

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság
2026. április 29-én /szerda / 08.20 órakor
rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyaló

Napirendi pontok:

- 1. TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló–Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan geodéziai felmérő kiválasztására irányuló beszerzési eljárások eredményhirdetése**
Előadó: Polics József polgármester
Aubert Judit ügyintéző
- 2. TOP_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése és újraindítása**
Előadó: Polics József polgármester
Vér Viktória műszaki ügyintéző
- 3. A Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása" pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése**
Előadó: Polics József polgármester
Nagy Katinka műszaki ügyintéző

Komló, 2026. április 27.

Schalpa Anett
elnök sk.

Kiadmány hitelül:



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2026. április 29- én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalójában megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

A meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a bizottság.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

- 1. TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú, „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló–Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan geodéziai felmérő kiválasztására irányuló beszerzési eljárások eredményhirdetése**

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: A mellékletként csatolt Sikonda II. projekt bontási jegyzőkönyvében látható, T-Survey Kft által adott ajánlat lényegesen alacsonyabb a többi árajánlathoz képest, ezért a cégnek egy kiegészítő levelet küldtünk, melyben megerősítették az adott árajánlat összegét.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

45/2026. (IV.29.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című és a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló–Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázatokhoz kapcsolódóan geodéziai felmérő kiválasztására irányuló beszerzési eljárások eredményhirdetése tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 „Komló–Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Geodézia Kft.	(7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 9.)	ajánlata érvényes
Leemark Kft.	(7700 Mohács, Szabadság u. 24.)	ajánlata érvényes
Pécsi Geodéziai Kft.	(7622 Pécs, Légszeszgyár utca 17.)	nem adott ajánlatot
T-SURVEY Kft.	(7304 Mánfa, Fábíán Béla utca 7.)	ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a T-Survey Kft-t. (7304 Mánfa, Fábíán Béla utca 7.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Geodézia Kft.	(7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 9.)	ajánlata érvényes
Leemark Kft.	(7700 Mohács, Szabadság u. 24.)	ajánlata érvényes
Pécsi Geodéziai Kft.	(7622 Pécs, Légszeszgyár utca 17.)	ajánlata érvényes
T-SURVEY Kft.	(7304 Mánfa, Fábián Béla utca 7.)	ajánlata érvényes

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a T-Survey Kft-t. (7304 Mánfa, Fábián Béla utca 7.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

5. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

6. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében az nyertes ajánlattevőkkel a szerződést megkösse az alábbiak szerint:

- a TOP_PLUSZ-6.2.1-23-KM1-2025-00002 „Komló-Sikonda településrész turisztikai célú fejlesztése” című pályázat kapcsán a T-Survey Kft-vel (7304 Mánfa, Fábián Béla utca 7.), mint nyertes ajánlattevővel a geodéziai felmérési feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 1.170.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.485.900.- Ft összeggel önkormányzati önerő terhére megkösse.
- a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-KM1-2025-00004 „Komló-Sikonda településrész közösségi célú fejlesztése” című pályázat kapcsán a T-Survey Kft-vel (7304 Mánfa, Fábián Béla utca 7.), mint nyertes ajánlattevővel a geodéziai felmérési feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 300.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 381.000.- Ft összeggel önkormányzati önerő terhére megkösse.

Határidő: 2026. május 11.

Felelős: Polics József polgármester

2. TOP_PlusZ-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

Schalpha Anett: Van-e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

46/2026. (IV.29.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_PlusZ-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 kódszámú „Szociális célú városrehabilitáció Komlón” című pályázathoz kapcsolódó

közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja ajánlatok hiánya miatt. (1.sz. melléklet)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a TOP_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás ismételt megindítását és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (2.számú melléklet) a határozati javaslat melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| 1. Dr. Zoric Ildikó | (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.) |
| 2. Dr. Szabó-Gothard Máté | (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.) |
| 3. ITA Bonum Kft. | (7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.) |

4. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása" pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

47/2026. (IV.29.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása"* pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- | | | |
|------------------------|--|---------------------|
| a. Ládonyi Ákos Csaba | (7623 Pécs, Ungvár utca 22.) | – ajánlata érvényes |
| b. Plan-Dent Kft. | (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.) | – ajánlata érvényes |
| c. Intent Mérnöki Kft. | (1183 Budapest, Besztercebánya utca 11.) | – ajánlata érvényes |

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Plan-Dent Kft.-t (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a Plan-Dent Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a tervezői szerződést bruttó 2.540.000,- Ft összeggel, a Versenyképes Járások Program II. 2/3470 azonosítószámú "A Komló-Minizoo állatkert közvetlen környezetében parkoló kialakítása" című pályázat támogatásának terhére megkösse.

Határidő: 2026. május 4.

Felelős: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.

Schalpha Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

