

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2022. július 14-én /csütörtök/ 14.30 órákor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet 204.

Napirendi pontok:

- 1) A 2021-2022. évekre vonatkozó fizetési megállapodás megkötése a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel
Előadó: Horváth Kata irodavezető
- 2) A kötelező maszkviselés helyi szabályairól szóló 36/2020 (XI. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
- 3) A kegyeleti gondoskodásról szóló 12/2013. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
- 4) Komló Város Önkormányzata villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Horváth Kata irodavezető
- 5) Helyi taxiállomás helyre vonatkozó közterülethasználati engedély visszavonása (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Kékesi Andrea hatósági ügyintéző
- 6) Komló, Berek u. 10/A 4/3 hrsz. 3584/15/A/46 szakember lakás kiutalása (csak bizottsági tárgyalás)
Előadó: Kékesi Andrea hatósági ügyintéző

Tájékoztatom a T. Bizottságot, hogy az:

- „1. A 2021-2022. évekre vonatkozó fizetési megállapodás megkötése a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel”
 - „4. Komló Város Önkormányzata villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása”
 - „5. Helyi taxiállomás helyre vonatkozó közterülethasználati engedély visszavonása”
 - „6. Komló, Berek u. 10/A 4/3 hrsz. 3584/15/A/46 szakember lakás kiutalása”
- című előterjesztések pótlólag kerülnek kiküldésre.

Komló, 2022. július 8.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelező:



J E L E N L É T I Í V

J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 2 . j ú l i u s 1 4 - i ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó

dr. Pál Gabriella

Ferenczy Tamás

dr. Müller József

Horváth Kata

dr. Vikor László

Breitenbach József

KÉKESI ANDREA

ALADICS ZOLTÁN

FURINOVICS MIKLÓ



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2022. július 14-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti kistanácskozójában megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes. A Pénzügyi, ellenőrzési és Gazdasági bizottság mivel nem határozatképes, ezért javaslatot teszek 6 napirendi pont felvételére, melyet csak a bizottság tárgyalt volna, de először a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság meghívójában szereplő napirendek tárgyalását javaslom azzal, hogy vegyük le napirendről

- A kötelező maszkviselés helyi szabályairól szóló 36/2020. (XI.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, valamint a
- Komló Város Önkormányzata villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása

című napirendeket.

Így a sorrend az alábbi:

- 1) A 2021-2022. évekre vonatkozó fizetési megállapodás megkötése a VOLÁNBUSZ Zrt-vel
- 2) A kegyeleti gondoskodásról szóló 12/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3) Helyi taxiállomás helyre vonatkozó közterülethasználati engedély visszavonása
- 4) Csipak Zoltán egyéni vállalkozó helyi taxiállomáshellyel kapcsolatos közterület-használat engedélyének visszaadása
- 5) Komló Berek u. 10/A/4/3 hrsz 3584/15/A/46 szakember lakás kiutalása

Ezután a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottságtól átvett napirendek tárgyalásával folytatnánk:

- 6) A 2022. évi VIII. Komlói Amatőr Színházi Találkozó időleges finanszírozása
- 7) Az EBR 562 241 azonosító számú vis maior pályázat benyújtása és a kapcsolódó önerő biztosítása
- 8) Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban (EFOP-1.5.2-16-2017-00028) projekt kapcsán visszafizetési kötelezettség fedezetének biztosítása
- 9) Srajné Hojcska Edit telek-kiegészítési kérelmével kapcsolatos forgalomképesse minősítés
- 10) Dr. Czéder Anita területvásárlásával kapcsolatos forgalomképesse nyilvánítás

Majd az utolsó napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a bizottság, amely az alábbi
11) 38.198.679,-Ft összegű éven túli fejlesztési hitel felvétele

Aki ezt így el tudja fogadni kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

Aki a 11. napirendi pont zárt ülésen való tárgyalását elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirend zárt ülésen való tárgyalását egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

1. A 2021-2022. évekre vonatkozó fizetési megállapodás megkötése a VOLÁNBUSZ Zrt-vel

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Polics József: Az előterjesztésben szereplő aláírók személye a Volánbusz Zrt-nél változik. Mi továbbra is azt terjesztjük a testület elé a megállapodás vonatkozásában, hogy mi akkor fizetünk, ha a REKI-ből ezt a támogatást megkapjuk. Ez év végéig várható. Ettől az évtől kezdődően 4-20 M Ft-ig terjedő plusz kötelezettségvállalást jelent. Ezen összeg a jövő évi kötelezettségvállalásban fog megjelenni, ezzel esélyt adunk magunknak, hogy ezt a pénzt is megkapjuk a REKI-ből.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

2. A kegyeleti gondoskodásról szóló 12/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén javaslom a rendelet elfogadását.

Szavazás: A bizottság a rendeletet 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

3. Helyi taxiállomás helyre vonatkozó közterülethasználati engedély visszavonása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés? Kérdés, hozzászólás?

dr. Vikor László: A múlt alkalommal egy hatósági ellenőrzést zárt le a bizottság. Az ügyfél nem reagált erre a megállapításra.

dr. Barbarics Ildikó: javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

83/2022. (VII.14.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megismerte a 6419-6/2022. ügyiratszámú „Szabó János egyéni vállalkozó (Komló, Székely B. u. 39/3.) helyi taxiállomásra vonatkozó közterület-használati engedély visszavonása” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottsága a Szabó János 7300 Komló, Székely B. utca 39/3. szám alatti egyéni vállalkozó (továbbiakban: Engedélyes) részére a 13.996/2004. (X.22.) számon kiadott, helyi taxiállomáshely használatára szóló közterület-használati engedélyt – jelen határozat véglegessé válásától –

visszavonja.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, elektronikus úton benyújtandó fellebbezéssel lehet élni, amellyel egyidejűleg 5000 Ft eljárási illetéket kell megfizetni Komló Város Önkormányzat 11731063-15331524-03470000 számú, eljárási illeték beszédési számlájára.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, így annak a viseléséről nem kellett határozni.

INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a 81/2022. (VII.1.) számú határozatával intézkedett az Engedélyes Komló Város közigazgatási területét érintő, személytaxi állomáshely közterület használatával kapcsolatos hatósági ellenőrzésről. A Bizottság a hatósági ellenőrzés során az alábbi jogszabályoknak való megfelelést vizsgálta:

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 16. § (3) bekezdése szerint *„Közterület-használati engedély olyan kérelmező részére adható ki, akinek a tevékenységi engedélyében Komló Város közigazgatási területe is szerepel és kizárólag Komló Város közigazgatási területén rendelkezik taxiállomás használatára feljogosító engedéllyel”*

A Rendelet 9. § (4) bekezdése kimondja, hogy *„Vissza kell vonni a taxiállomásra vonatkozó közterület-használati engedélyt, ha az engedélyes más településen is jogosult taxiállomás használatára.”*

A Rendelet 19. §-a értelmében pedig *„Jelen önkormányzati rendelet rendelkezéseit a hatályba lépésekor folyamatban lévő engedélyezési eljárások- és a fennálló közterület-használati jogviszonyok során is alkalmazni kell.”*

Megállapítást nyert, hogy az Engedélyes Pécs MJV területén is jogosult taxidroszt használatára, amely körülmény ellentétben áll a fent idézett jogszabályokkal, így a Bizottság megindította a komlói taxiállomáshelyre vonatkozó közterület-használati engedély visszavonására irányuló hivatalból induló eljárást. A kapcsolódó feljegyzés 6419-5/2022. ügyiratszám alatt került megküldésre Engedélyes részére, amelyet 2022. július 2-án vett át elektronikus úton.

Az átvétel óta az Engedélyes nem nyújtott be a Hivatalunkhoz olyan beadványt, amellyel a fenti jogszabályokhoz igazította volna a helyi közterület használati jogviszonyát, így a Bizottság a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 50. § (7), 101. § (1) a), 103-104. §ai, 116. § (2) a) és a 118. §.

A fellebbezés előterjesztésével összefüggésben az alábbiak szerint rendelkezik – a fentiekben már hivatkozott - Ákr. 118. §-a:

„118. § [A fellebbezés előterjesztése]

(1) Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

(2) A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

(3) A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

(4) A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.”

A fellebbezéssel kapcsolatos eljárási illetéket az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) állapítja meg.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XII.05.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2022. július 14.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- | | | |
|----|---|---------------|
| 1. | Szabó János 7300 Komló, Székely B. utca 39/3. | Hivatali kapu |
| 2. | Komló Város Önkormányzat Városgondnokság | Hivatali kapu |
| 3. | Közterület-felügyelők | Helyben |
| 4. | Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Útügyi Osztály | Hivatali kapu |
| 5. | Közterületi engedély-nyilvántartás:/2022 | |

4. Csipak Zoltán egyéni vállalkozó helyi taxiállomáshellyel kapcsolatos közterület-használat engedélyének visszaadása

dr. Barbarics Ildikó: Ebben az esetben a vállalkozó úgy döntött, hogy a komlói helyét leadja, Pécs városát választotta működési területnek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

84/2022. (VII.14.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megismerte a 6412-6/2022. ügyiratszámú „Csipak Zoltán egyéni vállalkozó (Komló, Székely B. u. 39/3.) helyi taxiállomáshellyel kapcsolatos közterület-használat engedélyének visszaadása” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Csipak Zoltán egyéni vállalkozó (adószám: 563398114-1-22, székhely: Komló, Zobák Pusztá 16.) (a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20220706-20114 azonosítószám alatt) előterjesztett bejelentése alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) megállapítja, hogy az Ügyfél visszaadta a 12691-4/2020. számú határozatban kiadott, komlói taxiállomáshely használatára vonatkozó közterület-használati engedélyét 2022. július 6-i hatállyal.

A Bizottság megkeresi Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát, hogy az Ügyfél

közterület-használati díjfizetési kötelezettségét zárja le a fenti megkezdett hónappal összefüggésben.

I N D O K O L Á S

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. § (6)-(7) bekezdéseinek megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedélyének a visszaadását a rendelkező részben foglaltak szerint, így a komlói taxiállomáshelyre vonatkozó közterület-használati jogviszonya 2022. július 6. napjával megszűnt.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1) b) és a 81. § (2).

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XII.05.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2022. július 14.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 6. | Csipak Zoltán | Hivatali kapu |
| 7. | Komló Város Önkormányzat Városgondnokság | Hivatali kapu |
| 8. | Közterület-felügyelők | Helyben |
| 9. | Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Útügyi Osztály | Hivatali kapu |
| 10. | Közterületi engedély-nyilvántartás:/2022 | |

5. Komló Berek u. 10/A/4/3 hrsz 3584/15/A/46 szakember lakás kiutalása

dr. Barbarics Ildikó: A kérelmező a Városgondnokságon pénzügyi ügyintéző. Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom fogadjuk el a határozati javaslatot.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

85/2022. (VII.14.) JÜKB határozata

Szakemberlakás kiutalása

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság - a jegyző előterjesztése alapján - megtárgyalta Komló, Berek u. 10/A 4. emelet 3. szám, 3584/15/A/46 hrsz. szám alatti 44,19 m² alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú, szakember letelepítése jogcímen történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló, Berek u. 10/A 4. emelet 3. szám, 3584/15/A/46 hrsz. szám alatti 44,19 m² alapterületű egyszobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást szakember letelepítése érdekében rendeli kiutalni.
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság egyetért Ujpál Vivien 7633 Pécs, Építők útja 14/A szám alatti lakos részére szakember letelepítése jogcímen a Komló, Berek u. 10/A. 4. emelet 3. szám 3584/15/A/46 hrsz. alatti 44,19 m², egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Város Önkormányzat Városgondnokságánál létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával.

Határidő: 2022. augusztus 04.

Felelős: Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság

6. A 2022. évi VIII. Komlói Amatőr Színházi Találkozó időleges finanszírozása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Polics József: Ez a része visszatérő téma, de az adórendszer változása miatt a többi része nagyon bizonytalan.

dr. Müller József: Az ehhez kapcsolódó beszerzési eljárást is indítottuk volna, de az adórendszer bizonytalansága miatt ezt egy kicsit elhalasztjuk, de augusztusban ezt mindenképpen indítani szükséges.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom fogadjuk el a határozati javaslatot.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

7. Az EBR 562 241 azonosító számú vis maior pályázat benyújtása és a kapcsolódó önerő biztosítása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Jurinovics Miklós: Az egyik területen, amit rendszeresen előntött a sártenger, ott most földcsere zajlik, illetve egy árok kiépítése van folyamatban. A másik helyszínen elkészült a csapadékvíz elvezető árok, ezeket a tulajdonosok saját költségükre végezték el. Az igazi megoldás egy üleptető kialakítása lesz majd, és az árokrendszer megfelelő kitisztítása, akkor attól kezdve már csak a szivárgó csapadékvíz fog lejutni és a sártenger nem önti el a települést.

Aladics Zoltán: A mostani önerő a „Támfal, vízelvezetés havaria” előirányzat terhére történt, ez a keret lefogyott, ettől kezdve nem tudjuk, hogy honnan lesz majd önerő.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom fogadjuk el a határozati javaslatot.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

8. Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban (EFOP-1.5.2-16-2017-00028) projekt kapcsán visszafizetési kötelezettség fedezetének biztosítása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Aladiics Zoltán: Volt már egy visszafizetés, reméljük, hogy ezzel lezárul a projekt. Az még bizonytalan, hogy az elszámoláshoz kapcsolódóan a későbbiekben hozzárendelnek esetleg kamatfizetést, akkor arról majd külön kell tárgyalnia a bizottságnak.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom fogadjuk el a határozati javaslatot.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

9. Srajné Hojcska Edit telek-kiegészítési kérelmével kapcsolatos forgalomképessé minősítés

dr. Barbarics Ildikó: Forgalomképessé minősítésről szól az előterjesztés. Javaslom fogadjuk el a határozati javaslatot.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

10. Dr. Czéder Anita területvásárlásával kapcsolatos forgalomképessé nyilvánítás

dr. Barbarics Ildikó: Itt is forgalomképessé minősítésről szól az előterjesztés. A későbbiekben kerül az ár meghatározásra. Javaslom fogadjuk el a határozati javaslatot.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

A következő napirendet zárt ülés keretében tárgyaljuk. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

11. 38.198.679,-Ft összegű éven túli fejlesztési hitel felvétele ZÁRT ÜLÉS

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.

dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

