

**Komlói Közös
Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j é t ő l**

✉ 7300 Komló, Városház tér 3. Pf.87.
☎ 72/584-000 (4006) Fax: 584-008
E-mail: jegyzo@komlo.hu

Iktatószám: 5030-2/2026

Ügyintéző: Csók Éva

Tárgy: Szakemberlakás kiutalása
Határozatot kapják: Városgondnokság
Nagy Gabriella - igénylő

Előterjesztés

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság 2026. augusztus 13-i ülésére

Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (a továbbiakban: Városgondnokság) tájékoztatta hivatalunkat, hogy a Komló, Nagy László utca 25. földszint 4. szám, 2324 hrsz. alatti 39,00 m² alapterületű másfél szobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakás megüresedett, amelyben szakember lakott.

Előzetes vezetői egyeztetés alapján javasolom, hogy a Komlói Járási Hivatal részéről dr. Hessz Gabriella munkáltatói támogatásával – az állami közfeladatokat ellátó költségvetési szervnél határozatlan időre szóló jogviszonnyal – rendelkező, ügyintéző munkakörben dolgozó Nagy Gabriella 7300 Komló, Vértanúk utca 3. 5. emelet 14. ajtószám alatti lakos kérelmével összefüggésben döntsön a lakáskiutalásról a Tisztelt Bizottság.

Ígénylő a közüzemi tartozásmentességről szóló igazolásokat benyújtotta.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 13/2022. (IX.30.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése értelmében *önkormányzati lakás szociális helyzet alapján, pályázati célból vagy szakember letelepítése érdekében adható bérbe.* A Rendelet 3. § (7) bekezdés értelmében *„A Városgondnokság értesítését követően a képviselő-testület illetékes bizottsága dönt a megüresedett önkormányzati lakás kiutalási módjáról.”*

A 19/2024. (X.3.) Önkormányzati rendelet (SzMSz) 1. melléklet 3.1.1. pontja értelmében a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság dönt a bérbeadás módjáról és a szakember letelepítése céljából benyújtott lakáskérelmekről.

Határozati javaslat:

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság - a jegyző előterjesztése alapján - megtárgyalta Komló, Nagy László utca 25. földszint 4. szám, 2324 hrsz. alatti 39,00 m² alapterületű másfél szobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú, szakember letelepítése jogcímen történő bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a Komló, Nagy László utca 25. földszint 4. szám, 2324 hrsz. alatti 39,00 m² alapterületű másfél szobás, összkomfortos kiutalásra váró önkormányzati lakást szakember letelepítése érdekében rendeli kiutalni.

2. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság egyetért Nagy Gabriella 7300 Komló, Vértanúk utca 3. 5. emelet 14. ajtószám alatti lakos részére szakember letelepítése jogcímen a Komló, Nagy László utca 25. földszint 4. szám, 2324 hrsz. alatti 39,00 m² alapterületű másfél szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komlói Járási Hivatalnál létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Bareith Péter intézményvezető – Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

Komló, 2026. 08.10.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

