

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2024. szeptember 4-én /szerda / 15.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **II. emeleti tárgyaló**

Napirendi pontok:

1. TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Bódán Mercédesz Írisz műszaki ügyintéző

2. Önkormányzati lakások bérbeadása

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Somogyiné Taksonyi Viktória ügyintéző

3. Szakemberlakás kiutalása

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Kékesi Andrea ügyintéző

4. Profi Ajtó-Ablak Kft. közterület-használati engedély kérelem

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Kékesi Andrea ügyintéző

5. Wild Dogs Slalom Kft. közterület-használati, valamint a helyi közutak nem közlekedési célú használatára vonatkozó engedély kérelem

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Kékesi Andrea ügyintéző

6. Ifjúsági Lakásfenntartó Szövetkezet közterület-használati engedély kérelem

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Kékesi Andrea ügyintéző

7. Települési képviselői és önkormányzati tisztségviselői laptopok és mobiltelefonok beszerzésére vonatkozó eljárás eredményhirdetése

Előadó: Polics József polgármester
Arnold Andrea informatikai ügyintéző

Komló, 2024. szeptember 2.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelülül:



J E L E N L É T I Í V

Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság
2024. szeptember 4-i üléséről

dr. Barbarics Ildikó

.....
.....

dr. Pál Gabriella

.....
.....

Ferenczy Tamás

.....
.....
.....

Polics József

.....
.....

Kispál László

.....
.....

dr. Vaskó Ernő

.....
.....

dr. Müller József

.....
.....
.....

dr. Vikor László

.....
.....

Fritsiné Tímás Adrienn

.....
.....

Horváth Kata

.....
.....

Bódán Mercédesz Írisz

.....
.....

Somogyiné T. Viktória

.....
.....
.....
.....
.....

Arnold Andrea

.....
.....

Kékesi Andrea

.....
.....
.....

Csók Éva

.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2024. szeptember 4-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalójában megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy dr. Pál Gabriella igazoltan van távol, a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk azzal a módosítással, hogy a 7. napirendi pontot tárgyaljuk először, utána a többit a meghívóban szereplő sorrendben.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. Települési képviselői és önkormányzati tisztségviselői laptopok és mobiltelefonok beszerzésére vonatkozó eljárás eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítenivaló? Árban ez a legkedvezőbb?

Arnold Andrea: A TF Center a legkedvezőbb árban. A pályázati feltétel is az volt. A műszaki tartalom közel ugyanaz, a telefon ugyanaz.

dr. Müller József: Nagyon megrágultak.

Arnold Andra: Még középkategóriásnak se mondanám a telefont. A laptop a szokásos. Célnak megfelel, de nem a legjobb. Annyiba kerül rá az operációs rendszer, mint maga a gép. 1 éves hosszabbítás van.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

93/2024. (IX.4.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Települési képviselői és önkormányzati tisztségviselői laptopok és mobiltelefonok beszerzésére vonatkozó eljárás eredményhirdetése” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló TF Center Kft-t (7300 Komló, Pécsi út 1.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás eredményéről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2024. szeptember 10.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: 2024. szeptember 10.

Felelős: Polics József polgármester

2. TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Ez még mindig az a pályázat, amit ebben a pályázati ciklusban legelsőként nyert el az önkormányzat, amiben a tanulmányokat kell elkészíttetni. Ezek szükséges mellékletek majd 1-1 pályázat beadása során. Az 1.sz. melléklet a közbeszerzési szakértő nyilatkozata, aki egyértelműen meghatározza azt, hogy adott tanulmányok esetében beszerzést vagy közbeszerzést kell lefolytatni. Az ITS felülvizsgálatára közbeszerzést kell. Ezt tárgyalja most a bizottság. FVS elkészült, ezek között összefüggés van, a szakértő szerint ez közbeszerzési eljárás köteles. Elkészítették az ajánlattételi felhívást. Ennek fedezete maga a pályázat. A forrás megvan. 3-4 éve készítik az útmutatókat. Kevés időnk marad, hogy szakmailag foglalkozzunk vele. ITS felülvizsgálatot törvény írja elő. Eddig mindig az önkormányzat saját költségvetéséből biztosította. Erre nem kell külön forrást biztosítani.

dr. Müller József: Hosszabbítani kell majd. Komlónak 5 milliárdos kerete van ebben a TOP Plusz-os pályázatban. Nincs uniós ciklus. Amit látunk pályázatokat, azok mögött sincs uniós pénz.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

94/2024. (IX.4.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása* tárgyú előterjesztést megvitatta és Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XII. 5.) rend 1. sz. melléklet III.A) 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megismerte, és tudomásul veszi a közbeszerzési szakértő által készített nyilatkozatot (1. számú melléklet).
2. Komló Város Önkormányzat a *TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása* tárgyú pályázathoz kapcsolódó „*Komló Város ITS felülvizsgálata*” tárgyú közbeszerzési eljárásnak a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárásrend szerinti indítását az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívás szerint jóváhagyja.

Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. augusztus 31.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. Önkormányzati lakások bérbeadása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

95/2024. (IX.4.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta az „Önkormányzati lakások bérbeadása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

I. A Bizottság az alábbi kiutalásra váró bérlakásokat szociális helyzet alapján, pályázati célból rendeli kiutalni:

1. Kazinczy F. u. 7. I/5. (felújítandó)	32,35 m ²	1 szobás	félkomfortos
2. Kazinczy F. u. 9. fsz. 3. (felújítandó)	31,89 m ²	1 szobás	félkomfortos
3. Kazinczy F. u. 11. fsz. 4. (felújítandó)	34,17 m ²	1 szobás	félkomfortos
4. Kazinczy F. u. 14. fsz. 2. (felújítandó)	33,10 m ²	1 szobás	félkomfortos
5. Zrínyi M. u. 6. I/1. (felújítandó)	52,48 m ²	2 szobás	komfortos
6. Kazinczy F. u. 9. I/5.	32,48 m ²	1 szobás	félkomfortos
7. Kazinczy F. u. 13. II/3. (garzon)	17,94 m ²	1 szobás	félkomfortos

II. A lakások kiutalása az alábbiakban részletezett eljárási rendben történik:

- A lakáspályázatokat négy ügyfélfogadási napon (2 héten át hétfőn 8-17.30 óráig és szerdán 8-16.00 óráig) lehet benyújtani a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szociális irodáján.
- A Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat a jegyző megkeresésére - a beérkezett pályázatok alapján – elkészíti a környezettanulmányokat.
- A pályázathoz csatolandó, tartozás mentességet igazoló dokumentumokat a pályázó szerzi be.
- A pályázók a pályázni kívánt lakást a Városgondnokságtól átvehető lakáskulcsok által tekinthetik meg.

III. A Bizottság felkéri a jegyzőt hogy az 1. pontban felsorolt lakások tekintetében a szükséges eljárást folytassa le, és készítse elő a bizottsági döntéseket.

Határidő: 2024. szeptember 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

4. Szakemberlakás kiutalása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

96/2024. (IX.4.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság - a jegyző előterjesztése alapján - megtárgyalta Komló, Nagy László utca 25/A. fsz 4. szám, 2324/1 hrsz. alatti 39 m² alapterületű másfél szobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú, szakember letelepítése jogcímen történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló, Nagy László utca 25/A. fsz 4. szám, 2324/1 hrsz. alatti 39 m² alapterületű másfél szobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást szakember letelepítése érdekében rendeli kiutalni.

2. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság egyetért Bogdán Laura Angelina Kákics, Petőfi u. 27. szám alatti lakos részére szakember letelepítése jogcímen a Komló, Nagy László utca 25/A. fsz 4. szám, 2324 hrsz alatti 39 m², másfél szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Rendőrkapitányságánál létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával.

Határidő: 2024. szeptember 15.

Felelős: Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság

5. Profi Ajtó-Ablak Kft. közterület-használati engedély kérelem

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

97/2024. (IX.4.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Profi Ajtó-Ablak Kft. közterület használati engedély kérelem” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

Profi Ajtó-Ablak Kft. (adószám: 25733044-2-02, székhely: 7300 Komló, Mecsekfalui út 34., képviseli Tasnádi Tas László ügyvezető, a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20240826-246 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az Ügyfél részére arra, hogy a Komló, Városház téren az 548 hrsz. alatt 4 m² közterületet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

A közterület-használat:

Célja: **fagylalt, üdítő, kávé árusítása**

Engedély hatálya: **2024. szeptember 15. napján (vasárnap) 7⁰⁰ – 19⁰⁰ óráig**

Használat módja: **árusításra szolgáló berendezések - fagylaltpult, napernyő - kitelepítése**

Fizetendő díj: **Az árusítási tevékenység folytatására a közterület használatáért 1.575 Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával 6.300 Ft díjat állapít meg a Bizottság.**

Részletezve: 1.575 Ft x 4 m² x 1 nap = 6.300 Ft

A közterülethasználati díj összegét a közterület használat megkezdése előtt kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (a továbbiakban: Városgondokság) 11731063-15555953 számú számla javára.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótlékot is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmi pótlék után nem számítható fel további késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Ügyfél köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény után gondoskodni.
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. A rendezvény befejeztével a kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
4. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének vagy bejelentések megtételének kötelezettsége alól.
6. Amennyiben Ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom, és 2 évig újabb engedélyt nem kaphat.
7. Ha az Ügyfél a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (10) bekezdésének, valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél benyújtotta a tárgyi közterület-használati engedély iránt a kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért az Rendelet 1. sz. melléklete 7) a./ pontjában – városközponti terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2) valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. augusztus 27.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

Profi Ajtó-Ablak Kft.
Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
Közterület-felügyelők
Irattár
Közterületi engedély-nyilvántartás: 59/2024

Hivatali kapu
Hivatali kapu
Helyben

6. Wild Dogs Slalom Kft. közterület-használati, valamint a helyi közutak nem közlekedési célú használatára vonatkozó engedély kérelem

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

98/2024. (IX.4.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta a „Wild Dogs Slalom Kft. közterület használati engedély kérelem” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

Wild Dogs Slalom Kft. (képviseli: Király Gábor, székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48., adószám:26300496-2-13, a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20240815-3838 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az ügyfél számára, a "Komlói Autós Fesztivál" című rendezvény lebonyolítására az alábbi feltételek betartásával:**

A közterület-használat:

- Célja: **"Komlói Autós Fesztivál" című rendezvény**
- Engedély hatálya: **2024. szeptember 15. napján (vasárnap) 6⁰⁰ - 19⁰⁰ óráig**
- Helyi közutakat nem közlekedés célú használatára: - a Sportközpont és a buszpályaudvar közötti parkolót (538/1 hrsz.)
- Névtelen utca (546 hrsz.)
- az Eszperantó tér parkolóit (551/4 hrsz.)
- Eszperantó térrel szembeni zöld terület (552 hrsz.)
- Városház tér (548 hrsz.)
- Posta épületet a Béke-sziget épületét összekötő útszakasz (548 hrsz.)
- Közterület-használat módja: helyi közutak, parkolók teljeskörű lezárása
- Fizetendő díj: **a közterület használatért**
- mutatványos eszközök telepítéséért: 220.-Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával 44.000.- Ft díjat állapít meg a Bizottság.
Részletezve: 220.-Ft x 200 m² x 1 nap = 44 000 Ft.-

- alkalmi árusításért: 1575.-Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával
14.175.- Ft díjat állapít meg a Bizottság.
Részletezve: 1575.-Ft x 9m² x 1 nap = 14.175 Ft.-

MINDÖSSZESEN: 58.175.- díjat állapít meg a Bizottság.

- A közút nem közlekedés célú használatáért tekintettel arra, hogy a rendezvény ingyenesen látogatható így az **Ügyfél díjfizetés alól mentesé**gben részesül.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. **A Bizottság jelen határozatával megkeresi Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát (továbbiakban: Városgondnokság), mint a helyi közutak kezelőjét, hogy a fenti útlezárásokkal járó feladatokat hajtsa végre a KRESZ szabályainak megfelelően.**
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. Ügyfél köteles az igénybe vett közterületek és közutak, továbbá azok környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról folyamatosan gondoskodni.
4. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
5. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
7. Az autós fesztivál programelemek a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést a város egyéb pontjain nem akadályozhatják
8. Amennyiben az ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom
9. A megvalósult programelemek után a szervező köteles saját költségén helyreállítani a közterületek eredeti állapotát, amennyiben azokat kár vagy rongálás érte.

INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (10) bekezdésének, valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedély kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért a Rendelet 1. sz. melléklete 10)b. és a 7)a. pontjában – városközponti terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni mutatványos tevékenységek működtetéséért.

A közút nem közlekedés célú használatáért tekintettel arra, hogy a rendezvény ingyenesen látogatható az Ügyfél a Rendelet 12. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében közterület-használati díjfizetés alól mentesé

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b) és a 81. § (2)a), valamint a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36.§ (4) bekezdés.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.19. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. augusztus 27.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

- | | |
|---|---------------|
| 1. Wild Dogs Slalom Kft. | Hivatali kapu |
| 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnokság | Hivatali kapu |
| 3. Közterület-felügyelők | Helyben |
| 4. Irattár | |
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 56/2024

7. Ifjúsági Lakásfenntartó Szövetkezet közterület-használati engedély kérelem

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítenivaló?

Kékesi Andrea: 1 m²-rel kevesebbet kell számlázni. Ahogy változtatják a lépcsőket, rögtön beadják a kérelmet. Ha befordítják a lépcsőket, akkor már nem kell közterület használati engedélyt fizetni.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

99/2024. (IX.4.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben megtárgyalta az „Ifjúsági Lakásfenntartó Szövetkezet közterület használati engedély kérelem” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

H A T Á R O Z A T

Ifjúsági Lakásfenntartó Szövetkezet (Képviseli: Kulcsár Jánosné irodavezető, adószám: 10090301-2-02, cégjegyzékszám: 02-02-000184, székhely: 7300 Komló, Kossuth Lajos utca 52., a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20240722-4608 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság)

engedélyt ad

az Ügyfél számára arra, hogy az alábbi táblázat szerinti közterületeket használja az abba benyúló előlépcsők céljára az alábbi feltételek betartásával, továbbá ezzel egyidejűleg a Bizottság

visszavonja

a 4474-5/2024 számú határozatát, amely a változás előtti felsorolást tartalmazza.

A közterület-használat:

Célja: üzleti előlépcsők

Engedély hatálya: 2024. május 01. – 2028. december 31.

Közterület használat címe	m ²	Terület elhelyezkedése városközpinti/egyéb	Fizetendő összeg havonta
Kossuth Lajos u. 50.	2	v	3150.-
Kossuth Lajos u. 50.	2	v	3150.-
Kossuth Lajos u. 52.	2	v	3150.-
Kossuth Lajos u. 48.	2	v	3150.-
Kossuth Lajos u. 48.	2	v	3150.-
Kossuth Lajos u. 48.	2	v	3150.-
Kossuth Lajos u. 48.	2	v	3150.-
Berek utca 1/A.	1	v	1575.-
Berek utca 1/A.	2	v	3150.-
Berek utca 1/C.	3	v	4725.-
Vértanúk utca 7.	3	e	3435.-
Vértanúk utca 3.	2	e	2290.-
Vértanúk utca 1.	2	e	2290.-
Vértanúk utca 5-7.	2	e	2290.-
Kossuth Lajos u. 36.	2	v	3150.-
Kossuth Lajos u. 36.	2	v	3150.-
Kossuth Lajos u. 42.	3	v	4725.-
Mindösszesen:			52.830.-

A közterület használatáért 1575.- valamint 1145.- Ft/m²/hó díjtételek alkalmazásával negyedévente 158.490.- Ft díjat állapít meg a Bizottság, amely összeget negyedévente előtt köteles számlázni a Városgondnokság.

A közterülethasználati díj összegét a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (továbbiakban: Városgondnokság) 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen. Ezt követő években a városgondnokság által kiállított számla szerint kell a díjat a fenti sz. számla javára megfizetni.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótléket is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

Az engedélyben megállapított közterület-használati díj összege minden év április 1-jétől 5 Ft-ra kerekítve módosul a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével, az e mértéket meghaladó emelésről külön határozatban kell értesíteni az Ügyfelet. Az ilyen tartalmú önkormányzati rendeletmódosításra tárgyév során a költségvetés végleges elfogadásáig van lehetősége a képviselő-testületnek.

A Bizottság felhívja Városgondnokság figyelmét, hogy az engedélyben megállapított közterület-

használati díj összegét minden év április 1-jétől 5 Ft-ra kerekítve módosítsa a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Ügyfél köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
2. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
3. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló átutalás igazolásával együtt érvényes.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáratja, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
6. Amennyiben Ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének ismételten nem tesz eleget, a közterület-használati engedélyt megvonom.
7. Ha az Ügyfél a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (12) bekezdésének valamint 8. §-nak megfelelően az Ügyfél benyújtotta a tárgyi közterület-használat iránt a kérelmét, amely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért a Rendelet 10.§ (1) bekezdése alapján a Rendelet 1. sz. melléklete 12. pontjában – városközponti terület valamint egyéb terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni. A díj módosításának lehetőségét a Rendelet 10.§ (2)-(3) bekezdései biztosítják.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b), (7) és a 81. § (2), valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2024. augusztus 29.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László
hatósági és adóiroda vezető

A határozatról értesítést kapnak:

1. **Ifjúsági Lakásfenntartó Szövetkezet**
 2. Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
 3. Irattár
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 60/2024

Hivatali kapu
Hivatali kapu

Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.



dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

