

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2025. július 22-én /kedd / 14.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **II. emeleti tárgyaló**

Napirendi pontok:

- 1. A Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I ütem című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Gyenis Evelin	műszaki ügyintéző

- 2. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának elkészítésére beszerzési eljárás megindítása**

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Nagy Katinka	műszaki ügyintéző

Komló, 2025. július 18.

Schalpha Anett
elnök sk.

Kiadmány hitelével:



.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2025. július 22- én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalójában megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy dr. Barbarics Ildikó igazoltan hiányzik, a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes.

A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

A meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a bizottság.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. A Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I ütem című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Az ajánlattételi felkérésekben - amit a bizottsági jóváhagyást követően kiküldünk emailen a megkeresendő cégeknek – a koncepciótervet is csatolni fogjuk, ami korábban elkészült a pályázatban. Terjedelmes anyag. Ha már vannak bizonyos mérések és adatok, amit kifizettünk egyszer, azt most egy másik tervezőnek ne kelljen újra kifizetni. Rendelkezésre bocsátunk felmérési adatokat és adattartalmakat. Remélhetőleg így olcsóbb árajánlatok érkeznek. Ugyanez lesz a következő időszakban az összes beadott és támogatást nyert pályázatnál. Most kötjük a támogatási szerződéseket. Mivel mindegyikben készült koncepcióterv, ezért mindegyik kiviteli engedélyes tervdokumentációra vonatkozóan ugyanígy ki fogjuk adni a koncepcióterveket a felkérendő tervezőknek.

Schalpha Anett: Sikerült- e egyeztetni mindenkivel?

Horváth Kata: Az ajánlattételi felhívás nem véletlenül szól kék és sárga nyomvonalról. A Carbon 471. hrsz számtól kezdődően a vízmű utánig tartó hrsz- ig kérdéses a nyomvonal. Ha a patak melletti nyomvonalat vesszük, az önkormányzat a saját telkei mentén tudna menni. Talán 1-2 idegen tulajdont érint, akikkel már előzetesen megállapodás lett kötve. A patak mentén az önkormányzati tulajdonú ingatlanok nagy részén elbirtoklás történt az elmúlt években. Ezen a nyomvonalon egyúttal a Kaszánya patak mederrendezése is megvalósulna. Ha az elbirtoklás ellen mi nem teszünk, akkor jogi szempontból aggályos és jóváhagyjuk azt, hogy tudomásunk van az elbirtoklásról, de nem teszünk ellene semmit. Egy nagyobb vis maior árvíz esetén mi lesz az önkormányzat feladata és kötelezettsége? Ezen a kerékpáros nyomvonalon a szabályozási szélesség 2,5-3 méter között van. Ezek minimum adatok. Ha kint megy ez az útvonal ezen a szakaszon a Kossuth utca mellett, ami állami tulajdonban van, akkor az állammal kell egy cserét végrehajtanunk. Ehhez geodéziai bemérés kell. A vízmű felőli részen sokkal több önkormányzati telkünk van, mint a másik oldalon. Ha az államnak adunk a miénkből, de kérünk tőle, itt gyalogos és kerékpáros nyomvonal tudna megvalósulni. Ez nem egy kerékpáros barát útszakasz volna. Ugyanúgy ott mennek a kőszállító kamionok, a füst. Ha szükséges, kisajátítási tervet is lehet, hogy készítenünk kell. Olyan geodéziai beméréseket és helyszíni méréseket tartalmazó anyagot szeretnénk erre a szakaszra kérni még az

engedélyes tervek elkészítése előtt, ami alapján döntés születhet arról, hogy melyik nyomvonal fog megvalósulni.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

48/2025. (VII.22.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I ütem című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása* tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívásokat megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a TOP-Plusz-6.2.1-23-KM1-2025-00003 azonosítószámú *Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I ütem* című pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|------------------------|---|
| 1. Ládonyi Mérnök Kft. | (7623 Pécs, Ungvár utca 22.) |
| 2. Ritter Attila | (7737, Székelyszabar, István utca 154.) |
| 3. Plan-Dent Kft. | (7629, Pécs, Komjáti Aladár utca 24.) |

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. július 23.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

2. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának elkészítésére beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Évről évre visszatérő, mindig más helyszínen önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintően. Ebben most benne vannak adott szavazóhelyiségek is.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

49/2025. (VII.22.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának elkészítésére beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok villamos biztonságtechnikai vizsgálatának elkészítése” tárgyú beszerzési eljárást és annak ajánlattételi felhívását a határozati javaslat mellékletei szerinti formában jóváhagyja.

Jóváhagyja továbbá, hogy az önkormányzat alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

- | | |
|------------------------|------------------------------------|
| a) Farpék Gábor E.V. | (7622 Pécs, Erdész u. 131.) |
| b) HÜSE TAMÁS E.V. | (7396 Magyarszék, Petőfi utca 76.) |
| c) Stein Villamos Kft. | (7300 Komló, Vértanúk u. 19.) |

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. július 23.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

Schalpha Anett: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.

Schalpha Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

