

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2020. szeptember 23-án /szerda/ 15.00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet Nagyterem

Napirendi pontok:

- 1) Rendőrkapitányság beszámolója a közbiztonság helyzetéről

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	dr. Fulmer Kristóf	jogi ügyintéző
Meghívott:	Oletics Károly	kapitányságvezető

- 2) 2020. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Aladics Zoltán	irodavezető
Meghívott:	Kalocsai-Tompa Eszter	könyvvizsgáló

- 3) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	dr. Fulmer Kristóf	jogi ügyintéző

- 4) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló rendelet módosítása

<u>Előadó:</u>	dr. Vaskó Ernő	címzetes főjegyző
	dr. Fulmer Kristóf	jogi ügyintéző

- 5) Önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

<u>Előadó:</u>	Kispál László	alpolgármester
	Rabitszky Bernadett	gazdasági főelőadó
	Fristiné Tímár Adrienn	irodavezető
	dr. Vikor László	irodavezető

- 6) A közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása nemdohányzó közterületek kijelölése miatt

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	dr. Vikor László	hatósági és adóiroda vezető

- 7) Orvosi ügyelet működtetésére vonatkozó döntések meghozatala

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
	Plangár-Végh Edina	ügyintéző

- 8) A Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet 2019. évi beszámolója
Előadó: Polics József polgármester
 dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
 Meghívott: Feuerstahler Terézia igazgatóság elnöke
- 9) Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkorús Fesztivál Alapítvány 2019. évi beszámolójának jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester
 dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
 Meghívott: Páll Lajos alapító
 Schaff Anikó igazgató
 Bareithné Benke Nikolett kuratóriumi titkár
 Schalpha Anett kuratóriumi elnök
- 10) A Komlói Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány 2019. évi beszámolójának jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester
 dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
 Meghívott: Bareithné Benke Nikolett
- 11) A „Komlói és Térsége Tűzvédelméért Közalapítvány” 2019. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Polics József polgármester
 dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
 Meghívott: Mészáros-Tamás Krisztina kuratórium elnöke
- 12) A Komlói-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlési határozatainak és 2019. évi beszámolójának és közhasznúsági jelentésének jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester
 dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
 Meghívott: Wágner László ügyvezető
 Wágner Zita ügyvezető
- 13) A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2019. évi beszámolójának jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester
 dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
 Meghívott: Mayerhoff Attila cégvezető
- 14) A Komlói Városért Alapítvány közhasznú jogállásának megszűnése
Előadó: Polics József polgármester
 dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
 Meghívott: Ferenczy Tamás kuratóriumi elnök
 Szarka Elemér Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület elnöke
- 15) A Baranya-Víz Zrt. 2019. évi beszámolójának elfogadása és 2020. június 22-i határozatainak jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester
 dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó
 Meghívott: Csollák István vezérigazgató
 Mester Zoltán üzemigazgató

- 16) A Komlói Bányász Sportkör Kft. taggyűlési határozatainak és 2019. évi beszámolójának jóváhagyása
- | | | |
|----------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| <u>Előadó:</u> | Polics József
dr. Steiner Melinda | polgármester
jogi tanácsadó |
| Meghívott: | Ordas Miklós | ügyvezető |
- 17) Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
- | | | |
|----------------|---|---------------------------|
| <u>Előadó:</u> | Polics József
Székely Andrea | polgármester
ügyintéző |
| Meghívott: | Orsós Ferenc
Sarkadi László Alajos
Rónáné Lusztig Ágnes | elnök
elnök
elnök |
- 18) Beszámoló a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi tevékenységéről
- | | | |
|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <u>Előadó:</u> | dr. Vaskó Ernő
dr. Fulmer Kristóf | címzetes főjegyző
jogi ügyintéző |
|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
- 19) A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és ügyrendjének módosítása
- | | | |
|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <u>Előadó:</u> | dr. Vaskó Ernő
dr. Fulmer Kristóf | címzetes főjegyző
jogi ügyintéző |
|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
- 20) Széchenyi u. 2066 hrsz-ú lakótelek elidegenítéséhez hozzájárulás
- | | | |
|----------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| <u>Előadó:</u> | Polics József
Kispálné Salamon Éva | polgármester
vagyon-nyilvántartó |
|----------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
- 21) A TOP-7.1.1-16-H-ERFA kódszámú, TOP-CLLD pályázatokhoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztása (csak bizottsági tárgyalás)
- | | | |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| <u>Előadó:</u> | Polics József
Breitenbach József | polgármester
műszaki ügyintéző |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
- 22) A közművelődési érdekeltség-növelő pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások megindítása (csak bizottsági tárgyalás)
- | | | |
|----------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| <u>Előadó:</u> | Polics József
Horváth Kata | polgármester
műszaki ügyintéző |
|----------------|-------------------------------|-----------------------------------|
- 23) A Belügyminisztériumi támogatáshoz kapcsolódó beszerzési eljárások megindítása (csak bizottsági tárgyalás)
- | | | |
|----------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| <u>Előadó:</u> | Polics József
Horváth Kata | polgármester
műszaki ügyintéző |
|----------------|-------------------------------|-----------------------------------|
- 24) Autóbusz parkoló életvédelmi kerítés megépítésére irányuló beszerzési eljárás megindítása (csak bizottsági tárgyalás)
- | | | |
|----------------|--------------------------------|---------------------------|
| <u>Előadó:</u> | Polics József
Murber Zoltán | polgármester
ügyintéző |
|----------------|--------------------------------|---------------------------|

Komló, 2020. szeptember 18.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelesít:

Köbe



J E L E N L É T I Í V

J o g i , ü g y r e n d i é s k ö z b e s z e r z é s i b i z o t t s á g
2 0 2 0 . s z e p t e m b e r 2 3 - i ü l é s é r ől

dr. Barbarics Ildikó


.....

dr. Pál Gabriella

.....

Ferenczy Tamás


.....

Polics József

.....

Kispál László

.....

dr. Vaskó Ernő

.....

dr. Müller József

.....

Horváth László

.....

dr. Fulmer Kristóf


.....

Aladics Zoltán


.....


dr. Vikor László

.....

Fritsiné Tímár Adrienn

.....

Plangár-Végh Edina


.....

dr. Steiner Melinda

.....

Székely Andrea

.....

Kispálné Salamon Éva


.....

Horváth Kata


.....

Breitenbach József


.....

Murber Zoltán

.....

Oletics Károly


.....

Rabitszky Bernadett


.....

Feuerstahler Terézia


.....

Páll Lajos

.....

Schaff Anikó

.....

Bareithné Benke Nikolett

Schalpa Anett

Mészáros Tamás Krisztina

Mayerhoff Attila

lh

Szarka Elemér

Mester Zoltán

Wágner László

Wágner Zita

Ordas Miklós

Rónáné Lusztig Ágnes

Sarkadi László

Orsós Ferenc

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jegyzőkönyv

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2020. szeptember 23-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti Nagytermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. dr. Pál Gabriella igazoltan van távol.

Két napirendi pont felvételét javasolja, 25. és 26. napirendként tárgyalni, melyek a következők:

25. Interreg Refresh Central Europe CE 1013 megnevezésű pályázati programban tájékoztató brossúra elkészítésével kapcsolatos beszerzési eljárás eredményhirdetése

26. TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón” megnevezésű projekthez tartozó statikus tervező kiválasztása

Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

1. Rendőrkapitányság beszámolója a közbiztonság helyzetéről

dr. Barbarics Ildikó: A beszámoló minden területet érintő részletes, grafikonokkal szemléltetett jól összerakott anyag. Van-e kiegészítés ezzel kapcsolatban?

Oletics Károly: A beszámolóban olvasható egy olyan adat, mely szerint a városban a regisztrált bűncselekmények, az előző évi 355-ről nagymértékben, 857-re emelkedett. Felmerülhet a kérdés, hogy ez vajon miért van így, hisz ez egy nagyon rossz adat. Ennek az az oka, hogy a 2017-ben indult eljárások is benne vannak, hiszen ha 2019-ben zárul az ügy, akkor a 2019. évi statisztikába kerül bele.

dr. Barbarics Ildikó: Vannak meglepő számok is az anyagban, pl. a kábítószerterjesztés 0. Vannak szóbeszédok, tapasztalások melyek nem erről tanúskodnak. A másik a családon belüli erőszak, amelyről az a hír járja, hogy a rendőrség akkor avatkozik közbe, ha már vér folyik. Úgy gondolja a számok nem mindenhol reálisak.

Oletics Károly: Több eljárást folytattunk kábítószer bűnözéssel kapcsolatban, de lehet, hogy éppen nem komlói elkövetőkről van szó, illetve, ha 2019-ben nem zárult le az ügy, akkor nem kerül még bele a statisztikába. Ezzel a bűncselekményfajttával folyamatosan foglalkozunk, ennek a felderítése nem egy egyszerű dolog. A családon belüli erőszakra pedig azt szeretné mondani, hogy mindenféle ezzel kapcsolatos bejelentésre a rendőrség reagál, de ez nem mindig bűncselekmény kategória, már a verbális bántalmazásnál is elrendeljük a távoltartást, de ez a későbbiekben a bíróságra tartozik.

dr. Barbarics Ildikó: Köszöni a tájékoztatást, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szavazás: a bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

2. 2020. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Aladics Zoltán: A könyvvizsgáló véleménye alapján rendeletmódosításra alkalmas a költségvetés. Októberben várható az a rendeletmódosítás ami a jelenlegi működési hiányt, ami részben ennek a rendeletmódosításnak az eredményeként áll be, illetve a tényleges REKI pályázatunk összegét közelítené egymáshoz. Természetesen ehhez látnunk kell a szeptemberi adóbevételeket, látjuk azt, hogy az októberi statisztika alapján milyen normatíva lemondási kötelezettség terhel esetlegesen bennünket, és ezeknek a figyelembevételével lehet felelősséggel közelíteni ezt a két számot egymáshoz. Teljes körű rendezés még nem várható.

Ferenczy Tamás: Az adók vonatkozásában mire számíthatunk? A tavalyihoz képest hány % várható?

Aladics Zoltán: 3 adónem tekintetében bizonyosan teljesülni fog az adóbevételi terv. Jelen állapot szerint az iparűzési adóbevétel tekintetében nem mer jóslásokba bocsátkozni. Szerinte közel leszünk a teljesítéshez, túl teljesítésre semmiképpen nem számít.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nem lévén, javasolja a rendeletmódosítás elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a rendeletmódosítást és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

3. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása.

dr. Barbarics Ildikó: Nagyon jól végig lehet követni a változásokat, egyet kér, hogy a jövőben a módosítások, amik bekerülnek újonnan, azok vastagon szedve jelenjenek meg, hogy még követhetőbb legyen.

Megjegyzi, hogy a rendezvények szervezése SZMSZ szerint a polgármester feladata, de adott esetben alpolgármesterre van leadva, de ez tulajdonképpen az adott intézmény vezetőjének kell, hogy feladata legyen.

Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a rendelet módosításának elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a rendeletmódosítást és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

4. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló rendelet módosítása

dr. Barbarics Ildikó: Adminisztratív módosításról van szó, ha nincs kérdés, javaslom a rendelet módosítás elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a rendeletmódosítást és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

5. Önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

dr. Barbarics Ildikó: Az előterjesztéssel kapcsolatban kiosztásra került alpolgármester úr módosító javaslata. A módosító javaslat arról szól, hogy egy automatizmus lépne be a lakásbérleti díjakkal kapcsolatban a hivatalosan közzétett fogyasztóiár-index változásainak megfelelően. Ez 2021. január 1-én lép majd hatályba. Kérdezi van-e kiegészítés ezzel kapcsolatban?

Kispál László: A vagyonkezelő kiszámítható módon tud gazdálkodni a rá bízott vagyonnal. Az emeléssel még mindig nem követjük a piaci értékeket. Azt gondolja a szociális háló Komlón jól működik, megfelelően gondoskodik a rászorultak kezeléséről.

dr. Barbarics Ildikó: A lakbéremelés szervesen hozzátartozik ahhoz a tevékenységhez amit a Városgondnokság egyébként végez. A lakásokban lakók felmérése, vizsgálata jelenleg is folyik.

Kispál László: Azért került minél hamarabb a bizottság, illetve a testület elé az előterjesztés, mert a Városgondnokságnak év végéig le kell folytatnia ezeket a felméréseket, hogy ki az, aki esetlegesen nagyobb tartozást halmozott fel a lakbér vonatkozásában, esetleg lakáscserével megoldható a probléma, de vannak olyanok is, akik évek óta külföldön élnek és a lakást nem használják. Ezeket mind fel kell mérni. Úgy gondolja lesznek megüresedő, felszabaduló lakások.

Ferenczy Tamás: Örömteli, hogy rendet tudunk tenni ebben a tekintetben, a szociális háló véleménye szerint is jól működik a városban, támogatandó az előterjesztés.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja a bizottságnak a rendelet elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a rendeletmódosítást és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

6. A közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása nemdohányzó közterületek kijelölése miatt

dr. Barbarics Ildikó: Elvárható magatartás kellene, hogy legyen, de mivel sajnos nem az, ezért rendeletben kell szabályozni, viszont a rendelet alkalmazásához felkészülési idő kell, a táblák kihelyezése, az új szabályok megismertetése érdekében. Javasolja a rendelet módosítás elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a rendeletmódosítást és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

7. Orvosi ügyelet működtetésére vonatkozó döntések meghozatala

dr. Barbarics Ildikó: Számtalan egyeztetést folytattunk az ügyben. Van-e kiegészítés?

dr. Vaskó Ernő: Két bizottság már megtárgyalta az előterjesztést. A jogszabályi hivatkozásokat az előterjesztésben olvashatják, mely szerint a háziorvosokat kizárólag az arányosan rájuk eső ügyeleti szolgálat biztosítására szeretnénk kötelezni, mely az összes orvos részvétele esetén havonta legfeljebb két nap ügyeleti ellátást jelent. Ezt az új szerződésekben már rögzítettük, de a

régiekben még nincs benne. Az önkormányzatnak az a feladata, hogy az ellátási formát megszervezze, nem a finanszírozás.

dr. Barbarics Ildikó: Az ügyeleti rendszerben való részvétel kötelező, ha nincs is benne a feladat-ellátási szerződésben, a működési engedélyben viszont benne van, annak kötelező tartalmi eleme az ügyeleti rendszerben való részvétel a jogszabályból adódóan.

Javasolja, hogy a határozati javaslat 2. pontja kerüljön kiegészítésre az alábbiakkal:

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyeleti ellátás működéséhez kapcsolódó további tárgyalásokat lefolytattassa.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az egyeztetések eredményéről, valamint a szükséges további döntések meghozataláról a 2020. december havi rendes ülésre újabb előterjesztést terjesszen elő **azzal, hogy a Képviselő-testület eredménytelen egyeztetés esetén a központi ügyeletről szóló szerződést az Unimedker Kft-vel fel kívánja mondani.**

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a rendeletmódosítást és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

8. A Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet 2019. évi beszámolója

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés a beszámolóval kapcsolatban?

A beszámolóban az anyagjellegű ráfordítás 19.700 e Ft volt, most pedig 29.602 e Ft, ez 10 M Ft-al több, ez miből adódott? Valamint a személyi jellegű ráfordítás is jelentősen nőtt. Ennek mi az oka?

Feuerstahler Terézia: Az árbevétel is 10 M Ft-al nőtt, amit gyártnak ahhoz vásárolni kell, és kicsi haszonnal adják el a termékeket. A személyi jellegű ráfordítás növekedése pedig abból adódik, hogy eddig társadalmi munkában végezte a feladatot, most viszont főállása a Szövetkezetben van. Novembertől önfenntartóvá kell válnanak, több megrendelésre lenne szükség, 6 embert kell eltartania a szövetkezetnek. Próbálkoznak de nagyon nehéz helyzetben vannak. Több segítségre lenne szükségük. Idén nyertünk 30 M Ft vissza nem térítendő támogatást, aminek nagyon örültek, de sajnos bérre nincs támogatás, de tovább foglalkoztatási kötelezettség van.

Ferenczy Tamás: A tovább foglalkoztatás jelenleg hány hónap? A segítség milyen formában kellene?

Feuerstahler Terézia: 18 hónap. Több megrendelésre lenne leginkább szükség. Plusz feladatokat tudnának ellátni.

dr. Barbarics Ildikó: javasolja a beszámoló elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

9. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál Alapítvány 2019. évi beszámolójának jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Az alapítvány tagjaként elmondja, hogy a tegnapi napon volt az ülésük, a beszámoló anyagát megkapták, most szembesültek azzal, hogy a tavalyelőtti évben nem feleltek meg a közhasznúsági feltételeknek, és most is mínuszban vannak, amit valahogy korrigálni kellene,

hogy ne legyen két egymást követő év, amikor a közhasznúság veszélybe kerül. A 2022-ben megrendezésre kerülő fesztiválnak már most megfelelő kereteket kellene biztosítani. A számokat a könyvelő terjesztette be, javaslom a beszámoló elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

10. A Komlói Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány 2019. évi beszámolójának jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

dr. Steiner Melinda: A Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány évek óta nem működik. A könyvvizsgáló is az alapítvány megszüntetésére tesz javaslatot. A tagok is jelezték lemondási szándékukat. A Ptk. szerinti megszüntetési feltételek most fennállnak. A cél szerinti tevékenység folytatása lehetetlenné vált.

dr. Barbarics Ildikó javasolja, hogy a határozati javaslat 4. ponttal egészüljön ki:

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2020. október havi rendes képviselő-testületi ülésre a Komlói Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány további sorsára vonatkozó előterjesztést terjessze be.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot a kiegészített 4. ponttal és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

11. A „Komló és Térsége Tűzvédelméért Közalapítvány” 2019. évi beszámolójának elfogadása

dr. Barbarics Ildikó: A kuratóriumi jegyzőkönyvben a 2/2020. (V.26.) kuratóriumi határozatban elírás történt,”100.000,-Ft-ot, azaz négyszázezer forintot”, ezt kellene javítani, és kérdezi, hogy akkor most melyik a helyes összeg? A tűzoltóság ehhez mennyit tesz hozzá? Nagy pénzmozgás nincs. Fenntartásai vannak a hatékonysággal kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

12. A Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlési határozatainak és 2019. évi beszámolójának és közhasznúsági jelentésének jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra javasolja a beszámolót.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

13. A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2019. évi beszámolójának jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés a napirendi ponthoz kapcsolódóan?

Ferenczy Tamás: Jelenleg nincs könnyű helyzetben ez a terület, a vezetőség megpróbál személyi kérdésekben, illetve más területen is erősíteni. A beszámolót támogatja.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra javasolja a beszámolót.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

14. A Komló Városért Alapítvány közhasznú jogállásának megszűnése

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?

dr. Steiner Melinda: Szarka Elemér, mint az egyik alapító elnöke kérte a közhasznúsági jogállás törlését, mivel az alapítvány 2016. óta nem felel meg a közhasznú jogállás feltételeinek.

dr. Barbarics Ildikó: Véleménye szerint a könyvelőnek erre fel kellett volna hívni a figyelmet. Javasolja, hogy mihamarabb tegyünk meg, kérjük a közhasznú jogállás törlését, hogy ne legyen bírság belőle. Több kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

15. A Baranya-Víz Zrt. 2019. évi beszámolójának elfogadása és 2020. június 22-i határozatainak jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

A könyvvizsgáló felhívja a figyelmet a Társaság folyamatos és tartós alultőkésítettségi helyzetére. A Baranya-Víz Zrt. a megelőző öt üzleti évének mindegyikét veszteséggel zárta, a bevezetett közművezeték adót a rezsicsökkentés miatt befagyasztott árak következtében a fogyasztókra áthárítani nem tudta. A társaságba történő beolvadásokkor – a tőke megfelelés érdekében – jegyzett tőkéjét jelentős mértékben leszállította.

Mester Zoltán: Az elfogadott üzleti terv alapján az önkormányzatoknak tőkepótlást kellene tenni. Önmaga ellen beszél, de miért is tenne bele az önkormányzat, ha magán a struktúráján, a gazdálkodásmódon nem változtatnak lényegesen. Próbálnak időt nyerni, ez attól függ, hogy a cég likviditásilag meddig képes működni.

Szeptemberben megjelent az állami támogatási pályázat, hogy ki mennyit nyert. A terv az úgy kalkulált, amit tavaly elnyertünk, ehhez képest a felét nyertük el, innentől kezdve nem tudni, hogy lesz tovább.

dr. Barbarics Ildikó: Mi ennek az oka?

Mester Zoltán: Ennek az az oka, hogy az összeg amit szétesztanak az évek óta ugyanannyi, az árak egyre magasabbak, egyre több pályázatot adnak be, míg tavaly a megítélt összeg durván 55 %-át fizették ki az önkormányzatoknak, idén a 25 %-át sem éri el ez az összeg.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés, hozzászólás nem lévén elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

16. A Komlói Bányász Sportkör Kft. taggyűlési határozatainak és 2019. évi beszámolójának jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

A Sportkör Kft. vonatkozásában a tulajdonosi körrel szeretne egy tájékoztatást kérni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

17. Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

dr. Fulmer Kristóf: Mindhárom nemzetiségi önkormányzat elfogadta a közigazgatási szerződést.

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

18. Beszámoló a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi tevékenységéről

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

19. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és ügyrendjének módosítása

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?

dr. Fulmer Kristóf: Technikai jellegű a módosítás.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

20. Széchenyi u. 2066 hrsz-ú lakótelek elidegenítéséhez hozzájárulás

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal elfogadja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

21. A TOP-7.1.1-16-H-ERFA kódszámú, TOP-CLLD pályázatokhoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztása (csak bizottsági tárgyalás)

dr. Barbarics Ildikó: A felsorolt vállalkozók közül dolgozunk most valamelyikkel?

Breitenbach József: Az Aqua-Via Kft-vel jelenleg is dolgozunk, a Berek utcai támfalnál, nincs velük semmi probléma.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja a határozati javaslat elfogadását, a beszerzési eljárás megindítását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

126/2020. (IX. 23.) JÜKB határozata

A TOP-7.1.1-16-H-ERFA kódszámú, TOP-CLLD pályázatokhoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztása

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a TOP-7.1.1-16-H-ERFA kódszámú, TOP-CLLD pályázatokhoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztása tárgyú ajánlattételi felhívást megvitatta, és azt a mellékelt formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

- a) Bellai Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Vendég u. 10)
- b) AQUA-VIA Kft. (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.)
- c) Mecsek Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Barázda utca 17/2.)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy intézkedjen az ajánlatkérési dokumentum megküldéséről a fenti cégek részére.

Határidő: 2020. szeptember 24.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

22. A közművelődési érdekeltségnövelő pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások megindítása (csak bizottsági tárgyalás)

dr. Barbarics Ildikó: Szintén beszerzési eljárásról megindításáról van szó. Van-e kiegészítés?

Horváth Kata: Mostantól két közművelődési érdekeltségnövelő pályázatról beszélünk, van a 2020-as, amiben még döntés nem született. Jelenleg a 2019-es pályázatról van szó. Már több beszerzési eljárást folytattunk le, melyek kapcsán a szerződéseket megkötöttük, a teljesítések megtörténtek, viszont keletkezett maradványösszeg, amit mindenképpen szeretnénk felhasználni. Az intézményvezetővel egyeztetve arra jutottunk, hogy vendégszékeket szeretnénk beszerezni és 2 db számítógépet.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

127/2020. (IX. 23.) JÜKB határozata

A közművelődési érdekeltségnövelő pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások megindítása

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság közművelődési érdekeltségnövelő pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárásokat és azok ajánlattételi felhívásait megvitatta és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében, ajánlattételre:

1. Bútorok beszerzése (vendégszék)

- a) Art-Innova Kft. (7300 Komló, Ipari út 2.)
- b) TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.)
- c) Furlab Kft. (1149 Budapest, Fogarasi út 11.)

2. Informatikai eszközök beszerzése

- a) CP Info TEch Bt. (7300 Komló, Mecsekfalva u. 5.)
- b) DigitalPlus Bt. (7747 Belvárdgyula, Rákóczi Ferenc u. 10.)
- c) TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.)

A bizottság utasítja a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 2020. szeptember 24.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

23. A Belügyminisztériumi támogatáshoz kapcsolódó beszerzési eljárások megindítása (csak bizottsági tárgyalás)

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Horváth Kata: Ez a beruházás természetesen nem fedi le a 140 M Ft-os összeget. Ehhez kapcsolódóan történnek egyéb beruházások is a településen, ez csak egy része a beruházási összegnek, amit a későbbiekben a bizottság beszerzési eljárás keretében biztosan tárgyalni fog, az a 3 db játszótér.

dr. Barbarics Ildikó: A belterületi utak, amik itt megjelölésre kerültek ezek hogyan lettek felmérve, miért pont ezek?

Horváth Kata: A Városgondnokság szakembereinek javaslata alapján, ők mérték fel, hogy melyek azok, amelyeknek szükséges a felújítása.

dr. Barbarics Ildikó: Régebben ez úgy történt, hogy a képviselők véleményét is kikérték, ők is tehettek javaslatot és a képviselői javaslat alapján állította fel a Városgondnokság a fontossági sorrendet. Ennek a hiányát tapasztalta, ezt nem tartja jónak. Ha legközelebb ilyen van, akkor kéri, hogy a képviselőket mindenképpen keressék meg és kérjék ki a véleményüket.

A másik a gyepes parkolóknál a képviselő nem is tud róla, nem is beszéltek meg vele, pl. a körtvélyesi parkoló kialakításánál, egy másik helyen javasolná a képviselő a parkoló kialakítását. Mikorra tervezik az eljárás megindítását?

Horváth Kata: Minél hamarabb szeretnék megindítani az eljárást, még a rossz idő beállta előtt jó lenne a kivitelezést elvégezni.

dr. Barbarics Ildikó: A képviselőkkel szeretné leegyeztetni a helyszíneket.

Horváth Kata: Ezt természetesen megteheti, de ezek a helyszínek szerepelnek a támogatási szerződésben, ezeken már változtatni nem lehet. Ezt a kérést továbbítja a Városgondnokság felé.

dr. Barbarics Ildikó: Szóban kapott valamilyen szintű tájékoztatást, de ennél többet szeretne, a 140 M Ft-ról írásban szeretne tájékoztatást kapni, hogy pontosan mire, mennyit, melyik területen valósul meg beruházás, felújítás, és ez minden képviselőnek legyen kiküldve.

Több kérdés nem lévén, javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy bármilyen beruházással kapcsolatos eljárás során a javaslat elkészítése előtt a képviselőkkel az egyeztetés történjen meg, ennek hiányában nem kerülhet az anyag a bizottság elé.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

128/2020. (IX. 23.) JÜKB határozata

A Belügyminisztériumi támogatáshoz kapcsolódó beszerzési eljárások megindítása

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Belügyminisztériumi támogatáshoz kapcsolódó beszerzési eljárásokat és azok ajánlattételi felhívásait megvitatta és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében, ajánlattételre:

1. Belterületi utak felújítása

- d) Soltút Útépítő Fenntartó és Kereskedelmi Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34.)
- e) KÉSZ Közúti Építő és Szolgáltató Kft. (7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 28.)
- f) P-R Útépítő Kft. (7634 Pécs, Szőlész dűlő 19.)

2. Gyepes parkolók korszerűsítése

- d) Friesz László ev. (7300 Komló, Körtvélyes u.11.)
- e) Kiss Kornél ev. (7396 Magyarszék, Petőfi u. 78.)
- f) Grondwerk Kft. (7761 Kozármisleny, Csikósvölgy u. 6.)

A bizottság utasítja a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 2020. szeptember 24.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

24. Autóbusz parkoló életvédelmi kerítés megépítésére irányuló beszerzési eljárás megindítása (csak bizottsági tárgyalás)

dr. Barbarics Ildikó: Az eredeti kiírásban, a tervezésnél a kerítés miért nem merült fel?

Murber Zoltán: Nem volt rajta a terven. Annak idején a tervező legegyeztetette a Volánnal a parkolót, a MÁV-al is volt egy előzetes egyeztetés, akkor még rajta volt a terveken a kerítés. Aztán valami úton módon lemaradt a tervekről és a költségvetésből is kimaradt. Ezért a vállalkozó csak a parkoló építésére adott ajánlatot. Ennek okán kell egy külön beszerzési eljárásban a munkára kivitelezőt találni. A kerítés megépítésének költsége nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, ezért a saját beszerzési szabályzatunk alapján bonyolítjuk le az eljárást.

dr. Barbarics Ildikó: Több kérdés nem lévén, javasolja a határozati javaslat elfogadását a beszerzési eljárás megindítását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

129/2020. (IX. 23.) JÜKB határozata

Autóbusz parkoló életvédelmi kerítés megépítésére irányuló beszerzési eljárás megindítása

A Jogi ügyrend és közbeszerzési bizottság az Autóbusz parkoló életvédelmi kerítés megépítésére irányuló beszerzési eljárással kapcsolatos ajánlattételi felhívást megvitatta, és azt a mellékelt formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

1. Tom Trans Kft. (adószáma: 11360786-2-02, cím: 7300 Komló, Jó szerencsét u. 11., e-mail: info@tomtranskft.com)

2. FESPED Kft. (adószám: 12622607-2-02, cím: 7761 Kozármisleny, Viola utca 25., e-mail: fesped01@gmail.com)
3. GERMIKO Bt. (adószám: 20072519-2-02, cím: 7396 Magyarszék, Kossuth Lajos utca 39/A., e-mail: germiko@freemail.hu)

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2020. szeptember 24.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

**25. Interreg Refresh Central Europe CE 1013 megnevezésű pályázati programban tájékoztató
brossúra elkészítésével kapcsolatos beszerzési eljárás eredményhirdetése (csak bizottsági
tárgyalás)**

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

130/2020. (IX. 23.) JÜKB határozata

**Interreg Refresh Central Europe CE 1013 megnevezésű pályázati programban tájékoztató
brossúra elkészítésével kapcsolatos beszerzési eljárás eredményhirdetése**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „Interreg Refresh Central Europe CE 1013 megnevezésű pályázati programban tájékoztató brossúra elkészítésével kapcsolatos beszerzési eljárás eredményhirdetése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A bizottság a pályázathoz kapcsolódó brossúra elkészítését végző vállalkozó kiválasztását célzó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A bizottság az eljárás során legkedvezőbb ajánlatot tevő Pécsi Kommunikációs Központ Kft-t (7621 Pécs, Király u. 27.) hirdeti ki az eljárás nyertesének.

Felkéri a polgármestert, hogy a nyertes vállalkozóval a vállalkozói szerződést nettó 132.000,- Ft+ÁFA összeggel kösse meg.

Határidő: 2020. szeptember 24.
Felelős: Polics József polgármester

**26. TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Szabadidőpark és Vállalkozók Háza
Komlón” megnevezésű projekthez tartozó statikus tervező kiválasztása (csak bizottsági
tárgyalás)**

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Kordé János: A múlt évben történt egy tervmódosítás, amely egy engedélymódosítás keretében történt meg, nem készültek kiviteli tervek, csak engedélyes tervek. A támfal megépítéséhez statikus tervre is szükség van. Ezért kell most pótlólag megterveztetni.

dr. Barbarics Ildikó: Ez miért maradt el, vagy ez a módosítás következtében maradt el?

Horváth László: Ez kapcsolódott a 2019-es közbeszerzéshez, mely aztán eredménytelenül végződött, horribilis ajánlatok jöttek be, ezért műszaki tartalom csökkentésre volt szükség, így áttervezésre került.

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás nem lévén, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 2 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

131/2020. (IX. 23.) JÜKB határozata

TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón” megnevezésű projekthez tartozó statikus tervező kiválasztása

A Jogi ügyrend és közbeszerzési bizottság a megbízási szerződés keretében TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón” megnevezésű projekthez tartozó statikus tervező kiválasztásához kapcsolódó ajánlattételi felhívást megvitatta, és azt a mellékelt formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

1. Balázs Mérnöki Iroda Bt 7635 Pécs, Nagyszékói út 18.
2. Ammonitesz Bt. 7673 Cserkút Rákóczi F. u. 23.
3. GEO STAT KFT 7634 Pécs, Ürögi fasor 28.

A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2020. szeptember 25.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

dr. Barbarics Ildikó megköszönte a bizottság munkáját és az ülést berekesztette.

K. m. f.


dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

