

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 27-i üléséről.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint.

Polics József: Csókolom! Jó napot kívánok! Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit. A mai rendes képviselő-testületi ülésen a jelenléti ívből megállapítom, hogy dr. Barbarics Ildikó igazoltan, Magyar Ferenc jelenleg még igazolatlanul van távol, így 10 fővel a képviselő-testület határozatképes. A testületi ülést 15 óra 03 perckor megnyitom. A testületi ülésről jegyzőkönyv készül, melynek rögzítése hangszalagon is gyorsításban fog megtörténni. Közben megérkezett Magyar Ferenc képviselő úr. Tehát akkor a testület 11 fővel határozatképes.

A monitoromon semmi sem látható. Technikai problémák adódtak.

Az előterjesztések kiküldésre kerültek. Kiosztásra került a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság előterjesztése a kitüntetési javaslatokról, illetve kiosztásra került a kamara véleménye, és a könyvvizsgálói jelentés.

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a „13.) Döntés az INTERREG VI-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program 2021-2027 keretében a „NETGEO” elnevezésű pályázatban való részvételről tárgyú előterjesztés címe a pályázat pontos nevének szerepeltetése miatt az alábbiak szerint módosul. Döntés az INTERREG VI-A Magyarország-Horvátország együttműködési program 2021-2027 keretében a NETGEO -Networked geotourism product development at the Croatian-Hungarian border nevezetű pályázatban való részvételről.

Tájékoztatam a Tisztelt képviselőtestületet, hogy a „20.) Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői (magasabb vezetői) munkakörét érintő döntések meghozatala”, valamint a „22.) 2025 első I. félévi kitüntetési javaslatok” az önkormányzati törvény előírásai alapján zárt ülésen tárgyalandók. A meghívóban jelzettekre figyelemmel javaslom a Tisztelt Képviselőtestületnek, hogy a „21.) Önkormányzat törvényes örökléséről szóló egyedi döntés” című előterjesztést szintén az önkormányzati törvény alapján zárt ülésen tárgyaljuk.

Aki egyetért ennek a 3 napirendnek zárt ülésen való tárgyalásáról, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület kézfeltartással, 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a fenti 3 napirend zárt ülésen történő tárgyalását.

Ezután az elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, melyeket a Képviselő-testület kézfeltartással, 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Polics József: Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jogszabály által előírt vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének minden önkormányzati képviselő, és valamennyi bizottság nem képviselő tagja törvényes határidőben eleget tett. A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság erre vonatkozó határozata tájékoztatás céljából kiosztásra került.

A technikai problémák miatt 5 perc technikai szünetet rendelék el. Köszönöm szépen.

Polics József: A technikai problémák megszűntek. Köszönjük szépen a közreműködést.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Alpolgármester asszony beszámolója és az én beszámolóm pótlólag került kiküldésre. Kérdezem, hogy van e frakcióvélemény, van e kérdés? Dezső Károlyt illeti a szó.

Dezső Károly: Igen, köszönöm a szót polgármester úr, csak azt szeretném tudni, hogy tárgyalt Dukai Miklós államtitkár úrral, hogy erről mit lehet tudni. Köszönöm.

Polics József. Köszönöm szépen. Czéder Attilát illeti a szó,

Czéder Attila: Köszönöm polgármester úr. Én Bói Lóránd helyettes államtitkárral és a MÁV vezetőivel történt egyeztetésről szeretnék érdeklődni, illetve dr. Latorcai Csaba, a területfejlesztési miniszterhelyettessel való egyeztetésről szeretnék érdeklődni. Köszönöm.

Polics József: Köszönöm szépen. Orsós Ferencet illeti a szó.

Orsós Ferenc: Tisztelt Polgármester Úr! Nyúl Zoltán magasépítésért felelős helyettes államtitkárral tárgyalt, ezzel kapcsolatosan, ha tudhatnánk valamit. Köszönöm.

Polics József: Köszönöm szépen. Schalpha Anettet illeti, a szó

Schalpha Anett: A Dél-Dunántúli Hidrogénvölgy Ökoszisztéma Klasztert hozták létre egyetemekkel, gazdasági társaságokkal, önkormányzatokkal. Erről szeretnék néhány tájékoztató szót hallani, illetve alpolgármester asszonyt kérdezném az INTERREG pályázatok kapcsán, a beszámolójában olvastam, hogy különféle rendezvényekben, annak koordinálásában, a Netgeo írásában is részt vett. Ha erről szólna néhány szót nekünk, köszönöm szépen.

Polics József: Köszönöm szépen. Van-e még kérdés ehhez a napirendi ponthoz? Ilyet nem látok. Akkor először alpolgármester asszonynak adom meg a szót.

Róna Ágnes: Köszönöm szépen a kérdést. Rengeteget dolgoztunk, és én ezúton is szeretném megköszönni az önkormányzat dolgozóinak azt a sok energiát és befektetett munkát, amit ebbe a két pályázatba tudtunk beletenni igen csekély idő alatt. Két pályázatról beszélünk. Az egyik az a NETGEO pályázat, ami tulajdonképpen egy földtudományi alapú megközelítés az élő és az épített környezet tudatában. Nagyon fontos, hogy csak olyan helyek, csak olyan városok pályázhatnak, ahol a földtudományi értékek védelme fontos. Ez jelen pillanatban város városunkban teljesen adott, és a pályázat ezen részébe a Komlóverzumot vontuk be. A Komlóverzumban is olyan nagyon fontos fejlesztéseket próbálunk még bevezetni, ami nemcsak a kicsiknek, hanem a felnőtt városlakóknak, hozzánk látogatóknak is nagy segítség, lehet elkalauzolni, illetve kiigazodni abban a korban, ami a Komlóverzum legfelső emeletén, illetve nagyon fontos, hogy akár olyan új cápa fog alakú szelfipontot is létrehozni, ami valóban a mai kornak megfelel, és ezáltal az edukációnak is teret tudunk biztosítani. A másik pályázat azt mondhatni, hogy egy gasztro pályázat, ami 3 részből tevődik össze. Mindkét pályázat 2 éven keresztül fut majd, ennek a pályázatnak az első éves szakaszában igazából a tárgyi eszközök beszerzése, illetve az infrastrukturális dolgok

megvalósulása fog létre jönni reményeink szerint, mert nyerni fogunk. A 2. évben pedig a 3. pályázat fog megvalósulni. Ez egy kolbásztöltő fesztivál, lesz egy októberi sörfesztivál, illetve lesz egy teljesen újdonságnak számító bor-sajt fesztivállal egybekötött nagyvárosi rendezvény. Tehát fontosnak tartottuk a helyi értékek megjelenítését is ezekben a fesztiválokban, a kistermelők, őstermelők, illetve a kézművesek bevonását helyi szinten is. Én azt gondolom, hogy minden egyes pályázattal csak nyerni tudunk, és a komlói lakosok is nyerni tudnak ezzel. Remélhetőleg valóban így lesz. Köszönöm

Polics József: Köszönöm szépen. A feltett kérdések sorrendjében megpróbálok válaszolni. dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkárral folyamatosak az egyeztetések, hisz a titulusából is kitűnik, hogy az egyik legfontosabb szereplője az önkormányzatokat érintő kérdéseknek. A Belügyminisztériumtól átkerültek ők most a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz. Alapvetően a város költségvetését érintő kérdésekről egyeztettem államtitkár úrral. Itt van egy folyamatban lévő támogatási igényünk, ami egy ideje már húzódik, az a Nagyrét utcai rézsű csúszással kapcsolatos kormányzati egyedi támogatási igény. Éppen a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság ma hirdette ki a beszerzési eljárás nyertesét, de mindaddig nem fogunk tudni szerződést kötni, míg erre a forrás nem kerül biztosításra. Bízom abban, hogy itt az év végi országos látható számok vonatkozásában Komló Város Önkormányzata támogatásban fog részesülni. Továbbá államtitkár úrhoz benyújtottam még egy egyedi támogatási igényt, ami 475.000.000 forintos út, járda és parkoló fejlesztést céloz meg. Bízom abban, hogy az állami költségvetés helyzete az elmúlt évtized gyakorlatának megfelelően lehetővé fogja tenni a komlói önkormányzat egyedi támogatását.

Jelenleg fut az Országgyűlés előtt a polgármesterek, alpolgármesterek bérének rendezési kérdése. Itt kérdés mindig, hogy ki fizeti a zenészeket, ki fizeti a révészt, és az ilyen kérdések, főleg, ha engem is érintenek, idegesítenek. De megnyugtattott államtitkár úr, hogy 50.000 forintos adóerő-képesség alatt az állam a parlamenti döntés után meg fogja finanszírozni ezeket a költségköltségeket.

A következő kérdés Bói Lóránd helyettes államtitkár úrhoz kapcsolódik. Van a Vasútmentes belváros című programunk, amely több választás óta benne van a gazdasági programban, de most kezd élesedni a helyzet, miután a kőbányának a kődöntőre vonatkozó engedélye a 2026. június 30-án, illetve 2032 december 31-én fog lejárni. Valójában ennek az egész folyamatnak az előjátékát én már több évvel ezelőtt elindítottam, de Lázár miniszter úr látogatása ebben a kérdésben is új kapukat nyitott meg, mert Bói államtitkár úrnál nemcsak az államtitkársághoz tartozó emberek vettek részt, hanem oda lettek hívva a MÁV vezetői is, tehát így egy kézben tudtuk tárgyalni a vasútmentes belvárosra vonatkozó programunknak a megvalósítását. Azóta rengeteg anyagok cseréltek gazdát, ez a folyamat elindult. Akkor fog befejeződni, amikor a kőbánya, a kődöntő Mindszentgodisára való kihelyezésében meg fogja hozni a végleges döntést a 2026 és a 2032-es dátum közötti időszakban. A legutolsó kőbányai egyeztetés eredménye az, hogy megcéloltuk a 2027. december 31-i dátumot. Dr. Latorcai Csaba területfejlesztési miniszter helyettes, a mostani vagy október nem is tudom eleje óta van egy sláger téma, amit úgy hívnak, hogy „Versenyképes járások” című program, és valójában ennek a részleteit egyeztettük több fordulóban, aminek remélem a jogszabályi, meg pontos háttere az elkövetkezendő hetekben tisztázódni fog, és akkor a járásokra, a mi esetünkben jutó 250.000.000 forintos járási szintű támogatás felhasználására, döntés előkészítésére és döntésére vonatkozó szabályok egyértelműek lesznek. A minisztérium elképzelése szerint Itt, ezekben a kérdésekben júniusra tervezett döntések várhatók. Egy picit összefügg ez is az állami költségvetéssel, mert az állami költségvetésről szóló törvénynek a

végyszavazása december 20-ra van prognosztizálva. Bízunk abban, hogy a forintokkal együtt a kiírási feltételek is tisztázódni fognak.

Nyúl Zoltán magasépítésért felelős helyettes államtitkár úrral, osztályvezetőivel, főosztályvezetőivel, projektmenedzsereivel, mindenkivel volt több fordulóban egyeztetés, helyszíni szemlék, itteni egyeztetések, mert ez két Komlón futó beruházást érint. Az egyik, ami már a végstádiumában van. Aki Szilvásban sétál, az alsószilvási iskola mellett, akkor láthatja, hogy egy picit az eddig barikádokkal lezárt világ kinyílt a KBSK munkacsarnoknál és már látszik a felirattól kezdve a homlokzati kialakításig, a parkolókon át minden. Tehát ez a befejezésnek a finisében van. A KBSK fejlesztés kapcsán pedig megkaptuk azt az államtitkár úr által is ígért, és a közigazgatási államtitkár által jegyzett levelet, mely alapján kijelentődik a tavaly életbe lépett állami beruházásokról szóló törvény figyelembevételével, hogy ez állami beruházásban fog megvalósulni. A levél úgy szól, hogy az önkormányzattal konzorciumi megállapodás keretében, az államtitkár úrral történt egyeztetés alapján ez nagy valószínűséggel egy együttműködési megállapodás keretében fog megvalósulni. Jelenleg én azt látom és tapasztalom, hogy az általunk átadott tervek, írásos anyagok gőzerővel való feldolgozása zajlik, hisz most azt hiszem egy hete lesz, hogy megkaptuk a minisztériumtól a tervellenőrök és a szakági emberek által a tervekkel kapcsolatban feltett kérdéseiket, melyekre a tervezőknél van jelenleg a válasz. Bízom abban, hogy a 2026. márciusáig szóló építési engedély a határozatokon belüli időben a kivitelezési munka meg fog tudni kezdődni sikeres közbeszerzési eljárás után, mert ha nem, akkor új engedélykérelmet kell benyújtani.

Ha minden igaz, az utolsó kérdés, a Dél-dunántúli Hidrogén-völgy Ökoszisztéma Klaszter, amelyre vonatkozó szándéknyilatkozatunkat szeptember elsejével írtuk alá sok-sok szereplővel, és november 15-én ennél egy picit kevesebb létszámú szereplővel megalakult a klaszter. A klaszter alapító tagjai engem választottak a klaszter elnökévé. A cél az, hogy a fosszilis energiahordozó hazájában az eddig is példamutató zöld energia irányába való elmozdulást tovább folytatva, a zöld hidrogén programban tudjunk vezető szerephez jutni. Hála Isten, a szándéknyilatkozatot nem írta alá az Országos Hidrogén Szövetség, de a szövetség alapítóként vett részt már a klaszter alakuló ülésében. Bízom abban, hogy ezáltal még jobban össze tudjuk hangolni az országos, illetve az Európai Unióhoz kapcsolódó, ebben a témában előjövő kérdéseket és a célkitűzések között az szerepel a mi esetünkben, hogy Zobákon egy olyan minta projekt valósuljon meg, ahol a zöld hidrogén előállítására kerül majd sor. Ezenkívül Komlón természetesen nem hagyhattuk ki azt a kutatási feladatot sem, hogy szénből hidrogén program is szerepeljen a klaszter tervei között. Én örülök neki, hogy az előbb említett Országos Hidrogén Szövetségen kívül két egyetem is tagja az alapítóknak. Az egyik a Dunaújvárosi Egyetem, a másik pedig a Pécsi Tudományegyetem. Ezen kívül vannak, vannak önkormányzatok és a klaszter alapító tagjai között olyan gazdasági társaságok, ahol már jelenleg is a hidrogénre alapozott kutatás-fejlesztések vannak folyamatban, így ez a mix, hogy egyetem, gazdasági társaságok, önkormányzatok felhasználók. Hogy csak a két baranyai legnagyobb felhasználót említsem meg, a beremendi és a királyegyházi cementgyárat, akkor azt mondom, hogy a teljes érdekeltségi rendszer tömörült ebben a klaszterben, komlói székhellyel, komlói vezetéssel. Legyünk erre büszkék, és menjünk gőzerővel előre úgy, ahogy anno a bányászok kitermelték a szenet, mi a hidrogént szeretnénk most.

Remélem, mindenkinek kimerítő választ adtam a feltett kérdésére. Van-e hozzászólási igény ezek után?

További kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

117/2024. (XI.27.) sz. határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja:
 - a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót,
 - a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseit,
 - a peres ügyekről szóló tájékoztatót,
 - tájékoztatás a pályázatokról,
 - tájékoztatást a Komlóverzum vezetői megbízásról,
 - a mezőgazdasági kisgépek bérletéről szóló beszámolót,
 - tájékoztatást a MEVID Zrt-vel kötött szerződés módosításáról, illetve
 - tájékoztatás a GOSZT-KRILI Bt. által biztosított szociális étkeztetés díjemeléséről,
 - a nemzetiségi önkormányzatok elnöki munkakörének átadás-átvételéről szóló tájékoztatást, és
 - a Komló, 10. sz. háziorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló beszámolót
2. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirend

2024. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Kalocsai-Tompa Eszter könyvvizsgáló asszony nem tudott jönni a mai képviselőtestületi ülésre, de a könyvvizsgálói jelentés kiosztásra került, illetve már a bizottsági tárgyalások során is a bizottsági tagok részére rendelkezésre állt. A könyvvizsgáló a rendelettervezetet rendeletmódosításra alkalmasnak ítélte. A határozati javaslat módosításának ez a pontja kiosztásra került. A Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság már a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági bizottság ezen módosító javaslatával együtt tárgyalta az előterjesztést, és mindkét bizottság így elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény? Schalpha Anettet illeti a szó.

Schalpha Anett: Köszönöm a szót Polgármester Úr! Költségvetési rendeletünk szeptember 26-i módosítását követően önkormányzati támogatások kerültek megállapításra, és átvezetésre került számos realizálódott többletbevétel is. Ezek közül kiemelném a 65.000.000 forintos többlet adóbevételt, köszönhetően a fegyelmezett komlói adófizetőknek. A költségvetés tervezésekor majd 1.000.000.000 forintos hiánnyal indultunk és hála a kormányzati támogatásoknak, a körültekintő, takarékos gazdálkodásnak, ez a hiány mára 157.000.000 forintra csökkent. Továbbra is várjuk a kormány segítségét a rendkívüli önkormányzati támogatás tekintetében, hiszen, ahogy már megszoktuk, jön az év vége, amikor is realizálódik ezen támogatási összeg is. Itt is szeretném kiemelni, hogy ebben a feladatban is országgyűlési képviselőnk dr. Hoppál Péter és polgármesterünk Polics József munkáját, kitartását, hiszen nélkülük a kormányzati támogatások mértéke sem lenne ilyen szintű. Elvitathatatlan elkötelezettségük Komló fejlődése érdekében és a komlóiak érdekeinek képviseletében. Bár ezt nem mindenki látja így, de ha nyitott szemmel járunk Komlón előbb utóbb kénytelenek vagyunk észre venni, még akkor is, ha vannak aggódó hangok, akik az ellenkezőjét sugallják. De visszatérve az előterjesztéshez, én magam is bízom Magyarország kormányában, hogy ahogy 2010 óta minden évben segítettek, úgy idén sem engedik el a kezünket, és így áttételesen a komlóiak kezét sem. Köszönöm a szót.

Polics József: Köszönöm szépen. Van, e még frakcióvélemény? Ilyet nem látok. Kíván-e valaki kérdezni? Czéder Attilát illeti a szó.

Czéder Attila. Köszönöm a szót Polgármester Úr! Én igazándiból a módosítással kapcsolatban szeretnék pár mondatot. A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. A költségvetésben tervezési oldalról 2025-ben emelt bért kell tervezni, ez a minimálbér, garantált bérminimum és az ágazati bérfejlesztésekben részesülők esetében törvényi kötelezettség. Figyelembe véve, hogy a garantált bérminimum a minimálbérhez képest kisebb mértékben emelkedik, 7, illetve 9 %, tovább fokozódik a bérek torlódása. Emellett jól látható, hogy az ágazati bérfejlesztések az elmúlt években jelentős torzódásokat okoztak az önkormányzat dolgozóinak jövedelmi arányaiban. Ez a tendencia a 2025. évi pedagógus bérfejlesztéssel tovább folytatódik. Az arányeltolódások csökkentése érdekében valamennyi olyan dolgozónál, aki nem részesült, illetve 2025-ben sem részesül ágazati bérfejlesztésben a Fidesz frakció bizottsági ülésén az intézményi szinten átlagosan 7 %-os bérfejlesztés helyett, a 10 %-os éves bérfejlesztés lehetőségét indítványoztuk, az intézményi bértömegekkel, növekménnyel történő betervezésével. Ezt az indítványt a bizottság el is fogadta, továbbra is kitartunk a 10 %-os bérfejlesztés mellett az önkormányzati dolgozók esetében. Köszönöm a szót.

Polics József: Köszönöm szépen. Magyar Ferencet illeti a szó.

Magyar Ferenc: 65.000.000 forintos többlet adóbevétel volt, ez miből adódott, miből jött ez össze? Köszönöm.

Polics József: Köszönöm szépen. Van-e további kérdés? Nem látok. Szinte az összes adónemnél van többletbevétel. A legnagyobb az iparüzési adónál, de benne van a behajtási bírságoktól kezdve, tehát ez egy összegzett számot jelent az eredetileg tervezett, tehát márciusban jóváhagyott költségvetéshez képest, ami az összes főszámokban szerepel. Megvan tételesen, tehát amennyiben szükséges forintra el tudom küldeni ezt, de egyébként a 4. sz. mellékletben szerepel, oda van csatolva, meg lehet nézni. Egyébként ez az előterjesztés összefoglaló szövegében van.

Hozzászólási igény van e? Nem látok ilyet. Akkor a vitát lezárom. Zárszóként csak annyit a szavazás előtt, hogy mint ahogy elhangzott, a jelenlegi számháborúk, az ilyen többletbevételek, illetve az előirányzatokhoz képest, zárolások után is marad ez a 151.000.000 forintos hiányunk, amelynek a kezelésére megvannak a különböző lehetőségek, javaslatok, ezért is van az a rengeteg határozati javaslat, hogy mi van, hogyha 100%-os mértékben jön a REKI, mi van, ha csak részben jön a REKI, hogyan kezeljük ezeket a kérdéseket. Reményeim szerint minél nagyobb százalékban, mint ahogy az elmúlt években is megjött ez a rendkívüli önkormányzati támogatás, idén is meg fog jönni, és az elmúlt évtizedhez hasonlóan, - mert most már mondhatom, hogy 2013-ban volt a konszolidáció, és a konszolidáció óta minden évet ugyanígy zártunk - majd pénzügyi irodavezetővel még december 31-én még látva a számháborúkat fogunk egyeztetni, hogy mit tudunk még kifizetni, mit hogyan, hogyan kell kezelni. A Fidesz-KDNP által javasolt 10%-os bérfejlesztési vagy bértömegfejlesztési javaslat az a jövő évi költségvetés összeállításának számaiban fog megjelenni, és amikor ide fogjuk terjeszteni a testület elé a 2025. évi költségvetést, akkor, akkor válik véglegessé ez a szám. Reményeim szerint az idei évben tudtunk egy 15 százalékos növekményt betervezni, elfogadni azzal a hiánnyal, amit frakcióvezető asszony elmondott, és ezen előterjesztés alapján látszik, hogy azt is tudtuk kezelni. Bízom abban, hogy 2025-ben ezt is fogjuk tudni kezelni.

További kérdés, vélemény, hozzászólásig igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a módosítással egyben, melyet a Képviselő-testület minősített többséggel, 11 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

118/2024. (XI.27.) sz. határozat

2024. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

A Képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, továbbá a könyvvizsgáló véleményének a figyelembevételével - a 2024. évi költségvetési rendelet módosításáról és a 2025. évi költségvetési koncepcióról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

I.

- 1.** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2024. (III.6.) rendelet 7. § (18) bekezdésében foglalt felhatalmazással összhangban az alábbi bevételi és kiadási előirányzatok közötti módosításokat, kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításokat hajtsa végre, utólagos beszámolási kötelezettség mellett:
- A./** Amennyiben a kiegészítő működési támogatási kérelem teljes összegben jóváhagyásra kerül, úgy a bevételi előirányzatokhoz képest elért többletbevétel, a fejlesztési mérleg kiadásainak előirányzat-maradvány zárolása, valamint az önkormányzat dologi jellegű és tartalék előirányzatainak zárolásán alapuló – a szükséges mértékű adóbevételi összeg

működésből fejlesztésbe történő átcsoportosítását is magában foglaló – előirányzatok átcsoportosítására a jelen rendeletmódosításban nem rendezett hiány kezelésére kerül sor.

- B./** Amennyiben nem kerül jóváhagyásra, illetve leutalásra önkormányzatunk részére a kért kiegészítő működési támogatás, úgy az A./ pontban felsorolt intézkedéseken felül a peres ügyek céltartalék zárolására kerül sor. Az e felett kieső támogatási bevétellel egyező összegű működési céltartalék zárolásra kerül.
- C./** Amennyiben a költségvetésben szereplő összegnél alacsonyabb összegű kiegészítő működési támogatás kerül jóváhagyásra és leutalásra, úgy annak felhasználására a támogatói okiratban foglalt célok betartásával kerülhet sor. A különbözet rendezése érdekében az A./ pontban foglalt intézkedéseken túlmenően a B./ pont szerinti intézkedések részleges végrehajtására kerül sor. Ennek megfelelően a peres ügyek céltartalék terhére az eredeti célnak megfelelő, de csökkentett összeg kerülhet kifizetésre. Teljes kifizetésre e tekintetben csak akkor kerülhet sor, ha az ahhoz szükséges előirányzat átcsoportosítás mellett is biztosítható a 2. és 3. határozati pontok teljesítése.
- 2.** Az 1./ pontban szereplő intézkedések nem veszélyeztethetik a személyi jellegű juttatások kifizetését, illetve az intézmények folyamatos működését, de szükség esetén a közös önkormányzati hivatal esetleges feladattal nem terhelt előirányzat maradványainak hiány kezeléséhez szükséges mértékű zárolására, illetve az intézmények alulfinanszírozásának elrendelésére kerül sor.
- 3.** Amennyiben az 1. és 2. sz. határozati pont végrehajtását követően átcsoportosítható előirányzat és likvid fedezet áll rendelkezésre, úgy annak a terhére elsődlegesen a hiány rendezésére felhasznált tartalékok visszapótlására kerül sor. Ezen tartalékok összege a 2024. évi eredeti előirányzatot meghaladja, úgy arányosan sor kerülhet a 2./ pontban jelzett intézményi felfüggesztés, illetve zárolás részbeni vagy teljes feloldására és finanszírozására.
- 4.** A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az I./ pontban foglaltak végrehajtásáról az átmeneti gazdálkodásról szóló tájékoztató keretében számoljon be.

II.

- 1.** A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetési rendelet tervezési munkáinak megalapozása érdekében utasítja a jegyzőt, illetve az érintett intézményvezetőket a költségvetés bázis szemléletű tervezésére.
- 2.** A., A személyi jellegű juttatások és járulékok tervezése során a helyi döntéseken és jogszabályi változásokon alapuló szerkezeti változásokat és szintrehozásokat át kell vezetni, különös tekintettel az ágazati bérfejlesztésekre, a minimálbér és a garantált bérminimum, valamint a szociális hozzájárulási adó változására.

B., Függetlenül a minimálbér és a garantált bérminimum változásától és annak finanszírozásától a fent említett munkavállalói kör esetében az őket foglalkoztató intézmények költségvetésében minimum a nem finanszírozott hányadnak megfelelő

összegű támogatást továbbra is biztosítani kell, hogy a megemelt garantált bérminimum és minimálbér feletti differenciálás lehetősége fennmaradjon.

C., A képviselő-testület az óvodai és bölcsődei nevelők bérrendszerének 2025. évi változásához kapcsolódó előterjesztést annak ismertté válását követően tárgyalja. A 2025. évi erre vonatkozó tervezési utasításról ennek keretében dönt.

D., Az Önkormányzat és az intézményei költségvetésének összeállítása során a személyi jellegű juttatás és járulék előirányzatokat úgy kell betervezni, hogy az előző években, illetve 2025-ben ágazati bérfejlesztésben nem részesült dolgozók béremeléséhez átlagosan bértömeg szinten 10 %-os növekménynek megfelelő fedezetet biztosítsák. Viszonyítási alapként az érintett dolgozók 2024.12.31-én hatályos bérét kell figyelembe venni. Ugyancsak be kell tervezni a minimálbéren és garantált bérminimumon foglalkoztatottak átlagos 10 %-os bérfejlesztéséhez szükséges fedezetet.

3. A dologi jellegű kiadások terén az egyedi döntéseken alapuló változásokat át kell vezetni, az e feletti egyszeri és folyamatos igényeket a költségvetés első fordulós tárgyalása során be kell mutatni.
4. A fejlesztési kiadásokat elemi szintről kell megtervezni a korábbi éveknek megfelelő elfogadott és szerződéssel lekötött, elfogadott és egyéb igény bontásban. Ki kell mutatni a tervezés során az egyes fejlesztések tárgy évi kiadásaival szemben a kapcsolódó tárgy évi bevételt és a fejlesztéshez kapcsolódóan maradványban áthozott tárgy évben felhasználandó fedezetet.
5. A társult formában ellátott feladatokhoz kapcsolódó tételeket a társulási tanács döntéseinek, illetve a lehívható állami támogatásoknak az ismeretében kell betervezni.
6. Az első forduló tervezetben a működési pénzeszköz átadásokat a 2024. évi terv szinten kell szerepeltetni azzal, hogy az esetleges szerkezeti változásokat, többletigényeket be kell mutatni.
7. Az előző évek gyakorlatához hasonlóan gondoskodni kell a céltartalékok betervezéséről, különös tekintettel a peres ügyekre és a pályázatokra.
8. Működési mérlegben hiány nem tervezhető, a rendelkezésre álló bevételek és kiadások különbözete közötti negatív egyenleg esetén, azzal egyező összegű rendkívüli önkormányzati működési támogatási igényt kell betervezni.
9. Amennyiben a 8. pont szerinti tervezésre kerül sor, úgy a költségvetés tervezését alá kell rendelni a rendkívüli önkormányzati működési támogatás feltételeinek.
10. A fejlesztési mérleg hiánya nem haladhatja meg önkormányzatunk kötelezettségvállalási limitjét.
11. Az adóbevételeket a folyamatban lévő törvényi változások és a Helyi Adórendelet módosításainak megfelelően a gazdasági környezet változására tekintettel kell megtervezni.

III.

1. A 2024. év zárása során az elszámolási kötıtségek figyelembevételével törekedni kell az áthúzódó saját forrás terhére biztosított pályázati önerők maradványként történő átvitelére a 2025. évi fejlesztések megalapozása érdekében.
2. Azon projektek esetében, ahol a tárgy évi teljesülés nagyobb, mint az eredetileg tervezett, ott a többlet kiadás fedezetét a 2025. évre átvendő pályázati tartalék terhére részben, vagy egészében biztosítani kell az előirányzat-változások visszamenőleges átvezetése mellett.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester a költségvetési rendelet 7. §. (19) bekezdése alapján a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadását megelőzően az önkormányzat likviditásának megőrzése érdekében a 2025-re átvitt tartalékok szükséges mértékben történő igénybevételét rendelheti el utólagos beszámolási kötelezettség mellett.

Határidő: 2024. december 31. a tárgyévi költségvetés érintő intézkedésekre
2025. március 10. a beszámolásra, visszamenőleges módosításra és a 2025. évi költségvetés tervezésére

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Ezután a polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület minősített többséggel, 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendele

Komló Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2024. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában biztosított feladatkörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében a 2024. évi költségvetésről és végrehajtásának rendjéről a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Komló Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2024. (III. 6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A város 2024. évi költségvetésének fő előirányzatait az 1. melléklet tartalmazza az alábbi összegek mellett:)

- „a) bevétel összege: 6.427.455.734 Ft
- b) kiadás összege: 6.585.142.948 Ft
- c) hitelfelvétel (hiány): 157.687.214 Ft”

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A költségvetés felhalmozási célú előirányzatait - beleértve a beruházási, felújítási, fejlesztési célú pénzeszköz-átadási előirányzatokat a 3. melléklet tartalmazza az alábbi összegek mellett:)

- „a) bevétel összege: 562.001.863 Ft
- b) kiadás összege: 719.689.077 Ft
- c) hitelfelvétel (hiány): 157.687.214 Ft”

(3) A Rendelet 3. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A költségvetés működési bevételeit és kiadásait a 2. melléklet tartalmazza az alábbi összegek mellett:)

- „a) bevétel összege: 5.865.453.871 Ft
- b) kiadás összege: 5.865.453.871 Ft”

(4) A Rendelet 3. § (4) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az Áht. 23. §-ban előírt kiemelt előirányzatok:)

- „a) személyi jellegű kiadások: 2.202.934.865 Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok: 302.840.553 Ft
- c) dologi jellegű kiadások: 1.800.379.881 Ft
- d) felhalmozási kiadás és pénzeszköz-átadás 650.290.277 Ft”

(5) A Rendelet 3. § (4) bekezdés f) és g) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az Áht. 23. §-ban előírt kiemelt előirányzatok:)

- „f) egyéb kiadások: 1.628.697.372 Ft
- g) költségvetési létszámkeretet: 308 főben állapítja meg.”

(6) A Rendelet 3. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A költségvetés fejlesztési hiányának fedezetét 157.687.214 Ft összegű fejlesztési hitel biztosítja, amely előzetes kormányzati engedélyhez kötött. A kormányzati engedély 49.308.261 Ft tekintetében biztosított. A költségvetés működési hiányát többletbevétel ellensúlyozza. A 488.900.212 Ft többlettámogatás a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása (továbbiakban: REKI) jogcímén nyerhető el. A felvételre kerülő fejlesztési hitel tárgyévi fizetési kötelezettségeinek fedezetére 30.398.800 Ft tőke és 39.000.000 Ft kamatkiadás

jogcímen betervezett dologi előirányzat szolgál. A hitelekkel kapcsolatos következő évekre áthúzódó kötelezettségek fedezete az adott évi önkormányzati adóbevételek terhére biztosított.”

2. §

A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A helyi adóbevétel 1.380.327.653 Ft, amely az adósságszolgálaton túl teljes egészében a működési kiadások fedezetéül szolgál.”

3. §

A Rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A költségvetés tartaléka 136.013.899 Ft, részletezése a 10. mellékleten szerepel, amelyből:

- a) működési általános tartalék: 0 Ft
- b) működési tartalék: 136.013.899 Ft

(2) A képviselő-testület által jóváhagyott 508.459 Ft tartalék előirányzat felhasználására a polgármester jogosult.”

4. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

- (13) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) A Rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
- (16) A Rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
- (17) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
- (18) A Rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
- (19) A Rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.
- (20) A Rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.
- (21) A Rendelet 21. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2024. november 27.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Végső előterjesztői indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1)-(4) bekezdései alapján a Képviselő-testület dönt a költségvetési rendelet módosításáról, illetve ugyanezen jogszabály 43. § (1) bekezdése alapján a költségvetési szervek engedélyezett létszámáról.

A Komló város 2024. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2024. (III.6.) rendelet elfogadását követően önkormányzati támogatások kerültek megállapításra, pénzeszközök utalása történt. Ezeket a változásokat bevételi és kiadási oldalon vált szükségessé átvezetni.

3. sz. napirend

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Tisztelettel köszöntöm Meyerhoff Attilát, az igazgatósági elnökét. A Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztésben jelzett érintett szervezetek véleményei megérkeztek. A Baranya Vármegyei Fogyasztóvédelmi Egyesület a rendelet módosításában kifogást vagy ellenvéleményt nem kíván tenni. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztályának az előterjesztéshez kapcsolódó észrevétele, hogy az önkormányzati Rendelet 4. § (1) bekezdésében hivatkozott egyesülési jogról szóló 1989. évi II. törvény hatályát veszítette, ennek értelmében a 4 § (1) bekezdésből a jogszabály száma törlésre kerül. Kérem, hogy ezzel a módosítással fogadjuk majd el a rendeletet. Valójában egy központi kötelezettségnek a végrehajtására kerül sor vagy kerül leszabályozásra ebben az előterjesztésben, ahol lehetséges 2027. január 1-jéig a költségosztást meg kell valósítani. Ezt szabályozzuk ebben a régi rendeletünkben. Van-e frakcióvélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület minősített többséggel, 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében, az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (5) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében, az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (5) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.”

2. §

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) További fogalom-meghatározások:

- a) **a távhőszolgáltatással azonos komfort értékű hőellátás:** olyan fűtés, amely a távhőellátásból kivált épület vagy épületrész fűtöttségét automatikusan, legalább az épületek energetikai jellemzőinek szabályozásáról szóló mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő értéken képes tartani és szennyező anyag kibocsátása az adott hely környezetében nem okoz nagyobb környezeti terhelést, mint a távhőellátás.
- b) **fűtött légtérfogat:** azon helyiségek légtérfogatainak összege, amelyekben fűtőtest, cső, egyéb hőleadó, vagy a szomszédos helyiségekből átáramló hő biztosítja a mindenkori előírásoknak megfelelő hőmérsékletet. A fűtött térfogat megállapításánál nem kell figyelembe venni a lakóépületek közös használatú helyiségeinek térfogatát, amennyiben eredeti funkcióikat töltik be. A helyiségek légtérfogatának szolgáltató által történő meghatározásánál a távhőszolgáltató üzletszabályzata az irányadó.
- c) **mérőhely:** a felhasználói, illetve a szolgáltatói hőközpontnak, a hőfogadó állomásnak, esetleg a fogyasztói vezetékhálózatnak – a távhőszolgáltató üzletszabályzatának előírásai szerint létesített – azon része, ahol a szolgáltatott, illetve elfogyasztott fűtési- és a mérőberendezés műszaki kialakítását figyelembe véve a használati melegvíz- hőfelhasználás hiteles elszámolási mérővel való mérése és a felhasználó számára annak eladása történik.

- d) **elszámolási mérő:** a mérőhelyen elhelyezett, a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal (továbbiakban: MKEH) által hitelesített, sértetlen, törvényes tanúsító jellel és szolgáltató sértetlen plombájával rendelkező:
da) a hőközpontban vagy hőfogadó állomáson elhelyezett hőmennyiségmérő,
db) az épületrész hőfelhasználását mérő hőmennyiségmérő,
- e) **méretlen fogyasztás:** a mérésüggyről szóló 1991. évi XLV. törvény végrehajtására kiadott 127/1991. Korm. rendelet 13§ (2) bekezdése szerint érvényét veszített hitelességű, továbbá szolgáltatói plomba nélküli, vagy sérült szolgáltatói plombával rendelkező, vagy meghibásodott mérőn igénybevett fogyasztás.”

3. §

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Tszt. fogyasztóvédelemről szóló rendelkezéseiben meghatározott vélemény-nyilvánításba bevonandó szervek köre: azok a fogyasztói érdekképviselők, amelyek az egyesülési jogról szóló törvény alapján kifejezetten a fogyasztók érdekképviselése céljából, jogszerűen, az előzőekben hivatkozott törvénynek megfelelően jöttek létre, és szolgáltatót erről a bírósági bejegyzés csatolásával írásban értesítették.”

4. §

(1) A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 9. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A felhasználó köteles gondoskodni a közös használatú épületrészek kivételével az épületrészekben az elfogyasztott fűtési célú távhő elszámolása érdekében hiteles fűtési hőfogyasztás-mérő, valamint – ha a használati melegvíz biztosítására is sor kerül – a használati melegvíz elszámolása érdekében hiteles fűtési hőfogyasztás-mérő és használati melegvíz vízmennyiség-mérő felszereléséről

- a) új csatlakozás esetén, ha az új épületben kerül kialakításra, vagy
b) meglévő épület esetén, ha az épületrészenkénti mérés utólagos kialakítása műszakilag megvalósítható és költséghatékony.”

(2) A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő (7)–(12) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Az épületrészenkénti hiteles mérés utólagos kialakítása akkor tekinthető műszakilag nem megvalósíthatónak, ha teljesíti a Korm.rendelet 17/C. § (1b) pontjában foglaltakat.

(8) A fűtési célú távhőfelhasználás épületrészenkénti hiteles mérés utólagos kialakításának költséghatékonyságát a Korm. rendelet 17/C. (1c) pontja szerint a felhasználó állapítja meg.

(9) Azon meglévő épület esetén, ahol a fűtési célú távhő épületrészenkénti hiteles mérés utólagos kialakítása műszakilag nem megvalósítható vagy nem költséghatékony, a felhasználónak meg kell vizsgálni a fűtési költségmegosztók alkalmazásának lehetőségét a Korm. rendelet 17/C. § (1d) pontjában rögzítettek szerint. A fűtési költségmegosztók felszerelésének műszaki megvalósíthatóságát a Korm. rendelet 17/C. § (1b) pontja alapján, a költséghatékonyt a Korm. rendelet 8. mellékletében meghatározottak alapján a felhasználónak kell értékelnie. A fűtési költségmegosztók alkalmazása nem tekinthető költséghatékonyt azokon a felhasználási helyeken, ahol a fűtés egyedi szabályozhatósága nem megoldott.

(10) Műszakilag megvalósítható és költséghatékony beruházás esetén a költséghatékonyt vizsgálat elvégzése után egy éven belül a felhasználó gondoskodik a közös használatú épületrészek kivételével a hiteles mérés kialakításáról, vagy a fűtési költségmegosztók felszereléséről és alkalmazásáról.

(11) Meglévő lakóépületek és vegyes célra használt épületek esetén a fűtési költségmegosztó felszereléséről a felhasználó legkésőbb 2027. január 1-ig köteles gondoskodni, amennyiben az a Korm. rendelet szerint műszakilag megvalósítható és költséghatékony.

(12) Az épületrészenkénti mérés megvalósítása, a fűtési költségmegosztók felszerelése nem tartozik a távhőszolgáltató kötelezettségei közé.”

5. §

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Lakossági (háztartási) célú távhő szolgáltatási díjat kell alkalmazni a távhőszolgáltatással ellátott lakásra, a lakóépületben és a vegyes célra használt épületben lévő épületrészekre. A lakóépület és vegyes célra használt épület közös használatra szolgáló és e rendeltetésének megfelelően használt helyiségei és területei légtérfogata az alapidíjfizetés alapjául nem vehető figyelembe.”

6. §

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 14. alcíme a következő 25/A–25/D. §-sal egészül ki:

„25/A. §

A Korm. rendelet 8.melléklete szerinti fűtési célú hőmennyiség épületrészenkénti hiteles mérésének kialakítása, vagy a fűtési költségmegosztók költséghatékonyt vizsgálata esetében alkalmazandó megtakarítási arány (E) értéke 10,00%.

25/B. §

A felhasználó képviselője igényelheti a Korm. rendelet 8. melléklete szerinti fűtési célú hőmennyiség épületrészenkénti hiteles mérésének kialakítása, vagy a fűtési költségmegosztók költséghatékonysági vizsgálatának elvégzéséhez az adott felhasználási hely utolsó 3 naptári évben mért összes fűtési célú hőfelhasználásának (A) megadását a távhőszolgáltató részéről. A felhasználó képviselője ezen adatigénylését a távhőszolgáltatónál írásban kérelmezheti. A kérelemnek tartalmaznia kell a felhasználási hely címét, a hőközponti és hőfogadói azonosítót. A kérelmezett fűtési célú hőfelhasználásokat a távhőszolgáltató a kérelem benyújtásától számított 10 munkanapon belül írásban megküldi a felhasználó képviselője részére.

25/C. §

Lakóépület és vegyes célra használt épület esetén a Korm. rendelet 8. melléklete szerinti fűtési célú hőmennyiség épületrészenkénti hiteles mérésének kialakítása, vagy a fűtési költségmegosztók költséghatékonysági vizsgálatának elvégzésekor a bruttó fűtési hődíj (B) a vizsgálat elvégzésének időpontjában érvényes lakossági felhasználóra vonatkozó bruttó fűtési hődíj.

25/D. §

A Korm. rendelet 17/C. § (1e) pontja szerinti tulajdonosi közösség képviselője, vagy megbízottja által tett nyilatkozatot meglévő épület esetén legkésőbb 2026. január 1. napjáig kell benyújtani a távhőszolgáltató részére. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább a felhasználási hely címét, a hőközponti és hőfogadói azonosítót, a vizsgálat műszaki megvalósíthatóságra és költséghatékonyságra vonatkozó eredményét, a költséghatékonysági vizsgálat elvégzésének időpontját.”

7. §

Hatályát veszti a távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 14. § (6) és (7) bekezdése.

8. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Az 5. § 2025. január 1-jén lép hatályba.

Komló, 2024. november 27.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Végső előterjesztői indokolás

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény módosítása a felhasznált hőmennyiség épület részenkénti mérésének, illetve a felhasznált hőmennyiség felhasználók közötti megosztását szolgáló fűtési költségmegosztók felszerelésére vonatkozó előírások, és az ezzel kapcsolatos Képviselő-testületi feladatok meghatározását eredményezte.

4. sz. napirend

XIV. Komlói Városi Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztivál nagyrendezvényi költségkerete

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Tisztelettel köszöntöm Szarka Elemért, a Honismereti és Városszépítő Egyesület elnökét, mint főszervezőt. Ez minden év végén visszatérő napirendi pontunk. Az előterjesztést a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e frakcióvélemény? Kíván-e kérdést feltenni valaki, hozzászólni vagy bármi?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

119/2024. (XI.27.) sz. határozat

XIV. Komló Városi Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztivál nagyrendezvényi költségkerete

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság javaslatának figyelembevételével – a benyújtott nagyrendezvényi költségkeretet megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület 1.800.000.- Ft-ot biztosít a 2025. február 1. napján megrendezésre kerülő *XIV. Komló Városi Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztivál*ra az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban biztosított keret terhére 1.000.000.-Ft összegű vissza nem térítendő működési célú pénzeszköz átadásáról dönt a Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület részére. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a működési célú pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodást megkösse.
3. A fennmaradó 800.000.-Ft-ot a *Nemzetközi kapcsolatok* előirányzaton belül külön be kell tervezni, mely egyúttal a rendezvényhez kapcsolódó adók és járulékok fedezetére is szolgál.

4. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzatok 2025. évi költségvetésben történő szerepeltetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. január 25. - pénzeszköz átadásra
2025. február 15. - költségvetés tervezésre

Felelős: Polics József polgármester

Polics József: Jó szervezést kívánok az egyesületnek, a segítőknek, mi pedig dolgozunk továbbra is azon, hogy még további támogatások érkezzenek a városba és ezáltal is csökkentsük az önkormányzat terhet és minél magasabb színvonalú rendezvényt valósítsunk meg. Erre irányul az egyik Intereg pályázatunk is.

5. sz. napirend

Szent Kinga Caritas Alapítvány részére Komló, Vörösmarty u. 4. sz. alatti helyiség használatba adás

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Tisztelettel köszöntöm Tamás Gyulánét, a kuratórium elnökét. A Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Valójában a most használt helyiségük mellett lévő, korábban református egyházközség által használt helyiséggel bővülne a Caritas tevékenységhez használatos helyiségek bérleti díj nélkül, rezsiköltséggel. Van-e frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény? Schalpha Annettet illeti a szó.

Schalpha Anett: Polgármester úr, én azt gondolom, hogy csak a köszönet hangján szólhatunk Anikó nénihez és a csapatához, hiszen a komlói szociális ellátórendszer mellett ők egy rendkívül fontos feladatot valósítanak meg itt a városban most már hosszú évtizedek óta. Úgyhogy én nagyon örülök neki, hogyha ilyen módon is, de segíteni tudjuk a munkájukat és sok-sok szegény embernek tudnak így támogatást, és különféle adományokat adni és biztosítani, és ehhez helyük is lesz most már bőven. Arra biztatok mindenkit, hogy akinek csak módjában áll, az segítse az ő munkájukat, akár önkéntesként, akár különféle adományok adásával. Köszönjük a munkát, további jó munkát kívánunk.

Polics József: Köszönöm szépen.

További kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

120/2024. (XI.27.) sz. határozat

Szent Kinga Caritas Alapítvány részére Komló, Vörösmarty u. 4. sz. alatti helyiség használatba adása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a „Szent Kinga Caritas Alapítvány részére Komló, Vörösmarty u. 4. sz. alatti helyiség használatba adása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Szent Kinga Caritas Alapítvány (7300 Komló, Templom tér 4.) tevékenysége a helyiségek bérletéről szóló 13/2022. (IX.30.) Ökr. sz. rendelet 22. § (3) bekezdés c.) pontja szerinti kiemelt társadalmi célnak, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. §. (13) bekezdés szerinti közfeladatnak minősül ezért a Komló, Vörösmarty u. 4. sz. alatti 2985/A/78 hrsz.-ú, 64 m² alapterületű ingatlant ingyenesen a használatába adja raktározás, adományosztás céljára, az alábbi feltételekkel:
 - A helyiség rezsiköltségei a használót terhelik.
 - A használati szerződés határozott időre, 2025. január 1. napjától, 2026. december 31. napjáig (2 év) szól. A helyiséghasználati szerződés ismételt – több alkalommal is – megköthető.
2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződés elkészítéséről, valamint felhatalmazza a Városgondnokság vezetőjét a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bareith Péter intézményvezető

Polics József: Anikó néninek további jó egészséget kívánunk. A Jóisten vigyázzon magára és a csapatára. Az önkormányzat által biztosított szociális háló mellett az Önök tevékenysége nélkülözhetetlen, ehhez adjon a Jóisten erőt, egészséget.

6. sz. napirend

Helyi adómértékek emelése 2025-től

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Pécs Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara Komló Elnökségének véleménye pótlólag került kiküldésre interneten. A Pécs Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara elnökének véleménye pedig kiosztásra került, mindenkinek az asztalán ott van. A Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság elfogadásra javasolja. Először frakcióvéleményeknek adok helyt. Perleczky Boglárkát illeti a szó.

Perleczy Boglárka: Köszönöm a szót. Tisztelt polgármester úr, tisztelt alpolgármester asszony, tisztelt képviselőtársaim! Engedjék meg, hogy néhány gondolatot megosszak és elmondjam a véleményünket a napirenddel kapcsolatban. Polgármester úr, a komlóiak nagy többséggel szavaztak bizalmat önnek, és a FIDESZ-es többségű testületnek. Ehhez képest rögtön a ciklus első testületi ülésén adóemelésről szóló előterjesztést hoznak be a biztos többség tudatában. Ezt pedig a komlóiak jogosan érezhetik annak, hogy Önök cserben hagyták őket. Önök a kampányban nem ezt ígérték. Azt hitették el a komlóiakkal, hogy akkor fog fejlődni a város, akkor jönnek ide majd támogatások, ha Önöket választják meg. Polgármester Úr! Ön nemrégiben úgy nyilatkozott, hogy „dől a lé, és aki ezt nem látja, az forduljon orvoshoz”. Úgy tűnik, hogy az önkormányzat kasszájának feltöltésére a legújabb stratégiája az, hogy adóemeléssel próbálja megdönteni a pénzeső rekordját. Polgármester úr! Belföldi forrásból idén mennyi pénz, vagy ahogy Ön fogalmaz, „mennyi lé” dőlt Komlóra? Maguk abban a városban akarnak adót emelni, ahol a befizetett adóért cserébe egyre kevesebb szolgáltatást kapnak a komlóiak. Maguk tényleg úgy gondolják, hogy adót kell emelni akkor, amikor megszűnt a gyermekorvosi ügyelet, 5 postából 4-et bezártak? Amikor ebben a gazdasági helyzetben az emberek pénze napról napra kevesebbet ér, a kórházról pedig már ne is beszéljünk, és a lista még folytatódhat. Polgármester úr! Ön az előző ciklusban nem tartotta indokoltnak a főállású alpolgármesteri pozíció létrehozását, most viszont mégis annak találta? A jelen helyzetben értetlenül állunk ezen döntés előtt, nem megkérdőjelezve természetesen az alpolgármester asszony felkészültségét, de látni kell, hogy korábban nem vett részt a város képviselő-testületi munkájában. Az Országgyűlés a napokban fogadta el a polgármesteri illetmények emeléséről szóló törvényt, miszerint Ön így bruttó 1.700.000 forintot fog keresni. Így a főállású alpolgármester asszony januártól bruttó 1.300.000 forintot, plusz 100.000 forint költségtérítést tudhat magáénak, amelyet a komlói adófizetők fognak megfizetni. Polgármester úr! Ez ebben a ciklusban 4,51 évvel számolva közel 90.000.000 forint, amelyre nincs normatíva. Ezt a komlóiak fizetik majd meg. Értem én, hogy „dől a lé”, de biztos, hogy ez a felelős gazdálkodás? Polgármester úr, ha tényleg így van és dől a lé, akkor miért van szükség adóemelésre? Hány bört akarnak még lehúzni a komlói emberekről? Továbbá szeretném kérni, hogy mutassa be Polgármester Úr, hogy hogyan kívánja kezelni a költségvetési hiányt a betervezett adóemelésen kívül? Köszönöm szépen.

Polics József: Köszönöm szépen. Magyar Ferencet illeti a szó.

Magyar Ferenc: Köszönöm a szót polgármester úr. Én magam vállalkozó voltam nagyon sokáig Komló városában, azért valamennyire érzem, tudom, hogy egy vállalkozás micsoda felelősség. Én úgy gondolom, hogy Komló szerintem nem prosperál annyira, mármint az itt lévő vállalkozások egykettőt kivéve, hogy azért, ha most megemelik ezeknek a vállalkozásoknak az adóját, lehet, hogy még lehetetlenebbé fogják tenni a működésüket. Ahogy az előbb néztük, 34 millió forinttal magasabb lett az adóbevétel, mint amire számítottak. Tehát véleményem az, hogy nem illene a komlóiaknak megemelni az adót, mivel annak ellenére, hogy nem emelték az adót, mégis nőtt az adóbevétel 34.000.000 forinttal. Most csak az iparüzési adóról beszélek, én nem nyúlnék hozzá, de úgylis Önök fognak dönteni.

Polics József: Köszönöm szépen. Schalpha Anettet illeti a szó.

Schalpha Anett: Polgármester Úr! Én azt gondolom, hogy ez az előterjesztés rendkívül kivételesnek számít, hiszen 2011-ben döntött a képviselőtestület utoljára adóemelésről. Felelős

városvezetőként reálisan kell szemlélnünk az önkormányzat működését, és törekednünk kell arra, hogy a jövőbeli költségvetéseink stabilabb lábakon álljanak. 14 éven keresztül nem kértünk az itt élőkől plusz hozzájárulást, és még felsorolni is hosszú lenne, hogy mi mindent hoztunk a városba. Megjegyzem, ahhoz, hogy egy valóban élhető európai kisváros legyen, szinte minden területen fejlesztenünk és racionalizálnunk kellett az elmúlt 14 évben, az itt élők jogos igényeit figyelembe véve. A város működése mindannyiunk felelőssége, akik itt élünk, de nekünk képviselőknek pedig kiemelt a felelősségünk ebben. Nem véletlen, hogy ehhez az előterjesztéshez hatástanulmány is készült, nem kevés egyeztetés előzte meg a rendeletervezet előkészítését, és csak a tévedések elkerülése érdekében azt is szeretném elmondani, hogy ez nem kormányzati megszorítás, nem az eddigi beruházások többletköltségeit finanszírozzuk vele, hisz azokra a kormánytól már rég megkaptuk a szükséges fedezetet. És csak hogy egy példát is mondjak, egy 1,5 szobás lakás tekintetében éves szinten az emelés mértéke még nem is egészen egy darab hamburger ára, vagy egy doboz cigaretta árával megegyező mértékű. És ha így tekintünk az adóemelésre, akkor is nyilván nem örülünk neki mi sem, de azért az is látszik, hogy igyekeztünk figyelembe venni azt is, hogy a komlóiakat ne terheljük meg aránytalanul.

Polics József: Köszönöm szépen, akkor a frakcióvélemények plusz egy kiegészítés volt, a kérdéseknek adok helyt, Magyar Ferencet illeti a szó.

Magyar Ferenc: Eszembe jutott még valami. Én most Budapesten élek, látom, hogy ott mik a rezsiköltségek egy háztartásban. Hogy is mondjam, aki itt vállalkozó és fizeti a rezsit, az sokkal többet fizet, mint Budapesten, tehát nevetséges. Nem akarok most mondani árakat, de negyed, meg harmad annyit fizetnek, mint Komlón. Tehát Komlón annak ellenére, hogy nem egy ilyen prosperáló, örült jól menő város, hogy mondjam, a vállalkozások még a másik oldalon is meg vannak nagyon sarcolva egy budapestihez képest. Tehát még egyszer mondanám, én nem emelnék. Köszönöm.

Polics József: Köszönöm szépen. További kérdést? Dénes Istvánt illeti a szó.

Dénes István: Köszönöm szépen. Én a kamarának az állásfoglalásából szeretnék kiemelni egyetlenegy mondatot. Itt azt írják, hogy „az adórendelet tervezetben az adóterhek emelése további áttelepülést, a vállalkozások fejlesztési és beruházási tervének elhalasztását eredményezheti”. Ez magával fogja vonni, hogy a város munkaerő megtartása csökkenni fog, így is fél Komló Pécsre jár dolgozni. Tehát, hogyha a vállalkozói beruházások csökkenni fognak, akkor továbbra is gyengülni fog ez a pozíciója Komlónak. Köszönöm szépen.

Polics József: Köszönöm szépen. További kérdés, vélemény? Ilyet nem látok. Akkor először megpróbálok válaszolni, és ha utána még valakibe maradt kérdés vagy hozzászólási igény, még nyugodtan szóljon hozzá. Egy várost vezetni, és annak a működőképességét biztosítani felelősen, az egy nagy felelősség. Nem mutogatok vissza, de mindenkinek nyugodtan nézek a szemébe az elmúlt 14 év után. Én 2010-ben úgy kezdtem ezt a munkát, és azóta is folytatom, hogy ide ebbe a terembe behívtam Komló 40 legnagyobb adófizetőjét - annak ellenére, hogy ma sem ír elő nekem, mármint önkormányzatnak bármilyen egyeztetési kötelezettséget a költségvetés, mert ez nem népszavazás - és 2011-ben kialakítottunk egy adóstruktúrát, egy adómértékkel. Ezt hála Istennek a kormányzati támogatásoknak és segítségnek köszönhetően nem kellett változtatnunk. 2012 óta menjenek fel a Google-ra, és nézzék meg, hogy melyik településnél történt ilyen, hasonló nagyságú településeknél, csak Baranyát nézve, de az országot is, ilyen nem, nem nagyon volt. S azt is

javaslom, hogy nézzék meg a különböző szereplők által fizetett adómértékeket, hasonlítsák össze a kivethető adómértékekkel, és nézzék meg a mostani növekményt. Én a mostani előterjesztést ugyanazzal a 40 vállalkozóval XXI. századi technikák figyelembevételével egyeztettem. Egy kifogásolt, ebbe volt személyes egyeztetés és technikai egyeztetés is. Úgy hangzott, hogy „én elköltöztem Budapestre”, én azt mondom, hogy Komló egy prosperáló város, egy prosperáló európai város, amelyikre büszke vagyok, mert ez az otthonom, és itt él a családom, itt vannak a kollégáim, itt vannak az ismerőseim, a barátaim és büszke vagyok erre a prosperáló városra. Ha csak egy tételt megnézek, az elmúlt 14 esztendőben csak az adót, amit nem változtattunk, iparüzési adót, ami a vállalkozásokat mutatja, az megduplázódott. A korrekt, kiszámítható önkormányzati és vállalkozók közti párbeszédnek és együttműködésnek is köszönhetően. Én nagyon örülnék, ha - akiket mi itt Komlón nem tudunk foglalkoztatni, mert mi nem tudunk mindenkit foglalkoztatni Komlón és a komlói járásban, mert én így gondolkodok járási szinten - még többen tudnának Pécsre járni és Pécs még elindulna így, mint a katapult ki a fejlődés útján. Nekünk az önkormányzati szolgáltatások minőségét kell minél magasabb színvonalon biztosítani, az megy a mi költségvetésünkben. Mi, amit itt javaslunk többletbevétel, azt a mi szolgáltatásaink színvonalának megőrzése érdekében tesszük. Büszke vagyok arra, amikor idejön a NÉBIH és leellenőríz egy önkormányzat által működtetett konyhát és azt mintaként állítja más települések elé. Büszke voltam arra addig is, amíg mi működtettük, hogy az ügyeletet akármilyen trükk által, de fenn tudtuk tartani és tudtuk működtetni. És mi 14 éven keresztül bebizonyítottuk a felelős költségvetési gazdálkodást. Most is a felelős költségvetési gazdálkodás érdekében kérjük Komló város lakosságának és vállalkozóinak összefogását, közös gondolkodását az állam által nem finanszírozható és elmaradt dolgok önkormányzati finanszírozásának forrásoldali megteremtése érdekében. Én nem turkáltam senkinek a zsebében akkor sem, amikor a bizottság elnöke majdnem annyi fizetést kapott, mint én. Akkor sem mondtam semmit és ma se mondok semmit, mert én jó szívvel, szeretettel és örömmel végzem ezt a munkát, amivel megbízott a lakosság és ilyen nagy többséggel megbízott a lakosság. Ha visszaemlékszünk az alakuló ülésre, nem olyan régen volt. Mit mondtam? Az önkormányzat működési költségvetése havonta 100.000 forinttal több a főállású alpolgármester mellett, mint amennyi volt az Önök többsége idején mellékállású alpolgármester mellett. Nehogy már ezeket elfelejtsük. És ha nem volt vagy nincs tapasztalata valakinek ebben a közéleti világban, nekem sem volt, majd vannak itt, akik segítenek és meg fogják szerezni a tapasztalatot, ha akarják, mert minden emberfüggő. Ha valaki nem megy vissza október harmadikára az alakuló ülésre, csak visszamegyünk, a mai 2. napirendi pontunkra, a költségvetésre, és veszi a fáradságot, hogy átnézi annak részletes tartalmát, hogy hogyan alakulnak a számok, hogyan alakulnak a kiadások, bevételek, akkor így egy nyitott könyv, amelyben látszik, hogy mit kell lépni ahhoz, hogy ez megtörténjen. És én bízom abban, hogy megint jó hosszú ideig nem kell hozzányúlnunk az adó mértékéhez, mert az adórendeletünk egyéb részei azok én úgy gondolom, hogy szintén példaértékűek. És ne felejtsük el azt sem, hogy ugyanazok az adómentességek, ugyanazok a kedvezmények mind megvannak és megmaradnak ezután is, amik eddig is megvoltak. És én milliószor megköszöntem a komlói magánszemélyeknek és vállalkozásoknak azt a fegyelmezett adófizetési moráljukat, amit kialakítottak. És úgy gondolom, hogy az adóiroda és az adóiroda együttműködése mindenkivel példaértékű, mert egy közös cél megvalósítása érdekében mutat, és azt is mutatja, hogy csak együtt tud sikerülni, különben nem. És akkor, ha nincs meg ebben az összefogás, nincs meg ebben a közös cél és az előremutató együtt gondolkodás, akkor nem lesz prosperáló város Komló. Így majd még jobban prosperáló város lesz Komló úgy, hogy mögöttünk van a város lakossága, mögöttünk van a kormány és aki nem látja, az vegye elő a mai 1. sz. napirendet, „Beszámoló, a lejárt határidejű határozatokról” mellékletét, ami ad egy összefoglalót a projektekről, nézze meg, hogy milyen projektek voltak, minél mi a fenntartási

időszak, nagyon szépen össze van foglalva, és erre mondom azt, ez látszik a papíron, de látszik az utcán is. Még rengeteg feladatunk van a szolgáltatásban, az utcán, a vállalkozások területén mindenütt. Nálunk van vállalkozási támogatási rendelet, ami 2010-ben lett megalkotva. Van a vállalkozókat segítő szakmunkás vagy felsőfokú képzési rendelet, amelynek a felülvizsgálata most van. Mindegyik előkészítés alatt annak érdekében, hogy tovább segítsük a vállalkozókat, a magánszemélyeket. Mi nemcsak kérünk, mi adunk is, és nem várom azt, hogy valaki örüljön annak és tapsikoljon, hogy most többet kell valamiért fizetni, de néha meg kell lépni az ilyen kellemetlen lépéseket. A kellemetlen lépések felvállalása, s néha nem-et mondás az embereknek, az is egy felelősség. Úgy gondolom, az elmúlt 14 év munkájának eredménye is hozzájárult ahhoz, hogy ma ilyen ingatlanárak vannak Komlón, amilyenek vannak, és ez is a magánszemélyek vagyonát növeli tovább. Mi azon fogunk dolgozni, hogy ez még jobban, még zökkenőmentesebben valósuljon meg, ehhez pedig szükség van erre a lépésre is, ami most itt Önök elé lett terjesztve. Kíván-e még reagálni valaki? Dénes Istvánnak adom meg a szót.

Dénes István: Köszönöm szépen Polgármester Úr! Szeretnék szót fogadni Önnek, és a Google-t hívtam segítségül. Többször említette a prosperáló szót, és 2011 óta több mint 4000-rel csökkent Komló lakossága. A prosperáló szó azt jelenti, hogy virágzó, gyarapodó. Ez, hogy 4000-rel csökkent a lakosság, ez nem azt jelenti, hogy Komló gyarapszik.

Polics József: És melyik település nem csökkent, vagy melyik ország nem csökkent? Dehát a szemüvegeket én nem tudom kicserélni. Kíván-e még a szavazás előtt bárki hozzászólni, véleményt nyilvánítani? Magyar Ferencet illeti a szó.

Magyar Ferenc: Polgármester Úr! Ön is, meg itt, akik itt ülünk, mindannyian éljük a napi életünket. Nézze meg, 633 forint a gázolajnak már literje, tehát hogy mondjam, a fizetések közel se emelkedtek annyira, mint amennyire tényleg a rezsiköltségek. Tehát az emberek szerintem, hogy most még megkapják azt is, hogy adóemelést kapnak a hátukra, szerintem nem fognak neki örülni, annak ellenére, hogy Ön itt nagyon szépen elmondta, hogy mennyire szüksége van a városnak erre az összegre, én megint csak azt mondom, én ezt nem lépném meg. Köszönöm,

Polics József: Köszönöm szépen. Csak ismételni tudom magamat, igen a rezsiköltségek olyanok, amilyenek. Azon a területen is a lakosságnak van támogatása, én úgy gondolom, a vállalkozások is olyan támogatásokban részesültek, amilyenben még soha nem részesültek, és jelenleg is ott van egy csomó program, amely a fejlődésüket tudja segíteni.

További kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-tesület minősített többséggel, 8 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a helyi adók megállapításáról szóló 20/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamaráról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pécs-Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adók megállapításáról szóló 20/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Négyzetméterenként 1100 Ft/m²/év tárgyi adókedvezményben részesül az üdülő építmény, amelyre vonatkozóan az ivóvíz- és csatornaszolgáltató igazolja, hogy rákötötték a rendelkezésre álló csatornarendszerre vagy az érintett ingatlannál nem áll rendelkezésre a csatornarendszer. Amennyiben év közben valósul meg a rákötés, úgy a következő félévtől esedékes építményadóra vonatkozik az adókedvezmény időarányosan. Átemelő szivattyú rákötés érdekében történő beépítése nem tekinthető olyan körülménynek, amely alapján nem áll rendelkezésre a csatornarendszer.”

2. §

A helyi adók megállapításáról szóló 20/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 6. § a)–f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke:)

- „a) üdülő, üdülő telken lévő hétvégi ház építmény után: 2100 Ft/ m²/év,
- b) garázs és lakáshoz tartozó gépjárműtároló után: 450 Ft/ m²/év,
- c) kerti gazdasági építmény után: 450 Ft/ m²/év,
- d) vállalkozási, üzleti célt szolgáló építmény után:
 - da) Zobák Akna területén: 2950 Ft/m²/év,
 - db) bevásárlóközpont esetében: 2950 Ft/m²/év,
 - dc) da) és db) alpontokba nem tartozó esetben: 700 Ft/m²/év,
- e) járóbeteg ellátást szolgáló egészségügyi célú építmény után: 380 Ft/m²/év és
- f) a jogi személy tulajdonában lévő lakás után 750 Ft/m²/év.”

3. §

A helyi adók megállapításáról szóló 20/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 9. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke:)

- „a) a Tröszt utca területén, épülettel 5 %-ot meghaladó mértékben be nem épített telek után: 350 Ft/ m²/év,
- b) a Tröszt utca területén, épülettel 5 %-ot meghaladó mértékben beépített telek esetében, amennyiben az épületben tényleges vállalkozási, üzleti tevékenység folyik: 13 Ft/ m²/év,
- c) Sportcélú telek után: 2 Ft/ m²/év,
- d) a)-c) pontba nem tartozó telek után 13 Ft/ m²/év.”

4. §

A helyi adók megállapításáról szóló 20/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 12. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke:)

- „a) 1-1,5 szobás lakás után: 11.800 Ft/év,
- b) 2-2,5 szobás lakás után: 14.900 Ft/év,
- c) 3 és 3-nál több szobás lakás után: 20.000 Ft/év,
- d) Sikonda üdülőterületén lévő lakás után: 35.600 Ft/év.”

5. §

A helyi adók megállapításáról szóló 20/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500 Ft.”

6. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Komló, 2024. november 27.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Végső előterjesztői indokolás

A rendelettervezet az előzetes hatástanulmány szerinti helyi adóemeléseket tartalmazza, amelyek 2025. január 1-jétől lépnek hatályba. A módosítást követően is fennmarad az a megoldás, hogy az üdülőkre vonatkozó adómértékből kerül levonásra az a kedvezmény, amely a közcsatornára rákötött ingatlanokra érvényesíthető. A tervezet egyúttal részletesebben rögzíti az ide tartozó adótárgy (üdülő) fogalmát.

7. sz. napirend

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Vane frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

121/2024. (XI.27.) sz. határozat

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazat jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta „A *Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazat jóváhagyása*” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte az előterjesztéshez mellékelte 18/2024. sz. közgyűlési határozati javaslatot, amelyre a polgármester írásbeli határozathozatal során - Komló Város Önkormányzat részvényes képviseletében - igenlő szavazatot adott le.
2. A Képviselő-testület utólag jóváhagyja az 1. pontban rögzített írásbeli döntéshozatal során a polgármester – Komló Város Önkormányzat nevében – leadott szavazatát.

Határidő: 2024. november 27.

Felelős: Polics József polgármester

8. sz. napirend

Településrészi önkormányzatok tagjainak megválasztása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e frakcióvélemény kérdés, hozzászólási igény Schalpha Anettrel illeti a szó.

Schalpha Anett: Polgármester úr! Én csak szeretném megköszönni azoknak az embereknek, akik a településrészükön felvállalták ezeket a feladatokat, és az én képviselői munkámat is nagymértékben segítik azzal, hogy egy-egy településrész életét, programjait, a kultúrházak fenntartását és minden egyebet, ami ezzel együtt jár, felvállalnak és a mindennapokban igen-igen nagy segítségünkre vannak. Köszönöm szépen nekik még egyszer.

Polics József: Köszönöm szépen. Kíván, e még valaki hozzászólni, véleményt nyilvánítani?

További kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

Polics József: Ügyrendi javaslatom van, aki egyetért azzal, hogy egyben szavazzunk, titkosan a nevekről, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület kézfeltartással, egyhangúlag elfogadta az ügyrendi javaslatot.

Ezután a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület titkos szavazással, minősített többséggel, 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

122/2024. (XI.27.) sz. határozat

Településrészi önkormányzatok tagjainak megválasztása

A Képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „*Településrészi önkormányzatok tagjainak megválasztása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az 1. számú melléklet szerinti választópolgárokat a településrészi önkormányzatok tagjaként, és állandó tanácskozási joggal részt vevő választópolgárokként megválasztja.
2. A Képviselő-testület felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy az 1. sz. mellékletben szereplő települési önkormányzatok személyi összetételének szervezeti és működési szabályzat 43. § (9a) bekezdése alapján a függelékben történő szerepeltetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2024. november 29.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3. A Képviselő-testület felkéri a településrészi önkormányzat elnökeit, hogy a településrészi önkormányzatok megalakulásáról gondoskodjanak. A Képviselő-testület felhatalmazza az elnököket, hogy a megalakulásig a halaszthatatlan részönkormányzati feladatokat teljes jogkörrel ellássák.

Határidő: 2025. január 15.
Felelős: részönkormányzati elnökök

1. számú melléklet

3. számú függelék

A TELEPÜLÉSRESZI ÖNKORMÁNYZATOK ÖSSZETÉTELE

1) Zobákpusztá-Gesztenyész településrészi önkormányzat

Elnöke:

Pálfi László képviselő,

Képviselő tagja:

Orsós Ferenc képviselő,

Nem képviselő tagja:

Mesterfalvi Márton Komló, Zobáki út 7. szám alatti lakos választópolgár,

Állandó tanácskozási joggal meghívott:

Folkner Károly Komló, Gyöngyvirág u. 6. szám alatti lakos választópolgár,

Gajdács Balázs Komló, Rezeda u. 1. szám alatti lakos választópolgár,

2) Kisbattyán településrészi önkormányzat

Elnöke:

Schalpha Anett képviselő,

Képviselő tagja:

Dezső Károly képviselő,

Nem képviselő tagja:

Mihályi Aranka Komló, Kisbattyán Fő u. 27. szám alatti lakos választópolgár,

Állandó tanácskozási joggal meghívott:

Pintér-Ábel Nikoletta Komló, Kisbattyán Fő u. 35. szám alatti lakos választópolgár,

Grünwald Balázs Komló, Kisbattyán Fő u. 14. szám alatti lakos választópolgár,

3) Mecsekjánosi településrészi önkormányzat

Elnöke:

Schalpha Anett képviselő,

Képviselő tagja:

Dezső Károly képviselő,

Nem képviselő tagja:

Rumi Zoltán Komló, Iskola u. 91. szám alatti lakos választópolgár,

Állandó tanácskozási joggal meghívott:

Siposné Gombos Gabriella Komló, Fő u. 1/A. szám alatti lakos választópolgár,

Tuboly Imréné Komló, Iskola u. 95. szám alatti lakos választópolgár,

4) Mecsekfalu településrészi önkormányzat

Elnöke:

Schalpha Anett képviselő,

Képviselő tagja:

Dezső Károly képviselő,

Nem képviselő tagja:

Mahler Szabolcs József Komló, Mecsekfalu völgy 56. szám alatti lakos választópolgár,

Állandó tanácskozási joggal meghívott:

Pintér-Csuti Éva Komló, Mecsekfalu völgy 12. szám alatti lakos választópolgár,

Pelyhe András Komló, Mecsekfalu völgy 25/G. szám alatti lakos választópolgár,

5) Sikonda településrészi önkormányzat

Elnöke:

Fenyvesiné Kugelman Csilla képviselő,

Képviselő tagja:

Pálfi László képviselő,

Nem képviselő tagja:

Lukács Norbert Komló, Pacsirta köz 5. szám alatti lakos választópolgár,

Állandó tanácskozási joggal meghívott:

Szili-Kozma Zsófia Komló, Sikondai út 1/B. szám alatti lakos választópolgár,

Fritsi Péter Komló, Erdei út 17. szám alatti lakos választópolgár,

6) Körtvélyes településrészi önkormányzat

Elnöke:

Fenyvesiné Kugelman Csilla képviselő,

Képviselő tagja:

Czéder Attila képviselő,

Nem képviselő tagja:

Sztojka Adrienn Komló, Cserma u. 7. szám alatti lakos választópolgár,

Állandó tanácskozási joggal meghívott:

Seres Józsefné Komló, Cserma u. 14. szám alatti lakos választópolgár,

Ambrus Lászlóné Komló, nagyszántó utca 7/A. szám alatti lakos választópolgár.

9. sz. napirend

Delegált választása a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába, valamint Dél-Balaton és Sió-völgyi Nagytérsegi Konzorcium Tagi Tanácsába történő képviselőre

Előadó: Polics József

Polics József: A Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság elfogadásra javasolja. A Mecsek Drávában a javaslat rám esik, térségi polgármesterekkel egyeztetve. A Dél-Balaton Sió-völgyében, ahol helyettes is kell, ott én képviselném a javaslat szerint a térséget, és Szászvár polgármester asszonya, Vidák Krisztina lenne a helyettesem. Van-e ehhez frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

123/2024 (XI.27.) sz. határozat

Delegált választása a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában, valamint a Dél-Balaton és Sió-völgyi Nagytérsegi Konzorcium Tagi Tanácsába történő képviselőre

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a „Delegált választása a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában, valamint a Dél-Balaton és Sió-völgyi Nagytérsegi Konzorcium Tagi Tanácsába történő képviselőre” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába 2024. november 27. napjától az önkormányzati ciklus végéig Komló város képviselőjeként Polics Józsefet, Komló város polgármesterét delegálja.
A delegált személy a Társulási tanácsban szavazatával teljeskörűen képviseli Komló város Képviselő-testületét.
- 2.) A Képviselő-testülete a Dél-Balatoni és Sióvílgyi Nagytérsgégi Konzorciumban történő képviseletére 2024. november 27. napjától az önkormányzati ciklus végéig Polics Józsefet Komló város polgármesterét választja meg azzal, hogy akadályoztatása esetén Vidák Krisztinát Szászvár Nagyközség polgármesterét jelöli ki a feladat ellátására.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a konzorcium működésével összefüggésben szükséges további nyilatkozatokat és intézkedéseket polgármesteri és térségi megbízotti minőségében tegye meg.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Polics József polgármester

10. sz. napirend

Belső ellenőrzési terve 2025. évre és a 2025-2029. évi stratégiai terv

Előadó: Polics József

Polics József: A Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

124/2024. (XI.27.) sz. határozat

Belső ellenőrzési terv 2025. évre és a 2025-2029. évi stratégiai terv

A Képviselő-testület - a jegyző előterjesztésében, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság véleménye alapján - megtárgyalta a „Belső ellenőrzési terv 2025. évre és a 2025-2029. évi stratégiai terv” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteiben szereplő ellenőrzési terveket jóváhagyja azzal, hogy az éves ellenőrzési terv végrehajtásáról a pénzügyi zárszámadással együtt a jegyző beszámol a testületnek.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 3. és 4. számú mellékletében szereplő ellenőrzési terveket megismerte, azok tartalmával egyetért azzal, hogy azok végrehajtásáról a pénzügyi zárszámadással együtt a jegyző beszámol a testületnek.

Határidő: a 2025. évi pénzügyi zárszámadással egyidejűleg
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

11. sz. napirend

Döntés a nem költségvetési szervek önkormányzati támogatására vonatkozó pályázat kiírásáról

Előadó: Polics József

Polics József: Az 1. számú mellékletet alkotó pályázati felhívásban a pályázat célja bekezdésben tévesen került megfogalmazásra a „Baranya megyei székhellyel rendelkező” szövegrész, helyesen: Baranya vármegyei székhellyel rendelkező. , a humánbizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Frakcióvélemény van-e, hozzászólási igény, kérdés? Róna Ágnes alpolgármester asszonyt illeti.

Róna Ágnes alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Polgármester úr! Én úgy gondolom, hogy városunkban rengeteg civil szervezet, alapítvány működik és ezért elég aktívnak mondható Komlón a közösségi élet és a lét ebből a szemszögből vizsgálva. Minden mértékben próbáljuk támogatni ezeket a szervezeteket is, természetesen a lehetőségekhez mérten. Ezért én buzdítanék minden szervezetet arra, hogy ezen határidő figyelembevételével, azaz 2025. január 15. napjáig adják be támogatási igényüket, pályázzanak, hiszen csak azt lehet elbírálni, ami beérkezett hozzánk. Ezúton is köszönöm ezeknek az embereknek a munkájukat.

Polics József: Köszönöm szépen. Kíván, e még valaki hozzászólni, véleményt nyilvánítani?

További vélemény, kérdés, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

125/2024. (XI.27.) sz. határozat

Döntés a nem költségvetési szervek önkormányzati támogatására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Humán Bizottság véleményének figyelembevételével– megtárgyalta a „Döntés a nem költségvetési szervek önkormányzati támogatására vonatkozó pályázat kiírásáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a nem költségvetési szervek támogatására az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelentetéséről, valamint közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2024. december 15.

Felelős: Polics József polgármester

3. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, a bizottsági elnököket, valamint dr. Barbarics Ildikó települési képviselőt, hogy a beérkező támogatási kérelmek alapján készítsen javaslatot a nem költségvetési szervek keretösszegének felosztására.

12. sz. napirend

Zsolnay kalászok kapcsán többletfedezet biztosítása

Előadó: Polics József

Polics József: A Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja. Van-e frakcióvélemény kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület minősített többséggel, 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

126/2024. (XI.27.) sz. határozat

Zsolnay kalászok kapcsán többletfedezet biztosítása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a *Zsolnay kalászok kapcsán többletfedezet biztosítása* tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetésében szereplő Zsolnay kalászok költségvetési keretre további legfeljebb bruttó 600.000.- Ft összegű forrást biztosít az önkormányzat egyéb dologi előirányzatának terhére.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Polics József polgármester

2. A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy az előirányzat változás átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a változások figyelembevételével a kapcsolódó kiadási és beruházási előirányzatok betervezéseiről a mindenkor költségvetési rendelet tervezetében gondoskodjon.

Határidő: költségvetési rendelet soron következő módosítása
tervezésre: minden év 02.15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a 2025. évtől kezdődően a Zsolnay kalászok szülők részéről történő megvásárlásának mértéke a kalász tárgyét megelőző évi bekerülési költségének 60%-a, 100 forintra kerekítve.

Határidő: 2025. január 1-től

Felelős: Polics József polgármester és dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

13. sz. napirend

Döntés az INTERREG VI-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program 2021-2027 keretében a „NETGEO – Networked geotourism product development at the Croatian-Hungarian border” elnevezésű pályázatban való részvételtől

Előadó: Polics József

Polics József: Itt már elmondtam a bevezetőben is, hogy az előterjesztésben nem pontosan a pályázati név került beírásra, tehát azzal a kiegészítéssel már a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Alpolgármester asszony kérdés kapcsán már elmondta a pályázat lényegét, én arra most nem térnék ki. Van-e frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a módosítással egyben, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

127/2024. (XI.27.) sz. határozat

Döntés az INTERREG VI-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program 2021-2027 keretében a „NETGEO -Networked geotourism product development at the Croatian-Hungarian border” elnevezésű pályázatban való részvételtől

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Döntés az INTERREG VI-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program 2021-2027 keretében a „NETGEO- Networked geotourism product development at the Croatian-Hungarian border” elnevezésű pályázatban való részvételtől című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program 2021-2027 keretében a „NETGEO- Networked geotourism product development at the Croatian-Hungarian border” elnevezésű pályázat benyújtását. A pályázat megvalósításához 5% mértékű, 7 367,9 euró, jelenlegi árfolyamon 3.008.895.- Ft. összegű önerőt biztosít a 2025 és/vagy 2026-os évi költségvetés terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges minden nyilatkozatot megtegyen, okiratot aláírjon.

Határidő: 2024. november 29.

Felelős: Polics József polgármester

14. sz. napirend

Az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program 2021-2027 keretében benyújtandó pályázathoz kapcsolódó önerő jóváhagyása

Előadó: Polics József

Polics József: Ugyanaz a neve, csak ez a gasztro-s pályázat. Ezt is a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

128/2024. (XI.27.) sz. határozat

Az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program 2021-2027 keretében benyújtandó pályázathoz kapcsolódó önerő jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program 2021-2027 keretében benyújtandó pályázathoz kapcsolódó önerő jóváhagyása c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a „Catalysing Cross-Border Tourism through gastronomy, traditions and joint cultural events” (A határon átnyúló turizmus katalizálása gasztronómián, hagyományokon és közös kulturális rendezvényeken keresztül) című pályázat benyújtását az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program, 4.6. Prioritáshoz kapcsolódóan. A pályázat megvalósításához 5% mértékű önerőt biztosít 18.562,12 euró, jelenlegi árfolyamon 7.580.399.- Ft. összegben, melyet a 2025 és/vagy 2026-os évi költségvetés terhére biztosít.

Határidő: 2024. november 29.

Felelős: Polics József polgármester

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kerner-Hegyi Kft. (7621 Pécs, Felsőmalom utca 25. Fsz. 20.), Pannon Európai Területi Társulás (7621 Pécs, Széchenyi tér 9.), HBH Stratégia és Fejlesztés Kft. (1022 Budapest, Bimbó út 7.) pályázati cégek meghívásával a pályázat előkészítése és benyújtása tárgyában beszerzési eljárás indult a speciális szakértelem szükségességére és a határidő rövidségére tekintettel, felkéri a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést megkösse, és a pályázat

benyújtásához szükséges minden nyilatkozatot megtegyen, okiratot aláírjon.

Határidő: 2024. november 29.

Felelős: Polics József polgármester

15. sz. napirend

Komló Város módosított 4.0 verziójú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadása

Előadó: Polics József

Polics József: Mindhárom bizottság tárgyalta, a Humán Bizottság, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság, és mindhárom bizottság elfogadásra javasolja. Ez is egy nagyon jó olvasmány lehet mindenkinek, akit érdekel Komló város tervezett fejlesztése, amelyhez a kormány közel 5,2 milliárd forintot, biztosít. Van-e frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

129/2024. (XI.27.) sz. határozat

Komló Város módosított 4.0 verziójú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Humán bizottság, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság és a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a *Komló Város módosított 4.0 verziójú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elfogadása* tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és jóváhagyja Komló Város módosított 4.0 verziószámú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a 2021-2027 Európai Unió pályázati ciklus keretében megjelenő felhívások előírásai, vagy az Irányító Hatóság erre vonatkozó felkérése miatt a dokumentumot a későbbiekben is módosítani szükséges, úgy arról a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztassa.

Határidő: 2024. november 20.

Felelős: Polics József polgármester

16. sz. napirend

A P1 Rádió Kft.-vel (Rádió1) kötendő közszolgálati együttműködési keretszerződés

Előadó: Polics József

Polics József: A Humán Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e frakcióvélemény, hozzászólási igény, kérdés? Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

130/2024. (XI.27.) sz. határozat

A P1 Rádió Kft.-vel (Rádió 1) kötendő közszolgálati együttműködési keretszerződés

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Humán Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta „*A P1 Rádió Kft.-vel (Rádió1) kötendő közszolgálati együttműködési keretszerződés*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Komló Város Önkormányzat és a **P1 Rádió Kft.** között megkötendő, **2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig** terjedő, határozott időre szóló közszolgálati együttműködési keretszerződést. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgálati szerződés aláírására.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Polics József polgármester

2. Komló Város Önkormányzat a szolgáltatásért **360.000-Ft+ÁFA/év** díjat fizet, amelynek fedezetét a 2025. évi költségvetés keretében az önkormányzati igazgatás szakfeladat reklám és propaganda kiadásainak terhére biztosítja.

Polics József: 14 évvel ezelőtt ugyanez a keretszerződés 2.400.000,-Ft volt, most 360.000,-Ft.

17. sz. napirend

Az iskolai védőnői működési engedély módosítása a rendelkezésre állási idő változása miatt

Előadó: Polics József

Polics József: A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van e frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

131/2024. (XI.27.) sz. határozat

Az iskolai védőnői működési engedély módosítása a rendelkezésre álló idő változása miatt

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Humán bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta „Az iskolai védőnői működési engedély módosítása a rendelkezésre állási idő változása miatt” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja az iskola védőnői működési engedély módosítását a rendelkezésre állási idő változása miatt az alábbiak szerint:
020097590 azonosítószerű iskolavédőnői szolgálat rendelkezésre állási ideje 38,5 óra/hétre módosul, mely időben az iskola védőnői feladatok ellátása történik, a fennmaradó heti 1,5 órában pedig a munkáltató egyéb feladatokat (egészségnap, előadások szervezése) határoz meg a szolgálat számára.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az iskolai védőnői működési engedély módosítását kérelmezze a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályánál, felkéri továbbá, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére a szükséges dokumentumokat küldje meg.

Felelős Polics József polgármester

Határidő: 2024. december 6.

3. A Képviselő-testület 20.700,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat a 2024. évi önkormányzati költségvetés *egyéb dologi előirányzata* terhére biztosítja.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: 2024. november 29.

18. sz. napirend

A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

Előadó: Polics József

Polics József: A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

132/2024. (XI.27.) sz. határozat

A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta „a Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti határozati javaslatokat, amelyekre a polgármester taggyűlés tartása nélkül, írásbeli döntéshozatal során – Komló Város Önkormányzat képviseletében – igenlő szavazatokat adott le.
2. A Képviselő-testület utólag jóváhagyja a polgármester által az 1. pontban szereplő határozati javaslatok tekintetében leadott – az előterjesztés mellékleteként csatolt szavazólapok szerinti - szavazatát.

19. sz. napirend

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyása

Előadó: Polics József

Polics József: Utolsó napirendi pontunk a nyílt ülés előtt. A Humán Bizottság és a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e frakció vélemény, kérdés, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

133/2024. (XI.27.) sz. határozat

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Humán Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a Komlói

Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának alakuló ülésén hozott határozatok jóváhagyása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és utólagosan elfogadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2024. október 17-i alakuló ülésén hozott 22 - 26/2024. (X.17.) számú határozatait.

Polics József: Mint ahogy a bevezetőben mondtam, a következő napirendi pontok tárgyalása az önkormányzati törvény rendelkezései értelmében zárt ülésen történik. A nyílt ülést 16 óra 17 perckor bezárom és 5 perc technikai szünetet rendelek el.

K. m. f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester