

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 8-i rendkívüli üléséről.
Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint.

Polics József: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésen. Az ülést 14 óra 57 perckor megnyitom. A jelenléti ívből megállapítom, hogy dr. Pál Gabriella, Kispál László és Gerencsér Ágnes igazoltan hiányzik, a testület határozatképes. A jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és gyorsírásban történik.

Új, 3. sz. napirendként javaslom felvenni és tárgyalni „A Komlóverzum Látogatóközpont Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény működéséhez szükséges eszközbeszerzéssel kapcsolatos forrásigény” című előterjesztést, továbbá 4. sz. napirendként javaslom „Egyebek” napirendi pont felvételét.

Kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület kézfeltartással, egyhangúlag elfogadta.

Ezután a polgármester szavazásra bocsátotta a módosítással egyben a napirendi pontokat, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, egyhangúlag szintén elfogadott.

1. sz. napirend

Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejleszthetőségéhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása – településfejlesztési döntés, valamint a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeit megállapító főépítési feljegyzés jóváhagyása
Előadó: Polics József polgármester

Polics József: A fenti helyrajzi számú területekről van szó, ahol valójában a Helyi Építési Szabályzat módosításának első lépését, az eljárás elindítását jelenti. A főépítési feljegyzés jóváhagyása az előterjesztés tárgya. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság, továbbá a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság tárgyalta. Jurinovits Miklóst illeti a szó.

Jurinovits Miklós: Köszönöm szépen a szót. 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a bizottság.

Polics József: Köszönöm. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményét kérem. dr. Barbarics Ildikót illeti a szó.

dr. Barbarics Ildikó: A bizottság egyhangúlag elfogadta. Azért azt megjegyezném, hogy július 2-án érkezett a levél, július 8-án pedig már előterjesztés is készült. Én 20 év alatt nem értem el, hogy a kutyafuttatóból 2 hónap alatt valami legyen, akár egy előterjesztés, de úgy látszik, más az érdekérvényesítés. Egyébként támogatjuk. Az anyagból én azt hiányoltam, hogy a bővítés indoka nem volt benne. Tudom, hogy ez nem erről szól, ettől függetlenül a konkrét folyamatot is jó lett volna, ha látjuk, mert magával a céggel kapcsolatos hírek, azok nem voltak annyira kedvezőek. A munkákat illetően, ami ezt indokolná konkrétan semmi nem derült ki, csak az, hogy bővíteni szeretne volna vagy szeretné.

Polics József: Köszönöm szépen. Valójában a megkeresés és a szóbeli egyeztetések hónapokkal ezelőtt elindultak. Több iránypont volt az önkormányzat szempontjából, ami az utolsó másodpercekben pontosodott. Miért is van erre szüksége a komlói gazdasági társaságnak ahhoz, hogy tovább fejlődjön? Azért, mert vele szemben, a volt Avanti kúton túli, patakon túli területből megvásárolta a Rati-tól a területnek az egyik részét, a másik oldalon a terület - mögötte teljesen az alsó része, a felmenő merőleges szakasz - az övé. Mi volt az elhúzódó egyeztetés problematikája? Az, hogy úgynevezett zöldterületeket vonunk ki a rendszerből, és zöldterületeket kellene visszatenni, hogy az egyensúly megmaradjon, mert az elmúlt sok-sok módosításaink, az országos főépítési egyeztetései alkalmával mindig ez volt a kifogás. Első körben a gazdasági társaság ahogyan meggyünk be Sikondára, a sikondai 3 önkormányzati terület mögötti területet ajánlotta fel, de az a terület a jelenlegi szabályozás szerint üdülőterület, és amíg a következő egyeztetéseket lefolytattuk a főépítéssel, az hiába zöld, mivel a rendezési terv szempontjából nem az, és ekkor jutottunk el odaig, hogy lent a Bubenkő környezetében van egy csomó olyan terület, amit csereként fel tudunk ajánlani. A sikondai területet meg kellett volna venni, ezek meg önkormányzati területek, még akkor is, ha ez summába az önkormányzatnak nem került volna pénzébe, mert minden ezzel kapcsolatos költséget a kérelmezőnek kell megtéríteni. Tehát rosszul szerepelt az első előterjesztésben a csere terület. Ezért kellett itt az utolsó pillanatban is módosítani, és ha már a játszótér miatt különben is kellett ma rendkívüli testületi ülést tartani, úgy gondoltam, még a ma délelőtt bejövő és általam kezelhető témákat, mindent idehozok, hogy ne kelljen a nyár közepén még testületi ülést tartanunk. Ennyi az indok. Valójában a Komlóverzum is egy ilyen dolog. Van-e további kérdés, vélemény, hozzászólási igény. Jurinovits Miklóst illeti a szó.

Jurinovits Miklós: Az ügyvezető igazgató tulajdonossal én is beszéltem, engem is érdekelt, hogy mit szeretne létrehozni. Egyrészt kinőtték a raktárbázisukat, másrészt új technológiákat szeretnének meghonosítani, amihez kell a bővítés és a terület.

További kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

83/2024. (VII. 8.) sz. határozat

Komló, 150/29 és 1520/33 hrsz-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztettségéhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása – településfejlesztési döntés, valamint a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeit megállapító főépítési feljegyzés jóváhagyása

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztettségéhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása - településfejlesztési döntést, valamint a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeit megállapító főépítési feljegyzéseket, és az alábbi határozatot hozza:

1. Komló Város Önkormányzata a Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejleszthetőségéhez módosítani kívánja a településrendezési eszközt, mely módosítás új beépítésre szánt területek kijelölését jelenti. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak való megfeleléshez csereterületént a Komló 3918/10 hrsz.-ú ingatlan kerül megjelölésre.
2. A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú komlói 1520/5 hrsz.-ú, 1 ha 6261 m² nagyságú „parkerdő” megnevezésű ingatlan körülbelül 3200 m² nagyságú és a komlói 1520/7 hrsz.-ú, 4 ha 1465 m² nagyságú „parkerdő” megnevezésű ingatlan körülbelül 8200 m² nagyságú, a jelen határozat alapján megindított eljárásban módosításra kerülő szabályozási tervben „Gksz” illetve „Gi” övezetbe sorolt területrészeit forgalomképesé minősíti és értékesítésre kijelöli.
3. A Képviselő testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy az újonnan kialakított területeket a kérelmező részére értékesítse telek kiegészítésként a később meghatározott feltételek mellett és vételáron.
4. A Képviselő-testület a Komló 1520/29; 1520/33; 1520/7; 1520/5; 3918/10 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, így a vonatkozó jogszabály értelmében a településrendezési eszköz módosítását egyszerűsített eljárás keretében kell lefolytatni.
5. A készülő településrendezési eszköz helyi partnerekkel történő egyeztetésének szabályait a településtervek, a településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelet megalkotása és módosítása során történő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (IX. 30.) számú önkormányzati rendeletben szereplő helyi partnerségi rend határozza meg. A Képviselő-testület utasítja a főépítést, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
6. A településrendezési eszköz tárgyi módosításával kapcsolatban felmerülő minden költséget az Autókar Kft. kezdeményező viseli.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszköz módosításához szükséges – településtervező bevonásával történő – háromoldalú településfejlesztési szerződés aláírja.
8. A Képviselő-testület utasítja a települési főépítést, hogy a szerződés megkötését követően, fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását, az eljárást az E-TÉR rendszeren keresztül indítsa el.

9. A Képviselő-testület jóváhagyja az 2. számú melléklet szerinti – megalapozó vizsgálatok tartalmi követelményeiről szóló főépítési feljegyzést, valamint a 3. számú melléklet szerinti alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeiről szóló főépítési feljegyzést.

2. számú melléklet

Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztettségéhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításához főépítési feljegyzés

MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOK TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A megalapozó vizsgálat a tervezés szempontjából releváns terület tekintetében meghatározza, és vizsgálati térképen ábrázolja legalább	munkarész szükségessége
a) az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket, infrastruktúra-elemeket,	nem szükséges
b) a fejlesztést és rendezést befolyásoló értéket, problémát, védelmet, illetve korlátozást meghatározó elemeket (probléma- és értéktérkép),	átnézeti térképen bemutatni szükséges
c) az intézkedést, beavatkozást igénylő területek lehatárolását.	szükséges
A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjed ki:	munkarész szükségessége
d) Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok	nem szükséges.
e) Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések	nem szükséges.
f) Területrendezési követelmények	nem szükséges
g) Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése	hatályos tervek vizsgálata szükséges
h) A település demográfiai helyzete	nem szükséges.
i) A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások	nem szükséges.
j) A település gazdasága	nem szükséges.
k) Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés	módosítás tárgyát tekintve szükséges.
l) Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat	hatályos tervek vizsgálata szükséges
m) Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata	a módosítási területek érintettségének vizsgálata szükséges
n) Környezetiállapot-jellemzők	nem szükséges.
o) A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat	a módosítási területek érintettségének vizsgálata szükséges
p) Közlekedés	a módosítási területek érintettségének vizsgálata szükséges
q) Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás	a módosítási területek érintettségének vizsgálata szükséges
r) Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők	nem szükséges

Az egyes fejezetek összevonhatók, az egyes módosítások bemutatásához csoportosíthatók, vagy önállóan is kidolgozhatók.

Kersity Antal
Komló Város Főépítésze

3. számú melléklet

Komló, 1520/29 és 1520/33 hrsz.-ú gazdasági és ipari telephelyek bővítéséhez, fejlesztetőségéhez Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosításához főépítési feljegyzés

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLATOK TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

Az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:	munkarész szükségessége
a) Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója (a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása, összefüggéseik feltárása, szakági javaslatok összefoglalása)	szükséges
b) Településrendezési javaslat	szükséges
c) Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére	nem szükséges
d) Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat, csapadékvíz-gazdálkodás	amennyiben a tervezett fejlesztés során a táj, a zöld infrastruktúra érintettsége meghatározóan érintetté válik, szükséges
e) Közművesítés, elektronikus hírközlési javaslat	A kapcsolódó változások bemutatása szükséges
f)) Védelmi és korlátozóelemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjű területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei)	meglévő elemek érintettségének vizsgálata szükséges
g) A módosítással érintett területek bemutatása	szükséges
h) A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása	nem szükséges
i) A módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye	jogszabályi előírás szerinti esetben szükséges
j) Környezeti értékelés	a környezet védelméért felelős szervek véleményétől függően

Az egyes fejezetek összevonhatók, az egyes módosítások bemutatásához csoportosíthatók, vagy önállóan is kidolgozhatók.

Kersity Antal
Komló Város Főépítésze

2. sz. napirend

Önerő biztosítása „Játék összeköt – Befogadó játszótér” programhoz

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság tárgyalta. Jurinovits Miklóst illeti a szó.

Jurinovits Miklós: Köszönöm a szót polgármester úr. A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Polics József: Köszönöm szépen. Ez volt az előterjesztés, amire ma mindenképpen pontot kellett tennünk, Én úgy gondolom, hogy minden le van benne írva. Van-e frakcióvélemény? Kérdés, hozzászólási igény? Jégl Zoltánt illeti a szó.

Jégl Zoltán: Nem ragaszkodom hozzá, hogy amit most mondok jegyzőkönyvbe kerüljön, de aggályomat fejezem ki a költségekkel kapcsolatban. Többek között nem értem, mi az indoka annak, hogy 13 fm kiemelt szegélyt kell építeni? Tehát, ami a homokos esetben nem kell, és a rekortán esetében kell.

Polics József: A teljes terület, az egy 13 méter x harmincvalahány méteres homokos placc volt. Tehát lett egy téglalap most, és ahhoz, hogy a rekortánt megosszam, a 13 métert keresztbe le kell zárnom szegéllyel, mert ez rekortán lesz, az meg dunai homok lesz. Ezért kell a 13 méter szegély.

Horváth Kata: Kértünk ajánlatot másik két cégtől is, ami ennél magasabb volt.

Jégl Zoltán: Én elhiszem, hogy ennyibe kerül, meg hogy a rekortán alá az kell, amiről beszéltünk, ez rendben is van, de akkor a homok alá, azt a 33cm-t, azt nem kell megcsinálni.

Polics József: Ahhoz, hogy megcsináld a rekortán alá a rétegrendet, ugyanannyi földet ki kell venni, mint amennyit a homok miatt ki kellene, hogy vegyünk, ennyi. Itt, most csak annyi van, hogy a homok nem kerül be, hanem helyette a rekortán alépítményi rétegei, plusz a rekortán kerül be, valamint egy 13 méteres kereszt lezáró kerti szegély.

További kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

84/2024. (VII.8.) sz. határozat

Önerő biztosítása „Játék összeköt – Befogadó játszótér” programhoz

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta az *Önerő biztosítása a „Játék összeköt – Befogadó játszótér” programhoz* tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 2438/6 helyrajzi számon lévő játszótér megvalósításához szükséges rekortán burkolat kialakítására legfeljebb bruttó 6.000.000.- Ft összegű fedezetet biztosít az önkormányzat 2024. költségvetésében szereplő *pályázat előkészítési, önerő és megelőzési keret* terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fejlesztési célú pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. július 15.

Felelős: Polics József polgármester

3. A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy az előirányzat változások átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon.

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3. sz. napirend

A Komlóverzum Látogatóközpont Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény működéséhez szükséges eszközbeszerzésekkel kapcsolatos forrásigény

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: A határozati javaslat kiosztásra került A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság tárgyalta. Jurinovits Miklóst illeti a szó.

Jurinovits Miklós: Köszönöm a szót. A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Polics József: Ez a másik napirend, ami a ma délelőtt folyamán véglegesedett. A múlt héten érkezett meg az Art-Innova Kft-től az árajánlat, és ma délelőtt tudtam Aladics Zoltán úrral egyeztetni erről a kérdésről. Ez a kérdés felmerült már valójában az átadás óta, hogy a két terasz bloknál alakítsunk ki valamilyen ülő alkalmatosságot, asztalokat ahol a vendégek vagy olyan személyek, akik a büfében fogyasztani szeretnének helyet tudnak foglalni. A tetőtéri látogatóközpont részen az első fogadótér és közvetlen környezete az eredeti projektben nem volt kitalálva pontosan, csak annyi volt, hogy ez egy fogadótér lesz, majd menet közben alakul. Itt igények érkeztek, hogy a felső részen lehessen leülni, lehessen a gyerekeknek valamilyen kreatív dolgokkal kapcsolatos – rajzolás, játék összerakás - lehetőséget teremteni. Ezt az eredeti belső építész tervezővel első körben megterveztettük, és a terv alapján az Art-Innova Kft. árajánlatot tett. A délelőtti egyeztetés eredménye, hogy most már látjuk, hogy kb. 5000 fő – pontosan, ha jól emlékszem 4856 – az eddigi látogató a Komlóverzumban. A tervezett bevételhez képest több mint 5 millió forintot meghalad a bevétel. Azonban az, hogy a működési költséget áttegyük fejlesztési kiadássá, ez most bonyolultabb lenne, ezért irodavezető úr azt javasolta infokeretből most tegyük oda, és majd szeptemberben, amikor a költségvetést rendbe rakjuk, az eddigi mozgásokat is átvezetjük, akkor ezt is a helyére fogjuk tenni, ezért került most ide ez a határozati javaslat, melyben

még az is szerepel, hogy az intézményt mentesítsük a beszerzési szabályzat alól. Van-e frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

85/2024. (VII.8.) sz. határozat

A Komlóverzum Látogatóközpont Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény működéséhez szükséges eszközbeszerzésekkel kapcsolatos forrásigény

A Képviselő-testület a polgármester szóbeli előterjesztése alapján – a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság javaslatának figyelembevételével – megtárgyalta a Komlóverzum Látogatóközpont Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény működéséhez szükséges eszközbeszerzésekkel kapcsolatos forrásigényt és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület tájékozódott a Komlóverzum Látogatóközpont Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény működéséhez szükséges további eszközök beszerzésének költségeiről, azok beszerzésével 3.107.000,-Ft, azaz hárommillió-egyszázhétezer forint bruttó összegben. Az egységes arculat fenntartása érdekében a beszerzési eljárás lefolytatásától eltekint, egyetért az eszközök Art-Innova Kft-től történő megrendelésével.
2. A Képviselő-testület a beszerzés költségeinek fedezetére 3.107.000,-Ft, azaz hárommillió-egyszázhétezer forint forrást biztosít az intézményfelújítási keret terhére.
3. Utasítja az intézményvezetőt az eszközök megrendelésére és egyben felhatalmazza a megrendeléssel kapcsolatos szerződés aláírására.
Utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változások átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosításkor gondoskodjon, továbbá utasítja, hogy a rendelet-módosítás során az elért intézményi többletbevétel terhére a többletforrással megegyező összegű intézmény finanszírozási csökkentést is terjesszen elő.

Határidő: megrendelésre: 2024.07.31.

költségvetési rendelet-módosításra: 2024. 09.30.

Felelős: Steinerbrunner Győzőné intézményvezető
Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

4. sz. napirend

Egyebek

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Kérésem van a többségi frakcióhoz. Rendezzék le frakción belül, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság hozzon döntést egy triviális ügyben, ami 1 évvel ezelőtt indult, és most jutottunk el dokumentáltan oda, hogy le tudjuk zárni az eljárást. Erre az aljegyző úr tájékoztatása szerint az volt a mai döntés, majd hozza meg ezt a döntést az új Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság. Én csak annyit teszek hozzá, és ez legyen benne a jegyzőkönyvben, hogy sikerült a minisztériumtól beszerezni 3-ára azt a papírt, amit az itteni közbeszerzési szakértő és mindenki kért. A minisztériumtól megvan a papír, 3-án itt nem volt határozatképes a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság. Ma határozatképes volt, azért, mert az az eljárás eredménytelen volt, még 30 napig meghosszabbítottuk az ajánlati kötöttséget, amelyet minden vállalkozó visszajelzett, hogy tartja még 30 napig, de már az eddigieknek is volt egy kockázata. De most van egy 3-i minisztériumi pecsétetes papírunk, ami lehetővé teszi az eljárás lezárását. Semmi indok nincs arra, hogy tovább húzzuk az időt, az időhúzás többmillió forintos közbeszerzési hatóság felé fizetendő díjjal járhat. Kedveseim, lehet ezzel játszani. Köszönöm szépen a felelősségteljes, eskühöz megfelelő hozzáállást. Kérem a frakcióvezető asszonyt, hogy hasson a frakció tagjaira.

dr. Barbarics Ildikó: Polgármester úr én olvastam azt a levelet, akkor tessék nekem elmagyarázni, amit én nem értek, hogy mi abban az a tartalom, ami arra vonatkozik, hogy ezt az eljárást nyilvánítsuk eredménytelennek, mert hogy a jövőre nézve ez szolgálja mindenkinek az érdekét. Ez arról szól gyakorlatilag, hogy majd adott esetben a Kormány elé kerül és a Kormányzat dönt a megítélt pénzről.

Polics József: Majd, egyszer dönt. Nincs benne, hogy mikor.

dr. Barbarics Ildikó: Ez az oka az eredménytelenné nyilvánításnak?

Polics József: Igen, mert nincs pénz.

dr. Barbarics Ildikó: Hát, bocsánat, most volt itt a Lázár János és fűt-fát megígért.

Polics József: Drága frakcióvezető asszony! Én úgy érzem eddig sem ismerte fel a város érdekét, most meg abszolút nem. A város érdeke az, hogy lezárjuk ezt az eljárást, és akkor, amikor a tavaly életbe lépett – erre hivatkozik a levél – új állami beruházásokról szóló törvény szerint az ottani szakminisztérium államtitkárság javaslata alapján bekerül a rendbe, amit a miniszter úr ígért, akkor fogjuk elindítani újra az eljárást az ottani 15.§ valahányadik bekezdés alapján. Sajnálom, ha ezt egy jogásznak kell elmagyaráznom, de én úgy érzem, hogy a közbeszerzési szakértő is letette azt az anyagot, ami alapján ezt az eljárást ezzel a levéllel le lehet zárni. Úgy gondolom, hogy a legnagyobb felelőse ennek az ügynek a közbeszerzési szakértő, és ő tudja, hogy mi a mozgásterünk. 1 hónappal ezelőtt egyeztettük le a július 3-át, hogy az az utolsó dátum. Semmi más nem kértem, legyen július 3-án határozatképes a bizottság. Én megszerzem a minisztériumtól a papírt, megszereztem. Ez a világ szégyene.

dr. Barbarics Ildikó: Az lehet, de egyrészt én nem tudtam a július 3-ról, én nem láttam a közbeszerzési szakértőnek a véleményét, a minisztériumi levelet is úgy kaptam meg, hogy a bizottsági ülésen, amin egyedül én voltam múlt héten, kértem az irodavezetőt, hogy hozza oda és láthassam, különben azt sem kaptam volna meg. Arról sem kaptam semmilyen tájékoztatást, hogy egyébként ennek az elodázása a város számára milyen plusz költséget, egyebet okoz. Lehet itt nagy szavakkal élni, hogy ki, milyen károkat okoz, egy biztos, én nem az egyéni és a saját érdekeket nézem. Ha megfelelő információt kapok, akkor annak birtokában döntök. A rendelkezésünkre álló iratok alapján semmi olyan nem állt fenn, amire most a polgármester úr hivatkozik.

Polics József: Jó, akkor ma hétfő van, akkor ezt az információözünt rendezzük le legkésőbb csütörtök reggel 8 óráig. Tessék. Minden anyag itt van. Nem vittem el magammal. Ha valaki információt akar szerezni, tessék. Itt az aljegyző úr.

dr. Barbarics Ildikó: De olyanról nem tudok kérdezni, amiről nem tudok. Ott elhangzott a minisztériumi levél, meg is kértem, hogy kapjam meg, ami számomra gyakorlatilag „nesze semmi, fogd meg jól”, érdemi tartalmat nem tartalmazott. A szakértői vélemény, meg egyebek, ami érkezett, fogalmam nem volt róla, a kezembe sem került, elolvasni sem tudtam. Ha megkapok minden anyagot, akkor nyilván a bizottság majd fog dönteni.

Polics József: Én arra kérem aljegyző urat, irodavezető asszonyt rendezzék le. Nálam az információ rendelkezésre áll, nálatok rendelkezésre áll papírformában is, én ezt nem értem.

dr. Barbarics Ildikó: A július 3. meg ugyanígy nem, maga a dátum sem, én nem tudom, hogy ezt ki egyeztette, kinek mondta, hogy a Jogi, ügyrendi bizottság álljon készen július 3-án, mert ilyenről nem tudunk, senki nem tudott róla.

Polics József: Jó, ezt is rendezzék egymás között.

dr. Barbarics Ildikó: Az előző bizottsági ülésen jeleztük, hogy a következő héten a Gabi és a Tamás nincs. Mint ahogy ma is a Gabi nem volt, ez is jelezve lett. Tehát az, hogy július 3-án itt haptákba kell állni, mert hogy ez van, erről nem volt információnk.

dr. Müller József: A július 3. ez onnan indult, hogy június 3-án járt le az utolsó ajánlati kötöttség, és ugye még egyszer 30 napot lehet rátenni és akkor úgy jött ez a július 3.

Polics József: Jó, de hát a bizottsággal való kapcsolattartás nem az én dolgom.

dr. Müller József: De igazából még rá lehetett, tehát most megint rá lehet hosszabbítani.

Polics József: Persze, hát még lehet hosszabbítani a végtelenségig, de én a közbeszerzési szakértőtől írásban fogom kérni, hogy még kélt hosszabbítás hány millió forintos közbeszerzésre, mi a től-ig határ a büntetésre. Hát, peresze, hogy lehet, hát eddig azért húztuk

dr. Barbarics Ildikó: A múltkori bizottságon rá is kérdeztem, mert bár nem volt határozatképes a bizottság, de beszéltünk róla, hogy mi lehet ennek az eredménye. Egyrészt semmilyen plusz költség nem merült fel, az merült fel, hogy ugye szerződést kell kötni, és amennyiben nem jön le a pénz, meg egyebek, akkor 6 hónap után megszűnik az eljárás. Az, hogy bármi plusz költség vagy bármi

hátrány ebből az önkormányzatot érhetné, erre vonatkozóan az égvilágon semmilyen felvilágosítást nem kaptam. Erről ennyit.

dr. Müller József: Hát erre a szakértőt megkérdezni, erről mi is csak beszélgetni tudunk, erre nincs hála Isten, nincs ebben gyakorlatunk, ilyen esetekben szabhat ki a közbeszerzési hatóság bírságot. De most valóban erre fel lehet a Mátét kérni, hogy mi a gyakorlat egy ilyen esetben.

Polics József: Csütörtök reggelig le tudjuk ezt rendezni?

dr. Barbarics Ildikó: Biztos, meg kell kérdezni, hogy itthon lesznek-e. A Tamás biztos, és szerintem már a Gabi is itthon lesz.

Polics József: Jó, akkor csütörtök reggel 7-ig legyen lerendezve.

dr. Müller József: Jó, hát rajtam nem múlik.

Polics József: Én azért hoztam föl, mert hozzám az jött el, hogy a bizottság nem foglalkozik vele, foglalkozzon vele az új.

dr. Barbarics Ildikó: Jogászként, ha azt mondják, 6 hónap múlva automatikusan megszűnik, akkor miért kell gyakorlatilag egy olyan semmit nem tartalmazó miniszteri levél alapján, ami semmi olyan információt nem tartalmaz pont arra ösztönzött minket, hogy ezt nem kell most eredménytelenné nyilvánítani, ez egy lehetőség. Ráadásul elméletileg minden ígéret is megvolt erre. Miért nyilvánítsunk olyat eredménytelenné? Nem is értettem, hogy te miért hivatkozol egy olyan miniszteri levélre, amiben nincs semmi ok az eredménytelenné nyilvánításra. Költségek pedig ezzel kapcsolatban fel sem merültek. Az a levél nem támasztja alá pont azt, amire te hivatkozol, számomra semmitmondó.

Polics József: Hogy jelenleg nincs forrás, azt alátámasztja. Jogászként van megfogalmazva, csavaros jogászosan. Az építési törvényre való hivatkozással, amely ma mit mond? Terjeszd fel az Építési és Közlekedési Minisztériumnak és majd el fogja dönteni, hogy ez önkormányzati beruházásként, állami beruházásként vagy milyen formában fog megvalósulni. Itt még plusz mellé kell tenni a pénzt. Azt azért egyértelműen sugallja, hogy jelenleg nincs pénz. Ha jelenleg nincs pénz, akkor nem akarunk élni a fél éves játékkal, elmondom négyszemközt, miért nem.

További kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester megköszönte a testület munkáját, és az ülést 16 óra 34 perckor bezárta.

K.m.f

dr. Müller József
aljegyző

Polics József
polgármester

J E L E N L É T I Í V

a 2024. július 8. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi
ülésen megjelentekről

1. dr. Barbarics Ildikó



2. Bareithné Benke Nikolett



3. Gerencsér Ágnes



4. Hidegkuti Szabolcs



5. Jégl Zoltán



6. Jurinovits Miklós



7. Kispál László



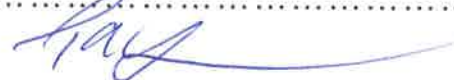
8. Orsós Ferenc



9. dr. Pál Gabriella



10. Pálfi László



11. Polics József



12. Schalpha Anett

