz. melléklet) a mellékelt formában jóváhagyja.

Jóváhagyja továbbá, hogy az önkormányzat alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

- a) PTI Communications Kft. (7621 Pécs, Ferencesek utcája 7/B.)
- b) HegyhátMédia Kulturális és Szolgáltató Kft. (7300 Komló, Kossuth L. utca 21.)
- c) FERLING Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7621 Pécs, Mária utca 8. 1. em. 3.)

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 12.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

4) BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú Kaptár épület berendezései tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Horváth Kata: A bizottság ezt az összegezést már egyszer jóváhagyta. Akkor elindult a 10 napos szerződéskötési moratórium, december végén az eszközbeszerzés kapcsán az akkor 3. helyen lévő cég megtámadta az akkor nyertesként majdnem kihirdetett vállalkozót. Az általa megjelölt hibák a közbeszerzési szakértő által elfogadásra kerültek. A műszaki leírás szerint 20 l-es hulladékgyűjtő edény helyett a vállalkozó 40 l-est hozott, a műszaki leírástól nem lehet eltérni.

dr. Müller József: Nagyon részletesen megnézték a vetélytárs ajánlatát.

Polics József: így sajnos 7 M Ft-al többbe kerül nekünk, és a vállalkozó nem komlói.

dr. Barbarics Ildikó: Reméljük, hogy a feladatellátása során is ugyanaz a precizitás lesz jellemző a cégre, mint az ajánlatok átvizsgálása során. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

4/2022. (I.12.) JÜKB határozata

BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú Kaptár épület berendezései tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság jóváhagyja a BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz kapcsolódóan a „**Kaptár épület berendezései**” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó összegezés tervezetét, továbbá meghozza az eljárást lezáró döntést.

Határidő: 2022. január 12.
Felelős: Polics József polgármester

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz kapcsolódóan „**A Kaptár épület berendezései**” tárgyú közbeszerzési eljárás **1. részajánlati körében** lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legkedvezőbb ajánlatot adó **Art-Innova Kft. (7300 Komló, Ipari út 2.)** ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a BMÖGF/1002-1/2020. iktatószámú támogatói okirathoz kapcsolódóan „**A Kaptár épület berendezései**” tárgyú közbeszerzési eljárás **2. részajánlati körében** lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legkedvezőbb ajánlatot adó **CPM Mobilier Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Kasza utca 5.)** ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményéről a 2015. évi

CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) idevonatkozó rendelkezései szerint tájékoztassa az ajánlattevőket.

Határidő: 2022. január 14.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

5. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság jóváhagyja „**A Kaptár épület berendezései**” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Kbt. idevonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével a nyertes ajánlattevőkkel a vállalozási szerződések megkötését, az alábbiak szerint:

1. részajánlati kör esetében az Art-Innova Kft-vel nettó 71.260.653,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 90.501.029,- Ft összeggel,

2. részajánlati kör esetében az CPM Mobilier Kft-vel nettó 44.894.894,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 57.016.515,- Ft összeggel.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Polics József polgármester

dr. Barbarics Ildikó: az idei utolsó bizottsági ülésünkön mindenkinek köszönöm az egész éves munkáját, kellemes ünnepeket kívánok mindenkinek, az ülést bezárom.

K. m. f.

dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Löbe István

