

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2022. február 23-án /szerda/ 15.30 órakor

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **II. emelet Nagyterem**

Napirendi pontok:

- 1) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
Székely Andrea ügyintéző
- 2) VÁRA ÉMI 2020 pályázat többletforrás pontosítása és az in-house beszerzés megindítása
Előadó: Breitenbach József műszaki ügyintéző
- 3) Komló Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása
Előadó: Aladics Zoltán irodavezető
Meghívott: Kalocsai-Tompa Eszter könyvvizsgáló
- 4) Szavazatszámoló bizottsági tagok választása
Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
dr. Pap-Györkös Adrienn jogi ügyintéző
- 5) Döntés a Dél-Balaton és Sió-völgye Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorcium gesztor önkormányzatának a konzorciumi osztatlan közös tulajdonú, önkormányzati vagyon felosztására vonatkozó javaslatairól
Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
- 6) Komló város településrendezési eszközének 2021. évben beérkezett módosítási indítványok alapján teljes eljárásban történő módosítása – településfejlesztési döntés
Előadó: Kersity Antal főépítész
- 7) Komló, Altáró u. 2. szám alatti, volt fürdőépület alapító okiratának módosítása
Előadó: Kispálné Salamon Éva vagyon-nyilvántartó
- 8) Útmenti keresztek felújításához kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötésének utólagos jóváhagyása
Előadó: Bódán Mercédesz műszaki ügyintéző
- 9) Útmenti keresztek felújításához kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Bódán Mercédesz műszaki ügyintéző

10) Dominimsz Kft. Nemzetközi Trophy túra – közút nem közlekedési célú használata -
közterület-használati engedély kérelem (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: Gerst József hatósági ügyintéző

11) Helyi önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége

Előadó: dr. Barbarics Ildikó bizottság elnöke

Komló, 2022. február 17.

Kiadmány hiteléül:

Röbél



Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2022. február 23-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Nagytermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

Javaslom a meghívóban szereplő napirendek tárgyalását.

Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

1) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

dr. Barbarics Ildikó: Gyakorlatilag a Humán bizottságot érintő módosítás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazás: a bizottság a rendelet-tervezetet egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

2) VÁRA ÉMI 2020 pályázat többletforrás pontosítása és az in-house beszerzés megindítása

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés, kérdés van-e?

dr. Pál Gabriella: A 2020. évi eszközhasználati díjról már döntöttünk, hogy jön ez most ide?

Aladics Zoltán: A 2020-as eszközhasználati díjat azt 21-ben kapjuk meg. Ennek a pályázatnak az önjeléről már döntöttünk valóban, a 2020. évi eszközhasználati díj terhére. Most kellett ezt az önerőt pontosítani. A támogatási szerződés alapján ez a pályázat utófinanszírozott, tehát a lezárást követően kapjuk meg a teljes támogatást és az ÁFA visszaigénylésre is csak a megvalósítást követően kerülhet sor. Ha bármi megcsúszna, abban az esetben nem biztos, hogy az idei évben a teljes visszatérítés megvalósul. Reményeink szerint igen, mert június vége a befejezési határidő, de ez nem biztos, és bizonytalan bevétel pedig nem szeretnénk egy ekkora költségvetési hiány mellett betervezni.

dr. Pál Gabriella: Tehát a 2020-as 2021-ben kerül folyósításra, az mikor kerül teljes elszámolásra és lezárásra?

Aladics Zoltán: Akkor amikor az utolsó forint is a Vízműtől befolyik. A csúszások miatt fontos a határozati javaslat.

Breitenbach József: Ma jött az értesítés, hogy az előleget folyósítani fogják.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a tájékoztatást, ha nincs több kérdés, szavazzunk.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

3) Komló Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?

Aladics Zoltán: Rendeletalkotásra még nem alkalmas, ahogy ezt az anyagban le is írtuk, illetve a könyvvizsgálói véleményben is olvasható. A vonatkozó jogszabályok figyelembevételével került összeállításra a tervezet. Rendeletalkotásra majd csak a II. fordulós tárgyaláskor kerül sor, az első forduló arra alkalmas, hogy módosító indítványt lehet beadni, amit polgármester úr meg is tett, saját hatáskörű módosító indítványt terjesztett elő, ami a bizottságnak kiküldésre is került. A két forduló közötti eltérő tervezésre, módosításra tesz javaslatot. A költségvetésnek van egy kötelező egyeztetési rendje, amik már megtörténtek, az intézményvezetői, a szakszervezeti, a nemzetiségi és részönkormányzati egyeztetések. Még nagyjából egy hét van arra, hogy az igen jelentős költségvetési hiányt részben érdemi, részben technikai jellegű eszközökkel hogy tudjuk kezelni. Az előző évekhez képest nem a fejlesztési mérleg hiánya okoz most alapvetően problémát. 66 M Ft-nyi az a tétel, ami nem a két nagy Kormányzati kiegészítő támogatás, az egyik a buszpályaudvar, a másik a Juhász Gy. utcai beruházáshoz kapcsolódik. A buszpályaudvarhoz kapcsolódóan a 135 M Ft már jóváhagyott tétel, reméljük mihamarabb folyósításra kerül. Polgármester úrtól ma reggel kaptam információt arról, hogy a 197 M Ft, amely a Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódik, rákerült a kormányhatározatra a miniszterelnöki aláírás, elvileg a jövő héten a közlőnyben meg fog jelenni. Amennyiben a 197 M Ft utalása csúszik, folyószámla hitelre lesz szükség. Összességében 370 M Ft-al nőtt a tavalyi évhez képest az I. fordulós működési hiány, bevételi oldalon csökkenünk, kiadási oldalon pedig növekedünk. Ennek a kettőnek az eredője adja a hiány növekményt. A második fordulóig még bőven lesz feladat. A módosító indítványt, mind a pénzügyi, mind pedig a humán bizottság támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönjük a kiegészítést, javaslom a módosító indítvánnyal együtt elfogadni a határozati javaslatokat.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

4) Szavazatszámlláló bizottsági tagok választása

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés, kérdés van-e?

dr. Pál Gabriella: Milyen arányban vannak új tagok? Volt valami hirdetmény ez ügyben?

dr. Fulmer Kristóf: Nagyjából $\frac{3}{4}$ a régi tagokból áll és $\frac{1}{4}$ pedig az új tag.

dr. Müller József: Nagyobb városokban jobban kell a HVI-nek toborozni, itt Komlón annyira nem kellett toborozni, sok volt az érdeklődő, jelentkező. Elég nagy volt a propaganda, rádióban, tv-ben. Nagy százalékban a régi tagokból állnak fel a bizottságok. A bizottságok a delegált tagokkal kiegészülve fognak majd megalakulni. Finanszírozást 3 főre fogunk kapni. Előfordulhat, hogy a delegált tagok nagyobb létszámban lesznek, mint a választott tagok.

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, észrevétel nincs, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

5) Döntés a Dél-Balaton és Sió-völgye Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorcium gesztor önkormányzatának a konzorciumi osztatlan közös tulajdonú, önkormányzati vagyon felosztására vonatkozó javaslatairól

Polics József: A Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból való kilépés, a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozás és a vagyon kikérése Siófokról indított el egy ilyen érdekes reakciót a siófoki és Siófok környékén szolgáltatókból. Ezt a részét, amit ők kezdeményeztek, úgy gondolom ezt nem kell támogatni, a vagyonfelosztásban pedig biztos, hogy nem lesz 202 településen konszenzus. Itt sosem lesz megállapodás. Tovább bonyolítja az ügyet az ÁFA visszafizetésével kapcsolatos probléma.

dr. Barbarics Ildikó: A 4. határozati pontban: a gesztor által az önkormányzatok részéről elismertnek ítélt tartozásállományt sem összegszerűségében, sem pedig jogszerűségében nem ismerjük el. A többi önkormányzat elismerte?

Polics József: Ők azt írták, hogy az önkormányzatok által elismert, de nincs alátámasztva.

dr. Barbarics Ildikó: Nemcsak az összegszerűség nincs alátámasztva, hanem az önkormányzatok követelése elismerése sincs. Kérdés nincs, javaslom fogadjuk el a határozati javaslatot.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

6) Komló város településrendezési eszközének 2021. évben beérkezett módosítási indítványok alapján teljes eljárásban történő módosítása – településfejlesztési döntés

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés? Kérdés?

Ferency Tamás: Az elutasítottak tudomásul veszik a döntést?

Kersity Antal: Indoklással alátámasztott az elutasítás, nincs más választásuk, tudomásul veszik. Nincs jogorvoslati lehetőség.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nincs, javaslom fogadjuk el a határozati javaslatot.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

7) Komló, Altáró u. 2. szám alatti, volt fürdőépület alapító okiratának módosítása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés? Kérdés?

Kérdés, hozzászólás nincs. Javaslom támogassuk a határozati javaslatot.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

8) Útmenti keresztek felújításához kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötésének utólagos jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés? Kérdés?

dr. Müller József: Az együttműködési megállapodásokat minden évben felül kell vizsgálni, ha azt a következő felülvizsgálat során kibővítjük, akkor ilyen esetekben nem kell majd jóváhagyatni, tulajdonképpen technikai jellegű dologról van szó, a hivatal ellátja a beszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatos feladatokat.

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nincs. Javaslom támogassuk a határozati javaslatot.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

9) Útmenti keresztek felújításához kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása

dr. Barbarics Ildikó: A múlt héten a bizottság nem hozott döntést. Az általunk javasolt 3 ajánlattevő nem került bele a határozati javaslatba. Mi ennek az oka?

dr. Müller József: Azért nem került bele, mert polgármester úr az előterjesztő, az ő javaslata szerepel a határozati javaslatban. Kiosztásra került az Ajánlattételi felhívás, melyben bizonyos paraméterek pontosításra kerültek.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a bizottságnak, hogy az általunk javasolt 3 vállalkozás, ami a Városüzemeltetési és -fejlesztési irodának is megküldésre került, nevezetesen Porth Attila ev., Szabó Árpád ev. és Amrein Kft. is kerüljön meghívásra a beszerzési eljárás során. Javaslom ezzel a kiegészítéssel elfogadni a határozati javaslatot, valamint a most kiosztásra került Ajánlattételi felhívást, melyben a paraméterek pontosításra kerültek.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot a kiegészített 3 ajánlattevővel, valamint a pontosított ajánlattételi felhívással együtt egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

12/2022. (II.23.) JÜKB határozata

Útmenti keresztek felújításához kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának NKER-KP-1-2022/1-000068 számú, „Útmenti keresztek felújítása Komló városban” című támogatáshoz kapcsolódó beszerzési eljárást és az annak részét képező ajánlattételi felhívást az előterjesztés mellékletei szerinti formában jóváhagyja.

Komló Város Önkormányzat jóváhagyja továbbá, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel ajánlattételre a beszerzési eljárás keretében:

Kivitelezői feladatok ellátása:

a) Korintex Global Kft.

(7633 Pécs, Szigeti út 75.)

- b) Walter Kőfaragó, Termelő és Kereskedő Bt. (7781 Sárok, Kossuth. utca. 1.)
- c) Belvárosi Építő és Szolgáltató Kft. (2000 Szentendre, Szentlászlói út 160-2.)
- d) Porth Attila ev. (7694 Hosszúhetény, Hideghegyi dűlő 11.)
- e) Szabó Árpád ev. (7300 Komló, Mecsekjánosi Fő u. 62.)
- f) Amrein Kft. (7354 Váralja, Petőfi u. 24.)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. február 23.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

10) Dominimsz Kft. Nemzetközi Trophy túra – közút nem közlekedési célú használata – közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészíteni való?

Kérdés, hozzászólás nincs, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

13/2022. (II.23.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte az 1881-2/2022. ügyiratszámú „Dominimsz Kft. Nemzetközi Trophy túra – közút nem közlekedési célú használata közterület-használati engedély kérelme” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Dominimsz Kft. (7694 Hosszúhetény, Iskola utca 58., képviseli: ifj. Nimsz Zoltán, továbbiakban: Engedélyes) részére engedélyt ad a **Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság** arra, hogy a **Nemzetközi Trophy túra megrendezése céljából a Komló közigazgatási területét érintő utakat az alábbi feltételek betartásával nem közlekedési célra használják:**

A közterület-használat:

- **Célja:** „VIII. Nemzetközi Trophy túra” rendezvény lebonyolítása
- **Engedély hatálya:** 2022. március 4-5. (péntek - szombat)
- **A közterület-használat helye:** Zobák-pusztá, Béta akna összekötő út 0287/2, 0355, 0366 hrsz. alatti területek
- **A közterület-használat módja:** versenyszervezők által készített forgatókönyv, biztonsági terv szerint terepjáró autókkal történő áthaladás fenti útszakaszon a szervező által a vonatkozó sportszakmai előírások betartásával autósport rendezvény lebonyolítása.

E l r e n d e l e m

az önkormányzat kezelésében lévő Komló-Zobákpuszta – Béta - Vasas összekötő útnak a teljes útlezárását, szervezővel egyeztetve az alábbi feltételekkel:

- **A megkülönböztetett gépjárművek, valamint a Béta aknai vállalkozások biztonságos áthaladását a szervezők kötelesek biztosítani.**
- **Szervezők az ideiglenes útlezárásról kötelesek az érintett vállalkozásokat, tulajdonosokat a helyszínen, 2022. március 3. napjáig kihelyezett táblák útján értesíteni.**

Az alábbi terelő utakat jelölöm ki a közúti forgalom részére:

Vasas – Hird – Hosszúhetény – Zobákpusztá

Jelen határozattal megkeresem az önkormányzati utak kezelőjét, a Városgondnokságot (Komló, Kossuth L. u. 19.), hogy fentiek értelmében az ideiglenes forgalomkorlátozással járó feladatokat hajtsa végre.

Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.

- 1. A rendezvény megtartásakor szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!**
- 2. A Bétai út felújítási munkáival kapcsolatban a kivitelező Swietielsky Kft. képviselőjével az akadályoztatás elkerülése végett szervezői egyeztetés szükséges.**
3. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
4. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.
5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
- 6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani. Az esetleges sárfelhordás eltakarításáról folyamatosan köteles gondoskodni.**
- 7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.**
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
9. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom.

I N D O K O L Á S

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 19/2011.(VI.24.)* számú rendelet (továbbiakban: R.) 3. § 11) pontjában, valamint 7. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

A közterület használatáért R. 11. § (1) bekezdés 1) pontja szerint közterület-használati díjat nem kell fizetni, tekintettel arra, hogy a rendezvény ingyenesen látogatható.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. §, a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* 36. §. valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

Komló, 2022. február 23.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági- és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

Dominimsz Kft.	7694 Hosszúhetény, Iskola u. 58.	hivatali kapu
Városgondnokság	intvez@kvgondnoksag.hu	hivatali kapu
Magyar Közút Nonprofit Zrt. Baranya Megyei Területi Igazgatósága		hivatali kapu
Komló Városi Rendőrkapitányság Közlekedési Osztálya	odori@baranya.police.hu	hivatali kapu
OMSZ Komlói Mentőállomása		hivatali kapu
Közterületi engedély-nyilvántartás:	.../2022	

11) Helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nincs, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.

dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Röbcskó

