

**Komló Város Önkormányzat**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől**

**MEGHÍVÓ**

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

**2022. május 25-én /szerda/ 15.30 órakor**

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **II. emelet Nagyterem**

**Napirendi pontok:**

1. A rendőrkapitány beszámolója Komló város 2021. évi közbiztonság helyzetéről  

<u>Előadó:</u>	dr. Fulmer Kristóf	jogi ügyintéző
Meghívott:	dr. Gulyás Zsolt	megyei rendőrfőkapitány
	Oletics Károly	kapitányságvezető
  
2. Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ intézményegységben az elektromos hálózat korszerűsítéséhez és a „Komló 70” felirat megvilágításához forrás biztosítása  

<u>Előadó:</u>	Fazekas Réka	műszaki ügyintéző
Meghívott:	Aranyos László	intézményvezető
	Bareith Péter	intézményvezető
  
3. 2021. évi zárszámadási rendeletervezet  

<u>Előadó:</u>	Aladics Zoltán	irodavezető
Meghívott:	Kalocsai-Tompa Eszter	könyvvizsgáló
  
4. 2022. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat  

<u>Előadó:</u>	Aladics Zoltán	irodavezető
----------------	----------------	-------------
  
5. Autóbuszváró felépítmények telepítésére feltételes beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)  

<u>Előadó:</u>	Bódán Mercédesz	ügyintéző
----------------	-----------------	-----------
  
6. 2022. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósuló erdei kerékpáros egynyomos pályákhoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági tárgyalás)  

<u>Előadó:</u>	Bódán Mercédesz	ügyintéző
----------------	-----------------	-----------
  
7. Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése (csak bizottsági tárgyalás)  

<u>Előadó:</u>	Fritsiné Tímár Adrienn	irodavezető
----------------	------------------------	-------------
  
8. Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Városi gyermeknap rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedély kérelme (csak bizottsági tárgyalás)  

<u>Előadó:</u>	Gerst József	hatósági ügyintéző
----------------	--------------	--------------------
  
9. Ferling Kft. „Közlekedésbiztonsági gyermeknap a Sikondai horgászto partján” rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedély kérelme (csak bizottsági tárgyalás)  

<u>Előadó:</u>	Gerst József	hatósági ügyintéző
----------------	--------------	--------------------

10. Popcorn Hrudinszky Kft. közterület-használati engedély kérelme (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: Gerst József hatósági ügyintéző

11. Szakemberlakás kiutalása – Kossuth L. u. 93. (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: Gerst József hatósági ügyintéző

12. Szakemberlakás kiutalása – Kossuth L. u. 95. (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: Gerst József hatósági ügyintéző

Komló, 2022. május 23.

Dr. Barbarics Ildikó  
elnök sk.

Kiadmány hiteléül:

*Lőbe el*



J E L E N L É T I Í V

J o g i ,   ü g y r e n d i   é s   k ö z b e s z e r z é s i   b i z o t t s á g  
2 0 2 2 .   m á j u s   2 5 - i   ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó

.....

dr. Pál Gabriella

.....

Ferenczy Tamás

.....

Polics József

.....

dr. Vaskó Ernő

.....

dr. Müller József

.....

Horváth Kata

.....

Aladics Zoltán

.....

dr. Fulmer Kristóf

.....

Fritsiné Tímár Adrienn

.....

Fazekas Réka

.....

Bódán Mercédesz

.....

Gerst József

.....

dr. Gulyás Zsolt

.....

Oletics Károly

.....

Aranyos László

.....

Bareith Péter

.....

Kalocsai-Tompa Eszter

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2022. május 25-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Nagytermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. dr. Pál Gabriella képviselő-társam igazoltan van távol.  
Javaslom a meghívóban szereplő napirendek tárgyalását, melyek kiküldésre kerültek.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

### 1. A rendőrkapitány beszámolója Komló város 2021. évi közbiztonság helyzetéről

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Oletics Károly kapitányságvezető: Örömmel tölt el, hogy végre személyesen is beszámolhatok a rendőrség munkájáról. A covid járvány plusz feladatokat rótt a rendőrség dolgozóira, de ezen körülmények ellenére is a Komlói Rendőrkapitányság olyan teljesítményt produkált, ami illeszkedett a Megyei Rendőrfőkapitányság javuló tendenciáihoz, a vezetőink elvárásainak is megfelelt, elismerést váltott ki, remélem, hogy Önök is ezt így látják. A bűncselekményi számadatok is ezt mutatják, bár a tavalyi évhez képest emelkedett, de ez annak tudható be, hogy most zárult le egy 80 rendbeli csalássorozat nyomozása, mely a tavalyi évi statisztikáját emelte. A 2010-es adatokhoz képest sokkal hatékonyabb a munka, több mint 60 %-os a bűncselekmények számának a csökkenése.

dr. Barbarics Ildikó: Miért a 2010. évhez hasonlítunk? Mi az a konkrét ok, ami ezt a csökkenést előidézte?

Oletics Károly: A 2010. év egy bázisév, ahhoz szoktunk hasonlítani. Nagyon összetett oka van a bűncselekmények számának a csökkenésének, mindenféleképpen a szankciók, a büntetések erősödése, szigorítása meghatározó. A rendőrség munkájának a minősége, a közterületi jelenlét, a bűnmegelőzés, ezek mind mind meghatározóak, valamint a Polgárőrség hatékony tevékenysége, jelenléte is segíti a munkánkat. A közös munka gyümölcse, hogy ilyen mértékű bűncselekmény szám csökkenés van.

A Baranya Megyei Rendőrkapitányságnak az országban egyedülállóan van egy olyan törekvése, hogy az áldozatokkal kiemelten foglalkozunk.

Elmondom azt is, hogy vannak olyan területek, ahol igazán elégedettek nem lehetünk, ilyen pl. a közlekedés. A jövőben fontos feladat a közlekedési morál javítása.

Összességében elmondható, hogy a tavalyi évben a Komlói Rendőrkapitányság sikeres évet zárt, de megvannak a feladatok, az elért eredmények megtartása, növelése, a közlekedésbiztonság fokozása.

Ferenczy Tamás: Milyen mértékű az állományban a fluktuáció, milyen a hangulat, van-e olyan terület, ahol lehetne fejleszteni, milyen a rendőrök megítélése?

Oletics Károly: A fluktuáció egy teljesen természetes, vannak kollégák, akik nem találják meg a számításukat. Vannak olyanok, akik elmennek, de vissza is jönnek, Komlón nem jellemző a fluktuáció, 90 %-ban fel van töltve az állomány. A Covid ideje alatt nagyon sok civil munkahely szűnt meg, nálunk nem történhet ez meg, egy létbiztonságot ad a rendőrkapitányság, elég sok plusz juttatást kap az állományunk. Szerintem a rendőrök megítélése, én legalábbis azt látom, hogy a városban jó. A társadalom nagyobb része igényli a rendet, a komlói rendőrök maximálisan helyt állnak, hallottam olyan megítélést, hogy a komlói rendőrök kemények, úgy gondolom, hogy a rend fenntartásához ez elengedhetetlen.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

## **2. Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ intézményegységben az elektromos hálózat korszerűsítéséhez és a „Komló 70” felirat megvilágításához forrás biztosítása**

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

## **3. 2021. évi zárszámadási rendeletervezet**

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés? Kérdés, hozzászólás?

Aladics Zoltán: A könyvvizsgálói vélemény kiosztásra került. Felhívom a tisztelt bizottság figyelmét, hogy végleges könyvvizsgálói jelentés most nem tud készülni. A könyvvizsgálat során fölvetődött egy olyan tétel, aminek a tisztázására nem került sor teljes körűen időhiányból kifolyólag. Ez a tényező az önkormányzat gazdálkodását, pénzügyi helyzetét érdemben nem befolyásolja, tekintettel arra, hogy ez arról szól, hogy az önkormányzatnál aktiválásra kerülő beruházások közül azok, amik az intézményrendszeren belül van a kezelője, pl. az utaknál, vagy a piacnál a Városgondnokság, vagy az óvodai beruházásoknál az óvoda, ott ezek az eszközök átadásra kerülnek az intézményeknek, ezzel párhuzamosan a bevételi oldalon kivezetésre kerül, az intézmény pedig nyilvántartásba veszi, könyveli. A vitatott tétel az, hogy azoknál a beruházásoknál, ahol nem csak tisztán pályázati támogatás, hanem önerő is került a megvalósítás során, ott az önerőt, vajon el kellett határolni, vagy sem. Ez legfeljebb a gyakorlat szerint 10 %-ot jelent.

A zárszámadás elfogadását nem köti törvényi vagy jogszabályi előírás független könyvvizsgálói jelentéshez, ezért a könyvvizsgáló javasolja a zárszámadás elfogadását, de a könyvvizsgálói jelentést csak az említett témakör kivizsgálása után bocsátják ki, mely ez évben fog megtörténni. Az összes ilyen intézményi tételt tételesen végig fogjuk nézni, megkérjük az állásfoglalásokat a Nemzetgazdasági Minisztériumtól, illetve az államkincstártól.

A könyvvizsgálat nem kötelező, de ez segíti a szakmai munkát, jó ha van egy külső kontroll.

Kérem a bizottságot, hogy a zárszámadás elfogadását javasolják.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a rendeletervezet elfogadását.





**Határidő:** 2022. május 26.  
**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a N&K Konstrukt Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 3.665.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.654.550, - Ft összeggel megkösse abban az esetben, amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén biztosítja a kivitelezéshez szükséges fedezetet.

**Határidő:** 2022. június 8.  
**Felelős:** Polics József polgármester

#### **6. 2022. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósuló erdei kerékpáros egynyomos pályákhoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése**

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, 2 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

#### **53/2022. (V.25.) JÜKB határozata**

2022. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósuló erdei kerékpáros egynyomos pályákhoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az 2022. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósuló erdei kerékpáros egynyomos pályákhoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
  - TTTrails Kft. (7300 Komló, Gárdonyi Géza utca 9.) ajánlata érvényes
  - Homár Bau Bt. (7694 Hosszúhetény, Hegyelő 28.) ajánlata érvényes
  - Pichler Róbert e.v. (1161 Budapest, Baross utca 170.) ajánlata érvénytelen
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a TTTrails Kft. (7300 Komló, Gárdonyi Géza utca 9.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2022. május 26.  
**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a TTTrails Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 4.500.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.715.000, - Ft összeggel megkösse.

**Határidő:** 2022. június 8.  
**Felelős:** Polics József polgármester

## 7. Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e? Tavaly is ő volt a nyertes?

Fritsiné Tímár Adrienn: Nem, tavaly a Geisz és Társai Bt. adta a legkedvezőbb ajánlatot.

dr. Müller József: Minden évben visszatérő előterjesztés, beszerzési eljárást kell lefolytatni.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, 2 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

### 54/2022. (V.25.) JÜKB határozata

Települési szociális célú tűzifa juttatás  
beszerzési eljárás eredményhirdetése

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „2022. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése és komlói telephelyre szállítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményét, az alábbiak szerint állapítja meg:
  - Mecsekerdő Zrt. Árpádtetői Erdészet (7628 Pécs, Rét u. 8.) ajánlata érvényes,
  - GEISZ és TÁRSAI Bt. (7300 Komló, Mikszáth K. u. 7/C.) nem tett ajánlatot,
  - Hosszú Zoltán egyéni vállalkozó (7300 Komló, Köztársaság u. 15.) nem tett ajánlatot.
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a Mecsekerdő Zrt. Árpádtetői Erdészetet (7628 Pécs, Rét u. 8.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőt tájékoztassa.

**Határidő:** 2022. május 26.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Mecsekerdő Zrt. Árpádtetői Erdészet (7628 Pécs, Rét u. 8.)-el, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 6.000.000.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.620.000.-Ft összeggel megkösse.

**Határidő:** 2022. június 1.

**Felelős:** Polics József polgármester

## 8. Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Városi gyermeknap rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Kékesi Andrea: Igen, kiegészítésre került az előterjesztés, illetve a határozati javaslat, két vállalkozás nem nyújtott be kérelmet, ezért lemaradtak volna, így a Közösségek Háza és Színház



Művelődési Központ fogja kiosztani a területeket, mi nekik számlázunk, a vállalkozók pedig nekik fizetnek.

Ferenczy Tamás: Kinek ingyenes a közterület-használat és miért?

Kékesi Andrea: A Popcorn Hrudinszky Kft. Légvár játszóházi szolgáltató díjmentesen fogja biztosítani az eszközeit, ezért neki nem kell közterület-használati díjat fizetni, ugyanakkor a Kft. popcornot is árul, azért viszont fizet közterület-használati díjat, amire külön nyújtott be kérelmet.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a kiegészített határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, 2 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

### 55/2022. (V.25.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte az 5711-3/2022. ügyiratszámú „Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Városi gyermeknap rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedélye” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

## H A T Á R O Z A T

**Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ (Komló, 48-as tér 1-5., képviseli: Aranyos László igazgató, továbbiakban: Engedélyes) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér (548 hrsz.) és az Eszperantó tér „nagy parkoló” (551/4 hrsz.) területrészét nem közlekedés használja.**

**A közterület-használat:**

- **Célja:** Városi gyermeknap program lebonyolítása és alkalmi árusítás 6 m<sup>2</sup>
- **Engedély hatálya:** 2022. május 29. (vasárnap) 8.00-14.00 óráig
- **A közterület-használat módja:** a program rendezője által kijelölt helyen rendezvénysátor és a rendezvény megtartásához szükséges játékok, kellékek kihelyezése, üdítő és léggömb árusítás

**Egyben megkeresem Komló Város Önkormányzata Városgondnokságát (mint közterület kezelőt), hogy a Városház téren az Önkormányzati/Járási Hivatal előtti útszakaszt a Postától a Hotel Béke Sziget parkolójáig, valamint az Eszperantó tér „nagy parkoló”-ját zárja le 2022. május 29. (vasárnap) 06.00 óra és 14.00 óra közötti időszakban.**

**Ez idő alatt a Hotel Béke parkolójának megközelítését a Kossuth Lajos utca felől biztosítani kell.**

A közterület használatáért – alkalmi árusításért: 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett területre és időtartamra 6 m<sup>2</sup> x 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/nap azaz = **7.020,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a rendezvény napjáig kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára **késedelmi pótlék mentesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját

követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

#### **A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. A közterület használata során szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
4. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.
5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

### **I N D O K O L Á S**

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.)* számú rendelet (továbbiakban: R.) 4. § 10. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

Az ingyenesen látogatható közterület használatáért R. 12. § (1) bekezdés 1) pontja szerint közterület-használati díjat nem kell fizetni, az alkalmi árusításért az R. 1. sz. mellélete 7) a./ pontjában – városközpont terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. §, a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* 36. §. valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú mellélete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

Komló, 2022. május 25.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

1. Községek Háza Színház és Művelődési Központ (Komló, 48-as tér 1-5.) hivatali kapu
2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága hivatali kapu
3. Hotel – Béke Vezetője Komló, Városház tér 4. hivatali kapu
4. Közterület-felügyelők helyben
5. Városi Rendőrkapitányság Közlekedési Osztálya Komló, Berek u. 10. hivatali kapu
6. Közterületi engedély-nyilvántartás: .../2022

**9. Ferling Kft. „Közlekedésbiztonsági gyermeknap a Sikondai horgásztó partján” rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedély kérelme**

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés, kérdés van-e?

Ferenczy Tamás: Ők miért mentesülnek a közterület-használati díjfizetés alól, hiszen pályázati pénzből valósul meg a rendezvény, abból nem tudnának a városnak fizetni?

Kékesi Andrea: Rendelet alapján ingyen kell adnunk, mert a rendezvény nem fizetős, mindenki számára ingyenesen vehető igénybe.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, 2 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

**56/2022. (V.25.) JÜKB határozata**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte az 5775-3/2022. ügyiratszámú Ferling Tanácsadó és Szolgáltató Kft. „Közlekedésbiztonsági gyermeknap a Sikondai horgásztó partján” rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedélye” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

**H A T Á R O Z A T**

**Ferling Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7621 Pécs, Mária u. 8., képviseli: Németh Krisztina, továbbiakban: Engedélyes) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Sikonda - I. tó tószínpad (5902/2 hrsz.), a tó melletti sétány (6045 hrsz.) közterületből kb. 1.500,- m<sup>2</sup> valamint a tó előtt lévő parkoló területét nem közlekedés használja.**

**A közterület-használat:**

- **Célja:** „Közlekedésbiztonsági gyermeknap a Sikondai horgásztó partján” program lebonyolítása
- **Engedély hatálya:** 2022. május 27. (péntek) 8:00-16:00 óráig
- **A közterület-használat módja:** a program rendezője által kijelölt helyen rendezvénysátor, színpad felállítása és a rendezvény megtartásához szükséges játékok, kellékek kihelyezése

**Egyben megkeresem Komló Város Önkormányzata Városgondnokságát, hogy a Volánbusz Zrt. Komlói üzemével egyeztetett módon gondoskodjon a Sikondai tó előtti helyi buszforduló**

lezárásáról, az új buszöböl kialakításáról és a szükséges közlekedésrendészeti táblák áthelyezéséről 2022. május 27. (péntek) 06.00 óra és 16.00 óra közötti időszakban.

**A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:**

1. A közterület használata során szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
4. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.
5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet (továbbiakban: R.) 4. § 10. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.*

A közterület használatáért R. 12. § (1) bekezdés 1) pontja szerint közterület-használati díjat nem kell fizetni, tekintettel arra, hogy a rendezvény ingyenesen látogatható.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.*

A határozat az Ákr. 9. §, *a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §. valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.*

Komló, 2022. május 25.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezetője



A határozatról értesítést kapnak:

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Engedélyes: Ferling Tanácsadó és Szolgáltató Kft.                 | hivatali kapu |
| 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága                         | hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők   | Helyben       |
| 4. Volánbusz Zrt. Komlói üzeme Komló, Bem u. 14-18                   | Hivatali kapu |
| 5. Városi Rendőrkapitányság Közlekedési Osztálya Komló, Berek u. 10. | Hivatali kapu |
| 6. Közterületi engedély-nyilvántartás: .../2022                      |               |

### 10. Popcorn Hrudinszky Kft. közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: Jelen esetben kell közterület-használati díjat fizetnie, mivel árusítás céljára használja a közterületet. Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag, 2 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

## H A T Á R O Z A T

**Popcorn Hrudinszky Kft.** (képviseli: Hrudinszky Gyula, Komló, Pécsi út 55.) részére **engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér 3. előtti (548. hrsz.) közterületéből 13 m<sup>2</sup> nagyságú területet árusítás céljára használjon és az Eszperantó tér „nagy parkoló” (551/4 hrsz.) területrészén 20 m<sup>2</sup> nagyságú területet nem közlekedés célra használjon.**

#### A közterület-használat:

- **Célja:** „Városi gyermeknap” program ideje alatt popcorn, vattacukor, hot-dog, kürtőskalács termék árusítása és légvár üzemeltetése
- **Engedély hatálya:** **2022. május 1. (vasárnap) 13:00-22:00 óráig**
- **A közterület-használat módja:** a program rendezője által kijelölt helyen

A közterület használatáért – alkalmi árusításért: 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett területre és időtartamra 13 m<sup>2</sup> x 1.170,- Ft/m<sup>2</sup>/nap azaz = **15.210,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a rendezvény napjáig kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára **késedelmi pótlék mentesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

#### A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. **A közterület használata során szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!**
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
4. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.



5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.)* számú rendelet (továbbiakban: R.) 4. § 10. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 7) a./ pontjában – városközpont terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

A gyermekek részére a légvár ingyenesen látogatható, ezért az a R. 12. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében közterület-használati díjfizetés alól mentességet élvez.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. §, *a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* 36. §. valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

Komló, 2022. május 25.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Engedélyes: Popcorn Hrudinszky Kft. Komló, Pécsi u. 55. | hivatali kapu |
| 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága               | hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők                                   | Helyben       |
| 4. Hatósági- és adóiroda Kereskedelmi ügyintéző            | Helyben       |
| 5. Közterületi engedély-nyilvántartás: .../2022            |               |

## **11. Szakemberlakás kiutalása – Kossuth L. u. 93.**

dr. Barbarics Ildikó: Szöllősi Olivér az igénylő, a Komló Sport Kft-nél van jogviszonyban, a korábbi bérlő is sportoló volt. Az előző bérlő nem hagyott tartozást?

Kékesi Andrea: Nem tudok róla.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### **58/2022. (V.25.) JÜKB határozata**

#### **Szakemberlakás kiutalása**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság - a jegyző előterjesztése alapján - megtárgyalta a Komló, Kossuth L. utca 93. II/3. szám és 3613/A/8 hrsz. alatti 26,89 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakás, hivatásos sportoló letelepítése jogcímen történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló, Kossuth L. utca 93. II/3. szám és 3613/A/8 hrsz. alatti 26,89 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást hivatásos sportoló letelepítése érdekében rendeli kiutalni.

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság egyetért azzal, hogy a Városgondnokság Szöllősi Olivér (személyes adatok az ügyiratban) részére sportoló letelepítése jogcímen a Komló, Kossuth L. utca 93. II/3. szám és 3613/A/8 hrsz. alatti 26,89 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Sport Kft.-vel létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig, - történő bérbeadásával.

**Határidő: 2022. május 31.**

**Felelős: Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság**

## **12. Szakemberlakás kiutalása – Kossuth L. u. 95.**

dr. Barbarics Ildikó: Itt is sportoló a kérelmező, Orbán Barnabás. Ilyenkor a kérelmezővel vagyunk bérleti szerződésben, vagy a Komló Sport Kft-vel?

Kékesi Andrea: A kérelmezővel Orbán Barnabással.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**59/2022. (V.25.) JÜKB határozata**

**Szakemberlakás kiutalása**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság - a jegyző előterjesztése alapján - megtárgyalta a Komló, Kossuth L. utca 95. IV/2. szám és 3613/A/32 hrsz. alatti 27,14 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakás, hivatásos sportoló letelepítése jogcímen történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló, Kossuth L. utca 95. IV/2. szám és 3613/A/32 hrsz. alatti 27,14 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást hivatásos sportoló letelepítése érdekében rendeli kiutalni.


2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság egyetért azzal, hogy a Városgondnokság Orbán Barnabás (személyes adatok az ügyiratban) részére hivatásos sportoló letelepítése jogcímen a Komló, Kossuth L. utca 95. IV/2. szám és 3613/A/32 hrsz. alatti 27,14 m<sup>2</sup> alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Sport Kft.-vel létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig, - történő bérbeadásával.

**Határidő: 2022. május 31.**

**Felelős: Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság**

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

**K. m. f.**

  
**dr. Barbarics Ildikó**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési**  
**bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:



