

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2025. április 16-án /szerda / 14.30 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyaló

Napirendi pontok:

- 1. MÁV Személyszállítási Zrt. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló és pénzügyi ütemezésről szóló megállapodás jóváhagyása**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Horváth Kata	irodavezető
<u>Meghívott:</u>	Mészáros Antal	közfoglaltatás és foglaltatás-támogatás csoportvezető

- 2. Cserma-alja természeti érték védettségeinek fenntartása**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	dr. Vikor László	irodavezető

- 3. A településkép védelméről szóló 3/2021. (I.28.) önkormányzati rendelet módosítása egyeztetési eljárásának megindítása a reklámokra vonatkozóan történt magasabb szintű jogszabály változás miatt**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Kersity Antal	főépítész

- 4. Komló város településrendezési eszközének a zöld belváros és a beadott önkormányzati pályázatok megvalósíthatósága érdekében, valamint a beérkezett lakossági módosítási indítványok alapján teljes eljárásban történő 2025. évi I. számú módosítása – településfejlesztési döntés**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Kersity Antal	főépítész

- 5. Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztettségéhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadása**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
----------------	---------------	--------------

- 6. Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzés (csak bizottsági)**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Fritsiné Tímár Adrienn	irodavezető

Komló, 2025. április 10.

Schalpa Anett
elnök sk.

Kiadmány hitelül:



J E L E N L É T I Í V
J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 5 . á p r i l i s 1 6 - i ü l é s é r ől

Schalpha Anett

.....Schalphy A.....

dr. Barbarics Ildikó

.....Ildikó Barbarics.....

Dalmady Rebeka

.....Dalmady R.....

Polics József

.....

Róna Ágnes

.....

dr. Vaskó Ernő

.....

dr. Müller József

.....

Kersity Antal

.....

dr. Vikor László

.....

Horváth Kata

.....

Fritsiné Tímár Adrienn

.....Fritsiné Tímár A.....

Mészáros Antal

.....

.....BRETTELBACH JÓZSEF.....

.....Brettebach J.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2025. április 16- án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalójában megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy dr. Barbarics Ildikó igazoltan hiányzik, a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes.

A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

A meghívóban szereplő napirendi pontokon túl 2 új napirendi pont felvételét javaslom:

7. sz.: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú projekthez kapcsolódó „Komló város Fenntartható Energia- és Klímaakcióterv (SECAP) dokumentumának elkészítése a TOP_Plusz-1.3.1-21 Felhívás szerinti ajánlásnak és módszertannak megfelelően” beszerzési eljárás megindítása

8. sz.: A komlói rekultivált hulladéklerakó monitoring, valamint környezetvédelmi engedélyezési feladataira vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. MÁV Személyszállítási Zrt. 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló és pénzügyi ütemezésről szóló megállapodás jóváhagyása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: A Máv Volán beszámolójából sajnálatos módon kimaradt a 2024. január 23-án történt halálos baleset. Ennek kapcsán mai nap küldtek egy kiegészítő nyilatkozatot. Még zajlik a nyomozás.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

2. Cserna-alja természeti érték védettségének fenntartása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

3. A településkép védelméről szóló 3/2021. (I.28.) önkormányzati rendelet módosítása egyeztetési eljárásának megindítása a reklámokra vonatkozóan történt magasabb szintű jogszabály változás miatt

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

4. Komló város településrendezési eszközének a zöld belváros és a beadott önkormányzati pályázatok megvalósíthatósága érdekében, valamint a beérkezett lakossági módosítási indítványok alapján teljes eljárásban történő 2025. évi I. számú módosítása – településfejlesztési döntés

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Az előterjesztés rendben van. A pályázatokhoz kapcsolódó hiánypótlások tegnap és ma kiküldésre kerültek, 3 napos kézbesítési vélelemmel, ami nagypénteken, 18-án jár le. 10 napos határidőnk van megválaszolni a hiánypótlásokat. 9 pályázatot adtunk be összesen. A legtöbb pályázat esetén az ügyintézők nem kereshetők, mert szabadságukat töltik. 1 napunk lesz az összes hiánypótlás összeállítására. Dél óta ültünk a megbeszélésen, mert a zöld infrastruktúra tervzsűri egyeztetése zajlott.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

5. Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztetőségéhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

6. Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzés

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló? 250 m3 tűzifa elég?

Fritsiné Tímár Adrienn: Elég. Évek óta ennyit vásárol az önkormányzat.

Schalpha Anett: Bareith Péter úrral megállapodtunk, hogy a mecsekjánosi patakmeder egy szakaszán ritkítás, tereprendezés, fakitermelés lesz. Ott van bőven faanyag, ami szociális tűzifaként hasznosítható.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

27/2025. (IV.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzéséhez és komlói telephelyre szállításához kapcsolódó beszerzés ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt az I. számú melléklet szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel beszerzési eljárás keretében az I. számú melléklet szerinti ajánlattételre a Komló Város Önkormányzat által 2025. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése komlói telephelyre szállítással esetében:

1. Komló Város Önkormányzat által 2025. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése komlói telephelyre szállítással esetében:

- a) Mecsekerdő Zrt. (székhely: 7628 Pécs, Rét u. 8., e-mail: kereskedelem@mecsekerdo.hu)
- b) Hosszú Zoltán egyéni vállalkozó (7300 Komló, Köztársaság u. 15., e-mail: hosszuzoltanne0@gmail.com)
- c) GEISZ és TÁRSAI Bt. (7300 Komló, Mikszáth K. u. 7/C., e-mail: akosgeisz@gmail.com).

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 2025. április 25.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

7. TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú projekthez kapcsolódó „Komló város Fenntartható Energia- és Klímaakcióterv (SECAP) dokumentumának elkészítése a TOP_Plusz-1.3.1-21 Felhívás szerinti ajánlásnak és módszertannak megfelelően” beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van-e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Ezt az előterjesztést egy alkalommal már tárgyalta a bizottság. A felkért cégek magasabb árakat adtak, mint ami a pályázatban rendelkezésre állt. Így új beszerzési eljárást indítottunk új szereplők meghívásával.

Schalpha Anett: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

28/2025. (IV.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú projekthez kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása* tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság az *TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001 kódszámú projekthez kapcsolódó „Komló város Fenntartható Energia- és Klímaakcióterv (SECAP) dokumentumának elkészítése a TOP_Plusz-1.3.1-21 Felhívás szerinti ajánlásnak és módszertannak megfelelően”* kidolgozása tárgyú beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó

ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel a beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. TriArchitect Kft. (1188 Budapest, Bocskai u. 22.)
2. TAD Consulting Kft. (7621 Pécs, Líceum utca 6. 1. emelet 3.)
3. MNP Mérnökiroda Kft. (7626 Pécs, Felsővámház utca 30. földszint 1.)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumok fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. április 16.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

8. A komlói rekultivált hulladéklerakó monitoring, valamint környezetvédelmi engedélyezési feladataira vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

Schalpha Anett: Van-e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

29/2025. (IV.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komlói rekultivált hulladéklerakó monitoring, valamint környezetvédelmi engedélyezési feladataira vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a komlói rekultivált hulladéklerakó monitoring, valamint környezetvédelmi és vízügyi engedélyezési feladataira vonatkozó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - PROGRESSIO Mérnöki Iroda Kft. (1028 Budapest, Muhar u. 54.) ajánlata érvényes.
 - Enviroinvest Zrt. (7632 Pécs, Kertváros u. 2.) ajánlata érvényes.
 - Diszperzió Bt. (7666 Pogány, Kossuth L. utca 30/B.) nem küldött ajánlatot.
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a Enviroinvest Zrt. (7632 Pécs, Kertváros u. 2.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2025. április 25.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Enviroinvest Zrt.-vel (7632 Pécs, Kertváros u. 2.), mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási

szerződést monitoring feladatokra vonatkozóan nettó 1.509.600.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.917.192.-Ft összeggel, a környezetvédelmi engedélyezési feladatokra vonatkozóan nettó 200.000.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 254.000.-Ft összeggel, (a rendelkezésre álló forrás Komló Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2025. (III. 11.) önkormányzati rendelet alapján 2.500.000.-Ft) megkösse.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Polics József polgármester

Schalpa Anett: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.

A jegyzőkönyvet készítette:




Schalpa Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke