



- 8. A Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet 2025. évi beszámolójának, valamint közgyűlési határozatainak jóváhagyása**  
 Előadó: Polics József polgármester  
 Plangár-Végh Edina ügyintéző  
 Meghívott: Feuerstahler Terézia igazgatósági elnök
- 9. Széchenyi utca 2066 hrsz.-ú ingatlan beépítési kötelezettség határidejének módosítása**  
 Előadó: Polics József polgármester  
 Kispálné Salamon Éva vagyongazdálkodási ügyintéző  
 Meghívott: Kovács Botond és Karmacsi Anikó
- 10. Beszámoló a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről**  
 Előadó: Polics József polgármester  
 Plangár-Végh Edina ügyintéző
- 11. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál Alapítvány 2025. évi beszámolójának jóváhagyása**  
 Előadó: Polics József polgármester  
 Plangár-Végh Edina ügyintéző  
 Meghívott: Schalpa Anett kuratóriumi elnök
- 12. A közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
 Előadó: Polics József polgármester  
 dr. Viktor László hatósági és adóiroda vezető
- 13. Alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**  
 Előadó: Polics József polgármester  
 Plangár-Végh Edina ügyintéző
- 14. Médiaszolgáltatási feladatok ellátásához kapcsolódó beszerzési eljárások eredményhirdetése**  
 Előadó: Polics József polgármester  
 Plangár-Végh Edina ügyintéző
- 15. EBR 649 558 azonosító számú Vis maior pályázat keretében elnyert 7300 Komló, Szilvási út (3642 hrsz.) helyreállítása kapcsán beszerzési eljárás eredményhirdetése**  
 Előadó: Polics József polgármester  
 Vér Viktória műszaki ügyintéző

Komló, 2026. június 17.



Schalpa Anett  
 elnök sk.

Kiadmány hitelélül:

*Jelmas József*

**J E L E N L É T I   Í V**  
**J o g i ,   ü g y r e n d i   é s   k ö z b e s z e r z é s i   b i z o t t s á g**  
**2 0 2 6 .   j ú n i u s   2 4 - i   ü l é s é r ől**

Schalpha Anett

*SA*

dr. Barbarics Ildikó

*[Signature]*

Dalmady Rebeka

*Dalmady*

Polics József

*[Signature]*

Róna Ágnes

dr. Vaskó Ernő

*[Signature]*

dr. Müller József

*Müller*

dr. Vikor László

*[Signature]*

Horváth Kata

Vér Viktória

*[Signature]*

Fritsiné Tímár Adrienn

Plangár-Végh Edina

Simon András Györgyné

*Simon*

Kispálné Salamon Éva

*[Signature]*

Mayerhoff Attila

Hárs Norbert tü. őrnagy

Ordas Ivett

Feuerstahler Terézia

Wágner Zita

Wágner László

Kovács Botond

Karmacs Anikó

*B. Kovácsné Bognár Ildikó*

*[Signature]*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2026. június 24-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalójában megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Schalpha Anett:** Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes. A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

Az eredetileg kiküldött 15 napirendi ponthoz képest a következő módosításokat javaslom:

Javaslom a "13. sz. Alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása" tárgyú napiendi pont napirendről történő levételét.

Új, 17. sz. napirendi pontként felvenni javaslom az "EBR 649 558 azonosítószámú Vis maior pályázathoz (Szilvási út, 3642 hrsz.) kapcsolódóan a **műszaki ellenőr kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárás indítása, továbbá a „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4697 azonosító számú 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számon lévő járdaszakasz felújítása” tárgyában beszerzési eljárás indítása, valamint a „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4694 azonosító számú 7300 Komló, Nyár utca felújítása” beszerzési eljárás indítása.

Továbbá tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy két kiosztásos napirend kerül felvételre: „A Mi Világunk!” – Szociális célú városrehabilitáció” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú beszerzési eljárás eredményhirdetése és a „Lássuk Egymást!” - Helyi humán fejlesztések” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00001 azonosítószámú beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú napirendek. Tehát így összességében 19 napirendi pontot tárgyalnánk.

Javaslom továbbá, hogy a két most kiosztásra került anyagot közvetlenül a zárt ülést követően tárgyaljuk.

Kéri a bizottságot, hogy kézfeltartással szavazzanak a módosított napirendi pontokról.

Szavazás: A bizottság kézfeltartással, 3 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

**Schalpha Anett:** A nyílt ülést 15 óra 08 perckor megnyitom. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes. A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

### **3. „A Mi Világunk!” – Szociális célú városrehabilitáció” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú beszerzési eljárás eredményhirdetése**

**Schalpha Anett:** Ismertetem a közbeszerzési eljárás eredményét. Az előterjesztés szerint Dr. Molnár Dénes ügyvéddel mint nyertes ajánlattevővel 250.000 forint összegű megbízási szerződés megkötése szükséges a pályázati támogatás terhére. Van-e kiegészíteni való, kérdés?

**Elmonté Popán Ildikó:** Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a pályázatban előírásra került, hogy a beszerzésekhez közbeszerzési szakmai állásfoglalást kell készíteni. A pályázat sokféle beszerzést tartalmaz (rendezvények, előadók, szakmai programok), és először azt kell tisztázni, hogy ezek kivételt képeznek-e a közbeszerzési kötelezettség alól. Példaként említeném, hogy egyes, a szociális törvény hatálya alá tartozó tevékenységek már kivételt képeznek. A közbeszerző először ezeket vizsgálja, állásfoglalást készít a pályázathoz, és ha szükséges, akkor külön közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

**Schalpha Anett:** A bontási jegyzőkönyv formája megfelelő-e a pályázat és a projektmenedzsment számára?

**Dr. Müller József aljegyző** megerősíti, hogy a bontási jegyzőkönyv formailag rendben lesz.

**Schalpa Anett:** Van- e más kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot **3 igen** szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

### **63/2026. (VI.24.) JÜKB határozata**

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság „A Mi Világunk!” – Szociális célú városrehabilitáció” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
  - Dr. Molnár Dénes ügyvéd (7624 Pécs, Őz utca 5.) ajánlata érvényes
  - Dr. Komlódi Ügyvédi Iroda (7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.) ajánlata érvényes
  - Dr. Falusy Gábor (7634 Pécs, Völgyi dűlő 1.) ajánlata érvényes
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján „A Mi Világunk!” - Helyi humán fejlesztések” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az érvényes, legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást, a Dr Molnár Dénes ügyvédet (7624 Pécs, Őz utca 5.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőt tájékoztassa.

**Határidő:** 2026.06.25.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Dr. Molnár Dénes ügyvéddel (7624 Pécs, Őz utca 5.), mint nyertes ajánlattevővel „A Mi Világunk!” - Helyi humán fejlesztések” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00002 azonosítószámú projekt esetében a megbízási szerződést bruttó 250.000,-Ft összeggel megkösse a pályázati támogatás terhére.

**Határidő:** 2026.06.30.

**Felelős:** Polics József polgármester

#### **4. „Lássuk Egymást!” - Helyi humán fejlesztések” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00001 azonosítószámú beszerzési eljárás eredményhirdetése**

**Schalpa Anett:** Ismertetem a beszerzési eljárás eredményét. Az előterjesztés szerint Dr. Molnár Dénes ügyvéddel, mint nyertes ajánlattevővel 250.000 forint összegű megbízási szerződés megkötése szükséges.

Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

Szavazás: A bizottság **3 igen** szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

## 64/2026. (VI.24.) JÜKB határozata

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „Lássuk Egymást!” - Helyi humán fejlesztések” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00001 azonosítószámú beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
  - Dr. Molnár Dénes ügyvéd (7624 Pécs, Őz utca 5.) ajánlata érvényes
  - Dr. Komlódi Ügyvédi Iroda (7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.) ajánlata érvényes
  - Dr. Falusy Gábor (7634 Pécs, Völgyi dűlő 1.) ajánlata érvényes
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a „Lássuk Egymást!” - Helyi humán fejlesztések című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00001 azonosítószámú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az érvényes, legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást, a Dr. Molnár Dénes ügyvédet (7624 Pécs, Őz utca 5.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőt tájékoztassa.

**Határidő:** 2026.06.25.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Dr. Molnár Dénes ügyvéddel (7624 Pécs, Őz utca 5.), mint nyertes ajánlattevővel a „Lássuk Egymást!” - Helyi humán fejlesztések” című, TOP\_PLUSZ 3.2.1-23-KM1-2025-00001 azonosítószámú projekt esetében a megbízási szerződést bruttó 250.000,-Ft összeggel megkösse a pályázati támogatás terhére.

**Határidő:** 2026.06.30.

**Felelős:** Polics József polgármester

### **5. A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2025. évi beszámolójának jóváhagyása**

**Schalpha Anett:** Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

**Szavazás:** A bizottság a beszámolót **3 igen** szavazattal támogatja, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

### **6. A Komlói Fűtőerőmű Zrt. 2025. évi beszámolójának jóváhagyása és az igazgatósági elnök 2025. és 2026. évi prémiumfeladataival kapcsolatos döntések meghozatala**

**Schalpha Anett:** Van- e kiegészítenivaló, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal támogatja, és elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

**Schalpha Anett:** Ügyrendi javaslatot teszek, javaslom, hogy a 7-10 sz. napirendeket összevontan tárgyaljuk, és külön szavazzunk rájuk.

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal elfogadja az ügyrendi javaslatot.

**Schalpha Anett:** Először a 7. sz. “A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Pécsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Komlói Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolója” tárgyú előterjesztésről szavazzunk,

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Schalpha Anett:** Most a 8. sz “A Habilitas Komlói Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója” tárgyú előterjesztésről szavazzunk.

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Schalpha Anett:** Szavazzunk 9. sz. “A Bányász Sportkör Kft. 2025. évi beszámolója” tárgyú előterjesztésről

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Schalpha Anett:** Végül szavazzunk a 10. sz. „A Tésztagyártó Szociális Szövetkezet 2025. évi beszámolója” tárgyú előterjesztésről

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **11. Széchenyi utca 2066 hrsz.-ú ingatlan beépítési kötelezettség határidejének módosítása**

**Schalpha Anett:** Van- e kiegészíteni való, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását.

**Szavazás:** A bizottság az előterjesztést **3 igen** szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

**Schalpha Anett:** Ismételten ügyrendi javaslatot teszek. Javaslom, hogy a 12-13. sz. napirendi pontokat összevonva tárgyaljuk és külön szavazzunk rájuk.

**Szavazás:** A bizottság 3 igen szavazattal elfogadja az ügyrendi javaslatot.

**Schalpha Anett:** Van-e kiegészíteni való, kérdés a napirendekkel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom szavazzunk.

**Először szavazzunk a 12. sz. „Beszámoló a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztésről**

**Szavazás:** A bizottság a határozati javaslatot **3 igen** szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

**Most szavazzunk a 13. sz. „Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkoros Fesztivál Alapítvány 2025. évi beszámolójának jóváhagyása” tárgyú előterjesztésről**

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

#### 14. A közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Schalpha Anett:** Van-e kiegészíteni való, kérdés?

**dr. Barbarics Ildikó:** Kérdezném, hogy az 5 négyzetméter feletti közterület-használati díjtételek egyértelműek? Nem lenne szükséges pontosítani? 5 négyzetméterig 1.250 forint, 5 négyzetméter felett pedig 1.700 forint a díj. Nem szükséges pontosítani, hogy ez az 5 négyzetmétert meghaladó területre vonatkozik?

**dr. Vikor László:** Véleményem szerint a megfogalmazás egyértelmű.

**Schalpha Anett:** Van-e még kérdés a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom szavazzunk

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal a rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### 15. A médiaszolgáltatási feladatok ellátásához kapcsolódó beszerzési eljárások eredményhirdetése

**Schalpha Anett:** Van-e kiegészítenivaló, kérdés?

**dr. Barbarics Ildikó:** Megjegyezném, hogy az írott sajtó esetében 25%-os áremelkedés tapasztalható, ami tavalyhoz képest jelentős. Véleményem szerint ez a mértékű emelkedés nem indokolt.

**Schalpha Anett:** Véleményem szerint a Komlói Újság papírminősége nem megfelelő, ezen javítani kellene. Feltételezem, hogy a 25%-os emelkedés részben ezzel magyarázható. Van-e még kérdés, hozzáfűznivaló? Amennyiben nincs, javaslom szavazzunk.

**Szavazás:** A bizottság **2 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

##### **65/2026. (VI.24.) JÜKB határozata**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság megtárgyalta a médiaszolgáltatási feladatok ellátásához kapcsolódó beszerzési eljárások eredményhirdetése tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság „Komló város honlapjának (www.komlo.hu) üzemeltetéséhez, karbantartásához kapcsolódó feladatok, Komló Város hivatalos Facebook oldalának kezeléséhez, tartalomgyártásához kapcsolódó feladatok, valamint a Képviselő-testületi ülések élő közvetítésének biztosításához kapcsolódó feladatok ellátására”, valamint az „Írott sajtó megjelentetésére” vonatkozó beszerzési eljárások eredményeit az alábbiak szerint állapítja meg:

**1. Komló város honlapjának (www.komlo.hu) üzemeltetéséhez, karbantartásához kapcsolódó feladatok, Komló Város hivatalos Facebook oldalának kezeléséhez, tartalomgyártásához kapcsolódó feladatok, valamint a Képviselő-testületi ülések élő közvetítésének biztosításához kapcsolódó feladatok ellátására:**

- a.) HegyhátMédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 21.) ajánlata érvényes.
- b.) FERLING Kft. (7621 Pécs, Mária u. 8.) ajánlata érvényes.
- c.) Czeti Ádám ev. (7300 Komló, Alkotmány u. 1.) ajánlata érvényes.
- d.) PTI Communications Kft. (7621 Pécs, Koller utca 7/1.) ajánlata érvényes.

- e.) A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot Czeti Ádám e.v. (7300 Komló, Alkotmány u. 1.) tette.
- f.) Az eljárás eredményes volt.
- g.) Az eljárás nyertese Czeti Ádám e.v. (7300 Komló, Alkotmány u. 1.).

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „Komló város honlapjának (www.komlo.hu) üzemeltetéséhez, karbantartásához kapcsolódó feladatok, Komló Város hivatalos Facebook oldalának kezeléséhez, tartalomgyártásához kapcsolódó feladatok, valamint a Képviselő-testületi ülések élő közvetítésének biztosításához kapcsolódó feladatok ellátására” vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást, Czeti Ádám e.v. (7300 Komló, Alkotmány u. 1.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

## **2. Írott sajtó megjelentetése:**

- a) HegyhátMédia Kft. (székhely: 7300 Komló, Kossuth L. utca 21.) ajánlata érvényes.
- b) FERLING Kft. (székhely: 7621 Pécs, Mária utca 8. 1. em. 3.) ajánlata érvényes.
- c) PTI Communications Kft. (székhely: 7621 Pécs, Koller utca 7/1.) ajánlata érvényes.
- d) A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a HegyhátMédia Kft. (székhely: 7300 Komló, Kossuth L. utca 21.) tette.
- e) Az eljárás eredményes volt.
- f) Az eljárás nyertese a HegyhátMédia Kft. (székhely: 7300 Komló, Kossuth L. utca 21.).

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az Írott sajtó megjelentetésére vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást, a HegyhátMédia Kft.-t (székhely: 7300 Komló, Kossuth L. utca 21.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

**Határidő:** 2026. június 30.

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Czeti Ádám egyéni vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozói szerződést nettó = bruttó 6.875.000.- Ft összeggel megkösse, amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges fedezetet a város 2026. illetve 2027. évi költségvetése terhére biztosítja.

5. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a HegyhátMédia Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozói szerződést bruttó 16.030.000.-Ft összeggel megkösse, amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges fedezetet a város 2026. illetve 2027. évi költségvetése terhére biztosítja.

**16. EBR 649 558 azonosító számú Vis maior pályázat keretében elnyert 7300 Komló, Szilvási út (3642 hrsz.) helyreállítása kapcsolódóan a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményhirdetése**

**Schalpha Anett:** Az előterjesztés szerint az Autó-Kar Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel kell szerződést kötni. Van-e kiegészítés, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom szavazzunk.

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

## 66/2026. (VI.16.) JÜKB határozata

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az EBR 649 558 azonosítószámú Vis maior pályázathoz (Szilvási út, 3642 hrsz.) kapcsolódóan kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárások eredményhirdetése tárgyú előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az EBR 649 558 azonosítószámú Vis maior pályázathoz (Szilvási út, 3642 hrsz.) kapcsolódóan kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- SWIETELSKY Magyarország Kft. (7361 Kaposszekcső, Ipari Park; hrsz.563/1) ajánlata érvényes
- Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.) ajánlata érvényes
- P-R Útépítő Kft. (7831 Pellérd, hrsz.563) ajánlata érvényes

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AUTÓKAR Kft-t (7300 Komló, Sikondai út 57.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési az EBR 649 558 azonosítószámú Vis maior pályázathoz (Szilvási út, 3642 hrsz.) kapcsolódó beszerzési eljárás az alábbiak szerint állapítja meg:

- SWIETELSKY Magyarország Kft. (7361 Kaposszekcső, Ipari Park; hrsz.563/1) ajánlata érvényes
- Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.) ajánlata érvényes
- P-R Útépítő Kft. (7831 Pellérd, hrsz.563) ajánlata érvényes

4. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az AUTÓKAR Kft-t (7300 Komló, Sikondai út 57.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.

5. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

**Határidő:** 2026. június 25.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

6. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzata nevében az nyertes ajánlattevőkkel a szerződést megkösse az alábbiak szerint:

- az EBR 649 558 azonosítószámú Vis maior (Szilvási út, 3642 hrsz.) című pályázat kapcsán az AUTÓKAR Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel a kivitelezői feladatok ellátására vonatkozó szerződést nettó 58.924.650.- + ÁFA, azaz 74.834.306.- Ft összeggel megkösse, amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén a szerződéskötéshez szükséges nettó 7.347.485.- + ÁFA, azaz bruttó 9.331.306.- Ft összegű többlet fedezetet biztosítja.

**Határidő:** 2026. július 6.

**Felelős:** Polics József polgármester

**17. EBR 649 558 azonosító számú Vis maior pályázat keretében elnyert 7300 Komló, Szilvási út (3642 hrsz.) helyreállítása kapcsolódóan a műszaki ellenőr kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítása**

**Schalpha Anett:** Van-e kiegészítés, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom szavazzunk.

Kérdés, vélemény nem volt.

Szavazás: A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**67/2026. (VI.16.) JÜKB határozata**

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az EBR 649 558 azonosítószámú Vis maior pályázathoz (Szilvási út, 3642 hrsz.) kapcsolódóan a **műszaki ellenőr kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1.számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Bellai Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Vendég utca 10.)
2. Aqua-Via Kft. (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.)
3. BG7 Mérnök Presting Zrt. (7634 Pécs, Pelikán dűlő 8.)

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. június 25.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

**18. „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4697 azonosító számú 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számon lévő járdaszakasz felújítása” kapcsán beszerzési eljárás indítása**

**Schalpha Anett:** Van-e kiegészítés, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom szavazzunk.

Kérdés, vélemény nem volt.

Szavazás: A bizottság **3 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**68/2026. (VI.16.) JÜKB határozata**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4697 azonosító számú 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számon lévő járdaszakasz felújítása” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

3. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4697 azonosító számú 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számon lévő járdaszakasz felújítása” megnevezésű beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

4. A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:
1. SWIETELSKY Magyarország Kft. (7361 Kaposszekcső, Ipari Park; hrsz.563/1)
  2. Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.)
  3. STRABAG Általános Építő Kft. (7628 Pécs, Eperfás út 6.)
  4. P-R ÚTÉPÍTŐ Építőipari és Szolgáltató Kft. (7831 Pellérd, hrsz. 563.)
  5. ROM Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (7300 Komló, Anna akna 1.)
2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. június 25.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

#### **19. „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4694 azonosító számú 7300 Komló, Nyár utca felújítása” beszerzési eljárás indítása**

**Schalpha Anett:** Van-e kiegészítés, kérdés?

**Horváth Kata:** Kiegészítésként elmondanám, hogy a három most kiküldésre került határozati javaslatához kapcsolódó beszerzési eljárások eredményhirdetését július 14-re, keddre tervezzük egy bizottsági ülésre hozni. Az ajánlattételi határidők ennek megfelelően kerültek meghatározásra. Július 7-én helyszíni szemle kerül megtartásra, és csak az tehet ajánlatot, aki a helyszíni szemlén részt vesz. Ismerteti, hogy a Nyár utca esetében már megkezdték a rekonstrukciós munkákat, ezért fontos minél előbb kiválasztani a kivitelezőt, hogy az utca teljes körű felújítása mielőbb megvalósulhasson. A 2338/1 helyrajzi számú esetben három szakaszt jelöltünk meg, és a beérkezett ajánlatok függvényében kerül majd eldöntésre, hogy mely szakaszok kerülnek felújításra. Az eddig elkészült szakasz folytatása egyértelmű, a további szakaszok az ajánlatok értékelésének függvényében kerülnek meghatározásra.

**Schalpha Anett:** Van-e még kiegészítenivaló vagy kérdés? Amennyiben nincs, javasolom szavazzunk.

Kérdés, vélemény nem volt.

**Szavazás:** A bizottság **3 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

#### **69/2026. (VI.16.) JÜKB határozata**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4694 azonosító számú 7300 Komló, Nyár utca felújítása” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4694 azonosító számú 7300 Komló, Nyár utca felújítása” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság *A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4694 azonosító számú 7300 Komló, Nyár utca felújítása*” megnevezésű beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

2. A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- |   |   |
|---|---|
| 1. SWIETELSKY Magyarország Kft.               | (7361 Kaposszekcső, Ipari Park; hrsz.563/1) |
| 2. Autókar Kft.                               | (7300 Komló, Sikondai út 57.)               |
| 3. STRABAG Általános Építő Kft.               | (7628 Pécs, Eperfás út 6.)                  |
| 4. P-R ÚTÉPÍTŐ Építőipari és Szolgáltató Kft. | (7831 Pellérd, hrsz. 563.)                  |
| 5. ROM Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. | (7300 Komló, Anna akna 1.)                  |

2. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2026. június 25.  
**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

**Schalpha Anett:** Köszönöm a mai munkát, az ülést 15 óra 24 perckor bezárom.

K. m. f.



*Schalpha Anett*  
**Schalpha Anett**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési**  
**bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:

*Jemmes István*