

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2025. október 30-án /csütörtök / 15.15 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti kistanácskozó

Napirendi pontok:

1. A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó:	Polics József	polgármester
	Plangár- Végh Edina	ügyintéző
Meghívott:	Mayerhoff Attila	igazgatóság elnöke

2. Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó döntések meghozatala

Előadó:	Polics József	polgármester
	Horváth Kata	irodavezető
	Kissné Kovács Gréta	ügyintéző

3. Komló Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálatát követő módosításának elfogadása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Kersity Antal	főépítész

4. A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	dr. Riesz Virág	ügyintéző

5. Önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági)

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Nagy Katinka	műszaki ügyintéző

6. Komló-Sikonda (II) településrész közösségcélú fejlesztése című, TOP_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00004 azonosítószámú beszerzési eljárások eredményhirdetése (csak bizottsági)

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Aubert Judit	ügyintéző

7. TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági)

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Aubert Judit	ügyintéző

Komló, 2025. október 22.

Kiadmány hitelélül:



Schalpha Anett
elnök sk.

J E L E N L É T I Í V

J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 5 . o k t ó b e r 3 0 - i ü l é s é r ől

Schalpha Anett

.....Sch

dr. Barbarics Ildikó

.....u

Dalmady Rebeka

.....Dalm

Polics József

.....Pol

Róna Ágnes

.....Róna

dr. Vaskó Ernő

.....Vaskó

dr. Müller József

.....Müller

Horváth Kata

.....Horváth

Plangár- Végh Edina

.....Plangár

Kersity Antal

.....Kersity

dr. Riesz Virág

.....Riesz

Nagy Katinka

.....Nagy

Kissné Kovács Gréta

.....Kissné Kovács

Mayerhoff Attila

.....Mayerhoff

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2025. október 30- án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti kistanácskozójában megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

A meghívóban szereplő napirendi pontok közül 2 napirendi pont levételére teszek javaslatot, melyek a 6. és 7. számúak. Így 5 napirendet tárgyal a bizottság.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

1. A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Polics József: Tisztelettel köszöntök mindenkit. A külön kezelt intézményeknél van egy 5,52 %-os csökkenés, visszamenőleg október 1- jétől. Az előterjesztésben szereplő EM és NFM rendeletek alapján készült az előterjesztés. Két szervezetet kellett megkérdeznünk. A külön kezelt intézmények jogszabályi hivatkozása helytelen, a 3. § 15) pontja érvényes.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

2. Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó döntések meghozatala

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Polics József: Ugyanúgy, mint az első félévi pályázatnál megpróbáltuk a most már kiírt, de 2026-ra vonatkozó részeket is összerakni. A költségosztás elve ugyanaz volt a járási települések között. A társulási ülésen már tárgyaltuk és jóváhagytuk. Komlón is és a városhoz tartozó járási településeken is van változás. A jövő évi költségvetésben lényeges változás nem lesz. Ezeket az arányokat javaslom megtartani.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

3. Komló Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálatát követő módosításának elfogadása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

4. A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

5. Önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági)

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

85/2025. (X.30.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az Önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az Önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - Németh Zoltán e.v. (7300 Komló, Gagarin u. 21.) ajánlata érvényes
 - BS Construct Kft. (7300 Komló, Zengő utca 17.) nem adott ajánlatot
 - Sebestyén Zoltán e.v. (7150 Bonyhád, Madách Imre u.13.) ajánlata érvényes
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozót Németh Zoltán egyéni vállalkozót (7300 Komló, Gagarin u. 21.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2025. 10. 30.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Németh Zoltán egyéni vállalkozóval (7300 Komló, Gagarin utca 21.), mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 1.960.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.489.200, - Ft összeggel, az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének 11. számú mellékletében található önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújítása című keret terhére megkösse.

Határidő: 2025.10. 31.

Felelős: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.

Schalpha Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

