

Komló Város Önkormányzat
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől

MEGHÍVÓ

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

2021. július 15-én /csütörtök/ 14.30 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet Nagyterem

Napirendi pontok:

- 1) A Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkorus Fesztivál Alapítvány alapító okiratának módosítása

<u>Előadó:</u>	dr. Fulmer Kristóf	jogi ügyintéző
<u>Meghívott:</u>	Páll Lajos	alapító
	Aranyos László	intézményvezető
	Schalpa Anett	kuratórium elnök

- 2) A Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése és fedezet biztosítása

<u>Előadó:</u>	Horváth Kata	irodavezető
<u>Meghívott:</u>	Mayerhoff Attila	igazgatósági elnök
	Ordas Ivett	ügyvezető

- 3) A TOP-7.1.1-16 kódszámú CLLD pályázatokhoz kapcsolódó többletforrás és bontási jegyzőkönyv jóváhagyása

<u>Előadó:</u>	Horváth Kata	irodavezető
----------------	--------------	-------------

- 4) Helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra pályázati felhívás közzététele

<u>Előadó:</u>	Horváth Kata	irodavezető
----------------	--------------	-------------

- 5) A Kaptár és a Látogatóközpont fejlesztése kapcsán nyilvánosság biztosítása *(csak bizottsági tárgyalás)*

<u>Előadó:</u>	Horváth Kata	irodavezető
----------------	--------------	-------------

- 6) Komlói Bányász Sportcentrum fejlesztése kapcsán közbeszerzési szakértő kiválasztása *(csak bizottsági tárgyalás)*

<u>Előadó:</u>	Horváth Kata	irodavezető
----------------	--------------	-------------

- 7) Az „Energia megtakarítási intézkedési terv” elkészítéséhez tartozó beszerzési eljárás eredményhirdetése *(csak bizottsági tárgyalás)*

<u>Előadó:</u>	Balogh András	ügyintéző
----------------	---------------	-----------

Komló, 2021. július 13.

Dr. Barbarics Ildikó
elnök sk.

Kiadmány hitelével:

Röbe Ildikó



J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2021. július 15-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti Kistanácskozójában megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendeket a jelzett sorrendben javasolja tárgyalni. Valamint javasolja 3 új napirendi pont felvételét, annak okán, hogy a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság nem határozatképes, ezért azokat a napirendi pontokat is a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság tárgyalja 8. 9 és 10. napirendként. Ezek az alábbiak:

8. Döntés lombszívó beszerzéséről a Városgondnokság részére

9. Emléktábla elhelyezése

10. Tájékoztató a városi felújítási keret átruházott hatáskörben történő felhasználásáról

Aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendeket egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta.

1. A Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál alapítvány alapító okiratának módosítása

dr. Barbarics Ildikó: A kuratórium létszámát, valamint a pénzügyi számla feletti rendelkezési jogot érinti a határozati javaslat. Kiegészítés, kérdés van-e?

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés nem lévén javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

2. A Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése és fedezet biztosítása

dr. Barbarics Ildikó: Kiosztásra került a kiegészítő határozati javaslat, mely 7 pontból áll. Így 9 pontos lett a határozati javaslat. Kiegészítés van-e?

Polics József: Első körben 2020. tavaszán indult a 100 éves évfordulóhoz kapcsolódó fejlesztési program, amelyet a különböző szakosztályokkal helyben történő egyeztetés után módosítottunk, ez év tavaszán ment be újra a módosított támogatási kérelem, amely első körben nem így indult, egy direkt támogatási formában testesült volna meg. A tegnapi kormányülés ezt elfogadta. Ez a fejlesztési program úgy épülne fel, ahogy különben is fel kell épülnie. Most kapunk a tervezési munkákra bruttó 76 M Ft-ot, ezt az összeget azonban nem fordíthatjuk sem a közbeszerzési, sem az adatszolgáltatáshoz szükséges egyéb munkálatokra. A kiosztott határozati javaslat 3.4.5.6 pontja a szükséges rendezési terv módosításához kapcsolódik, illetve az ahhoz szükséges forrás biztosításához. A 7. pont a közbeszerzési feladatokon kívül egy szabad pénzfelhasználási keretet ad számomra, ami 1 M Ft alatti megbízásokat jelent utólagos elszámolási kötelezettség mellett. Pl. a

kökönyösből lejöő patakok, amik átmennek a pályákon, azoknak a bemérésére 450 e Ft-os ajánlat érkezett. Azért szükséges ez, mert a rekortán atlétikai pálya csapadékvizét valahová be kell kötni. Az idő sürget, a tervezési munkákat december 31-ig be kell fejezni, le kell folytatni egy előzetes közbeszerzési eljárást a tervekre alapozottan és az ott megjelenő beruházási költséget kell az EMMI-nek a Kormány elé terjeszteni külön kormányzati támogatásra. Végre lesz egy olyan beruházás, ahol utána születik meg a döntés a támogatás összegéről, amikor van már egy piaci árunk.

dr. Pál Gabriella: Az lenne a kérdése Aladics Zoltán irodavezető úrhoz, hogy a költségvetésnek a 7. pontban szereplő pályázati, előkészítés, önerő és megelőlegezési keret teljesen megnyugtatóan biztosítja ezeket az összegeket?

Aladics Zoltán: Ez az előirányzat a költségvetésben elfogadott előirányzat. Ennek a terhére kötelezettséget lehet vállalni.

Több hozzászólás nem lévén dr. Barbarics Ildikó, javasolja a határozati javaslat elfogadását, az újonnan kiosztott 7 határozati javaslati ponttal együtt.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

3. A TOP-7.1.1-16 kódszámú CLLD pályázatokhoz kapcsolódó többletforrás és bontási jegyzőkönyv jóváhagyása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés?

Javasolja a bizottságnak, hogy az előterjesztés határozati javaslatának 3. 4. pontja kerüljön törlésre és helyette a most kiosztott módosító javaslat 3.4.5. pontja kerüljön elfogadásra.

Az alapszándék az, hogy a beruházás eredménnyel jöjjön létre. Nem olyan régen polgármester úrral, alpolgármester úrral leültem és hatszemközt megállapodtunk abban, hogy saját forrást nem teszünk a beruházások mellé, addig megy a beruházás, amíg arra forrás van, amíg a takarónk ér, amikor elérjük a nullát, ott leállunk. Nyilvánvalóan ezt egy szerződéskötés esetén nem tudjuk megtenni, ha a szerződéskötés létrejön abban a pillanatban már szerződéses kötelezettségeink vannak. Mivel közbeszerzés áll fenn, a kezdeti szerződést adott esetben módosítsuk, ezt sem tehetjük meg. A KÖT frakciónak a kiosztott 3 határozati pont a javaslata, de ha van észszerűbb javaslat, akkor erre nyitottak vagyunk. A szándék nyilvánvalóan az, hogy a 36 M Ft támogatás jöjjön le, legyen meg rá a támogatás, azonban az lenne a cél, hogy ez saját forrásból ne valósuljon meg. Vagy vegyük le napirendről, tárgyaljuk át és vonjunk ki 36 M Ft-os műszaki tartalmat. Nekünk is az a célunk, hogy megvalósuljon a beruházás, de nem mindenáron.

Polics József: Értem a szándékot, a KÖT-nek a beruházásokhoz való hozzáállását tükrözik a kiosztott határozati javaslati pontok. Ebben a formában ezek végrehajthatatlanok. Június 15-én bontottunk ajánlatokat. A vállalkozónak 60 napos ajánlati kötöttsége van, ami augusztus 15-én lejár. Annak ellenére, hogy a Kbt. megengedi a 120 napot, de csak akkor mehetünk el 120 napig, ha az ajánlatadó ezt írásba foglalja, hogy ő 120 napig tartja az ajánlatát. Akik ma egy kicsit járatosak a világ áraiban, el tudják képzelni, hogy augusztus 10-én lesz olyan vállalkozó, aki ezt a munkát, fél évvel későbbi indulással, külterületi munka, egy kivételével, amit nagy valószínűséggel már nem tud elvégezni, bevállalja, hogy tartja az ajánlatát? Hát ilyen nincs.

Holnap akartam elküldeni a 36 M Ft-os támogatási igényünket, amit támogatni fognak. Ehhez szükséges lenne a helyi döntés. Ne féljünk attól, hogy most hozzátegyünk 36 M Ft-ot. Ezt a

beruházást az egész város lakossága használni fogja. Olyan kültéri eszközök fognak odakerülni, amik nincsenek a városban. Áldozatok nélkül nincs eredmény.

dr. Barbarics Ildikó: Az ne hangozzék el, hogy mi beruházás ellenesek vagyunk, ez nem igaz. Mi azt támogatjuk, hogy ne a város zsebéből vegyük ki a pénzt. Ez nem a beruházás ellen van. Milyen megfogalmazás kell ahhoz, hogy éljünk a 60 napos kötöttséggel, de tudjuk azt mondani, ha nincs meg a támogatás, akkor legyen módunk, mondjuk a műszaki tartalom csökkentésére. A mi zsebünkben ne kelljen kifizetni a 36 M Ft-ot. Előre ne köteleződjünk el olyanra, ami nem biztos. Legyen lehetőségünk és módunk változtatni ezen. Van-e mód és megoldás?

Polics József: Én elmondtam a megoldást. Mindegyik határozat az előző beruházásokról ugyan erről szóltak, mint a mostani, tavaly június óta állna a buszpályaudvar építése. A kormány nem fog addig dönteni, amíg mi nem döntünk. Van egy támogatási rend, a végeredmény az lesz, hogy vissza kell fizetni a költségvetésbe, de kamatostul.

dr. Barbarics Ildikó: 2019. óta úgy dolgozunk, hogy mindent készen kapunk, nem tudunk semmiben dönteni, mindig megyünk az események után, nem vagyunk döntési helyzetben.

Polics József: De ha azok az események jók, akkor illene támogatni. És nem csak azt mondani, hogy mi beruházáspártiak és komlópártiak vagyunk, mert így Komló ellenesek vagyunk.

dr. Barbarics Ildikó: Azért lettek volna dolgok, amiknél máshogy kellett volna eljárni.

dr. Pál Gabriella: Kérdezi polgármester úrtól, illetve alpolgármester úrtól, hogy amire a frakcióvezető asszony utalt arra a szóbeli megegyezésre, az valóban úgy történt, hogy közösen megállapodtak abban, hogy nem költünk többet a beruházásokra, csak ami rendelkezésre áll? És ha ez valóban így volt akkor azt gondolom, hogy közösen kell találnunk egy megoldást, hogy megvalósuljon a beruházás. Így volt-e?

Kispál László: Igen, ott van egy tétel 53 M Ft, ennyi tartalomcsökkentés már megtörtént. Történt visszalépés, most azt kell eldönteni, hogy legyen-e játszótér, azt gondolom ezt nem kellene kivenni. Ahhoz képest, hogy ígéretet tettünk egymásnak egy kicsit megbicsaklik a történet, mert valóban 36 M Ft-ra még szükség van. Ez több mint 200 M Ft városi jóléti játszótér, rekortán, és ami nem volt igazán fontos, az kikerült, hogy közelítsen az álláspont egymáshoz. Vagy mondja ki a JÜK bizottság, hogy vegyük ki a játszótereket és akkor máris jó a matek.

Ferencz Tamás: Ez egy nagyon rossz gondolat, hiszen pont azért maradtak el mindig a játszóterek, mert mindegyik beruházás sokkal többbe került, mint ami az eredeti költségvetés volt, így a játszóterek mindig elmaradtak. Ne azt mondd, hogy a JÜK ki akarja venni a játszótérrel, mert ezt Te is tudod, hogy ez így nem állja meg a helyét. Emellett beruházás pártiak vagyunk, és igen ezeket a dolgokat meg kell csinálni, de azt meg lehet nézni, hogy azt a 36 M Ft-ot ha már 53 M Ft-ot el lehetett venni, akkor biztosítékként el lehet e különíteni, hogy az a 36 M Ft, ha véletlenül mégsem kapnánk meg a támogatást, akkor a műszaki tartalmat csökkentenénk.

dr. Barbarics Ildikó: Találjunk megoldást, mi támogatjuk a beruházást, de kerüljön be egy pont amely feltételül szabja, hogy felülbíráljuk a műszaki tartalmat, ha nem férünk bele a költségvetésbe.

dr. Müller József: Nagyon nehéz helyzetben vagyok, ez már nagyon nem szakmai kérdés, ez már politikai jellegű, olyan áthidaló javaslatot tehetek, hogy jogilag is és szakmailag is tovább tudjon menni a dolog, hogy az eredeti előterjesztés 1. és 2. határozati pontja célszerű lenne, ha az mindenképpen elfogadásra kerülne. A JÜK által beterjesztett 3 határozati pont nem szakmai jellegű, abban nem tisztem állást foglalni. Ha viszont ez újra tárgyalásra kerülne, nem csúsznánk ki az egyéb határidőkből sem. A következő bizottsági és testületi ülésen akár a műszaki tartalom csökkentéséről is lehetne dönteni. Az ajánlati kötöttséggel kapcsolatban megjegyezném, hogy nagyon ritkán tudtunk 60 napon belül szerződést kötni. A cégek is beárazzák az ajánlatukban, hogy ez egy hosszabb távra szóló ajánlat, amit ők tesznek. Az első körben nem is kell nyilatkozniuk a cégeknek, ha lejár az első 60 nap és nem tesznek nyilatkozatot, akkor automatikusan meghosszabbodik 60 nappal az ajánlati kötöttség. Valóban kockázatos az augusztus 15-i határidő. Ahhoz, hogy eredményt tudjunk hirdetni, ahhoz fedezet kell.

dr. Barbarics Ildikó: Tehát most konkrétan meg kell határozzuk, hogy mik azok a műszaki tartalmak, amelyeket csökkenteni akarunk.

Polics József: Azért bontottuk 9 részre ezt a projektet, hogy amikor bejönnek a tényleges ajánlatok, akkor lehessen mérlegelni, és lehessen műszaki tartalmat csökkenteni. Én azt a javaslatot terjesztettem ide, amit alpolgármester úr is mondott, hogy itt a 3. részajánlati körrel a műszaki tartalmat javasoltam csökkenteni. Amit aljegyző úr javasol nem kivitelezhető, hogy fogadja el most a testület az első két határozati pontot, és folytassunk további egyeztetéseket, de a további egyeztetéseken ugyanezt tudom elmondani.

dr. Barbarics Ildikó: Javasolja, hogy tartsunk 10 perc szünetet.

10 perc szünet vége.

dr. Barbarics Ildikó: Kényszer helyzetben vagyunk, nem a beruházás ellen vagyunk, hanem az eljárás ellen, és ahogy bennünket kezelnek, de mindennek ellenére azt mondom, hogy támogassuk az eredeti előterjesztés határozati javaslatát.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

4. Helyi menetrend szerinti autóbuszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra pályázati felhívás közzététele

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem volt. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

5. Az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e ezzel kapcsolatban kiegészíteni való?

Polics József: Azért terjesztettem ide ezt az anyagot, mert jön a nyári szünet, és mire eljutunk oda, hogy szerződést kössünk augusztus vége lesz. A munkák haladnak mindkét területen. Abban közös a szándék, hogy ennek teret kell adni, a 2022. költségvetés terhére történjenek meg ezek a feladatok. Bízom benne, hogy a bizottság támogatni fogja, hogy ez a beszerzési eljárás elinduljon.

dr. Barbarics Ildikó: Az előterjesztést nem támogatom. Kérem szavazzunk.

Szavazás: 3 nem szavazattal nem támogatja a bizottság a határozati javaslatot és erről az alábbi határozatot hozza:

16/2021. (VII.15.) JÜKB határozata

Az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítása

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán beszerzési eljárás indítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A bizottság nem támogatja, hogy az önkormányzat az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozatban megjelölt Kaptár és Látogatóközpont fejlesztésekhez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása kapcsán új beszerzési eljárást folytasson le.

6. Komlói Bányász Sportcentrum fejlesztése kapcsán közbeszerzési szakértő kiválasztása

dr. Barbarics Ildikó: Van-e ezzel kapcsolatban kiegészíteni való?

Kérdés, hozzászólás nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

17/2021. (VII.15.) JÜKB határozata

Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése kapcsán közbeszerzési szakértő kiválasztása

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a „Komlói Bányász Sportcentrum fejlesztése kapcsán közbeszerzési szakértő kiválasztása” tárgyú beszerzési eljárást és annak ajánlattételi felhívását a határozati javaslat mellékletei szerinti formában jóváhagyja.

Jóváhagyja továbbá, hogy az önkormányzat az alábbi közbeszerzési szakértőket kérje fel ajánlattételre a beszerzési eljárás keretében:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| a) Mihalovics Gábor e.v. | (7636 Pécs, Neumann János u.20.) |
| b) Dr. Zoric Ildikó | (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.) |
| c) Dr. Szabó-Gothard Máté | (7761 Kozármisleny, Viola u. 1/3.) |

2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2021. július 16.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

7. Az „Energia megtakarítási intézkedési terv” elkészítéséhez tartozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?
Kérdés, hozzászólás nem lévén javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

18/2021. (VII.15.) JÜKB határozata

Az „Energia megtakarítási intézkedési terv” elkészítéséhez tartozó beszerzési eljárás eredményhirdetése

1. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az „Energia megtakarítási intézkedési terv” elkészítéséhez tartozó beszerzési eljárás eredményhirdetés eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - a. Energia Birodalom Kft. (1025 Budapest, Berkenye u. 2/b. 1/5.) ajánlata érvénytelen
 - b. Infend Energy Kft. (1158 Budapest, Késmárk u. 7/b.) ajánlata érvényes
 - c. Renergon Kft. (1121 Budapest, Béla király út 59.) ajánlata érvénytelen
2. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást az Infend Energy Kft.-t (1158 Budapest, Késmárk u. 7/b. A. ép. 1. em. 106) hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasítja az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2021. július 16.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében az Infend Energy Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 912.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.158.240,- Ft összeggel megkösse.

Határidő: 2021. július 22.
Felelős: Polics József polgármester

8. Döntés lombszívó beszerzéséről a Városgondnokság részére

dr. Barbarics Ildikó: Kérdés, hozzászólás, kiegészítés nincs, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

9. Emléktábla elhelyezése

dr. Barbarics Ildikó: Kiegészítés van-e?

Polics József: Elegánsabb lett volna, ha a Komló Városért Alapítvány odatette volna a hiányzó összeget, hiszen elég komoly örökséget kapott. Ez is egy fontos része volt a városnak, ezért is teszi hozzá az önkormányzat a hiányzó összeget.

Ferenczy Tamás: Szintén fontosnak tartja az emléktábla elhelyezését, ezért is támogatták, ellentétben a Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesülettel.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

10. Tájékoztató a városi felújítási keret átruházott hatáskörben történő felhasználásáról

dr. Barbarics Ildikó: Van-e kiegészítés ezzel kapcsolatban?

Polics József: A szerverszobában elromlott a klíma, gyorsan kellett intézkedni, hogy ne robbanjon le a rendszer, ehhez kérem az utólagos jóváhagyást.

Szavazás: 3 igen szavazattal támogatja a bizottság a határozati javaslatot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

dr. Barbarics Ildikó: megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

K. m. f.



dr. Barbarics Ildikó
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési
bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

