

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2023. április 26-án /szerda / 14.15 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Nagyterem II. emelet

Napirendi pontok:

1) Volánbusz Zrt. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a szolgáltatóval kötendő megállapodás jóváhagyása

<u>Előadó:</u>	Polics József Horváth Kata	polgármester irodavezető
<u>Meghívott:</u>	Mészáros Antal	közszolgáltatás és szolgáltatás- támogatás csoportvezető

2) Bírósági ülnökök választása

<u>Előadó:</u>	Polics József Dr. Fulmer Kristóf	polgármester jogi ügyintéző
<u>Meghívott:</u>	dr. Dobra Sándor	járásbíró elnök

3) A településkép védelméről szóló 3/2021. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

<u>Előadó:</u>	Polics József Kersity Antal	polgármester főépítész
----------------	--------------------------------	---------------------------

4) A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

<u>Előadó:</u>	Polics József Dr. Fulmer Kristóf	polgármester jogi ügyintéző
<u>Meghívott:</u>	Volencsik Zsolt	vezérigazgató - Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

5) A HegyhátMédia Kft. 2022. évi beszámolója az írott sajtó megjelentetésére és a honlap üzemeltetésére vonatkozóan

<u>Előadó:</u>	Polics József Kissné Kovács Gréta	polgármester ügyintéző
<u>Meghívott:</u>	Hiegl Zsolt ügyvezető	HegyhátMédia Kft.

6) Az írott sajtó megjelentetésére vonatkozó szerződéskötés

<u>Előadó:</u>	Polics József Kissné Kovács Gréta	polgármester ügyintéző
<u>Meghívott:</u>	Hiegl Zsolt ügyvezető	HegyhátMédia Kft.

7) A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt pályázaton elnyert támogatási összeg felhasználása a XII. Komlói Városi Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztiválon

<u>Előadó:</u>	Polics József Kissné Kovács Gréta	polgármester ügyintéző
<u>Meghívott:</u>	Szarka Elemér	egyesületi elnök

- 8) **Komlói Komló, Altáró u. 2 szám alatti, szerződések megkötése** volt fürdőépület kapcsán bérleti
- Előadó: Polics József polgármester
Horváth Kata irodavezető
- Meghívott: Bareith Péter intézményvezető – Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
- 9) **Tájékoztatás és fedezet biztosítása a fűkaszálás kapcsán**
- Előadó: Polics József polgármester
Fazekas Réka műszaki ügyintéző
- Meghívott: Bareith Péter intézményvezető – Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
- 10) **A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Ügyrendjének módosítása**
- Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
- 11) **Az RRF-1.1.2-2021 „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című pályázat benyújtása**
- Előadó: Polics József polgármester
Horváth Kata irodavezető
- 12) **Csatlakozás ingyenes lakossági LED-csere programhoz**
- Előadó: Polics József polgármester
Fritsiné Tímár Adrienn szociális irodavezető
- 13) **A Mecsek - Hegyhát Turisztikai Egyesület által hozott döntések jóváhagyása**
- Előadó: Polics József polgármester
Kissné Kovács Gréta ügyintéző
- 14) **Komló Város Települési Vízkárelhárítási Tervének és Komló Város Környezetvédelmi Programjának elfogadása**
- Előadó: Polics József polgármester
Breitenbach József műszaki ügyintéző
- 15) **A Komlói Fűtőerőmű Zrt. összevont alapítói, igazgatósági és felügyelőbizottsági ülésén a polgármester által leadott szavazat jóváhagyása**
- Előadó: Polics József polgármester
Dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
- Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök
- 16) **Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése (csak bizottsági tárgyalás)**
- Előadó: Polics József polgármester
Fritsiné Tímár Adrienn szociális irodavezető
- 17) **Apostolow Izabella „Nemzetiségi Nap.” rendezvény időtartama alatt árusítási tevékenység folytatásának közterület-használati engedély kérelmének elbírálása (csak bizottsági tárgyalás)**
- Előadó: Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Csók Éva ügyintéző

18) Popcorn Hrudinszky Kft. „Nemzetiségi Nap” rendezvény időtartama alatt árusítási tevékenység folytatásának, valamint légvár üzemeltetésének közterület-használati engedély kérelmének elbírálása (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Csók Éva ügyintéző

19) Szakemberlakás kiutalása - Komló, Eötvös utca 9. (csak bizottsági tárgyalás)

Előadó: Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Csók Éva ügyintéző

20) Komlói Fűtőerőmű Zrt. igazgatósági elnökének munkaszerződés-módosítása (zárt ülés)

Előadó: Polics József polgármester
Dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző
Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök

Komló, 2023. április 21.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelélül:

Molnár László



J E L E N L É T I Í V
J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 3 . á p r i l i s 2 6 - i ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó

dr. Pál Gabriella

Ferenczy Tamás

Polics József

dr. Vaskó Ernő

dr. Müller József

Horváth Kata

dr. Fulmer Kristóf

Kersity Antal

Fazekas Réka

Breintenbach József

Kissné Kovács Gréta

Csók Éva

Fritsiné Tímár Adrienn

dr. Dobra Sándor

Mészáros Antal

Volencsik Zsolt

Hiegl Zsolt

Szarka Elemér

Bareith Péter

Mayerhoff Attila

dr. Dobra Sándor

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2023. április 26-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti kistanácskozójában megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest változás történt, amire javaslatot teszek, még pedig a 11. napirendi pont az RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztés pályázat benyújtása pont kimarad, mert a tegnapi bizottságok már tárgyalták és elfogadták, és kettő új napirendi pont közbejött a közterület használat iránt beérkezett kérelem a nemzetiségi nappal kapcsolatban. A másik pedig a képviselőtestület 36/2023 határozatának a részbeni felülvizsgálata című határozati javaslattal kapcsolatban, ami a Komló Város Önkormányzat és Magyar állam képviselőtestületében eljáró Vízművek Zrt. közötti megállapodást tartalmazza. Ezekkel a módosításokkal kérem, hogy a bizottság a kiosztott napirendi pontokat fogadja el.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

1. Volánbusz Zrt. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a szolgáltatóval kötendő megállapodás jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Szeretettel köszöntöm Amrein Istvánt, más nincs a Volánbusz Zrt. képviselőtestületében. Köszönöm, hogy eljött a bizottsági ülésünkre. Érdeklődnék, hogy van-e kiegészíteni való az előterjesztéssel kapcsolatban.

Amrein István: Nincs

dr. Barbarics Ildikó: Viszonylag a beszámolót illetően a szokásos formulával állunk szemben a szakmai jellegű elfogadását javasoljuk, és a pénzügyit pedig nem. Régóta szeretnénk egy pénzügyi integrációt az elszámolással kapcsolatban és akkor mi is másképp állnánk ehhez a kérdéshez, de ennek a napja nem érkezett el. A megállapodás is alapvetően a korábbiak szerinti

dr. Barbarics Ildikó: Ha senkinek nincs, további kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

2. Bírósági ülnökök választása

dr. Barbarics Ildikó: Kettő jelölt jelentkezett, további kettő pedig nem. Nem volt egy népszerű projekt. Van-e további kiegészítés?

dr. Müller József: Nincs.

Ferenczy Tamás: Régebben még harcoltak a helyekért.

dr. Müller József: Az volt régebben a kellemesebb probléma, hogy több jelentkező volt.

dr. Barbarics Ildikó: Ma meg már senki nem ér rá erre a majdhogynem társadalmi feladatra. Ha senkinek nincs, további kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

3. A településkép védelméről szóló 3/2021. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Barbarics Ildikó: Köszöntöm Kersity Antal főépítészt, érdeklődnék, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e bármi kiegészíteni való?

Kersity Antal: Nincs.

dr. Barbarics Ildikó: Bizottság részéről kérdés? Ha nincs akkor kérem, hogy fogadjuk el.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az 1. számú melléklet szerinti rendeletervezetet.

4. A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Polgármester Úr erről van kiegészíteni való?

Polics József: Nincs

dr. Barbarics Ildikó: Ha nincs, további kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

5. A HegyhátMédia Kft. 2022. évi beszámolója az írott sajtó megjelentetésére és a honlap üzemeltetésére vonatkozóan

dr. Barbarics Ildikó: Köszöntjük Tóth Tamást Hiegl Zsolt képviselőjében. Van-e bármi kiegészíteni való?

Kissné Kovács Gréta: Nincs.

dr. Barbarics Ildikó: Ha nincs, további kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

6. Az írott sajtó megjelentetésére vonatkozó szerződéskötés

dr. Barbarics Ildikó: Én már egybe vettem a kettő igazából, itt egy áthidaló időszak is van 2025-re vonatkozóan és a határozati javaslatban erre vonatkozik a költségek megoszlása is. Ezzel kapcsolatban kérdés? Ha nincs, további kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

7. A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt pályázaton elnyert támogatási összeg felhasználása a XII. Komló Városi Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztiválon

dr. Barbarics Ildikó: Köszöntöm Szarka Elemért. Van-e bárkinek bármi kiegészíteni valója? Ha nincs, további kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

8. A Komlói Komló, Altáró u. 2 szám alatti, volt fürdőépület kapcsán bérleti szerződések megkötése

dr. Barbarics Ildikó: Van bármi kiegészíteni való?

Horváth Kata: Örülünk, hogy végre eljutottunk idáig, hogy megkötésre kerülnek a végleges bérleti szerződések, amiket úgy ahogy az előterjesztésben is szerepelnek, a Városgondnokság fog megkötni és ezt követően, minden rendben lesz, és ahogy az előterjesztésben szerepel felmondás alatt van az

egyik bérleti szerződés és külön egy másik napirendi pont az ahhoz kapcsolódó licit eljárás, reméljük, hogy megtaláljuk oda is az alkalmas bérlőt.

dr. Barbarics Ildikó: Többivel semmi probléma nincs?

Horváth Kata: Mostanra rendeződik.

Ferenczy Tamás: Volt valami ellenőrzés is a beruházásokkal kapcsolatban ugye?

Horváth Kata: Igen, a tegnapi napon volt, van pár hiányosság amit elkell végezni, de kis volumenűek, és van egy maradvány összeg 100 ezer forint körüli amit vissza kell fizetünk.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e bárkinek bármi kiegészíteni valója? Ha nincs, további kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

9. Tájékoztatás és fedezet biztosítása a fűkaszálás kapcsán

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm Bareith Pétert. Ez így rendben van-e működő képes lesz-e? Intézményvezetőként, hogy érzi, hogy ezek a feltételek amik egyáltalán ehhez kapcsolódnak, illetve nagyon fontos a spórolás, ezen árak mellett. Június végéig van a másik vállalkozó, és onnantól a Városgondnokság látja el ezt a feladatot. Fontos, hogy megfelelő városképet tudjunk mutatni.

dr. Müller József: Már itt volt a testület előtt márciusban ez a nagy nyílt közbeszerzéssel készültünk. Mert a piaci árbecslések olyan magas árat hoztak ki, hogy ezzel próbálkoztunk inkább. Azt tudni kell, hogy ez egy átmeneti megoldás, mert csak egy pár hónapra születik ez az szerződés.

dr. Barbarics Ildikó: megkell nézni, hogy ez működni fog-e megkell vizsgálni, lehet a piaci ár is lejjebb megy, bár nem valószínű, és jó munkát kívánok, amennyiben a testület elfogadja.

dr. Pál Gabriella: Ezekkel a humán és tárgyi feltételekkel, amivel most nekiálltok, mire jutunk? Hozunk egy jobb színvonalat.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e bárkinek bármi kiegészíteni valója? Ha nincs, további kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

10. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Ügyrendjének módosítása

dr. Barbarics Ildikó: Van kiegészítés aljegyző úr részéről?

dr. Müller József: Szerintem jól össze van foglalva, igazából a munkarend megváltozása az energetikai megtakarítások céljából, ami eredményes volt. Április 30-ig volt hatályos, ez rögzítve volt a hivatali SZMSZ-ben. Az ügyfelek felé a hirdetmény már kiment, hogy milyen rendben lesznek az ügyfélfogadások. Hétfő szerdai ügyfélfogadás lesz, annyi változás lesz, hogy a hétfői lesz a hosszú munkanap, 17:30-ig. Megtakarítással kapcsolatos táblázatokból látszik annak eredményessége, volt ahol többet vártunk, de ha nem csináltunk volna semmit, akkor az elég súlyos összeg lett volna, és a munka a hivatal részéről ugyan abban a minőségben ment, nem volt panasz sem az ügyfelek részéről. Nem jöttek vissza negatív panaszok az ügyfelek részéről. A testületi ülések visszatérnek az SZMSZ-ben foglalt időpontokhoz. Május végén már csütörtökön lesz, a JÜK bizottság is visszatér a szerdai naphoz, így nem a testületi ülés előtt lesz. Lesz távmunka, de nagyobb személyes jelenléttel.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a kiegészítés akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

11. Csatlakozás ingyenes lakossági LED-csere programhoz

dr. Barbarics Ildikó: Adrienn van-e bármi kiegészítés?

Fritsiné Tímár Adrienn: Köszönöm, nincs.

dr. Barbarics Ildikó: Állítólag elég népszerű, eléggé összetett ennek az igénylése, elszámolása. Reméljük egyre többen veszik igénybe.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

12. A Mecsek - Hegyhát Turisztikai Egyesület által hozott döntések jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészíteni valója alpolgármester úr?

Kispál László: Nincs, minden le van írva igazából.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm.

dr. Müller József: Fel lesz élesztve ez az egyesület.

dr. Barbarics Ildikó: Gratulálunk a polgármester úrnak, hogy megválasztották, és jó munkát kívánunk.

Polics József: Köszönöm. Mindenki nagyon eltökélt, és elkötelezett.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

13. A Komló Város Települési Vízkárelhárítási Tervének és Komló Város Környezetvédelmi Programjának elfogadása

dr. Barbarics Ildikó: Van kiegészítés?

dr. Müller József: nincs testületi hatásköre, de úgy gondoltuk, hogy elég nagy anyag ahhoz, hogy ismerjék meg előterjesztés formájában a testület.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

14. A Komlói Fűtőerőmű Zrt. összevont alapítói, igazgatósági és felügyelőbizottsági ülésén a polgármester által leadott szavazat jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Köszöntöm Mayerhoff Attilát, bármi kiegészítés van?

Mayerhoff Attila: Nincs.

Polics József: Nincs

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

15. A Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése (csak bizottsági tárgyalás)

dr. Barbarics Ildikó: Polgármester úr bármi kiegészítés?

Fritsiné Tímár Adrienn: Nincs

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, észrevétel? Köszönöm akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

28/2023. (IV.26.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megtárgyalta a „települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzéséhez és komlói telephelyre szállításához kapcsolódó beszerzés ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt az I. számú melléklet szerinti formában jóváhagyja.
2. A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel beszerzési eljárás keretében az I. számú melléklet szerinti ajánlattételre a Komló Város Önkormányzat által 2023. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése komlói telephelyre szállítással esetében:
3. Komló Város Önkormányzat által 2023. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése komlói telephelyre szállítással esetében:
 - a) Mecsekerdő Zrt. (7628 Pécs, Rét u. 8., e-mail: kereskedelem@mecsekerdo.hu)
 - b) Hosszú Zoltán ev. (7300 Komló, Köztársaság u. 15., e-mail: harmasakna@freemail.hu)
 - c) GEISZ és TÁRSAI Bt. (7300 Komló, Mikszáth K. u. 7/C., e-mail: akosgeisz@gmail.com)
4. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

16. Apostolow Izabella „Nemzetiségi Nap.” rendezvény időtartama alatt árusítási tevékenység folytatásának közterület-használati engedély kérelmének elbírálása (csak bizottsági tárgyalás)

dr. Barbarics Ildikó: A szokásos nemzetiségi nappal kapcsolatos, közterületi engedélyek, a május elsejei rendezvényre.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

29/2023. (IV.26.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 3927-4/2023. ügyiratszámú „Apostolow Izabella közterület-használati engedélye” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Apostolow Izabella egyéni vállalkozó (adószám: 62188030-2-22, székhely: Komló, Eszperantó tér 1.) (a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20230419-6210 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az ügyfél számára, hogy a Komló, Városház tér 548. hrsz. alatti területén 9 m² alapterületű közterületet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

A közterület-használat:

- **Célja:** 9 m² árusításra szolgáló sátor állítása
- **Engedély hatálya:** 2023. május 1. napján (hétfő) 12⁰⁰ – 19⁰⁰ óráig
- **A közterület-használat módja:** árusításra szolgáló berendezések - hűtőpult, asztalok, székek, sörsátor – kitelepítése
- **Fizetendő díj:** Az árusítási tevékenység folytatására a közterület használatáért 1.340,- Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával **12.060 Ft** díjat állapít meg a Bizottság.
Részletezve: 1.340 Ft x 9 m² x 1 nap=12.060 Ft

A közterülethasználati díj összegét a közterület használat megkezdése előtt kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (továbbiakban: Városgondnokság) 11731063-15555953 számú számla javára.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótlékot is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmi pótlék után nem számítható fel további késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
2. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
3. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény után gondoskodni.
4. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
5. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejártá, vagy visszavonása esetén ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.

6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (10) bekezdésének valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedély kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért az Rendelet 1. sz. melléklete 7) a./ pontjában – városközponti terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2) valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2023. április 26.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- | | | |
|----|--|---------------|
| 1. | Apostolow Izabella | Hivatali kapu |
| 2. | Komló Város Önkormányzat Városgondnokság | Hivatali kapu |
| 3. | Közterület-felügyelők | Helyben |
| 4. | Irattár | |
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 22/2023

17. Popcorn Hrudinszky Kft. „Nemzetiségi Nap” rendezvény időtartama alatt árusítási tevékenység folytatásának, valamint légvár üzemeltetésének közterület-használati engedély kérelmének elbírálása (csak bizottsági tárgyalás)

dr. Barbarics Ildikó: Még egy nemzetiségi nappal kapcsolatos, közterületi engedélyek, a május elsejei rendezvényre.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 3883-2/2023. ügyiratszámú „Popcorn Hrudinszky Kft közterület-használati engedélye” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Popcorn Hrudinszky Kft. (adószám: 11294254-1-02, székhely: Komló, Pécsi út 55.) (a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20230417-7631 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az ügyfél számára arra, hogy a Komló, Városház tér 548. hrsz. alatti területén 9 m² + 20 m² alapterületű közterületet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

A közterület-használat:

- Célja: **popcorn, vattacukor, lufi, hókristály, hot-dog, hamburger árusítása, légvár telepítése**
- Engedély hatálya: **2023. május 1. (hétfő) 12⁰⁰ - 19⁰⁰**
- Közterület-használat módja: **9 m² árusításra szolgáló sátor állítása, valamint 20 m² légvár telepítése**
- Fizetendő díj: Az árusítási tevékenység folytatására a közterület használatáért 1.340,- Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával **12.060.-Ft** díjat állapít meg a Bizottság, továbbá a légvár kitelepítésére **3.700 Ft**-ot.
Részletezve: árusítás: 1.340 Ft x 9 m² x 1 nap = 12.060 Ft.
Légvár: 185 Ft x 20 m² x 1 nap = 3700 Ft.

A közterülethasználati díj összegét a közterület használat megkezdése előtt kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (továbbiakban: Városgondnokság) 11731063-15555953 számú számla javára.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótléket is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmi pótlék után nem számítható fel további késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

7. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény után gondoskodni.
8. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
9. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének vagy bejelentések megtételének kötelezettsége alól.

10. Amennyiben Ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom, és 2 évig újabb engedélyt nem kaphat.
11. Ha az Ügyfél a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (10) bekezdésének valamint 8. §-nak megfelelően az Ügyfél benyújtotta a tárgyi közterület-használat iránt a kérelmét, amely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért az Rendelet 1. sz. melléklete 7)a./ valamint 10)b./ pontjában – városközponti terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2), valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2023. április 26

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Viktor László
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- | | | |
|----|--|---------------|
| 5. | Popcorn Hrudinszky Kft. | Hivatali kapu |
| 6. | Komló Város Önkormányzat Városgondnokság | Hivatali kapu |
| 7. | Közterület-felügyelők | Helyben |
| 8. | Irattár | |
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 21/2023

18. Szakemberlakás kiutalása - Komló, Eötvös utca 9. (csak bizottsági tárgyalás)

dr. Barbarics Ildikó: Fűtőerőműnél dolgozik. Egyedül van messziről kell bejárnia. Könnyítsük meg a dolgát. Javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

31/2023. (IV.26.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság - a jegyző előterjesztése alapján - megtárgyalta a Komlói, Komlói, Eötvös utca 9. földszint 3. szám, 3452/A/16 hrsz. alatti 53,89 m² alapterületű, kétszobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakás, szakember letelepítése jogcímen történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komlói, Komlói, Eötvös utca 9. földszint 3. szám, 3452/A/16 hrsz. szám alatti 53,89 m² alapterületű, komfortos, kétszobás önkormányzati lakást szakember letelepítése érdekében rendeli kiutalni.
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság egyetért Markovics – Horváth Dávid 7694 Hosszúhetény, Dömösálja dűlő 14. szám alatti lakos részére szakember letelepítése jogcímen az Komlói, Eötvös utca 9. földszint 3. szám, 3452/A/16 hrsz. szám alatti 53,89 m² alapterületű kétszobás, komfortos, önkormányzati bérlakás határozott időre – Komlói Fűtőerőmű Zrt.-nél létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával.

Határidő: 2023. április 26.

Felelős: Bareith Péter intézményvezető – Városgondnokság

19. Tranzakciós szerződésekhez vonatkozó határozat módosítás

Polics József: Tisztelettel köszöntök mindenkit, a rendkívüli testületi ülésen, amikor elfogadtuk a tranzakciós szerződéseket akkor két specialitás volt benne, az egyik a 2006-ban felvett hitelhez kapcsolódóan a tulajdonosi szerkezet változásában bekövetkezett dolgok miatti banki hozzájárulás. Most megkaptam az aláírtat, mert tegnap postára adták, kértem, hogy küldjék ide, a bank tudomásul veszi a tulajdonosi szerkezet változást. Továbbá mi ragaszkodtunk ahhoz, hogy a testület már korábban döntött a tavalyi felhasználás alapján idén fizetett eszközhasználati díj felhasználásáról, tehát munkákat rendelt emellé, és ebben szerettünk volna garanciát kapni arra, hogy ezek a munkák meg is valósulnak, függetlenül attól, hogy május 8-án valósul meg a tulajdonosi szerkezet váltás. Nagyon sok egyeztetés és egy pénteki utolsó pesti személyes egyeztetés után született meg, a Nemzeti Vízművekkel az a megállapodás, ami előterjesztés melléklete, ami garantálja ezeknek a munkáknak az elvégzését illetve azt is, hogy az önkormányzatnál az eddigi időszakra eső kifizetésekhez kapcsolódó ÁFA visszaigénylési dolgok is rendeződni fognak. Ezek a mi szempontunkból voltak fontosak, a munka és a költségek szempontjából, tehát mind a kettő úgy mond tranzakciós szerződése érvényességéhez kötött korábbi döntésünk rendeződött a múltkoréhoz képest. Ezért az a javaslat, hogy így hagyja jóvá a testület a tranzakciós szerződést és ehhez a bizottság adja meg a támogatását, és jelen állás szerint 3-án 9 óra 50perckor lesz a szerződés aláírása, és remélem, meglesz a 75%-os többség, ami azt jelenti, hogy ez a folyamat meg is valósult.

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm, kérdés? Javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

20. Komlói Város Német Nemzetiségi Önkormányzata „Nemzetiségi nap” rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedély kérelmének elbírálása

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, észrevétel, kiegészíteni való? Köszönöm akkor javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

32/2023. (IV.26.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 3993-2/2023. ügyiratszámú „Komló Város Német Nemzetiségi Önkormányzata „Nemzetiségi nap” rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedély kérelmének elbírálása” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Komló Város Német Nemzetiségi Önkormányzata (képviseli: Rónáné Lusztig Ágnes, Komló, Városház tér 3., továbbiakban: Ügyfél) részére Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban Bizottság) **engedélyt ad arra, hogy a Komló, Városház tér 3. előtti közterületből kb. 1.500 m² alapterületű közterületet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

A közterület-használat:

- **Célja:,,** Nemzetiségi nap” rendezvény lebonyolítása
- **Engedély hatálya:** 2023. április 28. 6:00 – 2023. május 2. 8:00 óráig
- **A közterület-használat módja:** a program rendezője által kijelölt helyen rendezvénysátor, sörpadok és színpad felállítása

Egyben megkeresem Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát, hogy a Városház téren a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal – Komlói Járási Hivatal előtti útszakaszt a Postától a Hotel Béke Sziget parkolójáig zárja le 2023. május 1. (hétfő) 06.00 óra és 22.00 óra közötti időszakban.

Ez idő alatt a Hotel Béke parkolójának megközelítését a Kossuth Lajos utca felől biztosítani kell.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
2. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
3. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.
4. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
5. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
7. Ha az Ügyfél a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

INDOKOLÁS

Ügyfél megfelel a *Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet* (továbbiakban: Rendelet) 4. § (10) bekezdése valamint 8. §-nak megfelelően az Ügyfél benyújtotta a tárgyi kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A kitelepített eszközöket az igénybevevők ingyen használhatják, így arra közterület-használati díjat nem számítok fel a Rendelet 12. § (1) bekezdés 1) pontjában foglaltakra tekintettel.

Fentiekben részletezetteken kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2).

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

Komló, 2023. április 24.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- | | | |
|--|--|---------------|
| 1. Ügyfél: | Komló Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Komló, Városház tér 3. | |
| 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága | | hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők | | Helyben |
| 4. Városi Rendőrkapitányság | Komló, Berek u. 10. | hivatali kapu |
| 5. Hotel – Béke Vezetője | Komló, Városház tér 4. | hivatali kapu |
| 6. Közterületi engedély-nyilvántartás: 23/2023 | | |

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.

dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

