

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2025. szeptember 16-án /kedd / 14.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyaló

Napirendi pontok:

1. Komló Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve

Előadó: Polics József polgármester
Bódán Mercédesz Írisz műszaki ügyintéző

2. TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményhirdetése

Előadó: Polics József polgármester
Aubert Judit ügyintéző

3. TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményhirdetése

Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka műszaki ügyintéző

4. NEMZ-N-25-0140 azonosítószámú támogatási igényhez kapcsolódó „Mecsekfalui Kultúrház felújításának folytatása” megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése

Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka műszaki ügyintéző

5. A Versenyképes Járások Program keretén belül a „Komlóverzum Látogatóközpont-hoz kapcsolódó 2438/6 helyrajzi számon parkoló felújítása I. ütem” beszerzési eljárás megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka műszaki ügyintéző

6. A Versenyképes Járások Program keretén belül a „Komló- Sikonda településrészen található 5913/3 helyrajzi szám alatti parkoló kialakítása” beszerzési eljárás megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Aubert Judit ügyintéző

7. A Komló 48- as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása című – TOP_Plusz – 1.3.2-23-KM1-2024-00001 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester
Bódán Mercédesz Írisz műszaki ügyintéző

Komló, 2025. szeptember 12.

Schalpa Anett
elnök sk.

Kiadmány hitelével:



J E L E N L É T I Í V
J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 5 . s z e p t e m b e r 1 6 - i ü l é s é r ől

Schalpha Anett

dr. Barbarics Ildikó

Dalmady Rebeka

Polics József

Róna Ágnes

dr. Vaskó Ernő

dr. Müller József

Horváth Kata

Bódán Mercédesz

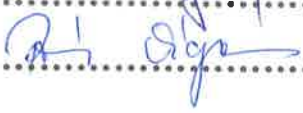
Nagy Katinka

Aubert Judit


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2025. szeptember 16- án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalójában megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy Schalpha Anett igazoltan hiányzik, a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes.

A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

A meghívóban szereplő napirendi pontokon túl egy új napirendi pont felvételére teszek javaslatot: 8. sz.: Versenyképes járásk program keretében a „Térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó javítások, pótlások, cserék” megnevezésű beszerzési eljárás megindítása.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. Komló Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló? Ha jól emlékszem, kettő valósult meg, a Nagyrét utca és a 48- as tér.

Horváth Kata: Előfordulhat, hogy idén még tudunk indítani közbeszerzési eljárást.

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

56/2025. (IX.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „Komló Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Komló Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét.
2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a jóváhagyott közbeszerzési tervnek az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe történő rögzítéséről és publikálásáról intézkedjen.

Határidő: 2025. szeptember 16.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

2. TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: A most kiosztott anyagban, hasonlóan a 3.sz. napirendi ponthoz, itt 4 témában indított beszerzési eljárást a bizottság a legutóbbi ülésén. A kötelező nyilvánosság és a közbeszerzési szakértő témájában tud a bizottság eredményt hirdetni. A pályázatban rendelkezésre álló fedezet alatti a legkedvezőbb ajánlat. A tervezés tekintetében egy ajánlat érkezett, itt érvénytelen az eljárás. A műszaki ellenőri jelentősen meghaladja a fedezetet. A műszaki ellenőr tárgyban újra is indítja a bizottság a beszerzési eljárást. Sokan nem adtak ajánlatot. Igyekszünk felkeresni őket annak érdekében, hogy minél több ajánlat érkezzon be. A 2. és 3. sz. napirendi pontnál javaslom módosítani a napirendi pontot, hogy beszerzési eljárások eredményhirdetése és újbóli eljárás megindítása.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a 2. és 3. sz. napirendi pontok módosítását, hogy a beszerzési eljárások eredményhirdetése mellett az újbóli megindítása is szerepeljen. Kérem a módosítás elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslat módosítását 2 igen szavazattal elfogadta.

dr. Barbarics Ildikó: Várható volt, hogy jóval meghaladja az összeget. Ahol csak egy ajánlat érkezett, ott várható, hogy lesz több?

Polics József: Fel fogjuk keresni őket, hogy mindenképp adjanak ajánlatot. 3 érvényes ajánlat szükséges az eredményhirdetéshez.

dr. Müller József: Van még egy probléma, hogy ezek már olyan összegek, hogy nem is férnek a beszerzés hatálya alá, ezek már közbeszerzési számok.

Horváth Kata: Feltételezzük, hogy valaki szabadságon volt. 10-12 műszaki ellenőrből 3-4 ajánlat érkezett mindkét esetben. Ez nem jellemző. Volt olyan, aki jelezte, hogy nem tud adni kapacitás hiánya miatt. Még mindig nem tisztázott, hogy aki az előkészítésben részt vett, részt vehet-e a megvalósításban. Nem tudjuk, mikor lesz ebben állásfoglalás. A TSZ szerinti mellékletben aláírásra került, hogy 9 hónapon belül 50%-ra le leszünk szerződve, ezt nem lehet teljesíteni.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

57/2025. (IX.16.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002** „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

műszaki ellenőr kiválasztása:

Aqua-Via Kft. (Müller Attila)	(7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.)	ajánlata érvényes
AVION-SBS Kft. (Sipos Zoltán)	(7300 Komló, Berek utca 15.)	ajánlata érvényes
R-Mérnöki Ingatlan Kft. (Répás Balázs)	(7621 Pécs, Várady A. u. TT.6.)	ajánlata érvényes
Szakács Béla László	(7673 Cserkút, Rákóczi utca 20.)	nem adott ajánlatot
Schnell Mihály	(7623 Pécs, Atléta utca 19.)	nem adott ajánlatot
Ritter Attila	(7737 Székelyszabar István utca 154.)	nem adott ajánlatot

Vásárhelyi Balázs	(7623 Pécs, Rét utca 5.)	nem adott ajánlatot
Szűcs Imre	(7625 Pécs, István utca 20. 1. em. 8.)	nem adott ajánlatot
Selényi István	(7632 Pécs, Diána tér 4. 8. em. 34.)	nem adott ajánlatot
Takaró Tamás	(7627 Pécs, Felsőhavi dűlő 10.)	nem adott ajánlatot

nyilvánosság biztosítására:

PTI Communications Kft.	(7621 Pécs, Ferencesek u. 38.)	ajánlata érvényes
HegyhátMédia Kft.	(7300 Komló, Kossuth L. u. 34.)	ajánlata érvényes
Ferling PR Kft.	(7621 Pécs, Mária u. 8.)	ajánlata érvényes

közbeszerzési szakértői feladatok ellátására:

Dr. Komlódi András	(7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.)	ajánlata érvénytelen
Dr. Zoric Ildikó	(7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.)	ajánlata érvényes
Dr. Szabó-Gothard Máté	(7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.)	ajánlata érvényes
ITA Bonum Kft.	(7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.)	ajánlata érvényes

tervezői feladatok ellátására:

Magyar Energia Centrum Kft.	(1223 Budapest, Nagytétényi út 190.)	ajánlata érvényes
A+ Építész Stúdió Kft.	(7621 Pécs, Ferencesek utcája 14.)	nem adott ajánlatot
5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.	(7635 Pécs, Donátusi út 61.)	nem adott ajánlatot
Építész Kétszög Kft.	(7621 Pécs, Rákóczi út 1.)	nem adott ajánlatot

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002** azonosítószámú „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó alábbi beszerzési eljárásokat eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozásokat hirdeti ki az eljárás nyerteseinek:

- nyilvánosság biztosítására beszerzési eljárásban:

Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.)
nettó 776.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 985.520, - Ft összeggel,

- közbeszerzési szakértői feladatok ellátására beszerzési eljárásban:

Zoric Ügyvédi Iroda (Dr. Zoric Ildikó) (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A)
nettó 1.259.843, - Ft + Áfa, azaz bruttó 1.600.000, - Ft összeggel,

3. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében az alábbi nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse a **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002** azonosítószámú „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázat támogatásának terhére az alábbiak szerint:

- nyilvánosság biztosítására beszerzési eljárásban:

Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.)
nettó 776.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 985.520, - Ft összeggel,

- közbeszerzési szakértői feladatok ellátására beszerzési eljárásban:

Zoric Ügyvédi Iroda (Dr. Zoric Ildikó). (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A)
nettó 1.259.843, - Ft + Áfa, azaz bruttó 1.600.000, - Ft összeggel,

Határidő: 2025. szeptember 26.
Felelős: Polics József polgármester

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002** azonosítóját „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó alábbi beszerzési eljárásokat eredménytelenek nyilvánítja fedezet hiánya miatt.

- tervezői feladatok ellátására beszerzési eljárást
- műszaki ellenőr kiválasztására beszerzési eljárást

Határidő: 2025. szeptember 16.
Felelős: Polics József polgármester

5. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2025. szeptember 16.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

6. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítóját pályázatokhoz kapcsolódóan a **műszaki ellenőr kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárás ismételt megindítását és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (2. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Szakács Béla László | (7673 Cserkút, Rákóczi utca 20.) |
| 2. Schnell Mihály | (7623 Pécs Atléta utca 19.) |
| 3. Ritter Attila | (7737 Székelyszabar István utca 154.) |
| 4. Vásárhelyi Balázs | (7623 Pécs Rét utca 5.) |
| 5. Selényi István | (7632 Pécs Diána tér 4. 8. em. 34.) |
| 6. Répás Balázs | (7621 Pécs Várady Antal utca 5.) |
| 7. Sipos Zoltán | (7300 Komló Berek utca 15.) |
| 8. Aqua-Via Kft. (Müller Attila) | (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.) |

7. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. szeptember 16.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001** azonosítóját pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Itt ugyanezt szeretném elmondani, mint az előző napirendnél. Itt a tervező kapcsán is újbóli megindítást szeretnék.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javasolom a határozat elfogadását az előző napirendhez hasonló módosítással.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

58/2025. (IX.16.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001** azonosítószámú „Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

műszaki ellenőr kiválasztása:

Krum István	(7831 Pellérd Szent István utca 1.)	nem adott ajánlatot
Fehér Mérnökiroda Kft.	(7635 Pécs, Székely Bertalan út 76.)	nem adott ajánlatot
Szakács Béla László	(7673 Cserkút, Rákóczi utca 20.)	nem adott ajánlatot
Schnell Mihály	(7623 Pécs Atléta utca 19.)	nem adott ajánlatot
Ritter Attila	(7737 Székelyszabar István utca 154.)	nem adott ajánlatot
Vásárhelyi Balázs	(7623 Pécs Rét utca 5.)	nem adott ajánlatot
Szűcs Imre	(7625 Pécs István utca 20. 1. em. 8.)	nem adott ajánlatot
Selényi István	(7632 Pécs Diána tér 4. 8. em. 34.)	nem adott ajánlatot
Répás Balázs	(7621 Pécs Várady Antal utca 5.)	ajánlata érvényes
Sipos Zoltán	(7300 Komló Berek utca 15.)	ajánlata érvényes
Takaró Tamás	(7627 Pécs Felsőhavi dűlő 10.)	nem adott ajánlatot
Aqua-Via Kft. (Müller Attila)	(7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.)	ajánlata érvényes

nyilvánosság biztosítására:

PTI Communications Kft.	(7621 Pécs, Ferencesek u. 38.)	ajánlata érvényes
Hegyhátmédia Kft.	(7300 Komló, Kossuth L. u. 34.)	ajánlata érvényes
Ferling PR Kft.	(7621 Pécs, Mária u. 8.)	ajánlata érvényes

közbeszerzési szakértői feladatok ellátására:

Dr. Zoric Ildikó	(7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.)	ajánlata érvényes
Dr. Szabó-Gothard Máté	(7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.)	ajánlata érvényes
ITA Bonum Kft.	(7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.)	ajánlata érvényes

tervezői feladatok ellátására:

Ládonyi Ákos Csaba	(7623 Pécs, Ungvár utca 22.)	ajánlata érvényes
Ritter Attila	(7737 Székelyszabar, István utca 154.)	ajánlata érvényes
Plan-Dent Kft.	(7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.)	ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001** azonosítószámú „Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó alábbi beszerzési eljárásokat eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozásokat hirdeti ki az eljárás nyerteseinek:

- nyilvánosság biztosítására beszerzési eljárásban:
Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.)
nettó 781.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 991.870, - Ft összeggel,
- közbeszerzési szakértői feladatok ellátására beszerzési eljárásban:
ITA Bonum Kft. (7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.)
nettó 1.600.000, - Ft + Áfa, azaz bruttó 1.600.000, - Ft összeggel,

3. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében az alábbi nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse a **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001** azonosítószámú „Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem” című pályázat támogatásának terhére az alábbiak szerint:

- nyilvánosság biztosítására beszerzési eljárásban:
Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.)
nettó 781.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 991.870, - Ft összeggel,
- közbeszerzési szakértői feladatok ellátására beszerzési eljárásban:
ITA Bonum Kft. (7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.)
nettó 1.600.000, - Ft + Áfa, azaz bruttó 1.600.000, - Ft összeggel,

Határidő: 2025. szeptember 19.

Felelős: Polics József polgármester

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001** azonosítószámú „Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése - I. ütem” című pályázathoz kapcsolódó alábbi beszerzési eljárásokat eredménytelenek nyilvánítja fedezet hiánya miatt.

- tervezői feladatok ellátására beszerzési eljárást
- műszaki ellenőr kiválasztására beszerzési eljárást

Határidő: 2025. szeptember 16.

Felelős: Polics József polgármester

5. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2025. szeptember 16.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

6. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001 azonosítószámú pályázatokhoz kapcsolódóan a **műszaki ellenőr kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárás ismételt megindítását és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (2. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Krum István

(7831 Pellérd Szent István utca 1.)

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 2. Fehér Mérnökiroda Kft. (Fehér Csaba) | (7635 Pécs, Székely Bertalan út 76.) |
| 3. Szakács Béla László | (7673 Cserkút, Rákóczi utca 20.) |
| 4. Schnell Mihály | (7623 Pécs Atléta utca 19.) |
| 5. Ritter Attila | (7737 Székelyszabar István utca 154.) |
| 6. Vásárhelyi Balázs | (7623 Pécs Rét utca 5.) |
| 7. Selényi István | (7632 Pécs Diána tér 4. 8. em. 34.) |
| 8. R-Mérnöki Ingatlan Kft (Répás Balázs) | (7621 Pécs Várady Antal utca 5.) |
| 9. Avion-SBS Kft (Sipos Zoltán) | (7396 Magyarszék, Hársfa u. 5/A.) |
| 10. Aqua-Via Kft. (Müller Attila) | (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.) |

7. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00001 azonosítószámú pályázatokhoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárás ismételt megindítását és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (3. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Ládonyi Ákos Csaba | (7623 Pécs, Ungvár utca 22.) |
| 2. Ritter Attila | (7737 Székelyszabar, István utca 154.) |
| 3. Plan-Dent Kft. | (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.) |
| 4. Solymos Attila | (7630 Pécs, Ditz-malom u. 18.) |

8. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. szeptember 16.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. NEMZ-N-25-0140 azonosítószámú támogatási igényhez kapcsolódó „Mecsekfalui Kultúrház felújításának folytatása” megnevezésű beszerzési eljárás eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javasolom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

59/2025. (IX.16.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „NEMZ-N-25-0140 azonosítószámú támogatási igényhez kapcsolódó „Mecsekfalui Kultúrház felújításának folytatása” megnevezésű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- | | | |
|----------------------|---------------------------------|-------------------|
| - BS Construct Kft. | (7300 Komló, Zengő utca 17.) | ajánlata érvényes |
| - Formen Profit Kft. | (1083 Budapest, Baross u. 103.) | ajánlata érvényes |
| - AUTÓKAR KFT. | (7300 Komló, Sikondai út 57.) | ajánlata érvényes |

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AUTÓKAR Kft-t (7300 Komló, Sikondai út 57) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2025. szeptember 16.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében az AUTÓKAR Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést bruttó 29.312.649.-Ft összeggel (NEMZ-N-25-0140 azonosítószámú „Mecsekfalui Kultúrház felújításának folytatása” számú pályázat terhére) megkösse.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Polics József polgármester

5. A Versenyképes Járások Program keretén belül a „Komlóverzum Látogatóközpont-hoz kapcsolódó 2438/6 helyrajzi számon parkoló felújítása I. ütem” beszerzési eljárás megindítása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Az ajánlattételi felhívásban az utolsó oldalon szereplő „E felhívás megküldésének dátuma” kérjük szeptember 16. napjára módosítani.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

60/2025. (IX.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *Versenyképes eljárások program keretén belül „Komlóverzum látogatóközpont-hoz kapcsolódó 2438/6 helyrajzi számon parkoló felújítása I. ütem”* megnevezésű beszerzési eljárás megindítása tárgyú határozati javaslatot és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a „Versenyképes eljárások program keretén belül „Komlóverzum látogatóközpont-hoz kapcsolódó 2438/6 helyrajzi számon parkoló felújítása I. ütem” megnevezésű beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) a határozati javaslat melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Tervező és Építő Zrt. | (7981 Tótszentgyörgy, Fő u. 50.) |
| 2. Terc-Co Kft. | (7355 Nagymányok, Petőfi S. utca 118.) |
| 3. Unó-Formen Kft. | (1083 Budapest, Práter u. 59.) |
| 4. Autókar Kft. | (7300 Komló, Sikondai út 57.) |
| 5. BS Construct Kft. | (7300 Komló, Zengő u. 17.) |
| 6. SWIETELSKY Magyarország Kft. | (7361 Kaposszekcső, Ipari Park Hrsz.: 563/1) |

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodik.

Határidő: 2025. szeptember 16.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

6. A Versenyképes Járások Program keretén belül a „Komló- Sikonda településrészen található 5913/3 helyrajzi szám alatti parkoló kialakítása” beszerzési eljárás megindítása

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Az előző napirendi ponthoz hasonlóan az ajánlattételi felhívásban az utolsó oldalon szereplő „E felhívás megküldésének dátuma” kérjük szeptember 16. napjára módosítani.

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

61/2025. (IX.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *Versenyképes eljárások program keretében „Komló- Sikonda településrészen található, 5913/3 hrsz. alatti parkoló kialakítása”* megnevezésű beszerzési eljárás megindítása tárgyú határozati javaslatot és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a „Versenyképes eljárások program keretében a „Komló-Sikonda településrészen található, 5913/3 hrsz. alatti parkoló kialakítása” megnevezésű beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) a határozati javaslat melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Tervező és Építő Zrt. | (7981 Tótszentgyörgy, Fő u. 50.) |
| 2. Terc-Co Kft. | (7355 Nagymányok, Petőfi S. utca 118.) |
| 3. Unó-Formen Kft. | (1083 Budapest, Práter u. 59.) |
| 4. Autókar Kft. | (7300 Komló, Sikondai út 57.) |
| 5. BS Construct Kft. | (7300 Komló, Zengő u. 17.) |
| 6. SWIETELSKY Magyarország Kft. | (7361 Kaposszekcső, Ipari Park Hrsz.: 563/1) |

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. szeptember 16.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

7. A Komló 48- as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása című – TOP_Plus – 1.3.2-23-KM1-2024-00001 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Közbeszerzési szakértő állította össze az ajánlattételi felhívást. Az előzőektől eltérően ajánlati biztosítékot fogunk kérni, amit egy letéti számlára kell utaljanak az ajánlattevők. Csak az fog tudni ajánlatot tenni, aki ezt teljesíteni tudja. A megindítást csak akkor tudjuk elkezdni, ha a Zöldinfrastruktúra Tervsúri véleménye megérkezik. Ez nyílt eljárás.

dr. Barbarics Ildikó: Ez befejeződik az idén?

Polics József: Dehogy. Idén még el se indul. Jövő tavasznál előbb nem tud elkezdődni.

dr. Müller József: 6-8 hónap a közbeszerzés.

dr. Barbarics Ildikó: Akkor ez magára az eljárásra vonatkozik, nem a megvalósításra?

Polics József: Bízunk benne, hogy elindul az eljárás. Így is kalkuláltunk.

dr. Müller József: A kivitelezésre van 8 hónap, de lehet, hogy a közbeszerzés is annyi lesz. Most októberben elindul, az februárban megvalósul, tavasszal munkaterület átadás, az viszonylag szerencsés. Ez a jobb eset, ha télen megy a közbeszerzés.

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

62/2025. (IX.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének SZMSZ 1. sz. melléklet 3.1.5. pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza.

1. Komló Város Önkormányzat a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2024-00001 azonosítószámú „Komló 48-as tér teljes rekonstrukciójának megvalósítása” tárgyú támogatáshoz kapcsolódó „*Komló, 48-as tér teljes rekonstrukciója*” tárgyú közbeszerzési eljárásnak a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárásrend szerinti indítását az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívás szerint jóváhagyja.

Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról a Zöldinfrastruktúra Tervsúri elfogadó nyilatkozatát követően haladéktalanul gondoskodjon.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

8. A Versenyképes Járások Program keretében a „Térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó javítások, pótlások, cserék” megnevezésű beszerzési eljárás megindítása

dr. Barbarics Ildikó: Van- e kiegészítenivaló? Helyileg merre van leginkább, amit javítani, pótolni kell?

Horváth Kata: Tompa Mihály utcai iskolánál az EGYMI-nél, a sportcsarnoknál, szállásfalunál és buszpályaudvarnál lévő kamerák.

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

63/2025. (IX.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *Versenyképes eljárások program keretében „Térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó javítások, pótlások, cserék”* megnevezésű beszerzési eljárás megindítása tárgyú határozati javaslatot és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a „Versenyképes eljárások program keretében a „Térfigyelő kamerarendszerhez kapcsolódó javítások, pótlások, cserék” megnevezésű beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) a határozati javaslat melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. K.P. Védelem 2020 Biztonságtechnikai Kft. (1154 Budapest, Damjanich J. u. 2.)
2. Borbás János (7300 Komló, Alkotmány utca 84.)
3. Hencz Gábor (7370 Sásd, Jókai M. utca 57.)

3. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. szeptember 16.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.



dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnökhelyettese

A jegyzőkönyvet készítette:

