

**Komló Város Önkormányzat**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának elnökétől**

**M E G H Í V Ó**

Ezúton tájékoztatom, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság

**2023. március 22-én /szerda / 15.00 órakor**

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye: Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emelet 204.**

**Napirendi pontok:**

- 1) A Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó feltételes közbeszerzési eljárás megindítása**

Előadó: Fazekas Réka műszaki ügyintéző

- 2) Bareith Péter egyéni vállalkozó közterület-használati engedély kérelme (csak bizottsági tárgyalás)**

Előadó: Kékesi Andrea hatósági ügyintéző

- 3) Balázs Zóra egyéni vállalkozó közterület-használati engedély kérelme (csak bizottsági tárgyalás)**

Előadó: Kékesi Andrea hatósági ügyintéző

Komló, 2023. március 20.

Dr. Barbarics Ildikó  
elnök sk.

Kiadmány hitelül:



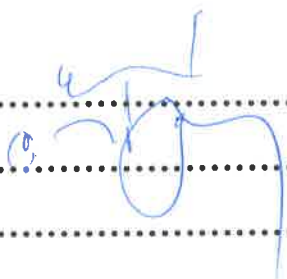
**J E L E N L É T I Í V**  
**J o g i ,   ü g y r e n d i   é s   k ö z b e s z e r z é s i   b i z o t t s á g**  
**2 0 2 3 .   m á r c i u s   2 2 - i   ü l é s é r ől**

**dr. Barbarics Ildikó**

**dr. Pál Gabriella**

**Ferenczy Tamás**

.....  
.....  
.....



**Polics József**

**dr. Müller József**

**Horváth Kata**

**Fazekas Réka**

**Kékesi Andrea**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....


.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 2023. március 22-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti kistanácskozójában megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Barbarics Ildikó: köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 2 fő jelenlétével határozatképes. Ferenczy Tamás igazoltan van távol.

Javaslom a tisztelt bizottságnak, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a bizottság.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság a napirendet egyhangúlag 2 igen szavazattal elfogadta.

### **1. A Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó feltételes közbeszerzési eljárás megindítása**

dr. Barbarics Ildikó: 6 részajánlati körben megy a közbeszerzés. Ha ez megvalósul, az nagyon jó lenne. Gyönyörű környezetben egy nagyon klassz sportkomplexum kerül kialakításra a tervek szerint.

Horváth Kata: Feltételes nyílt eljárásról van szó. A 79 M Ft-os támogatást úgy kapta meg az önkormányzat, hogy a feltételes eljárás lebonyolítását követően fel kell terjeszteni támogatási kérelemre, és 60 vagy 90 napja van a kormánynak arra, hogy tájékoztatást adjon, a támogathatóságról.

dr. Barbarics Ildikó: A feltételes eljárás lebonyolítása mi költségbe kerül?

Horváth Kata: A közbeszerzési szakértővel van szerződésünk, ami 2.400.000,-Ft.

dr. Müller József: Ehhez kapcsolódnak még hirdetményi díjak, összességében kb 3 M Ft. Rengeteg kérdésre számítunk, valószínűleg nagyon sok cég fog jelentkezni. A 6 rész nagyon különböző szakág. Ez a részekre bontás azért is jó, mert részenként lesz eredményhirdetés, és ha esetleg csak valamely részre kapunk támogatást, akkor azt meg tudjuk valósítani.

Horváth Kata: Felállítottunk egy rangsort, az alapján, hogy mi az ami prioritást élvezne, mi az amit mindenképpen meg kellene csinálni.

dr. Barbarics Ildikó: Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

### **17/2023. (III.22.) JÜKB határozata**

#### **Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó feltételes közbeszerzési eljárás megindítása**

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó feltételes közbeszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Komló Város Önkormányzat a Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztéséhez kapcsolódó „*Komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztése*” tárgyú közbeszerzési eljárásnak a Kbt. 53. § (6) bekezdés szerinti feltételes eljárásrend szerinti indítását az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívás szerint jóváhagyja.
2. Komló Város Önkormányzat utasítja az aljegyzőt, hogy a feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2023. április 15.

**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

## 2. Bareith Péter egyéni vállalkozó közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: A késői beadások miatt javaslom, hogy hívjuk fel a vállalkozók figyelmét arra, hogy időben adják be a kérelmüket. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

### 18/2023. (III.22.) JÜKB határozata

#### **Bareith Péter egyéni vállalkozó közterület-használati engedély kérelme**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 3378-2/2023. ügyiratszámú „Bareith Péter közterület-használatával kapcsolatos kérelmének elbírálása” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

### **H A T Á R O Z A T**

**Bareith Péter** egyéni vállalkozó (adószám: 67817638-1-22, székhely: Komló, Székely Bertalan utca 56., a továbbiakban: Ügyfél) elektronikus úton (EPAPIR-20230309-15021 azonosítószám alatt) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **engedélyt ad az Ügyfél számára, hogy a Komló, Kossuth Lajos utca 99/1. szám előtti 3611 hrsz.-ú közterületből 5 m<sup>2</sup> nagyságú területet konténer elhelyezésére használjon az alábbi feltételek betartásával.**

- Célja: **építési törmelék ideiglenesen tárolása konténerbe helyezve**
- Engedély hatálya: **2023. március 13. – 2023. március 24.**
- Közterület-használat módja: **konténer elhelyezése**
- Fizetendő díj: A közterület használatáért 1460.- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával **7300.-Ft** díjat állapít meg a Bizottság.  
Részletezve: 1460.- x 5 m<sup>2</sup> x 1 hó = 7300.-

A közterülethasználati díj összegét Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (továbbiakban: Városgondnokság) által kiállított számla szerint kell a 11731063-15555953 sz. számla javára megfizetni a közterülethasználat megkezdéséig.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótlékot is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. A konténer elhelyezése a lakóépület rendeltetésszerű használatát, valamint a gyalogos forgalmat nem akadályozhatja.
2. Ügyfél köteles az igénybevett területet és környezetét folyamatosan tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét eltakarításáról gondoskodni.
3. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejáta, vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Amennyiben Ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja vagy a díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget a közterület-használati engedélyt megvonom.
6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

## INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (5) bekezdésének, valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedély iránti kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért a Rendelet 10.§ (1) bekezdése alapján a Rendelet 1. sz. melléklete 6. pontjában – városközponti terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni. A díj módosításának lehetőségét a Rendelet 10.§ (2)-(3) bekezdései biztosítják.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b) és a 81. § (2) valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2023. március 22.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| 1. | Bareith Péter                            | Hivatali kapu |
| 2. | Komló Város Önkormányzat Városgondnokság | Hivatali kapu |
| 3. | Közterület-felügyelők                    | Helyben       |
| 4. | Irattár                                  |               |
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 14/2023

### 3. Balázs Zóra egyéni vállalkozó közterület-használati engedély kérelme

dr. Barbarics Ildikó: A határidő betartására itt is hívjuk fel a vállalkozó figyelmét az engedély megadása érdekében. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás: A bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

#### 19/2023. (III.22.) JÜKB határozata

#### **Balázs Zóra egyéni vállalkozó közterület-használati engedély kérelme**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság megismerte a 3460-2/2023. ügyiratszámú „Balázs Zóra közterület-használatával kapcsolatos kérelmének elbírálása” tárgyú határozat tervezetét, amelyet az alábbi tartalommal hagy jóvá:

#### **H A T Á R O Z A T**

**Balázs Zóra egyéni vállalkozó, - Cirkus Amerika képviselője - (adószám: 63270899137, székhely: 7200 Dombóvár, Dombó Pál utca 9/D. 1/3., továbbiakban: Ügyfél) előterjesztett kérelme alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) engedélyt ad az Ügyfél számára, hogy a Komló, Város közterületein a cirkuszi előadást reklámozó hirdetőtáblákat helyezzen ki az alábbi feltételek betartásával.**

- Célja: **a 2023. március 15. valamint 16. napján tartandó cirkuszi előadást reklámozó hirdetőtáblák kihelyezése**
- Engedély hatálya: **2023. március 10. – 2023. március 16.**
- Közterület-használat módja: **a város villamos hálózatát ellátó oszlopokra műanyag táblák helyezése kábelkötegelővel rögzítve**
- Fizetendő díj: **A közterület használatáért 1170.- Ft/m<sup>2</sup>/hó díjtétel alkalmazásával 5850.-Ft díjat állapít meg a Bizottság.  
Részletezve: 1170.- x 5 m<sup>2</sup> x 1 hó = 5850.-**

A közterülethasználati díj összegét Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága (továbbiakban: Városgondnokság) által kiállított számla szerint kell a 11731063-15555953 sz. számla javára megfizetni a közterülethasználat megkezdéséig.

A fizetési határidő be nem tartása esetén - a törvényes kamatnak megfelelő mértékű - késedelmi pótlékot is kell fizetnie az Ügyfélnek. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az Ügyfél a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételre tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. A hirdetőtábla a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
2. Ügyfél köteles az igénybevett területet és környezetét folyamatosan tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét eltakarításáról gondoskodni.
3. Ügyfél köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejártja, vagy visszavonása esetén Ügyfél köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Amennyiben Ügyfél a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja vagy a díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget a közterület-használati engedélyt megvonom.
6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

## INDOKOLÁS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (6) bekezdésének, valamint 8. § -nak megfelelően az Ügyfél bejelentette a tárgyi közterület-használati engedély iránti kérelmét, mely a rendelkező rész szerint jóváhagyásra került.

A közterület használatáért a Rendelet 10.§ (1) bekezdése alapján a Rendelet 1. sz. melléklete 4.a) pontjában – egyéb terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni. A díj módosításának lehetőségét a Rendelet 10.§ (2)-(3) bekezdései biztosítják.

Fentiekben részletezettekén kívül jelen egyszerűsített határozat meghozatalánál az alábbi jogszabályokat vette figyelembe a Bizottság:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 9. §, 41.§, 50. § (1), (2)b) és a 81. § (2) valamint 135. §.

Hatáskör és illetékesség tekintetében a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3.1.18. pontja, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.

A kötelező elektronikus ügyintézés a következő jogszabályok írják elő:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 23. pont, 9. § (1) aa) alpont, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) 6. pont.

Komló, 2023. március 22.

dr. Barbarics Ildikó a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság elnökének megbízásából kiadmányozza:

dr. Vikor László  
hatósági és adóiroda vezetője

A határozatról értesítést kapnak:

5. Balázs Zóra
  6. Komló Város Önkormányzat Városgondnokság
  7. Közterület-felügyelők
  8. Irattár
- Közterületi engedély-nyilvántartás: 15/2023

Posta + e-mail  
Hivatali kapu  
Helyben

dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a mai munkát, az ülést bezárom.

**K. m. f.**

**dr. Barbarics Ildikó**  
**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési**  
**bizottság elnöke**

A jegyzőkönyvet készítette:

*Dr. Be Ildikó*

