

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2026. április 17-én /péntek / 08.20 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyaló

Napirendi pontok:

1. Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzési eljárás megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Fritsiné Tímár Adrienn irodavezető

2. TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan geodéziai felmérő kiválasztására irányuló beszerzési eljárások megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Aubert Judit ügyintéző

3. TOP_Plus-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Vér Viktória műszaki ügyintéző

4. TOP_Plus-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a nyilvánosság biztosítására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Vér Viktória műszaki ügyintéző

5. TOP_Plus-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Vér Viktória műszaki ügyintéző

6. A Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása" pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka műszaki ügyintéző

Komló, 2026. április 16.

Schalpa Anett
elnök sk.

Kiadmány hitelülül:



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2026. április 17- én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalójában megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy dr. Barbarics Ildikó igazoltan hiányzik, a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes.

A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

A meghívóban szereplő napirendi pontokon túl egy új napirendi pont felvételét javaslom:

7. sz.: DIMOP Plusz -2.1.1-24-2025-00042 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a nyilvánosság biztosítására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

38/2026. (IV.17.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzéséhez és komlói telephelyre szállításához kapcsolódó beszerzés ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt az I. számú melléklet szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel beszerzési eljárás keretében az I. számú melléklet szerinti ajánlattételre a Komló Város Önkormányzat által 2026. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése komlói telephelyre szállítással esetében:

1. Komló Város Önkormányzat által 2026. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése komlói telephelyre szállítással esetében:

a) Mecsekerdő Zrt. (székhely: 7628 Pécs, Rét u. 8., e-mail: kereskedelem@mecsekerdo.hu)

b) Hosszú Zoltán egyéni vállalkozó (7300 Komló, Köztársaság u. 15., e-mail: hosszuzoltanne0@gmail.com)

c) GEISZ és TÁRSAI Bt. (7300 Komló, Mikszáth K. u. 7/C., e-mail: akosgeisz@gmail.com).

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 2026. április 27.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

2. **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002** azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a **TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004** „Komló–Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan geodéziai felmérő kiválasztására irányuló beszerzési eljárások megindítása

Schalpha Anett: Van-e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

39/2026. (IV.17.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002** azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a **TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004** „Komló–Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan geodéziai felmérő kiválasztására irányuló beszerzési eljárások megindítása tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívásokat megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002** azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **geodéziai felmérő kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Geodézia Kft. (7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 9.)
2. Leemark Kft. (7700 Mohács, Szabadság u. 24.)
3. Pécsi Geodéziai és Térképészeti Kft. (7622 Pécs, Légszeszgyár utca 17.)
4. T-SURVEY Földmérési és Mérnöki Kft. (7304 Mánfa, Fábíán Béla utca 7.)

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság **TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004** azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **geodéziai felmérő kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (2. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Geodézia Kft. (7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 9.)
2. Leemark Kft. (7700 Mohács, Szabadság u. 24.)
3. Pécsi Geodéziai és Térképészeti Kft. (7622 Pécs, Légszeszgyár utca 17.)
4. T-SURVEY Földmérési és Mérnöki Kft. (7304 Mánfa, Fábíán Béla utca 7.)

3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002** és a **TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004** azonosítószámú projektekre vonatkozóan a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. április 17.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. TOP_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Ez a pályázat június 1-jével fog elindulni.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

40/2026. (IV.17.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció Komlón című pályázathoz kapcsolódóan a **közbeszerzési szakértő kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1.számú melléklet) megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| 1. Dr. Zoric Ildikó | (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.) |
| 2. Dr. Szabó-Gothard Máté | (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.) |
| 3. ITA Bonum Kft. | (7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.) |

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. április 17.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. TOP_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a nyilvánosság biztosítására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

41/2026. (IV.17.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció Komlón című pályázathoz kapcsolódóan a **nyilvánosság biztosítására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1.számú melléklet) megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|----------------------------|------------------------------------|
| 1. PTI Communications Kft. | (7621 Pécs, Ferencesek u. 38.) |
| 2. Hegyhátmédia Kft. | (7300 Komló, Kossuth Lajos u. 34.) |
| 3. Ferling PR Kft. | (7621 Pécs, Mária u. 8.) |

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. április 17.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

5. TOP_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Polics József: A pénzügyi kockázatok csökkentése érdekében reméljük, hogy a pályázat is lehetővé teszi, hogy 2 ütemre bontottuk, Vörösmarty utca és Kazinczy utca. A tervezést már ebben a fázisban indítjuk.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

42/2026. (IV.17.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció Komlón című pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1.számú melléklet) megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Ládonyi Ákos Csaba (7623 Pécs, Ungvár utca 22.)
2. Plan-Dent Kft. (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.)
3. Intent Mérnöki Kft. (1183 Budapest, Besztercebánya utca 11.)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. április 17.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

6. A Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása" pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Polics József: A beadott pályázathoz képest a műszaki tartalmat módosítottuk. Ezáltal elkerülhetjük a közművekkel kapcsolatos magas költségeket.

Horváth Kata: A kiküldött anyag 4.sz. mellékletében még az ajánlattevőknek való kiküldés előtt módosítani fogunk és a Krisztina utca bal oldalán lévő parkoló felületet egészen a nagy fáig fogjuk hozni.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

43/2026. (IV.17.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *Versenyképes Járások Program II. 2/3470* azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása"

pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1.számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Ládonyi Ákos Csaba (7623 Pécs, Ungvár utca 22.)
2. Plan-Dent Kft. (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.)
3. Intent Mérnöki Kft. (1183 Budapest, Besztercebánya utca 11.)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. április 17.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

7. DIMOP Plusz -2.1.1-24-2025-00042 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a nyilvánosság biztosítására vonatkozó beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Ugyanaz a nyilvánosság biztosítására vonatkozó ajánlattételi felhívás, mint a korábbi TOP +-os pályázatoknál. Korábban közbeszerzési szakértő ki lett választva.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

44/2026. (IV.17.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *DIMOP Plusz -2.1.1-24-2025-00042* azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **nyilvánosság biztosítására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1.számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. PTI Communications Kft. (7621 Pécs, Ferencesek u. 38.)
2. Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.)
3. Ferling PR Kft. (7621 Pécs, Mária u. 8.)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. április 17.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

Schalpha Anett: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.



Schalpha Anett

**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:

