

Komló Város Önkormányzat
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

2026. július 14-én /kedd / 14:00 óra helyett 2026. július 14 /kedden/ 8:10 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **I. em. kistanácskozó**

Napirendi pontok:

NYÍLT ÜLÉS

1. Alpolgármester illetményének megállapítása

Előadó:	Schalpha Anett	a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
	Plangár-Végh Edina	ügyintéző

2. „NEMZ-N-25-0173 számú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekszalvai katolikus templom homlokzat felújítása” tárgyú beszerzési eljárás indítása

Előadó:	Polics József	polgármester
	Nagy Katinka	ügyintéző

ZÁRT ÜLÉS

3. 2026. évi II. félévi kitüntetési javaslatokról szóló 72/2026. (VI.25.) sz. határozat módosítása

Előadó:	Schalpha Anett	a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
	Simon András Györgyné	ügyintéző

Komló, 2026. július 13.

Schalpha Anett
elnök sk.

Kiadmány hitelével:



Komló Város Önkormányzat
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

2026. július 14-én /kedden / 14.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. em. kistanácskozó

Napirendi pontok:

NYÍLT ÜLÉS

1. Alpolgármester illetményének megállapítása

Előadó:	Schalpha Anett	a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
	Plangár-Végh Edina	ügyintéző

2. „NEMZ-N-25-0173 számú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekszalvai katolikus templom homlokzat felújítása” tárgyú beszerzési eljárás indítása

Előadó:	Polics József	polgármester
	Nagy Katinka	ügyintéző

ZÁRT ÜLÉS

3. 2026. évi II. félévi kitüntetési javaslatokról szóló 72/2026. (VI.25.) sz. határozat módosítása

Előadó:	Schalpha Anett	a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
	Simon András Györgyné	ügyintéző

Komló, 2026. július 09.



Schalpha Anett
elnök sk.

Kiadmány hitelül:

Hermes Jozsef

J E L E N L É T I Í V
J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 6 . j ú l i u s 1 4 - i r e n d k í v ü l i ü l é s é r ől

Schalpha Anett

dr. Barbarics Ildikó

Dalmady Rebeka

SR

[Signature]

Dal

Polics József

Róna Ágnes

dr. Vaskó Ernő

dr. Müller József

Horváth Kata

Plangár-Végh Edina

Simon András Györgyné

dr. Bencsikné Aubert Judit

Vér Viktória

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2026. július 14-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 1. emeleti kistanácskozóban megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

NYÍLT ÜLÉS

Schalpha Anett: Köszöntöm a megjelenteket, a rendkívüli ülést 08 óra 11 perckor megnyitom. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes. A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik. 3 napirend került kiküldésre.

További 3 napirend került kiosztásra, melyeket új napirendi pontként javaslok felvenni és tárgyalni 4.) sz. napirendi pontként javaslok felvenni és tárgyalni a „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4694 azonosító számú 7300 Komló, Nyár utca felújítása” című pályázat megvalósításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése, 5.) sz. napirendi pontként a „DIMOP Plusz-2.1.1-24-2025-00042 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztása” kapcsán beszerzési eljárás indítása és 6.) sz. napirendi pontként a „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4697 azonosító számú 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő járdaszakasz felújítása” tárgyú előterjesztést.

Kérem, aki egyetért a módosított napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: A bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. sz. napirend

Alpolgármester illetményének megállapítása

Schalpha Anett: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítés? Kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kiegészítés, kérdés, vélemény, hozzászólási igény, nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal 1 nem szavazat ellenében elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. sz. napirend

„NEMZ-N-25-0173 számú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekfalui katolikus templom homlokzat felújítása” tárgyú beszerzési eljárás indítása

Schalpha Anett: Van-e a kiküldött anyaghoz kiegészíteni való, kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kiegészítés, kérdés, vélemény, hozzászólási igény, nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

71/2026. (VII.14.) JÜKB határozat

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „NEMZ-N-25-0173 számú „*A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekszalvai katolikus templom homlokzat felújítása*” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítását megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a „NEMZ-N-25-0173 számú „A helyi horvát nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő mecsekszalvai katolikus templom felújítása” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. Autókar Kft | (7300 Komló, Sikondai út 57.) |
| 2. Szedibau Építőipari Kft. | (7751 Szederkény, Ifjúság u. 36.) |
| 3. Formen Profit Kft. | (1083 Budapest, Baross u. 103.) |
| 4. BS Construct Kft | (7300 Komló, Zengő utca 17.) |

2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a 1. pontban megjelölt vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

Schalpha Anett: Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 3. sz. napirend tárgyalása zárt ülésen történik.

4 sz. napirend

„A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4694 azonosító számú 7300 Komló, Nyár utca felújítása” című pályázat megvalósításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése

Schalpha Anett: Szeretnék kiegészítést kérni az előterjesztéshez.

Horváth Kata: Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket. Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy 2026.07.10. volt az ajánlattételi határidő, emiatt került kiosztásra az előterjesztés. Ennél a napirendi pontnál 3 ajánlat érkezett be a 5 felkért vállalkozásból, amelyből egy a helyszíni szemlén meg sem jelent meg, így ők ajánlatot sem adhattak volna. A legkedvezőbb árajánlatot fedezi a pályázati támogatás, így a szerződés megkötethető. Köszönöm.

Schalpha Anett: Köszönjük szépen. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

72/2026. (VII.14.) JÜKB határozat

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4694 azonosító számú 7300 Komló, Nyár utca felújítása” című pályázat megvalósításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - Swietelsky Magyarország Kft. ajánlata érvényes
(7361 Kaposszekcső, Ipari Park; hrsz.563/1)
 - Autókar Kft. ajánlata érvényes
(7300 Komló, Sikondai út 57.)
 - STRABAG Általános Építő Kft. ajánlata érvényes
(7628 Pécs, Eperfas út 6.)
 - P-R ÚTÉPÍTŐ Építőipari és Szolgáltató Kft. nem érkezett árajánlat
(7831 Pellérd, hrsz. 563.)
 - ROM Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. nem érkezett árajánlat
(7300 Komló, Anna akna 1.)
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást megajánló vállalkozást az Autókar Kft-t (7300 Komló, Sikondai út 57.) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében az Autókar Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 12.595.000.- Ft +ÁFA, azaz bruttó 15.995.650.-Ft összeggel a pályázati támogatás terhére megkösse.

Határidő: 2026. július 17.

Felelős: Polics József polgármester

5. sz. napirend

„DIMOP Plusz-2.1.1-24-2025-00042 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztása” kapcsán beszerzési eljárás indítása

Schalpha Anett: Ennél a napirendnél is szeretnék egy kis kiegészítést kérni.

Horváth Kata: Nyilván a Tisztelt Bizottság előtt is ismert, hogy a DIMOP pályázat egy igen bonyolult pályázati rendszer, amely még az elnyerése után is kétséges volt, hogy az Önkormányzat megvalósítja-e. A kiválasztott közbeszerzési szakértő nyilatkozata alapján a tervező három meghívásos árajánlat keretében kiválasztható. Ennek kapcsán bizonyára látható a Tisztelt Bizottság számára, hogy igen bonyolult lesz maga a tervező kiválasztása is, próbáltunk szakmailag a közreműködőkkel egy olyat létrehozni, amely a pályázati előírásoknak is megfelel például a FEAK rendszer alkalmazása és egyéb olyan eljárások, amiknek meg kell felelni, már a tervezés is majd a nyílt közbeszerzési eljárás során a kivitelezőnek is. Továbbra sem változott az a 18 hónapos megvalósítási határidő, amely jelenleg a támogatási szerződésben szerepel, ez azt hozza magával, hogy ez év decemberig a pályázati támogatás 50%-ára lekötött szerződéssel kell rendelkezünk, ami

azt jelenti, hogy tulajdonképpen addig a kivitelező kiválasztására vonatkozó nyílt közbeszerzési eljárásnak le kell futnia és a vállalkozási szerződésnek aláírásra kell kerülnie. Köszönöm.

Schalpha Anett: Köszönöm szépen. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Szavazás: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

73/2026. (VII.14.) JÜKB határozat

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „*DIMOP Plusz-2.1.1-24-2025-00042 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a tervező kiválasztása*” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a *DIMOP Plusz-2.1.1-24-2025-00042* azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan a **tervező kiválasztására** vonatkozó beszerzési eljárást és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1.számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.
2. A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:
 1. Energom Electronic Kft. (1142 Budapest, Komáromi út 28.)
 2. Amperos Kft. (2340 Kiskunlacháza, Munkácsy Mihály utca 8.)
 3. ZonePlan Kft. (1042 Budapest, Árpád út 51-53. Árpád Point Irodaház „B”. ép. 1. em.)
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumokat a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. július 14.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

6. sz. napirend

„A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4697 azonosító számú 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő járdaszakasz felújítása”

Schalpha Anett: Ehhez a napirendi ponthoz is kérnénk kiegészítést.

Horváth Kata: Itt a beszerzési eljárás eredményéről és annak újraindításáról is szavaz a bizottság. Ennek a helyszíni szemléje is ugyanazon a napon volt csak egy másik időpontban, melynek az ajánlattételi felhívását szintén úgy hagyta jóvá a bizottság, hogy az adhat ajánlatot, aki a helyszíni szemlén részt vesz. Polgármester Úrnak annyi észrevétele van az 1. sz. határozati pont tekintetében, hogy a ROM Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-nél az szerepel, hogy nem adott ajánlatot, de tulajdonképpen meg sem jelent a helyszíni szemlén, tehát végülis nem adott ajánlatot, írhattuk volna azt is, hogy nem jelent meg. Az újraindításra azért van szükség, mert a felkért 4 vállalkozás közül csak 2 adott ajánlatot, és a pályázati felhívás alapján 3 érvényes ajánlatnak kell lennie, így a 2. határozati pontban az újraindításról van szó, melybne meghatároztuk, hogy az tehet továbbra is

ajánlatot, aki a július 7-én megtartott helyszíni szemlén részt vett, tehát nem kívánunk újabb helyszíni szemlét tartani. Köszönöm.

Schalpha Anett: Van-e kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Schalpha Anett: Jegyző Úrtól kérdezném, hogy egyben szavazhatunk-e erről?

dr. Vaskó Ernő: Igen, persze, lehet egyben.

Szavazás: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

74/2026. (VII.14.) JÜKB határozat

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „A Versenyképes Járások Program keretében elnyert 2/4697 azonosító számú 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő járdaszakasz felújítása” tárgyú előterjesztést és az ajánlattételi felhívást megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

2. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló, „2/4697 azonosítószámú, 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő járdaszakasz felújítása” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Autókar Kft.

(7300 Komló, Sikondai út 57.)

ajánlata érvényes

SWIETELSKY Magyarország Kft.

(Kaposszekcső, Ipari Park Hrsz.: 563/1)

ajánlata érvényes

STRABAG Általános Építő Kft.

(7628 Pécs, Eperfás út 6.)

nem adott ajánlatot

P-R ÚTÉPÍTŐ Építőipari és Szolgáltató Kft.

(7831 Pellérd, hrsz. 563.)

nem adott ajánlatot

ROM Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

(7300 Komló, Anna akna 1.)

nem adott ajánlatot

3. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság Komló Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata alapján a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló, „2/4697 azonosítószámú, 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő járdaszakasz felújítása” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: 2026. július 14.

Felelős: Polics József polgármester

4. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2026. július 14.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

5. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló, „2/4697 azonosítószámú, 7300 Komló, 2338/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő járdaszakasz felújítása” című pályázathoz kapcsolódóan jóváhagyja a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás ismételt megindítását, valamint az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel ajánlattételre:

- a) SWIETELSKY Magyarország Kft. (7361 Kaposszekcső, Ipari Park; hrsz.563/1)
- b) Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.)
- c) STRABAG Általános Építő Kft. (7628 Pécs, Eperfás út 6.)
- d) P-R ÚTÉPÍTŐ Építőipari és Szolgáltató Kft. (7831 Pellérd, hrsz. 563.)

6. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. július 14.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

Horváth Kata: Annyit szeretnék még hozzáfűzni, hogy mindkét ajánlattételi felhívásban a július 21-ét jelöltük meg határidőként és Aljegyző Úrral abban maradtunk, hogy még a közigazgatási szünet előtt tartanánk egy bizottsági ülést, ha megfelel bizottsági tagoknak, hogy 2026. július 23-án, csütörtökön.

Schalpha Anett: Rendben, akkor beszéljük meg az időpontot pontosan.

A bizottság közös megbeszélés alapján úgy dönt, hogy a következő bizottsági ülést 2026. július 23-án 8 óra 30 perckor tartja.

Schalpha Anett: Köszönöm a bizottság mai munkáját, a rendkívüli ülést 08 óra 23 perckor bezárom.

K. m. f.


Schalpha Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2026. július 14-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 1. emeleti kistanácskozóban megtartott zárt rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Schalpa Anett: Köszöntöm a megjelenteket, a zárt ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes. Egyetlen tárgyalandó napirendi pontunk van, a „2026. évi II. félévi kitüntetési javaslatokról szóló 72/2026. (VI.25.) sz. határozat módosítása.

3. sz. napirend

2026. évi II. félévi kitüntetési javaslatokról szóló 72/2026. (VI.25.) sz. határozat módosítása

Schalpa Anett: Van-e a kiküldött anyaghoz kiegészíteni való, kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kiegészítés, kérdés, vélemény, hozzászólási igény, nem volt.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot kézfeltartással, 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Schalpa Anett: Köszönöm szépen, a zárt ülést bezárom.

K. m. f.


Schalpa Anett
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:



