

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2026. május 11-én /hétfő / 14.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti kistanácskozó

Napirendi pontok:

- 1. Helyi építési szabályzat módosítását megalapozó telepítési tanulmányterv elfogadása a belváros rekonstrukciója kapcsán**

Előadó: Polics József polgármester
Kersity Antal főépítész

- 2. A HUHR/2401/4.6/090 azonosítószámú, „NETGEO” című Interreg pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindítása**

Előadó: Polics József polgármester
Aubert Judit ügyintéző

- 3. TOP_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése**

Előadó: Polics József polgármester
Vér Viktória műszaki ügyintéző

- 4. TOP_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése**

Előadó: Polics József polgármester
Vér Viktória műszaki ügyintéző

Komló, 2026. május 7.

Schalpa Anett
elnök sk.

Kiadmány hitelül:



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2026. május 11- én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti kistanácskozójában megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy dr. Barbarics Ildikó igazoltan hiányzik, a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes.

A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

A meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a bizottság.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. Helyi építési szabályzat módosítását megalapozó telepítési tanulmányterv elfogadása a belváros rekonstrukciója kapcsán

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

2. A HUHR/2401/4.6/090 azonosítószámú, „NETGEO” című Interreg pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindítása

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Javaslom, hogy az ajánlattételi felhívás úgy kerüljön kiküldésre – mivel óradíjas - , hogy a pályázatban rendelkezésre álló forrás erejéig, tehát csak a pályázati fedezet mértékéig tudjunk költekezni.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

48/2026. (V.11.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „HUHR/2401/4.6/090 azonosítószámú, NETGEO című Interreg pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindítása” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a HUHR/2401/4.6/090 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **közbeszerzési szakértő kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat beszerzési eljárás keretében az alábbi vállalkozásokat kérje fel ajánlattételre:

1. Dr. Zoric Ildikó

(7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.)

2. Dr. Szabó-Gothard Máté

(7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.)

3. ITA Bonum Kft.

(7140 Bátaszék, Babits M. u. 10/a/2.)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy gondoskodjon az ajánlatkérési dokumentumok fenti vállalkozások részére történő megküldéséről.

Határidő: 2026. május 11.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. TOP_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló?

Horváth Kata: Kérem a határozati javaslat 4. pontját kiegészíteni, hogy „a pályázati támogatás terhére” kötjük a vállalkozási szerződést.

Schalpha Anett: Van- e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

49/2026. (V.11.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság - a *TOP_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003* azonosítószámú „*Szociális célú városrehabilitáció*” című pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztásának eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komlói Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást Dr. Szabó- Gothard Máté egyéni vállalkozót (7761 Kozármisleny, Viola utca 1/3.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2026. május 13.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komlói Város Önkormányzat nevében Dr. Szabó- Gothard Mátéval, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést a pályázati támogatás terhére nettó=bruttó 950.000.-Ft összeggel megkösse.

Határidő: 2026. május 22.

Felelős: Polics József polgármester

4. TOP_Plusz-1.3.2.-23 kódszámú Szociális célú városrehabilitáció című pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

Schalpha Anett: Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

50/2026. (V.11.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP_Plusz-1.3.2.-23-KM1-2025-00003 azonosítószámú *Szociális célú városrehabilitáció Komlón* című pályázat megvalósításához kapcsolódó tervező kiválasztása eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - Ládonyi Mérnöki Kft. (7623 Pécs, Ungvár utca 22.)
Bruttó ajánlati ár: 7.556.500.- Ft
 - Plan-Dent Kft. (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.)
Bruttó ajánlati ár: 6.731.000.- Ft
 - Intent Mérnöki Kft. (1183 Budapest, Besztercebánya utca 11.)
Bruttó ajánlati ár: 17.145.000.- Ft
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást a Plan-Dent Kft.-t (7629 Pécs, Komjáti Aladár utca 24.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.


Határidő: 2026. május 12.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a Plan-Dent Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 5.300.000.- Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 6.731.000.-Ft összeggel a pályázat terhére megkösse.

Határidő: 2026. május 22.
Felelős: Polics József polgármester

Schalpha Anett: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

K. m. f.


Schalpha Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

