

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

M E G H Í V Ó

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2023. június 7-én /szerda / 15.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **II. emeleti tárgyaló**

Napirendi pontok:

- 1) A Komló Mecsekjánosi Tagóvoda tetőszerkezetének felújítása, tetőhéjalás cseréje, használaton kívüli megdőlt kémény visszabontása beruházáshoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Kersity Antal	főépítész

- 2) „József Attila Könyvtár, Múzeum eszközbeszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Bódán Mercédesz Írisz	műszaki ügyintéző

- 3) „TOP-7.1.1-16-H-ERFA program építési beruházása III” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Bódán Mercédesz Írisz	műszaki ügyintéző

- 4) Komló, Határ úti önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyonkezelői Szerződés**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Mestyán Csaba	műszaki ügyintéző

- 5) Komló, Nagyrét utcai önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyonkezelői Szerződés**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Mestyán Csaba	műszaki ügyintéző

- 6) Komló Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat közterület-használati engedélye**

<u>Előadó:</u>	dr. Vaskó Ernő	címzetes főjegyző
	Kékesi Andrea	ügyintéző

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2-3. napirendi pontok előterjesztései pótlólag kerülnek kiküldésre.

Komló, 2023. június 5.



Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelül: *R&K Helt*

J E L E N L É T I Í V
J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 3 . j ú n i u s 7 - i ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó

.....
.....
.....

dr. Pál Gabriella

Ferenczy Tamás

Polics József

dr. Vaskó Ernő

dr. Müller József

Horváth Kata

dr. Fulmer Kristóf

Kersity Antal

Mestyán Csaba

Bódán Mercédesz Írisz

Kékesi Andrea

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2023. június 7-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti kistanácskozójában megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket. A kiosztott napirendi pontoktól eltérően a 3. napirendi pont levételére teszek javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.
Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag elfogadta.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

1. Komló Mecsekjánosi Tagóvoda tetőszerkezetének felújítása, tetőhéjalás cseréje, használaton kívüli megdőlt kémény visszabontása beruházáshoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészíteni való?

dr. Müller József: Múltkor a testület fedezetet biztosított, legfeljebb 7 millióval. Közben ment feltételesen a beszerzés. Gyakorlatilag itt most eredményhirdetés van. A héten meg lehet kötni a nyertessel a szerződést. Fedezet van és mehet a munka.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

51/2023. (VI.7.) JÜKB határozata

Komló Mecsekjánosi Tagóvoda tetőszerkezetének felújítása, tetőhéjalás cseréje, használaton kívüli megdőlt kémény visszabontása beruházáshoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság „*Komló Mecsekjánosi Tagóvoda tetőszerkezetének felújítása, tetőhéjalás cseréje, használaton kívüli megdőlt kémény visszabontása beruházáshoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése*” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló Mecsekjánosi Tagóvoda tetőszerkezetének felújítása, tetőhéjalás cseréje, használaton kívüli megdőlt kémény visszabontása beruházásához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Tóth Zoltán ev.	(7900 Botykapeterd, Kossuth L. u. 29.) – ajánlata érvényes
Juhász Károly ev.	(7300 Komló, Béketelep első sor 4/1.) – ajánlata érvényes
GFB Bau Kft.	(7627 Pécs, Székely u. 3/6.) – ajánlata érvényes

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó Juhász Károly ev. (7300 Komló, Béketelep első sor 4/1.) vállalkozást hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2023. június 16.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a Juhász Károly ev. (7300 Komló, Béketelep első sor 4/1.) -val, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 5.200.267, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.604.339- Ft összeggel megkösse.

Határidő: 2023. június 30.
Felelős: Polics József polgármester

2. „József Attila Könyvtár, Múzeum eszközbeszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés, észrevétel?

Ferenczy Tamás: A bontási jegyzőkönyv hogyan készült, ki vett részt a bontásban?

Horváth Kata: Az EKR-en történik a közbeszerzési felügyeleti rendszerben. Az bármikor elérhető. Két- vagy három körben volt hiánypótlás, aminek volt, aki nem tett eleget, volt, aki hibásan. Először a legkedvezőbb ajánlatot egy egyéni vállalkozó adta. Neki sok hibás tétele volt.

dr. Müller József: Borzalmasan szoros a határidő. Ha a bizottság ezt most kihirdeti, szerződéskötés lesz, az Art- Innovának ezt év végéig le kell gyártani.

Horváth Kata: A többlettámogatási igény elkészült tegnap. Én a miniszterelnökség felé továbbítottam. Levélben meg kell küldenünk a belügyminisztériumnak, mert ők adták a támogatást.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom elfogadásra.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

52/2023. (VI.7.) JÜKB határozata

József Attila Könyvtár, Múzeum eszközbeszerzése

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság „József Attila Könyvtár, Múzeum eszközbeszerzése” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság jóváhagyja a BMÖGF/1003-1/2020. iktatószámú „József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény fejlesztése új látogatóközponttal” megnevezésű támogatáshoz kapcsolódóan a „József Attila Könyvtár, Múzeum eszközbeszerzése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bontási jegyzőkönyvet (1. számú melléklet) és az összegezés tervezetét (2. számú melléklet), továbbá meghozza az eljárást lezáró döntést.

Határidő: 2023. június 7.
Felelős: Polics József polgármester

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a BMÖGF/1003-1/2020. iktatószámú „József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény fejlesztése új látogatóközponttal” megnevezésű támogatáshoz kapcsolódóan a „József Attila Könyvtár, Múzeum eszközbeszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a

legkedvezőbb ajánlatot adó **Art-Innova Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7300 Komló Ipari Út 2.)** ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményéről a 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) idevonatkozó rendelkezései szerint tájékoztassa az ajánlattevőket.

Határidő: 2023. június 7.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság jóváhagyja a „József Attila Könyvtár, Múzeum eszközbeszerzése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Kbt. idevonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével a nyertes ajánlattevővel, az Art-Innova Kft.-vel a vállalkozási szerződés megkötését **nettó 118.802.229,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 150.878.831,-Ft** összeggel.

Határidő: 2023. július 7.

Felelős: Polics József polgármester

3. Komló, Határ úti önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyongazdálkodási Szerződés

dr. Barbarics Ildikó: Van-e észrevétel?

dr. Müller József: Az idő rövidegére tekintettel csak határozati javaslat készült.

Mestyán Csaba: Hasonló a napirendi pont a következőhöz. Ezek a projektek most zárás alatt vannak. A Nagyrétnél volt ellenőrzés és a támogató mindenképpen ragaszkodik vagyongazdálkodási szerződéshez, függetlenül attól, hogy a városgondnokság látja el ezeket a feladatokat (közútkezelés, járda, világítás).

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

53/2023. (VI.7.) JÜKB határozata

Komló, Határ úti önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyongazdálkodási Szerződés

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság „Komló, Határ úti önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyongazdálkodási Szerződés” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megismerte a mellékelt, Komló Város Önkormányzat és Komló Város Önkormányzat Városgondnokság között kötendő, a Komló, Határ úti önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyongazdálkodási Szerződést és – a kapcsolódó pályázati feltételrendszer figyelembe vételével – támogatja a szerződés megkötését.
2. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy a melléklet szerinti Vagyongazdálkodási Szerződést Komló Város Önkormányzat Városgondnokságával kösse meg.

Határidő: 2023. június 8.

Felelős: Polics József polgármester

4. Komló, Nagyrét utcai önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyonkezelői Szerződés

dr. Barbarics Ildikó: Van-e észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

54/2023. (VI.7.) JÜKB határozata

Komló, Nagyrét utcai önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyonkezelői Szerződés

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság „Komló, Nagyrét utcai önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyonkezelői Szerződés” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megismerte a mellékelt, Komló Város Önkormányzat és Komló Város Önkormányzat Városgondnokság között kötendő, a Komló, Nagyrét utcai önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos Vagyonkezelői Szerződést és – a kapcsolódó pályázati feltételrendszer figyelembe vételével – támogatja a szerződés megkötését.
2. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy a melléklet szerinti Vagyonkezelői Szerződést Komló Város Önkormányzat Városgondnokságával kösse meg.

Határidő: 2023. június 8.

Felelős: Polics József polgármester

5. Komló Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat közterület-használati engedélye

dr. Barbarics Ildikó: Van-e észrevétel, kérdés?

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom elfogadásra.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

55/2023. (VI.7.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 4906-2/2023. ügyiratszámú „Komló Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat közterület-használati engedélye” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

H A T Á R O Z A T

Komló Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata (képviseli: Orsós Ferenc - Komló, Zrínyi tér 2. cégjegyzékszám: 15790295102, adószám: 15790295-1-02, statisztikai számjele: 15790295-2132-221-02 a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20230528-697 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az ügyfél számára, hogy a 2023. június 10. napján a Komló, Zrínyi tér 2. (3516 hrsz.) szám alatti területen 400 m² alapterületű közterületet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

A közterület-használat:

Célja: „Gyereknapi” rendezvény

Engedély hatálya: 2023. június 10. napján (szombat) 7⁰⁰ – 19⁰⁰ óráig

A közterület-használat módja: a rendezvény időtartama alatt ingyenes körhinták, légvár, gyermekfoglalkozások

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
2. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
3. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény után gondoskodni.
4. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
5. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (10) bekezdésének valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedély kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A rendezvény ingyen látogatható, így a közterület-használattal kapcsolatos díjat nem számít fel a Bizottság az R. 12.§ (1) bekezdés 1) pontjában foglaltakra tekintettel.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2) valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2023. június 7.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

1. Komló Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata
2. Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
3. Közterület-felügyelők
4. Irattár

Hivatali kapu
Hivatali kapu
Helyben

Közterületi engedély-nyilvántartás: 37/2023

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.


dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette: 

